

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. június 29-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Dr. Pintér György igazoltan van távol.

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Nívódíj, Pázmány utca buszmegálló, körforgalom, nonprofit kft finanszírozási módja, új óvoda eszközbeszerzése.

Rábai Zita két kérdése lesz az egyebekben. Az egyik az utépítési hozzájárulások kérdése a másik pedig a Szakátskert Kft-vel kötött szerződés teljesítése.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ TESZ 2010. évi egyes beruházásainak forrásponosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

2./ 2010. évi pénzmaradvány elszámolása

Előterjesztő: Markó József polgármester

3./ Németh László Általános Iskola igazgatójának felmentési kérelme és az álláshelyére pályázat kiírása

Előterjesztő: Markó József polgármester

4./ 1934 hrsz-ú ingatlan megosztása, valamint a kapcsolódó helyi rendeletek módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

5./ Állásfoglalás a dunakeszi HÉSZ módosításáról

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

6./ A 2. sz. főút – városhatár - Pozsonyi utca – Ilka köz közötti terület szabályozási terve

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

7./ Szakáts-kert hasznosítására beérkezett kérelem

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

8./ Magyar Szkander Szövetség kérelme

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

9./ Kusché Ernő – Vécsey Károly – Tompa Mihály – Kossuth Lajos utcák forgalmi rendjének módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

10./ József Attila Művelődési Ház vizesblokkjának felújítása

Előterjesztő: Dr. Bognár László KOSB elnök

11./ Településnév-használat engedélyezésének kérelme

Előterjesztő: Markó József polgármester

12./ Pest megyei Kormány megbízott törvényességi észrevétele (mozgóbolti tevékenységgel kapcsolatos ügyek)

Előterjesztő: Markó József polgármester

13./ Előirányzat módosítása gallyazási munkák elvégzésére

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

14./ Fellebbezések /zárt ülés/

Előterjesztő: Markó József polgármester

Egyebek

I./ Nívódíj pályázaton részvétel

II./ Körforgalom tervezése

III./ Pázmány P. utcai buszmegálló

IV/ Kommunikációs Kft finanszírozása

V./ Új óvoda eszközbeszerzése

VI./ Óvoda kerítésépítése

VII./ Hatósági szerződés

Markó József az útépítési hozzájárulás kérdésével kapcsolatban elmondja, hogy a Szeder utcai útépítéssel kapcsolatban semmiféle tárgyalás nem volt és nem is keresték meg ilyen kéréssel. A Szakátkert Kft tevékenységéről a napirendi pontnál tartanak tájékoztatót. Mádl Ferenc emlékére kéri a képviselőket fél perces felállásra. Tegnap nappal értesültek arról, hogy Dr. Szinay József jegyző úr megkapta a címzetes főjegyzői címet.

Dr. Szinay József megköszöni a címre történő jelölést.

1./ TESZ 2010. évi egyes beruházásainak forrásponosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést. Tegnap napon a TESZ igazgatója és a Pénzügyi Osztály vezetője részletesen ismertette vele, hogy a táblázat számai pontosan mit tartalmaznak. A tervezés után keletkeznek olyan kiadások, amelyeket finanszírozni kell. A strandnál az időjárás függvényében változik a bevétel mértéke. Az étkezési díjknál is nagy elmaradás van. Ezek behajtására is erőteljesen fel kell lépni. A 90 milliós hiányból kb. 45 millió Ft-ot kell adnia az önkormányzatnak, mert a többi saját költségvetésében átcsoportosított a TESZ. Történtek olyan beruházások is, amikre nem volt testületi döntés és felhatalmazás. Ezt a jövőben jobban kell ellenőrizni. A jövőben a pénzügyi vezető aláírásának is szerepelnie kell a kötelezettségvállalásokon. Adott összeghatáron felüli beruházási kötelezettségvállalásnál pedig a hivatal egyik vezetőjének is alá kell írni. Meg kell vizsgálni, hogy egyes tevékenységekhez szükséges engedélyek és jogosítványok rendben vannak-e.

Forró Gábor elmondja, hogy a PEKJB az ülésén meghallgatta a belső ellenőrt, aki ismertette a vizsgálat eredményét. A belső ellenőr tételes vizsgálatot javasolt. Ennek az eredménye a beterjesztett anyag. A beruházások előirányzat és fedezet nélkül történtek. Volt néhány olyan dolog, amit be kellett volna hozni a testület elé. A bizottság a 27-i ülésén kiegészítésekkel fogadta el az előterjesztést, melyeket ismertet.

Sipos Richárd kifogásolja, hogy nem kerültek fel a testületi napirendek a god.hu-ra. Több tétel összegét kifogásolja.

Markó József elmondja, hogy a mostani problémát orvosolni kell. A jövőben viszont alaposan meg kell vizsgálni egy beruházás összegét, hiszen az önkormányzatnak van ellenőrzési jogköre. Egyetért

azzal, ha egy összeg soknak tűnik, akkor azt meg kell vizsgálni. Ha bárkinek van észrevétele bármelyik összeggel kapcsolatban, akkor jelezze és meg fogják vizsgálni.

Sipos Richárd nem tartja felelősségteljes döntésnek a betérjesztett anyagot.

Kovacsik Tamás a stranddal és a közétkeztetéssel kapcsolatban tenne javaslatot. Véleménye szerint megoldható a strandnál a hiány csökkentése, ha a biztonsági rendszert megerősítik. A Göd Kártya rendszerét is át kell vizsgálni, hiszen nagyon sok embernek van már ilyen kártyája. Javasolja új kártya kiadását. Javasolja, hogy építsenek ki új beléptető rendszert. A közétkeztetés mostani rendszere nem megfelelő és ezért jöhetett létre a mostani hiány. Javasolja a jegyrendszer bevezetését. Véleménye szerint nincs éhező gyerek, csak hanyag szülő. Javasolja, hogy a 16 millió Ft-ot ne biztosítsák, legfeljebb hitelezzék meg. Ezt a tartozást a TESZ hajtsa be a tartozóktól.

Hlavács Judit fontosnak tartja, hogy nem utólag kelljen dönteni a hiány rendezéséről.

Rábai Zita az ebédbefizetésekkel kapcsolatban elmondja, hogy tudomása szerint most is van ebédjegy, csak az ellenőrzés nem megfelelő. Javasolja, hogy a befizetési rendszert tegyék rugalmasabbá.

Markó József javasolja, hogy a TESZ igazgató készítsen egy javaslatot a részletekre vonatkozóan.

Lenkei György elmondja, hogy az önkormányzat csak olyan gyermekeket támogat étkezési díjjal, ahol az indokolt és arra rászorul.

Kovacsik Tamás kérdése, hogyan történik a 16 millió Ft behajtása?

Dr. Szinay József elmondja, hogy már folyamatban van a behajtás kidolgozása.

A testület az előterjesztést 8 igen, 1 nem, 1 tartózkodással.

92/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a. úgy dönt, hogy a TESZ-nél 2010-ben elvégzett, működési forrásból és forrás nélkül megvalósított beruházási és felújítási kiadások esetében hozzájárul a forráscseréhez és működési forrás helyett beruházási célra forrásként 15 506 eFt-ot biztosít a Fiducia kötvény szabad keretéből.

b. írásban felhívja a TESZ igazgatójának figyelmét, hogy a TESZ gazdálkodását szabályozó valamennyi jogszabályt és előírást a továbbiakban maradéktalanul tartsa és tartassa be.

c. felkéri a TESZ igazgatóját és a jegyzőt, hogy haladéktalanul dolgozzák át a TESZ kötelezettségvállalásra vonatkozó szabályozását úgy, hogy az összhangban legyen Göd város Polgármesteri Hivatalának kötelezettségvállalásra vonatkozó szabályozásával, majd az elkészült új szabályozást a TESZ igazgatója haladéktalanul léptesse hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szinay József jegyző

Dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató

2./ 2010. évi pénzmaradvány elszámolása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József elmondja, hogy az előterjesztés 1. oldalán egy stilisztikai javítás és a határozatban egy apróbb módosítás lenne.

Forró Gábor elmondja, hogy a PEKJB tárgyalta az előterjesztést és az előbb elmondott kiegészítésekkel együtt elfogadta az előterjesztést.

A testület az előterjesztést a módosításokkal együtt 8 igen, 2 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

93/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy

- a. Polgármesteri Hivatalnál pénzmaradványból rendelkezésre álló működési célú keret terhére 52.075 eFt-ot jóváhagy a TESZ számára működési célú felhasználásra,
- b. az előterjesztés mellékletében szereplő pénzmaradvány felosztást jóváhagyja, melyet a 3/2011. (II. 24.) sz. Ök. költségvetési rendelet I. féléves módosítása során kell rendezni.

Felelős: Markó József polgármester
dr. Szinay József jegyző
Határidő: azonnal

3./ Németh László Általános Iskola igazgatójának felmentési kérelme és az álláshelyére pályázat kiírása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Dr. Bognár László elmondja, hogy a KOSB megtárgyalta az előterjesztést. Két határozatról döntöttek. Az egyik a felmentésről szólt, a másik pedig a helyettes kinevezésére vonatkozott. Kéri, hogy harmadik határozatukat is fogadja el a testület. A tanárok kérelmezték, hogy a címzetes igazgatói címet adományozzanak Lukács Istvánné részére.

Hlavács Judit elmondja, hogy a címet a nyugdíjba vonulásakor adnák át.

Címzetes igazgató cím a mai nappal: 10 igen szavazattal a testület az alábbi határozatot hozza:

94/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a mai napon Lukács Istvánné-nak a Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatója részére címzetes igazgatói címet adományoz.

Határidő: jogviszony megszűnésének napja
Felelős: Markó József polgármester

Felmentés a munkavégzés alól: 10 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

95/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A./ Lukács Istvánné igazgató közalkalmazotti jogviszonyát felmentéssel megszünteti.

1934	Erdő	4.	13. 2714	69.01	1934/1	Erdő	4	12.6071	65.56
					1934/2	Kivett közterület		1410	
					1934/3	Kivett közút		1472	
					1934/4	Kivett közterület		3696	
					1934/5	Kivett szennyvízáttemelő		65	
Összesen			13.2714	69.01				13.2714	65.56

Felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

Az előterjesztésben szereplő rendelet módosítását a testület 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzatának 20/2011.(VI.30.) sz. Ök. rendelete
az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló
18/1999.(VI.22.) sz. Ök. rendeletének módosításáról**

1.§

A rendelet 1. sz. mellékletének 597. sora törlésre kerül.

597	1934	2131 Alagút utca 0.	Erdő	132714	1/1	1	Forgalomképtelen
-----	------	------------------------	------	--------	-----	---	------------------

2.§

A rendelet 1. sz. melléklete az alábbiakkal egészül ki:

763	1934/1	2131 Alagút utca 0.	Erdő	12.6071	1/1	1	Forgalomképtelen
764	1934/2	2131 Alagút utca 0.	Kivett közterület	1410	1/1	1	
765	1934/3	2131 Alagút utca 0.	Kivett közút	1472	1/1	1	
766	1934/4	2131 Alagút utca 0.	Kivett közterület	3696	1/1	1	
767	1934/5	2131 Alagút utca 0.	Kivett szennyvízáttemelő	65	1/1	1	

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Polgármester

Jegyző

5./ Állásfoglalás a dunakeszi HÉSZ módosításáról

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést.

Testület az előterjesztést 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

98/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

nem kifogásolja Dunakeszi város Fő út - Sólyom utca -5076/7hrszt út – 7708 hrszt út -09/1 hrszt országos közút által határolt terület helyi építési szabályzatának módosítását. A további eljárásban részt kíván venni.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

6./ A 2. sz. főút – városhatár - Pozsonyi utca – Ilka köz közötti terület szabályozási terve

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést. Az állami főépítésznek érkezett észrevétele, melyeket ismertet.

A testület az előterjesztést a kiegészítéssel együtt 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza, valamint rendeletet alkotja:

99/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

elfogadja a „2-sz főút – városhatár - Pozsonyi utca –Ilka köz szabályozási terve” Szabályozási tervét és a HÉSZ módosítását.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: 2011. július 31.

**Göd Város Önkormányzata képviselő-testületének 21/2011 (VI. 30.) Ök. rendelete
a város helyi építési szabályzatáról szóló 46/2008.(IX.25.) önk. rendelet módosításáról.**

Göd Város Önkormányzat képviselő-testülete az 1990. évi LXV törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében, az 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés c) pont alapján megalkotja a város helyi építési szabályzatáról szóló 46/2008.(IX.25.) önk. rendelet módosítását és elrendeli azok kötelező alkalmazását.

1. §

A HÉSZ 1.§ (2) bekezdése kiegészül az alábbi c) ponttal:

„(2)c) 3. sz. melléklet: SZT-3 Szabályozási tervlap 2 sz. főút - városhatár – Pozsonyi utca – Ilka köz utcák által határolt területről (M1:1000)”

2. §

A HÉSZ 14.§ kiegészül az alábbi (10) bekezdéssel:

„(10) Az egyes építési telkekre vonatkozó szintterületi mutató meghatározása a következő: a telken lévő összes bruttó építményszint terület és a telekterület hányadosa.

A szintterületi mutató számítása:

a) A szintterületi mutató számításánál az épület bruttó szintterületéből figyelmen kívül hagyható:

aa) az épület 1,90 m-nél kisebb szabad belmagasságú területei,

- ab) az első pinceszintnek minősülő építményszint területnek a lakásokhoz tartozó tárolóhelyiségei közül lakásonként legfeljebb 15 m²,
- ac) lakáshoz tartozó személygépjármű-tároló területe az OTÉK, illetőleg a helyi parkolási rendeletben megállapított férőhely mértékéig, férőhelyenként legfeljebb 30 m²,
- ad) az ac) pont szerinti mértéket meghaladó, lakóépületben elhelyezett személygépjármű-tárolók esetében férőhelyenként legfeljebb 15 m².
- b) Az a) bekezdés aa)-ad) pontjai alatti területek használati mód változása csak akkor lehetséges, ha a szintterületi mutató a változást követően sem lépi túl az övezetben megengedett mértéket.
- c) Önálló telekkel rendelkező, közcélú parkolóház létesítése esetén az övezetre előírt szintterületi mutató figyelmen kívül hagyható.”

3. §

A HÉSZ 15.§ (4) bekezdés utolsó mondata törlésre kerül.

4. §

A HÉSZ 17.§ kiegészül a következő (4) bekezdéssel:
 „(4) A hátsókert mérete az övezetben 4 méter lehet.”

5. §

A HÉSZ kiegészül a következő 21/A paragrafussal:

„21/A §

(1) Az övezetben a létesíthető beépítés paramétereit és a kialakítható legkisebb építési telek méretét az alábbi táblázat tartalmazza:

Építési övezet jele	Lke-3 városkapu
Beépítési mód	Oldalhatáron álló
Kialakítható legkisebb telekterület (m ²)	1000
Minimális telekszélesség (m)	16
Minimális telekmélység (m)	kialakult
Legnagyobb beépítettség (%)	30
Legnagyobb megengedett szintterületi mutató (m ² /m ²)	0,6
Legnagyobb beépítettség terepszint alatt (%)	30
Legnagyobb/legkisebb építménymagasság (m)	5,5/3,5
Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	50

(2) Az építési övezetben az alábbi funkciójú épületek, építmények helyezhetők el:

- lakóépület,
- a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
- egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület.

(3) Az övezetben létesülő új lakások hasznos alapterülete minimum 50 m².

(5) Az övezetben a Pesti út felé az előkert mérete 3 m. A hátsókert mérete 6 méter.

(6) Az övezet északi, városhatár melletti telekhatára mellett a tulajdonossal kötött megállapodás alapján 3 méter széles kerékpárút alakítandó ki. Az oldalkert mérete itt 6 méter.”

6. §

A HÉSZ 19.§ (2) bekezdése kiegészül az alábbi mondattal:

(2)...

„- ha a telek mérete meghaladja az 1200 m²-t akkor egy épületben két lakás építhető”

7. §

A HÉSZ 20.§ - a kiegészül az alábbi (3) bekezdéssel:

„(3) A hátsókert minimális mérete az övezetben 4 méter.”

8. §

A HÉSZ 90.§ (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

9. §

A HÉSZ 99. § helyébe a következő előírás lép:

„99.§

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Ez a rendelet és a hozzátartozó szabályozási terv az Állami Főépítész jóváhagyását követően lép hatályba.

A rendelet előírásait a hatályba lépése után keletkezett ügyekben kell alkalmazni.”

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
jegyző

7./ Szakáts-kert hasznosítására beérkezett kérelem

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szinay József elmondja, hogy az önkormányzat szerződést kötött a Szakátskert Kft-vel az ingatlan hasznosítására. A kötelezettségek teljesítésének határideje március 15 volt. A vállalt dolgok egy része elkészült vagy folyamatban van. A késedelem oka egy peres eljárás volt, amely a napokban zárult le, ezzel elhárult a teljesítés akadályai.

Rábai Zita szerint a peres eljárás oka a Horgászegyesület tartozása volt. Véleménye szerint a peres eljárástól függetlenül a Kft a vállalásait teljesíthette volna. Nem tartja szerencsésnek, ha a szerződések teljesítése nincs megfelelően ellenőrizve. Jelenleg a papírok alapján az állapítható meg, hogy a kft nem teljesítette a szerződést. Javasolja, hogy készítsenek egy feljegyzést, ha szükséges, akkor a szerződést módosítani kell.

Markó József szerint az lenne a helyes, ha a következő ülésen a kft beszámolna a testület előtt a szerződés teljesítéséről.

Forró Gábor elmondja, hogy a kft a területet rendben tartja. Egyetért azzal, hogy a kft számoljon be.

Kovacsik Tamás szerint a horgásztatás lehetősége a per miatt kérdéses volt és a kft a tavat nem tudta eddig működtetni.

Rábai Zita elmondja, hogy a Kft-vel kötött szerződés melléklete tartalmazza a vállalt feladatokat, amelyeknek a vállalási határideje március 15 volt. Véleménye szerint, ha a szerződés betartása objektív okok miatt nem teljesíthető, akkor azt írásba kell foglalni és a szerződés módosítani kell. Javasolja, hogy a VKB adja meg az új határidőket.

Markó József felhívja a figyelmet arra, hogy a napirend másról szól és nem a Szakátskert kft-ről.

Hlavács Judit támogatja azt a javaslatot, hogy rendezzék a szerződést. A VKB nem támogatja a beruházást, mivel van egy élő szerződése az önkormányzatnak. Érdemes azon gondolkodni, hogy mit lehetne kezdeni a területtel.

Rábai Zita szerint a számláknak meg kell lennie és nem tűnhetnek el.

Kovács Krisztina elmondja, hogy semmiféle számla nem tűnt el a hivatalban, minden egyes befizetés megtalálható a rendszerben.

Kovacsik Tamás: a VKB az előterjesztést elutasította.

Sipos Richárd kéri, hogy bővebben indokolják meg az elutasítás okát.

Kovacsik Tamás elmondja, hogy az alapvető probléma az volt, hogy a horgászto hasznosítását is magába foglalta és a korábban megkötött szerződést nem kívánták felmondani. Nem foglalkozott az épület rendbetételével sem a kérelmező. Személyesen megbeszéltek a vállalkozóval, hogy egy új hasznosítási javaslatot fog majd beterjeszteni.

Csányi József szerint a tervezett beruházás az iskola működését is megzavarná.

Hlavács Judit el kell gondolkodni azon, hogy mekkora forgalmat engednek rá a környék utcáira.

A testület a Dodgem Kft beruházását 10 nem szavazattal elutasítja.

100/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Nem támogatja a Dodgem Club Kft (képviseli Szigethy Ferenc, székhely 1202 Budapest, Olt u. 68.) 2011. május 2-án kelt ajánlatát a Szakáts-kert hasznosítására vonatkozóan.

Felelős: Markó József polgármester
Bertáné Tarjányi Judit főépítész
Határidő: azonnal

8./ Magyar Szkander Szövetség kérelme

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Kovacsik Tamás elmondja, hogy az előző napirendi pontnál három javaslat volt és csak egyről szavaztak.

Markó József elmondja, hogy a mostani lakónak teljesen megfelel az ingatlan és nem kíván onnan elmenni. Amennyiben feltétlenül hasznosítani akarja a majdani vállalkozó a területet is, akkor gondoskodik a lakóról is.

Lenkei György elmondja, hogy a SZB tárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy vizsgálják meg az épület állapotát és ennek a vizsgálatnak az eredménye után döntenek majd a lakó elhelyezéséről az esetleges bontásról. Amennyiben lebontják az épületet, akkor tudomása szerint oda már új épület nem építhető.

Markó József kéri, hogy a bizottság ne használjon olyan szavakat, amelyek nincsenek megfelelően alátámasztva.

Bertáné Tarjányi Judit javasolja, hogy készítsenek elő egy konkrét pályázati kiírást.

Hlavács Judit a pályázat kiírását támogatja.

Sipos Richárd javasolja, hogy a pályázat kiírását erősítsék meg.

Markó József javasolja, hogy a bizottságok és a TESZ vizsgálja meg, hogy mire lehet hasznosítani a területet, és azt alaposan meg kell fontolni.

Hlavács Judit szerint nem volna felesleges foglalkozni a pályázattal.

Markó József javasolja, hogy a második javaslatról most nem szavazzanak, hanem csak a harmadikról.

Kovacsik Tamás nem ért egyet azzal, hogy egy ember olyan körülmények között lakjon, mint ahogy most lakik.

Lenkei György javasolja a 2. ponttal kapcsolatban, hogy később térjenek vissza rá, előtte meg kell vizsgálniuk az összes lehetőséget és körülményt.

Bertáné Tarjányi Judit a bontást nem javasolná, csak akkor, ha már nem kívánnak ott épületet elhelyezni.

Hlavács Judit a 3. javaslatot kiegészítené azzal, hogy megfelelő előkészítés után írná ki a pályázatot.

Kovacsik Tamás szerint a pályázat kiírásában szerepeltetni kell, hogy a pályázó kötelessége a lakó elhelyezése.

Az előterjesztésben szereplő III. számú határozati javaslatot a képviselő-testület 8 igen, 2 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

101/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

pályázatot akar kiírni a Szakáts-villa, a csónakház, és a jelenleg önkormányzati bérlakásként használt ingatlan területének akár külön, akár egyben történő hasznosítására.

Felelős: Markó József polgármester
Határidő: folyamatos

Forró Gábor elmondja, hogy Csabai Attila még 2007-ben kért az önkormányzattól a kauciót, melyet a mai napig nem fizetett vissza. A PEKJB tárgyalta az előterjesztést, amit elfogadott.

Dr. Bognár László elmondja, hogy a KOSB is tárgyalta az előterjesztést. Elmondja, hogy a pénzből nem világbajnokságot, hanem világbajnokságát rendezték meg. A bizottság a 2014-es világbajnokság megrendezését is támogatja.

A PEKJB javaslatát a képviselő-testület 9 igen, 1 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

102/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Magyar Szkandersport Egyesület részére 2007. évben nyújtott 600.000 Ft értékű kaució céljára kifizetett összeget és az ahhoz tartozó késedelmi kamatot 2011. július 15-i hatállyal visszaigényli. A késedelmi kamat összege a megpályázott 2010. évi világbajnokság megrendezésének elutasításáról szóló határozat kézhezvételének napjától a visszafizetés napjáig tartó időszakra a mindenkori jegybanki alapkamat szerint kerül megállapításra.

A fenti teljes összeg visszafizetéséig a Gödi Szkandersport Egyesület részére megítélt támogatási összeg – a támogatási szabállyal összhangban – nem fizethető ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pintér György alpolgármester

Sipos Richárd kimegy.

9./ Kusché Ernő – Vécsey Károly – Tompa Mihály – Kossuth Lajos utcák forgalmi rendjének módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Kovacsik Tamás a VKB tárgyalta az előterjesztést és lakossági fórumokat is tartottak. A szakemberek véleménye szerint a tervezett forgalmi rend megfelelő biztonságot jelentene a közlekedésben. A lakosság ezt a javaslatot elfogadta.

Popele Julianna elmondja, hogy a lakók és az iskola igénye is az volt, hogy védjék a közlekedőket. Ismerteti a részleteket.

Hlavács Judit javasolja, hogy a Kossuth és a Kusche utca kereszteződésébe helyezzenek ki elsőbbségadás kötelező táblát.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

103/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

jóváhagyja a HP Mérnöki Iroda Kft. (1036 Kolosy tér 1/B) által készített 04-2011. számú tervdokumentáció szerinti, a Kusché Ernő – Vécsey Károly- Tompa Mihály – Kossuth Lajos utcákon haladó járművek sebességcsökkentésére, a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége által kiadott, ÚT/268/0/2011. számú engedély alapján a jelzőtáblák kerüljenek kihelyezésre az útépitést megelőzően, a mellékelt helyszínrajz szerint.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget, bruttó 700 ezer Ft-ot a 2011. évi költségvetésben szereplő keret terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Szinay József jegyző

Popele Julianna ov.

Határidő: azonnal

10./ József Attila Művelődési Ház vizesblokkjának felújítása

Előterjesztő: Dr. Bognár László KOSB elnök

Dr. Bognár László ismerteti az előterjesztést. Évek óta húzódó probléma a művelődési ház vizesblokkjának felújítása. A mostani ajánlat már elfogadható lenne. A munkát gödi vállalkozó végezné el.

Forró Gábor elmondja, hogy az utólag kiosztott anyag 18. oldalán található meg a PEKJB javaslata. Kéri, hogy ezt szavazzák meg.

Popele Julianna elmondja, hogy az akadálymentesítést csak úgy lehetne megvalósítani, ha a könyvtárat elhelyeznék máshová és az épület egy részét lebontanák.

A képviselő-testület a PEKJB javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

104/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

elfogadja Göd Városi Könyvtár költségvetési előirányzatának módosítását, bruttó 7.086.264,- Ft-tal, melyet a vizesblokk felújítására fordítanak. A munkálatok 2011. VII. 16-tól 2011. IX. 2-ig tartanak. Göd Város Önkormányzatának Településellátó Szervezete a villanszerelési munkálatokat saját forrásból elvégzi, erre költségvetési támogatást nem igényel. Az ÁFA visszaigénylésről és felhasználásról az önkormányzat a későbbiekben hoz határozatot. A bizottság javasolja, hogy a felújítást elvégző Szaki-Team 95 Bt-vel kötendő szerződés csak jegyzői hozzájárulás után kerüljön aláírásra a TESZ igazgatója által.

A bizottság javasolja továbbá azt is, hogy a műszaki felügyeletet és a teljesítés ellenőrzését a Beruházási Osztály végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szinay József jegyző

Popele Julianna ov.

11./ Településnév-használat engedélyezésének kérelme

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Sipos Richárd szerint a város markentiggel is támogathatná a könyv megjelenését.

Dr. Bognár László kimegy.

A képviselő-testület a névhasználatot 9 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

105/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

hozzájárul a Gödi süteményes és kenyeres könyv megnevezésében a „Göd” név használatához.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Dr. Bognár László visszajön.

12./ Pest megyei Kormány megbízott törvényességi észrevétele (mozgóbolti tevékenységgel kapcsolatos ügyek)

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József ismerteti az előterjesztést.

A határozati javaslatot a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

106/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a Pest megyei kormány megbízott 30PM-983/1/2011. számú törvényességi észrevételét 2011. június 29-i ülésén megtárgyalta és elfogadta.

A közterület használatáról szóló 34/1991.(XI.20.) sz. Ök. rendelet és a helyi környezetvédelem szabályairól szóló 6/2000.(II.22.) sz. Ök. rendelet törvényességi szempontból érintett szakaszait rendeleti úton hatályon kívül helyezte.

Elrendeli fentebb megnevezett rendeletek felülvizsgálatát és módosítását a törvényességi észrevételben adott iránymutatás figyelembe vételével.

A módosítást tartalmazó önkormányzati rendeletre vonatkozó előterjesztést a soron következő munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülés napirendjére fel kell venni.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kormány megbízottat fentiekről írásban haladéktalanul tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: soron következő munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülés

Rendelet módosítását a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2011. (VI. 30.) sz. ök rendelete
A közterület használatáról szóló 34/1991.(XI.20.) sz. Ök. rendelet, valamint Göd város
helyi környezetvédelmi szabályairól szóló 6/2000. (II. 22.) sz. Ök. rendelet módosításáról**

1. §.

A közterület használatáról szóló 34/1991.(XI.20.) sz. Ök. rendelet az alábbiak szerint változik:

A 34/1991. (XI. 20.) sz. Ök. rendelet 2. §. (2) bekezdésének első és második mondatát, továbbá ötödik mondatát hatályon kívül helyezi.

A 34/1991. (XI. 20.) sz. Ök. rendelet 4. §. (2) bekezdésének h.) pontját hatályon kívül helyezi

2. §.

Göd város helyi környezetvédelmi szabályairól szóló 6/2000. (II. 22.) sz. Ök. rendelet az alábbiak szerint változik:

A 6/2000. (II.22.) sz. Ök. rendelet 24-27. §-át *hatályon kívül helyezi.*

3. §.

A Képviselő-testület a hatályon kívül helyezett rendelkezések helyébe lépő szabályokról külön rendeletben rendelkezik.

4. §.

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
jegyző

13./ Előirányzat módosítása gallyazási munkák elvégzésére

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést. Kéri, hogy a lakók is vágják vissza a faágakat, mert ezzel csökkenthetik az áramszünetek számát.

Rábai Zita kérdése, hogy az önkormányzat kötelezettsége a fák metszése?

Markó József elmondja, hogy igen.

Rábai Zita szerint szabályozni kellene, hogy milyen típusú fákat lehet ültetni a vezetékek alá.

Szabó Csaba szerint a ház elé ültetett fa metszéséről a lakó köteles gondoskodni.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

107/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1 MFt-ot különít el a közvilágítás biztosítását szolgáló sürgős közterületi gallyazási munkálatok elvégzésére. A fenti összeg felett a polgármester rendelkezik.

Forrás: a költségvetés feladattal nem terhelt tartaléka

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Egyebek**I./ Nívódíj pályázaton részvétel**

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, hogy a Pest megyei önkormányzat kiírta nívódíját. Véleménye szerint a Fácán épülete megfelel a kritériumoknak. Kéri, hogy járuljanak hozzá a betérjesztéshez.

Forró Gábor ismerteti a beérkezett pályázati pénzeket.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

108/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Hozzájárul ahhoz, hogy a Kastély Központi Óvoda új, Rákóczi úti épülete a Pest megye Önkormányzata által kiírt Nívódíj pályázaton részt vegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

II./ Körforgalom tervezése

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Lenkei György elmondja, hogy a lakosság körében lenne igény a körforgalomra.

Dr. Bognár László elmondja, hogy az Oázis lakóparkban lakossági fórumot tartott, ahol támogatták a körforgalom építését.

A testület az előterjesztést 10 igen szavazattal elfogadja.

109/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

felhatalmazza a Polgármestert a „Göd, 21107. j út és a Nemeskéri Kiss Miklós út csomópontjának körforgalommá történő építésének tervezésére” nyertes pályázat társfinanszírozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

III./ Pázmány P. utcai buszmegálló

Markó József ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy lakossági igény volt a buszmegálló és a gyalogos átkelőhely létesítése.

A testület az előterjesztést 10 igen szavazattal elfogadja.

110/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

felhatalmazza a Polgármestert a „Pesti úton a Pázmány Péter utca környezetében buszöböl pár és gyalogátkelőhely létesítése középszigettel, sávelhúzással” nyertes pályázat társfinanszírozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

IV/ Kommunikációs Kft finanszírozása

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Sipos Richárd soknak tartja a kft-nek átadandó pénzüsszeget. Nem látja a javulást, ami indokolja ennek az összegnek az átadását.

Markó József elmondja, hogy az internetes közvetítés nem volt része a szerződésnek, úgy ahogy az internetes archiválás sem.

Hlavács Judit kérdése, hogy miért jó az az önkormányzatnak, hogy az Almanach és a Körkép számláját bejuttatja az önkormányzatnak?

Markó József elmondja, hogy véleménye szerint nem kell benyújtani a számlát, mivel az önkormányzat támogatásban át tudja adni a Kft részére. Javasolja, hogy vizsgálják át ismét a kérdést és tárgyalják meg később.

Rataj András elmondja, hogy a Kft-nek a számlák után ÁFA-t kell fizetni. Tudomása szerint a szakértők ezt a fajta támogatást tartották a legjobbnak ÁFA visszaigénylés szempontjából.

Markó József javasolja, hogy most szavazzák meg az előterjesztést, de később vizsgálják át a támogatási lehetőséget.

Rataj András elmondja, hogy az önkormányzatnak és a kft-nek jelenleg még nincs szerződést, mivel nincs megalapozva a támogatás formája. Ezt követően tudnak szerződést kötni.

Forró Gábor kifogásolja, hogy nem tárgyalta az anyagot a bizottság.

Kovacsik Tamás elmegy.

A testület az előterjesztést 8 igen, 1 tartózkodással elfogadja.

111/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy az alábbi módon kívánja finanszírozni a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. 2011. évi működését. A finanszírozás összege 22.096.000 Ft, melynek felhasználása az alábbi módon történik:

- 1./ Göd Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetésében tervezett, Műsorkészítés, Gödi Körkép, és Gödi Almanach címen szereplő, felhasználásra nem kerülő előirányzatokból 8.486.000 Ft-ot számla ellenében (mely számla 25 % Áfát tartalmazhat) a Kft. műsorkészítés teljes költségeinek fedezetére biztosít.
- 2./ Göd Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetésében tervezett, Műsorkészítés, Gödi Körkép, és Gödi Almanach címen szereplő, felhasználásra nem kerülő előirányzatokból 7.560.000 Ft-ot számla ellenében (mely számla 5 % Áfát tartalmazhat) a Kft. Gödi Körkép teljes költségeinek fedezetére biztosít.
- 3./ Göd Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetésében tervezett, Műsorkészítés, Gödi Körkép, és Gödi Almanach címen szereplő, felhasználásra nem kerülő előirányzatokból 1.050.000 Ft-ot számla ellenében (mely számla 5 % Áfát tartalmazhat) a Kft. Gödi Almanach teljes költségeinek fedezetére biztosít.
- 4./ A Polgármesteri Hivatal Egyéb dologi kiadásai előirányzatából 1 500 000 Ft-ot támogatásként a Kft működésének rezi költségeire hagy jóvá.
- 5./ Továbbá 3.500.000 Ft támogatásként rendelkezésre bocsájt a város 2011. évi költségvetése feladattal nem terhelt működési tartalékából a Kft működésének bér és járulékainak költségeire.
- 6./ Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft-vel való szerződés előkészítésére, és egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

V./ Új óvoda eszközbeszerzése

Markó József ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 9 igen szavazattal elfogadja.

112/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy 4.500 eFt-ot a 2011. évi költségvetés tartalék soráról működési intézményfinanszírozásként átadja a Településszállító Szervezet részére.
 Forrás: Működési tartalék - Kastély Központi Óvoda eszközbeszerzés

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

VI./ Óvoda kerítésépítése

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Hlavács Judit kérdése, hogy ez tartalmazza azt a kerítést is ami a tenispályától választja el?

Markó József azt nem.

Popele Julianna elmondja, hogy a belső kerítések javítására is a TESZ-t kérték fel és minimális összegért fogják elvégezni.

A testület az előterjesztést 8 igen, 1 tartózkodással elfogadja.

113/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

jóváhagyja a Rákóczi u. 23. alatti óvoda utcai kerítés hiányzó részének megépítését a Településszállító Szervezet kivitelezésében, bruttó 1.300.071 Ft összegben, melynek fedezete a FIDUCIA kötvény.
 Felhatalmazza a Polgármestert a megrendelés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

VII./ Hatósági szerződés

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Sipos Richárd szerint a rendelet teljesen lehetetlenné tette a Family Frost tevékenységét.

Dr. Szinay József elmondja, hogy több próbálkozás ellenére sem sikerült olyan rendeletet alkotni, amit nem tudnak semmilyen indokkal megtámadni, ezért született a döntés arról, hogy kössenek hatósági szerződést.

Hlavács Judit kérdése, hogy lesz valahogy szabályozva a hangos bemondás?

Dr. Szinay József igen.

Markó József szerint be lehetne korlátozni azt, hogy mikor lehet hangos tevékenységet végezni a városban.

A testület az előterjesztést 8 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

114/2011. (VI. 29.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL Tv. 76.§-a alapján a Family Frost Kft-vel (2040 Budaörs, Budapesti út 62.) mozgóbolti tevékenység ellátásával kapcsolatban hatósági szerződést köt.

Felhatalmazza a Polgármestert a hatósági szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József bejelenti, hogy fellebbezések következnek, ami zárt ülés keretében történik.

A zárt ülés elrendelését a testület 9 igen, 1 tartózkodással elfogadja.

A képviselő-testület ezt követően zárt ülés keretében folytatja a napirendi pontok tárgyalását.

K. m. f.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
jegyző

Jónásné Héder Hedvig
jkv. vezető