

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. október 26-i, (nyílt)** munkaterv szerinti ülésén, a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint (Nincs jelen: Lőrincz László képviselő, aki előzetesen jelezte távolmaradását).

**Tárgy:** a Képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Felkéri a képviselőket, hogy jelezzék, ha az Egyebek napirendi pontban szeretnének hozzászólni.

Sipos Richárd: Az Egyebek napirendi pontnál a közvilágítással, a közterületi szemetesekkel, az Iván Kovács Szoborral és a kábelszolgáltatók által feltekert vezetékkel kapcsolatban szeretne hozzászólni.

Csányi József: Kincsem Istállóval kapcsolatban szeretne kérdezni.

A Képviselő-testület tagjai 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadják el:

**Tervezett napirendi pontok:**

- 1) **A Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása**  
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 2) **Közfoglalkoztatottak által használt gépjármű cseréje – a 115/2016.(VI.27.) sz. Ök határozat kiegészítése**  
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 3) **A Roll-Lamell Kft. egyezségi ajánlata folyamatban lévő perben**  
Előterjesztő: Dr. Garabon Sándor jogtanácsos
- 4) **A Gödi Polgármesteri Hivatal álláshelybővítésre vonatkozó igénye**  
Előterjesztő: Dr. Szinay József címzetes főjegyző
- 5) **A 202/2009. (I. 14.) sz. Ök. határozat kijavítása (Zrínyi M. utca)**  
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 6) **A Szakáts-kertben található egykori villa bontásának elrendelése**  
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész
- 7) **A CIB Bank Zrt.-vel kötött folyószámlahitelkeret-szerződés meghosszabbítása**  
Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester
- 8) **A helyi zajvédelem szabályozásáról szóló 31/2011. (X. 27.) Ök. rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Szinay József címzetes főjegyző
- 9) **A Gödi Polgármesteri Hivatal év végi munkarendjének megállapítása**  
Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester
- 10) **„Salkaházi Sára Díj” adományozása (zárt ülés)**  
Előterjesztő: Lenkei György Szociális Bizottság elnöke
- 11) **Nyertes kiválasztása a „Patak utca útépítésének teljes körű kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban (zárt ülés)**  
Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

**12) Ebtartási ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dr. Kármán Gábor Hatósági Osztály vezetője

**13./Egyebek I.: Magyar Telekom Nyrt. kötelezése használati díj fizetésére (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dr. Garabon Sándor jogtanácsos

**II.: A GSE által a TAO program keretében benyújtott futballpálya (sportpálya) fejlesztési projekt megvalósulása érdekében adott tulajdonosi hozzájárulás jóváhagyása**

Előterjesztő: Markó József polgármester

**III. Javaslattétel a Pest megyei „Év Sportolója Díj”-ra (zárt ülés)**

Előterjesztő: Sipos Richárd képviselő, KOSB elnök

**IV. PEKJB döntések****V. 152/2016.(IX.28.) Ök határozat módosítása – Nyertes kiválasztása „Kincsem Istálló és udvarház felújítása, közösségi térré való alakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

**VI. Közvilágítás, közterületi szemetesek állapota, Iván Kovács László szobra, kábelszolgáltatók által feltekert vezetékek**

Előterjesztő: Sipos Richárd képviselő

*Napirendi pontok tárgyalása*

Markó József: A napirendi pontok tárgyalása előtt elmondja, hogy a közelmúltban elhunyt Ilyés Gizella, aki 1990-1994 között volt alpolgármester. Szintén elhunyt és e hét pénteken lesz a temetése Meszlényi Zoltánnak, aki 1990-1994 között volt önkormányzati képviselő. Felkéri a képviselőket, hogy egy perc néma felállással emlékezzenek az említetteknek.

Ezután felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a meghívó szerinti napirendekről, az Egyebekben tárgyalandókról, amik kiosztásra kerültek és Sipos Richárd képviselő által felsorolt témákról.

*Napirendi pontok tárgyalása***1./ A Gödi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. és a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása**

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Valamennyi szabályzat felülvizsgálatra került mind az intézményeknél, mind a hivatalnál, mert az alapító okirattal és a Szervezeti és Működési Szabályzattal összhangban kell lenni. Ezért került ide a két önkormányzati Kft. javadalmazási szabályzata is.

Szász-Vadász Endre: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja elfogadásra a szabályzatokat, azzal a kiegészítéssel, hogy a IV. fejezetben a „legkisebb munkabér” nevezék meg, de ez már a kiküldött anyagban jól szerepel.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

### **158/2016. (X. 26.) Ök. határozat**

#### **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**az önkormányzati tulajdonban álló Gödi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.-re és a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft.-re vonatkozóan az alábbi javadalmazási szabályzatot fogadja el:**

### **JAVADALMAZÁSI SZABÁLYZAT**

#### **Bevezető**

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5.§-ának (3) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaság legfőbb szerve e törvény és más jogszabályok keretei között köteles szabályzatot alkotni a vezető tisztségviselők, felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt. 208. §-ának hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről. A szabályzat biztosítja a közpénzek és a köztulajdon törvényes és ésszerű módon történő felhasználásának nyilvánosságát, szabályrendszere lehetővé teszi és segíti a költségvetési források hatékony felhasználását és ellenőrzését. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni. A tv. 5.§ (4) bekezdése szerint a (3) bekezdésben meghatározott szabályzat rendelkezéseitől érvényesen eltérni nem lehet.

#### **I. fejezet**

##### **Személyi és tárgyi hatály**

A szabályzat személyi hatálya a .....Kft (a továbbiakban: Kft)

- a) ügyvezetőjére
- b) felügyelőbizottsági tagjaira
- c) Mt. 208.§-ának hatálya alá eső munkavállalóira terjed ki.

A szabályzat tárgyi hatálya kiterjed a Kft személyi hatálya alatt álló személyek

- a) javadalmazására,
- b) a jogviszony megszűnésének esetére biztosított juttatás módjára, mértékére, elveire és rendszerére.

#### **II. fejezet**

##### **Hatásköri szabályok**

A szabályzat elfogadása a tv. 5.§ (3) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozik. Ezen jogszabályi rendelkezésnek megfelelően a jelen szabályzat elfogadása és módosítása Göd Város Önkormányzatának képviselő-testülete (képviselő-testület) hatáskörébe tartozik. A javadalmazásra a vezető tisztségviselő javaslattevési joggal, a felügyelőbizottság véleményezési joggal rendelkezik.

A vezetők díjazását, a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai tiszteletdíját az alapító - Göd Város Önkormányzata – határozza meg.

Mindazon javadalmazási ügyekben, amelyekre a szabályzat kifejezett rendelkezést nem tartalmaz, a mindenkor jogszabályok figyelembe vételével a munkáltatói jogkör gyakorlója dönt.

Az alapító önkormányzat képviselő-testülete gyakorolja az ügyvezető kinevezési és felmentési jogát, valamint gyakorolja az ügyvezető feletti munkáltatói jogokat. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyvezető kinevezési és felmentési jogán, valamint a fegyelmi jogkörökön túl valamennyi munkáltatói jog gyakorlásával megbízza a polgármestert.

Az alapító önkormányzatot a Képviselő-testület képviseli azzal, hogy az általa meghozott döntéseket a mindenkori polgármester írja alá.

### III. fejezet

#### A javadalmazás módjának, mértékének főbb elvei

A szabályzat hatálya alá tartozó javadalmazási formák és módok szerinti jövedelmek és juttatások sem külön-külön, sem pedig együttesen nem befolyásolhatják károsan a társaság gazdálkodását, kiegyensúlyozott működését.

A javadalmazási formáknak és módoknak igazodniuk kell a tevékenység jellegéhez.

A javadalmazási módok és formák kialakításában, bevezetésében és változtatásában érvényesíteni kell a fokozatosság elvét.

A javadalmazás mértékének kialakításakor a következő elveket, követelményeket kell érvényesíteni:

- azonos elbírálás
- átláthatóság
- társaságon belüli arányosság
- felelősséggel való arányosság
- a létrehozott, az elért eredménnyel való arányosság
- hatékonysággal való arányosság
- a többletjeljesítménnyel arányosság
- az inflációval való arányosság
- pályázatokon való részvétel, az elnyert pályázatokon szerzett pénzeszközök figyelembevétele
- a társaság tevékenységéhez kapcsolódó üzletvitelben szerzett jártasság, tapasztalat.

Az ügyvezető e tisztségét munkaviszony keretében látja el.

### IV. fejezet

#### A vezető javadalmazása, a Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak javadalmazása

A vezető munkabérét Göd Város Önkormányzatának Polgármestere állapítja meg.

A köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága elnökének e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a mindenkori kötelező legkisebb munkabér ötszörösét, illetve a felügyelőbizottság többi tagja esetében a mindenkori kötelező legkisebb munkabér háromszorosát. E díjazáson kívül a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottságának tagja - az igazolt, a megbízatásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül - más javadalmazásra nem jogosult.

A köztulajdonban álló gazdasági társaság igazgatósága elnökének vagy más tagjának, továbbá felügyelőbizottsága elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

## V. fejezet

### A vezető jogviszonyának megszűnése esetére biztosított juttatások

A vezető jogviszonyának megszűnése esetére a vezető az Mt. szerinti juttatásra jogosult.

Göd, 2016. ....hó.....nap

**Göd Város Önkormányzatának  
képviselőjében**

**Markó József Polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Markó József polgármester**

**dr. Hetényi Tamás ügyvezető, Sillóné Kőmíves Mónika ügyvezető,  
Dombi Lászlóné ügyvezető, Koditek Bernadett ügyvezető**

### **2./ Közfoglalkoztatottak által használt gépjármű cseréje – a 115/2016.(VI.27.) sz. Ök határozat kiegészítése**

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: A pénzügyi forrás korábban nem került megnevezésre, ez most már meghatározásra került a határozati javaslatban. A TESZ-nek az előirányzatot biztosítani kell.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB megtárgyalta és javasolja elfogadásra.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **159/2016. (X.26.) sz. Ök határozat**

### **Közfoglalkoztatottak által használt gépjármű cseréje – a 115/2016. (VI. 27.) Ök határozat kiegészítése**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**úgy dönt, hogy jóváhagyja a közfoglalkoztatottak munkavégzéséhez szükséges tehergépjármű 3 683 000 Ft értékben történő beszerzéséhez az előirányzat módosítást a Településellátó Szervezet részére.**

**Forrás: Tartalékok - feladattal nem terhelt tartalék**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző, Rataj András TESZ igazgató**

### **3./ A Roll-Lamell Kft. egyezségi ajánlata folyamatban lévő perben**

Előterjesztő: Dr. Garabon Sándor jogtanácsos

Markó József: Folyamatban lévő per. Egy telket értékesített az önkormányzat a Roll-Lamell Kft.-nek. Az átírást nem rendezték, sőt el akartak állni a szerződéstől, bírósághoz fordultak. A jogtanácsos a perben képviselte az önkormányzatot. A terület értéke megváltozott, nincs jogunk arra, hogy 5 mFt-ot kártérítésként fizessünk, nem tartja támogathatónak az 5 mFt-os kártérítés megfizetését.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta ezt a napirendet és nem javasolják a Roll-Lamell Kft. egyezségi ajánlatának elfogadását.

Bertáné Tarjányi Judit: Társasház építhető a telekre.

Markó József: Az akkori városvezetés 30 mFt-ért értékesítette, mert az önkormányzat pénzügyi helyzete annyira rossz volt, hogy a bérkifizetéseket sem tudták teljesíteni. Javaslat, hogy a képviselők először az előterjesztés 1. számmal jelölt határozati javaslatáról szavazzanak.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

### **160/2016. (X.26.) sz. Ök. határozat**

#### **Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

##### **a Roll-Lamell Kft. egyezségi ajánlatát nem fogadja el.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Markó József polgármester**

#### **4./ A Gödi Polgármesteri Hivatal álláshelybővítésre vonatkozó igénye**

Előterjesztő: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

Markó József: Ezt a témát egy korábbi ülésen tárgyaltuk, akkor nem javasolta elfogadásra az előterjesztést.

Dr. Szinay József: A korábbi előterjesztésben 4 fő álláshelybővítést kértünk, most 2 főre kéri a hivatal. Az egyik álláshelyigény a Titkárságra, a másik a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályra van jelölve. A korábbi ülésen indokolta a Titkárság álláshelyigényét, most a Beruházási és Városüzemeltetési Osztály álláshely igényére vonatkozóan elmondja, hogy a Samsung beruházáshoz részben kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések is terhet jelentenek majd az osztályra. Ez egy kétéves periodus, mely mindenképp igényli az álláshelyet. Az idei évre a két álláshely bruttó 1.338.000,-Ft többletkiadást eredményezhet, a 2017-es évben a két álláshely kb. bruttó nyolc millió személyi jellegű kiadást jelent.

Dr. Pintér Gyögy: A PEKJB támogatta a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a 2017-es évben a költségvetésbe ez kerüljön betervezésre.

Simon Tamás: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Samsung cégtől egy kollega járja a várost és nézi a fejlesztések helyszíneit.

Markó József: A múltkor 6 mFt-os igény volt jelölve, a 16 mFt helyett, ezért sem javasolta akkor az elfogadást, most viszont a megjelölt költségek támogathatók, hiszen az álláshelyekre szükség van, így az előterjesztést elfogadhatónak tartja. Felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**161/2016. (X. 26.) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**jóváhagyja a Gödi Polgármesteri Hivatal álláshelybővítés iránti igényét és az alábbiak szerint engedélyezi a hivatali álláshelyek, illetve munkakörök bővítését:**

- **1 fő titkársági ügyintéző (legfeljebb diplomás bérrel),**
- **1 fő városüzemeltetési ügyintéző (legfeljebb diplomás bérrel).**

**Göd Város Önkormányzata az álláshelyek betöltéséhez szükséges bérjellegű kiadások fedezetére 2016-ban legfeljebb 1.338.000,-Ft forrást biztosít, melyet a tényleges foglalkoztatási adatok ismeretében és annak megfelelően bocsát a Gödi Polgármesteri Hivatal rendelkezésére.**

**A bővítéssel együtt járó személyi jellegű kiadások (bér) fedezetére 2016-ban „a feladattal nem terhelt működési tartalék” megnevezésű keretet jelöli meg.**

**A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 2017. évi költségvetésben a Gödi Polgármesteri Hivatalnál betervezésre kerül a jóváhagyott álláshelyekkel kapcsolatos létszám és bérelőirányzat.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Markó József polgármester, Dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**5./ A 202/2009. (I. 14.) sz. Ök. határozat kijavítása (Zrínyi M. utca)**

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: A helyrajzi szám elírásra történt. Ezt kell korrigálni.

Lenkei György: Kérdése, hogy melyik ingatlanról van szó?

Popele Julianna: A kerékpárút mentén, az 5 db új telek kialakításánál az egyik telek helyrajzi száma került elírásra.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB javasolta elfogadásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**162/2016. (X. 26.) sz. Ök határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a 202/2009. (X.21.) számú határozatában a 039/128 hrsz-t a 039/218 hrsz-re javítja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Markó József polgármester**

**Hivatali felelős: dr. Szinay József**

**6./A Szakáts-kertben található egykori villa bontásának elrendelése**

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Markó József: A Szakáts-kert üzemeltetését jelenleg a Hetényi és Társa Kft. végzi. A villa állapota életveszélyes, omlásveszélyes. Ha oda fiatalok esetleg bejárnak, és ott bármi történne, akkor nagy bajban lenne az önkormányzat. Az elkészült szakértői vélemény a bontást javasolta, 30 cm magasságig. Az épület belső berendezése értéktelen. A későbbiekben a hasonló homlokzat kialakítására kell majd törekedni, a pincét be kell tömni, megszüntetni. Az ezzel járó költség 1.460.000,-Ft + ÁFA, ezt a működési tartalékból javasolják megvalósítani.

Simon Tamás: A szakértővel kiment a helyszínre. Az épület homlokzati képe megtalálható az archívumban. A belső berendezés lakáscélú kialakítású volt. Közösségi célra nem alkalmas. Az épület nagy részén már vízesedés van a tó megemelkedett vízszintje miatt. Az épület teteje beszakadt, életveszélyes. Hasonló látképű épületet lehetne majd a helyére állítani.

Dr. Pintér György: Az anyag 33. oldalán lévő pénzügyi forrást javasolja elfogadni, vagyis a karbantartási keretet. Ez és a pontos összeg szerepeltetését javasolja megjelölni a határozatban.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta és felkérték a jegyzőt, hogy a munkák felmerülő költségét és a forrást jelöljék meg.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy az elhangzott módosításokkal szavazzanak a határozati javaslatról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

### **163/2016. (X. 26.) Ök. határozat**

#### **Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**azonnali hatállyal elrendeli a 783 helyrajzi számon levő romos villaépület pincéjének feltöltését, és a falazatának visszabontását 30 cm magasságig.**

**A fenti bontási munkálatok elvégzésére legfeljebb bruttó 1.460.000,-Ft-ot biztosít.**

**Forrás: karbantartási keret.**

**Felelős: Polgármester, jegyző**

**Határidő: 2016. november 20.**

#### **7./ A CIB Bank Zrt.-vel kötött folyószámlahitelkeret-szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

Markó József: Erről minden évben döntés születik, mely technikai jellegű.

Dr. Pintér György: Jövő év március végén lejár a számlavezető bankkal a szerződés, ez a döntés eddig értendő.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta és az elhangzottak szerint 2017. március 31-ig javasolták a szerződés meghosszabbítását.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**164/2016.(X.26.). sz. Ök határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**úgy dönt, hogy a CIB Bankkal 2016. január 1.-2016. december 31. között fennálló folyószámlahitel szerződésben szereplő hitelkeret összegét 2017. január 1-től 2017. március 31-ig terjedő időtartamig változatlan feltételekkel kívánja szerepeltetni.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**8./ A helyi zajvédelem szabályozásáról szóló 31/2011. (X. 27.) Ök. rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

Markó József: Kezdeményezte, hogy a szabályzatot nézzük át, pontosítsák a megfogalmazásokat. Sok lakossági panasz volt az építkezésekre, melyről a rendelet nem rendelkezett, csak a hobbi tevékenységekről. Ezért a rendeletet ki kellett egészíteni. Kérése, hogy ha valaki hibát lát a rendeletekben, akkor jelezze.

Dr. Szinay József: A rendelet negyedik paragrafusa részben új, ami szabályozza a konkrét építési munkától a hobbi tevékenységig a napokat és időpontokat. A Pénzügyi, Ellenőrző Közbeszerzési és Jogi Bizottság a 4. §. 2. bekezdésében a „használat” szó helyett „munkavégzés” szó használatát javasolta. Ezt idézi szó szerint. Javasolja elfogadni a módosítást.

Szász-Vadász Endre: A jegyző által elmondottak szerint javasolta a PEKJB a rendelet módosításának elfogadását.

Bertáné Tarjányi Judit: A negyedik paragrafus első bekezdésében az „építkezési” munka helyett „építési”-t, karbantartási és javítási munkákat javasol szerepeltetni.

Markó József: Ésszerű a javaslat.

Dr. Pintér György: Az ülés előtt kiosztott anyag 90. oldalán található a PEKJB javaslat.

Sipos Richárd: Az ötödik paragrafusban a kertműveléshez kapcsolódó zajkeltő géppel szombaton 12-15 között szerepel, amiről most tárgyalunk ott a zajjal járó engedné 7 órától 12 óráig a rendelet.

Dr. Szinay József: A kert művelését abba lehet hagyni a szombati pihenő időszakban, az építkezést nem. A felvetés jó, de szándékosan maradt így a rendeletben.

Markó József: Az észrevétel jogos. Az építkezésnek egyszer vége van, ezért javasolja az előterjesztés szerinti megfogalmazást.

Sipos Richárd: Elfogadja az indoklást, visszavonja a javaslatát. Kérése, hogy a lakosság felé kommunikálják, hogy mi változott, mit lehet csinálni és mit nem.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy az elhangzott módosításokkal szavazzanak a rendeletről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotják:

**Göd Város Önkormányzatának 18/2016. (XI.11.) sz. Ök rendelete a helyi zajvédelem szabályairól szóló 31/2011.(X.27.) sz. Ök rendelet módosításáról**

**1.§**

(1) A rendelet 4.§-nak alcíme helyére az alábbi alcím kerül:

**„Zajjal járó munkavégzés”**

(2) A rendelet 5.§-nak alcíme törlésre kerül.

**2.§**

(1) A rendelet 4.§ (1) bekezdésének helyére az alábbi szövegrész kerül:

„Zajjal járó építési, valamint karbantartási, javítási, szerelési munka végzése, hobbi tevékenység, továbbá ezekhez kapcsolódó elektromos és motoros gépek használata (különösen: gépi földmunka végzés, betonkeverés, anyagvágás, köszörülés, csiszolás, fúrás, vésés, kalapálás, fűrészgép használata és más hasonló tevékenység)

a) hétköznap és szombaton 07:00-ig és 19 órától tilos,

b) vasárnap, és munkaszüneti napon tilos.”

(2) A rendelet 4.§ (2) bekezdése helyére az alábbi szöveg kerül:

„Az (1) bekezdés rendelkezései alól kivételt képez a hibaelhárítás céljából történő munkavégzés.”

**3.§**

Ezen rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

**Polgármester**

**Jegyző**

**9./ A Gödi Polgármesteri Hivatal év végi munkarendjének megállapítása**

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

Markó József: Törekszik arra, hogy a hivatal elérhető legyen, és legyen legalább néhány fős jelenlét akkor is, ha elrendelhető a leállás. Aki akar az szabadságra meg, aki meg dolgozna, az itt legyen a hivatalban.

Dr. Pintér György: Az előterjesztés arról szól, hogy a két ünnep között és 2017. január 2-án lenne zárva a hivatal, kedden 3-án már nyitva van a hivatal.

Markó József: Nincs észrevétel, ezért felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**165/2016. (X. 26.) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a Gödi Polgármesteri Hivatal 2016. év végi munkarendjét az alábbiak szerint határozza meg:**

**2016. december 27. napjától (kedd), 2017. január 2. napjáig (hétfő) igazgatási szünet.**

**Az első munkanap: 2017. január 3. (kedd)**

**Az igazgatási szünet alatt (5 munkanap) a hivatal köztisztviselői éves szabadságukat töltik.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**13./ EGYEBEK II. – A GSE által TAO program keretében benyújtott futballpálya (sportpálya) fejlesztési projekt megvalósulása érdekében adott tulajdonosi hozzájárulás jóváhagyása**

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Az előterjesztés a 72. oldalon található. Ha nincs hozzászólás, akkor kéri a tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**166/2016. (X. 26.) Ök határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**jóváhagyja Markó József polgármester 2016. október 20. napján kelt 8-066-1/2016. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát, melynek kiállítására a Göd belterület 1934 és 1935 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokon (sportpálya) megvalósuló világításfejlesztés érdekében, továbbá a 220/2011. (X. 28.), a 107/2012. (VI. 27.) és a 21/2014. (III. 12.) önkormányzati határozatok alapján került sor.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

Markó József: A sportkonceptióra is szükség van, az érvényes 2015-ben járt le. Szükség lenne egészségügyi és oktatási koncepciókra is, ezeket el kell készíteni a következő hónapokban.

**EGYEBEK V. : 152/2016. (IX.28.) sz. Ök határozat módosítása – Nyertes kiválasztása „Kincsem Istálló és udvarház felújítása, közösségi térré való kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

Popele Julianna: A nyertes kiválasztásánál a második helyezettet is megjelöltük a korábbi testületi ülésen. A szerződéskötés az első helyezettrel történt meg, ezáltal a 152-es testületi határozatot kell módosítani, mert nincs szükség a határozatban biztosított teljes fedezetre. A lekötött összeg felszabadítása után egy következő napirendben már meg is jelöljük, mert szükség lesz rá. A határozati javaslatot kéri kiegészíteni azzal, hogy a 152-es határozat módosítása.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról az elhangzott kiegészítéssel.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**167/2016. (X. 26.) Ök határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a 152/2016.(IX.28.) Ök határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- "Kincsem Istálló és udvarház felújítása, közösségi térré való kialakítása" tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja;
- Az alábbi ajánlattevők által benyújtott ajánlatot **érvényessé nyilvánítja:**

sor-szám	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye
1.	<b>Magnol-127 Kft., Sasad Építő Kft.</b> közös jelentkezők	1116 Budapest, Fehérvári út 182-190 A ép. fsz.3., 1072 Budapest, Akácfa u. 20. I. em. 9.
2.	<b>KINCSEM KONZORCIUM - EVERLING Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Sportpark Magyarország Kft.</b> közös jelentkezők	2117 Isaszeg, Aulich u. 3., 1136 Budapest, Tátra u. 5. A ép. al. 2.
3	<b>E-Builder Kft.</b>	1094 Budapest, Páva u. 32/b. II/12.

- A **Trend Építő Zrt.** ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.
- A **Meridione Zrt.** ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.
- A **legjobb ár - érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevőt, a KINCSEM KONZORCIUM-ot** (Everling Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Sportpark Magyarország Kft.) (2117 Isaszeg, Aulich u. 3., 1136 Budapest, Tátra u. 5. A ép. al. 2.) **hirdeti ki az eljárás nyerteseként.**  
Ajánlati ár: 129.451.240,- Ft, Vállalt garanciális idő: 3 + 2 év, Előteljesítés vállalása: 10 nap.
- A **második legjobb ár - érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevőt, az E-Builder Kft.-t** (1094 Budapest, Páva u. 32/b. II/12.) **hirdeti k az eljárás második helyezettjeként.**  
Ajánlati ár: 138.795.082,-, Vállalt garanciális idő 3 + 2 év, Előteljesítés vállalása 10 nap.

- A hiányzó fedezetet, **481.731 Ft-ot** a feladattal nem terhelt működési tartalékból biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős: Polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Egyebek VI. Közvilágítás, közterületi szemetesek állapota, Iván Kovács László szobra, kábelszolgáltatók által feltekert vezetékek**  
Előterjesztő: Sipos Richárd képviselő

Sipos Richárd: A közvilágítás helyzetéről kérdezi a polgármestert. Át kellene értékelní a közvilágítást. A lámpák hajnali 3-4 között folyamatosan világítanak, ami felesleges, viszont a reggeli órákban, amikor még sötét van, de már sokan mennek munkába, nincs közvilágítás.

Markó József: A gödi közösségi oldalon közzétettek egy szabályzatot, mely a vidéken történő közvilágítást jelzi. Itt a táblázatban részletesen felsorolják az időpontokat. Ettől a táblától el lehet térni, és a valós fényviszonyokhoz vagy más időponthoz lehetne igazodni. Viszont ha ettől az országos szabványtól eltérnénk, akkor a Budapesttel lenne azonos a Gödre vonatkozó szabályozás, de az plusz költséget jelentene. A téli időszámítás van megjelölve, viszont a táblázatban szereplő adatokhoz még a nyári időszámítást is hozzá kell számítani. Ez a különbség nem derül ki a táblázatból. Ha a közvilágítást előbb kapcsolják be és később ki, ez mindenképp többlet költséggel jár, tehát 10 %-kal

többe lenne. Ez nem csak gödi, hanem országos probléma. Javasolja, hogy a testület következő ülésére készüljön egy költségszámítás, hogy milyen többletköltséget jelent az, ha átállunk a budapesti szabályozásra, vagy ha kapcsolós rendszert alkalmaznánk az egyes körzetekben.

Sipos Richárd: Köszöni a választ, elfogadja. Reméli, hogy a 10 %-os többletköltséget el lehet majd fogadni. A másik téma a köztéri szemetek számának csökkenése.

Markó József: Erre nem tud válaszolni, bővíteni kell a szemetek számát, jól tisztántartható szemetekről kell gondoskodni. Ha több szeméttároló kerül kihelyezésre, akkor ennek is költségvonzata van. A többletre készíthetnek költségbecslést, és erről előterjesztést. Elmondja, hogy tervezik azt, hogy valaki járja a várost és az ilyen pótlás jellegű problémákat feljegyzi. Erre a munkára lehetőleg helyi lakost kell felkérnünk, aki a felmérést gyalogosan végzi. Ezt a valakit még keressük, ez a városüzemeltetés feladata lenne. Az Ady Endre út felújítása közös és fontos munka lesz, az ott lakóktól és a képviselőktől is vár javaslatot erre vonatkozóan. Visszatérve a szeméttárolókra, erről is a kér a következő ülésre előterjesztést.

Sipos Richárd: Az Iván Kovács László szoborral kapcsolatban elmondja, hogy a szobor a 60. évforduló kapcsán nem került kihelyezésre a városban. Ennek mi az oka?

Markó József: A szobor a jövő évben átkerül a Petőfi tér egyik ténnyedébe. Jelenleg a Kincsem parkból elszállították és raktározás alatt van.

Popele Julianna: A testület döntött a Kincsem Istálló előtti szobor áthelyezésével kapcsolatban, melyre pályázatot nyújtottunk be. Akkor kifogásolták a bírálók a pályázatot, de most kiegészített tartalommal új tervezésű emlékfállal kerül ismét benyújtásra.

Markó József: Sajnos így hozták a körülmények, hogy a szobor nem kerülhetett ki az ünnepre. Telefonon érkezett is hozzá egy ezzel kapcsolatos panasz, hogy ez provokáció, de biztosíthat mindenkit, hogy erről szó sincs. Egy másik lakossági jelzés azt kifogásolta, hogy az Ady Endre úton nincs zászlózás.

Simon Tamás: Sok egyeztetés volt az Iván Kovács László szobor áthelyezése kapcsán. A Petőfi tér szerepet tölt be a városi megemlékezésekre tekintettel. A pályázat elnyeréséért lobbizik.

Dr. Pintér György: A pályázat feltétele az volt, hogy több művészeti motívum kerüljön bele. A tervek szerint egy Nyugat-Kelet irányú betonfal kerülne kialakításra és erre a falra egy Márai idézet és a lyukas zászló kerülne kiállításra. 2017. ápr. 30-ig ezt meg is kell valósítani. A szobor eddig az időpontig oda kerül majd, ha a pályázatunk sikeres lesz.

Simon Tamás: A növényzet kialakítására is nagy gondot fordít a tervező.

Sipos Richárd: A villanyoszlopokon a kábelszolgáltatók kábelkötegeket hagytak több, mint egy hónapja.

Markó József: Legutoljára a DIGI szerelt. Ez egy optikai kábel, fénykábel. Arra, hogy az oszlopokon hagyják feltekerve a kábelt több műszaki magyarázatot is hallott, ami nem állta meg a helyét. Az optikai kábelt fent kellett volna összeforrasztani, de ezt inkább lent oldják meg, és a karikákra ezért van szükség. Ez csak csúnya, de nem balesetveszélyes. A 2-es út felett több helyen át kellett kötni a kábeleket, ezek nagyon csúnyák. Valóban fel lehet kérni a szolgáltatókat, hogy változtassanak ezen a technikán. A DIGI viszont egy költségcsökkentést hozott létre, ez mind annak a hatása, hogy megjelentek a versenytársak.

Lenkei György: A DIGI-re csak jót tud mondani, a legtávolabbi helyekre is elmennek, mint Göd-Újtelep és Nevelek településrész. A többi cég erre nem mutatott hajlandóságot, viszont azok esztétikusabban kötöttek.

Sipos Richárd: Azért egy levelet lehetne írni ezzel kapcsolatban.

Markó József: A városi szépérzékre hivatkozással lehetne írni, de műszakilag indokolt lehet valamennyi feltekerés.

Simon Tamás: Tervezik a szolgáltatóval felvenni a kapcsolatot, ennek során erre a kérdésre is rátérhetnek.

Csányi József: Kincsem Istállóval kapcsolatos kérdését, majd személyesen intézi Popele Juliannához.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy a többi tárgyalandó napirend tekintetében szavazzanak a zárt ülésről.

*A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal döntenek arról, hogy a 10., 11., 12., Egyebek I., Egyebek III. napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja a testület. Javasolja, hogy a 12. pont legyen a zárt ülés utolsó napirendje.*

Markó József polgármester megköszöni a vendégeknek a részvételt és a nyílt ülést bezárja.

K. m. f.

**Markó József**  
polgármester

**Dr. Szinay József**  
címzetes főjegyző