

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. április 24-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat és az egyebeket. A kiküldött anyaghoz képest javasolja, hogy a 2. és 3. napirendet vegyék le. A műfüves pályaépítés ügyében csak tájékoztató jellegű lenne a napirend. Az egyebekben az utólag kiosztott anyagban szereplő napirendeket javasolja felvenni.

Dr. Pintér György a pénzügyi helyzetről tájékoztatna.

Rábai Zita a kalandpályával kapcsolatosan kérdéseket tenne fel.

Hlavács Judit az iskolai beiratkozással kapcsolatosan tenne fel kérdéseket..

Dr. Szinay József elmondja, hogy 30 nap áll az iskolák rendelkezésére és utána kapnak majd részletes tájékoztatást.

Szabó Csaba a városi takarítással kapcsolatban szeretne tájékoztatást adni a lakosságnak.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ Beszámoló a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrőrs 2012. évi működéséről
Előterjesztő: Tóth Csaba rendőrkapitány

2./ Vagyongazdálkodási rendelet módosítása és a vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

3./ Döntés a gödi 5984 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővételi jogról
Előterjesztő: Popele Julianna ov.

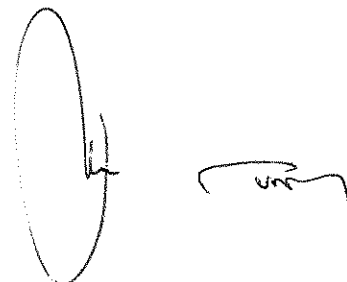
4./ Göd, Pesti út 3867/15 hrsz-ú közterületből területcsere és értékesítés
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

5./ A Pont Reklám Kft 2 db nagyméretű hirdetőtáblájának térítés mentes tulajdonba vétele
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök

6./ A gödi 4604/23 hrsz-ú ingatlan ajándékozásának elfogadása
Előterjesztő: Popele Julianna ov.

7./ Göd Városi Kommunikációs Kft 2012. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Rataj András ügyvezető

8./ A gödi 3255/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök



Handwritten signature and stamp, likely representing the official approval or recording of the minutes.

9./ Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás – pályázat
Előterjesztő: Popele Julianna ov.

10./ Műfüves pálya építése – pályázat
Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Egyebek I./ Bozóky Gyula tér megújításával kapcsolatos tervek elkészíttetése
Egyebek II./ Göd természetes fürdőhelyeire vonatkozó nyilatkozat (mentőőr)
Egyebek III./ Haszonkölcsön szerződés a Kommunikációs Kft-vel a Dunaparti Nyaralóházak működtetésére
Egyebek IV./ TESZ igazgatói álláshely-pályázat kiírása
Egyebek V./ Szakáts kerti kalandparkkal kapcsolatos kérdés
Egyebek VI./ Városi takarítás

1./ Beszámoló a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrőrs 2012. évi működéséről
Előterjesztő: Tóth Csaba rendőrkapitány

Markó József ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy az ülés után a beszámolót hozzák nyilvánosságra.

Sipos Richárd észrevételezi, hogy a vagyoni elleni bűncselekmények száma megnövekedett az utóbbi évben. A számok tükrében a beszámolót nem tudja elfogadni.

Tóth Csaba elmondja, hogy ő sem elégedett a kapitányság tavalyi évi tevékenységével. A statisztikai számok jogszabályi változás miatt sem egyeznek meg az előző évikkel. Valóban emelkedett a bűncselekmények száma a településen. Kimutatható, hogy a bűncselekmények a forgalmasabb utak mellett történnek. Szeptember óta megnövekedett a létszám a településen és most már ténylegesen 24 órás szolgálatot látnak el. Szeretnék elterjeszteni a csendes riasztási rendszert a lakosság körében. A körzeti megbízottak február 1-ével elindultak. Nagyon sok a feladatuk és már eredményeket is értek el. Ebben az évben szeretnének előre lépni a felderítésekkel.

A testület a beszámolót 10 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

52/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Dunakeszi Rendőrkapitányság 2012. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadja.

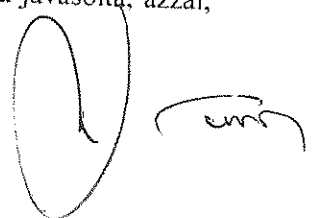
Határidő: azonnal

Felelős: Markó József

2./ Vagyongazdálkodási rendelet módosítása és a vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

Dr. Pintér György ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy jogszabályváltozások miatt volt szükség a rendelet módosítására.

Forró Gábor elmondja, hogy a PEKJB megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta, azzal, hogy az 1. sz. mellékletet szeptember 30-ig pontosítani kell.



Rábai Zita kérdése, hogy meddig kell elfogadni a rendeletet? A forgalomképes vagyon között látja azt a területet, amire a Szirt Invest építette volna a patikát.

Dr. Pintér György elmondja, hogy meg fogják vizsgálni azt, hogyan lehetne rendezni a kérdéses terület sorsát.

A testület az előterjesztést 9 igen, 2 tartózkodással elfogadja.

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2013.(IV. 26.) Ök. rendelete az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999.(VI. 22.) Ök. rendelet módosításáról.

1. §

A rendelet 3. § (2) bekezdése az alábbiakra változik:

„(2) Az Önkormányzat vagyona rendeltetése szerint törzsvagyomból és üzleti vagyomból áll. A törzsvagyon forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyomból áll. (A rendeletben egyéb vagyon alatt a továbbiakban üzleti vagyon értendő.)”

2. §

A rendelet 3. § -ának (2)-(5) bekezdése helyébe az alábbi (2)- (3) bekezdés lép, a (6) bekezdésének sorszámozása pedig (4) bekezdésre módosul:

„(2) A törzsvagyon

a) Forgalomképtelen törzsvagyon:

- az önkormányzatnak a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 5.§ (2) és (3) bekezdése szerinti kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló forgalomképtelen törzsvagyonának a felsorolását a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- az önkormányzatnak e rendeletével nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak nyilvánított vagyonának felsorolását e rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

b) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon felsorolását e rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat üzleti vagyonának felsorolását e rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza.”

3. §

A rendelet 5. § -ának (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul, illetve az 5.§ az alábbi (3), (4), bekezdésekkel egészül ki:

„(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti elővásárlási jog illeti meg.

(3) A nemzeti vagyon ingyenes átruházására a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (3)-(7) bekezdése, valamint 14. § (1) bekezdése az irányadó.

(4) A nemzeti vagyon ingyenes hasznosítására, vagyonkezelésbe adására a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 11. § (13) bekezdésében foglalt szabályok az irányadóak.”

4. §

A rendelet 23. § 3-6. pontja helyébe az alábbi 3. pont lép.:

„3. A forgalomképtelen nemzeti vagyon, a korlátozottan forgalomképes vagyon, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon, az üzleti vagyon fogalmát a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§-a határozza meg.”

5. §

A rendelet teljes szövegében a Településfejlesztési Iroda kifejezés helyébe a Beruházási Osztály kifejezés, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság kifejezés helyébe a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság kifejezés, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kifejezés helyébe pedig a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság kifejezés lép.

A rendelet 1. sz. melléklete helyébe a rendelet 1-4. sz. melléklete lép az alábbi címekkel:

1. sz. melléklet	Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló forgalomképtelen törzsvagyron felsorolása (tv. 5.§ (2) és (3) bekezdése)
2. sz. melléklet	Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak nyilvánított vagyon felsorolása
3. sz. melléklet	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyron felsorolása
4. sz. melléklet	Üzleti vagyon felsorolása

6.§

A rendelet 2013. május 1. napján lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben meghatározottak szerint gondoskodik.

Markó József
Polgármester

dr. Szinay József
címzetes főjegyző

53/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja az Önkormányzat közép -és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pintér György alpolgármester

3./ **Döntés a gödi 5984 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővételi jogról**

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Popele Julianna ismerteti az előterjesztést.

A testület az elővételi jogról lemondást 11 igen szavazattal elfogadja.

54/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Dunakeszi Járási Hivatal Járási Földhivatala nyilvántartásában Göd belterület 5984. hrsz. alatt bejegyzett „Kivett lakóház, udvar” megjelölésű, 896 nm térmértékű, természetben 2131 Göd, Teleki Pál u. 13. szám alatti ingatlanra vonatkozóan *nem kíván élni* az elővásárlási jogával.

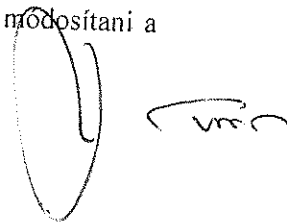
Határidő: Azonnal

Felelős: Markó József polgármester

4./ **Göd, Pesti út 3867/15 hrsz-ú közterületből területcsere és értékesítés**

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a TSZT-t szükséges módosítani a földhivatali bejegyzéshez.



A testület az előterjesztést 9 igen, 2 tartózkodással elfogadja.

55/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Támogatja a gödi 3867/15 hrsz-ú közterület cseréjének és értékesítésének rendezését a legközelebbi Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításában.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Markó József polgármester
Bertáné Tarjányi Judit főépítész

5./ A Pont Reklám Kft 2 db nagyméretű hirdetőtáblájának térítés mentes tulajdonba vétele
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Sipos Richárd kérdése, hogy mik a hosszú távú tervek a táblákkal?

Kovacsik Tamás elmondja, hogy az önkormányzat adhatná bérbe a táblákat.

Markó József elmondja, hogy a város életéről is adhatnának rajta tájékoztatást.

Hlavács Judit szerint nem lesz komoly bevétele az önkormányzatnak ebből a két táblából.

Markó József elmondja, hogy a táblák politikai használatára nem kerülhet sor, azon sem a polgármester sem, képviselő nem fog szerepelni.

Forró Gábor elmondja, hogy a reklámtáblák kihelyezéséről most készül a helyi rendelet. Ez a döntés a rend irányában mutat.

Rábai Zita kérdése, hogy lesz valamilyen szabályozás a táblákra? Milyen feltételek mellett lehet majd a választások alatt használni.

Markó József elmondja, hogy politikai célra nem fogják hasznosítani.

A testület az előterjesztést 9 igen, 2 tartózkodással elfogadja.

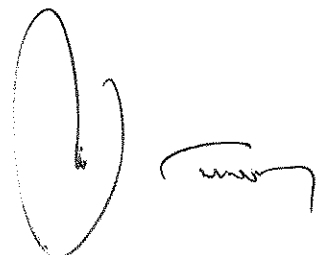
56/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Támogatja a Pont Reklám Kft. 2. sz. főközlekedési út 24+712 km szelvényén, a szelvényezés szerinti bal oldalon, és a 2. sz. főközlekedési út 26+532 km szelvényén, a szelvényezés szerinti jobb oldalon 1-1 db 10 m²-es hirdetőtábla tulajdonjogának megszerzését az alábbi feltételek mellett:
A Pont Reklám Kft 2013. december 31-ig térítésmentesen használhatja a felületeket, 2014. január 1-től térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerül a két db 10 m²-es hirdetőtábla.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök
Prohászka Imréné ügyintéző



6./ A gödi 4604/23 hrsz-ú ingatlan ajándékozásának elfogadása
Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Popele Julianna ismerteti az előterjesztést.

A testület az előterjesztést 10 igen, 1 tartózkodással elfogadja.

57/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja a Göd belterület 4604/23 hrsz alatti ingatlan ½ tulajdoni arányú tulajdonosának, Kriskó Erzsébet azon felajánlását, mely szerint ajándék jogcímen, ellenérték nélkül az Önkormányzatra ruhazza át ezen ingatlanban fennálló ½ arányú tulajdoni hányadrészét. Az ingatlan „Kivett Ilka-patak” megjelölésű, 96 m2 területű. Figyelemmel arra, hogy maga a patakmeder az Önkormányzat tulajdona, így a patak kezelése érdekében az Önkormányzat érdekét szolgálja a parti ingatlan tulajdonjogának megszerzése.

Az Önkormányzat az ajándékot köszönettel elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, valamint Dr. Nyitrai Judit ügyvédet az ajándékozási szerződés megszerkesztésére és ellenjegyzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

7./ Göd Városi Kommunikációs Kft 2012. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Rataj András ügyvezető

Forró Gábor elmondja, hogy a PEKJB megtárgyalta a beszámolót és egyhangúan elfogadta és javasolta az elfogadást.

Sipos Richárd kérdése, hogy mekkora összeggel támogatta az önkormányzat a Kft-t és a hirdetési bevételek hogyan alakultak? Kérdése, hogyan képzelik e a tv jövőjét?

Rataj András elmondja, hogy a nyereséget a főtevékenységre kell fordítania a Kft-nek. A jövőben saját szervezetet szeretnének kialakítani a tv műsorokhoz és ehhez szükség is lesz az összegre. Ismerteti az önkormányzati támogatásokat és a hirdetési bevételeket.

Markó József elmondja, hogy a Kft összes támogatását betervezik a költségvetésbe.

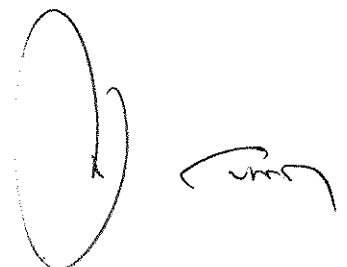
Rábai Zita kérdése, hogy vannak már eszközei a Kft-nek a tv működtetéséhez?

Rataj András elmondja, hogy még nincsenek, azok ezt követően kerülnek beszerzéshez. Ehhez majd támogatást is fog kérni az önkormányzattól.

Rábai Zita szerint kb. 20 milliós beruházás szükséges az eszközök beszerzéséhez.

Markó József elmondja, hogy a konstrukciókat meg fogják vizsgálni.

A testület az előterjesztést 10 igen, 1 tartózkodással elfogadja.



58/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Göd Város Kommunikációs Kft számviteli törvény szerinti 2012. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

8./ A gödi 3255/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés

Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Forró Gábor elmondja, hogy a PEKJB a tárgyalta az előterjesztést és támogatta azt. Néhány észrevételt tettek.

Kovacsik Tamás kéri, hogy a mostani bérleti szerződést szavazzák meg.

A testület az előterjesztést 11 igen szavazattal elfogadja.

59/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Úgy dönt, hogy a felsőgödi csónakház bérleti szerződéséről szóló 44/2013. (III. 27.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi és egyben támogatja Bejczy Károly kérelmét, mely szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő és jelenleg a Településselátó Szervezet által üzemeltetett 3255/4 hrsz-ú csónakháztárolót bérleti formában üzemeltesse, ott csónak- és kerékpár-kölcsönzési tevékenységet folytasson, valamint kerékpárszervizt üzemeltessen, 5 év időtartamra bruttó 400 eFt/ év bérleti díjért. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató

9./ Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás – pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Popele Julianna ismerteti az előterjesztést. Javaslatként a sport infrastruktúra fejlesztést terjesztették be. A műszaki tartalom más lenne, mint a KMOP-s pályázat volt.. Ismerteti a kivitelezési lépéseket. A vállalkozónak közfoglalkoztatottat is kell alkalmaznia.

Sipos Richárd kérdése, hogy miért nem a Kincsem Óvoda épületének felújítására pályáznak, hiszen az véleménye szerint fontosabb lenne?

Popele Julianna elmondja, megnézték a pályázati kritériumokat és úgy látták, hogy nem tudnak megfelelni a kiírásnak.

Rábai Zita kérdése, hogy az önkormányzatnak vagy a kivitelezőnek kell alkalmaznia a közfoglalkoztatottat?

Popele Julianna elmondja, hogy a kivitelezőnek.

Hlavács Judit nem találja azokat a feltételeket, amelyek miatt nem tud az önkormányzat az óvodai pályázaton részt venni.

A testület az előterjesztést 9 igen, 2 tartózkodással elfogadja.

60/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

dönt arról, hogy a belügyminiszter 8/2013. (III. 29.) BM rendelettel meghirdetett „az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevétele” pályázaton rész kíván venni.

A támogatási célok közül az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás” keretében a „Balázsovits János Sportszarnok fűtési rendszerének korszerűsítése, szellőzés és hűtési rendszer kiépítése, valamint kondenzációs kazán beépítése” tárgyú pályázatot kíván benyújtani.

Bruttó beruházási költség:	22.297.039 Ft.
Támogatás (80 %) :	17.837.632 Ft
Önrész:	4.459.409 Ft

A pályázat benyújtásához szükséges önrészt 4.459.409 Ft-ot a 2013. évi költségvetésben, a tartalékkereten lévő pályázati önrészek keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Popele Julianna ov.

10./ Műfüves pálya építése – pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna ov.

Popele Julianna ismerteti az előterjesztést. Az SE két műfüves pálya építésére javasolta a pályázat benyújtását. A kivitelezőt az MLSZ választja ki és ezt követően ismerheti meg a pályázó azt, hogy mekkora önrészt kell biztosítani. A szerződés alapján az MLSZ-nek 15 éves használati joga lenne.

Forró Gábor elmondja, hogy a PEKJB tárgyalta az előterjesztést és több kifogást is emeltek.

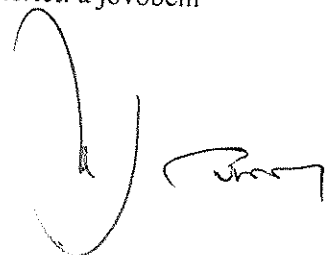
Hlavács Judit szerint ha komolyan gondolták volna a pálya építését, akkor azt az előző ülésen már bejelentették volna és kérték volna az önrész biztosítását. Elképzelhetetlennek tartja, hogy a város az összes fejlesztési pénzét a sportpályákra költse.

Dr. Horváth László elmondja, hogy a két műfüves pályára 35 milliós ajánlatuk van és szerintük is magas az az összeg, amit az MLSZ megadott. Megköszöni az eddigi munkát, de erre az összegre és feltételekkel ők sem szeretnének pályázni. Jelezni szeretné, hogy az öltöző miatt a júniusi testületi ülésre szeretnének jönni.

Hlavács Judit kérdése, hogy a 10 milliós füvesítést miért nem tudják elvégezni?

Dr. Horváth László elmondja, hogy az MLSZ korlátozta le a füvesítési pályázatot. Ismerteti a jövőbeni elképzeléseiket.

A testület az előterjesztés C pontját 11 igen szavazattal elfogadja.



61/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program IV. üteme keretében meghirdetett műfüves pályaépítés pályázat benyújtását nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Popele Julianna ov.

Egyebek I./ Bozóky Gyula tér megújításával kapcsolatos tervek elkészíttetése

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Dr. Pintér György elmondja, hogy az egyeztetések már évek óta folyamatban vannak. A tér sajátossága, hogy több tulajdonossal rendelkezik. Sikertelenül sikerült elérni, hogy az ELMŰ a léghébekeket földkábelre cserélte fel. A felsőgödi plébánia is vállalna költségeket a tér rendezéséből.

Sipos Richárd miért nem kezdődtek már el eddig is a munkák?

Dr. Pintér György elmondja, hogy azért, mert nem az önkormányzat tulajdona a tér belseje.

Sipos Richárd miért kerül ennyire a terv, ha már volt koncepció?

Kovacsik Tamás elmondja, hogy több éves egyeztetés volt a tér felújításának ügyében. Ha most megegyezés születik, akkor szükséges a tervek elkészítése. Ez alapján a terv alapján ütemezve fogják elkészíteni a terv rehabilitációját.

Markó József kérdése, hogy milyen arányokban fizetnék az egyházi részt?

Dr. Pintér György elmondja, hogy az anyagköltséget fizetné az önkormányzat, a többit pedig az egyház.

Markó József szerint tisztázni kell, hogy ki milyen arányban járul hozzá a tér felújításához.

Hlavács Judit kéri, hogy a mellékleteket küldjék meg elektronikusan. Egyetért azzal, hogy a tér rendezését a tervekkel kezdenék meg.

Markó József szerint a koncepció tervet ismét meg kell nézni.

Dr. Szinay József támogatja, hogy a tér rendezése megvalósuljon, de alacsonyabb költséggel.

Rábai Zita szerint nem biztos, hogy a 140 milliós tervet kell megterveztetni. Véleménye szerint kisebb költségvetésben kell gondolkodni. Kifogásolja, hogy nincs beterjesztve egy ütemezés. Kérdése, hogy az engedélyek meddig érvényesek?

Markó József javasolja, hogy egyenlőre a templom körüli terület rendezését kellene elkezdni. Az egyháztól is be kell szerezni a kötelezettség vállalást.

Hlavács Judit szerint a lakosságot is meg kellene kérdezni a terület rendezéséről.

Markó József javasolja, hogy a terv elkészítését támogassák.

Sipos Richárd kérdése, hogy mikor lesz a tér rendezéséből valami?

A testület az előterjesztést 10 igen, 1 tartózkodással elfogadja.

62/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Támogatja a Bozóky tér ütemezett rekonstrukcióját, annak keretében a tér közterület-rendezési, engedélyezési és kivitelezési tervének elkészíttetését a Press Ton Terv Bt-vel, melynek költsége 470.000 Ft + ÁFA.

Fedezete a költségvetésben szereplő felhalmozási célú pénzeszköz átadás keret.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök

Dr. Pintér György alpolgármester

Egyebek II./ Göd természetes fürdőhelyeire vonatkozó nyilatkozat (mentőőr)

Kovacsik Tamás ismerteti az előterjesztést.

Rábai Zita kérdése, hogy a kormányrendelet egyéb feltételeket is meghatároz. Ezek most teljesülni fognak?

Hlavács Judit kimegy.

A testület az előterjesztést 10 igen szavazattal elfogadja.

63/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Az alábbi nyilatkozatot teszi:

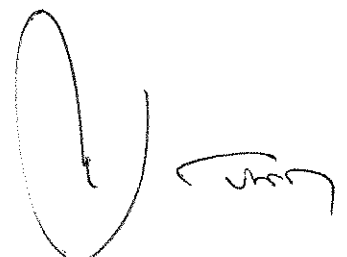
A Duna alsógödi és felsógödi szakaszán létesítendő természetes fürdőhely (strand) üzemeltetésével kapcsolatosan a strand területe, valamint az előző évek forgalmi adatai, a strandot igénybe vevő napi vendéglétszám alapján megállapítja, hogy a fürdési időnyben 500 főt az átlagos napi vendégszám egyik fürdőhelyen sem éri el.

Ezen nyilatkozat a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 03.) Korm. rendelet 7. sz. mellékletének 12. pontja, valamint a folyóvizekben, vízfolyásokban, valamint állóvizekben való fürdés és a balatoni viharjelzés szabályozásáról szóló 1/1964. (IV. 23.) BM rendelet 4.§ (2) bekezdése szerinti határozat kibocsátásához szükséges.

Felhívja a Gödi Nyaralóházak üzemeltetőjének figyelmét arra, hogy amennyiben gyermekcsoport tartózkodik az üdülő területén, a gyermekcsoport vezetőjének írásban nyilatkoznia kell arról, hogy a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 03.) Korm. rendelet 7. sz. mellékletének 18. pontjában foglaltak szerint a csoport felügyeletére saját költségen és szervezésében külön mentőőrt bízik meg és a gyermekek a fürdőhelyet csak a mentőőr felügyelet mellett veszik igénybe.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök



Hlavács Judit visszajön

Egyebek III./ Haszonkölcsön szerződés a Kommunikációs Kft-vel a Dunaparti Nyaralóházak működtetésére

Markó József ismerteti az előterjesztést.

A testület a szerződést 11 igen szavazattal elfogadja.

64/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Dunaparti Nyaralóházak üzemeltetésére a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft-vel kötendő haszonkölcsön szerződést elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Rataj András ügyvezető

Egyebek IV./ TESZ igazgatói álláshely-pályázat kiírása

Markó József ismerteti az előterjesztést.

Sipos Richárd kifogásolja a határidőket.

Dr. Hrapka Judit ismerteti az elbírálási határidőket.

Markó József javasolja, hogy kerüljön javításra a határidő.

Rábai Zita kérdése, hogy a jogviszony megszűnés elfogadását együtt fogadják el?

Markó József elmondja, hogy lehet együtt is és külön is.

Sipos Richárd kifogásolja, hogy már most kineveznek valakit egy nemlétező cég ügyvezetőjeként.

Markó József javasolja, hogy először a kiírásról szavazzanak.

A testület a pályázat kiírását 11 igen szavazattal elfogadja.

65/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-a., valamint a törvény végrehajtásáról szóló 77/1993. (V.12.) Korm.rendelet 3.§(1) bekezdése és a 12/2011. (III.22.) NGM rendelet 3.§,10.§-a alapján a **Településellátó Szervezet intézményvezetői álláshelyére pályázatot hirdet.**

A megbízás 5 év időtartamra szól **igazgató** beosztásban gazdasági ügyintéző munkakörben.

2./ A magasabb vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az igazgató felelősséggel tartozik a közfeladatok jogszabályban, alapító okiratban, belső szabályzatokban foglaltaknak megfelelő ellátásáért valamint a költségvetési szerv számára jogszabályban előírt kötelezettségek teljesítéséért. Az igazgató felelős a szervezet felelős tagjai által vezetett munkaterületek, szervezeti egységek felügyeletéért. A szervezeti irányítás feladatait az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában leírtaknak megfelelően látja el.

Megtervezi, vezeti, koordinálja és ellenőrzi az általa vezetett szervezet Alapító okiratban meghatározott tevékenységét Göd Város Önkormányzat Képviselő Testülete, mint irányító szerv által megszabott irányelveknek megfelelően. Felelősséggel tartozik az éves költségvetés tervezéséért, betartásáért. Munkáltatói feladatokat lát el.

3./ A magasabb vezetői megbízás feltételei:

- szervezés területén szerzett szakirányú főiskolai vagy egyetemi végzettség
- legalább ötéves szakmai gyakorlat (a TESZ szerteágazó tevékenységének irányításához szükséges különböző területeken szerzett szakmai gyakorlat)
- más településen szerzett településszállítói gyakorlat
- helyismeret
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet
- munkáltatónál fennálló közalkalmazotti jogviszony vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti jogviszony létesítése
- összeférhetetlenség nem áll fenn (Kjt.41.§ (1)-(2) bekezdés)

4./ A pályázat tartalmazza:

- szakmai önéletrajzot
- iskolai végzettséget igazoló oklevél(ek) másolatát
- vezetői elképzelést, fejlesztésre vonatkozó programot
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt
- arról szóló nyilatkozatot, hogy személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul

5./ Illetmény megállapítása a közalkalmazotti törvény valamint a 77/1993.(V. 12.) Korm.r. szerint történik.

6./ A pályázat benyújtásának helye:

Gödi Polgármesteri Hivatal címzetes főjegyzője
2131 Göd, Pesti út 81.

7./ A pályázat benyújtásának határideje: a NKI internetes oldalán történő közzétételt követő 30. nap.

8./ A pályázat elbírálásának határideje: a pályázókat a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül a Pénzügyi- Jogi- és Közbeszerzési Bizottság hallgatja meg, a Képviselő-testület a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a Bizottsági ülést követő első ülésén dönt.

9./ A munkakör legkorábban betölthető: 2013. június 01.

10./ A pályázati kiírás közzétételének helye: NKI internetes oldal

Polgármesteri Hivatal és TESZ internetes oldal
Gödi Körkép

11./ A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Szinay József c. főjegyző nyújt a 530-030-as telefonszámon.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző



Markó József elmondja, hogy a Kft létrehozása folyamatban van és abban aktívan részt vesz a jelenlegi TESZ igazgató is.

Dr. Szinay József elmondja, hogy a döntés egyfajta ígérvényként fogható fel.

Dr. Hetényi Tamás elmondja, hogy ügyvezető nélkül nem alakulhat meg a Kft.

Dr. Szinay József javasolja, hogy a 2. mondat kivételével szavazni kell a határozati javaslatról.

Rábai Zita kérdése, hogy miért most mond le Hetényi úr és miért nem akkor amikor már az új Kft megalakul?

A testület a megszüntetést 11 igen szavazattal elfogadja.

66/2013. (IV. 24.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2013. május 31. napi hatállyal elfogadja dr. Hetényi Tamás közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére irányuló kérelmét, amely egyben vezetői megbízásának megszűnését is jelenti.

Dr. Hetényi Tamást felkéri, hogy jogviszonyának megszűnésével kapcsolatos átadás-átvételi jegyzőkönyvet a szakmai intézményvezető helyettes részére adja át.

A Képviselő-testület a jogviszony megszűnéséről szóló okirat elkészíttetésével és átadásával megbizzza a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Egyebek V./ Szakáts kerti kalandparkkal kapcsolatos kérdés

Rábai Zita kérdése, hogy a kalandpark létesülésekor már rendelkezett a megfelelő hozzájárulásokkal? A lakosok aggódnak a gépjárművek parkolása és közlekedése miatt. Szeretnék megismerni a tervezett adatokat. Lehetséges a Natura 2000-es területen lehet-e ilyen tevékenységet folytatni? Rendelkeznek építési, működtetési engedélyekkel? A lakók lettek tájékoztatva a tervezett beruházásról? Elmondja, hogy a kérdések írásos változatát átadja a jegyzőkönyv részére és meg fogja küldeni a Polgármester úrnak is.

Markó József javasolja, hogy a kérdésekre a válaszok kerüljenek be a Gödi Körképbe.

Egyebek VI./ Városi takarítás

Szabó Csaba elmondja, hogy ezen a hétvégén városi takarítást tartanak a településen.

Markó József elmondja, hogy a városban már aránylag jó a helyzet, egyre kevesebb a szemét. A külterületeken viszont még mindig sok a szemét.

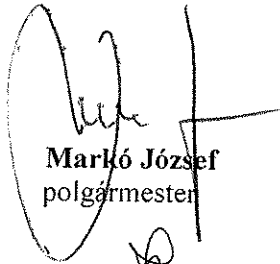
Szabó Csaba elmondja, hogy a külterületeken is szerveznek szemétyűjtést.

Handwritten signature and initials, possibly 'ms' or similar, written in black ink.

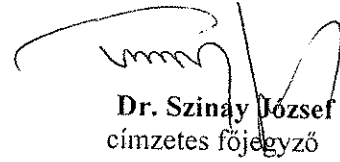
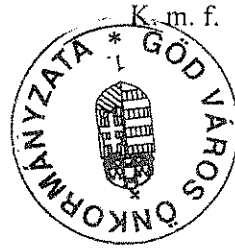
Egyebek VII./ Pénzügyi tájékoztató

Dr. Pintér György ismerteti a város mai napi pénzügyi helyzetét.

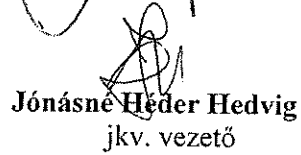
Mivel több hozzászólás nem érkezik Markó József megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Markó József
polgármester



Dr. Szinay József
címetes főjegyző



Jónásné Héder Hedvig
jkv. vezető

JELENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2013. április 24-i üléséről

Markó József

Dr. Bognár László

Csányi József

Forró Gábor

Hlavács Judit

Kovacsik Tamás

Lenkei György

Dr. Pintér György

Rábai Zita

Sipos Richárd

Szabó Csaba

Bábiné Szotzfried Gabriella egy. képviselő

Dr. Szinay József címzetes főjegyző

Dr. Nagy Atilla aljegyző

Kovács Krisztina osztályvezető

Dr. Kármán Gábor osztályvezető

Popele Julianna osztályvezető

Dr. Hrapka Judit osztályvezető

Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd

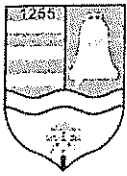
Dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató

Jakab Gábor osztályvezető

Jónásné Héder Hedvig jegyzőkönyvvezető

Handwritten signatures of the listed individuals on a dotted line background.

Handwritten signatures of Jónásné Héder Hedvig, Dr. Hetényi Tamás, and Dr. Nyitrai Judit on a dotted line background.



MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Tájékoztatam, hogy Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete munkaterv szerinti ülését

2013. április 24-én /szerda/ 9,00 órai

kezdettel tartja a Polgármesteri Hivatal nagytermében, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

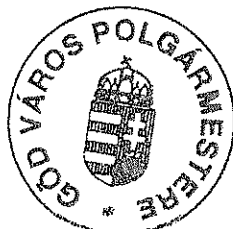
Tervezett napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrőrs 2012. évi működéséről
Előterjesztő: Tóth Csaba rendőrkapitány /.....¹..... old./
- 2./ 2012. évi zárszámadásról szóló rendelet és a pénzmaradványról szóló határozat elfogadása
Előterjesztő: Markó József polgármester /az anyag később kerül kiküldésre/
- 3./ Tájékoztató a 2012. évben történt pénzügyi-, gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól
Előterjesztő: Markó József polgármester /az anyag később kerül kiküldésre/
- 4./ Vagyongazdálkodási rendelet módosítása és a vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester /.....¹⁷..... old./
- 5./ Döntés a gödi 5984 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővételi jogról
Előterjesztő: Popele Julianna ov. /...³⁸..... old./
- 6./ Göd, Pesti út 3867/15 hrsz-ú közterületből területcsere és értékesítés
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész /...⁵⁹..... old./
- 7./ A Pont Reklám Kft 2 db nagyméretű hirdetőtáblájának térítés mentes tulajdonba vétele
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök /...⁶⁵..... old./
- 8./ A gödi 4604/23 hrsz-ú ingatlan ajándékozásának elfogadása
Előterjesztő: Popele Julianna ov. /...⁷⁴..... old./
- 9./ Göd Városi Kommunikációs Kft 2012. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Rataj András ügyvezető /...⁷⁷..... old./
- 10./ A gödi 3255/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök /...⁸⁹..... old./
- 11./ Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás – pályázat
Előterjesztő: Popele Julianna ov. /az anyag később kerül kiküldésre/
- 12./ Műfüves pálya építése – pályázat
Előterjesztő: Popele Julianna ov. /az anyag később kerül kiküldésre/

Egyebek

Kérem, hogy távolmaradását előre jelezze a Polgármesteri Hivatal titkárságán személyesen, vagy az 530-030-as telefonszámon.

Göd, 2013. április 17.



Markó József
polgármester