

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. június 19-i, rendkívüli** – kihelyezett – ülésén, az alsógödi sportpályán.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint (Csányi József és dr. Pintér György képviselők jelezték távolmaradásukat)

**Tárgy:** a Képviselő-testület rendkívüli ülése

Markó József köszönti a helyszíni szemlével egybekötött testületi ülésen megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a rendkívüli ülés napirendi pontjait.

A képviselő-testület 9 „igen” szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

**1./ A Gödi SE és Göd város együttműködése a TAO pályázatból megvalósuló fejlesztések ügyében, az abból fakadó önrész biztosítása**  
Előterjesztő: Markó József polgármester

**2./ Együttműködési megállapodás a Göd Város Önkormányzat és a Gödi Szerb Önkormányzat közötti működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról**  
Előterjesztő: Markó József polgármester

**1. napirendi pont: A Gödi SE és Göd város együttműködése a TAO pályázatból megvalósuló fejlesztések ügyében, az abból fakadó önrész biztosítása**

Markó József: Korábban a Képviselő-testület támogatta a Gödi Sport Egyesület kérelmét, miszerint az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon sport célú létesítményeket építsenek a TAO-ból bejövő forrásból. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat az I. ütem önrészének finanszírozásáról szól, erről kell most dönteni. A helyszínen vagyunk, látható, hogy az öltözőépület tetőmunkálatait végzik. A munkálatok végzésénél a Beruházási Osztály segítséget nyújt. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a bizottsági ülésen e napirendben elhangzottakról.

Forró Gábor: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság egyhangúlag támogatta a 2.997.000,-Ft-os önrész önkormányzati finanszírozását. A határozati javaslatban foglaltakat a bizottság javasolja a testületnek elfogadásra viszont kérdésként merült fel, hogy milyen terv alapján végzik a beruházást. Az előző terv, vagy módosították az eredetileg tervezett állapotot. További kérdésként merült fel, hogy ha a beruházás elkészül, akkor állami jelzálog mennyi időre szól és mit kell az egyesületnek majd teljesíteni, milyen probléma esetén lehet érvényesíteni ezt a jelzálogjogot?

Dr. Horváth László (GSE elnöke): Az ülés után szívesen bemutatja a tervezett beruházás helyszíneit. Ezen a sportpályán négy TAO-s beruházást terveznek. Ezek a tervek korábban az önkormányzat nevére szóltak. Az akkori tervek részben módosultak. Az előző terveket Robert Nikolett, a mostaniakat, Ráth Miklós készítette. A tervek módosításához a héten kapják meg a hozzájárulásokat. A beruházás ütemezett, elsőként a szerkezetkész tető megépítése a cél, a második részben az alsó épületrész bővítése, átalakítása. Mindez kb. 25-28 mFt-os beruházás. A tetőtér terhelhetően lesz kialakítva, az öltözők építése lépcsőzetesen történik, ez az eredeti tervhez képest változik. A gondnoki lakás korábban tervezve volt, de helyette most öltözőt terveznek. Kádár Zsuzsanna, a Beruházási Osztály munkatársa a műszaki ellenőr, akivel minden kedden egyeztetnek az építkezéssel kapcsolatban. A feltárások alkalmával váltak szükségessé az módosítások. A cél szemmel tartása mellett fontos, hogy a vállalt pénzügyi keretet ne lépjék túl.

Lényegi módosítás az épület 40-50 cm-es megemlése, ezzel kb. 20 m<sup>2</sup>-es területet nyernek. A műszaki tartalmat a műszaki ellenőr ismeri. A jelzálogjog bejegyzése 10 mFt feletti beruházásoknál 15 évre szól, a magyar állam javára. A jelzálogjog olyan ingatlanra terhelhető, amely a sportkoncepcióban meghatározott célokat szolgál.

Bertáné Tarjányi Judit: Engedélyköteles a módosítás. Javasolja, hogy a Képviselő-testület adjon tulajdonosi hozzájárulást ehhez, így gyorsítható a folyamat.

Hlavács Judit: Bontási engedéllyel rendelkezik az egyesület?

Dr. Horváth László: Minden szükséges engedéllyel rendelkezünk. A kiviteli terv elkészült, a hatóságokhoz bejelentettük a munkakezdet.

Rábai Zita: Az előterjesztés táblázatában található a TAO-ból származó bevétel, ez az egyesület hozzájárulása? Erről kér bővebb információt.

Dr. Horváth László: A TAO törvény azt engedélyezi, hogy a beruházás 70 %-át fedezhetik a támogatásból. A 10 mFt-os összeghatár alatt kellett maradni, ez fontos volt a feltételek megtartása miatt. Van egy nettó beruházási költség, ez a 9.990.000,-Ft, ami a táblázat első két sorának összege. Az igénylést a nettó összegre nyújtották be. Jelenleg a szövetségnél módosítást eszközölnek, miszerint bruttó elszámolást szeretnék érvényesíteni, ezt a kivitelezés végösszegéből tervezik. A bruttó összeg 70 %-át használhatják fel a TAO-ból. Az önkormányzati támogatás nem változik ezzel a módosítással. Elmondja még, hogy a munkák megkezdésénél fákat vágtak ki, természetesen engedéllyel.

Rábai Zita: Az elhangzottak miatt javasolja módosítani az előterjesztésben szereplő táblázatot.

Dr. Horváth László: A 12.687.300,-Ft-nak a 70 %-a 8.881.110,-Ft, ez a TAO-ból származik. A 8.881.110,- + a 30 %-os önrész, vagyis a 3.806.190,-Ft adja ki a teljes kivitelezési összköltséget. A pályázat mellé „nettó-bruttó” nyilatkozatot kellett beadni, ez a bruttó összegben nem változtat.

Forró Gábor: Ezek szerint 809.190,-Ft a GSE, 2.997.000,-Ft pedig az önkormányzat által nyújtott önrész.

Dr. Horváth László: Igen.

Rábai Zita: Az adott keret növelhető?

Dr. Horváth László: A jogcím a tárgyi eszköz, de vannak alcímek, ezen belül az átcsoportosítást 10 %-ig lehet megvalósítani, ezen felül engedélyeztetni kell. Ez ezt a tételt nem érinti.

Markó József: Mivel a határozati javaslat és az abban szereplő önrész nem változik az elhangzott módosítás miatt, felkéri a képviselőket a szavazásra.

A Képviselő-testület tagjai 9 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **93/2012.(VI.19.) sz. KT határozat**

#### **Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**A 220/2011.(X.28.) sz. Ök. határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a Nemeskéri parkerdő sportpályán a Gödi Sport Egyesület beruházásában megvalósuló, „jelenlegi épület tetőtér szerkezetkész átadása, tetőfedésének elkészítése, négy öltöző befogadására alkalmas módon” megnevezésű beruházáshoz 2.997.000.-Ft összegű támogatást nyújt**

(önrészt) azzal, hogy ezen összeget az Egyesület kizárólag a fenti beruházásra fordíthatja. A beruházás megvalósulását a Gödi Sport Egyesület az Önkormányzatnak köteles bejelenteni és a támogatás összegével köteles elszámolni.

**Támogatás forrása: Fiducia kötvény**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Markó József polgármester**

2. napirendi pont: **Együttműködési megállapodás a Göd Város Önkormányzat és a Gödi Szerb Önkormányzat közötti működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról**

Markó József: Ismerteti az előterjesztést.

Forró Gábor: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság módosítást javasolt. Egrészt a megállapodás 2. oldalán, a „jegyző részt vesz a Nemzetiségi Önkormányzat testületi ülésein” helyett, kiegészítést javasoltak, hogy a „jegyző vagy megbízottja” szöveg szerepeljen. A másik a II. fejezet utolsó bekezdésében a költségvetési koncepcióra vonatkozó résznél a „jegyző által elkészített” szövegrész helyett a „jegyző által benyújtott” szerepeljen. Ezzel a két módosítással támogatta a bizottság az együttműködési megállapodás elfogadását.

A Képviselő-testület tagjai 9 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**94/2012.(VI.19.) sz. KT határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gödi Szerb Önkormányzattal a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §. (2) bekezdésének végrehajtására a melléklet szerinti „Együttműködési megállapodás”-t megkötö.**

**Felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.**

**Felelős: Markó József polgármester**

**Határidő: azonnal**

Markó József: Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K. m. f.

**Markó József**  
polgármester

**Dr. Szinay József**  
címzetes főjegyző

Szokolainé Obermayer Éva  
jegyzőkönyvvezető