

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. november 23-i, (nyílt)** munkaterv szerinti ülésén, a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (Nincs jelen: Lőrincz László képviselő, aki előre jelezte távolmaradását)

Tárgy: a Képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, és felkéri a képviselőket, hogy jelezzék, ha az Egyebek napirendnél szeretnének tárgyalni valamilyen témát. Javaslat, hogy az Egyebek III. napirendi pontot tárgyalja elsőként a testület.

Dr. Pintér György: A 8. napirendi pontot javasolja levenni a napirendek közül, mert ez a napirendi pont a 2016. november 21-i KOSB ülésen megállapították, hogy a napirend okafogyottá vált.

Sipos Richárd: A múltkori ülésen feltett, a közvilágítással kapcsolatos kérdésére választ kapott a most kiosztott tájékoztatóban. Egyebekben a Gödi Körkép kiküldéséről szeretné a szerkesztő asszonyt megkérdezni, továbbá a közterületi kamerák elhelyezésével és a kormány által tegnap elfogadott foglalkoztatást érintő bérekről szeretne tájékoztatást kapni.

Markó József: Ezekről a kérdésekről 8 napon belül írásban fogunk válaszolni.

Dr. Szinay József: Az Egyebek napirendnél a korábbi ülésen hozott változtatási tilalommal kapcsolatosan készült előterjesztés. Javasolja, hogy az Egyebek napirendek kerüljenek a zárt napirendek elé.

Markó József: Az intézmények karácsonyi díszkivilágításával és a jégpálya létesítésével kapcsolatban van hozzászólása az Egyebek napirendnél. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az egyebekben tárgyalandókról és a meghívóban szereplő napirendekről, valamint a sorrendiség változtatásáról.

A Képviselő-testület tagjai 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadják el:

1./ Egyebek III. Göd Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014.(XII.1.) Ök rendelet módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

2./ A helyi telekadóról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

3./ Városi ünnepségek 2017. évi tervezete

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

4./ Göd 6801/280 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék

Előterjesztő: Markó József polgármester

5./ Óvodák csoportlétszám túllépésének engedélyezése

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

6./ A József Attila Művelődési Ház alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

7./ A Településcsoport Szervezet alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

8./ Közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

9./Göd Nevelek településrész szennyvíz agglomerációs átsorolási kérelem elfogadása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

10./ Villamos energia-kereskedelmi szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

12./ MKSZ Országos Tornaterem Felújítási Program – Pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

13./109/2016. (VI. 27.) Ök. határozat (KEHOP-5.4.1. sz. "Szemléletformálási programok" – pályázat) hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

14./Közbeszerzési eljárás megindítása – Közvilágítás kiépítése az M2 nyugati oldalán lévő iparterületen (zárt ülés)

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

15./ Vegyes fogászati alapellátás biztosítására beérkezett pályázat elbírálása

Előterjesztő: Markó József polgármester

16./ Lakásügyi kérelem elutasítása tárgyában hozott döntés elleni fellebbezés elbírálása

Előterjesztő: Lenkei György Szociális Bizottság elnöke

Egyebek:**I. Eco Smart Services Kft. „Göd név” és címer használat iránti kérelme**

Előterjesztő: Markó József polgármester

II. Pedagógiai Szakszolgálat – 1 fő 4 órás takarítói munkakör jóváhagyása

Előterjesztő: Markó József polgármester

III. Göd Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014.(XII.1.) Ök rendelet módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

IV. PEKJB döntések

Előterjesztő: Szász-Vadász Endre PEKJB elnök

V. 19/2016.(XI.18.) Ök rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

*Napirendi pontok tárgyalása***Egyebek III. Göd Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014.(XII.1.) Ök rendelet módosítása**

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Azért, hogy a beruházási fejlesztéseket, a városfejlesztési, városképi eljárásokat még hatékonyabban tudjuk ellátni szükségessé vált egy döntés meghozatala, melynek kapcsán módosításra kerül az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet. Átmeneti időre a hivatalba is várunk szakembereket a beruházásokkal kapcsolatos munkákhoz. A bizottságok munkája is változni fog, a lakosság tájékoztatására, az egyeztetésekre több helyszínen szükség lesz, ezért került ide a bizottsági struktúra átszervezetéséről szóló javaslat. E szerint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot kétfelé bontanánk. Ez már régen volt így, de most indokoltnak tűnik, mert hatékonyabb munkavégzést tudunk biztosítani.

A Városfejlesztési Bizottság elnöke Kovacsik Tamás képviselő, a Környezetvédelmi Bizottság elnöke Szász-Vadász Endre képviselő lesz. Szabó Csaba képviselő veszi át Szász-Vadász Endrétől a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság vezetését, tehát ő lesz a bizottság elnöke. Erről a javaslatáról az érintettekkel egyeztetett. Elsősorban a városkép alakítása, a városképhez kapcsolódó jogszabályi háttér, és a sok elhanyagolt ingatlan állapota miatt, továbbá az Ady Endre út átalakítása, felújítása kapcsán, várhatóan sok egyeztetés lesz, egyes ingatlantulajdonosokkal is. Mindezekhez létre kell hozni a szabályozásokat, ahol a közösség érdekében véghez tudjuk vinni a közös célul kitűzött feladatokat. Az Oázis lakóparkban nagymértékű beruházás folyik, a lakosságszám egyre növekszik. Ezáltal a városi közlekedés is változni fog a buszjáratokat kell majd szervezni, a megálló, állomáshelyek kialakítása is fontos feladat lesz. Az előterjesztésben látható, hogy hogyan alakulnak majd a bizottságok. A Városfejlesztési Bizottság és a Környezetvédelmi Bizottság is 5-5 fős lesz. A bizottságok eddigi tagjai mindkét bizottságban is részt vehetnek az üléseken. Az Ady Endre út átalakításánál a fák kérdését is meg kell majd oldani, egy teljesen új kép fog kialakulni ott. A föld alatti vízelvezetés, a fák szigeteinek kialakítása, a parkolási szempontokban a KVB közreműködik majd. A közterületen lévő sövények, bokrok sok esetben akadályt képeznek a közlekedésnek, ilyen például a Vasút utca eleje. A környezetvédelem tehát fontos tényező

Dr. Szinay József: A 106. oldalon található határozatról és a 107-108. oldalon lévő rendeletmódosításról kell szavazni a képviselőknek.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

175/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Városfejlesztési Bizottság képviselő tagjának és egyben elnökének Kovacsik Tamást, ugyanezen Bizottság képviselő tagjának Lenkei Györgyöt és Csányi Józsefet, nem képviselő tagjának Balogh Györgyöt és Nagy Károlyt,
- a Környezetvédelmi Bizottság képviselő tagjának és egyben elnökének Szász-Vadász Endrét, ugyanezen Bizottság képviselő tagjává Szabó Csabát és Mudri Józsefet, nem képviselő tagjának Szabó Árpádot és Szekeres Mátét,
- a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság elnökévé Szabó Csaba képviselő tagot

választja meg.

Egyúttal Szász-Vadász Endre Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságban betöltött elnöki tisztségét képviselői tagsággá módosítja, továbbá Szabó Csaba tagsági és elnöki; Szász-Vadász Endre, Csányi József és Mudri József képviselői tagságát; valamint Szabó Árpád, Balogh György és Nagy Károly nem képviselői tagságát a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságban annak kettéválására tekintettel megszünteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotják:

Göd Város Önkormányzata Képviselő testületének

20/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdésében meghatározottak figyelembevételével az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 21. § (2) bekezdés a), b) c) és d) pontjai helyébe a következők lépnek, illetve az alábbi e) ponttal egészül ki:

„21. § (2)

- a) Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság (rövidítve: PEKJB)
- b) Közművelődés, Oktatási és Sport Bizottság (rövidítve: KOSB)
- c) Városfejlesztési Bizottság (rövidítve: VFB)
- d) Környezetvédelmi Bizottság (rövidítve: KVB)
- e) Szociális Bizottság (rövidítve: SZB)”

2. §

A Rendelet 34. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„34. § Az önkormányzati rendelet kihirdetésére az Möt. 51.§ (2) bekezdése irányadó. A rendeletet kihirdetési záradékkal kell ellátni az alábbiak szerint: „A rendelet a Gödi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel ... év ... hó ... napján (szükség szerint:... órakor) kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap. /jegyző aláírása, bélyegző/””

3. §

- (1) A Rendeletben található „VKB” rövidítés „VFB” rövidítésre változik.
- (2) A Rendeletben található „Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság” elnevezés „Városfejlesztési Bizottság” elnevezésre változik.

4. §

- (1) A Rendelet 2. számú mellékletének megváltozott: „Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörei” alcímének jegyzéke az alábbiak szerint módosulnak:

„Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörei

1./ Munkája során javaslatot tesz a képviselő-testületnek:

- a) a Településszerkezeti Terv előkészítésére, felülvizsgálatára, módosítására,
- b) a Helyi Építési Szabályzat előkészítésére, felülvizsgálatára, módosítására,
- c) a városfejlesztési koncepció előkészítésére, felülvizsgálatára, módosítására,
- d) a város beruházási programjára,
- e) egyéb városfejlesztési célokra.

2./ Munkája során véleményezi:

- a) a többi szakbizottság városfejlesztést és környezetet is érintő javaslatait, rendelet-tervezeteit,
- b) valamennyi önkormányzati beruházást,
- c) vízkorlátozás esetén a korlátozás sorrendiségét,
- d) minden, a környezet épített és természetes elemeit érintő kérdést.

3./ Munkája során részt vehet:

- a) a Gödi Polgármesteri Hivatal által szervezett „épített környezettel kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben kitűzött bejárásokon és helyszíni szemléken,
- b) a helyi vízrendezési és kárelhárítási, kárrendezési feladatokban.

4./ Egyetértési jogot gyakorol minden, a környezet épített és természetes elemeit érintő kérdésben.

5./ Dönt a településtisztaság technikai szabályozásáról.

6./ Dönt a forgalomtechnikai feladatokban, kialakítja, módosítja - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút forgalmi rendjét azzal, hogy ezen döntéséhez a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása tekintetében a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság jóváhagyása szükséges.

7./ Javaslatot tesz a forgalomképtelen vagyontulajdonjogot nem érintő hasznosítására.

8./ A közterületek használatának rendjét szabályozó rendelet előírásainak megfelelően önkormányzati hatósági jogkörben dönt egyes közterület-használati módok ügyében érkezett kérelmekről.

9./ Az önkormányzati vagyongazdálkodást szabályozó rendelet előírásainak megfelelően, annak keretei között, tulajdonosi szerepkörben dönt a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmek teljesítéséről, így különösen:

- a) a közművekhez kapcsolódó berendezések közterületen való elhelyezéséről,
- b) a nem közút céljára szolgáló közterületen és ezen túlmenően a közművezeték elhelyezéséről,
- c) a reklámtáblák közterületen vagy annak határán történő elhelyezéséről.”

(2) A Rendelet 2. számú melléklete az alábbi alcímmel, valamint feladat-és hatáskörjegyzékkel egészül ki:

„Környezetvédelmi Bizottság feladat- és hatáskörei

1./ Munkája során javaslatot tesz a képviselő-testületnek:

- a.) a környezetvédelmi rendelet elfogadására, karbantartására,
- b) a helyi jelentőségű természetvédelmi értékek védetté nyilvánítására, a helyi jelentőségű természeti értékek megóvására, őrzésére, fenntartására, bemutatására, valamint helyreállításáról történő gondoskodásra,
- c) a védett kategóriába tartozó területeken szigorúbb levegőtisztasági követelmények megállapítására,
- d) területek zajvédelmi szempontból fokozottan védetté nyilvánítására,
- e) csendes övezet kialakításának elrendelésére a zaj ellen fokozott védelmet igénylő létesítmény körül,
- f) a helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapítására,
- g) az avar és kerti hulladék égetésére, továbbá a légszennyezésre vonatkozó szabályok megállapítására,
- h) állattartási ügyekben,
- i) rendkívüli levegőtisztaság-védelmi intézkedések megállapítására, rendeletalkotásra,
- j) a környezetvédelmi keret felhasználására.

2./ Munkája során véleményezi:

- a) környezetet is érintő határozati és rendeleti javaslatokat,
- b) településtisztaság technikai szabályozását.

3./ Környetkárosítás, természetkárosítás esetén a hatósági eljárást kezdeményezheti.

4./ Évente beszámoltatja a közterület-felügyelőket tevékenységükről.

5./ Az önkormányzati vagyongazdálkodást szabályozó rendelet előírásainak megfelelően, annak keretei között, tulajdonosi szerepkörben dönt a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmek teljesítéséről, így különösen:

- a) az önkormányzat tulajdonában álló zöldfelületeken való beavatkozásokról,
- b) az önkormányzat tulajdonában álló fák és fás szárú növényeken történő beavatkozásokról,
- c) a kedvtelési célú állatok tartásával kapcsolatos ügyekben.”

5. §

A Rendelet 5. számú melléklet „Bizottsági ülésekre meghívót kap” alatti felsorolása utolsó eleme az alábbiak szerint módosul:

„- a VKB, VFB ülésére a Tesz igazgatója, valamint a közterület-felügyelet vezetője.”

6. §

A Rendelet 6. számú mellékletében a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság, valamint az elnevezésváltozás utáni Városfejlesztési Bizottság bizottsági struktúrája tagjainak meghatározása az alábbiak szerint módosul, továbbá a Környezetvédelmi Bizottság bizottsági struktúrájával és tagjainak névsorával egészül ki:

Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság	<u>7 főből áll</u>		
	4 fő képviselő	Szabó Csaba elnök	
		Lenkei György	
		Szász-Vadász Endre	
		Lőrincz László	
	3 fő nem képviselő tag	Albert Pál	
		Dr. Megyery Csaba	
		Pappné Pattke Mária	
Városfejlesztési Bizottság	<u>5 főből áll</u>		
	3 fő képviselő	Kovacsik elnök	Tamás
		Lenkei György	
		Csányi József	
	2 fő nem képviselő tag	Balogh György	
		Nagy Károly	
Környezetvédelmi Bizottság	<u>5 főből áll</u>		
	3 fő képviselő	Szász-Vadász Endre elnök	
		Szabó Csaba	
		Mudri József	
	2 fő nem képviselő tag	Szabó Árpád	
		Szekeres Máté	

7.§.

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címetes főjegyző

2./ A helyi telekadóról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József: Gyakorlatilag két dolgot tartalmaz az előterjesztés. Az egyik a második oldalon található rendeletmódosítás, melyre azért volt szükség, mert a korábbi években Nevelek és Göd határánál vannak olyan telkek, amelyek nem rendelkeznek közvetlen közúti összeköttetéssel, nem lehet rájuk építkezni. Segítjük a tulajdonosokat azzal, hogy e két telek telekadómentes legyen. Javasolja, hogy a 2. oldalon az 1. §. d.) pont szövegrésze és a 4. oldalon a 10. § c) szövegrész ugyanaz legyen. A másik dolog, amiről dönteni kell az a helyi telekadóról szóló önálló rendelet, mely a 2017. évtől várható változásokat tartalmazza.

Dr. Pintér György: Az adórendeletek módosításait novemberben kell elfogadni, a korábbiaktól eltérően, nem decemberben, így megadva a felkészülés lehetőségét. Ez alkotmányos alapelv. Változás az elmúlt évekhez képest, az adómértékek tekintetében, hogy Nevelek településrész folyamatosan felzárkózik. A 6. oldalon lévő mellékletben láthatóak az egy-egy önálló részre vonatkozó adómértékek.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB megtárgyalta és javasolja elfogadásra a rendeleteket.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendeletekről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

Göd Város Önkormányzatának 22/2016.(XI.30) sz. rendelete a helyi telekadóról szóló 40/2011.(XII.21.) sz. rendelet módosításáról

1.§

(1) A rendelet 10.§ (1) bekezdése az alábbi ponttal egészül ki:

„d) az a telek, amely olyan területrészen található, amelyen a hatályos építésügyi jogszabályok alapján telekösszevonást és telekmegosztást követően sem építhető önálló lakó- vagy üdülőépület.”

2.§

A rendelet 10.§ (2) bekezdés b) pontja hatályát veszti.

3.§

Ezen rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2016. január 1-től kell alkalmazni.

Polgármester

Jegyző

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2016. (XI. 30.) sz. Ök. rendelete**a helyi telekadóról**

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1 § (1) bekezdésében, valamint 6 §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a 7. §-ban leírtakra - a következő rendeletet alkotja:

1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**1.§**

Ezen rendelet alkalmazásában:

- a) ingatlanhasznosítás: az ingatlanok adásvétele, bérbeadása vagy üzemeltetése
- b) közművesített telek: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 8.§ (2) bekezdésének a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő teljes közművesítés feltételei rendelkezésre állnak
- c) üzleti célt szolgáló telek:
 - ca) a Htv. 52.§ 26. pontjában foglalt vállalkozó tulajdonában lévő telek,
 - cb) a magánszemély tulajdonában lévő telek, amelyet bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzés érdekében használ, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el, ideértve az ingatlan bérbeadást is
- d) kertvárosias lakóövezetben található telek: helyi településrendezési eszközben ilyenként meghatározott telek

2. A RENDELET HATÁLYA**2.§**

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

3.§

A telekadó természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.

3. AZ ADÓ ALAPJA**4.§**

A telekadó alapja a telek m²-ben számított területe.

4. AZ ADÓ MÉRTÉKE**5.§**

A telekadó mértéke a belterületen található telkek esetében az 1. sz. melléklet szerinti körzeteknek megfelelő elhelyezkedés valamint a 8 §-ban meghatározott feltételek szerint differenciált. A körzetek szerinti felosztást ábrázoló várostérképet a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

6.§

(1) A telekadó mértéke a belterületen található, nem üzleti célt szolgáló telek esetében az I. és II. körzetben:

- a) 1500 m²-ig 110 Ft/m²,
- b) 1500 m² felett 165.000 Ft és az 1500 m² felett lévő rész után 160 Ft /m²

(2) A telekadó mértéke a belterületen található, nem üzleti célt szolgáló telek esetében a III. körzetben:

- a) 1500 m²-ig 60 Ft/m²,
- b) 1500 m² felett 90.000 Ft- és az 1500 m² felett lévő rész után 90Ft/m²

7. §

A telekadó mértéke a belterületen található, üzleti célt szolgáló telkek esetében a 8. §-ban foglaltak kivételével

- a) az I. körzetben 260 Ft /m²
- b) a II. körzetben 130 Ft/m²
- c) a III. körzetben 150 Ft/m²

8. §

(1) A főtevékenységként ingatlanhasznosításával foglalkozó vállalkozó tulajdonában lévő, üzleti célt szolgáló közművesített telek után az adó mértéke

- a) az I. körzetben 130 Ft /m²
- b) a II. körzetben 80 Ft/m²
- c) a III. körzetben 70 Ft/m²

(2) Az ingatlanhasznosítással kapcsolatos feltétel megléte a cégjegyzék adataival, a közművesítettséggel kapcsolatos feltétel megléte az érintett szolgáltatóktól valamint a Polgármesteri Hivataltól származó dokumentumokkal igazolható.

9. §

(1) A telekadó mértéke a város külterületén az I. és II. körzetben:

- a) 10.000 m²-ig 50 Ft/ m²,
- b) 10.000 m² felett 500.000 Ft- és a 10.000 m² feletti rész után m²-enként 30 Ft/m²

(2) A telekadó mértéke a város külterületén a III. körzetben: 30 Ft/m².

5. KEDVEZMÉNYEK ÉS MENTESSÉGEK

10. §

(1) Mentés a telekadó alól a Htv. 19.§-ban foglaltakon túl

- a) azon ingatlanok telekrésze, amelyeken lakóház, lakás vagy üdülő található 5.000 m² teleknagyságig,

- b) az a telek, amely kertvárosias lakóövezetben található és az alapterülete a 280 m²-es teleknagyságot nem éri el,
 - c) az a telek, amely olyan területrészen található amelyen a hatályos építésügyi jogszabályok alapján telekösszevonást és telekmegosztást követően sem építhető önálló lakó- vagy üdülőépület.
- (2) Mentés a telekadó 50 %-a alól az 6.§ hatálya alá tartozó azon telek, amelyen lakóház építését kezdték meg és az építési engedély kiadásától számítva 5 év még nem telt el,
- (3) Nem vehető igénybe az (1) bekezdés szerinti mentesség valamint a (2) bekezdés szerinti kedvezmény az üzleti célú telkek után fizetendő adóra.
- (4) Vállalkozás résztulajdonában lévő telek esetében a (3) bekezdés szerinti korlátozás csak a vállalkozó tulajdoni hányadában lévő telekhányadra vonatkozik.

6. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11.§

Ezen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

12.§

- (1) Ezen rendelet 2017. január 1-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi telekadóról szóló 40/2011. (XII.21.) sz. rendelete

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címzetes főjegyző

1. sz. melléklet

Göd Város Közigazgatási területének belterületén található telkek vonatkozásában a város az alábbi körzetekre oszlik:

I. körzet:

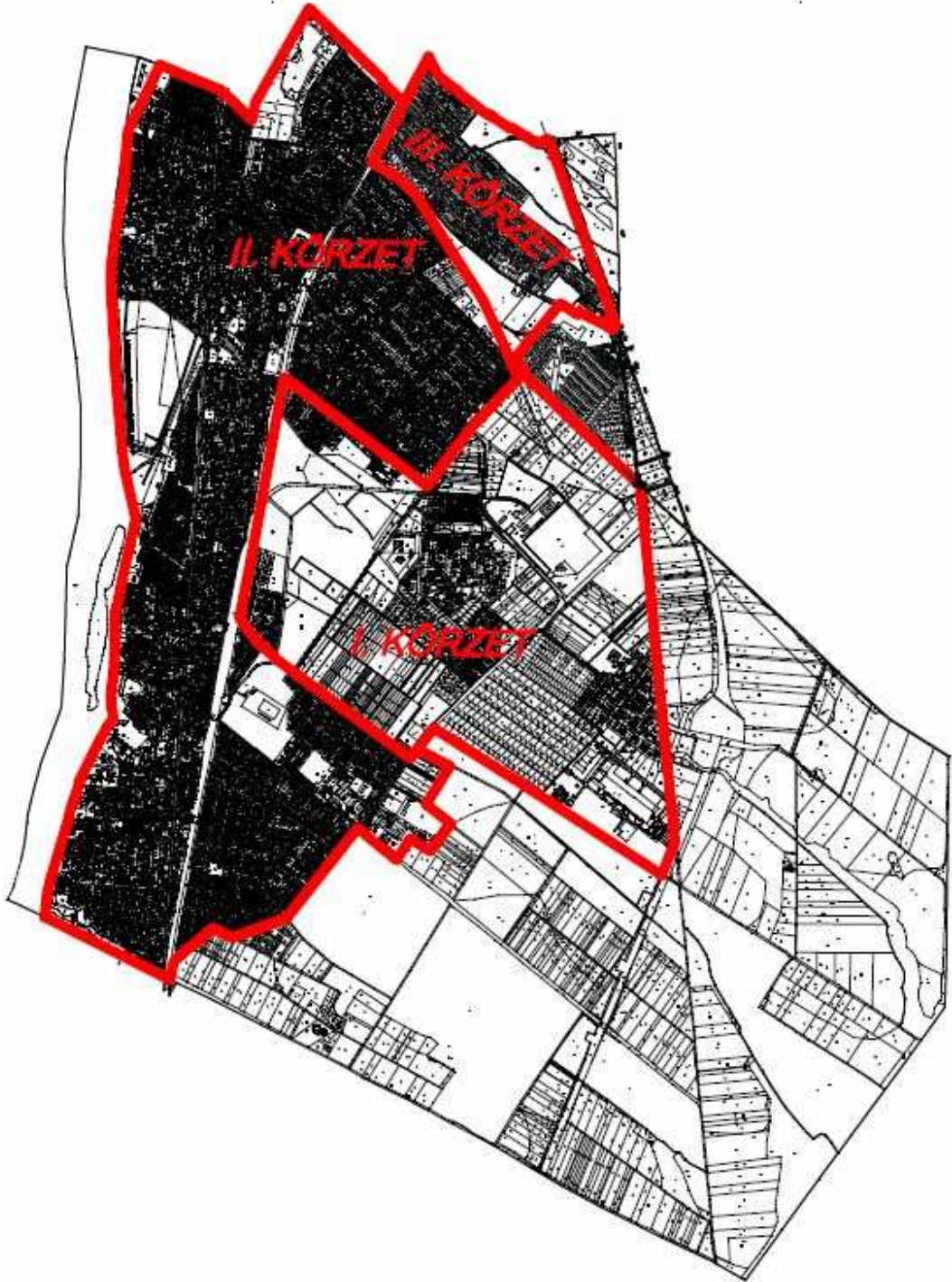
07 és 011 hrsz-ú külterületi út, a Fóti út és annak Déli és Északi folytatása, a 047/5 hrsz-ú út, a 059/4 hrsz-ú út, a 060/1 hrsz-ú út, a 049/3 hrsz-ú út, a Nemeskéri útnak 049/3 hrsz-ú út és a Rómaiak útja közötti szakasza, a Rómaiak útja végig, a Vasútvonalnak a Rómaiak útjától a Kádár útig tartó szakasza, a Kádár utca teljes hossza, a Kinizsi utca végig, az Ilka-pataknak a Kinizsi és a Verseny utca közötti szakasza által határolt terület.

II. körzet:

az I. és a III. körzetbe nem tartozó területrész

III. körzet:

Ilka-patak vonalától északra, a 07/5 hrsz-ú, a 07/4 hrsz-ú, a 07/3 hrsz-ú, 07/2 hrsz-ú, a 07/1 hrsz-ú út, a 9010 hrsz-ú terület, továbbá a 0269 hrsz-ú, a 0277 hrsz-ú út, az M2-es számú gyorsforgalmi út, továbbá Göd Város északi közigazgatási határa, valamint a vasút vonala által határolt terület

2. sz. melléklet

3./ Városi ünnepek 2017. évi tervezete

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: A városi ünnepek dátumát minden évben meghatározza a testület. Kettősség van a rendszerben, mert vannak olyan ünnepek, melyeket a napján ünneplünk, mint például az október 23-a, ezeket munkanapokon rendezik meg. Vannak olyanok, melyek megrendezése eltér a naptári időponttól. A fellépők és a helyszínek le lettek egyeztetve. A trianoni emléknapot idén a Búzaszem iskolával, jövőre a Piarista iskolával szervezzük.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

176/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a 2017. évi ünnepségtervezetet elfogadja és a 2017. évi városi ünnepek megrendezését az alábbiak szerint határozza meg:

Hivatalos dátum	A városi megemlékezés dátuma	A rendezvény neve	Az ünnep	Az ünnepség helyszíne	Résztevők, fellépők (iskolák, óvodák)
2017. január 21. szombat	2017. január 19. csütörtök	A Magyar Kultúra Napja	Városi	Duna-part Nyaralóházak Színházterme	Kincsem Óvoda
2017. február 25. szombat	2017. február 23. csütörtök	Kommunizmus Áldozatainak Emléknapja + Gulág	Nemzeti	JAHM, Kopjafa	-
2017. március 15. szerda	2017. március 15. szerda	1848-49-es forradalom és szabadságharc emléknapja	Nemzeti	Kossuth tér, Petőfi tér, Nemeskéri kúria	Gödi Németh László Általános Iskola Gödi Ifjúsági Fúvószenekar
2017. június 4. vasárnap	2017. június 1. csütörtök	Trianoni megemlékezés, Nemzeti összetartozás napja	Nemzeti	Piarista Iskola	Piarista Iskola
2017. augusztus 20. vasárnap	2017. augusztus 19. szombat	Államalapító Szent István király napja	Nemzeti	Feneketlen tó	Gödi Németh László Ált. Iskola Huzella Tivadar Ált. Iskola Búzaszem Általános Iskola
2017. október 6. péntek	2017. október 5. csütörtök	Aradi vértanúk	Nemzeti	Felsőgödi országzászló	Búzaszem Iskola
2017. október 23. hétfő	2017. október 20. péntek	1956-os forradalom és szabadságharc emléknapja	Nemzeti	JAMH, Petőfi tér	Huzella Tivadar Iskola
2017. december 6. szerda	2017. december 5. kedd	Mikulás		JAMH Színházterem	-

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző, polgármester

4./ Göd 6801/280 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Magántulajdonosok kértek kiegészítést közterületből, telekbővítés céljára. Az első ajánlatukban alacsony árat ajánlottak, a mostani ajánlatuk viszont már elfogadható a piaci értékekhez képest. A határozathozatalhoz név szerinti szavazás szükséges.

Dr. Szinay József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak név szerint:

- Szász-Vadász Endre: „igen”
- Szabó Csaba: „igen”
- Sipos Richárd: „igen”
- Simon Tamás: „igen”
- Dr. Pintér György: „igen”
- Mudri József: „igen”
- Lenkei György: „igen”
- Kovacsik Tamás: „igen”
- Csányi József: „igen”
- Markó József: „igen”

A képviselő-testület tagjai 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

177/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testületének

szándékában áll az, hogy a Geodit Kft által 1024/16. sorszám alatt készített változási vázrajzon megjelöltek szerint a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának nyilvántartásába felvett és Ridavics Péter 1/4, Marton Éva 1/4 és Kuncze Klaudia Mária 2/4 arányú tulajdonában álló 6801/70 hrsz. alatti ingatlanra és Göd Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló 6801/280 hrsz. alatti ingatlanra telekalakítással vegyes adásvételi szerződést kötni, olyan módon, hogy a 6801/70 hrsz. alatti ingatlan területe 792 m²-el növekedik, az eladásra bruttó 5.000.-Ft/m² áron kerülne sor, azzal a feltétellel, ha a telekalakítás hatósági engedélyezésére vonatkozó eljárás iránti kérelmet vevők benyújtják, az ezzel kapcsolatos költségeket viselik.

A hatósági engedélyezést követően a képviselő-testület külön határozattal dönt a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elfogadásáról.

Ezen szándéknyilatkozatát a képviselő-testület határozott ideig 2017. június 30-ig tartja fenn.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

5./ Óvodák csoportlétszám túllépésének engedélyezése

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

Markó József: Az Ady Endre u. 14. sz. alatti óvoda elkészültével felmerült, hogy szeptember elsejével nyithat meg az óvoda. Ha van rá mód, és az igény is felmerül, akkor javasolja az azonnali megnyitást és használatot, főleg, ha arról beszélünk, hogy túlléptük a létszámot.

Dr. Nagy Atilla: A Kincsem óvodában egyetlen csoportban van csak túllépés. Objektív akadály, hogy dolgozókat hol találnak, mert még a meglévő státuszokat sem tudják betölteni.

Markó József: Felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

178/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1. Engedélyezi a Gödi Kincsem Óvoda „Pöttyös Labda” csoportjában a 25 fős csoportlétszám 3 fővel való átlépését.**
 - 2. Engedélyezi a Gödi Kastély Óvoda**
 - „Holdacska” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Mackó” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Katica” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Halacska” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Pillangó” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Csiga” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Béka” csoportjában a 25 fős férőhely 1 fővel,
 - „Ibolya” csoportjában a 25 fős férőhely 1 fővel,
 - „Tulipán” csoportjában a 25 fős férőhely 1 fővel,
 - „Hóvirág” csoportjában a 25 fős férőhely 2 fővel,
 - „Süni” csoportjában a 25 fős férőhely 1 fővel
- összesen 17 fővel való túllépését.**

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Markó József polgármester, Karaszek Ernőné óvodavezető

6./ A József Attila Művelődési Ház alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

Dr. Nagy Atilla: Az alapító okiratot már korábban is lehetett volna módosítani. A Kincsem projektben megvalósítandó helytörténeti múzeum ehhez az intézményhez kötődik majd, de ez a még nem került be a módosításba. Kéri az előterjesztésének elfogadását.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta, javasolják elfogadni.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

179/2016.(XI.23.) Ök határozat**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

úgy dönt, hogy elfogadja a József Attila Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítását a csatolt Módosító okirat szerint. Ez az új formátumú okiraatra való áttérést tartalmazza, a korábbi szakfeladatok illetve kormányzati funkciók átemelését, illetőleg új funkcióként a 082064 múzeumi, közművelődési és közönségkapcsolati tevékenység felvételét. A módosítás hatálya a törzskönyvi bejegyzés napja. Felkéri a Polgármestert a Módosító okirata kiadmányozására, a címzetes főjegyzőt valamennyi okirat felterjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző

7./ A Településellátó Szervezet alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

Dr. Nagy Atilla: A TESZ sokkal komplexebb, mint a többi költségvetési szervünk. A Magyar Államkincstár illetékes osztálya alaki kifogásokat tett. A funkciók átvizsgálásra kerültek, a kincstárnak megküldtük, kisebb javításokat kérhetnek még, lehet, hogy ez még ezért módosulni fog. Ami kiemelendő tartalmi változás, hogy a telephelyek kibővültek és az önkormányzati, szociális, szolgálati és egyéb lakások teljeskörű kezelésével. Mivel ezeket majd a Településellátó Szervezet kezeli, így az eddigi kettősség megszűnik. A polgármesteri hivatal csak irányító hatóságként elbírá, a többi ezzel kapcsolatos teendő átkerül a TESZ-hez.

Dr. Pintér György: Mi lesz a forduló nap, január elseje? Az épületek átadása utáni állapot ez már, akkor ebből erre következtet, de nem lát erre utalást.

Dr. Nagy Atilla: A bejegyzés napjával lépteti a Magyar Államkincstár hatályba a változásokat. Kérhetjük a január elsejét is, lehet erre módosítani. Akkor a határozat utolsó pontját módosítani kell majd.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az elhangzott módosítással az előterjesztésben szereplő határozatról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

180/2016. (XI.23.) Ök. határozat**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

úgy dönt, hogy elfogadja a Településellátó Szervezet Alapító okiratának módosítását a csatolt Módosító okirat szerint. Ez az új formátumú okiraatra való áttérést tartalmazza, a korábbi szakfeladatok illetve kormányzati funkciók átemelését, illetőleg új feladatként az önkormányzati lakások kezelését.

A módosítás hatálya 2017. január 01. napja.

Felkéri a Polgármestert a Módosító okirata kiadmányozására, a címzetes főjegyzőt valamennyi okirat felterjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző

8./ Közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

Popele Julianna: A mai ülésen tárgyalta közbeszerzési eljárások indokolják a terv módosítását.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

181/2016.(XI.23.) Ök határozat**Göd Város Önkormányzata
2016. évi 2. sz. módosított Közbeszerzési terve**

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés megnevezése	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus
Építési beruházás	„Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” című pályázat keretében „Meglévő épület átalakítása, felújítása 50 férőhelyes óvodává”	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás
Építési beruházás	Útépítés: Templom utca, Patak utca útépítése	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás
Építési beruházás	"Kincsem istálló és udvarház" felújítása, közösségi térére való kialakítása	Nemzeti	Kbt. 110. § szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt eljárás
Árubeszerzés	Földgáz beszerzés	Nemzeti	Kbt. 110. § szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt eljárás
Építési beruházás	Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületenergetikai korszerűsítése	Nemzeti	Kbt. 113. § (1) szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt eljárás
Árubeszerzés	Napelemes rendszer kialakítása a Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületein"	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás
Építési beruházás	Göd, közvilágítás bővítése vállalozási szerződés keretében	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás

Határidő: azonnal**Felelős: Polgármester****9./ Göd Nevelek településrész szennyvíz agglomerációs átsorolási kérelem elfogadása**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

Markó József: A Göd-Nevelek csatlakozása a Dunakeszi szennyvízelvezetési agglomerációhoz című vizsgálati anyag elkészült. Ha az anyagot befogadják, azután már lehet pályázni. Nincs hozzászólás, ezért felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

182/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Göd nevelek településrész szennyvíz csatornázás beruházás előkészítéséhez kapcsolódóan az alábbi határozatot hozza:

- **Göd Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Göd Nevelek településrész a dunakeszi szennyvízelvezetési agglomerációhoz csatlakozzon.**
- **Göd Nevelek településrész vonatkozásában egyetért azzal, hogy az érintett településrész szennyvizét a Dunakeszi és térsége szennyvízelvezető és szennyvíztisztító rendszer fogadja.**
- **A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 379/2015. (XII. 8.) Korm. rendeletben előírt módszertan szerint a VTK Innosystem Kft. által készített „Göd-Nevelek településrész csatlakozása a Dunakeszi szennyvízelvezetési agglomerációhoz” c. dokumentum csatolásával az önkormányzat kérelmét az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnál előterjessze és a benyújtáshoz szükséges nyilatkozatokat megtegye.**
- **A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármestert, hogy - a szennyvíz agglomerációs átsorolási kérelem benyújtásához szükséges - szennyvíz agglomerációhoz tartozó települések Önkormányzata Képviselő- testületeinek jóváhagyó határozatait beszeresse, ennek érdekében az érintett Önkormányzatoknál eljárjon.**

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

10./ Villamos energia-kereskedelmi szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

Popele Julianna: Az önkormányzat 2015-ben közbeszerzési eljárást folytatott le villamosenergia beszerzésre az intézmények részére. Most lehetőség van arra, hogy újabb 1 évre meghosszabbítsuk a szerződést ugyanezzel a céggel.

Markó József: Ez előnyös és hatékony volt az önkormányzatnak, javasolja elfogadásra a határozatot.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

183/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Göd Város Önkormányzata és a CYEB Kft. (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.) által 2015. december 16. napján kötött „Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés”-t 2017. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Markó József: A mobil telefonok térerejével kapcsolatban elmondja, hogy nagyon gyenge az új szolgáltatónál a vétel. A felsőgödi részen, ahol a legrosszabb a helyzet, ott kerül majd felállításra egy torony. A DIGI a most bejövő negyedik szolgáltató és jelentős árcsökkenéssel köti be a hálózatát a településen. Az újabb településrészekben föld alatt kell vinni a csatornákat, mint például az Oázis Lakóparkban.

Simon Tamás: A mobiltorony témakörben több helyszín kijelöléséről volt már korábban is szó. Voltak már lakossági tiltakozások, az ingatlanok és az értékének és az életminőség romlása miatt. Most már az önkormányzattól függetlenül a templomtoronyban és a SPAR tetejére tervezik a tornyok megépítését. Esztétikai szempontból nem fog jelentkezni, mert el lesznek takarva és korlátozott lesz a sugározás is. A Diginél tegnap volt egyeztetésen és a cég műszaki igazgatója elmondta, hogy Göd-Újtelepen és az Oázis Lakóparkban irányított fúrással próbálnak kötni. Optikai szálakat fogunk még kapni tőlük.

11./ MKSZ Országos Tornaterem Felújítási Program – Pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

Popele Julianna: A Magyar Kézilabda Szövetség meghirdette a komplex sportcsarnok felújítási programot és a torna-terem felújítási programot. Mi az utóbbihoz szeretnénk csatlakozni, illetve pályázatot beadni a Balázsovits János tornaterem fűtési rendszerének korszerűsítése. Ha ez megvalósul, akkor leválna az iskolától a tornaterem és külön üzemelne a sportcsarnok, amikor az iskola zárva van. A beruházás tervezői költségvetés szerinti végösszege bruttó 13.896.923,-Ft, melynek a 30 %-os önrészt kell vállalni, ami 4.169.077,-Ft önrész. A beruházó nem az önkormányzat, hanem az MKSZ, ők fogják a közbeszerzési eljárást lebonyolítani, ezek után lesz az önkormányzatnak átadva. Maximalizált összegben határozták meg az önrészt, és a 20 mFt-os kivitelezői költséget, hogy legyen mozgásterület, ne kelljen testületi ülést összehívni az esetleges eltérés miatt.

Sipos Richárd: Kérdése, hogy a KLIK –kel kapcsolatban a tulajdonosi viszonyok hogy állnak?

Markó József: A tulajdonos továbbra is az önkormányzat. A sportcsarnokot nem kötelező átadni, ez még mérlegelés alatt van. Évenként lehet ezen változtatni, ha most marad, attól még jövőre át lehet adni, tehát ez egy folyamatos egyeztetés lesz. Függetlenül attól, hogy állami vagy önkormányzati tulajdon a lakosság fogja használni, a leválasztás mindenképp jó megoldás az áramköltségek csökkentése miatt is. Felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

184/2016.(XI.23.) Ök határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő–testülete

a Magyar Kézilabda Szövetség által 2016/2017 tanévre kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programban való részvételhez kapcsolódóan az alábbi határozatot hozza:

- **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a Magyar Kézilabda Szövetség által 2016/2017 tanévre meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Programban és ahhoz tulajdonosi hozzájárulását adja.**
- **A pályázat nyertessége esetén, Göd Város Önkormányzat tulajdonában álló, 4362/A/2 hrsz-ú, Balázsovits János Tornaterem a pályázat keretében megvalósítandó építési munkához (fűtési és használati melegvíz-ellátási rendszer korszerűsítése) kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;**
- **Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a**
 - o **megvalósított tárgyi eszköz felújítás Göd Város Önkormányzat tulajdonába kerül;**
 - o **a gazdagodás mértéke megegyezik az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékével, amelyet Göd Város Önkormányzata saját gazdagodásaként elismer;**
 - o **A beruházás tervezői költségvetés szerinti végösszege: 10.942.459.- Ft+ÁFA, bruttó 13.896.923.- Ft, melynek 30%-át, azaz 4.169.077 Ft-ot önrészként vállalja;**
 - o **Nyertes pályázat esetén a szerződéskötés feltételeként vállalja, hogy egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás mellékletében meghatározott, nyertes kivitelezői ajánlat végösszegének 30%-a, amely a pályázat szerinti beruházás tényleges bruttó összegének 30%-a.**
- **Felhatalmazza a Polgármestert pályázat benyújtásra, a megállapodás és a szükséges nyilatkozatok aláírására.**
- **A pályázat benyújtásához szükséges önrészt 4.169.077 Ft-ot, magasabb összegű kivitelezői ajánlat esetén maximum 6.000.000 Ft-ot a 2016. évi költségvetésben tervezett pályázati önrészek keret terhére biztosítja.**

-

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

12./ 109/2016. (VI. 27.) Ök. határozat (KEHOP-5.4.1. sz. "Szemléletformálási programok" – pályázat) hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

Popele Julianna: A Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy a pályázaton indul. Menet közben többször módosították a határidőket, feltételeket. Okafogyottá vált a pályázat benyújtása, ezért javasolják a határozat visszavonását.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

185/2016.(XI.23.) Ök határozat

:Göd Város Képviselő testülete a 109/2016. (VI.27.) Ök. határozatot (KEHOP-5.4.1 sz. „Szemléletformálási programok” - pályázat) hatályon kívüli helyezi.

Felelős: Markó József polgármester

Határidő: azonnal

Egyebek I: Eco Smart Services Kft. „Göd név” és címer használat iránti kérlme

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: A kérelemben a Göd név és címer együttes használatát kérték a helyi járatként közlekedő buszra. Ez olyan hatást keltene, mintha a városé lenne, ezért javasolták a kérelem elutasítását. A címert a város használja csak kizárólagosan. A névhasználatra lehet külön engedélyt kérni. Ez a konkrét kéréshez igazodik, egy másik átformált kérelemben dönthetünk másként. Az internetes kéréseket saját hatáskörben bírálja el. Erről a kérelemtől viszont a testületnek kell döntenie. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben található határozati javaslatról, az „igen” szavazat a kérelem elutasítását jelenti. .

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

186/2016.(XI.23.) Ök határozat**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

Az Eco Smart Services Kft. (2131 Göd, Nemeskéri-Kiss Miklós út 100.) „Göd Város” név és címer használatának ügyében benyújtott kérelmét megvizsgálta és a kérelem

elutasításáról döntött.

A döntés közlésétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozással, illetékmentes keresettel kérhető ezen határozat felülvizsgálata a Budapest Környéki Törvényszéktől (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.)

Indokolás:

A kérelemhez csatolt fotók alapján Göd városában helyi járatként közlekedő, az Eco Smart Services Kft. tulajdonában lévő Neoplan CNG buszra kihelyezendő „Göd Város” név és címer együttes használata azt a látszatot keltene a lakosság számára, hogy Göd Város Önkormányzata üzemelteti a buszjáratot, ezért a Testület a kérelem elutasításáról döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Egyebek II. Pedagógiai Szakszolgálat – 1 fő 4 órás takarítói munkakör jóváhagyása

Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: A megoldás indokolt. Jó megoldásnak tartja, pénzügyileg nem terhelő, javasolja támogatni.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

187/2016.(XI.23.) Ök határozat**Pedagógiai Szakszolgálat – 1 fő 4 órás takarítói munkakör jóváhagyása**

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Településellátó Szervezet részére a Pedagógiai Szakszolgálatnál ellátandó feladatokhoz 1 fő 4 órás takarítói

álláshely bővítését 2016. december 1-től. Ennek fedezetére összesen 55 500 Ft bér, 14 985 Ft járulék, 8.000 Ft cafetéria, 2.761 Ft cafetéria járulék előirányzatot, összesen 81.246 Ft pótelőirányzatot biztosít.

Forrás: Tartalékok-feladattal nem terhelt tartalék

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző, Rataj András TESZ igazgató

Egyebek VI. Sipos Richárd képviselő kérdései

Markó József: Megfigyelhető, hogy a szavazás eddig egyhangú volt, a napirendeknél egyetértés van a képviselők között. Otthon minden képviselő felkészülhet, a témát a testületi ülésen felveti, akkor erre Ő is felkészületlen választ tud adni. Az SZMSZ felhatalmazást ad arra, hogy a polgármester 8 napon belül írásban válaszoljon a feltett kérdésre. A szakmai jellegű kérdésekről a bizottsági üléseken tárgyalnak, ott már felvetődhet a technikai háttér, a jogi háttér az esetleges költségvonzat. Ilyen jellegű kérdésekre a képviselő 8 napon belül megkapja a választ. Ilyen kérdés a Gödi Körkép terjesztése is. Ez most nem az a fórum, amiről tárgyalni lehetne. Ha néhány szóban elmondja, akkor az nem teljeskörű információ lenne. A bizottságok kielemezhetik és javaslatot is tehetnek a testületnek. Akkor ez napirendként tárgyalásra is kerül. A jövőben az ilyen jellegű kérdésekre nem a testületi ülésen válaszol, hanem ezt követően.

Sipos Richárd: Az együttgondolkodás vezérelte, amikor a kérdéseket feltette. A közvilágításról szóló tájékoztatást köszöni, reméli, hogy az ajánlat mihamarább megérkezik az önkormányzathoz. A Gödi Körkép terjesztésével problémák vannak. A közterületi kamerákkal kapcsolatban van-e elképzelés, a felszerelésre sor kerül vagy sem. Nem a részletekre volt kíváncsi, javaslattal szeretett volna élni ezzel kapcsolatban, hasonló módszereket használni, mint Fóton. A tegnapi kormánydöntéssel kapcsolatban az a kérése, hogy a decemberi testületi ülésre kerüljön kidolgozásra a 2017. évben a felszabaduló 5 %, és a törvényi lehetőség kapcsán ezzel növelni lehetne a köztisztviselői alapot.

Markó József: Pont ez a helyzet, amikor valahol valami nem áll meg. A városnak ennek kapcsán nagy kiadásai lesznek, plusz forrásai ugyan lesznek, de az 5 %-os csökkentés a szociális hozzájárulás 27 %-ról 22 %-ra való csökkentéséből fakad. Az egész szféra egy adott átlagba fog bezuhanni, erről lehet beszélni, de emelésről szó nincs. Egy jobb előkészítéssel jobb a kérdésfeltevés is. Ez egy negatív tétel lesz, nem pedig szétosztásra kerülő összeg. Ezt a bizottságoknál egy szakmai kérdésként tárgyalni lehet. A kormány megadta a lehetőséget, csak ezt az egyes városoknak kell eldönteni, hogy tudnak-e ezzel élni, vagy sem. Mi ezt nem tudjuk megtenni, mert 100 milliós nagyságrendű tétel lehet, amire forrást kell biztosítani, erre pedig nincs lehetőség. A Gödi Körkép terjesztésének is sok költségvonzata van, minden kérdést átfogóan kell nézni. A kérdések, problémák fontosak, de mindennek meg van a szakmai háttere. A térfelügyelő kamerák felszerelése sem oldja majd meg a lakosság által felvetett problémákat. A kukákat összetörik, ezt a tényt a kamerás rendszer nem oldja meg. Tehát az alapprobléma, - hogy éjjel a szülők miatt engedik a gyerekeket az utcán csavarogni - nem oldódik meg. Ezek a kérdések sokkal összetettebbek, mint hogy két-három mondatban választ adjon rá, mert ahogy az előbb is mondta nem lesz teljeskörű.

Egyebek V. – 19/2016.(XI.18.) Ök rendelet módosítása

Dr. Szinay József: A múltkori testületi ülésen változtatási és építési tilalmat rendelt el a Képviselő-testület. További egyeztetés történt a dolog speciális jellegére tekintettel építéshatósági szakjoggással. A HÉSZ hatálybalépéséig csak változtatási tilalmat rendelünk el, ezután azonnal az államilag kiemelt beruházás miatti HÉSZ módosítás szükséges. Elég lesz újra elrendelni erre a területre a változtatási tilalmat. Javasolja, hogy a múltkori rendeletmódosítás szövegéből az építési tilalom kerüljön ki, csak

változtatási tilalom maradjon meg, a HÉSZ módosításakor pedig a változtatási tilalmat a Képviselő-testület újra rendelje el.

Markó József: Ez konkrétan a felsőgödi un. „autóspihenő” ingatlanáról szól. A vendéglő már nagyon régen nem működik. A körforgalom tervezői majd kiszámítják, hogy mennyi kell a területből. Maga a körforgalom szükségessége sem ismert. Kérése, hogy mindenki mondja el az ezzel kapcsolatos meglátásait. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a rendeletről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotják:

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2016.(XI.25.) Ök. rendelete

a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében történő változtatási, telealakítási és építési tilalom megállapításáról szóló 19/2016. (XI.18.) ök. rendelet módosításáról

1.§

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében történő változtatási, telealakítási és építési tilalom megállapításáról szóló 19/2016. (XI.18.) ök. rendelet (a továbbiakban R.) 2. §-a hatályát veszti

2.§

E rendelet kihirdetésének napját követő napon lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címzetes főjegyző

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy a többi tárgyalandó napirend tekintetében szavazzanak a zárt ülésről és annak sorrendiségéről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal döntenek arról, hogy a 13. és 14., 15. napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja a testület és tekintettel a jelenlévő vendégre először a 14. napirendi pontot tárgyalják.. Markó József polgármester megköszöni a vendégeknek a részvételt, és a nyílt ülést bezárja.

K. m. f.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címzetes főjegyző