

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2003. április 24-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület soron következő ülése

Sándor István köszönti a megjelenteket, valamint a névnapjukat ünneplő képviselőket. Napirend előtt tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a BM üdülővel kapcsolatban megállapodás született. Jelenleg előzetes szerződés van és az üzemeltetésre vonatkozó felmérés folyik. Elképzelése, hogy a végleges szerződés megkötése után, ígéretüknek megfelelően a kerítés lebontásra kerül és a lakosság részére megnyitják a területet. Ennek a lehetőségnek a biztosítása érdekében a korábbi testületek is komoly munkát végeztek. A tulajdonjog megszerzése egy hosszabb folyamat, de jó gazda módjaként fognak cselekedni. Április 26-án a KVB egy takarítási akciót szervez, a lakosság részvételére is számítanak. A Marignane-i testvérvárosba küldöttség utazik, 10 fő képviseli Göd városát. A kábeltelevízió megépítésével kapcsolatban sok egyeztetést folytatnak. Kéri képviselő társait, hogy körzeteikben mérjék fel, vannak-e olyanok, akik kérik a Philipkábel bekötését. Kb. 1 hónapig mérnék fel az igényt, utána kezdődne a bekötés, melyet részletfizetéssel és egyéb kedvezményekkel támogatnák.

Dr. Szinay József az április 12-i EU csatlakozási szavazás helyi eredményeiről tájékoztatja a testületet. Az április 27-i választással kapcsolatban ismerteti a választáson indulók névsorát, valamint a kampánycsend kezdetét.

Bódiné Rábai Zita elmondja, a KOB tárgyalta a köztájékoztatással kapcsolatos napirendi pontot. A sajtóval kapcsolatos javaslatuk nem szerepel az anyagban. Úgy tudja, hogy nem sikerült a szerződést megkötni, mert az árban nem sikerült megegyezni. Létezik-e a szerződés, és ha igen, milyen összeggel lett megkötve. A KOB volt a pályázat kiírója, de nem kaptak visszajelzést, hogy a kiírásnak megfelelően lett-e kidolgozva a szerződés.

Salamon Tamás szintén a Gödi Körképpel kapcsolatban tesz bejelentést. Úgy véli, hogy a lap megjelentetése erősen cenzúrázott, több leadott cikk nem jelent meg. Most a nyilvánosság előtt szeretne leadni a cikket, melyet nem magánemberként, hanem mint bizottsági elnökként tesz.

Dr. Szinay József bemutatja Juhász Anitát, az informatikai iroda vezetőjét.

Kovacsik Tamás egy szokásos meghibásodása miatt újra nagy mennyiségű szennyvíz került a Feneketlen-tóba. Kezdeményezni szeretné a KVB a jegyzővel együttesen szabjanak ki környezetvédelmi bírságot. Szükséges a tó fertőtlenítése is. A szennyezés hatalmas méretű volt, amit a tó nem tudott elnyelni, az a sportpályára folyt.

Dr. László Domokos a Gödi Körképpel kapcsolatban elmondja, hogy a főszerkesztői jogot Gombosné Kovács Zsuzsa kapta meg. Folyamatosan alaptalan támadásnak van kitéve. A lap nem pártlap, hanem az önkormányzat lapja. A felelős kiadó jelenleg az alpolgármester. A pártok közötti csatározásnak nincs helye a lapban.

Lenkei György egyebekben egy fellebbezés elbírálását kéri, mely zárt ülést igényel. Kérdéseket szeretne feltenni, és tájékoztatást kér, hogy a márciusban benyújtott interpellációjára választ még nem kapott. A SZMSZ szerint 30 napon belül tárgyalni kellett volna. Az interpellációja nem szerepel az anyagban, valamint a szükséges mellékletek sincsenek benne.

Pinczehelyi Tamás kéri Salamon Tamást, hogy ne rébuszokban beszéljen, hanem pontosan jelölje meg a cenzúrázott anyagok megnevezését.

Sándor István a Gödi Körképpel kapcsolatban elmondja, hogy született szerződés, amit be fognak mutatni. A KOB-nak valóban oda kell figyelnie, hogy van-e cenzúrázás. Ez nem pártlap, a város polgárainak lapja. Ő is oda fog figyelni arra, hogy pártcsatározásoknak ne adjon helyet. Feneketlen-tó ügyével kapcsolatban kéri a KVB-ot, hogy vizsgálják ki az esetet, a megállapításokat juttassák el hozzá. Fel fogja venni a DMRV vezetőjével a kapcsolatot. Az interpellációval kapcsolatban elmondja, a szünetben megnézi az interpellációt. Erre a beadványra indult el a kábeltévével kapcsolatos újabb folyamat. A képviselő testületnek döntést kell hoznia, hogy a kábeltélevízió helyzete megoldódjon. Tájékoztatja a képviselőket, készült egy tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, mely az ülés előtt kiosztásra került. Ezt követően megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja, és ismerteti a tervezett napirendi pontokat.

A képviselő-testület 16 igen, 1 nem szavazott szavazással az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ 2002. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása és Göd Város 2002. évi költségvetési rendeletének módosítása

- A Területi Gondozási Központ pénzmaradványának felhasználása

Előterjesztő: Sándor István

2./ Tájékoztató a város közművelődési helyzetéről, a közművelődési feladatok ellátásáról, személyi, tárgyi feltételekről

Előterjesztő: Sándor István

3./ Tájékoztató a 2002-ben történt pénzügyi- gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól, előterjesztés a belső ellenőrzés 2003. évi munkatervére

Előterjesztő: Sándor István

4./ Utcanév változás

Előterjesztő: Sándor István

5./ Aljegyzői pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Dr. Szinay József

6./ Gyermekevédelmi rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Szinay József

7./ Tervtanács működéséről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Dr. Szinay József

8./ A Simex Kft-vel kötött szerződés módosítása

Előterjesztő: Sándor István

9./ A Hitelgondnok Kft ajánlata ivóvíz palackozásra

Előterjesztő: Sándor István

10./ A gödi 4747 hrsz-ú területen PLUS áruház létesítése

Előterjesztő: Sándor István

11./ A Fürdő tábla területén idősek otthona létesítése

Előterjesztő: Sándor István

12./ Ösztöndíj pályázati rendszer

Előterjesztő: Pongó István

Egyebek**1./ 2002. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása és Göd Város 2002. évi költségvetési rendeletének módosítása****- A Területi Gondozási Központ pénzmaradványának felhasználása**

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István nem kíván kommentárt fűzni az előterjesztéshez, miután csak 3%-ban illeti a költségvetés a jelenlegi testületet. Ez a költségvetés az előző testületről szól.

Kovacsik Tamás: 26. oldal: Dunaparti sétány rovat mit takar?

Ilyés Gizella: a Gyöngy Audit könyvvizsgálói beszámolóra hívja fel a figyelmet. Feszített költségvetés oka a 2003-ban felveendő hitel? Mennyiről van szó, és mit takar? Kábeltelevízió működtetésének költségéről a pénzügyi osztályvezető tájékoztatást ígért. Nincs az anyagban.

Salamon Tamás: a hitelállomány valóban az előző ciklust terheli. Meg kell fontolni a további hitel felvételét. A strand, a művelődési ház, a Németh László 2 tanterme is már többbe kerül, mint amiről eredetileg szó volt. A bevételi források nem követik a kiadást.

Sándor István: átadja a szót Szegedi Sándor korábbi polgármesternek.

Szegedi Sándor: a sétány a pénzmaradvány tervezésekor szerepelt, ez az összeg visszatervezésre került. Ez most benne van a pénzmaradványban. A csatorna pályázatoknál a teljesített számlákat kell kifizetni, ezért ezekre rövid lejáratú hitelt kellett felvenni.

Sándor István: az előbbieket nem 2003-as hitelek. Ezeket a beruházásokat valóban csak így lehetett kivitelezni, mert ez a többi önkormányzatnál is így működött. Természetesen figyelni kell a hitelek nagyságára, hiszen a bankok nem is nyújtanak hitelt, ha nincs rá megfelelő fedezet. A működési költségek nem minden esetben érkeznek időben az önkormányzathoz, ezért átmeneti hitelként szerepelnek. Ezek összeadódnak az év során, és amíg az előző nincs visszafizetve, addig nem is lehet újat felvenni. A költségvetés teljesítésére ez az önkormányzat is gondot fordít.

Nagy Gabriella: mindkét polgármester a megfelelő válaszokat adta a feltett kérdésekre.

Fekete Iván: az önkormányzat 2002. évi beszámolójának auditálását a korábbi évekhez hasonlóan idén is elvégezték. Az Ök. tv. szerint kötelező elvégeztetni a vizsgálatot. A jelentésben részletesen szerepelnek a pozitív és negatív vonások. Az önkormányzat beszámolója tartalmazza az önkormányzat intézményeinek beszámolójának hitelesítését is. Tapasztalata szerint az intézményeknél a szakmai színvonal magas. Az összevont beszámoló valósághűen tükrözi az önkormányzat vagyoni helyzetét. Figyelem felhívó észrevétele, melyet szóvá is tettek, hogy egyre jelentősebb a hitelállomány növekedése. A 2003. évi költségvetés tárgyalásakor szerepelt, hogy ebben az évben is nagyarányú hitelfelvételt terveznek, melyek az átmeneti likviditási, támogatási időbeli elcsúszásához, valamint az ÁFA időbeli elcsúszásához szükséges. Szükséges az ingatlan kataszter nyilvántartásának aktualizálása. Ezt meg kell jelentetni az önkormányzati vagyonban, mérlegben.

Salamon Tamás: mire alapozta a könyvvizsgáló a nagymértékű hitel feltételének szerepeltetését?

Fekete Iván: elsősorban csatorna, közmű beruházások fedezetéről van szó.

Ilyés Gizella: a könyvvizsgálói beszámolóban szerepelt javaslatai között, hogy mini kincstár-rendszert vezessenek be. Mikorra lenne ez időszerű?

Fekete Iván: ez a fajta technika abban az időszakban hozhat jelentős megtakarításokat, amikor kritikus az önkormányzat finanszírozása. Ez elsősorban abban nyilvánulhat meg, hogy ha az egyik intézménynél többlet, a másiknál hiány van, kompenzálhatnák egymást, és így a kamatokban megtakarítást eredményezne, de konkrét időt nem tud megjelölni.

Sándor István: a valóságban ez úgy működik, hogy akkor utalják a finanszírozást, ha már megkapták a központi költségvetéstől.

A testület 16 igen szavazattal, 1 képviselő nem szavazott, az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2003. (IV. 24.) sz. Ök. rendelete
az Önkormányzat 2002. évi költségvetéséről szóló 4/2002 (II. 26.) sz. Ök. rendeletének,
valamint az azt módosító 16/2002. (IX. 24.) sz. Ök. rendeletének módosításáról**

/ A rendelet a jkv. melléklete

Polgármester

Jegyző

A testület 17 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A 2002. költségvetési év gazdálkodásáról szóló, könyvvizsgálói záradékkal ellátott beszámolót, a Polgármesteri Hivatal és a Településszellátó Szervezet 2002. évi költségvetési pénzmaradvány felosztását az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

A képviselő-testület 17 szavazással az alábbi határozatot hozza

40/2003.(IV.24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

A Területi Gondozási Központ két dolgozója részére, az adósságkezelési szolgáltatás működtetésének ellátása érdekében a beiskolázási támogatást biztosítja, melynek összege 172.000 Ft

Fedezete: pénzmaradvány.

Határidő: Azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

A képviselő-testület 17 szavazással az alábbi rendeletet alkotja:

Göd Város Önkormányzatának 11/2003.(IV.24.) sz. Ök. rendelete az önkormányzat 2002. évi zárszámadásáról

/rendelet mellékletben/

Polgármester

Jegyző

2./ Tájékoztató a város közművelődési helyzetéről, a közművelődési feladatok ellátásáról, személyi, tárgyi feltételekről

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István ismerteti, az ülés előtt került kiosztásra az erről szóló anyag. Ennek oka, hogy bizottsági hatáskörbe tartozik, melyről a képviselő testületet tájékoztatni kell.

Pongó István: két szempontot ajánl a képviselők figyelmébe. Való igaz, hogy vannak még problémák ezen a területen. Eddig az önkormányzatnak egységes állásfoglalása a köztájékoztatásról nem volt, a korábbi felszólalások is ezt igazolják. Korábban is volt

valamilyen cenzúra. Nem informatikának, hanem köztájékoztatásnak neveznék az anyagot. Megoldanák azokat a problémákat, melyek eddig felmerültek. Tisztázni szükséges, ki a felelős kiadó és ki a felelős főszerkesztő. Felelős kiadó feladata, hogy semmi olyan ne kerülhessen az újságba, ami személyiségi jogokat sért, vagy amiért sajtópert lehetne indítani. A felelős szerkesztő feladata a kornak megfelelő, színvonalas kiadvány megjelentetése. A javasolt média-csoport utólagosan vizsgálná a megjelent anyagokat. Ha megfelelő bizottságot sikerül létrehozni, akkor valamilyen szinten villámhárítóként is működne.

Ilyés Gizella: a lakossági fórum, közmeghallgatás száma nincs meghatározva. A Gödi Körkép mit fog megjelentetni, ha a többi terület is ellátja ezt a feladatot. Az anyagban megbízási díjjal járó feladatot is meghatároznának. Van-e erre fedezet? A városi kábeltelevízió működtetése veszteséges, elsősorban azért, mert nincsenek bekötések. A felállítandó 5 fős bizottság szintén költséggel járna. Szükség van mindegyik megjelentetésre?

Bódiné Rábai Zita: az anyag egy ideális állapotot térképez fel. Lesz olyan, amit nem fogadnak el, mert plusz költséggel jár, de fontossága nem vitatható. A közlőny megjelentetése lakossági igény, a jelenleginél jóval részletesebb formában. Ez egy kiegészítése lenne a Gödi Körképnek. A munkacsoport nem külön díjazással, hanem társadalmi munkában végezné feladatát. A kritika nem a szolgáltatásra, hanem a bekötöttségre vonatkozott. A kialakított stúdiót tették szóvá, hogy mi szükség van rá, amikor még nincs mögötte megfelelő feladatellátás.

Dr. Szinay József: elismeréssel szól a Közlőny megjelentetéséről. Ez a korábbi ciklusokban egy bejáratott dolog volt, melynek egyik „szülőatyja volt”. Javasolja, hogy a közlőny egy szerényebb formában jelenjen meg.

Salamon Tamás: a Dunakanyar TV főszerkesztője a Gödi Körképnek adja le a műsor struktúráját, hogy mikor mi látható. Ezt tegyék kötelezővé, mellyel ellenőrizni is lehetne, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tesz. Nem csak a Philipkábélről van szó, mert Felsőgödön a Cablenet is beköt. A Philipkábel nem ad információt a bekötések számáról. A városban jelenleg a Gödi Körkép a legnagyobb hírforrás.

Pongó István: az anyagot Bódi Zita és ő dolgozta ki. Kiegészíti az anyagot azzal, a munkacsoport feladata, hogy megóvják a médiákat a kiszolgáltatottságtól. A bizottság társadalmi munkában működne. A közlőny megjelentetése más szerepet töltené be.

Bódi Zita: zavart érez a szerepek felosztásában. A lap tartalmáért a felelős szerkesztő a felelős. Összeférhetetlenség miatt a jelenlegi állapot törvénysértő, ezért az alpolgármester nem láthatja el ezt a feladatot. A munkacsoportba tagot a Civil Tanács részéről kellene delegálni.

Dr. Szinay József: az alkotmánybíróság határozata alapján valóban nem lehet az alpolgármester a felelős kiadó. Úgy tudja, hogy a jelenlegi lapszámnál már a képviselő-testület a felelős kiadó.

Pinczehelyi Tamás: kéri, konkrétabb megfogalmazást tegyenek a cenzúrázással kapcsolatban.

Sándor István: a Gödi Körképet a lakosság szereti és igényli. Ha már késik, rögtön reklamálnak. A főszerkesztő asszony jól végzi a munkáját, a támadást is jól védi. A KOB hatáskörébe került a kábeltévével kapcsolatos felmérés. Reméli, hogy a következő testületi ülésre már egy kész javaslattal állnak elő. A nyújtott támogatást a testület soknak tartja, a

szolgáltató kevesli. Támogatást továbbra is nyújtanak, hogy színvonalas tömegtájékoztatást biztosítsanak. Nagyobb rendre és több odafigyelésre van szükség. Mindenki érdeke a lakosság jobb és gyorsabb tájékoztatása. A közlöny megjelentetése is ezt a célt szolgálná. A körképnek így másra is jutna lehetősége. A bemutatásnál elhangzott, hogy létrejött az informatikai csoport, melynek feladata a képviselők és a lakosság tájékoztatása. Több ajánlat is érkezett a laptopokra, hamarosan kiválasztják a megfelelőt. Szükséges lesz az internetes elérhetőség biztosítása, addig is lemezen küldik ki az anyagot.

Pongó István: nincs meghatározva az a személy, aki ötödik tag lenne a munkacsoportban. Elmondja a kábeltelevíziós bekötési arányokat. Reméli, hogy nem az újság lesz a legnagyobb média.

Sándor István: az 5. személyről most ne döntsenek, mert a civilek nincsenek erre felkészülve.

A testület 16 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A város közművelődési helyzetéről, a közművelődési feladatok ellátásáról, személyi, tárgyi feltételeiről szóló tájékoztatót elfogadja.

A helyi köztájékoztatást felügyelő munkacsoport tagjának az alábbi személyeket választja meg:

Pinczehelyi Tamás
Pongó István
Bódiné Rábai Zita
Lenkei György

Határidő: azonnal

Felelős: Pinczehelyi Tamás

3./ Tájékoztató a 2002-ben történt pénzügyi- gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól, előterjesztés a belső ellenőrzés 2003. évi munkatervére

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István ismerteti az előterjesztést.

A testület 17 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A 2002. november 21-i házipénztár ellenőrzésről, a 2002. december 1-i házipénztár ellenőrzésről, a Településellátó Szervezet személyszállítás ellenőrzéséről és az intézmények

normatív finanszírozás ellenőrzéséről, valamint a 2002. évi összefoglaló belső ellenőri vizsgálatokról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

A testület 17 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A 2003. évi belső ellenőri munkatervet elfogadja. / a munkaterv a határozat melléklete/

Határidő: folyamatos

Felelős: Sándor István polgármester

4./ Utcanév változás

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István ismerteti az előterjesztést.

A testület 17 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

44/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Nemeskéri u. 33. szám alatti ingatlan lakóinak kérelmére a 1827/12 hrsz-ú útnak a mellékelt térképszelvényen megjelölt szakasza vonatkozásában a Szamos köz utcanévet adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

Szünet

5./ Aljegyzői pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Dr. Szinay József

Kovacsik Tamás, Salamon Tamás kiment

Dr. Szinay József: az ÚJKB bontotta és értékelte a beérkezett pályázatokat. Az SZMSZ szerint a jegyző tesz javaslatot az aljegyzői posztra. Javasolja a testületnek, fogadják el dr. Nyitrai Juditot aljegyzőnek.

A testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

45/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 36.§ (1) bekezdése, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 8.§ (1) bekezdése alapján 2003. május 1-i nappal aljegyzővé

Bakterné Dr. Nyitrai Judit-t

nevezi ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szinay József jegyző

Szegedi Sándor kiment.

6./ Gyermekvédelmi rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Szinay József

Dr. Szinay József ismerteti az előterjesztést.

A testület 14 igen szavazattal, 1 képviselő nem szavazott, az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2003. (IV. 24.) sz. Ök. rendelete
a gyermekvédelemmel kapcsolatos pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló
9/2000. (III. 21.) sz. Ök. rendelet módosításáról**

1.§

(1) A rendeletben „kiegészítő családi pótlék” néven szereplő pénzbeli támogatási forma elnevezése „rendszeres gyermekvédelmi támogatás”-ra változik.

(2) Az 5.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

(3) A 8.§ (5) bekezdésének a./ pontjában szereplő „415 eFt” szöveg, valamint a b./ pontjában szereplő „1.245 eFt” szöveg törlésre kerül.

(4) A 9.§ (4) bekezdésének helyére az alábbi szöveg kerül:
„A rendszeres gyermekvédelmi támogatás mértékét a Gyvt határozza meg.”

(5) A 9.§ (7) bekezdése hatályát veszti.

2.§

(1) A 13.§ (1) bekezdésének „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 125%-át” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át”

(2) A 13.§ (2) bekezdésének helyére az alábbi szöveg kerül:

„A tankönyvtámogatás összege gyermekenként az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 30%-a.”

(3) A 13.§ az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:

„Nem részesíthető tankönyvvásárlási támogatásban az a kérelmező, aki rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül.”

3.§

(1) A 14.§ (1) bekezdésének „a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 125%-át.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150%-át.”

(2) A 14.§ (2) bekezdésében szereplő „1.000 Ft” összeg „1.500 Ft” összegre változik.

(3) A 14.§ (3) bekezdésében szereplő „2.000 Ft” összeg „3.000 Ft” összegre változik.

(4) A 14.§ az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

„Nem részesíthető étkezési hozzájárulásban az a kérelmező, aki rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül”

4.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Polgármester

Jegyző

Szegedi Sándor visszajött.

7./ Tervtanács működéséről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Dr. Szinay József

Dr. Szinay József: a rendeleti szöveget az ÜJKB kiegészítette, melyet a 152-153. oldalon találnak. A 3 §. utolsó pontját törölni kell. Ez az előterjesztés a jogszabálynak megfelel, és teljesen korrekten rendezi a tervtanács működését.

A testület 14 igen 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2003. (IV. 24.) sz. Ök. rendelete
a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanács működésének rendjéről**

Göd Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (7) bekezdésében, az önkormányzati főépítési tevékenység ellátásának részletes szakmai szabályairól és feltételeiről szóló 9/1998. (IV. 3.) KTM rendelet 5. § (1) bekezdés *c*) pontjában, a területrendezési, a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 40/1999. (IV. 23.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVM rendelet) 1. § (1) bekezdés *b*) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) Göd közigazgatási területén a település, a települési környezet, illetve az épített környezet alakítását és védelmét szolgáló településrendezési és építészeti-műszaki tervek szakszerűségének és magas színvonalának elősegítése érdekében, a Gödi Önkormányzat a főépítész vezetésével, Göd közigazgatási területének egészére kiterjedő illetékességgel, településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsot működtet, Tervtanács megnevezéssel (a továbbiakban: Tervtanács).

(2) A Tervtanács működési költségeit a Gödi Önkormányzat mindenkor a tárgyévi költségvetésében biztosítja, működtetésének és adminisztrációjának feladatait a Polgármesteri Hivatal Építéshatósági Osztálya látja el.

(3) A Tervtanács szakmai véleményező testület. A tervek készítői az FVM rendelet, valamint az e rendeletben szabályozottak szerint kötelesek kikérni a Tervtanács szakmai véleményét.

2. §

(1) A Tervtanács elnökből, szakmai titkárból, állandó és esetileg meghívott tagokból, szükség szerint felkért szakbírálókból (opponens) áll. Szavazati joga az elnöknek, szakmai titkárnak és a tagoknak van. Az elnököt és a szakmai titkárt akadályoztatásuk esetén helyettesítési feladatokkal megbízott állandó tagok képviselhetik. Az esetileg meghívandó tagok meghívásáról és a szakbírálók felkéréséről az illetékes tervtanács elnökének előzetes egyetértésével a szakmai titkár gondoskodik.

(2) A Tervtanács állandó tagjait a polgármester kéri fel a szakterületileg illetékes szakmai kamarák, a szakmai-társadalmi szervezetek, a Magyar Tudományos Akadémia szakmai bizottságai és regionális központjai, valamint a felsőoktatási intézmények vezetői által javasolt – szakmailag elismert és nagy tapasztalattal rendelkező – szakemberek közül. A felkérés két év időtartamra szól és tetszés szerint meghosszabbítható.

(3) A Tervtanács elnöke a városi főépítész. A Tervtanács munkáját az elnök irányítja.

(4) A tervtanács munkájának előkészítése és szervezése, a tervtanács szakmai véleményének, állásfoglalásának rögzítése a szakmai titkár feladata. A szakmai titkári feladatokat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője láthatja el.

3. §

A tervtanács a tárgyalandó tervezési munkától függően változó összetételben ülésezik. A szavazati joggal rendelkező meghívottak (elnök, szakmai titkár, tagok) száma öt főnél kevesebb nem lehet. A szavazati joggal rendelkező tag különvéleménye jegyzőkönyvbe foglalható. Nem rendelhető el a terv ismételt megtárgyalása határozatképtelen tervtanácsi

ülésre hivatkozással. Ilyen esetben a tervező bemutatási kötelezettségét teljesítettnek kell tekinteni.

4.§

(1) A tervezőnek, illetve a tervezéssel megbízott szervezet vezetőjének a tervdokumentáció véglegesítése előtt a terv jellegétől függő – a tervtanács titkárával előzetesen egyeztetett – tartalommal és példányszámban véleményezésre kell benyújtani azokat a terveket,:

- amelyek nem tartoznak az FMV rendelet 3.§(1) a)-b) pont hatálya alá,
- amelyeket a tervező vagy az építtető kérésére a tervtanács elnöke kijelöl,
- amelyek véleményezését a tervtanács elnöke az építésügyi ügyintézővel egyeztetve kezdeményezi,
- a Gödi Önkormányzat pénzeszközeiből megvalósuló új beruházások építési engedély terveit,
- a Gödi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen felállításra kerülő és azok arculatát jelentősen befolyásoló új köztárgyak, valamint azok elhelyezési terveit,
- terek közüli épületek terveit,
- Pesti út mindkét oldalán építendő épületek terveit,
- Ady Endre utca, Duna utca, Béke utca, Nemeskéri út, Vasút két oldalán, Duna-part és az első párhuzamos utca közötti területen lévő épületek terveit, Göd-Újtelep 2/a bekötőút két oldalán lévő épületek terveit.

5.§

A Tervtanács a bemutatott tervek szakmai véleményezése során vizsgálja, hogy a tárgyalandó a) területrendezési és településrendezési terv

aa) figyelembe veszi-e a terület- és településrendezésre, a környezetvédelemre, a természetvédelemre, valamint az építészeti és kulturális örökség alakítására és védelmére vonatkozó szakmai követelményeket és a Magyarország által elfogadott szakmai, nemzetközi irányelveket és egyezményeket,

ab) összhangban van-e az országos és térségi szintű területi tervekkel, a településrendezési tervekkel, a településfejlesztési koncepciókkal, valamint az ágazatok fejlesztési koncepcióival,

ac) megfelel-e a rájuk vonatkozó szakmai-jogszabályi feltételeknek;

b) építmény építészeti-műszaki terve

ba) megfelel-e az elvárható szakmai igényesség és szakszerűség követelményeinek,

bb) hogyan elégíti ki a környezetbe illeszkedés, a beépítés, a rálátás és látványvédelem követelményeit,

bc) megfelel-e a vonatkozó településrendezési tervben és helyi építési előírásokban foglaltaknak.

6 §

(1) A Tervtanács az állásfoglalásra vagy konzultációra benyújtott tervet a benyújtástól, illetve hiánypótlás esetén annak teljesítésétől számított 30 napon belül megtárgyalja.

(2) A Tervtanács által tárgyalandó tervek bírálatára a benyújtást követő 10 napon belül szakbírálókat lehet felkérni. A szakbírálók szakmai véleményeiket a tervtanács ülése előtt legalább 5 munkanappal írásban juttatják el a tervtanács szakmai titkárához. A benyújtott tervet, valamint a bírálatokat a tervtanácsra meghívottak számára legkésőbb ettől az időponttól kezdve tanulmányozásra hozzáférhetővé kell tenni.

(3) A Tervtanács a bemutatott tervvel kapcsolatos szakmai véleményét és javaslatait (együtt: állásfoglalását) írásban rögzíti. A Tervtanács állásfoglalása nem érinti a terv elfogadására jogosult szerv hatáskörét.

- (4) A tervtanács a tervezőnek és a tervtanács meghívott résztvevőinek küldi meg állásfoglalását a tervtanács ülését követő 10 munkanapon belül.
- (5) A tárgyalt terv munkarészeinek tartalomjegyzékét, a szakbírálókat, a jelenléti ívet és a tervtanács állásfoglalását a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályai szerint meg kell őrizni.
- (6) A tervező köteles a területrendezési terv és a településrendezési terv megrendelőnek való átadásakor, valamint az építmény elvi építési, építési engedélyezési tervdokumentációjának benyújtásakor csatolni a tervtanács állásfoglalását, és nyilatkozni arról, hogy az abban foglaltaknak milyen módon tett eleget, illetve megindokolni eltérő álláspontját. Amennyiben a tervező álláspontja a tervtanács álláspontjától eltér, ennek indokolását köteles a következő tervtanács ülésén ismertetni.
- (7) A Tervtanács által tárgyalta azon terveket, amelyek elfogadása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a képviselő-testület elé a tervtanács állásfoglalásával együtt kell előterjeszteni.

7. §

- (1) A tervtanács részletes működési rendjét az FVM rendelet, valamint e rendelet keretei között a tervtanács elnöke saját hatáskörében maga állapítja meg.
- (2) A tervtanács eljárása eljárási díj- és illetékmentes, működési költségeit az önkormányzat biztosítja.
- (3) A tervtanács tagjait és szakbírálóit - a tervtanács részletes működési rendjében meghatározott mértékű - tiszteletdíj, illetve szakértői díj illeti meg, amelynek fedezetét az önkormányzat biztosítja.
- (4) A területi főépítészek nyilvántartják az illetékességi területükön működő önkormányzati tervtanácsokat. A nyilvántartás érdekében az önkormányzati főépítésznek a tervtanács létrejöttét, illetve módosulását a szavazati joggal rendelkező tagok felsorolásával együtt a területi főépítésznek kell írásban bejelentenie.

8. §

- (1) Ez a rendelet 2003. május 1-jén lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Polgármester

Jegyző

8./ A Simex Kft-vel kötött szerződés módosítása

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István: a szakmai bizottságok tárgyalták az anyagot. Reális követeléseik vannak, melyek most rögzítésre kerültek.

Ilyés Gizella: az elmúlt évekről áthúzódó tartozás mekkora összeg? Ezt tartalmazza?

Szegedi Sándor: rögzíteni kellene, hogy az adott terület közművesítése kinek a költsége?

Sándor István: a tartozás összege 100 mFt, ezt a költségvetésben bevételként tervezték is. A közművesítési feladatok alól nem mentesülnek. A korábbi építéseknél a használatba vételi engedélyek kiadásánál komoly problémák merültek fel. A közművesítés természetesen a SIMEX-et terheli. A SIMEX-et illető összeg a tartozás erejéig az önkormányzatot illeti.

A testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

46/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Hozzájárul ahhoz, hogy a 6801/63-69, a 6801/76-80, a 6801/191, a 6801/247-249 hrsz-ú, az Önkormányzat tulajdonát képező és az ún. Fürdőtábla III. üteméhez tartozó ingatlanok 5.000 Ft/m² áron értékesítésre kerüljenek, egyösszegben és készpénzben.

Hozzájárul ahhoz is, hogy az értékesítéssel összefüggésben az Önkormányzat a Simex Hungária Kft-vel ingatlanközvetítési megbízási szerződést kössön, melynek keretében az egyes adás-vételi szerződéseket közvetlenül az önkormányzat köti meg. Az ingatlanközvetítési díj 1000 Ft/m², amely a vételárral együtt az önkormányzat részére kerül kifizetésre és mely összeg a Simex Kft korábbi tartozásának rendezésére számolandó el. A megbízási szerződésben a Simex Kft vállaljon kötelezettséget arra, hogy az értékesítésre kerülő ingatlanok magas fokú közművesítettséggel legyenek ellátva, ennek keretében kiépüljön a csatorna és az elektromos energiahálózat a telekhatáron belüli csatlakozási lehetőséggel, az aszfaltos úthálózat csapadékvíz elvezetéssel és a közvilágítás, mindezeket a munkákat a Simex Kft térítésmentesen köteles elvégezni, illetőleg elvégeztetni, legkésőbb 2004. szeptember 31-ig.

Tudomásul veszi, hogy a felsorolt és értékesítendő ingatlanok esetében a Simex Hungária Kft – a vázolt pénzügyi összefüggésekre tekintettel – kizárólagos bonyolító és értékesítő és az egyes adás-vételi szerződések megkötésének határideje 2004. június 30.

Határidő: 2004. június 30.

Felelős: Sándor István polgármester

9./ A Hitelgondnok Kft ajánlata ivóvíz palackozásra

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István: az anyagban egy benyújtott ajánlat szerepel, tehát ez nem szerződés. 8 Ft + ÁFA-t fizetnének literenként a vízért. A palackozó üzemet megépítené az ajánlatot tevő. A megtérülési számítások szerint lehet dönteni, hogy hány évre adjanak jogot. Letétet kell kérni. Amennyiben nem fizetnének határidőben, úgy elzárnák a vizet, illetve más is palackozási joghoz juthatnak. A határozati javaslat tartalmazza, hogy mi kerülhet a szerződésbe, és aláírás előtt visszakerülne a képviselő-testület elé.

Kasza Lajos: a PEB ülésen is javasolta, hogy a vételár a mindenkori infláció mértékét kövesse, melyet a szerződésben is rögzíteni kell.

Ilyés Gizella: az együttes bizottsági ülés javaslata szerint támogatják az előterjesztést. Főbb szempontok figyelembe vételével készítsék el a szerződést. Mit jelent ez?

Szegedi Sándor: valóban nem szerződés. Figyelemmel kell lenni a szerződés elkészítésekor arra, hogy a víz állami tulajdon, így ennek értékesítésére a megnevezéskor figyelni kell. Szükséges a kivett vízmennyiség meghatározása, ennek pótlásáról is gondoskodni kell. Ezt 20 évre eladni nem szabad. Az önkormányzatnak 51 %-os részesként örökre meg kell tartani. A mennyiségi felhasználásra nagyon oda kell figyelni. A Hitelgondnok Kft. cégadatai hogy

állnak, referenciákkal rendelkeznek? A felhasználás, az építés lehetőségét konkrétan meg kell határozni. Göd nevét viszik tovább a világba. Valószínű, hogy harmadik személy is bekerül a körbe, melyről már nem fogunk tudni. Ez az ásványvíz szolgáltatná a fedezetét hitel felvételének, ezért még nagyobb odafigyelést igényel. Kételyei vannak a cég megbízhatóságát illetően.

Bódi Zita: úgy hangzott el, hogy a szerződést az aláírás előtt már nem látja a testület. Kéri, hogy akkor döntsenek, amikor a konkrét szerződés elkészül, és visszakerül a testület elé.

Markó József: a bizottság azt támogatta, hogy a vizet palackozásra használják fel, a többi pontban nem döntöttek.

Sándor István: ezt a szerződést jól kell előkészíteni. Vannak már érdeklődők az ivóvíz palackozásra. Nem szándékoznak eladni a vizet. Tisztában vannak a valós értékkel, de ahhoz hogy tárgyalásokat lehessen folytatni, szükség van testületi felhatalmazásra. Szerződés kötésig nem jutottak el. Szakemberek fogják a szerződést megírni. Az biztos, hogy olyan lehetőséget nem biztosítanak, hogy akár egy másik strandot alakítsanak ki. A vízkivételezés mennyisége a kapacitástól függ. A 20 év még nem elfogadott. Ha valaki potenciális befektetőként jelentkezik, természetesen megvizsgálják a hitelképességét. Legjobb megoldás az lenne, ha gödiek palackoznák és forgalmaznák az ásványvizet. Addig, amíg földben van a víz, nem hitelképes. A Pólus Hotel rendkívül alacsony áron kapta a vizet. A korábbi testületnek erre jobban oda kellett volna figyelnie.

Pinczehelyi Tamás: olyan anomáliákat, hogy ezt, vagy azt hallottak valamelyik cégről, hírnévrontás, melyet kerülni kell.

Az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy további tárgyalásokat folytasson a Polgármester és a végleges szerződés aláírás előtt kerüljön vissza a testület elé, a testület 11 igen 3 nem, 1 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozza

47/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Hitelgondnok Kft gyógyvíz hasznosítására vonatkozó ajánlat főbb pontjait elfogadva, támogatja a Hitelgondnok Kft által beterjesztett ajánlatban szereplő hasznosítási módot, a javaslatban szereplő főbb szempontok alapján.

Kéri, hogy a felmerült javaslatok kerüljenek beépítésre a szerződésbe.

Felhatalmazza a Polgármestert a megkötendő szerződés előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István

10./ A gödi 4747 hrsz-ú területen PLUS áruház létesítése

Előterjesztő: Sándor István

Sándor István: az előterjesztésben 12.000 Ft-os nm ár lett meghatározva.

Szegedi Sándor: egy értékbecslésre lenne szükség. A lakótelkeket is nagyobb áron értékesítenek, így a telekárakat és a helyi vállalkozók igényét is figyelembe kellene venni.

Ilyés Gizella: a faiskolának csak jövőre jár le a szerződése. A két szakbizottság nem hozott döntést, pedig ehhez a döntéshez szükséges lenne. Ezt a területet másra kellene felhasználni.

Pongó István kimegy.

Markó József: azon a területen egy ilyen üzlet jó helyen lenne. A SIMEX területre is ki lehetne tenni, de ott nincs forgalom. Felsőgödnek nincs egy ilyen áruháza, pedig a lakótelep miatt nagy szükség lenne rá. A kisvállalkozók egymásra telepednek.

Pinczehelyi Tamás: a terület 1/3-részben közművesített. A tervekben szerepel, hogy milyen vonzata lenne az áruház felépítésének, ami 20 mFt körül lenne.

Szegedi Sándor: a PENNY Market miatt egyetlen kisvállalkozó sem zárt be.

Sándor István: a vasút túloldalán is szükség lesz ilyen jellegű üzlet felépítésére.

Bódiné Rábai Zita: az együttes ülésen valóban nem született döntés. A Városfejlesztési Bizottság jónak tartotta, de környezetvédelmi szempontból nem támogatta. Szükség van egy nagyobb üzletre, de sajnálja, hogy ez egy jelenlegi zöldterületre kerül. Ha nem működne, sajnos utána már akkor se zöldterület lenne. A környék állapotát feltétlenül rendezni kell.

Sándor István: a terület lakossága igényli az ilyen jellegű üzletet. A jelenlegi boltok valóban egymásra telepednek. A Környezetvédelmi Bizottság érvényesítse érdekeit.

Szabó Zoltán: ezzel az értékesítéssel egy piacot ad el az önkormányzat. A területet ketté kell választani. Egyik részén az üzlet, másik felén a parkoló épülne fel. Javasolja, hogy a másik oldal megközelítésének kialakítását (Ilka-csárda) is. A felkínált ár reális. Addig lehet eladni, amíg vevő van rá és ez most egy jó ajánlat. Ha felkérlik, elkészíti az értékbecslést.

Befektető cég képviselője: Göd megérett arra, hogy egy modern bevásároló központot hozzanak létre. Nem kellene akár az Auchanba elmenniük. Ez a beruházás Göd érdekeit szolgálja. Arról kellene döntenie, hogy azon a területen létrehoznak egy áruházat. A többi beruházásról csak később kellene döntenie, mert addig nem érdemes a továbbiakat megtervezni.

Ilyés Gizella: arról, hogy az áruszállítás megtörténhessen, a lehajtó sávok kialakításáról már most dönteni kell. A felsőgödi területen új üzlet nyílt, bezárásra kényszerítve másokat.

Pinczehelyi Tamás: a bevásárlási szokásokról elmondja, hogy 3 bolt is egymásra épült, de a nagybevásárlásra nem a kis boltokba mennek. A várossá válással ellátási követelmények is felmerültek, melyeknek eleget kell tenni. Nem attól lesz hátrányuk, hogy egy ilyen üzlet nyílik, hanem, hogy egymásra épült 3 kisbolt is.

Sándor István: a versenyt támogatni kell.

Kruzslicz István: a 9-es körzetben az üzlet építésének lehetősége nagyfokú támogatottságot élvezett.

Pongó István visszajön

Markó József: a bizottsági előterjesztésből nem derül ki, de az ülésen elhangzottakat be kellene építeni a szerződésbe. Az ülésen egy buszmegálló építését javasolták.

Sándor István: a szerződés-tervezet elkészültét követően a bizottságok és a testület újra tárgyalhatja. Az SZMSZ név szerinti szavazást ír elő. A rendezési terv módosítása ennek megfelelően szükséges, valamint a bekért értébecslés alapján meghatározott árral, amennyiben az nagyobb, mint 12.000 Ft.

A testület név szerint szavazással, 11 igen 2 nem 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

48/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A gödi 4747 hrsz-ú területen tervezett PLUS áruház létesítését és az ingatlan értékesítését javasolja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlanra készítessen értébecslést.

Az ingatlan értékesítési ára: az értébecslésben meghatározott ár, de minimum 12.000 Ft/m².

Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges rendezési terv módosításról intézkedjen.

Felkéri a Polgármestert, hogy az elkészült szerződés-tervezetet terjessze a testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

11./ A Fürdő tábla területén idősek otthona létesítése

Előterjesztő: Sándor István

Szegedi Sándor: a besorolás alapján módosítani kell a rendezési tervet a beépítési százalék miatt.

Dr. Szinay József: igen.

Sándor István: az új rendezési tervet már ennek megfelelően készítenék el.

Ilyés Gizella: melyik területről van szó?

Lenkei György: a bizottság állást foglalt ebben az ügyben. A rendezési terv módosítása mit jelent? Az alpolgármester tárgyalást folytatott a Habitat telkekről. A rendezési tervet ezzel együtt kellene módosítani.

Sándor István: természetesen lesz helye a Habitat lakásoknak. Ha gödi területet adnak, akkor nagyobb arányú gödi tulajdonost kell kijelölni.

Lenkei György: aki Habitat lakáshoz jut, mindenki gödi illetőségű és korábban is gödiek voltak.

Sándor István: a rendezési terv még nincs jóváhagyva. A Habitat telkeket is figyelembe fogják venni.

Pinczehelyi Tamás: napirend után kíván a Habitat telkekről szólni. Elképzelhető a területen ilyen jellegű építkezés. A rendezési terv 50 %-ban van kész. Elfogadás előtt kifüggesztésre kerül.

A testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

49/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Fürdő tábla területére /Jancsihegy utca – Olytványos utca – Zúgóárok utca – Kerekerdő utca által határolt területre/ a tervezett idősek otthona megvalósítását javasolja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a szükséges rendezési terv módosításokat készítse el, és azt terjessze a testület elé elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

12./ Ösztöndíj pályázati rendszer

Előterjesztő: Pongó István

Sándor István: jelenleg szerény az összeg, később emelni kell.

Ilyés Gizella: meg kell határozni a forrást.

Sándor István: a tartalék keret kerülne megjelölésre forrásként.

A testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

50/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.000.000 Ft-os kerettel ösztöndíj pályázati rendszert indít el, melynek pályázati kiírását és úrlapját elfogadja.

Fedezet: tartalékkeret

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István polgármester

Egyebek

Önkormányzati képviselőt ért támadás kivizsgálására munkacsoport létrehozása

Sándor István: egyik képviselő társukat támadás érte. Ennek kivizsgálására egy bizottság létrehozását javasolja, melynek döntésétől függően intézkednek. Javasolta, hogy a bizottságba Dr. Bognár László-t válasszák be. Elnök: Pinczehelyi Tamás. Harmadik tagnak Kasza Lajost javasolja.

A testület 13 igen 1 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A az önkormányzat egyik képviselőjét ért támadás kivizsgálására adhoc munkacsoportot hoz létre, melynek tagjai:

Pinczehelyi Tamás elnök
Dr. Bognár László
Kasza Lajos

Felkéri a munkacsoportot, hogy a testületet a részletekről a vizsgálat után tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Pinczehelyi Tamás

Németh László Általános Iskolában sportcsarnok létesítése

Vidak Árpád: a Gödi SE javaslata alapján a PEB 10 mFt-tal támogatta a Németh László Ált. Iskola kézilabda pályáján egy tornacsarnok felépítését.

Markó József: a Göd Fejlesztéséért Alapítványt már többször megkeresték ennek a beruházásnak a menedzselésével. A kuratórium 10 mFt-os támogatást kér ennek a beruházásnak a kivitelezéséért.

Sándor István: ebben a csarnokban végre otthont lelne a sport is. A kézilabda pálya nemzetközi szintű mérkőzésekre is alkalmas lenne.

Mudri József: a kézilabda és a kosárlabda csarnokigényes. A bizottság egyhangúlag támogatta a csarnok felépítését. A csarnokot akár ki is lehetne adni, mely bevételi forrást jelentene.

A testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Akként döntött, hogy a Németh László Általános Iskolához kapcsolódóan az iskola tornatermi igényeit is kielégítő, de ugyanakkor bajnoki kézilabda mérkőzések lebonyolítására is alkalmas fedett létesítményt épít, illetőleg építtet. Az önkormányzat az említett létesítményt a pályázati

kiírások kézhezvételét követő pályázatokból nyert pályázati összegekből kívánja megvalósítani, melyhez nettó 10.000.000 Ft önrésszel járul hozzá.

Döntésével megerősítette, hogy a létesítmény tervezésével, megvalósításával és üzemeltetésével a Göd Fejlesztéséért és Közbiztonságáért Közalapítványt bízta meg, és a pályázatból és az önrészből befolyó összegeket a megvalósítás érdekében a Közalapítvány rendelkezésére bocsátja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István

Németh László Általános Iskola tantermeinek bővítése

Vidak Árpád: Németh László Ált. Iskola tanterem bővítéséhez a tartalék keretből 4 mFt-ra van szükség.

Pinczehelyi Tamás: a költségvetésben 5 mFt-ot irányoztak elő. A két tanterem megépítéséhez nem elég. A megoldás viszonylag hosszú távú, de olyan beruházásokra van még szükség, melyekhez további támogatásra van szükség. A kivitelezés lebonyolításában a Göd Fejlesztéséért alapítvány működne közre.

Markó József: a megfogalmazást pontosítani kell. Az alapítványt 9,5 mFt-tal támogatják.

Sándor István: az eddig jóváhagyott 5 mFt-ot további 4,5 mFt-tal növelnék a tartalék-keret terhére.

A testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Akként döntött, hogy a Németh László Általános Iskolát – a felmerült szükségleteknek megfelelően és azzal összhangban – további két tanteremmel bővíti. Az építkezéshez szükséges tervezési és vállalkozói díj fedezetére 9,5 millió Ft + ÁFA összeget biztosít, a megvalósítással a Göd Fejlesztéséért és Közbiztonságáért Közalapítványt bízta meg és ennek érdekében az említett összeget a Közalapítvány rendelkezésére bocsátja.

Fedezete: tartalékkeret

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István

Vízminőség vizsgálati díj hátralékának kifizetése

Vidak Árpád: a vízminőség vizsgálat díját a PEB sokallja, alacsonyabb összeget határoztak meg. 12 mFt-ot javasoltak.

Sándor István: ez egy korábbi döntés volt.

Markó József: korábban 23 mFt volt a vállalási összeg. Ebből 12 mFt ki lett fizetve. Az már a második számla.

Ilyés Gizella: van szakmai alátámasztása ennek a javaslatnak, mert ha nem tesznek eleget fizetési kötelezettségüknek szankciókat von maga után. Mi alapján döntöttek úgy, hogy csak 12 mFt- kerüljön kifizetésre?

Sándor István: volt már olyan szerződés, melyek felbontásra kerültek. Az önkormányzat ezekből kedvezően került ki. Tájékozódásuk szerint más önkormányzatok is végeztek ilyen felméréseket, de lényegesen kevesebb összegért. Ilyen nagyságrendű eltérés nem lehet, valószínű, hogy a munka nem olyan minőségben lett elvégezve.

A testület 11 igen 1 nem 3 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Egyetért a strand vizének vizsgálatára kötött szerződésben szereplő összeg utolsó részleteként 12.000.000 Ft kifizetésével.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István

Szegedi Sándor elmegey.

Huzella Tivadar Általános Iskola kérése tanári státuszhely létesítésére

Pongó István: a Huzella Iskola igazgatója azzal a kéréssel fordult a bizottsághoz, hogy a beiratkozás alapján 4 osztály indítását tegyék lehetővé. Az előterjesztést valószínű a PEB-nél kellene elkezdni, de most beleegyező támogatást kér. A két iskola között ez nem okoz feszültséget. Augusztus 1-től az új pedagógusokat is alkalmazni kell.

A testület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2003. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Támogatja a Huzella Tivadar Általános Iskolában 4 új osztály beindítását.

Jóváhagyja 3 fő tanár alkalmazását és biztosítja az ehhez szükséges fedezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István

Bejelentések

Bódi Zita: Kovacsik Tamás hívta fel a figyelmet a zárszámadáskor a Dunaparti sétányra. Kéri, hogy az elkülönített keretet bizottságuk kapja meg. Felsőgödön 2 játszóteret is önerőből hoztak létre. Az ültetett növények locsolása szükséges. Ígéretet kapott egy kút kialakítására.

Lenkei György: A Gödi Körképben Polgármester úr szavaiként jelent meg, hogy az Erdész utcai lakók a csatornapénzüket ajánlották fel utépítésre. Az a településrész már csatornázva van, arról van szó, hogy a városban példamutatóan saját szervezésben pénzt ajánlottak fel, hogy az Erdész utca aszfaltozása elkészüljön. Javasolja, hogy ezt a kezdeményezést az önkormányzat támogassa. Kérése, hogy az ún. „folyó utcák”-ban is támogassák ez ilyen irányú kezdeményezéseket. Az Erdész utcára és a Nemeskéri utcára tett javaslatot a járdaépítési programban, kérdése mikor kerül sor az építkezésre. Szintén a lakók tájékoztatására szeretné tudni, mikor kerül sor a csatornabekötésre, arról volt szó, hogy a háztól a gerincig bekötésre kerül a vezeték. Tájékoztatást kér, milyen területre terjedjen ki a televízió bekötéssel kapcsolatos információgyűjtése. Közlekedéssel kapcsolatosan jelezte nem történt semmi a hivatal parkolásának rendezésére.

Sándor István válaszában elmondja, utána néz, a sportpályánál arra számítottak, hogy a telefonátjátszó toronyból származó bevételből a vizet is megépítik, ehhez most nem tud az önkormányzat másfél millió forintot biztosítani. A járdaépítési kezdeményezéseket támogatni kell, rendelkezésre áll egy névsor, amely szerint a lakók felajánlásokat tettek a tervek megvalósítására. A járdaépítésre vonatkozó javaslatok jelenleg is érkeznek a képviselőktől, az építkezés megkezdődött és folyamatos. Csatornabekötéssel kapcsolatosan ismertette azt a sajnálatos problémát, hogy nem érkeznek vissza az elkészült és jóváhagyott bekötési tervek. Az elmúlt héten öven terv érkezett, ennek függvénye a munkálatok elvégzése. 1200 rajzot nyújtottak be engedélyezésre. A televízióval kapcsolatosan azt a kérését ismerteti, ahol a hálózat kiépítésre került kerüljön összegyűjtésre az, hogy kik azok, akik amennyiben pld. részletfizetési lehetőséget kapnának, bekötnék a kábeltelevíziót. A parkoló rendezésével egyetért, erre vonatkozóan tárgyalások kezdődtek. A hivatali dolgozók parkolóját és az ügyfelek parkolóját egymástól elválasztják.

Szegedi Sándor visszajön.

Dr. Bognár László ismerteti, a Fővárosi Közgyűlés díjmentesen 20000 db gránit kockakövet adott a városnak a két állomásra 450 m² Göd, Felsőgöd 350 m², a város közlekedési problémájának javítására. Kéri, fordítsanak figyelmet arra, hogy a parkoló megépüljön.

Pinczehelyi Tamás tájékoztatásul közli, az utépítéssel kapcsolatos lakossági hozzáállás valóban példamutató. A járdaépítés meghirdetésekor számítottak is a lakosság közreműködésére ennek két oka is van, egyrészt sokkal több járda építhető így meg, másrészt, ha az építésében személyesen is közreműködik a lakosság, akkor sokkal inkább magáénak érzi. A Habitat képviselői néhány nappal ezelőtt azt a kérdést terjesztették elő, hogy az önkormányzat biztosítson számukra területet, amely a lakások építéséhez szükséges. A Simex-terület külterületi része megfelelő lenne e célra. Ehhez elvi támogatást kérnek a testülettől.

Sándor István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

/Dr. László Domokos távozik/

Ilyés Gizella a Huzella Tivadar Általános Iskola kérelmére szeretne visszatérni a határozat pontosítása miatt. A 2003. évi költségvetésben nem szerepel a 10 millió forint, tehát mindenképpen előirányzat módosításra van szükség. Az Ady Endre út helyzetét ismerteti. A súlykorlátozást tartalmazó tábla ellenére számos külföldi és gödi kamion halad át rendszeresen a területen. Kérdése mikor készül el a közlekedés rendjét szabályozó terv, kérte a rendőrség közreműködését is, hogy a rendőrség ellenőrizze a forgalmat. A Bozóky téren eddig üresen állt egy gazdabolt, tudomása szerint magántulajdonban áll az épület, biliárdszalont létesítettek a templomtól 20 méterre. Szeretne tájékoztatást arról, hogy ez szabályos-e. Az ott élők és a templomba járók ezt nehezményezik. Javaslat, hogy elsősorban a sáros utcákban építsék ki a járdát, ne azokon az utakon, ahol aszfalt út van.

Lenkei György elmondja, azért a Nemeskéri úti járdaépítést javasolta, mert nagyon sok a közlekedési baleset, elsősorban a balesetveszélyes helyzetet kell megelőzni.

Gödbusz Kft üzletrész értékesítés

Dr. Szinay József Gödbusz Kft : április 10-én közgyűlésre került sor, amelyen felmerült, hogy az FKK Kft értékesíti üzletrészét a Humántrans Kft-nek. Mivel az önkormányzat a többségi tulajdonos, ezért elővásárlási joga van. Amennyiben nem kíván e jogával élni, le kell határozatban mondani az elővásárlási jogáról.

A testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2003.(IV.24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tudomásul veszi, hogy a Cg.13-09-073108 számú, 2132 Göd, Duna u. 5. sz. alatti székhelyű Gödbusz Kft 49%-os tulajdoni arányú üzletrészét a FKK Kft kívülálló személy részére el kívánja adni.

Az Önkormányzat, mint többségi tulajdonos határozatilag rögzíti, hogy a Gazdasági törvényben biztosított elővásárlási jogával élni nem kíván.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor István

Balesetmentes közlekedésért Alapítvány támogatása

Dr. Szinay József kéri, hogy a Képviselő-testület döntsön a támogatásról, vagy terjessze a PEB elé.

Sándor István javasolja, hogy támogassák, de a II. félévben

A képviselő-testület 12 igen, 1 nem szavazással az alábbi határozatot hozza:

57/2003.(IV.24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Balesetmentes Közlekedésért Alapítványt 500.000.- Ft-tal támogatja, mely összeg kifizetésére a II. félévben kerül sor.

Fedezet: tartalékkeret

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Dunakeszi-Göd-Fót Polgári árvédelmi Szervezetének támogatása

A testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2003.(IV.24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Dunakeszi-Göd-Fót Polgári Védelmi Szervezetet 25 e Ft-tal támogatja.

Fedezet: tartalékkeret

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Adósságkezelési rendelet módosítása

Dr. Szinay József kéri, hogy az adósságkezelési támogatásról szóló rendelet 2004. január 1-től lépjen hatályba.

A testület 13 igen szavazással az alábbi rendeletet alkotja:

Göd Város Önkormányzatának 14/ 2003.(IV.24.) sz. Ök. rendelet az Önkormányzat által nyújtható szociális ellátásokról szóló 4/2003. (II. 27.) sz. Ök. rendelet módosításáról

1. §

A rendelet 3.§-a az alábbiak szerint módosul:

A rendelet 2004. január 1-jén lép hatályba.

2.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Polgármester

Jegyző

Sándor István polgármester elmondja, a Dunakeszi Rendelőintézetbe járó gödi lakosok érdekében eljárt, hogy buszmegálló létesüljön. Megállapodás született a dunakeszi

polgármesterrel és a Volánbusszal is, amennyiben a hatósági eljárás lezajlik anyagilag is támogatni fogják a terv mielőbbi megvalósítását.

Dr. Horváth Viktor szót kért. A testület 9 igen 4 nem szavazattal szót adott.

Dr. Horváth Viktor elmondja, azért kért szót, mert örömmel hallotta, hogy a képviselő-testület fontosnak tartja a Gödi Körkép cenzúramentességét és pártatlanságát. A márciusi számban kedvezőtlen színben mutatták be, helyreigazítást kért, azt a választ kapta, hogy természetesen meg fog jelenni a következő lapszámban a helyreigazítási kérelem. A lapzárta után azt a tájékoztatást kapta, alpolgármester úr megtiltotta, hogy a cikk a választás előtt megjelenjen.

Sándor István polgármester zárt ülést rendelt el.

A testület ezt követően zárt ülés keretében folytatja az ülését.

A zárt ülést követően ismételten nyílt ülésen folytatták a napirendek tárgyalását.

Aljegyzői eskütétel

Sándor István Polgármester felkéri az újonnan megválasztott aljegyzőt, hogy tegye le a hivatali esküjét.

Dr. Szinay József ismerteti az eskü szövegét.

"Én esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz és annak népéhez hű leszek. Országunk Alkotmányát, alkotmányos jogszabályait megtartom. Az állam- és szolgálati titkot megőrzöm. Hivatali kötelességeimet részrehajlás nélkül, lelkiismeretesen, becsületesen, a jogszabályoknak megfelelően, pontosan, etikusan, az emberi méltóságot feltétlenül tiszteletben tartva, a legjobb tudásom szerint, nemzetem (és önkormányzat) érdekeinek szolgálatával teljesítem. Hivatalomban és azon kívül példamutatóan viselkedem, s minden igyekezettel azon leszek, hogy a Magyar Köztársaság fejlődését, szellemi és anyagi javainak gyarapodását előmozdítsam."

(Az eskütevő meggyőződése szerint:)

"Isten engem úgy segítjen!"

K. m. f.

Sándor István
Polgármester

Dr. Szinay József
Jegyző

Pinczehelyi Tamás
Jkv. hitelesítő

Szaszovszky Olga
jkv. vezető

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2003. április 24-i zárt ülésén a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében

Jelen vannak: a nyílt ülés jelenléti íve szerint

Tárgy: a képviselő-testület zárt ülése

Fellebbezés elbírálása

Lenkei György ismerteti a fellebbezést. Lázár Ernő Áldás u. 6. szám alatti lakos közgyógyellátási igazolványt kért, amelyet elutasítottak. Egy főre eső jövedelem 48.000 Ft a 32.00 Ft feletti kérelmeket a jogszabály szerint el kell utasítani. A család jövedelme 144.000 Ft, ehhez 14.000 Ft gyógyszerköltségnek kellene járulnia, de ennek csak a fele. A Népjóléti Bizottság döntése ellen fellebbezést nyújtott be a kérelmező.

A testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2003.(IV.24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Lázár Ernő, 2132 Göd, Áldás u. 6. szám alatti lakos közgyógyigazolvány kérelme tárgyában benyújtott fellebbezését elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szinay József

Miután több hozzászólás nem érkezik, Sándor István megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K. m. f.

Sándor István
Polgármester

Dr. Szinay József
jegyző

Pinczehelyi Tamás
Jkv. hitelesítő

Szaszovszky Olga
jkv. vezető