

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. november 30-i ülésén**, a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület **rendkívüli** ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Sipos Richárd képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Ismerteti a rendkívüli ülés napirendi pontját.

A Képviselő-testület tagjai 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadják el.

- **Helyi adórendeletek módosítása**
Előterjesztő: Markó József polgármester

Napirendi pont tárgyalása:

Markó József: Az elv az, hogy újabb adómérték emelés ne legyen, ez megvalósul. Az előterjesztésben négy rendelet-tervezet található. A helyi idegenforgalmi adónál az egy vendégéjszakára jutó adómérték 450,-Ft/ éj, ez korlátozva lett a kiszámlázott összeg 4 %-ára. A másik rendelet-tervezetben a 100 000,-Ft –os adóalapot el nem érő vállalkozásokat érinti, miszerint nyilatkozatot kell benyújtani az adóbevallás helyett. Felkéri az alpolgármestert, hogy a telekadóra vonatkozó rendelet-tervezet ismertesse.

dr. Pintér György: A telekadónál a definíció változik meg, eddig telek volt, amin nincs semmi, a módosítás szerint telek az a földterület, ami nincs beépítve, tehát a be nem épített rész lesz adóköteles. Az 5. § . b.) pont a következő lesz: „azon ingatlanok telekrésze, amelyeken lakóház, lakás vagy üdülő található 5.000 m² teleknagyságig” adómentes.

Dr. Szinay József: Jelenleg 4.600,-m² a legnagyobb telek Gödön.

Markó József: Felkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendeletekről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint elfogadták az előterjesztéseket.

Göd Város Önkormányzatának 33/2015. (XII. 04.) sz. rendelete a tartózkodás alapján fizetendő idegenforgalmi adóról szóló 34/2005. (XII.02.) sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 3.§ helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

„Az adó alapja.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakákra eső szállásdíj (ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen fizetendő ellenérték).”

2.§

A rendelet 4.§ helyére az alábbi szöveg kerül:

„Az adó mértéke

Az adó mértéke a 3.§-ban foglalt adóalap 4%-a.”

3.§

A rendelet 6.§ az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„(4) A törvényi mentességekre vonatkozó adatokat az adó beszédésére kötelezettnek ezen rendelet 1. sz. mellékletében foglaltak alapján kell kimutatni.”

4.§

A rendelet az alábbi melléklettel egészül ki:

1. sz. melléklet

Adóalap

1. Táryhavi összes megkezdett vendégéjszaka szállásdíja: _____ Ft.
2. 18. év alatti életkorú által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.
3. Gyógyintézetben, szociális intézményben ellátott fekvőbeteg által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.
4. Közép-és felsőfokú oktatási intézménynél fennálló tanulói, hallgatói jogviszonyban álló, szakképzésben részt vevő által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.
5. Szolgálati kötelezettséget teljesítő által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja:
6. Hatósági, bírósági intézkedés folytán tartózkodó által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.
7. A településen székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozó, vagy munkavállalója munkavégzése miatt eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.
8. Ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet végző vállalkozó vagy munkavállalója munkavégzése miatt eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.
9. A településen üdülőtulajdonnal- bérlettel rendelkező magánszemély, továbbá a lakásszövetkezeti tag, illetve ezek hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.

10. Az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken az egyházi személy által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja: _____ Ft.

11. A településen lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező által eltöltött vendégéjszakák szállásdíja. _____ Ft.

12. Adóköteles szállásdíj (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11): _____ Ft.

13. Fizetendő adó (12. sor * 4%): _____ Ft.

5.§

Ezen rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

Göd Város Önkormányzatának 34/2015.(XI.04.) sz. rendelete

a helyi iparüzési adóról szóló 39/2005.(XII.16.) sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 4.§ helyére az alábbi szöveg kerül:

„(1) Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek/amelynek a Htv. 39.§-ban, 39/A.§-ban, 39/B.§-ban, vagy a 39/D.§-ban leírtak szerint számított vállalkozási szintű adó alapja nem haladja meg a 100.000 Ft-ot.

(2) Az adómentességben részesülő adóalanynak adóbevallás helyett nyilatkozatot kell benyújtani, melyben tájékoztatja a Polgármesteri Hivatal Adóirodáját arról, hogy az (1) bekezdésben foglaltak alapján mentességben részesül.”

2.§

Ezen rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

Göd Város Önkormányzatának 35/2015.(XII.04.) sz. rendelete

a helyi építményadóról szóló 37/2006. (XII.14.) sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 7.§-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„Ha Nevelek városrészen található ingatlanok után fizetendő adó 2014. október 12. – december 31. közötti időszakra eső időarányos része meghaladja a 2600 Ft-ot, a 2600 Ft feletti összeget nem kell megfizetni.”

2.§

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba azzal, hogy a benne foglalt rendelkezést az abban megjelölt időszakra vonatkozóan alkalmazni kell.

Polgármester

Jegyző

Göd Város Önkormányzatának 36/2015.(XII.04.) sz. rendelete a helyi telekadóról szóló 40/2011.(XII.21.) sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 2.§ helyébe az alábbi szöveg kerül:

„Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő földterület épülettel be nem épített része (továbbiakban: telek).”

2.§

A rendelet 5.§ c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) a Nevelek városrészen 1500 m²-ig 60 Ft/m², 1500 m² felett 90.000 Ft- és az 1500 m² felett lévő rész után 50Ft/m²”

3.§

A rendelet 8.§ c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) a Nevelek városrészen 100 Ft/m²”

4.§

A rendelet 8/A.§ (2) bekezdés c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) a Nevelek városrészen 50 Ft/m²”

5.§

A rendelet 10.§ (1) bekezdésének b) pontjában foglaltak helyére az alábbi rendelkezés lép:

„b) azon ingatlanok telekrésze, amelyeken lakóház, lakás vagy üdülő található 5.000 m² teleknagyságig”

6.§

A rendelet 12.§ az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„Ha Nevelek városrészen található ingatlanok után fizetendő adó 2014. október 12. – december 31. közötti időszakra eső időarányos része meghaladja a 2600 Ft-ot, a 2600 Ft feletti összeget nem kell megfizetni.”

7.§

(1) Ezen rendelet a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet 1.§-5.§ 2016. január 1-én lép hatályba.

(3) A rendelet 6.§-ban foglalt rendelkezést az abban megjelölt időszakra vonatkozóan alkalmazni kell.

Polgármester

Jegyző

Markó József polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K.m.f.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címetes főjegyző

