

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. szeptember 26-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Sándor István, Pinczehelyi Tamás, Dr. Horváth Viktor Gergely, Mikesy György nincs jelen.

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Javasolja a meghívóban szereplő 12., 18., 26. és a 27. napirendi pontok levételét. A 18. napirendi pont Nemeskéri úti ingatlan telekmegosztás része még nem aktuális.

A testület 12 igen – egyhangú - szavazati aránnyal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1. A 2007. évi költségvetési rendelet I. félévi módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

2. Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Előterjesztő: Markó József polgármester

3. 2006. évi pénzmaradvány elszámolása

Előterjesztő: Markó József polgármester

4. József Attila Művelődési Ház igazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Dr. Bognár László alpolgármester

5. Művészetoktatás minősítésének pénzügyi fedezete

Előterjesztő: Dr. Bognár László alpolgármester

6. Penta Kft és a GSE áthúzódó követelése

Előterjesztő: Markó József polgármester /zárt ülés/

7. Szociális Bizottság 2007. évi keretének pénzügyi rendezése

Előterjesztő: Lenkei György SZB elnök

8. Pályázat benyújtása országos főutak átkelési szakaszain forgalomcsillapításra

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

9. Alagút utcai járdaépítés

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

10. Közszolgáltatási pályázat kiírása

Előterjesztő: Markó József polgármester

11. Buszközlekedés támogatása

Előterjesztő: Markó József polgármester

12. Állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba igénylése

Előterjesztő: Szegedi Sándor alpolgármester /zárt ülés/

13. Oázis lakópark Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

14. Település szerkezeti terv készítésére vonatkozó szerződés

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

15. 022/38-42 hrsz-ú területek belterületbe vonása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

16. Nemeskéri út melletti 17 db telekhez út kialakítása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

17. Változtatási tilalom feloldása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

18. Rozmaring utcai telkek megosztása és átminősítése

Előterjesztő: Markó József polgármester

19. Piarista iskola területének rendeltetési mód megváltoztatása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

20. Szeder utcai lakópark megközelítéséhez területcsere

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

21. Vízgazdálkodási Társulás részére differenciált érdekeltségi hozzájárulás megfizetése és üzemeltetési szerződés megkötése

Előterjesztő: Szegedi Sándor alpolgármester

22. Kistérségi Társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

23. Aljegyzői pályázat

Előterjesztő: Dr. Szinay József jegyző

24. Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz

Előterjesztő: Dr. Bognár László alpolgármester

Egyebek

- Pázmány Péter utcánál buszmegálló építése
- Kincsem Istálló környékének rendbetétele
- Szirt-Invest Kft ajánlata orvosi rendelő építésére
- Testületi ülések kezdési időpontjának meghatározása
- Albérlők Háza bérleti szerződése

Fellebbezések /zárt ülés/**1. A 2007. évi költségvetési rendelet I. félévi módosítása**

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: ismerteti az előterjesztést. A könyvvizsgálói jelentést csatolták a kiküldött anyaghoz. A Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság az előterjesztést érdemben megtárgyalta. Javasolja, hogy a szakbizottság döntését fogadják el.

A Képviselő-testület 11 igen 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2007.(IX. 27.) számú rendelete
az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló
9/2007.(III. 01.) számú rendeletének I. félévi módosításáról.**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetéséről szóló **9/2007.(III. 01)** rendeletét (továbbiakban: "R") az év I. félévben bekövetkezett változásoknak megfelelően az alábbi rendeletével módosítja :

R.3.§ (1) ,és (3) helyébe :

1. § (1) A Képviselő-testület Göd Város Önkormányzata 2007. évi költségvetésének módosított bevételi főösszegét **4.277.697 eFt**-ban állapítja meg.

<i>Ebből :</i>	<i>eFt-ban</i>	
Intézményi működési bevételek	390.346	
Ök sajátos működési bevételei	1.037.552	
Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	367.303	
Ök sajátos felhalmozási és tőkejellegű bevételei	8.800	
Támogatások kiegészítések és átvett pénzeszközök	2.031.544	
<i>Önkormányzatot megillető támogatás</i>		<i>564.978</i>
<i>Támogatás értékű működési bevétel</i>		<i>35.937</i>
<i>Intézmény-finanszírozás</i>		<i>1.247.641</i>
<i>Támogatás értékű felhalmozási bevétel</i>		<i>182.988</i>
<i>Helyi Kisebbségi Önkormányzatok</i>		<i>1.000</i>
Felhalmozási célú kölcsön visszatérülése	1.679	
Hitelfelvétel	1.627.128	
<i>Hosszúlejáratú hitel felvétele</i>		<i>178.193</i>
<i>Rövidlejáratú hitel felvétele</i>		<i>1.038.935</i>
<i>Likviditási célú hitel felvétele</i>		<i>410.000</i>
<i>Pénzmaradvány</i>	<i>60.986</i>	

- (2) A bevételek önkormányzati összesítését, forrásonkénti és önállóan gazdálkodó intézményenkénti bontását az "A". sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

R.4.§(1) helyébe:

2. § (1) A Képviselő-testület Göd Város Önkormányzata 2007. évi költségvetésének módosított kiadási főösszegét **4.277.697 eFt**-ban állapítja meg.

<i>Ebből :</i>	<i>eFt-ban</i>	
Személyi juttatások	1.133.315	
<i>Helyi Kisebbségi Önkormányzatok</i>		<i>100</i>
Munkaadókat terhelő járulékok	361.684	
<i>Helyi Kisebbségi Önkormányzatok</i>		<i>34</i>
Dologi jellegű kiadások	976.099	
<i>Helyi Kisebbségi Önkormányzatok</i>		<i>826</i>
ÁH-on belüli támogatások, tám.jellegű kiadás	1.269.175	
<i>Intézmény-finanszírozás</i>		<i>1.247.641</i>
<i>Támogatás értékű működési kiadás</i>		<i>17.920</i>
<i>Helyi Kisebbségi Önkormányzatok</i>		<i>40</i>
<i>Támogatás értékű felhalmozási kiadás</i>		<i>3.614</i>
ÁH-on kívüli pénzeszközátadás	124.262	
<i>Működési célú pénzeszközátadás</i>		<i>58.867</i>
<i>Felhalmozási célú pénzeszközátadás</i>		<i>65.395</i>
<i>Társadalom és szoc. juttatások</i>		<i>65.623</i>
<i>Ellátottak pénzbeni juttatásai</i>		<i>2.500</i>
Felújítás	82.539	
Felhalmozási kiadások	539.782	
Hitelek		
<i>Hosszúlejáratú hitelek törlesztése</i>		<i>37.473</i>
<i>Rövidlejáratú hitelek törlesztése</i>		<i>512.622</i>
<i>Likviditási célú hitelek törlesztése</i>		<i>410.000</i>

Pénzforgalom nélküli kiadások (tartalékok)	10.264	
--	--------	--

Göd Város Önkormányzatának önállóan gazdálkodó intézményeinek bevételei és kiadásai

R5.§-tól-8.§-ig helyébe:

3. § A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal bevételi előirányzatát **3.941.408 eFt**-ban állapítja meg. Ezen belül:
Szerb Kisebbségi Önkormányzat 1.000 eFt.
A bevételek forrásonkénti részletezését az "A".sz. melléklet tartalmazza.
4. § A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal kiadási előirányzatát **3.941.408 eFt-ban** állapítja meg. Ezen belül:
Szerb Kisebbségi Önkormányzat 1.000 eFt.
A kiadások kiemelt tételenkénti részletezését az "A". sz. melléklet tartalmazza.
5. § A Képviselő-testület a Településellátó Szervezet bevételi előirányzatát **1.583.930 eFt**-ban állapítja meg.
A bevételek forrásonkénti részletezését az "A". sz. melléklet tartalmazza.
- 6.§ A Képviselő-testület a Településellátó Szervezet kiadási előirányzatát **1.583.930 eFt**-ban állapítja meg.
A kiadások kiemelt tételenkénti részletezését az "A". sz. melléklet tartalmazza.

Költségvetési tartalék

R. 9.§. helyébe:

7. § A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésének tartalékát **10.264 eFt**-ban állapítja meg.
Ebből:
Működési céltartalék:
(közcéltű foglalkoztatás kötelező felhasználású normatíva) 2.014 eFt
Fejlesztési céltartalék:
(Sz. csatorna építés kézfizető kezességvállalás 2007. évi része) 8.000 eFt
Egyéb céltartalék: 250 eFt

2007. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

R.19.§ helyébe

8. § A rendelet részét képezi az „A” számú melléklet,
- amely a **kiadásokat** - részben önálló intézményenként és önkormányzati összesenként, külön a helyi kisebbségi önkormányzat kiadásait- kiadási jogcímenként tartalmazza.
- amely a **bevételeket** - részben önálló intézményenként és önkormányzati összesenként, külön a helyi kisebbségi önkormányzat bevételeit - forrásonként tartalmazza.

Záró rendelkezések

R.21.§ helyébe:

9. § A Képviselő-testület 9/2007.(III. 01.) számú rendeletének ezen rendelettel nem érintett részei érvényben maradnak.
10. § (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2007. június 30. napjától kell alkalmazni.

Polgármester

Jegyző

2. Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: ismerteti az előterjesztést. A beszámoló a tényleges pénzügyi adatokat rögzíti.

Dr. Pintér György: a Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság kéri a hivatalt, hogy a készítsen egy előrejelzést az év végéig várható bevételekről és kiadásokról.

A Képviselő-testület 11 igen – 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

213/2007. (IX. 26.) sz. ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Göd Város Önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

3. 2006. évi pénzmaradvány elszámolása

Előterjesztő: Dr. Pintér György PEKB elnök

Markó József: ismerteti az előterjesztést.

Nagy Gabriella: az előterjesztésben szereplő második változat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen – egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

214/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2006. évi pénzmaradvány elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Mikesy György és Dr. Horváth Viktor Gergő megérkezett.

Markó József: a képviselők részére kiküldött testületi anyagok közül kikerültek olyanok, melyek bizalmas információkat, személyi adatokat, üzleti titkokat tartalmaztak. Felhívja a figyelmet arra, hogy ezentúl a bizalmas információkat tartalmazó anyagokat csak az ülésen fogják kiosztani.

4. József Attila Művelődési Ház igazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása

Dr. Bognár László alpolgármester

Markó József: a pályázók nyilatkozata alapján döntenek arról, hogy zárt vagy nyílt ülésen tárgyalják a napirendi pontot.

Droppán Györgyi: nem kéri zárt ülés elrendelését.

Markó József: megállapítja, hogy a másik pályázó, dr. Utry Attila nincs jelen.

Dr. Bognár László: az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság és a Közművelődési és Oktatási Bizottság tárgyalta a pályázatokról. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság felszólította Dr. Utry Attilát erkölcsi bizonyítványának pótlására. A Közművelődési és Oktatási Bizottság eredménytelennek nyilvánította a pályázatokat. Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a szakbizottság véleményét, újra ki kell írni a pályázatot.

Markó József: a bizottság javaslata a pályázat eredménytelenné nyilvánítása.

Kruzslicz István: miért nincs az anyagban a pályázati kiírás?

Markó József: a Képviselő-testület fogadta el a pályázati kiírást, rendelkezésükre állt az anyag.

Kruzslicz István: miért nincs megindokolva a szavazati arány?

Rábai Zita: tudni szeretné, miért döntött a bizottság, úgy ahogy? Az átmeneti időszak alatt ki fogja ellátni az intézmény vezetését?

Nógrádi Gergely: csak a saját véleményét tudja elmondani.

Markó József: amennyiben eredményesnek ítélik meg a pályázatot, kinevezik a vezetőt. Ha másképp döntenek, bárkit kinevezhetnek az átmeneti időre.

Kruzslicz István: Droppán Györgyi első kinevezésekor aggályai voltak, de kellemesen csalódott. Politikai színezetet lát az intézményvezető leváltásában. Véleménye szerint, megbízása esetén még jobban fogja ellátni feladatát. Munkájával szemben nem merült fel kifogás, a nehéz körülmények ellenére kitűnő munkát végzett. Javasolja Droppán Györgyi kinevezését.

Markó József: kéri, hogy ne használják a leváltás kifejezést.

Mikesy György: eljárási hibát talált. Amennyiben a bizottság nem hoz döntést, átruházza a Képviselő-testületre a döntés jogát. Nehezményezi, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság ülésén a törvényeket áthágva, bármi áron átviszik a véleményüket.

Markó József: a törvényt sértést meg kell indokolni, ismertetve az oda vonatkozó jogszabályokat.

Mikesy György: a bizottsági ülésen jelenlévő jogászok sem tudtak tanácsot adni. A bizottság 3 igen szavazata megadta Droppán Györgyinek a bizalmat. Kéri, hogy nyilvánítsák eredményesnek a pályázatot, és Droppán Györgyit nevezzék ki.

Rábai Zita: a 3 igen 1 nem 2 tartózkodás szavazati arány miatt szükséges a döntés indoklása. Az intézményvezető eddigi 5 éves munkáját is értékelni kellene.

Dr. Bognár László: a helyes szavazati arány 3 igen 2 nem 1 tartózkodás. Nem lehet az indoklást kikényszeríteni.

Dr. Horváth Viktor Gergely: a szavazati arányok alapján a bizottság nem hozott döntést. Az 1 tartózkodás azt jelentette, hogy az illető nem foglalt állást, ami támogatásnak is minősülhet. A szavazati arányok alapján a bizottság támogatta Droppán Györgyi kinevezését. Az anyagok bizalmas jellegére vonatkozóan elmondja, hogy akkor azt az Ötv. szerint el kell látni „bizalmas” jelzéssel. Amennyiben a jövőben az iratokat ellátják bizalmas jelzéssel, annak megfelelően fog eljárni. A bizottság állásfoglalását meg kellene indokolni.

Markó József: a művelődési ház igazgatójának személyéről kell dönteni.

Dr. Horváth Viktor Gergely: szükségesnek tartja a bizottság indoklását.

Nógrádi Gergely: visszautasítja, hogy a bizottság politikai döntést hozott volna. A bizottság meghozta határozatát, erről nincs mit mondani. Az előterjesztésre fel kell készülni, el kell olvasni a bizottság jegyzőkönyvét.

Rábai Zita: az alelnöknek nem a magánvéleményét, hanem a bizottság állásfoglalását kell ismertetnie.

Mikesy György: tájékoztatni kellett volna a képviselőket a bizottsági ülésen elhangzott pro-és kontra véleményekről. A művelődési ház tragikus, lepusztult állapotban van. A Képviselő-testület szavazta meg a művelődési ház költségvetését is, mely nem biztosítja a megfelelő működést. Semmi nem indokolja, hogy vezetőváltás történjen. Csányi József elmondta a bizottság ülésén, hogy rosszul érzi magát a művelődési házban. A Településellátó Szervezet nem végezte el a szükséges karbantartásokat. Ezeket a döntésnél figyelembe kell venni.

Lenkei György ügyrendi javaslata: a Közművelődési és Oktatási Bizottság ülése nyilvános volt, mindenkinek lehetősége lett volna személyesen részt venni az ülésen. Kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

Az ügyrendi javaslat 11 igen 2 nem 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadva.

Markó József: az Szervezeti és Működési Szabályzat nem teszi kötelezővé a bizottság döntésének indoklását.

Kruszlicz István: az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elfogadta Droppán Györgyi pályázatát. A másik pályázó anyaga hiányos volt, hiánypótlásra szólították fel. Véleménye szerint is elfogadható Droppán Györgyi pályázata.

Dr. Horváth Viktor Gergő: a napirendi ponthoz kíván hozzászólni.

Markó József: az ügyrendi javaslatot elfogadták, a napirendi pontról kell dönten.

Dr. Bognár László: az ülést levezető alelnök elnöki minőségben jár el.

Markó József: az előterjesztés 52. oldalán található határozati javaslatról kell dönten. Elmondja, hogy a szavazáskor az igen szavazattal elfogadják a Közművelődési és Oktatási Bizottság határozati javaslatát.

A Képviselő-testület 9 igen 4 nem 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

215/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a József Attila Művelődési Ház igazgatói álláshelyére beérkezett pályázatokat nem támogatja és a kiírt pályázatot eredménytelené nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Dr. Bognár László: a Képviselő-testületnek új pályázatot kell kiírnia.

Markó József: dönten kell új pályázat kiírásáról, valamint vezető kinevezéséről az átmeneti időszakra.

Nógrádi Gergely ügyrendi javaslata: kéri, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság döntsön az átmeneti időszakra történő kinevezésről, valamint az új pályázati kiírás feltételeiről.

Dr. Szinay József: egyszerű többséget igényel a döntés elfogadása.

Mikesy György: megkérdezi a jegyzőt, amennyiben eredménytelennek nyilvánítja a pályázatot, szükség van-e szakmai indoklásra. 2007. augusztus 1-től kellett volna az új vezetőt megbízni. Ki vezette ettől az időponttól az intézményt?

Markó József: a mai napig Droppán Györgyi vezeti a művelődési házat. Az ügyrendi javaslat arról szól, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság tesz javaslatot az átmeneti időszakra történő kinevezésre, valamint a pályázati kiírás feltételeire. Természetesen a Közművelődési és Oktatási Bizottság határozata visszakerül a Képviselő-testület elé, és arról a testület fog dönteni. Hatáskört nem adnak át.

Az ügyrendi javaslat 10 igen 3 nem 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadva.

Markó József: szavazásra bocsátja, hogy az új pályázat kiírásáig Droppán Györgyi vezesse-e intézményt.

Dr. Horváth Viktor Gergő ügyrendi javaslata: tudomása szerint a pályázat kiírásánál a Képviselő-testület már határozott arról, hogy a pályázat elbírálásáig Droppán Györgyi lássa el az intézményvezetői feladatot. Amennyiben így döntöttek, akkor erről most már nem kell szavazni.

Szünet.

Markó József: vitás kérdés volt, hogy a pályázati kiírásról hozott döntésben szerepelt-e, hogy a pályázat elbírálásáig Droppán Györgyit nevezik ki. A pályázat elbírálása most megtörtént, ezzel a kérdés lezártnak tekinthető.

D Horváth Viktor Gergő: elfogadhatatlannak tartja, hogy úgy tegyenek fel szavazásra kérdést, hogy hozzászólásra nincs lehetőség. Alkotmányos aggályának ad hangot, hogy a képviselők nem kapnak szót, mert az ügyrendi javaslatot követően erre már nincs lehetőség. Erre vonatkozóan a Közigazgatási Hivataltól kér állásfoglalást.

Mikesy György: pontosítani szeretné határozati javaslatot. Kéri, hogy a pályázat „eredményes” elbírálásáig kifejezés szerepeljen.

Markó József szavazásra bocsátja a határozati javaslatot: a jelenlegi igazgatót - Droppán Györgyit - a kiírandó pályázat eredményes elbírálásáig megbízzák az intézmény vezetésével.

A Képviselő-testület 5 igen 4 nem 5 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

216/2007. (IX. 26.) sz. ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

nem támogatja Droppán Györgyi igazgatói megbízását a József Attila Művelődési Ház igazgató álláshelyre kiírandó pályázat eredményes elbírálásáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József: Nógrádi Gergely javaslata az volt, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság határozata alapján, a Képviselő-testület pályázati kiírásáig nevezék csak ki Droppán Györgyit.

Dr. Horváth Viktor Gergő: kéri, hogy megfelelően tegyék fel a határozati javaslatot. Határozati javaslata, hogy az új vezető kinevezéséig bízzák meg Droppán Györgyit.

Mikesy György: pontosítsák azt, hogy a kinevezési határidőig bízzák meg a vezetőt.

Markó József: az előbbi határozati javaslatot kiegészíti azzal, hogy nem csak a pályázat eredményes elbírálásáig, hanem az új vezető kinevezéséig bízzák meg Droppán Györgyit az intézményvezetői feladatokkal.

A Képviselő-testület 5 igen 2 nem 7 tartózkodás – szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

217/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

nem támogatja Droppán Györgyi intézményvezetői megbízását a József Attila Művelődési Ház igazgatói álláshelyre kiírandó pályázat elbírálásáig és az új vezető kinevezéséig.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József: az eredeti javaslat arról szól, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság által javasolt, testület által elfogadott pályázat kiírásig bízzák meg Droppán Györgyit.

A Képviselő-testület 4 igen 3 nem 5 tartózkodás szavazati aránnyal (Kruzslicz István és Dr. Pintér György nem szavazott) az alábbi határozatot hozza:

218/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

nem támogatja Droppán Györgyi intézményvezetői megbízását a József Attila Művelődési Ház igazgatói álláshelyre történő pályázat kiírásáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József: ebben az esetben automatikusan a helyettes látja el ezt a feladatot.

Dr. Horváth Viktor Gergő: megkérdezi, hogy a helyettesnek, vagy a vezetéssel megbízott személynek a képzettsége megfelel-e?

Kruzslicz István: miért kell a vezetőt munkanélkülivé tenni? Megvonták tőle a bizalmat, ezt követően nem lesz munkája.

Markó József: nem a munkaviszonyát, hanem a vezetői megbízását vonják vissza. Droppán Györgyi munkahelye nem szűnik meg. Az intézmény vezetésére ebben az esetben a helyettes lép elő, akinek nem vizsgálták a képzettségét.

Nógrádi Gergely: kéri, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság tisztázza ezt a helyzetet. A helyettes lehet akár a könyvtár vezetője is, és a művelődési ház jelenlegi igazgató helyettese is.

Kovacsik Tamás: a jelenlegi helyettest, Szabó Imrénét javasolja megbízni.

Rábai Zita: mi az oka annak, hogy aki megfelel a követelményeknek, a Képviselő-testület még sem fogadja el? A jelenlegi helyzetben a helyettes vezetőt javasolja megbízni.

Nógrádi Gergely: nem szükséges, hogy a könyvtárvezetőnek szakképesítése legyen, de előírhatják a megszerzését. Mind a bizottság, mind a testület döntése megerősítette abban, hogy Droppán Györgyit nem kívánják megválasztani.

Dr. Bognár László: tudomása szerint a művelődési háznak nincs SZMSZ-e. Van-e kinevezett helyettes?

Droppán Györgyi: nincs. Amíg GYES-en volt, Szabó Imréné látta el a vezetői feladatot.

Dr. Horváth Viktor Gergő: a Közművelődési és Oktatási Bizottság határozata nem arról szólt, hogy nem támogatja Droppán Györgyi kinevezését.

Dr. Szinay József: formálisan nem hozott döntést a bizottság.

Szünet.

Markó József: összefoglalja az elhangzottakat. Két határozati javaslat is Szabó Imréné megbízásáról szól.

Kovacsik Tamás: kiegészíti határozati javaslatát azzal, hogy a pályázat eredményes elbírálásáig nevezzék ki Szabó Imrénét.

Dr. Szinay József: az elbírálás időpontja a Képviselő-testület ülésének napja. Javasolja, hogy az új intézményvezető kinevezésének napjáig szóljon a megbízás.

Markó József: pontosítja a határozati javaslatot. Szabó Imrénét bízzák meg a vezetői feladatokkal az új igazgató kinevezésének napjáig.

A Képviselő-testület 14 igen – egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

219/2007. (IX. 26.) sz. ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

megbízta Szabó Imrénét a József Attila Művelődési Ház intézményvezetői feladatával az új igazgató kinevezésének napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Dr. Horváth Viktor Gergő kiment.

5. Művészetoktatás minőségének pénzügyi fedezete

Előterjesztő: Dr. Bognár László alpolgármester

Dr. Bognár László: ismerteti az előterjesztést. Az önkormányzatnak 345.000 Ft eljárási díjat kell fizetnie. A Településselátó Szervezet részére kell átutalni ezt az összeget, aminek 5 napon belül kell a minisztérium számlájára beérkeznie. Javasolja, hogy felelősnek a Településselátó Szervezetet jelöljék meg.

A Képviselő-testület 13 igen – egyhangú – szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

220/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

kérelmezi a Művészeti Iskolák Minősítő Testületétől a minősítési eljárás második szakaszának lefolytatását, melyhez 345.000 Ft összegű eljárási díjat különít el.

A fenti összeget átutalja a Településszolgáltató Szervezet részére azzal, hogy az eljárási díjat a képviselő-testület ülését követő 5 munkanapon belül az Alapítványi és Magániskolák Egyesületének OTP 11709002-20613783 számla számára megfizeti.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester
Településszolgáltató Szervezet

6. Penta Kft és a GSE áthúzódó követelése

Előterjesztő: Dr. Pintér György PEKB elnök

Dr. Pintér György jelzi, hogy a napirendi pontot zárt ülésen kell tárgyalni.

A Képviselő-testület 12 igen 1 tartózkodás szavazati aránnyal zárt ülésen tárgyalja a napirendi pontot, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Markó József ismerteti a zárt ülés döntését. Az egyik része az SE részére támogatásáról, a másik a Penta Kft tévesen átutalt pénzének visszautalásáról szól. A kamatigényt nem fogadták el, hanem további tárgyalásra utalták.

7. Szociális Bizottság 2007. évi keretének pénzügyi rendezése

Előterjesztő: Lenkei György SZB elnök

Lenkei György ismerteti az előterjesztést. 2006-ban a költségvetés összeállításakor csökkentették a kiadásokat. A törvény közben kötelezettségeket rótt az önkormányzatra, ami megemelte a kiadásokat. Olyan normatívára kéri a támogatást, amire korábban 26 millió volt beállítva a költségvetésben.

Dr. Pintér György elmondja, az igényt tudomásul vette a PEKB. Javasolja, hogy a forrás a többlet adóbevételek legyen.

Rábai Zita szerint a normatív támogatás automatikusan jár. Miért kell akkor tárgyalni?

Lenkei György elmondja, ahhoz, hogy valaki normatív étkeztetést kapjon egy kérelmet kell kitölteni. Ezt a bizottság megtárgyalja és eldönti, hogy a törvény alapján jár-e a normatív támogatás. Ez a támogatás nem automatikusan jár, hanem igényelni kell.

Mikesy György szerint az intézmény együttműködése is kell ahhoz, hogy járjon a normatív támogatás. A normatív támogatást az önkormányzatnak kell finanszírozni, ezért nem kell befolyásolni a Szociális Bizottság kereteit.

Lenkei György minden szociális kiadás a bizottság hatáskörébe tartozik és egy adott összeggel a bizottság rendelkezik.

Rábai Zita szerint a normatívák nem a szociális bizottság döntésébe tartoznak. Javasolja, hogy ne tegyék át a keretet a bizottsághoz.

Markó József kéri, hogy Dr. Kármán Gábor ismertesse az összefüggéseket.

Dr. Kármán Gábor elmondja, a Pénzügyi Osztálytól kapott tájékoztatás alapján készítették az előterjesztést. A bizottságnak nincs arra ráhatása, hogy kinek adja a támogatást, hiszen a jogosultaknak jár.

Dr. Bognár László elmondja, hogy elfogyott a pénz, amit kötelezően oda kell adni.

Lenkei György elmondja, hogy összesen 18 milliót kérnek a 26 millió helyett.

Mikesey György úgy érzi, hogy egymás mellett beszélnek. Nem akarják megkérdőjelezni a Szociális Bizottság létjogosultságát. A kérdés a költségvetés és a bizottság keretének kapcsolatára vonatkozik. A bizottságnak dönteni kell, a költségvetés pedig megkapja a pénzt.

Kruzslicz István ügyrendi javasolja, hogy szavazzanak.

A testület az ügyrendi javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

223/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A szociális keret pénzügyi rendezésére 10.000.000 Ft-ot biztosít.

Fedezete: többlet adóbevételek.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

8. Pályázat benyújtása országos főutak átkelési szakaszain forgalomcsillapításra

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést. A napirendi pontot tárgyalta a VfB és a PEKB is. Ismerteti a bizottság döntését.

Dr. Pintér György tárgyalta a PEKB is az előterjesztést. Amennyiben megnyerik a pályázatot, akkor az idén megépítik, de fizetni csak jövőre kell.

Kruzslicz István kérdése, hogy miért kell a Kék Duna utcához gyalogátkelőhely?

Kovacsik Tamás elmondja, a lakosság részéről régebb óta nagy igény van a gyalogátkelőhelyre, de a forgalomlassítás is megoldódna.

Markó József elmondja, hogy a Duna utcától északra már nincs gyalogátkelőhely és nagy az igény rá.

Dr. Horváth Viktor Gergő javasolja, hogy a Nemeskéri útra is tervezzenek be egy átkelőhelyet. Ezt a lakosság is igényli, mivel megnövekedett a forgalom.

Markó József javasolja, hogy ezzel a kéressel forduljon a bizottsághoz.

Kovacsik Tamás elmondja, hogy ez a pályázat nem bővíthető, hiszen országos főutakra szól.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

224/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Göd városában az országos főutak átkelési szakaszain forgalomcsillapításra, a gyalogosok védelmének növelésére vonatkozó pályázaton részt kíván venni.

Elfogadásra javasolt műszaki tartalom: a Pesti úton a Művelődési ház előtt nyomógombos jelzőlámpás gyalogátkelőhely létesítése, és a Kék Duna utca kereszteződésénél gyalogátkelőhely létesítés.

2. A pályázat összege: maximum 15 mFt.
3. A pályázat összegéhez szükséges 10% önrészt, 1,5 mFt-ot az Önkormányzat a tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Popele Julianna ov.

Határidő: azonnal

9. Alagút utcai járdaépítés

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést. A VfB megtárgyalta a javaslatot. Az utépítési tender nem tartalmazta a járda megépítését, de ezzel válna teljessé az utépítés. A bizottság az építést támogatta. Kéri, hogy a 96. oldali javaslatot szavazzák meg.

Rábai Zita sajnálja, hogy elszigetelten kerülnek be javaslatok, hiszen vannak még kritikus pontjai a városnak, ahol járdát kell építeni. Hiányolja a koncepciót.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint azok az utcák kell, hogy prioritást élvezzenek, amiken az emberek a vasúthoz járnak.

Markó József most nem a koncepcióról van szó, hanem egy adott utca adott szakaszának megépítéséről.

Mikesy György az Alagút utca építésekor megkérdezte, hogy az utcák megépítésekor miért nem épülnek meg a járdák is a kötbérből.

Markó József ismerteti a felvett hiteleket és azok összegét.

Csányi József ügyrendi javaslata, szavazzanak és kéri, hogy kizárólag a napirendi pontról beszéljenek.

Az ügyrendi javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja a testület.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

225/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Az **Alagút utcában** - a Pesti út és az alagút közötti szakaszon - **járdát és parkolót** épít.

A vendéglő előtti területen építendő járda és parkoló költsége (bruttó **434 eFt**), a **vendéglátó egység tulajdonosát terhel.**

A kivitelezés **bonnyolításával** megbízza a **Településellátó Szervezetet.**

A **szükséges fedezetet, bruttó 2.982 eFt**-ot (legkedvezőbb ajánlatot tevő - Moha-Gép Kft – ajánlatában szereplő összeg, lecsökkentve a vendéglátó egységet terhelő összeggel) **pótelőirányzatként biztosítja a TESZ részére** az adóttöbblet terhére.

Felelős: Popele Julianna ov.

Határidő: azonnal

10. Közszolgáltatási pályázat kiírása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

226/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pályázatot ír ki Göd Városában a helyi, autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás közszolgáltatójának kiválasztására.
/pályázat a határozat melléklete/

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

11. Buszközlekedés támogatása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést. A költségvetésben benne van a támogatás, de év közben emelték a járatok számát, ami plusz kiadás. A cég erre az évre 500 eFt támogatást kér.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja az adóbevétel terhére.

227/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Városi Közlekedési Kft részére 500.000 Ft támogatást nyújt.

Fedezete: a többlet adóbevétel.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József bejelenti, hogy a következő napirendi pont zárt ülés, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

13. Oázis lakópark Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést. A bizottságok és a tervtanács is tárgyalták az előterjesztést.

Kovacsik Tamás kéri, hogy az apró betűvel írt részben maximum 4 üzlet legyen.

Markó József javasolja, hogy 50 egység minimum 4 üzlet legyen.

Kovacsik Tamás tudomása szerint az építető ígéretet tett a bölcsőde környékének leaszfaltozására. Kéri, hogy csak úgy adják ki a lakhatási engedélyt, ha kész az út.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza és rendeletet alkotja:

228/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A gödi 6801/24-25 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó, a mellékelt vázlattevére szerinti beépítéséhez hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Göd Város Önkormányzatának 44/2007. (IX. 27.) sz. Ök. rendelete a Göd Oázis Lakópark területére vonatkozó építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 32/2004. (XII. 10.) sz. Ök. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 14.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint változik:

14.§ (3) Az övezetben telkenként 50 egység, maximum 46 lakás és minimum 4 üzlet építhető a 6.§ figyelembe vételével.

2.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

14. Település szerkezeti terv készítésére vonatkozó szerződés

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

229/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges Településrendezési Szerződés megkötésére. Javasolja, hogy amennyiben a településszerkezeti terv megfelelő minőségben és tartalommal készül el, az Önkormányzat és a Hivatal működjön közre a véleményeztetési eljárás lefolytatásában és a terv elfogadásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

15. 022/38-42 hrsz-ú területek belterületbe vonása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést.

Kovacsik Tamás kéri, hogy a korábban megígért kerítést és élő sövényt is építsék meg.

Markó József kéri, hogy legyenek garanciák beépítve a településrendezési szerződésbe.

Bertáné Tarjányi Judit szerint be lehet írni, hogy használatba vételi engedélyt csak akkor adnak ki, ha az élő sövény és a hangvédő fal is megépítésre kerül.

A testület az előterjesztést a kiegészítéssel együtt 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja és határozatot hozza:

Göd Város Önkormányzatának 45/2007. (IX. 27.) sz. Ök. rendelete a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében történő elővásárlási jog és változtatási tilalom megállapításáról szóló 16/2004. (VI. 28.) sz. Ök. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 3.§-a az alábbiak szerint módosul:

A változtatási tilalmat e rendelet hatályon kívül helyezi a 022/38-42 hrsz-ú ingatlanok tekintetében.

2.§

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

230/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Javasolja, hogy a településrendezési szerződésbe kerüljön be, hogy a használatba vételi engedély csak akkor adható ki, ha a hangvédő fal és az élő sövény megépítésre került.

Felhatalmazza a Polgármestert a 022/38-42 hrsz-ú területekre vonatkozó településrendezési szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

16. Nemeskéri út melletti 17 db telekhez út kialakítása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést. A határozat arról szól, hogy megépítheti az utat a beruházó.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy az út minőségét meghatározták?

Markó József szerint tervek alapján fogják az utat megépíteni.

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, hogy elkészültek a tervek és a közlekedési hatóság fogja engedélyezni. A tervek az OTÉK-nak megfelelőek.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

231/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Hozzájárul a Nemeskéri Kiss Miklós út melletti 17 db telekhez készítendő új utca kialakításához a Kerekerdő utca és az Öregfutó utca között.

Felhatalmazza a főépítészt az engedélyezési eljáráshoz szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

17. Változtatási tilalom feloldása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, hogy a 099/9 hrsz-ú terület bócsai területen van, és trágyatárolót kíván létesíteni a kérelmező.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

Göd Város Önkormányzatának 46/2007. (IX. 27.) sz. Ök. rendelete a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében történő elővásárlási jog és változtatási tilalom megállapításáról szóló 16/2004. (VI. 28.) sz. Ök. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 3.§-a az alábbiak szerint módosul:

A változtatási tilalmat e rendelet hatályon kívül helyezi a 099/9, 1203/4, a 015/5 és a 016/2 hrsz-ú ingatlanok tekintetében.

2.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

Markó József megköszöni a főépítész és Popele Julianna kiváló munkáját.

18. Rozmaring utcai telkek megosztása és átminősítése

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést. Két terület rendezéséről van szó. Az egyiket telek-kiegészítésként értékesítenék az Ilka Csárdának. A másik területet licit útján értékesítenék. Ismerteti az értékesítési árakat.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint korábban az ott lakók aggálya az volt, hogy árterület.

Markó József elmondja, hogy megnézték a területeket, ezek az ingatlanok magasabb részen vannak és nem árterületen.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy árterületnek minősül ez a rész? Megvizsgálták, hogy nem veszélyeztetett területről van-e szó?

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, hogy hivatalosan nem árterület és amennyiben feltöltik a területet, akkor nem fogja elönteni az Ilka patak.

Lehoczki Miklós elmondja, hogy az utca feltöltése szükséges. A kérdéses területet a patak soha nem öntötte még el, és biztonságosan lehet telkeket kialakítani.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy az elhangzottakat meg tudja erősíteni a Hivatal?

Markó József elmondja, hogy a geodéziai felmérés elkészült és azt a vevőknek is meg fogják mutatni. Összefoglalja a határozati javaslatot.

A testület a 184. oldalon lévő javaslatot név szerinti szavazással szavazza meg.

Telek-kiegészítést Csabai Bélának és Márknak: névszerinti szavazással, 14 igen szavazattal elfogadja

3-as 4-es licitre való bocsátását név szerinti szavazással, 14 igen szavazattal elfogadja a testület és az alábbi határozatot hozza:

232/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

jóváhagyja, hogy

- A Göd 3079/5 hrsz-ú, természetben a Rozmaring utcában lévő ingatlant a mellékelt vázrajz szerint megosztja, és az alábbi területet átminősíti:
3079/6 hrsz-ú 287 m² térmértékű kivett közút művelési ágú területet beépítetlen területté,
3079/3 hrsz-ú 550 m² térmértékű kivett közút művelési ágú területet beépítetlen területté.
- Felkéri a Jegyzőt a végleges telekmegosztás elkészítésére, és annak ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.
- A telekmegosztás alapján kialakított, a mellékelt vázrajzon az 1. sorszámmal jelölt **2009 m²** térmértékű ingatlant a 3079/7 hrsz-ú telek kiegészítéseként, és a 2. sorszámmal jelölt **1662 m²** térmértékű ingatlant a 3079/4 hrsz-ú telek kiegészítéseként értékesíti Csabai Béla és Csabai Márk 2131 Göd, Pesti út 93/b. szám alatti lakosok részére.
- A telekmegosztás alapján kialakított, a mellékelt vázrajzon az 3. sorszámmal jelölt **1076 m²** térmértékű ingatlant, valamint a 4. sorszámmal jelölt **1129 m²** térmértékű ingatlant licit útján értékesíti.
- A telek kiegészítésre szánt területet 6.000 + Áfa Ft/m² vételáron értékesíti, továbbá a licit útján értékesítendő belterületi ingatlanok induló értékét bruttó 20.000 Ft/m²-ben, és a licitlépcsőt 100.000 Ft-ban határozza meg.

Felelős: Markó József polgármester

Határidő: azonnal

19. Piarista iskola területének rendeltetési mód megváltoztatása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

233/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Úgy határoz, hogy a gödi 417 hrsz tulajdoni lapján a bejegyzés az „üdülőépület” helyett „iskola” megnevezésűre változzon.

Határidő: azonnal

Felelős: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

20. Szeder utcai lakópark megközelítéséhez területcsere

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Rábai Zita kérdése, hogy a kamionparkoló megszűnik?

Markó József elmondja, hogy nem tud róla.

Popele Julianna elmondja, hogy ez a szándéka Baka úrnak, legalábbis így nyilatkozott.

Dr. Pintér György a PEKB tárgyalta az előterjesztést és támogatta.

Szabó Csaba szerint a lényeg az, hogy az ottlakók bejárása rendeződjön.

Rábai Zita szerint a legnagyobb probléma a környéken a kamionparkoló.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy olyan út fog létesülni, ami aszfaltos út lesz?

Markó József elmondja, hogy jelenleg csak az út kialakítása a cél, de lehet, hogy meg fog épülni.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy miért nem a tárgyalások után hoznak meg egy döntést? Szívesebben szavazná meg, ha már lezárultak a tárgyalások. Javasolja, hogy halasszák el a döntést.

Popele Julianna elmondja, hogy már többször tárgyalták a terület rendezését, egyeztették az elképzeléseket és alakították ki az előterjesztésben szereplő vázrajzot.

Szegedi Sándor szerint már több éve húzódik a terület rendezése. Kéri, hogy rendezzék végre a terület sorsát.

Dr. Pintér György ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

A testület az ügyrendi javaslatot 11 igen, 2 nem, 1 tartózkodással elfogadja.

Kovacsik Tamás szerint most az út kialakításáról tárgyalnak. A terület hasznosításáról később fognak tárgyalni.

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, hogy a tárgyalás a további tervekről fog folyni és nem az út kialakításáról.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint nem olyan sürgős a döntés, hogy ne tudjanak várni vele még egy hetet. Kéri, hogy a tárgyalásokba vonják be a területen élő képviselőket.

A testület az előterjesztést név szerinti szavazással 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

234/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Szeder utcai lakópark jobb megközelítése érdekében az Önkormányzat tulajdonában lévő 4732/9 hrsz-ú területből, annak megosztása után 779 m²-t átad Baka Béla Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére. Ennek ellentételezésére és a törzsvagyon területi csökkenésének elkerülésére Baka Béla Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a 4732/12 hrsz-ú beépítetlen területet, 779 m² átadja az Önkormányzat részére.

A Baka Béla Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2132 Göd, Árpád u. 8.) részére a 4732/9 hrsz-ú ök tulajdonú területből az ingatlanmegosztás alapján 350 m² értékesítését 8.000 + Áfa Ft/m² áron.

A csere és értékesítés miatt az önkormányzati tulajdonú 4732/9 hrsz-ú „kivett közút” besorolású területből összesen 1129 m² –t kivett beépítetlen területté minősítését és az átminősítés ingatlan nyilvántartásban történő átvezetését kezdeményezi.

A területcserével kapcsolatos változtatási vázrajzokat, a két tulajdonos közötti megállapodást elkészített. Felkéri a Hivatalt, hogy a változásokat a nyilvántartásokon vezettesse át.

Felelős: Popele Julianna ov.

Határidő: azonnal

21. Vízgazdálkodási Társulás részére differenciált érdekeltségi hozzájárulás megfizetése

Előterjesztő: Szegedi Sándor alpolgármester

Szegedi Sándor javasolja, hogy a következő három napirendet tárgyalják egybe. Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a differenciált érdekeltségi hozzájárulás összege 1.065.000 Ft + ÁFA. Az üzemeltetési szerződés azt tartalmazza, hogy ezzel a területtel az önkormányzatnak már nem kell foglalkoznia, hiszen üzemeltetésre átadná a Vízgazdálkodási Társulatnak. Amennyiben a vízjogi létesítési engedély elkészül, akkor a következő lépcső a patak rendbetétele lesz.

Szabó Csaba szerint az Ilka patak kotrása időszerű, mivel el van iszaposodva. A KvB támogatja az előterjesztést.

Kruzslíc István az üzemeltetéssel kapcsolatban elmondja, hogy határozott időre kössék meg a szerződést.

Markó József kérdése, hogy mennyi legyen a határozott idő?

Kruzslíc István javasolja, hogy 2010. december 31-ig legyen a határozott idő.

A határozott időt a testület 1 igen, 8 nem, 4 tartózkodással nem fogadja el.

Eredeti javaslatot a testület 12 igen, 2 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatokat hozza:

235/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség KTVF:7035-6/2007 sz. határozatában foglaltakra tekintettel tudomásul veszi, hogy az Ilka-patak rendezése (2. sz. fkl. Út – Göd Kálmán utcai híd közötti szakasz) soron kívüli intézkedést igényel a rendezett vízállapot megteremtése és a csapadékvizek kártételeinek megakadályozása érdekében.

Tekintettel arra, hogy Göd Város Önkormányzata – mint a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat tagja – ezen kötelezettségét a vízgazdálkodási társulat útján látja el, ezért kötelezettséget vállal arra, hogy a társulat alapszabályának 9.2.4.6. pontja alapján hozott küldöttgyűlési határozat szerint 1.065.000 Ft + ÁFA összegű differenciált érdekeltségi hozzájárulást a társulat részére egyösszegben megfizeti.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vízgazdálkodási Társulatnak e tárgyban hozott küldöttgyűlési határozat alapján a differenciált érdekeltségi hozzájárulást a Társulat számlájára átutalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

236/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Szerződést köt a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal az Ilka-patak vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítésére vonatkozóan. Az erre vonatkozó szerződés-tervezetet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

237/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Üzemeltetési szerződést köt a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon a jogszabályban előírt közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátására.

/szerződés-tervezet a határozat melléklete/

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

22. Kistérségi Társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Dr. Nyitrai Judit elmondja, hogy más megoldás nincs, hiszen a munkáltatói jogkört nem lehet elvonni. Ez csak egy többletjogosítvány a polgármesterek részére.

Mikesy György szerint arra kell törekedni, hogy külön szervezet legyen a társulás.

Dr. Pintér György kérdése, hogy mennyire alkalmazható az egyetértési jog?

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint a kistérség szellemiségével ellentétes az, hogy az egyik hivatal irányítása alá teszik a munkaszervezetet.

Rábai Zita szerint a kistérséget lehet tartalommal megtölteni.

A testület az előterjesztést 13 igen, 1 nem szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

238/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Dunakeszi-Fót-Göd Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

„Dunakeszi-Fót-Göd Többcélú Kistérségi Társulás TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS

Dunakeszi Város Önkormányzata, Fót Város Önkormányzata, Göd Város Önkormányzata, a közöttük 2005. május 12-i nappal létrejött társulási megállapodást az alábbiak szerint kívánja módosítani:

1. Az I. fejezet „Általános rendelkezések” cím 11. pontja az alábbi mondattal egészül ki:

„A Kistérségi Osztály vezetőjének kinevezése tekintetében a Társulási Tanács véleményezési joggal rendelkezik.”

A társulási megállapodás egyéb pontjait e módosítás nem érinti.”

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Társulási megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Markó József polgármester

23. Aljegyzői pályázat

Előterjesztő: Dr. Szinay József jegyző

Dr. Szinay József ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy az előző pályázatot nyilvánítsák eredménytelené.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatokat hozza:

239/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Az aljegyzői álláshelyre kiírt pályázatot a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 10.§ (11) bekezdése alapján eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

240/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 36.§ (1) bekezdése, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 8.§ (1) bekezdése alapján

pályázatot hirdet aljegyzői munkakör betöltésére

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés, valamint
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy az Országos Közigazgatási Vizsgabizottság elnöksége által a teljes körűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés és
- legalább háromévi hatósági ügyekben szerzett közigazgatási gyakorlat

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai önéletrajzot
- iskolai végzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt
- a munkakör ellátására vonatkozó szakmai elképzeléseit
- szakmai referenciát

A kinevezés határozatlan időre szól, a munkakört teljes munkaidőben kell ellátni. A munkakör 2008. január 1-től tölthető be.

A pályázónak meg kell felelnie a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvényben szereplő általános alkalmazási feltételeknek is (magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség, összeférhetlenség hiánya).

Illetmény: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény szerint.

A pályázatot az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium hivatalos értesítőjében, a Gödi Körkép című folyóiratban, az Önkormányzat internetes honlapján kell közzétenni.

A pályázatot a pályázati felhívás az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium hivatalos értesítőjében történő megjelenést követő 30 napon belül lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatal jegyzőjénél Dr. Szinay Józsefnél. /2131 Göd, Pesti út 81. Tel: 27-530-030/ A postai úton megküldött pályázatokra kérjük ráírni: „Aljegyzői pályázat”

A pályázatok benyújtására rendelkezésre álló határidő leteltét követően az aljegyző személyére a jegyző tesz javaslatot. A jegyző javaslatáról a Képviselő-testület a soron következő ülésen dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szinay József jegyző

24. Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz

Előterjesztő: Dr. Bognár László alpolgármester

Dr. Bognár László ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

241/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Csatlakozni kíván az Oktatási Minisztérium Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2008. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bognár László alpolgármester

Egyebek**- Pázmány Péter utcánál buszmegálló építése**

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint ebben az esetben egy gyalogos átkelőhelyet is biztosítani kell a buszmegállóhoz.

Kovacsik Tamás elmondja, hogy e nélkül nem épülhet meg a buszmegálló.

Dr. Pintér György kérdése, hogy mekkora összegről van szó?

Popele Julianna ismerteti a költségeket.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

242/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Támogatja, hogy a Pázmány Péter utcánál buszmegállót létesítsenek. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottságot, hogy a várható költségeket a 2008. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: PEKB elnök

- Kincsem Istálló környékének rendbetétele

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Csányi József ismerteti a költségeket.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint a fedezetet tisztázni kell, mivel a képviselői keretekről a képviselőknek kell dönten.

Markó József elmondja, hogy az ÁSZ vizsgálta a képviselői kereteket és megállapította, hogy törvényesen az nem létezik és a képviselő önállóan nem dönthet.

Csányi József elmondja, hogy önkéntes a felajánlás és javasolja, hogy a TESZ készítse el a paravánt. A paravánt még az idén szeretné elkészíttetni és ezzel legalább a környék rendezetté válna.

Kovacsik Tamás elmondja, a VfB keretéből is fel tudnának ajánlani egy összeget.

Nógrádi Gergely csak akkor tudná támogatni a javaslatot, ha hosszú távon megoldanák a problémát.

Rábai Zita kérdése, hogy elbírálták már a Kincsem pályázatot?

Popele Julianna elmondja, hogy volt rá testületi döntés és most nyújtják be.

Csányi József a felületet tartalommal szeretné megtölteni.

Dr. Horváth Viktor Gergő nem emlékszik arra, hogy a pályázat benyújtásáról döntött volna a testület. Nem lenne célszerű megvárni a pályázat elbírálását?

Markó József kéri, hogy legyen szakmai felügyelet a paraván megépítésénél.

Nógrádi Gergely ügyrendi javaslata, hogy várják meg a pályázat elbírálását.

Popele Julianna elmondja, hogy az első forduló novemberben várható. A második fordulóról jövő év decemberében fognak dönteni.

Nógrádi Gergely visszavonja javaslatát.

Csányi József felvállalja a műszaki levezetést, de kéri a Hivatal segítségét.

Markó József kéri, hogy szakember felügyelje a munkákat.

Dr. Horváth Viktor Gergő kéri, hogy készüljön terv róla. Javasolja, hogy halasszák el a konkrét döntést egy későbbi alkalomra.

Dr. Bognár László elmondja, a környező üzletek tulajdonosai kérték, hogy hasznosítsák valahogy a területet.

Elvi támogatást a testület 14 igen szavazattal elfogadja.

243/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Elvieken támogatja, hogy a Kincsem istálló környékét közcélú használatra alkalmassá tegyék.

Határidő: azonnal

Felelős: VfB elnöke

Markó József elmondja, hogy szeptember 20-án írták alá a kötvénnyel kapcsolatos iratokat. Az összeget azonnal lekötötték. Október 15-én lesz egy kamatfizetési kötelezettség. Felmerült az a kérdés, hogy esetleg több száz milliós kárt okoztak az önkormányzatnak. Ez nem így van, mivel bármikor felmondható a kötvény. Javasolja, hogy az ebtenyésztők kérését hozzák előre. A kérés az volt, hogy az otlakó hajléktalanok elhelyezésére kössenek szerződést. A lakók havonta díjat fizetnének, ami fedezné a bérleti díjat, amit a MEOE felé fizetni kell.

Dr. Pintér György elmondja, hogy a PEKB a bérleti szerződésben javasolja módosítani albérlők házára a hajléktalanszállót.

Kruzslicz István elmondja, hogy a korábbi szerződés már 2005. december 31-én lejárt. Kéri, hogy gondoskodjanak az épület rendbetételéről és tisztasági meszelésről.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

244/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Magyar Ebtényésztők Országos Egyesületétől a továbbiakban is bérbe kívánja venni a 2131 Göd, Hernád u. 1. sz. alatti (hatsz 1835/1) ingatlant.

A bérleti díj összege: 55.000 Ft/hó

A bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bognár László

Lenkei György javasolja, hogy a munkaterv szerinti testületi üléseket reggel 9-kor kezdjék el.

Markó József szerint nem biztos, hogy több időt fognak ezzel nyerni.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint a hatékonyságon kell javítani. Kifogásolja, hogy nem kapták meg a bizottsági jegyzőkönyveket és a testületi ülés előtt még bizottsági üléseket tartanak.

Markó József szerint az értelmező munkának kell a bizottság előtt folynia és nem a testület előtt.

Nógrádi Gergely bejelenti, hogy délelőtt nem tud jönni testületi ülésre.

Markó József szerint sok olyan probléma van, amivel korábban nem foglalkoztak, és ezt pótolni kell.

Rábai Zita a kora délutáni kezdést el tudják fogadni.

Lenkei György módosítaná a javaslatát.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint lehetne időkorlátot hozni.

Rábai Zita amikor úgy látják, hogy sok a napirendi pont és hosszúak, akkor hívják össze korábban az ülést.

Nógrádi Gergely javasolja, hogy az egyszerűbbnek tűnő napirendi pontok kerüljenek hátrább.

Dr. Horváth Viktor Gergő javasolja, hogy a napirendi pontokat kapják meg a frakciók és jelezhetnék, hogy melyik napirendi pontok azok, aminél egyértelműen vita nélkül szavaznának.

Mikesy György elmegy.

Szegedi Sándor elmondja, hogy a Szirt Invest Kft benyújtott egy ajánlatot egészségház létesítésére, melyet ismertet. Nem a strand területéről van most szó, hanem attól kieső területről. Amennyiben a testület az elvi hozzájárulást megadja, akkor a cég tovább folytatná a tárgyalásokat. Ismerteti a határozati javaslatot: Elviekben támogatja az ajánlatot, mely további pontosítást igényel. Erre felkéri a polgármestert, a VfB-t és a SZB-t. A jogi háttér kidolgozására felkéri a Hivatal jogászát és a kidolgozott anyag kerüljön ismét a testület elé az októberi ülésen.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy hol vannak a referenciák? Véleménye szerint konkrét bemutatkozásra lenne szükség. Kifogásolja, hogy a bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kruzslicz István szerint csak elvi hozzájárulás kell. A konkrétumokat később tárgyalnák meg.

Markó József elmondja, hogy a terület tulajdonjoga az önkormányzaté marad.

Rábai Zita javasolja, hogy az elvi hozzájárulást adják meg.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint fontos, hogy mennyire bíznak meg egy cégbe, aki egy ekkora beruházást akar megvalósítani a városban. Meg kell határozni a városfejlesztési koncepciót is.

Markó József szerint a kérdéssel foglalkozni kell, mivel egy olyan dolgot akarnak létrehozni, amire a városnak szüksége van.

Szabó Csaba szerint a vállalkozó nem rövidtávon gondolkodik.

Dr. Pintér György javasolja, hogy engedjék a javaslatot egy következő körbe.

Szegedi Sándor a testület feladata, hogy a város előre haladjon. Most egy ingyenes lehetőség van felkínálva a városnak. A terület marad a város tulajdonába és 99 év után az épület is az önkormányzat tulajdonába kerül. A testületnek most elvi döntést kell hoznia és nem véglegest. Az előterjesztésébe is azt mondta, hogy most csak elvi döntést kell hozni. Véleménye szerint a bizalmat kell megadni.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint az kéne először látni, hogy kivel tárgyalnak és utána dönteni. Amennyiben valóban nagy befektetői csoport áll a cég mögött, akkor nem valószínű, hogy problémát okoz 1-2 hét. Javasolja, hogy a bizottsági ülésekre hívják meg a cég képviselőit és ott lehetne tisztázni a kérdéseket.

Dr. Bognár László támogatja azt, hogy tárgyaljanak a céggel.

Nógrádi Gergely nem érti az írásos előterjesztést.

Kruszlicz István meg kell győződnie arról, hogy mennyire komoly a vállalkozó, de adjanak lehetőséget arra, hogy elkezdje a munkát. Javasolja, hogy elvi engedélyt adják meg.

Dr. Pintér György javasolja, hogy hatalmazzák fel a polgármestert a tárgyalások folytatására és a szerződés előkészítésére, bizottságok és a testület elé terjesztésére.

Szegedi Sándor ismerteti a határozati javaslatot.

Markó József az elképzelést elviekben tudják támogatni. Az önkormányzat a házba csak részt kap, amit rendelőkre használhat.

A testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

245/2007. (IX. 26.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Elviekben támogatja az Szirt-Invest Kft. ajánlatát. A megállapodás-tervezet további pontosítást igényel, melyre felkéri a Polgármestert, a Városfejlesztési Bizottságot, a Szociális Bizottságot és a Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottságot.

A jogi feltételek kidolgozását a Hivatal jogásza készítse el. Ezek elkészülte után kerüljön vissza a képviselő-testület elé október hónapban.

Határidő: 2007. október 24.

Felelős: Szegedi Sándor alpolgármester

Kovacsik Tamás elmegey.

Csányi József egy színházi előadásra hívja fel a figyelmet.

Markó József bejelenti, hogy fellebbezéseket kell tárgyalnia a testületnek.

Zárt ülést a testület 12 igen szavazattal elfogadja, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

K. m. f.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
jegyző

Jónásné Héder Hedvig
jkv. vezető

Szaszovszky Olga
jkv. vezető