

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. november 27-én**, 18 órai kezdettel tartott közmeghallgatáson tartott ülésén, a Dunapart-Nyarálóházak színháztermében.

Jelen vannak:

Képviselők:

Markó József (polgármester)

Lenkei György

Simon Tamás

Csányi József

Dr. Pintér György

Szász-Vadász Endre

Sipos Richárd

Vidák Árpád

A Gödi Polgármesteri Hivatal részéről:

- **dr. Kármán Gábor Igazgatási Osztályvezető**

- **Jakab Gábor Adó Osztály vezetője**

- **Bertáné Tarjányi Judit főépítész**

- **dr. Nagy Atilla aljegyző**

- **Popele Julianna Beruh. és Vállalk. Ov.**

- **Szokolainé Obermayer Éva jegyzőkönyvvezető**

Kovacsik Tamás és Szabó Csaba képviselők jelezték távolmaradásukat, Pinczehelyi Tamás képviselő nem jelezte távolmaradását.

Tárgy: A Képviselő-testület közmeghallgatása

Markó József: Üdvözlí a megjelenteket a közmeghallgatáson. Elmondja, hogy szabályos testületi ülésnek minősül, időkorlát nélkül. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Nincsenek sokan, ennek több oka is lehet, nyilván ez azt jelenti, hogy nincsenek problémák, vagy nehéz az időponthoz alkalmazkodni. Göd lakossága kb. 20 ezer fő, ehhez képest igen kevesen vannak jelen.

Kéri, hogy a jelenlévők tegyék fel kérdéseiket, és a testület tagjai erre válaszolnak majd.

Bevezetesként elmondja, hogy a választások után fontos meghatározni az elveket, melyek után haladni kell. A legnagyobb adózónk eltávozott Gödről, ez egy komoly adókiesés a városnak. A költségvetés bevételi oldalát rendbe kell hozni, ezért az Építményadónál átlagosan 20 %-os emelést szavazott meg a testület. Ez azt jelenti, hogy a 100 m² alatti ingatlanoknál a jelenlegi 240 Ft/m² ár 290,-Ft/m²-re emelkedik, ez ingatlanonként éves szinten 4 eFt-os emelést jelent ebben a kategóriában. A költségvetés helyzetén segíteni kell, az intézményeinknél visszaveszünk a kiadásokból, mindenhol cél a takarékoskodás. Gödi Körképhez is kevesebb támogatást ad az önkormányzat, a városi televízió költségvetését is jelentősen lecsökkentettük, mert ez nem kötelező feladat. A szociális szférában is jobban meggondoljuk a támogatásokat, segélyezéseket. Mindezek eredménye az, hogy sajnos kevesebb fejlesztés lesz a jövőben. Reméljük, hogy a volt Samsung gyár újra üzemelni fog és találnak működtetőt. Az önkormányzat továbbra is gondot fordít majd az alapvető szolgáltatások működtetésére, a lakosság nem érzi majd, hogy a szolgáltatásoknál visszaesések lesznek.

Útépítések is voltak idén, a lakosság önszervező volt, anyagi hozzájárulással vették részt ebben, Alsó-, és Felsőgödön egyaránt. Mint ahogy ez köztudott ez az üdülő is már a város tulajdonában van, a fenntartásával kapcsolatosan éves jelentést kell adni, ami a közösségi felhasználást jelöli. Tervezzük ebben a helyiségekben is a felújítást és a színházi műsorok megtartását.

Az évek óta visszatérő permanens problémákról tudomásunk van. Elmondja, hogy a Közterület-felügyelet új emberrel bővült, akinek a fő feladata a koordinálás és a közterületek rendbentartásának felügyelete. A közvilágítást folyamatosan fejlesztjük, korszerűsítés keretében az energiatakarékosságra is figyelve jobb lámpatesteket építettünk be, bízva a kevesebb energiafelhasználásban. A Digi TV és az UPC jelentkezett szolgáltatásra, a villanyoszlopokon szeretnének a műsorszóráshoz szükséges kábeleket vezetni. E tárgyban folynak a tárgyalások.

Radó László (Mátyás u. 4.): Gratulál a polgármesternek és a képviselőknek a választási eredményekhez. Véleménye az elmúlt 10 évről az, hogy az előző vezetéstől is sok mindent kértek, de nem túl sok valósult meg. A Samsung utódjáról szeretne hallani, hogy ki lesz? Autópihenő épülete rettenetes képet mutat, a tulajdonosnak kellene értesítést küldeni. Dunaparti nyaralóházakra már választ kapott. Örömmel konstatálta a felsőgödi evezős klub működését. Kérdése, hogy az Ady Klub fejleszthető-e tovább, korábbi ígéret az akadálymentes feljáró volt. A körülötte lévő udvarrész felújítása is szükséges lenne. Szépen elkészült a Bozóky tér, mindenkinek meg kell köszönni a részvételt és a megvalósításban való részvételt. Jó lenne, ha a tér nagyobb látványt nyújtana. Gödi fürdőnél lehetne az egyik medencét befedetni, esetleg légbefúvós rendszer használatával télen is lehetne használni, hátha ez is hozna egy kis hasznot a városnak. A Gödi Körképből kimaradnak a lakossági fórumos cikkek, ez miért van? Az Ady Endre út állapota siralmas, az aszfaltozást tekintve, szinte lehetetlen a közlekedés. Pályázaton szerzett pénzen kellene felújítani. Hulladékgazdálkodással kapcsolatban elmondja, hogy Budapesten ősszel ingyenesen szállítják el a falevelet, Gödön nincs ilyen. A szelektív hulladék elszállításához szükséges zsákra is szükség lenne. Az utcai szemétyűjtők is nagyon tele vannak. Egészségügyi ellátással kapcsolatban elmondja, hogy a nagy a várakozási idő, másfél hónapra lehet időpontot kapni. Erre valamilyen megoldást kellene találni. Kérdése még, hogy a testvérvárosi kapcsolatokból van-e Gödnek valamiféle haszna, nő az idegenforgalom ezáltal vagy sem? Nem érezzük, hogy ez miért jó nekünk. Köszöni a figyelmet.

Markó József: A Samsung gyár üzemelésével kapcsolatban elmondja, hogy a gyárak függetlenek egymástól, az önálló gyártás a saját dolguk. Felmerült, hogy eladják a gyárat, vagy gépjármű-akkumulátorokat gyártanának, de ez is csak elképzelés volt. Bízunk abban, hogy a termelés elindul mielőbb. Ez egy folyamatos téma. A parlamenti képviselőnk is jelenleg Koreában van, próbálja a kapcsolatokat felvenni. Az autópihenőnek új tulajdonosa lett, akinek tervei vannak. Nem vendéglátóegység lesz, bízunk benne, hogy rendbehozza tavasszal az épületet és a környezetét. A Duna-part Nyaralóházak önkormányzati tulajdonban vannak a Dunacsárda épülete is 2022-re önkormányzati tulajdonba kerül. A dunaparti terület egybefogása eredményezheti a megfelelő állapot kialakulását. A felsőgödi evezős bázis kialakítása azért is indokolt, mert sok gyermek igényli a vízisportot, edzőteremként ezt a helyet is használják meg. Az Ady klub jelenlegi állapota nem megfelelő, de itt először a célt kellene meghatározni. Fontos lenne a rámpa kialakítása is, de az elkészítése ennek s függvénye. A szigetelés, tetőszerkezet sem megfelelő, fontos a funkció megállapítása, ettől függ a jövője. A Bozóky téren lévő lapostetős épület sorsa is kérdéses, legjobb lenne lebontani. A piac kialakításán is gondolkodnak. A tűzoltószertár most megújult, megszépült.

Lenkey utca sarkán lévő régi házat lehet, hogy a város megveszi és a térhez csatolva funkciót kaphat majd. A Gödi termálfürdő nagy kérdés, ha a nagyobb beruházást végrehajtottunk volna itt, akkor már csődbe ment volna az önkormányzat, nem megtérült beruházás lenne. A kisebb méretű, családi strandfürdő jelenleg, kérdés, hogy e jelleg megtartása fontos-e, szükségünk van-e a környékbeli települések lakóinak látogatására. A strand fenntartja önmagát, a nagyobb beruházásra van törekvés, úszómedencére szükség lenne. TAO-keretből remélhetőleg kiépíthetők lesznek újabb medencék. Tervezik az ellátó részlegek fejlesztését, vállalkozók által. A kispavilonokat meg lehetne szüntetni és egységes helyen megnyitni. Szaunára is van igény. A golfpálya területén van 1 ha, ami beépíthető elviekben, itt lehetne egy 50 méteres medencével rendelkező uszodát létesíteni. A másik kérdése volt a felszólalónak a lakossági kérdések megjelenése az újságban. Gödi Körképnél keresni kell a főszerkesztőt, Koditek Bernadettet, aki a megfelelő cikket leközli. Ma inkább más informatikai csatornákat használnak, pld. Facebook, levelezőlisták. Névtelen levelet nem közöl az újság. Az Ady Endre úti járdaépítés korábban már szerepelt a tervek között, de egy képviselő ezt nem tartotta fontosnak, ezért leálltak a tervezéssel. Lehet ez a jövő évben egy tervezett fejlesztés, számítunk az üzlet tulajdonosok hozzájárulására. Az állam ad lehetőséget a támogatásra, de ehhez az adóbevételeket kell növelni. Az építményadó 6-7- szeresét is kivethetnénk, akkor lenne pénz a fejlesztésekre. A zöldhulladékkal kapcsolatos kérdésre válaszolva elmondja, hogy a kedvező megoldás a komposztálás. A lakosság széles rétegét nem lehet már tovább terhelni újabb költségekkel. Ha állami segítséget kérünk, akkor felvetődik az állam részéről, hogy a nem kötelező feladatokat miért vállalja az önkormányzat. Ezt tehát nem finanszírozza az állam, a másik álláspont, hogy az önkormányzatok támogatás igénylése helyett vessék ki az adókat, mert erre megvan a jogszabályi felhatalmazásuk. A szolgáltatások árát viszont meg kell fizetni. Budapesten több pénzügyi forrás van, mint egy ilyen kisvárosban. Volt már ingyenes zöldhulladék-elszállítás, de ezt sokan kifogásolták és nem volt megfelelő. A szakrendelők működésére nincs rálátásunk, bár a panaszokat továbbítani szoktuk. Ez a MÁV-ra és a VOLÁN-ra is vonatkozik. A házi orvosokra van némi hatásunk, de ők is vállalkozók az Országos Egészségpénztárhoz tartoznak. Az orvosi gárda is lassan nyugdíjas korba kerül, mindig probléma a praxisutódlás. A Neveleki felnőtt lakosságot dr. Lepp-Gazdag Anikó, a gyermekeket Dr. Domány Csilla látja el. A fogorvosi ellátást Csatlós Györgyi végzi.

Gyimesiné (Göd, Madách utcai lakos): Az új körzeti megállapításban az szerepel, hogy a Terv utcától Alsógödig mindenki - aki eddig felsögödi volt – Alsógödi fogorvosi rendelőhöz került.

Markó József: Elmondja, hogy hiba volt 2003-körül az orvosoknak a rendelőket eladni. A felsögödi rendelőt nem helyesen egy személynek adta el a város, alsógödön két fogorvosnak. A fogorvosi rendelő magántulajdon, ezért kérdés, hogy az illetékes orvos maga mellé beenged-e egy másik orvost. Várható a törvényi módosítás e tárgyban. A nyugdíjazás kérdését próbáljuk folyamatosan megoldani, de bízunk abban, hogy az állam maga is lépni fog. A fogorvosi ellátás jelenlegi helyzetét felmérjük napokon belül. A megoldás az lenne, hogy ha lenne még egy fogorvos Felsőgödön. Visszatérve még Radó László kérdéseinek megválaszolására elmondja, hogy a két testvérvárosi kapcsolat kissé „előregedett”, elég nehézkes a kommunikáció. Lehet, hogy változtatni kell a kapcsolatokon, új kapcsolatokat kell kiépíteni.

Guttenberger Mária (Kacsóh Pongrác utca): Elmondja, hogy 21 éve költöztek ide, ez alatt az idő alatt az utcában a fejlesztés az volt, hogy kicserélték a lámpákat, az úttesten lévő lyukakat betömködték, de ez a következő télen már újra kitöredezett. Kérdése, hogy az utca rendezésére sor kerül-e. Kérdése, hogy az ásványvíz-palackozásról van-e hír, és a pólus szállodáról?

Markó József: Az útfelújítással kapcsolatban kérdés, hogy az ott élő lakosság mennyire tudna ehhez hozzájárulni, mennyire érdekelt abban, hogy felújítás legyen. Az István utcában soha nem volt gond az aszfaltozással. A minőség a technológiától is függ. Ásványvíz palackozással kapcsolatban elmondja, hogy már kétszer adtunk el 25 ezer köbmétert, de annak az elszállításával volt gond, ez az amit nem tudott megoldani a vásárló. A víz ásványvíz és gyógyvíz minősítésű, érvényes engedéllyel rendelkezik. A víz csak kúraszerűen iható, így már nincs akkora kereslet, nyilván ez volt az oka, hogy nem sikerül értékesíteni, nincs érdek a szállításra. A Pólus Palace szálloda nem önkormányzati tulajdon. Az építető magántulajdonos tönkrement, jelenleg banki tulajdon, nem tudjuk, hogy mi a céljuk. Az valószínű, hogy golfpálya ott már nem lesz kialakítva. Kérdés, hogy a 70 hektáron mire adjon majd az önkormányzat engedélyt. Valószínűleg nem lesz már szálloda, mert nem volt fenntartható.

Guttenberger Mária (Kacsóh P. utca): Szociális foglalkoztatóban dolgozik és ma elhangzott náluk a labdagyár bővítésének lehetősége. Mit lehet erről tudni?

Markó József: Nem hallottunk erről.

Jernei Gábor (Madách utca): Az utcai szemetesekkel kapcsolatban elmondja, hogy a 60 literes kukát használók dobálják tele a kihelyezett szemeteseket. Erre kell keresni a megoldást. Leszerelni, vagy kitalálni mást.

Markó József: Ha leszereljük a szemetest, leteszik a szemetet az OVIT-nál, vagy máshol. Az illegális szeméttárolás eddig is komoly gondot okozott.

Jernei Gáborné (Madách utca): Nyáron egy hétig bűzlik a szemet az üzletük előtti szeméttárolóban az utcán. Nagyobb szeméttartót lehet kérni?

Markó József: Megpróbálunk intézkedni azzal kapcsolatban, hogy a szemetest gyakrabban ürítsék majd.

Nagy István (Patak utca 5.): Kérdése, hogy mi lesz a Patak utca sorsa?

Markó József: A Patak utcának kész tervei vannak az aszfaltozásra vonatkozóan. Az a tapasztalat, hogy azok az utcák, amik tervekkel rendelkeznek, kétszer annyiba kerül a finanszírozás. Jövőre szeretnénk a felújítását végrehajtani a Patak utcának.

Nagy István (Patak u. 5.) A köztéren lévő gyümölcsfákkal kapcsolatban említi, hogy a saját udvarában permetezi a fáit, de ha az utcán nincs permetezés, akkor felesleges. A pénteki tüzelésekből adódó füst is sokaknak problémát okoz.

Markó József: Az égetés minden évben probléma, a szemet égetése tilos. Be is lehetne szüntetni az égetés engedélyezését. Évek óta tervek a városi ágaprító beszerzése.

Nagy István (Patak u. 5.): A füstöléssel kapcsolatban elmondja, hogy Göd vagy a zöldövezeti jellemzőkhöz tartja magát, vagy sem.

Markó József: Sokaknak mégis igénye van arra, hogy tüzelhessen.

Gyimesiné (Duna u. 17.): A közterületi szemetesek kiürítésével kapcsolatban említi, hogy az idén, a halottak napján a temetőnél lévő szeméttároló környéke szégyenletes volt. Többször kellene ilyenkor kiüríteni. A másik probléma a Duna út vízvezetése. Állomástól folyik a víz a Duna útra. A TESZ-ből kifolyik a víz a járdára. Ezen valamit változtatni kell, vízvezetést meg kell oldani.

Markó József: Föld alatti vízvezetésre lenne szükség, a problémát ismeri az önkormányzat, keressük a megoldást.

Gajdóczy Gyula (Jácint u. 10.): Erről az a véleménye, hogy a maradék útépitési anyagot nem kell elvitetni, hanem feltöltetni vele ott, ahol szükséges.

Gyimesiné (Duna u. 17.): A labdagyár előtt két ismerőse eltörte a kezét a rossz járda miatt.

Markó József: A vízvezetés milliárdokba kerül az egész városban. Ez a folyamat zajlik, tavaly az Új utca környékét csináltattuk meg, ott most már jól működik a csapadékvíz elvezetés. A Révay utcában a régi betoncsövek viszik ki a vizet, ezek már szétporladtak, cserélni kellene, de milliárdos költségek. A pályázatok már nem működnek a Közép-Magyarországi régióban, mert ez a térség fejlettebb az országos átlagnál. Pest megye küzd, hogy a pesti régióból kiszálljon. Probléma a vízvezetés, foglalkozunk vele ahol lehetőségünk van a megoldásra.

Gajdóczy Gyula (Jácint u. 10.): Igérete volt a polgármester úrnak a választás előtt, hogy a réten lesz egy átjáró, ami az István utcát az Ilka-közzel összeköti.

Markó József: Az ott lévő gyalogút magántulajdonban van, szóbeli ígéretet kaptunk, hogy az átjárást biztosítja majd a tulajdonos. Viszont a DMRV ott tervezi áthozni a nagy nyomású vezetékét, átvállalva ezzel a költségeket, így jövőre elkészülhet itt a járóösvény. Ezt a DMRV finanszírozza majd.

Gajdóczy Gyula (Jácint u. 10.): Az Ady úton a diszkont előtti járda állapota is rossz.

Roboz Istvánné (Alsógödi lakos): Hiányolják, hogy Alsógödön nincs gyógyszertár. Ez neki nem, de sok idős embernek gondot okoz. Az Inczeffy patika van a legközelebb. Kérdése, hogy van-e mód gyógyszertár létesítésére? Rendőrségi autók ritkán járnak a környéken ez is problémát jelent.

Markó József: Tegnap előtt járt nála a rendőrkapitány, aki közölte, hogy javult a közbiztonság helyzete Gödön. A patika kérdés nem önkormányzati hatáskör, magánvállalkozásban folytatják, üzleti tevékenység. Alsógödön két patika van az Inczeffy és az Életfa. Felsőgödön is kettő van. Ha bárki jelentkezik üzletnyitásra, akkor az engedélyt megkapja. Meg kell nézni, van-e ilyen szolgáltatás, hogy gyógyszer szállítás? Ebben próbálunk segíteni.

Berta Sándor: A Penny Marketnél van gyógyszertár. A probléma inkább az, hogy a patikákban nincs áru, mindig vissza kell menni a megrendelt gyógyszerekért.

V. Pálfai Kinga: Az Alapszolgáltatási Központnak van házi családsegítő szolgálata. Az időseknek, akik nem tudnak otthonról kimozdulni segítenek a vásárlásban.

Gallé Gábor (Kálmán u. 36.) A mobilitás hét alkalmával ebben a teremben volt egy lakossági fórum. Akkor a Kálmán utcát említette, kérése, hogy a második szakasz ne maradjon ki a tervekben. Ennek a helyiségnek a technikai felújításához tanácsolja, hogy a szellőzési problémákat oldják majd meg, a klíma beépítése is javasolt lenne.

Markó József: Ezzel egyetért.

Huszi Benjamin (Pozsonyi u. 8.): Elmondja, hogy a felsőgödi állomás parkolási helyzete katasztrofális, az oda kihelyezett kút is problémát jelent. Ott szokott parkolni szabályosan, de néha 15 percbe kiállni a parkolóból, mert annyira zsúfolt. Kérése, hogy jelöljék ki a parkolóhelyeket. Duna Csárdával kapcsolatban megjegyzi, hogy 2012-ben azt mondta a polgármester, hogy kedvezményes áron megvásárolhatja majd az önkormányzat. Ezzel mi a helyzet?

Markó József: A megállapodás az volt, hogy a Duna Csárda működtetője felépít egy vendéglőt, amit használ 20 évig. 2002-es szerződéskötés volt. Az opciós szerződéssel az a probléma, hogy akkor nem lehetett volna ilyen hosszú időre kötni. 2022-ben majd ezt eldönti a bíróság. A parkolási helyzetre az a válasza, hogy járjon gyalog, ha már ilyen közel lakik. A kút vizet ad, ezért van még mindig ott. A spontán kialakult parkoló nem volt tervezve, itt szükséges lenne az új parkolók kialakítása. Terveket fogunk csináltatni, pályáztunk már de nem nyertünk. Rengeteg parkolóra lenne szükség.

Huszi Benjamin (Pozsonyi u. 8.): Az osztálylétszámok nagyok az iskolákban. Tervezik új iskola építését? Itt a volt BM üdülő területe megfelelő lenne iskola létrehozására.

Markó József: Kérdés, hogy ki építi fel az iskolát és miből. A fenntartó már a KLIK. Ez a beruházás kb. 800 millió forint lenne. Kormánydöntés volt, hogy nyolc osztályos iskolaépítés megvalósulhat az Oázis Lakóparkban. Melegvízű strand közelsége miatt lehetne sportiskolát építeni. Jelenleg az óvodai férőhely elegendő, az iskolások létszáma nem nőtt a nevelési csatlakozással, mert eddig is ide jártak onnan a gyerekek. Az iskola kérdést folyamatosan tárgyaljuk, azt vállalta az önkormányzat, hogy területet ad.

Huszi Benjamin (Pozsonyi u. 8.): Kérdése még, hogy mennyi a kintlévősége a városnak?

Dr. Pintér György: Folyamatosan nézzük a kintlévőségeket, jelenleg 300 mFt. Ennek a fele lakossági a fele céges tartozás. Erről részletes információt az Adó Osztály vezetője tud adni. Javasolja a tartozások mielőbbi rendezését.

Markó József: Sok esetben kis összegű tartozások vannak, mint pld. a szemétszállításnál. Itt a 10 eFt feletti tartozást a NAV hajtja be, magas végrehajtási költséggel. Nem érdemes megvárni ezt a fázist. Mindenkinek köszöni a részvételt.

Kmf.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címetes főjegyző