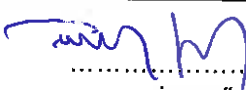


**Előterjesztések beadásakor kötelező az adott formanyomtatvány kitöltése,
hivatkozással Göd Város Önkormányzat 8/2011 (III.23.) számú rendeletének 12. § (3)-
(4) bekezdésben foglaltakra.**

Előterjesztés címe	Telepítési tanulmányterv 733 hrsz	
Az előterjesztő neve	Tarjányi Judit	
Előterjesztés készítője/készítői	Tarjányi Judit	
Az előterjesztés beadásának dátuma*	2018. 10. 11.	
Átadás formája	Elektronikus formában <input checked="" type="checkbox"/>	Papír alapon <input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyalja	Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság	<input type="checkbox"/>
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Közművelődési, Oktatási és Sport Bizottság	<input type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>
	Képviselő Testület	<input checked="" type="checkbox"/>
Szerepelt-e korábbi napirenden?	NEM <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye(határozat szám): Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel	NEM <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshelymegjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:.....
Jogi állásfoglalást igényel	NEM <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Egyértelmű határozati, vagy rendeleti javaslat	VAN <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése	Polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont)	2018.október 31.	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók	barada.bt@gmail.com, Kincsem Szálló Kft 2132 Göd Duna út 31.	
Jegyzői ellenjegyzés	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselőtestületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	 jegyző

* jegyzőkönyvvezető tölti ki

ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Képviselő-testületének 2018. júliusi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület ! Tisztelt Bizottság!

A város 24/2016 Ök rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzata a telepítési tanulmánytervről az alábbiak szerint rendelkezik:

39.§(1) A Telepítési tanulmányterv célja, hogy a területfelhasználással, beépítéssel kapcsolatban feltárja a terület felhasználásának módját, a környezetet érintő hatásokat, vizsgálja az azzal összefüggő terhelési viszonyokat és meghatározza azokat a feltételeket, amelyek megléte illetve kialakítása esetén a létesítéssel járó káros hatások a megengedett mértékre csökkennek, az érintett térség minősége javul.

(2) Telepítési tanulmányterv készítendő

i) az övezetben meg nem határozott, a domináns funkciótól eltérő, nem tiltott funkció esetén, amennyiben ez 50 m²-nél nagyobb szintterületet érint

(3) A Telepítési tanulmánytervnek tartalmaznia kell:

- a) a beavatkozás településszerkezeti vizsgálatát*
- b) a település környezetére vonatkozó közlekedési vizsgálatot*
- c) a közmű vizsgálatokat*
- d) az értékvédelmi vizsgálatokat*
- e) a zöldfelületi vizsgálatot.*

(4) A Telepítési tanulmánytervet az Önkormányzat képviselőtestülete határozattal fogadja el.

74. § (1) A Vt-8 építési övezetben az alábbi funkciójú épületek, építmények helyezhetők el:

- a) négy rendeltetési egységből álló lakó- és üdülőképület*
- b) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,*
- c) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület.*

(2) A Vt-8 építési övezetben a rendeltetési egységek legfeljebb két épületben helyezhetők el.

(3) Amennyiben a Vt-8 építési övezetben a telek területe 2000 m²-nél nagyobb, akkor az építési övezet építési telkein kivételesen 6 rendeltetési egység is elhelyezhető.

A kérdéses ingatlan a Pesti út 47. (733 hrsz), területe 1522 m². Az ingatlanra ennek megfelelően 4 önálló rendeltetési egység helyezhető el.

253/2018 kormányrendelet (OTÉK) 1-es számú melléklet

95. Önálló rendeltetési egység: meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas helyiség vagy helyiségcsoport, amelynek a szabadból vagy az épületen belüli közös közlekedőből nyíló önálló bejárata van.

A Gödi udvar néven ismert vendéglátó, szolgáltató funkciót betöltő épület évek óta üresen áll. Új tulajdonosai munkásszállóvá kívánták átalakítani. A munkásszálló, a domináns funkciótól eltérő, nem tiltott funkció, így tanulmányterv benyújtása kötelező. A beruházni szándékozók benyújtottak egy tanulmánytervet. A tervet a Képviselő-testület elutasította. Az építetők (az ingatlan bérlői) új tanulmánytervet nyújtottak be, ezúttal turistaszállóra.

Az alaprajzból és a műszaki leírásból kiderül, hogy a tervezett rendeltetési egységek száma 5, (ha a pincében levő stúdiót megszüntetik) így a kialakítás a Helyi Építési Szabályzatba ütközik. (3 apartman+fsz+tetőtérben lévő szobák)

Határozati javaslat:


Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a 733 helyrajzi számú ingatlanra készült, vegyes, szállásépületet tartalmazó rendeltetésre készített tanulmánytervet, mivel ellentétes Helyi Építési Szabályzat 74§ (1) a) pont előírásaival és nem illeszkedik a környező kertvárosias lakóövezetbe.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. október 31.

Göd, 2018. október 10.

Mellékletek: Tanulmányterv
Tulajdoni lap
Bérlési szerződés



Tarjányi Judit
főépítész



TAKARNET v5.2

Felhasználó:

INT5501 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Dunakeszi 2120, Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30005/46780/2018

2018. 10. 10

GÖD

Szektor : 61

Belterület 733 helyrajzi szám

2131 GÖD Pesti út 47.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alérszet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alérszet adatok
ha m2 k.fill ha m2 k.fill

Kivett Üzletház, udvar

0

1522

0,00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/3

bejegyző határozat, érkezési idő: 63640/1994.06.28

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Pataki László Ferencné

sz.név: Zaffiri Anna Katalin

szül. : 1948

a.név : Máté Anna

cím : 2131 GÖD Pázmány Péter utca 6.

Nem hiteles tulajdoni lap

8. tulajdoni hányad: 2/3

bejegyző határozat, érkezési idő: 66910/2002.07.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Pataki László Ferencné

sz.név: Zaffiri Anna Katalin

szül. : 1948

a.név : Máté Anna

cím : 2131 GÖD Pázmány Péter utca 6.

III. RÉSZ

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 31353/2/2018.01.26

eredeti határozat: 45628/2008.09.05

Jelzálogjog 568 516 CHF, azaz ötszázhatvannyolcezer-öttszázötvenhat CHF kölcsön és járulékaik erejéig.

a III/8. sorozám alatt törölt jelzálogjog ranghelyén.

jogosult:

név: MKK MAGYAR KÖVETELÉSKÉZELŐ RT törzsszám: 12226483

cím : 1138 BUDAPEST Timóri utca 34.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

10303/

2018 OKT 8.

16

11-098-12018



BARADA ÉPÍTÉSZETI SZOLGÁLTATÓ BT.
 RADA ISTVÁN ÉPÍTÉSZMÉRNÖK VEZETŐ TERVEZŐ É-1-13-0116
 2120 Dunakeszi Vajk u. 4. e-mail: barada.bt@gmail.com
 telefon: 70/6161947

2018 OKT 08.
 11-098-3/2018
 Bm

Telepítési tanulmányterv
 Rendeltetés megváltoztatása
 Turisztikai célú szálláshely szolgáltatás
 Turistaszálló kialakítása
 2131 Göd Pesti u.47. hrsz: 733

Építtető: Kincsem Szálló Kft 2131 Göd Duna út 31.

Tervező: Rada István építészmérnök 2120 Dunakeszi Vajk u. 4.sz.



ELŐZMÉNYEK:

A Gödi udvar néven ismert vendéglátó-szolgáltató funkciót betöltő épület évek óta üresen áll. Kérelmező az ingatlant szeretné hasznosítani, a térségben jelentkező turisztikai szolgáltatási igények ismeretében turistaszállót kíván kialakítani.

Jogszabályi környezet:

239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről

239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 18. §-ában hivatkozott megfelelési szabályok

133/2007. (VI. 13.) Korm. rendelet szerinti üzletkör **4500. Turistaszálló**

239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet szerinti szálláshelytípus **közösségi szálláshely**

TERVEZETT ÁTALAKÍTÁS:

A meglévő épület keretén belül történik a funkcióváltás, ezért a meglévő adottságok alapján tervezett szobaszám : 1 fős 6 db, 2 fős 3 db, 3 fős 4 db.

Tervezett befogadó képesség : 24 fő.

Az épület 3 egységre osztható.

1. kiszolgáló egység a pincében,
2. 3 db önállóan megközelíthető emeltebb komfortfokozatú rész az épület keleti szárnyában.
3. Általános igényű rész az épület nyugati szárnyában.

Az 1-es egység a nyugati szárny alatt található.

Egyénileg és központilag használható kiszolgáló helyiségekkel.

A 2-es egység önállóan a tornácra érhető el.

Az 3-as egységben az oldalsó, déli bejárat mellett recepciót és irodát alakítanak ki.

A kialakított szobákhoz közös használatú szociális blokkok biztosítottak.

A tetőtéri szobák külső bejáratról érhetők el.

A belső tereket ytong válaszfalrendszerrel osztják meg.

Az épületen belüli és a külső lépcsők meglévők.

A telek a pesti útról közelíthető meg.

A burkolt előkertben a szobák után előírt 16 autó parkolási lehetősége biztosított.

Az épület déli oldalán pihenőkert rendezhető be.

Az ingatlan hasznosításához sem a behajtót, sem a kerítést, sem az udvart nem kell átalakítani.

Az épületben és környezetében kamera rendszert építenek ki, 24 órás felügyelettel.

Helvi jogszabályi háttér

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2016. (XII. 9.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról

Építés általános szabályai

33. Telepítési tanulmányterv

39. §

(1) A Telepítési tanulmányterv célja, hogy a terület felhasználással, beépítéssel kapcsolatban feltárja a terület felhasználásának módját, a környezetet érintő hatásokat, vizsgálja az azzal összefüggő terhelési viszonyokat és meghatározza azokat a feltételeket, amelyek megléte illetve kialakítása esetén a létesítéssel járó káros hatások a megengedett mértékre csökkennek, az érintett térség minősége javul.

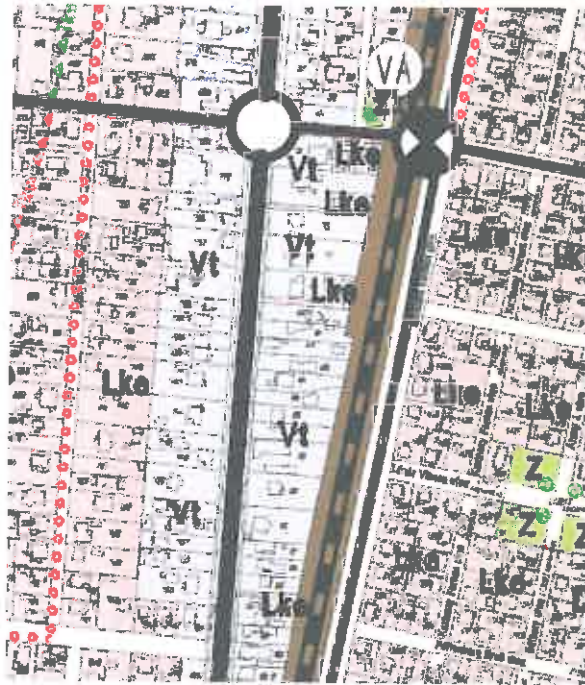
(2) Telepítési tanulmányterv készítendő

i) az övezetben meg nem határozott, a domináns funkciótól eltérő, nem tiltott funkció esetén, amennyiben ez 50 m²-nél nagyobb szintterületet érint

(3) A Telepítési tanulmánytervnek tartalmaznia kell:

- a) a beavatkozás településszerkezeti vizsgálatát
- b) a település környezetére vonatkozó közlekedési vizsgálatot
- c) a közmű vizsgálatokat
- d) az értékvédelmi vizsgálatokat
- e) a zöldfelületi vizsgálatot.

(4) A Telepítési tanulmánytervet az Önkormányzat képviselőtestülete határozattal fogadja el.

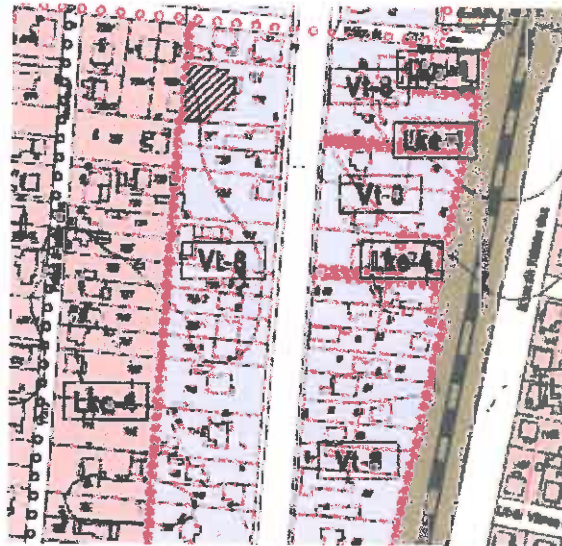


Az ingatlan Göd fő útja mellett található.

A Szerkezeti terv a Pesti út mindkét oldalát településközponti vegyes övezetbe sorolja.

Településközponti vegyes övezetek

65. § (1) *A településközpont vegyes építési övezetek területe lakó, intézményi, kereskedelmi, szolgáltatási, és egyéb, lakóterületet nem zavaró funkciók elhelyezésére szolgálnak.*



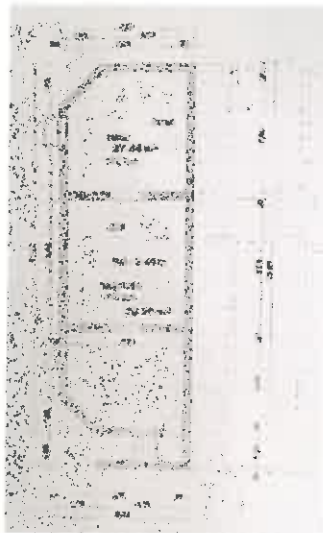
Az ingatlan területe ezen belül a Vt-8 építési övezetbe tartozik.

74. § (1) *A Vt-8 építési övezetben az alábbi funkciójú épületek, építmények helyezhetők el:*

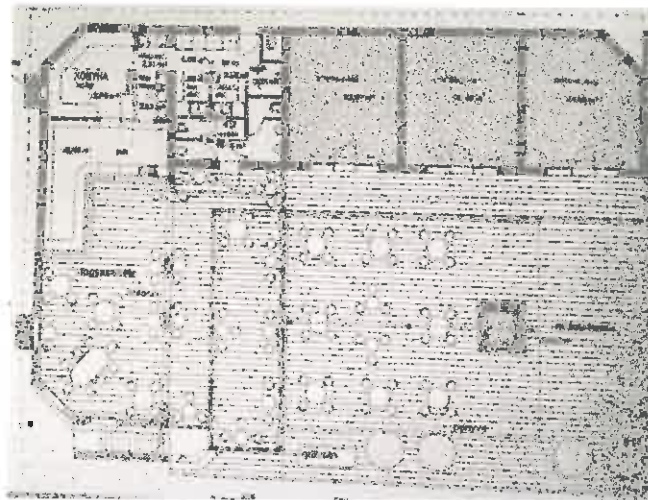
- a) négy rendeltetési egységből álló lakó- és üdülőépület*
- b) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,*
- c) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület.*

A tervezett funkcióváltás utáni rendeltetést nem tiltja a HÉSZ, de nem is határozza meg. Ezért telepítési tanulmányterv készítendő

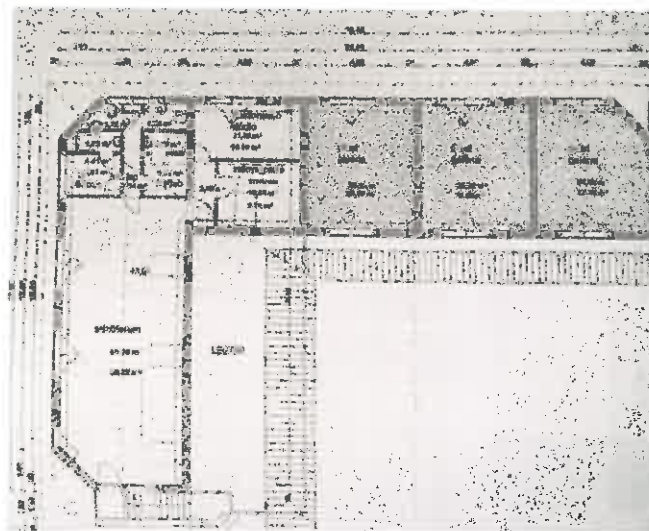
Az eredeti rendeltetés



Pince hangstúdió



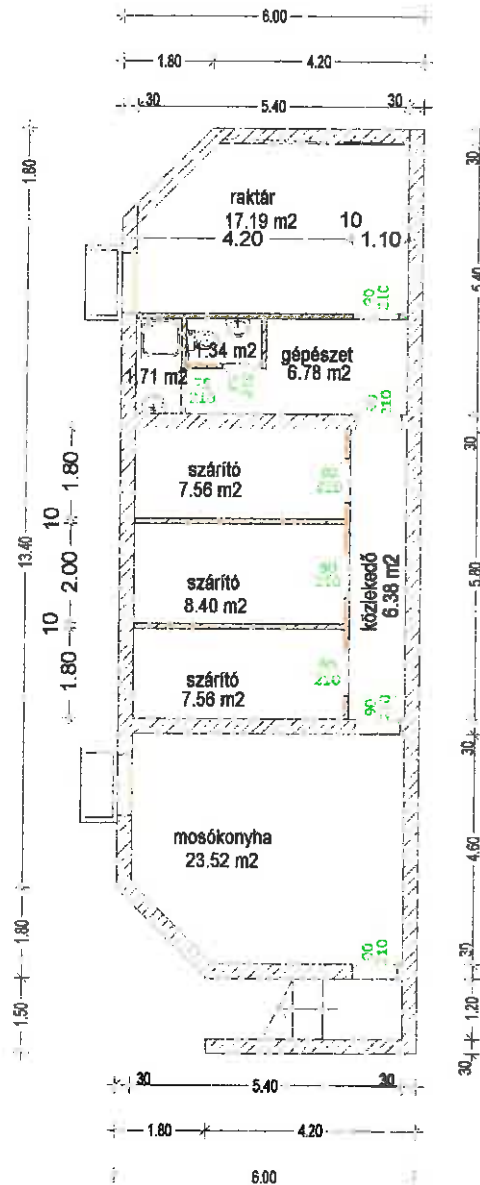
Földszint: étterem és 3 üzlethelyiség



Tetőtér : edzőterem és az üzletek galériái.

Tervezett rendeltetés

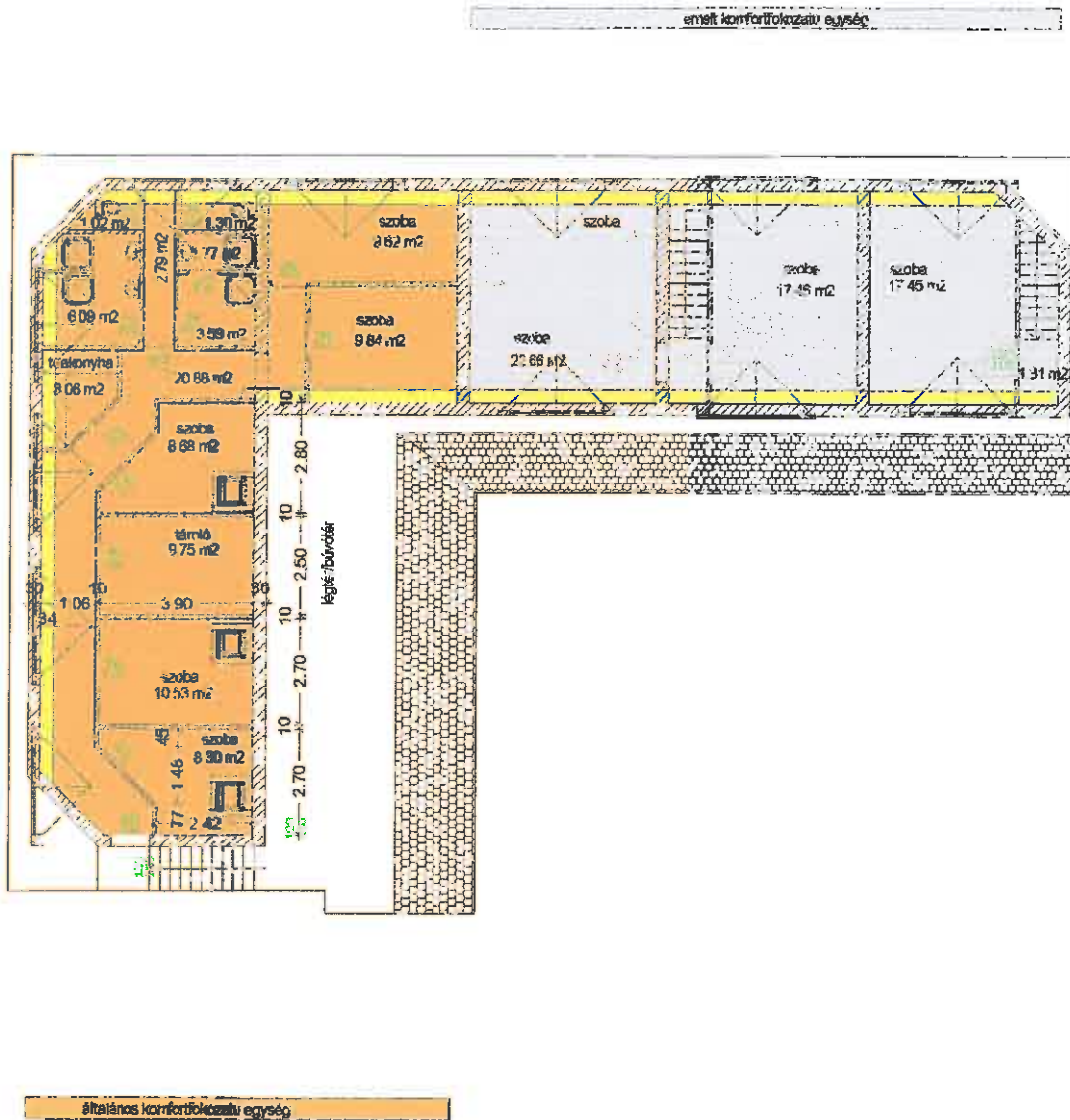
Pince alaprajz
 M=1:100
 belmagasság 2,40 m



KISZOLGÁLÓ SZINT

Pince: Az 1-es egység a nyugati szárny alatt található.
 Egyénileg és központilag használható kiszolgáló helyiségekkel.

Tetőtér alaprajz
M=1:100
belmagasság 2,86 m



A 2-es emelt komfortfokozatú egység önállóan a földszinti lakótérből érhető el.

Az 3-as általános komfortfokozatú egységben

A tetőtéri szobák külső bejáratról érhetők el.

A kialakított szobákhoz közös használatú szociális blokkok biztosítottak.

A belső tereket ytong válaszfalrendszerrel osztják meg.

Az épületen belüli és a külső lépcsők meglévőek.

a) a beavatkozás településszerkezeti vizsgálata

Az ingatlan Göd fő útőere mellett található, a településközponti vegyes építési övezetben. A rendeltetés megváltoztatás hagyományos értelemben a környezetbe beavatkozást nem jelent. Az épület és telepítése, a megközelítése, a parkoló és kert kialakítása érdemben nem változik.

b) település környezetére vonatkozó közlekedési vizsgálat

Az ingatlan közúti kapcsolata kiépített, nem változik.

Az ingatlanon eredetileg az étterem, konditerem, üzletek miatt jelentős, folyamatos gépkocsiforgalom volt.

Az előkertben kialakított burkolt parkoló az új rendeltetéshez szükséges parkoló számot biztosítja.

Az ingatlan gépjárművel történő megközelítése nem változik.

A várható gépjárműforgalom az eredeti rendeltetés forgalmánál kisebb.

c) közmű vizsgálat

Az ingatlan összközműves, a rendeltetés megváltoztatásából fakadó többlet kapacitás igény nem keletkezik.

d) értékvédelmi vizsgálat

Az ingatlanon építési engedélyhez kötött építési tevékenység nem történik.

A rendeltetés megváltoztatása az ingatlanon és környezetében értékvédelmi változást nem jelent.

e) zöldfelületi vizsgálat

Az ingatlanon a telek kialakult állapotát érintő változtatás nem történik.

A meglévő zöld terület nem csökken, azt fel kell újítani és karbantartani.

A burkolt terület nem növekszik.

Az épület előtti kert rendbetételével a zöldfelület állapota javul.

Dunakeszi 2018.10.



RADA ISTVÁN

E-1-13 0116

építészmérnök

2120 Dunakeszi Vajk u. 4.sz.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől a

..... Szígszám: Adóazonosító jel:
 mint tulajdonos Bérbeadó (a továbbiakban Bérbeadó)

másrésztől.....**Kincsem Szálló Kft, CG: 13-09-195139**.....
 (Székhely: **2132 Göd Duna Út 31**....., Adószám:**26510028-2-13**.....;
 képviseli:**Bor. Tamás**.....telefonszáma:; e-mail:
**kincsemszallokft@gmail.com**.....), mint **Bérlő**,

együttesen Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett.

1. A szerződés tárgya:

Szerződő felek egyező akaratukkal a kölcsönös érdekeikre tekintettel jelen szerződéssel megállapodnak abban, hogy Bérbeadó bérbe adja Bérlőnek Pataky lászlóné tulajdonát képező, **2131 Göd 733 helyrajzi számú, Pesti Út 47. szám alatti ingatlanát (a továbbiakban: Bérlemény) határozatlan időtartamra, az alábbiak szerint.**

2. Bérleti díj:

2.1. Felek a **bérleti díjat500.000,-Ft /hó** összegben határozzák meg.

2.2. Bérleti díjon felül fizetendő víz-, gáz-, elektromos áram, szemétszállítás díj, amelyeket Bérlő közvetlenül a szolgáltatók felé fizet meg.

2.3. Bérlő köteles minden Hónap 10-ik napjáig megfizetni a bérleti díjakat.

2.4. Bérbeadó Bérlő késedelmes fizetése esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

3. Bérbeadó kötelezettségei:

Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérlemény zavartalan használatát a bérlet tartama alatt Bérlő számára folyamatosan biztosítja.

4. Bérlő kötelezettségei:

4.1. Bérlő a Bérleményt csak érvényes hatósági és egyéb engedélyek birtokában használhatja és a Bérleményen végzett tevékenységére felelősségbiztosítást köt, aminek elmulasztásából eredő károkat viseli.

4.2. Bérlő köteles a bérlemény üzemeltetésére vonatkozó működési rendet, a vonatkozó villamosági, munkavédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi előírásokat betartani, amelyek elmaradása miatt bekövetkezett kár, kiszabásra kerülő hatósági büntetés megtérítése, valamint a kárelhárítás őt terheli.

4.3. Bérlő Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával változtathatja meg Bérleményen folytatott tevékenységét. A bérleti jog nem ruházható át harmadik személy részére.

- 4.4 Bérő köteles a Bérleményt és annak használatával összefüggésben a bérlemény tisztántartásáról folyamatosan gondoskodni.
- 4.5. Bérő a bérleti szerződés megszűnése után köteles a Bérleményt tisztán, eredeti és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni Bérbeadónak.
- 4.6. A bérleti szerződés megszűnése esetén Bérő cserehelyiségre, másik elhelyezésre, sem bármilyen kártérítésre, vagy kártalanításra nem jogosult.
- 4.7. Bérő köteles legjobb tudása szerint hasznosítani az Ingatlant.
- 4.8. Bérő köteles tevékenysége során az Ingatlan rendeltetésszerű használatát biztosítani, az üzemszerű működéshez szükséges feladatokat, karbantartásokat, javításokat ellátni, beleértve a téliesítési munkákat is.
- 4.9. Az Ingatlan üzemszerű működésével összefüggő költségei – köztük a közüzemi költségek is -, valamint karbantartási, állagmegóvási munkáinak költségei teljes egészében a Bérőt terhelik.
- 4.10. Bérő köteles az Ingatlanon keletkező hulladék elszállításáról gondoskodni.

5. A szerződés érvényessége:

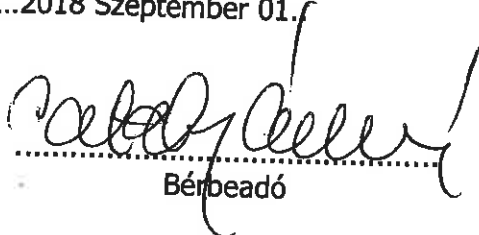
- 5.1. Jelen szerződést Felek határozatlan időre, **2018. Szeptember 01. napjától** kötik.
- 5.2. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható, vagy szüntethető meg.
- 5.3. Jelen szerződés rendes felmondással - idő előtt - egyik Fél részéről sem mondható fel.
- 5.4. Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja abban az esetben, ha
- Bérő a bérleti díjat az esedékességet követő harminc napon belül felszólításra sem fizeti meg, vagy
 - a bérleményre vonatkozó működési rendet súlyosan vagy több esetben megsérti.


6. Egyéb rendelkezések:

- 6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből származó jogvitáikat elsősorban békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben a jogvita rendezése békés úton nem érhető el, úgy Felek jelen szerződésből származó bármilyen vitájuk elintézésére – hatáskörtől függően Pest Megyei Járásbíróság, illetve a Pest Megyei Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasták és azt közösen értelmezték, amelyet követően azt, mint akarataikkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Göd, ...2018 Szeptember 01.


.....
Bérbeadó

KINCSEM SZÁLLÓ KFT.
2132 Göd, Duna út 31.
Adószám: 26510028-2-13
Cégj.sz.: 13-09-195139
FN: 2132 Göd, Pesti út 47.

.....
Bérő

ÉRŐTŐRŐF MINT TÁRUL

1.

AN: C

CIM:

SZIG:

~~_____~~

l

AN:

CIM:

SZIG:

KINCSENY SZÁLLÓ KFT.
22 r.ó.d. Dunaút 31.13
m: 26510028-2-139
Cégl.sz.: 13-09-195139
Tn.: 2131 Gód. Pestiút 47.

Tárolt Cégek kivonat

A Cg.13-09-195139 cégjegyzékszámú Kincsem Szálló Korlátolt Felelősségű Társaság (2132 Göd, Duna út 31.) cég 2018. szeptember 2. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
 Cégjegyzékszám: 13-09-195139
 Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
 Bejegyzve: 2018/08/31
2. **A cég elnevezése**
 2/1. Kincsem Szálló Korlátolt Felelősségű Társaság
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
 3/1. Kincsem Szálló Kft.
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
5. **A cég székhelye**
 5/1. 2132 Göd, Duna út 31.
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
6. **A cég telephelye(i)**
 6/1. 2131 Göd, Pesti út 47.
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
 8/1. 2018. augusztus 29.
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
902. **A cég tevékenysége**
 9/1. 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Főtevékenység.
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
- 9/2. 5510 '08 Szállodai szolgáltatás
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
- 9/3. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
- 9/4. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
- 9/5. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
- 9/6. 5630 '08 Italszolgáltatás
 Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
 Hatályos: 2018/08/31 ...
- 9/7. 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

- 9/8. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

- 13/1. Bor Tamás Kálmán (an.: Máté Éva)
 Születési ideje: 1975/07/02
 2132 Göd, Duna út 31.
 Adóazonosító jel: 8396280428
 A képviselet módja: önálló
 A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
 A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2018/08/29

Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

- 20/1. 26510028-5590-113-13.
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

21. **A cég adószáma**

- 21/1. Adószám: 26510028-2-13.
 Közösségi adószám: HU26510028.
 Adószám státusza: érvényes adószám
 Státusz kezdete: 2018/08/30
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

- 45/1. A cég kézbesítési címe: tomszibor@gmail.com
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

- 49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-195139
 Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-195139
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

- 1/1. Bor Tamás Kálmán (an.: Máté Éva)
 Születési ideje: 1975/07/02
 2132 Göd, Duna út 31.

A tagsági jogviszony kezdete: 2018/08/29
Bejegyzés kelte: 2018/08/31 Közzétéve: 2018/09/01
Hatályos: 2018/08/31 ...

Készült: 2018/09/02 13:51:57.
Microsec Céginformációs szolgáltató