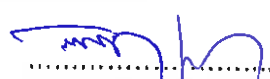


Előterjesztések beadásakor kötelező az adott formanyomtatvány kitöltése, hivatkozással Göd Város Önkormányzat 8/2011 (III.23.) számú rendeletének 12. § (3)-(4) bekezdésben foglaltakra.

Előterjesztés címe	Szociális bérlakás céljára használt ingatlanok számának bővítése	
Az előterjesztő neve	Sipos Richárd	
Előterjesztés készítője/készítői	Sipos Richárd	
Az előterjesztés beadásának dátuma*	2017. március 14.	
Átadás formája	Elektronikus formában <input checked="" type="checkbox"/>	Papír alapon <input type="checkbox"/>
Tárgyalja:	Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Közművelődési, Oktatási és Sport Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Szociális Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Képviselő Testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden?	NEM <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye(határozat szám): Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshelymegjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:.....
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM <input type="checkbox"/>	IGEN <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Egyértelmű határozati, vagy rendeleti javaslat	VAN <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése	Markó József polgármester	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont)	2017. április 15.	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók		
Jegyzői ellenjegyzés	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/> Megjegyzés:	jegyző
	Képviselőtestületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	 jegyző

* jegyzőkönyvvezető tölti ki

Előterjesztés
Göd Város Önkormányzat Szociális Bizottságának
és Képviselő-testületének
2017 márciusi ülésére

Szociális bérlakás céljára használt ingatlanok számának bővítése

Tisztelt Bizottság, tisztelt Képviselő-testület!

Napjainkban egyre növekvő igény mutatkozik önkormányzati bérlakás igénybevételére, azonban az önkormányzat lehetőségei ebben jelenleg igen korlátozottak. A banki árverezések hatására egyre többen veszítik el otthonaikat a devizahitelezés eredményeképp és kényszerülnek – egyre drágább – albérletekbe. A probléma kezelésében az önkormányzat vagy lakóingatlan vásárlással, vagy építéssel vehetne részt, bővítve ezáltal a tulajdonában álló, önkormányzati bérlakás céljára szolgáló ingatlanok számát.

A fenti lehetőség előzményeként meglátásom szerint érdemes egy alternatív javaslattal megpróbálkozni. Első lépésben fel kell térképezni, Göd belterületén hány olyan lakóingatlan található, ahol a korábbi tulajdonos örökösének hiányában az ingatlan tulajdonjoga az államra szállt át. A képviselő-testület felkérésére a polgármester hivatalos úton keresné meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy adjanak tájékoztatást arról, jelenleg mely helyrajzi számokon található állami tulajdonú ingatlan a város területén. Ezen túl, a képviselő-testület nevében a polgármester jelezné azon igényét az MNV Zrt. felé, hogy az önkormányzat a szóban forgó ingatlanok használati jogát, vagy tulajdonjogát átvenné, mely által biztosítva lenne azok állagmegóvása is. Pozitív elbírálás esetén az így átvett ingatlanokból további bérlakásokat biztosíthatna az önkormányzat a gödi lakosok számára.

Kérem a t. képviselőket előterjesztésem megvitatására és támogatására!

Határozati javaslat:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez forduljon megkereséssel, melynek tárgya, hogy az MNV Zrt. kezelésében álló gödi lakóingatlanok egy részének, vagy egészének használati joga, vagy tulajdonjoga Göd Város Önkormányzatához kerülhessen.

Felelős: Markó József polgármester

Határidő: 2017. április 15.

Göd, 2017. március 14.


Sipoš Richárd
képviselő