

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. május 14-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a képviselő-testület rendkívüli ülése

Mikesy György, Rábai Zita, Pinczehelyi Tamás nincs jelen.

Popele Julianna kéri, hogy az első napirend a kerékpárút legyen.

Kovacsik Tamás kéri, hogy az ülés előtt kiosztott tulajdonosi hozzájárulásról is döntsenek, mivel az is pályázathoz lenne szükséges.

A testület a napirendi pontokat 14 igen szavazattal elfogadja

1./ Kerékpárút építés-felújítás és tervezési pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Popele Julianna ismerteti az előterjesztést. Most a II. és III szakaszra van lehetőség pályázat benyújtására. Ha megnyerik a pályázatot, akkor a teljes körgyűrű megépülhetne a városban.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy milyen tervezési fázisban teljesül az a testületi határozat, hogy a kerékpárút átmegy a 2 és 3 körzeten is.

Popele Julianna a tervezési pályázatban szerepel, de a VfB úgy döntött, hogy a régi kerékpárút kerüljön felújításra.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy a bizottság mióta írhatja felül a testület határozatát?

Popele Julianna a tervezési pályázatban két alternatíva szerepel, melyből a testületnek kell kiválasztania a megfelelőt.

A testület az előterjesztést 13 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

77/2008. (V. 14.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) jóváhagyja a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által 2008. évben meghirdetett a „**Kerékpárutak fejlesztésének támogatása**” pályázaton való részvételt, az Országos Területrendezési Tervben (2003. évi XXVI. Tv.) szereplő EuroVelo nemzetközi kerékpárút magyarországi szakaszai építése céllal.
- b.) A pályázatot a már engedélyezett tervek alapján az alábbi műszaki tartalommal kell elkészíteni és benyújtani:
A belterület 0+000 – 2 +176,26 szelvény közötti Délibáb utca - Honvédsor – vasúti gyalogos aluljáró, 0+000 - 1 + 475 szelvény közötti Vasút utca Árpád u.- Ady E. utca közötti és a belterület 0+570 - 1 + 640.29 szelvény közötti Rómaiak útja - vasúti aluljáró – Pesti Ferenc tér - Szt. István utca (Bajcsy-Zsilinszky u-ig) közötti szakasz megépítése.

- c.) Az Önkormányzat a részvételhez szükséges **20 %** önrészt, **44 472 716 Ft-ot** a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.
- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| Pályázati összeg: | 222 363 582 Ft |
| Elnyerhető támogatás: | 177 890 866 Ft |
| Önkormányzati önrész: | 44 472 716 Ft |
- d.) A Gazdasági és Közlekedési Minisztérium a „**Kerékpárutak fejlesztésének támogatására**” kiírt pályázat megvalósításához a csatolt jegyzék szerinti magántulajdonú ingatlanok egy része tulajdonjogának megszerzésére 2000,- Ft/m² vételáron adás-vételi szerződést köt.
- Felhatalmazza a polgármestert az opciós adás-vételi szerződések megkötésére, és Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a szerződés megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint a földhivatali eljárással Dr. Nyitrai Judit ügyvédet (2600 Vác, Jókai u. 4. I/3.) megbízza.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Popele Julianna ismerteti a tervezési pályázatra vonatkozó előterjesztést.

A testület az előterjesztést 13 igen, 1 tartózkodással elfogadja.

78/2008. (V. 14.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) jóváhagyja a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által 2008. évben meghirdetett a „**Kerékpárutak fejlesztésének támogatása**” pályázaton való részvételt tervezés, engedélyezés céllal.
- b.) A pályázatot az alábbi műszaki tartalommal kell elkészíteni és benyújtani
Kerékpárút szélesítés és burkolat megerősítés tervezése és engedélyezése a meglévő Pázmány P. utca –Déliab utca közötti nyomvonalon.
- c.) Az Önkormányzat a részvételhez szükséges **50%** önrészt, **3.600 Ft-ot** a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.
- | | |
|------------------------------|-----------------|
| Pályázati összeg: | 7.200 Ft |
| Elnyerhető támogatás: | 3.600. Ft |
| Önkormányzati önrész: | 3.600 Ft |

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

2./ Belterületi közutak burkolat-felújításának támogatása

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a VfB megtárgyalta a kérdést és úgy döntöttek, hogy a megépítendő út a Nemeskéri út lehetne a Kölcsey utcáig a Penta bejárójától.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja.

79/2008. (V. 14.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- I.** Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Közép - Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2008. évre meghirdetett „**Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása**” pályázaton történő részvételt.
- II.** A pályázatot a Nemeskéri-Kiss Miklós út burkolat felújítására kell elkészíteni és benyújtani az alábbiak szerint:
0 + 450 szelvénytől 1 + 800 szelvényig (Penta telephely bejárat elágazás és a Kölcsey u. közötti szakasz) 1 350 m hosszú, 6 m szélességben:
- | | |
|------------------------------|----------------------|
| Összes költség: | 44 601 754 Ft |
| Elnyerhető támogatás: | 20 000 000 Ft |
| Önkormányzati önrész: | 24 601 754 Ft |
- III.** Az Önkormányzat a részvételhez szükséges önrészt, **24.601.754 Ft-ot** a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Beruházási osztály

Határidő: azonnal

3./ 562 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Popele Julianna ismerteti az előterjesztést.

Nógrádi Gergely szerint a 20 eFt-os ár megfelelő lenne. Javasolja, hogy méressék ki pontosan a területet.

Markó József elmondja, hogy már megtörtént a kiméretés.

Nógrádi Gergely kéri, hogy az ebből befolyó összeget a sétány megépítésére kerüljön felhasználásra.

Kovacsik Tamás már az első döntésben is ez szerepel.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy volt hivatalos árbecslés vagy a bizottság döntött róla?

Markó József elmondja, hogy a vevő ennyit hajlandó adni a területért.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy mihez viszonyítják az árat?

Markó József elmondja, hogy telek-kiegészítésről van szó.

Dr. Horváth Viktor Gergő szerint jobb helyzetben lenne az önkormányzat, ha lenne hivatalos árbecslést.

Markó József amennyiben ragaszkodnak hozzá, akkor lehet készíttetni árbecslést.

Kovacsik Tamás amennyiben ezt a terület most nem adják el, akkor is használhatatlan marad a nagyközönség számára.

Nógrádi Gergely morálisan elfogadhatatlan számára, hogy ekkora összegben alkudozzon valaki, amikor egy Duna parti területet kap.

Csányi József elmondja, hogy a jelzett partszakasz a Dunába beomlott és ezt hozta helyre a kérelmező.

Lenkei György javasolja, hogy szavazzanak az eredeti betérjesztésről.

A testület név szerinti szavazással 11 igen, 1 nem, 2 tartózkodással az előterjesztést elfogadja.

80/2008. (V. 14.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ Hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező a Dunakeszi Körzeti Földhivatal nyilvántartásába Göd belterület 562 hrsz. alatti, „Kivett mocsár” megnevezésű 8828 m² térmértékű ingatlan megosztásához oly módon, hogy ezen ingatlanból az alábbi ingatlanok kialakítására kerül sor:

562/1	„Kivett mocsár”	8712 m ²
562/2	„Kivett mocsár”	116 m ²

2./A fentiek szerint kialakított 562/2 hrsz-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatását kéri a Dunakeszi Körzeti Földhivaltól „Kivett mocsár” megnevezésű ingatlanból „Kivett beépítetlen területté”.

3./ Értékesíti a fentiek szerint jogerősen kialakított 562/2 hrsz-ú ingatlant telek-kiegészítésként Dr. Gyenes Levente (2131 Göd, Duna-köz 1. sz. alatti lakos) Vevő részére (18.000,- Ft+Áfa /m²) bruttó 2.505.600,- Ft áron adásvétel jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy fenti ügylet lebonyolításához szükséges változási vázrajz elkészítése és földhivatali záradékolása Vevő kötelezettsége és költsége. Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a szerződés megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint a földhivatali eljárással Dr. Nyitrai Judit ügyvédet (2600 Vác, Jókai u. 4. I/3.) megbízza.

4./ A 67/2008. (IV.23.) sz. Ök. határozat hatályát veszti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

4./ Tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő: Kovacsik Tamás VfB elnök

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Nógrádi Gergely a tanyahajót nem zavarja?

Kovacsik Tamás elmondja, az önkormányzat kérte, hogy ne adják ki az engedélyt a tanyahajónak, de a szakhatóságok nem vették figyelembe ezt az önkormányzati kérést.

A testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja.

81/2008. (V. 14.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tulajdonosi hozzájárulást ad a Budapesti Műszaki Egyetem részére a stég bővítéséhez és az ingatlan előtti partszakaszon a mellékelt tervek szerinti munkákhoz Göd Város Önkormányzata tulajdonában álló 525 hrsz-ú ingatlanra.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József a főszerkesztőtől azt kéri, hogy a testületi ülésről szóló beszámolóba ne keltsék azt a benyomást, hogy itt csak cirkusz folyik.

Salamon Tamás a lakossági levelekben a lakók felháborodásnak adnak hangot.

Dr. Horváth Viktor Gergő kérdése, hogy miért nem lehet még mindig Alsógödön szemeteszsákokat kapni?

Dr. Szinay József elmondja, a TESZ igazgatója azt mondja, hogy nem tudtak megegyezni az üzletek tulajdonosaival.

Mivel több hozzászólás nem érkezik Markó József megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K. m. f.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
jegyző

Jónásné Héder Hedvig
jkv. vezető