

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. február 15-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Tárgy:** a Képviselő-testület rendkívüli ülése

Csányi József, Salamon Tamás, Nógrádi Gergely, Mikesy György, Rábai Zita és Pinczehelyi Tamás nincs jelen.

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Elmondja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken kívül néhány apróbb témában döntést kell hoznia a testületnek. A strandbelépők tárgyában is dönteni kell. Mogyoród csatlakozásáról, kuratóriumi tagok megválasztásáról is határozni kell. Lesznek még fellebbezések is.

Lenkei György javasolja, hogy az első napirendi pont címét pontosítsák és benyújtás szerepeljen benne.

Szabó Csaba az egyebekben két témában szeretne hozzászólni.

Dr. Horváth Viktor Gergő bejelenti, hogy a pályázatokkal kapcsolatban szeretne majd Rábai Zita képviselő hozzászólni.

Markó József elmondja, hogy a február 28-i ülésen fogják tárgyalni a pályázatokat.

Dr. Horváth Viktor Gergő elmondja, ebben az esetben a javaslatot visszavonja. Február 10-én írt egy interpellációt, melyet szeretne, ha tárgyalnának.

Markó József kéri, hogy ne a saját e-mail címére írják a hivatalos levelet, hanem a városházára.

A testület a napirendi pontokat a módosításokkal együtt 11 igen szavazattal elfogadja.

### **1./ Göd Város Önkormányzat 2007. évi költségvetési rendeletének benyújtása**

Előterjesztő: Markó József

### **2./ Vagyongazdálkodási rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Szinay József

### **3./ Rendeltetési jelleg megváltoztatása**

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit

### **4./ Autópihenő Vendéglőre vonatkozó elővételi jog gyakorlása**

Előterjesztő: Markó József

## **Egyebek**

**I./ Mogyoród csatlakozása a Dunakeszi-Fót-Göd Többcélú Kistérségi Társuláshoz**

**II./ Rózsa u. 33. sz. alatti lakáshoz tartozó garázs értékesítése**

### **III./ Göd Fejlesztéséért és Közbiztonságáért Kiemelten Közhasznú Alapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása**

#### **1./ Göd Város Önkormányzat 2007. évi költségvetési rendeletének benyújtása**

Előterjesztő: Markó József

Dr. Szinay József elmondja, a törvény úgy rendelkezik, hogy február 15-ig kell a képviselők részére benyújtani a költségvetési rendelet-tervezetet. Ez a tegnapi nappal megtörtént. Egyfajta ütemezést javasol. Február 20-án lesz a PEKB-nek egy ülése, melyen átnézik a költségvetést. Február 22-én kerülnek az esetleges módosítások kiküldésre a képviselők részére. Február 28-án kerül sor a rendelet megalkotására. Amennyiben elfogadják a költségvetést, akkor március 14-ig kell benyújtani a MÁK számára.

Csányi József megérkezik.

Markó József azt tartaná célszerűnek, ha a február 28-i ülésre már kialakulna egy álláspont és ott már nem nagyon vitáznának.

Szegedi Sándor kéri, hogy a 4. napirendi pontnál zárt ülést rendeljenek el.

Markó József elmondja, hogy még a mai napon is érkezett anyag a költségvetéshez.

Sándor István szerint a benyújtást meg kell szavaznia a testületnek.

A testület tudomásul vette és elismeri, hogy a benyújtás megtörtént: 12 igen szavazattal a testület az alábbi határozatot hozza:

#### **26/2007. (II. 15.) sz. Ök. határozat**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tudomásul veszi és elismeri, hogy az Önkormányzat 2007. évi költségvetésére vonatkozó rendelet-tervezet benyújtása megtörtént.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József

#### **2./ Vagyongazdálkodási rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Szinay József

Dr. Szinay József ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 12 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi rendeletet alkotja:

#### **Göd Város Önkormányzatának 7/2007. (II.16.) sz. Ök. rendelete az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) sz. Ök. rendelet módosításáról**

**1.§**

A rendelet 19.§ 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

5./ Korlátozottan forgalomképes vagyon:

a közművek, az intézmények, a középületek továbbá minden olyan ingó vagy ingatlan, amelyet e rendelet mellékletével az önkormányzat korlátozottan forgalomképesé nyilvánít. A korlátozottan forgalomképes vagyon tárgyain kizárólag használati jog alapítható, azzal, hogy a használati jog alapján felépült ingatlanok forgalomképességét e korlátozás nem érinti, az így felépült ingatlanra önálló tulajdonjog alapítható, annak hasznosításáról a képviselő-testület szerződéskötéssel rendelkezhet.

**2.§**

A rendelet 1. sz. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

Az 1. sz. melléklet 537. sorszáma alatt található 783 hrsz-ú, természetben 2131 Göd, Kusche E. u. alatti ingatlan besorolását forgalomképtelen ingatlanból, korlátozottan forgalomképes ingatlanra változtatja.

**3.§**

E rendelet kihirdetésével lép hatályba, kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

**Polgármester**

**Jegyző**

**3./ Rendeltetési jelleg megváltoztatása**

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy mi indokolja a szabadidőpark besorolást?

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, a horgásztó és a csónakház indokolja a szabadidőpark besorolást.

A testület az előterjesztést 12 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**27/2007. (II. 15.) sz. Ök. határozat**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A dunakeszi ingatlan-nyilvántartásban 783 hrsz alatt felvett, természetben 2131 Göd, Kusche E. u. alatti terület rendeltetési jellegét „Úttörőtábor”-ról „Különleges oktatási terület és szabadidőpark” rendeltetésű jellegűre kívánja megváltoztatni.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szinay József

A testület a zárt ülés elrendelését 10 igen, 2 nem szavazattal elfogadja.

A testület ezt követően zárt ülés keretében tárgyalja a napirendi pontokat, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

## **Egyebek**

### **I./ Mogyoród csatlakozása a Dunakeszi-Fót-Göd Többcélú Kistérségi Társuláshoz**

Markó József elmondja, hogy a kistérségi ülésen ismét felmerült Mogyoród csatlakozása. Kérték, hogy Göd is támogassa a csatlakozást. Előnyökkel jár annyiban, hogy a tagi hozzájárulás kiegészíti a kiadásokat. A döntési mechanizmust is át kéne alakítani. Jelenleg egyhangú szavazat szükséges a döntéshez. A várost nem fenyegeti az a veszély, hogy hátrány éri a szavazásokon.

Dr. Pintér György szerint továbbra sem érkezett Mogyoródtól anyag az előnyökről és a hátrányokról.

Markó József elmondja, Mogyoród azért kérte a csatlakozást, mivel a gödöllői kistérség nagy.

Sándor István elmondja, a gödöllői térségben nagyon sokan vannak és képtelenek döntéseket hozni. Ezért Mogyoród véleménye szerint a dunakeszi kistérségben jobban megtalálnák a helyüket.

Detre László szerint a finanszírozást át akarják tenni kistérségi szintre és csökkenteni az önkormányzati finanszírozást.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy a javaslatot milyen módon lehet átvenni a kistérségen?

Markó József amennyiben belép Mogyoród, akkor az alapszabályt módosítani kell, és csak akkor fogadják el, ha az minden település számára elfogadható.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint ebben az esetben módosul az, hogy egyhangú döntés legyen szükséges a határozat meghozatalához.

Markó József elmondja, most csak arról kell szavazni, hogy a lehatárolás megtörténjen. A csatlakozásról a lehatárolás után kell dönten. Lehetnek olyan döntések, ahova egyhangú döntés lesz szükséges.

Rábai Zita szerint a kistérséggel kapcsolatban az szokott felmerülni hogy a pályázatoknál előnyös-e a csatlakozás.

Sándor István elmondja, hogy a kistérség az önkormányzatokra alapozódik.

Markó József elmondja, az eddig kistérségi szinten megvalósult feladatok nem lettek olcsóbbak. Előrelépés várható viszont szociális területen.

Dr. Szinay József tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a kistérségek felosztásáról a Parlament dönt, de a Kormány terjeszti azt elő.

Dr. Bognár László ügyrendi javaslata, hogy szavazzanak.

Az ügyrendi javaslatot a testület 14 igen szavazattal elfogadja a testület.

Rábai Zita szerint amennyiben a három település elfogadja a csatlakozást, akkor a minisztérium vélhetően támogatni fogja azt.

Dr. Nyitrai Judit ismerteti a határozati javaslatot.

A testület a határozati javaslatot 13 igen, 1 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

### **35/2007. (II. 15.) sz. Ök. határozat**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. tv. 13.§(1) bekezdése alapján a törvény mellékletében megjelölt kistérségi lehatárolás megváltoztatását kezdeményezi az érintett képviselő-testületekkel (Dunakeszi, Fót, Mogyoród) településekkel együtt az alábbiak szerint:

A 2004. évi CVII. tv. mellékletében megjelölt kistérségi lehatárolás:

| Megye | Kistérség név | Település               | Kistérség székhely |
|-------|---------------|-------------------------|--------------------|
| Pest  | Dunakeszi     | Dunakeszi<br>Fót<br>Göd | Dunakeszi          |

A kezdeményezés szerinti új kistérségi lehatárolás:

| Megye | Kistérség név | Település                           | Kistérség székhely |
|-------|---------------|-------------------------------------|--------------------|
| Pest  | Dunakeszi     | Dunakeszi<br>Fót<br>Göd<br>Mogyoród | Dunakeszi          |

Felkéri a Polgármestert, hogy e döntéssel kapcsolatban kezdeményezze a Társulási Tanács, valamint a Megyei Területfejlesztési Tanács véleményének kialakítását.

Felhatalmazza a Polgármestert – hogy az érintett polgármesterekkel együtt - a kezdeményezést az Önkormányzati és Területfejlesztési Miniszter útján a Kormányhoz nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József

### **II./ Rózsa u. 33. sz. alatti lakáshoz tartozó garázs értékesítése**

Markó József elmondja, hogy a Rózsa u. 33. sz. alatti lakást eladták a garázzsal együtt, de a határozatban nem szerepel a garázs helyrajzi száma. Ismerteti a határozati javaslatot.

A testület 14 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### **36/2007. (II. 15.) sz. Ök. határozat**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A gödi 2/2007.(I. 17.) sz. Ök. határozatot kiegészíti azzal, hogy az értékesítésre kerülő garázs helyrajzi száma 4750/9/A/8.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

Markó József elmondja, hogy az alapítvány kuratóriumából két tag kilépett. Javaslatként érkezett Pócze Norbert kuratóriumi taggá választása.

Markó József javasolja, hogy a Göd Kártya tulajdonosai a strand használatáért az eddigi ingyenes belépés helyett 50%-os díjat fizessenek.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, mit jelent ez pénzben?

Markó József elmondja, hogy kb. 2,5 millió Ft-ot jelent a városnak.

Sándor István nem támogatja a javaslatot. Elmondja, hogy a nyugdíjasoknak szüksége van arra, hogy ki tudjanak menni a strandra és élvezni tudják a gyógyvizet. Amennyiben arra lehetőség van, akkor szociális keretből kell kiegészíteni a hiányzó összeget.

Kruzslicz István véleménye szerint fokozottabb ellenőrzéssel sokkal kevesebben vennék igénybe a kártyát, hiszen naponta csak egyszer lehet vele ingyen bemenni a strandra. Egyetért azzal, hogy ne vegyék el ezt a lehetőséget a nyugdíjasoktól.

Rábai Zita szerint ideje lenne felülvizsgálni a Göd Kártya használatát.

Markó József javasolja, hogy a költségvetés tárgyalásakor térjenek vissza erre a kérdésre.

Dr. Pintér György szerint a jelenlegi rendszer igazságtalan.

Lenkei György nem ért egyet azzal, hogy a szociális keretből fizessék azt az összeget ki, amelybe a Göd Kártya kerül.

Dr. Bognár László javasolja, hogy a bevételből a GLC-t támogassák meg, mivel nincs annyi pénzük, hogy folytassák a bajnokságot.

Pinczehelyi Tamás kérdése, hogy mennyibe kerül a belépőjegy a strandra?

Markó József elmondja, hogy a nyugdíjas jegy 400 Ft.

Dr. Horváth Viktor Gergő elmondja, korábban javasolta, hogy a Göd Kártya hatályát terjesszék ki a rokkantnyugdíjasokra is.

Pinczehelyi Tamás elmondja, hogy a mozgáskorlátozottak is kaptak Göd Kártyát.

Kruzslicz István elmondja, hogy a képviselők hordták ki a kártyákat az érintetteknek. Azok a rokkantnyugdíjasok, akik véglegesítve voltak, megkapták a kártyát.

Markó József elmondja, hogy Horváth képviselő úr interpellációja arról szól, hogy az útépítés helyén keletkezett többletbevételt a keletkezés helyén használják fel.

Sándor István elmegey.

Dr. Horvát Viktor Gergő felolvassa az interpellációját. Nem tart igényt arra, hogy most válaszoljanak a kérdésekre.

Szegedi Sándor elmondja, hogy az előző ülésen kiosztásra került egy táblázat, melyben a kérdések egy részére a válasz megtalálható. Elmondja, hogy a maradványt a kamatfizetési kötelezettség fel fogja emészteni.

Dr. Horváth Viktor Gergő eltekint a válasz megszavaztatásától. Kérdés az, hogy a többlet utcák megépítésére honnan teremtették elő a szükséges pénzeket?

Dr. Pintér György szerint a beruházás teljes költsége a kamatokkal együtt számítandó.

Markó József elmondja, az autópihenővel kapcsolatban két dologba kell szavazni. Az egyik az elővásárlási jog a másik a változtatási tilalom.

Dr. Szinay József elmondja, hogy rendeletmódosításról van szó.

A testület a javaslatot 13 igen szavazattal elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzatának 8/2007.(II.16.) sz. Ök. rendelete a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében történő elővásárlási jog és változtatási tilalom megállapításáról szóló 16/2004.(VI.28). sz. Ök. rendelet módosításáról**

**1.§**

A rendeletnek az elővásárlási jogra vonatkozó 1.§-a az alábbiakkal egészül ki:  
Göd Város Önkormányzata elővásárlási jogot állapít meg az alábbi ingatlanok tekintetében:

| Helyrajzi szám | Cél megjelölése, amelyre az önkormányzat fel kívánja használni a területet |
|----------------|--|
| 4655/2         | Településközpont kialakítása   |

**2.§**

A rendelet 2.§-a az alábbiakkal egészül ki:  
Göd Város Önkormányzata az alábbi ingatlanok tekintetében változtatási tilalmat rendel el:

| Helyrajzi szám | Cél megjelölése, amelyre az önkormányzat fel kívánja használni a területet |
|----------------|--|
| 4655/2         | Településközpont kialakítása   |

**3.§**

E rendelet 2007. február 16-án lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Polgármester

Jegyző

Szabó Csaba az útépítéssel kapcsolatban elmondja, hogy a Rózsa utcában már feljött az aszfalt.

A testület ezt követően ismételten zárt ülés keretében folytatta a kuratóriumi tagok megválasztását. A jelenlévőknek Markó József megköszönte a részvételt és a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.

**Markó József**  
polgármester

**Dr. Szinay József**  
jegyző

**Jónásné Héder Hedvig**  
jkv. vezető