

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Képviselő-testületének **2016. május 25-i, (nyílt)** munkaterv szerinti ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint *(Nincs jelen Lőrincz László képviselő, aki jelezte távolmaradását)*

Tárgy: a Képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Elmondja, hogy délután közmeghallgatás lesz 18 órakor a Duna-part Nyaralóházak színháztermében, ami testületi ülésnek számít. Több megkeresést kapott, hogy miért Felsőgödön lesz. A legutóbbi közmeghallgatás itt volt a hivatalban, tehát Alsógödön, ezért most Felsőgödön lesz megtartva. Természetesen, ha van igény, akkor Alsógödön is lehet tartani közmeghallgatást pár hónap múlva.

Kérdése, hogy a napirendekhez, vagy egyebekben van-e valakinek napirendi pont tárgyalási javaslata?

dr. Pintér György: Az első napirendi pontban a közalapítvány beszámolóját javasolja levenni a napirendről, mert érdemben nem kell a testületnek erről döntenie. A másik észrevétele a 3. napirendi pont címénél azt javasolja feltüntetni, ami az előterjesztés címe.

Markó József: Annak idején az alapítvány útján valósult meg a sportcsarnok, most szeretnénk, ha ez az alapítványtól városi tulajdonba kerülne. A beszámoló kiküldésre került, szavazni az elhangzott javaslat alapján nem kell az alapítványi beszámolóról.

Kovacsik Tamás: Egyebekben három dologban szeretné választ kapni. Az egyik a Feneketlen tó tisztítása, a másik a volt Csapatpihenő ingatlanával kapcsolatos tárgyalások, a harmadik a Nevelek településrész csapadék és szennyvíz pályázata.

Dr. Szinay József: Tájékoztatás ad a mai tárgysorozathoz. A 8. napirendi pontot zárt ülésen kell tárgyalni, ezért javasolja a 9-es napirendet előtte tárgyalni. Egyebekben I., II., III. és IV. jelű anyagok kerülnének még a napirendre. A szavazásokkal kapcsolatban az ülés közben ad tájékoztatást.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról és a napirendek tárgyalásáról.

A Képviselő-testület tagjai 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadják el:

- 1) **Göd Városi Kommunikációs Kft. és a Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Dombi Lászlóné ügyvezető, Dr. Hetényi Tamás ügyvezető, Balogh György kuratóriumi elnök
- 2) **Göd 1829/5, 1829/6, 1829/7, 1829/8, 1829/9, 6801/65, 6801/69 és 5759 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése**
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 3) **Döntések a Göd, 6324/2 hrsz.-ú, 6603. hrsz.-ú, 6613. hrsz.-ú és 6869. hrsz.-ú területekkel kapcsolatban**
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 4) **Göd belterület 206/B hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződése**
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 5) **2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése**
Előterjesztő: Dr. Kármán Gábor Hatósági Osztály vezetője
- 6) **Kincsem Óvoda alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

7) 2016. évi közbeszerzési terv 1. sz. módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

8) Tájékoztató a 2015. évben történt pénzügyi-, gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól

Előterjesztő: Markó József polgármester

9) Előzetes közbeszerzési eljárás megindítása – Németh László Általános Iskola és AMI energetikai korszerűsítéseElőterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője **(zárt ülés)****10) Göd Város területén végzett autóbusz közlekedési közszolgáltatás ellátására beérkezett pályázatok elbírálása**Előterjesztő: Dr. Szinay József címzetes főjegyző **(zárt ülés)****11) „Gödi Gyermekekért Díj” és a „Gödi Polgárok Egészségéért Díj” adományozása** **(zárt ülés)**

Előterjesztő: Lenkei György SZB elnök

12) Temetési támogatás iránti kérelmet elutasító döntés elleni fellebbezés elbírálása **(zárt ülés)**

Előterjesztő: Lenkei György SZB elnök

13) Településképi kötelezések tárgyában hozott döntések elleni fellebbezések elbírálása **(zárt ülés)**

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

14.) Egyebek:**- I. Tulajdonosi hozzájárulás a Göd 525. hrsz-ú ingatlanon meglévő, volt közcélú vizesblokk épületének felújításához**

Előterjesztő: Dr. Pintér György alpolgármester

-II. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések – pályázat két önálló célra

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

-III. Közbeszerzési eljárás megindítása: „Földgáz beszerzés Göd Város Önkormányzata és intézményei részére 2016/17. és 2017/18 gázévre”Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető **(zárt ülés)****-IV. „Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében” – P+R, B+R parkoló kialakítása alsógödi vasútállomásnál – pályázat***Napirendi pontok tárgyalása***1.) Göd Városi Kommunikációs Kft. és a Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolójának elfogadása**

Előterjesztő: Dombi Lászlóné ügyvezető, Dr. Hetényi Tamás ügyvezető

Markó József: A két kft. egyszemélyes, az önkormányzat a 100 %-os tulajdonos. Mindkét szervezettel napi munkakapcsolat van. Az egyiknél normalizált helyzet van, a másiknál, a hulladékgazdálkodással kapcsolatban törvényi változás van, ezért folynak az egyeztetések, még sok a nyitott kérdés, de ez nem a beszámoló tárgya. Évekkel ezelőtt a szemétszállítás ingyenes volt, aztán bevezetésre kerültek a díjak, megnőtt a lakossági hátralék. A rezsicsökkentés kapcsán az árakat le kellett venni és a két dolog miatt a cég veszteséges lett.

Sipos Richárd: A Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolója kapcsán szeretné az ügyvezetőket megkérdezni a céget ért hacker-támadásról. Ez hogyan érintette a könyvelést és a bevételeket?

Markó József: Tanulság volt mindenki számára. Sajnos a gyanús e-mailek megnyitása különösen veszélyes azokra a gépekre, ahol a könyvelési, számlázási tevékenységeket folytatják. Ezeknél a gépeknél a rendszergazdáknak nem szabad a veszélyt jelentő internetes oldalak megnyitását engedélyezni.

Dr. Hetényi Tamás (ügyvezető): 2015. november 1-én történt ez az ominózus eset, amikor a rendszerük működésképtelen lett. Kaptak egy levelet, miszerint egy bizonyos összegért a támadást blokkolják. Ennek a zsarolásnak nem tettek eleget, megpróbálták a helyreállítást elvégezni. 2015. július 22-ig az adatok mentve voltak, tulajdonképpen a július 23-tól november 1-ig kellett helyreállítani az adatállományt. Ez mintegy másfél 1,5 mFt-os plusz költséget okozott.

Sipos Richárd: Tehát, ha jól érti, akkor elmondható, hogy az összes bevétel meg van, és néhány befizetőnek hiányzik csak a neve.

Dr. Hetényi Tamás: Igen.

Szász-Vadász Endre: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta a beszámolókat és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolójának elfogadásáról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

72/2016.(V.25.) sz. Ök határozat

- a. **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint elfogadja a Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (cím: 2131. Göd, Duna út 5., adószáma: 24384135-2-13, cégjegyzék száma: 13-09-164566) 2015. évi beszámolóját az alábbi mérleg főösszeggel és eredménnyel:**

Mérleg főösszeg:	5 5 0 6 0 eFt
Adózott eredmény:	- 1 3 9 7 9 eFt
Eredménytartalék:	2 4 7 eFt
Mérleg szerinti eredmény:	- 1 3 9 7 9 eFt

- b. **a Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. évben keletkezett veszteségét egyrészt a törzstőke 15 millió forintról 3 millió forintra történő csökkentésével, másrészt az előző évek eredménytartalékát kiegészítve 1.732eFt összegű pótbefizetéssel rendezze, melynek forrása a feladattal nem terhelt működési tartalék.**

Határidő: azonnal
Felelős: ügyvezetők, jegyző, polgármester

Markó József: A Duna-part nyaralóházak területén a kalandpark működtetését engedélyezték, sikerült a területbe beilleszkedni. Kérés érkezett a büfé részről, hogy egy fagyaltos mozgatható építményt állítson fel. Idén nincs fagyaltos a Duna Csárdánál, de már tavaly sem volt. Próbaképp javasolja a működés megengedését.

Visszatérve a beszámolókhöz felkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolójáról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

73/2016.(V.25.) sz. Ök határozat

- a. **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint elfogadja a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. (cím: 2131 Göd, Pesti út 81., adószáma: 23110045-2-13, cégjegyzék száma: 13-09-143648) 2015. évi beszámolóját az alábbi mérleg főösszeggel és eredménnyel:**

Mérleg főösszeg:	15 059 eFt
Adózott eredmény:	471 eFt
Eredménytartalék:	5 252 eFt
Mérleg szerinti eredmény:	471 eFt

- b. **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a mérleg szerinti eredmény eredménytartalékot képezzen.**

Határidő: azonnal
Felelős: ügyvezetők, jegyző, polgármester

Markó József: Megköszöni mindkét szervezet munkáját.

2./Göd 1829/5, 1829/6, 1829/7, 1829/8, 1829/9, 6801/65, 6801/69 és 5759 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József: 8 db ingatlan értékesítéséről van szó, 2 db a Huzella Tivadar utcában, 1 db a Kacsóh Pongrác utcában és 5 db a Névtelen téren. Két szavazás szükséges, egy névszerinti az értékesítés elrendeléséről egy másik pedig az árverési hirdetményről.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozati javaslatait.

Dr. Pintér György: A költségvetésben 50 mFt-ot terveztek be ingatlanértékesítésre, még két másik értékesítés van előkészítve, ezeken kívül folyamatban.

Sipos Richárd: Csak helyrajzi számok szerepelnek az előterjesztésben. Kérdése, hogy milyen jellegűek az ingatlanok?

Dr. Szinay József: Építési telkek, a Kacsóh P. utcai ingatlanon egy igen rossz állapotban található felépítmény van.

Ezután felkéri a képviselőket a név szerint szavazásra, szóban az első határozati javaslatról, az ingatlanok értékesítéséről:

- Szász-Vadász Endre: Igen
- Szabó Csaba: Igen
- Sipos Richárd: Igen
- Simon Tamás: Igen
- dr. Pintér György: Igen
- Mudri József: Igen
- Lenkei György: Igen
- Kovacsik Tamás: Igen
- Csányi József: Igen
- Markó József: Igen

A Képviselő-testület minősített többséggel, 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló Göd Város Önkormányzat 18/1999.(VI.22.) sz. Ök. rendeletében foglaltak alapján megvizsgálta önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatosan előterjesztett értékesítési javaslatot és döntött az ingatlan értékesítéséről, valamint a vételár megfizetésének módjáról. Ennek megfelelően az önkormányzat az értékebecslés alapján az alábbi legalacsonyabb bruttó vételárakon *értékesíti az ingatlanokat árverés (licitálás) útján:*

Göd 1829/5 hrsz. (2131 Göd, Névtelen tér „felülvizsgálat alatt”)	8.700.000 Ft
Göd 1829/6 hrsz. (2131 Göd, Névtelen tér „felülvizsgálat alatt”)	8.800.000 Ft
Göd 1829/7 hrsz. (2131 Göd, Névtelen tér „felülvizsgálat alatt”)	8.800.000 Ft
Göd 1829/8 hrsz. (2131 Göd, Névtelen tér „felülvizsgálat alatt”)	8.800.000 Ft
Göd 1829/9 hrsz. (2131 Göd, Névtelen tér „felülvizsgálat alatt”)	8.100.000 Ft
Göd 6801/65 hrsz. (2131 Göd, Huzella Tivadar u. 5. „felülvizsgálat alatt”)	3.900.000 Ft
Göd 6801/69 hrsz. (2131 Göd, Huzella Tivadar u. 13. „felülvizsgálat alatt”)	8.300.000 Ft
Göd 5759 hrsz. (2131 Göd, Kacsóh Pongrác u. 61.)	13.000.000 Ft

Vevők az ingatlanok vételárát az alábbi ütemezésben kötelesek megfizetni:

Az árverési vevő köteles az árverés napját követő 15 napon belül a vételárát egy összegben megfizetni és ezzel egyidejűleg a szerződést aláírni.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

Dr. Szinay József: Felkéri a képviselőket, hogy a második határozati javaslatról, az árverési hirdetményről a szokásos módon, gépi szavazással döntsenek.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

75/2016.(V.25.) sz. Ök határozat

Göd Város Önkormányzata az alábbi árverési hirdetményt teszi közzé:

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Árverező szerv megnevezése, székhelye	Göd Város Önkormányzata (székhely: 2131 Göd, Pesti út 81.)
Árverés helye	Gödi Polgármesteri Hivatal (székhely: 2131 Göd, Pesti út 81.) földszinti nagyterme
Árverés időpontja	<p>1) Göd 1829/5 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 10.00 óra</p> <p>2) Göd 1829/6 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 10.15 óra</p> <p>3) Göd 1829/7 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 10.30 óra</p> <p>4) Göd 1829/8 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 10.45 óra</p> <p>5) Göd 1829/9 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 11.00 óra</p> <p>6) Göd 6801/54 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 11.15 óra</p> <p>7) Göd 6801/69 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 11.30 óra</p> <p>8) Göd 5759 hrsz. 2016. július hó 11 nap de. 11.45 óra</p>
Árverésre kerülő vagyontárgy megnevezése, címe	<p>1) Göd 1829/5 hrsz 2131 Göd, Névtelen tér</p> <p>2) Göd 1829/6 hrsz 2131 Göd, Névtelen tér</p> <p>3) Göd 1829/7 hrsz 2131 Göd, Névtelen tér</p> <p>4) Göd 1829/8 hrsz 2131 Göd, Névtelen tér</p> <p>5) Göd 1829/9 hrsz 2131 Göd, Névtelen tér</p> <p>6) Göd 6801/54 2131 Göd, Huzella Tivadar u. 5.</p> <p>7) Göd 6801/69 2131 Göd, Huzella Tivadar u. 13.</p> <p>8) Göd 5759 2131 Göd, Kacsóh Pongrác u. 61.</p>
Kikiáltási ár	<p>Az 1/1 tulajdoni hányadrész ellenértéke:</p> <p>1) 1829/5 hrsz bruttó 8.700.000 Ft</p> <p>2) 1829/6 hrsz bruttó 8.800.000 Ft</p> <p>3) 1829/7 hrsz bruttó 8.800.000 Ft</p> <p>4) 1829/8 hrsz bruttó 8.800.000 Ft</p> <p>5) 1829/9 hrsz bruttó 8.100.000 Ft</p> <p>6) 6801/65 hrsz bruttó 3.900.000 Ft</p> <p>7) 6801/69 hrsz bruttó 8.300.000 Ft</p> <p>8) 5759 hrsz bruttó 13.000.000 Ft</p>
Vevő által megszerzett jog	Vevő tulajdonjogot szerez
Licitlépcső mértéke	A kikiáltási árhoz képest 100-100 ezer Ft-tal emelkedik
Árverésre kerülő ingatlan	Göd Város Önkormányzat Vezetői Kabinetjének munkatársával,

megtekintésének ideje, árverésre kerülő vagyonról az információ adás helye, ideje	Juhász Anitával történő időpont egyeztetés alapján (Tel.: 06-27/530-064)
Árverési előleg összege, letétbe helyezés módja, ideje	<p>Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve adhat a részvételre képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverezési előleg letétbe helyezésre került.</p> <p>Az árverésen az vehet részt, aki a hirdetményben megjelölt helyen és időben megjelenik és nyilatkozik arról, hogy a vételárral rendelkezik, továbbá árverési előleget letétbe helyezte, az árverési szabályzatot megismerés és tartalmának elfogadása után aláírta.</p> <p>A letétbe helyezés módja: Az árverés megkezdése előtt három nappal az Önkormányzat számlájára történő átutalással. Az árverési előleg megérkezéséről az Önkormányzat Pénzügyi Osztálya az árverés megkezdése előtt igazolást állít ki.</p> <p>Az árverési előleg mértéke:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 1829/5 hrsz bruttó 8.700.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 192.500,- Ft összesen: 292.500,- Ft 2) 1829/6 hrsz bruttó 8.800.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 195.000,- Ft összesen: 295.000,- Ft 3) 1829/7 hrsz bruttó 8.800.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 195.000,- Ft összesen: 295.000,- Ft 4) 1829/8 hrsz bruttó 8.800.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 195.000,- Ft összesen: 295.000,- Ft 5) 1829/9 hrsz bruttó 8.100.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 177.500,- Ft összesen: 277.500,- Ft 6) 6801/65 hrsz. bruttó 3.900.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 72.500,- Ft összesen: 172.500,- Ft 7) 6801/69 hrsz. bruttó 8.300.000 Ft 1.000.000-5.000.000 Ft. kikiáltási ár között 100.000 Ft és az 1.000.000 Ft-on felüli rész 2,5 %-a 182.500,- Ft összesen: 282.500,- Ft 8) 5759 hrsz. bruttó 13.000.000 Ft 10.000.000-20.000.000 Ft kikiáltási ár között 300.000 Ft és a 10.000.000 Ft-on felüli rész 1 %-a 30.000,- Ft összesen: 330.000,- Ft

Felkéri dr. Szinay József címzetes főjegyzőt a licitálási eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

3./ Döntések a Göd, 6324/2 hrsz-ú, 6603. hrsz-ú, 6613. hrsz-ú és 6869. hrsz-ú területekkel kapcsolatban

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József: Az előterjesztés a 173-181. oldalon található. Három szavazásra kerül sor, az elsónél szavazni kell a művelési ág módosításáról és az érintett területek telekhatár rendezéséről, másodsor egy rendelet-módosításról kell döntenie a forgalomképtelen törzsvagyonból való törlésről és átsorolásról, harmadszor az elvi értékesítésről.

Markó József: Az első probléma, hogy amikor a kerékpárút elkészült, az bekerült az ingatlan területére. Szükségessé válik a környező ingatlanok telekhatár rendezése, majd a rendeleti törlés. A testület dönthet az előterjesztés utolsó határozati javaslata szerint az elvi értékesítésről.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta ezt a napirendet és javasolja elfogadásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozták a 6324/2 hrsz. ingatlan művelési ági átsorolásáról és a 6324/2 hrsz-ú, 6603 hrsz-ú, 6613 hrsz-ú és 6869 hrsz-ú területek telekhatár rendezéséről:

76/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Göd, belterület 6324/2 hrsz. alatti, természetben 2131 Göd, Névtelen tér 6324/2 hrsz. alatti „kivett közterület” megjelölésű 1ha 0105 m² térmértékű ingatlant kivett közterületből kivett teniszpálya, sporttelep területté minősíti át. Felkéri a Polgármestert a művelési ág módosításának ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

77/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Göd, belterület 6324/2 hrsz. alatti, természetben 2131 Göd, Névtelen tér 6324/2 hrsz. alatti „kivett közterület” megjelölésű 1ha 0105 m² térmértékű ingatlant,
- a Göd, belterület 6869 hrsz alatti, „kivett út” megjelölésű 1ha 0105 m² térmértékű ingatlant,
- a Göd, belterület 6603 hrsz alatti, „kivett közterület” megjelölésű 1ha 0199 m² térmértékű ingatlant,

- a Göd, belterület 6613 hrsz alatti, „kivett közút” megjelölésű 1290 m² térmértékű ingatlant,
a mellékelt vázrajz szerint megosztja.

Felkéri a Polgármestert a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet hozták:

Göd Város Önkormányzatának 10/2016. (VI.03.) sz. rendelete

**az Önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló
18/1999. (VI.22.) sz. Ök. rendelet módosításáról**

1.§

A rendelet 2. sz. mellékletében szereplő 6324/2 hrsz-ú, természetben 2131 Göd, Névtelen tér 6324/2 hrsz. alatti „kivett közterület” megjelölésű 9849 m² térmértékű ingatlant a forgalomképtelen törzsvagyomból törli.

A törlés után a 6324/2 hrsz-ú, 9849 m² térmértékű ingatlant az üzleti vagyonba sorolja be.

2.§

E rendelet 2016. június 30-án lép hatályba.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címzetes főjegyző

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták a 6324/2. hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban:

78/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Göd, belterület 6324/2 hrsz. alatti, természetben 2131 Göd, Névtelen tér 6324/2 hrsz. alatti „kivett közterület” megjelölésű 9849 m² térmértékű ingatlant esetleges értékesítésére elvi hozzájárulását adja.

Felkéri a Polgármestert és Jegyzőt, hogy az ingatlannal kapcsolatos művelési ág módosítás és telekhatár rendezés után, valamint a vételi szándék írásban történt benyújtását követően készíttessék el a szükséges értékbecslést, s az esetleges értékesítéssel kapcsolatban készítsenek előterjesztést a T. Képviselő-testület részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

4./Göd belterület 206/B hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződése

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József: Az önkormányzati tulajdon bérbeadásáról van szó. A határozati javaslatban a bérleti időszakot javasolja kiegészítésként betenni, tehát a hét hónapra szóló időtartamot.

Szász-Vadász Endre: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja a testületnek elfogadásra.

Markó József: Felkéri a testület tagjait, hogy az elhangzott kiegészítéssel szavazzanak az előterjesztésről.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

79/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy bérbe adja a tulajdonát képező a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály nyilvántartásában Göd belterület 206/B hrsz. alatt felvett 146 m² térmértékű, „irodaház” megnevezésű, természetben 2131 Göd, Pesti út 81 „felülvizsgálat alatt”szám alatt elhelyezkedő ingatlant Dr. Horváth – Dr. Jakab Ügyvédi Iroda (Székhely: 2131 Göd, Pesti út 81, képviseli: dr. Horváth György, született 1947.an.: Satori Zsuzsanna 1054 Budapest V. ker. Alkotmány utca 15. szám alatti lakos) részére 7 hónap határozott időtartamra 2016. december 31. napjáig 50.000 Ft/hó + rezszi, azaz Ötvenezer Ft/hó + rezszi bérleti díj ellenében ügyvédi tevékenység folytatására. Az ingatlan használatával kapcsolatosan felmerülő rezszi költségeket 10.000 Ft+ Áfa azaz Tízezer Ft + Áfa összegben határozza meg.

Felkéri a Jegyzőt, hogy tegyen intézkedést 2016. január 01-ig visszamenőleg, az esedékessé vált bérleti díjak és rezszi költségek kiszámlázására bérlő felé.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző

5./ 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése

Előterjesztő: Dr. Kármán Gábor Hatósági Osztály vezetője

Markó József: Ezzel a témakörrel alaposan foglalkozunk, ismerjük a területet. Nincs hozzászólás, kérdés, ezért felkéri a testületet a szavazásra.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

80/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján elfogadja az önkormányzat 2015. évre vonatkozó gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelését.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester, Dr. Kármán Gábor hatósági osztályvezető

6./ Kincsem Óvoda alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző

Dr. Nagy Atilla: A fejlesztő pedagógusoknál lesz változás, erről majd külön előterjesztés készül.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta és javasolja elfogadásra a Gödi Kincsem Óvoda alapító okiratának módosítását.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

81/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gödi Kincsem Óvoda alapító okiratát 2016. szeptember 1. napjának hatályával következők szerint módosítja:

„Okirat száma: 10-015-3/2016.

Módosító okirat

A KINCSEM ÓVODA a Göd Város Önkormányzata által 2015. augusztus 27. napján kiadott, 10-084-5/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a 11/2016. (II.24.) sz. Ök. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

Az Alapító Okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A költségvetési szerv (óvoda) a fenntartó-irányító szerv által meghatározott első sorban Felsőgöd működési (kötelező felvételt biztosító) körzetben élő, valamint Göd város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező gyermekek részére fejti ki meghatározott tevékenységét. A szabad óvodaválasztás elve szerint más településről is felvehet tanulókat, ha a csoportlétszám ezt lehetővé teszi. Ellátja a gödi sajátos nevelési igényű gyermekek meghatározott körének integrált óvodai fejlesztését is.

A költségvetési szerv (óvoda) 3-8 éves életkorú gyermekeknek a szakértői és rehabilitációs bizottság javaslata alapján többségi – meghatározóan szokványos nevelési igényű gyermekeket ellátó – csoportban integrált óvodai fejlesztést biztosít. Az alábbi sajátos nevelési igények kielégítésére gondoskodik azok típusához és súlyosságához igazodva a pedagógiai feltételek (személyi, módszertani és dologi) biztosításáról. E feladatot a költségvetési szerv székhelyén e célra kialakított két csoportban („Maci” és „Mókus” csoportok) látja el, ahol csoportonként a férőhely 25 fő. E férőhely terhére csoportonként legfeljebb 2 fő integrálható, ez csoportonként 5 fő férőhely-szorzót kitevő gyermekeket jelent. Azonos típusú sajátos nevelési igényű gyermekeket azonos csoportban nem lehet ellátni. E körben ellátható gyermekek:

Organikus okból:

1.) enyhe fokban érzékszervi sérült (enyhén nagyot halló 40-55 db-ig, gyengén látó), 2.) beszéd fogyatékos, 3.) enyhe fokban mozgáskorlátozott.

2. Az Alapító Okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	074031	család és nővédelmi egészségügyi gondozás
2	091110	óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai ellátásának szakmai feladatai
4	091140	óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
5	096015	gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

3. Az alapító Okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	székhelyén, 2132 Göd, Lenkey u. 13-17.		395 fő

4. Az alapító Okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2132 Göd, Lenkey utca 13	5617	ingyenes használati jog	óvoda
2	2132 Göd, Lenkey utca 17.	5623	ingyenes használati jog	óvoda
3	2132 Göd, Ady Endre út 14.	5619	ingyenes használati jog	óvoda

Jelen módosító okiratot 2016. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Göd, 2016. május

P.H.

Markó József polgármester ,,

Felhatalmazza a Polgármestert az Alapító Okirat és a Módosító Okirat kiadmányozására, felkéri a Címzetes Főjegyzőt annak törzskönyvezésre való benyújtására.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Markó József polgármester, Szinay József címzetes főjegyző

7./ 2016. évi közbeszerzési terv 1. sz. módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztály vezetője

Popele Julianna: Kiegészítésként elmondja, hogy a kiosztásra került közbeszerzési terv módosítását javasolja, mert a Gödi Németh László Általános Iskola közbeszerzési eljárásait két részre osztották, az egyik az energetikai korszerűsítés, a másik a napelemes rendszer kialakítása. Tehát az eljárásokat külön-külön kell a tervben jelölni. Ez a második közbeszerzés is értékhatár alatti.

Markó József: Ezeknél a pályázatoknál mennyi az önrész?

Popele Julianna: Később visszakérül majd a teljes anyag, ez egy előzetes, és egy feltételes szerződést köt majd az ök.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta és javasolta elfogadásra a közbeszerzési terv módosítását. Az előbb elhangzott, Popele Julianna által tett kiegészítést is javasolja elfogadni.

Markó József: Azok az információk hallhatók, hogy az állam átveszi majd a jövő évtől az iskolák fenntartását. Valószínűleg, hogy erre forrást vesznek majd el. Akkor viszont felmerülnek azzal kapcsolatban is kérdések, hogy mi lesz a konyhák üzemeltetésével. Reméljük, hogy az óvodákkal ugyanez nem történik meg.

Dr. Szinay József: A fenntartást a KLIK-től átveszi július elsejétől az újonnan kialakított 57 szervezet. Szob, Vác, Dunakeszi, Szentendre alkot majd egy új egységet.

Dr. Pintér György: Reméli, hogy a mostani tankerületi igazgató marad. Vele jó kapcsolatot alakított ki az önkormányzat, egyéb információval ez ügyben nem rendelkezünk.

Markó József: A pályázatoknál az önrész kérdése lesz a fontos. Az új iskola építésénél is felmerülhet, hogy az önkormányzat biztosítja a telket. Az üzemeltetéssel kapcsolatban is fontos kérdések adódhatnak a változások kapcsán. Visszatérve a napirendi ponthoz, felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az elhangzott módosítással a közbeszerzési terv módosításáról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

82/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Képviselő-testület módosítja a Göd Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint:

- „Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárást felveszi a közbeszerzési tervbe.
- „Napelemes rendszer kialakítása a Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületein” tárgyú közbeszerzési eljárást felveszi a közbeszerzési tervbe.

**Göd Város Önkormányzata
2016. évi 1. sz. módosított Közbeszerzési terve**

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés megnevezése	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus
Építési beruházás	„Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” című pályázat keretében „Meglévő épület átalakítása, felújítása 50 férőhelyes óvodává”	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás
Építési beruházás	Útépítés	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás
Építési beruházás	Erzsébetliget utca csapadékvíz elvezető zárt rendszer kiépítése	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás
Építési beruházás	"Kincsem istálló és udvarház" felújítása, közösségi térére való kialakítása	Nemzeti	Kbt. 110. § szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt eljárás
Árubeszerzés	Földgáz beszerzés	Nemzeti	Kbt. 110. § szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt eljárás
Építési beruházás	Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületenergetikai korszerűsítése	Nemzeti	Kbt. 113. § (1) szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt eljárás
Árubeszerzés	Napelemes rendszer kialakítása a Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületein"	Nemzeti	Uniós értékhatár alatti, közvetlen felhívással induló, nyílt eljárás

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

8./Tájékoztató a 2015. évben történt pénzügyi-, gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól

Előterjesztő: Markó József polgármester

Dr. Szinay József: 8 db vizsgálat történt. 103-104. oldalon található az ellenőrzött feladatok. Az ülésen megjelent Lászlóné Pap Katalin belsőellenőr a Danubius Expert cég képviselőjében. Amennyiben az ellenőrzésekkel kapcsolatosan kérdések merülnek fel, neki kell feltenni.

Szász-Vadász Endre: A PEKJB tárgyalta, javasolja elfogadásra a belsőellenőri beszámolót.

Markó József: Hozzászólás, kérdés nincs. Köszöni a beszámolót és a vendégnek a megjelenést.

83/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Danubius Expert Audit Kft. által elvégzett 2015. évről szóló belső ellenőri beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szinay József címzetes főjegyző, Markó József polgármester

9./ EGYEBEK:

- (I. jelű anyag) *Tulajdonosi hozzájárulás a Göd, 525. hrsz-ú ingatlanon meglévő, volt közcélú vizesblokk épületének felújításához*
 Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Több bizottság is tárgyalta azt a javaslatot, hogy a Gödi Sport Egyesület az alsógödi strandon lévő, használaton kívüli vizesblokkot részlegesen felújítsa, majd ezt követően tárolási célra használhassa. A forrás biztosításáról nem kell a testületnek dönteni, mert polgármesteri keretből lesz támogatva.

Markó József: A polgármesteri keretből kapna az egyesület 500 eFt-ot. A GSE-vel számos területen van együttműködésünk, TAO támogatások és egyéb ügyek. Erről egy másik testületi ülésen, külön napirendben beszámolnánk, hogy milyen témákban, milyen kötelezettségei vannak az önkormányzatnak a GSE-vel. Bírósági ügyünk is van. 2014-ben lejárt a sportkoncepció, azóta nem készült új, a korábbi is a GSE elnöke készítette el. Az új sportkoncepciót meg kell csinálni, erre felhívja a KOSB elnökének figyelmét. A koncepcióban az önkormányzat részéről is ki kell fejteni a célokat és az igényeket össze kell hangolni. Ezzel a vizesblokkal kapcsolatban már voltak korábbi döntések, már a bontásáról is. A GSE elnökét újból megválasztották, ezért gratulációját fejezi ki.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

84/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja arra, hogy a Gödi Polgármesteri Hivatal által elkészített felújítási koncepció alapján a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának nyilvántartásába Göd belterület 525 hrsz. alatt felvett és a jelen határozat mellékletét képező vázrajzon 1. számmal jelölt felépítményen a Gödi SE nem engedélyköteles felújítási munkákat végezzen.

A felújítási munkák elvégzését követően a felek között 15 év határozott időre szóló bérleti szerződés-tervezet készítésére kerül sor az egyeztetés során a felek között kialakult feltételekkel.

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Pintér György alpolgármester
 dr. Szinay József, címzetes főjegyző

- (II. jelű anyag) **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések – pályázat 2 önálló alcélra**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

Popele Julianna: Az önkormányzati feladatellátásra, három alcélt jelöltek meg melyeket felsorol. Az önkormányzat viszont ezek közül csak kettőre pályázhat. Így az egyik fejlesztési cél a Rákóczi úti bölcsőde új fűtésrendszerének kialakítása. Felsorolja az előterjesztésben megjelölt megvalósítás bruttó összegét, az igényelhető támogatást és az önrészt. A bölcsődénél a fűtési rendszerre már tervekkel és engedélyekkel rendelkezünk, mert a kazán már évek óta rossz állapotban van, és fel kellett készülni az esetleges felújításra. A másik fejlesztési cél a Kinizsi utca burkolat felújítása és szélesítése az Ady Endre út és a Kádár utca között. Felsorolja az előterjesztésben megjelölt megvalósítási összeget, igényelhető támogatást és önrész összegeit. A pénzügyi forrás mindkét határozati javaslatban meg van jelölve.

Markó József: A bölcsődét hosszú távra tervezzük működtetni, az elhangzott utépítést már 2000 óta tervezzük. Most lehetőség nyílt a pályázatok benyújtására.

Sipos Richárd: A bölcsődénél 95 %-os támogatás mellett pályázhatunk, ez jó, de a régi épületnél még van, amire lehetne pályázni.

Popele Julianna: Minden egyes projektnél a maximumot igényeltük, de még sem nyertünk, most egy kisebb összegre nyújtottunk be a pályázatot, hátha ezzel sikerül nyerni.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

85/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Képviselő-testület dönt arról, hogy

a 2016. évre meghirdetett „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása**” megnevezésű **pályázaton rész kíván venni.**

A támogatási célok közül az „**Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása**” alcél keretében a „**Városi Önkormányzat, Szivárvány Bölcsőde meglévő fűtésrendszerének infrastrukturális fejlesztése**” tárgyú pályázatot nyújtja be.

Megvalósítás bruttó összege:	8.466.258,-Ft
Igényelhető támogatás (95 %, max. 30 millió)	8.042.945,-Ft
Önrész:	423.313,-Ft

A pályázat benyújtásához szükséges önrészt, **423.313.-Ft**-ot a 2016. évi költségvetésben, a tartalékkereten lévő pályázatok önrésze keret terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a Pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: Markó József polgármester,

Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

86/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Göd Város Képviselő-testület dönt arról, hogy

a 2016. évre meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” pályázaton rész kíván venni.

A támogatási célok közül a **Belterületi utak, járdák, hidak felújítására alcél keretében a „Kinizsi utca burkolat felújítása az Ady Endre út és Kádár utca között ”** tárgyú pályázatot nyújtja be.

Megvalósítás bruttóösszege:	34.074.887,-Ft
Igényelhető támogatás (85 %, max. 30 millió Ft)	28.963.654,-Ft
Önrész:	5.111.233,-Ft

A pályázat benyújtásához szükséges önrészt, **5.111.233,-Ft**-ot a 2016. évi költségvetésben, a beruházási feladatok, útépítés jogcímen tervezett keret terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a Pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: Markó József polgármester,

Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

- (IV. jelű anyag) – „**Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében**” – **P+R, B+R parkoló kialakítása alsógödi vasútállomásnál – pályázat**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

Dr. Szinay József: az ülés előtt került kiosztásra.

Popele Julianna: Az alsógödi vasútállomásnál egy P+R parkoló kialakítására lehet pályázni. A vissza nem térítendő támogatás összege minimum 50 mFt maximum 500 mFt. A 100 %-os támogatottságú pályázatot, május 31-ig, illetve 2016. augusztus 31-től 2016. november 30-ig lehet benyújtani. Az önkormányzat most szeretné a kiviteli terveink alapján benyújtani a pályázatot. A projekt 120.322 eFt, az építési beruházás 102 275 eFt összegű lenne, konzorciumban a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel. Az előterjesztéshez az együttműködési megállapodást is csatolva van.

Simon Tamás: Az állomásaink a MÁV által nagyon elhanyagoltak, az alsógödi állomásnál már volt korábban P+R kialakítására terv. Az utóbbi időben kénytelen volt az önkormányzat végeztetni kaszálást, szeméttároló ürítetést. A MÁV-tól kapunk árajánlatot a karbantartási feladatok átvételére. A leromlott épületek felújításáról is folynak egyeztetések, intenzív háttérmunka folyik, ebben az évben szeretnénk előrébb jutni.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

87/2016. (V. 25.) sz. Ök. határozat

Képviselő-testület dönt arról, hogy

- **Göd Város Önkormányzat a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében” című VEKOP -5.3.2-15 számú pályázaton részt vesz, „P+R, B+R parkoló kialakítása alsógödi vasútállomásnál” című projekttel. A megvalósítás helyszíne az önkormányzati tulajdonú 1002/1 hrsz-ú ingatlan, természetben Mikszáth Kálmán utca.**
- **A pályázatot konzorciumban nyújtja be a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel (1052 Budapest, Városház utca 7.). Felhatalmazza Markó József polgármestert a VEKOP -5.3.2-15 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében” című pályázathoz kapcsolódó „KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS” aláírására (1. sz. melléklet).**
- **Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.**

Hivatali felelős: Markó József polgármester, Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

Határidő: azonnal

- Kovacsik Tamás képviselő által feltett kérdések:
 - Feneketlen tó tisztítása
 - a volt Csapatpihenő ingatlanával kapcsolatos tárgyalások
 - Nevelek településrész csapadék és szennyvíz pályázata

Markó József: A volt Csapatpihenő ingatlannal kapcsolatban elmondja, hogy civil irányból induló lobby tevékenység folyik. A kollegákkal bejárson vettek részt. Az illetékes minisztérium és a vagyonkezelő felé a levelezés az ingatlan igénybevételel kapcsolatban megindult.

Simon Tamás: A kérelmek kimentek az említett helyekre, ezekben az önkormányzat a célokat is megjelölte. A bejárás kapcsán észlelték, hogy a padló felemelkedett, vízszigetelési munkákra szükség lenne, a tető megfelelő állapotú. Az épület szállodai célokra épült, közösségi térré való átalakítás korlátokkal lehetséges e miatt. A felújítás jelentős beruházásokkal járna.

Markó József: Kérdés, hogy ha az önkormányzat kérését elfogadják és az ingatlant megkapjuk, akkor a megfelelő profil kialakítása és fenntartás költséges lesz. Ezt majd tudja vállalni az önkormányzat vagy sem, ez.

Sipos Richárd: A vagyonkezelőnek milyen határidő alatt kell válaszolni?

Markó József: : A választ valószínűleg megkapjuk, de a Duna-parti nyaralóházaknál konkrétan 12 évig tartott az ügy. Itt nem lehet tudni meddig fog tartani.

Dr. Szinay József: A Kék Duna üdülőnél másfél év alatt jutottunk el a konkrét szerződés aláírásáig, amire végül mégsem került sor.

Markó József: Ha a város bevételei megnőnek, az újabb beruházás elindul, akkor már lehet gondolkodni egy ilyen üzemeltetésen, mint a volt csapatpihenő.

Folytatva a válaszadást a képviselő kérdéseire elmondja, hogy a Feneketlen tónál a 2 mFt be van állítva a költségvetésben, de itt komplexebb megoldásra lenne szükség. Egy kotrás csak 3-4 évre

oldaná meg a mostani problémákat. A vízpótlást és a forrás tisztítását kell megoldani, ami viszont ennél az összegnél sokkal magasabb lenne, kb. 7 mFt.

Sipos Richárd: A Kék-Duna már árverésre kerül, ez hivatalos közlés?

Markó József: Igen, arról az árverési kikiáltási árról is van tudomásunk. Az árverés ellenére az önkormányzat nem áll el az eredeti szándékától, mindenképp szeretnénk, ha az ingatlan mostani funkciói továbbra is egyben fennállnának.

Sipos Richárd: A Feneketlen tó ügye sürgető, ha nem történik változás, akkor már a hivatal épületénél lehet majd érezni a büzt.

Markó József: Egy forrást kellene találni, mert egyébként nincs értelme a tisztításnak. A friss víznek kellene bejönni a tóban, mert így haldoklik a tó, kipuuszul az élővilág. A véleménye az, hogy inkább nagyobb költséget fordítsunk rá, de a megoldás végleges legyen.

Simon Tamás: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság korábban már tárgyalta ezt a kérdést. Első lépésként próbafúrásokat végeznének és ezzel párhuzamosan a terveket is elkészítik. A zsilip rendbetétele van még tervbe véve erre az évre. Ezek az első fázisok az idei évre. A Duna kisággal kapcsolatban elmondja, hogy az volt Csapatpihenő üdülő tulajdoni igénylését a kisághoz kapcsolódva adta be az önkormányzat, e hét pénteken lesznek ezzel kapcsolatban tárgyalások. A megbeszélésen a Duna kiságnál az újbóli átfolyást kezdeményezik majd.

Markó József: A Nevelek településrész szennyvízelvezetésével kapcsolatos információkat a Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezetőtől kéri.

Popele Julianna: Átadja a szót Almási Gábor kollegájának, aki ezt a kérdést koordinálja.

Almási Gábor: A szennyvízelvezetéssel kapcsolatosan KEHOP pályázatok vannak. Itt azok a települések pályázhatnak, akik a 1084/2016. számú sz. kormányhatározatban szerepelnek, ami a 25/2002-es kormányrendelet melléklete. Göd nincs a felsorolt települések között. A víziközmű szolgáltatók adnak az egyes településeknek jelentést a víziközmű ellátottságról. E jelentések szerint – melyről az adatszolgáltatást a DMRV nyújtotta - Göd csatornázottsága 90 % felett van. Nevelek településrész korábban másik agglomerációhoz tartozott. Most már 86 %-os a csatornázottság, de az 1 évvel korábbi adatot veszik figyelembe. Ahhoz, hogy később a kormányhatározat által meghatározott települések közé bekerüljön Göd, átsorolási kérelmet kell készíteni. Az illetékes vízügyi igazgatóság ezt a kérelmet továbbítja az országos hatóságnak. A feladat megversenyztetésére törekszik jelenleg az önkormányzat.

Lenkei György: Alapos szakszerű beszámolót hallottunk. Sződ község szerepelt a kormányhatározatban?

Almási Gábor: Sződnek akkoriban egy későbbi határidő, a 2015. december 31. volt meghatározva. Ez Sződön teljesült, de Nevelekkel a Sződi Önkormányzat nem foglalkozott, pedig ezt az ügyet az Ő pályázatukban lehetett volna érvényesíteni.

Dr. Pintér György: Mivel a Nevelek a 2014. évi őszi önkormányzati választások napján került át Gödhez, ezért már a 2014. december 31-i statisztikában már, mint Göd része kellett megjelenjen. Nem érti, hogy miért csak a 2015. december 31-i adatok alapján lehet kérni az átsorolást.

Almási Gábor: A DMRV-nél egy adminisztrációs hiba volt, ezt kérte helyesbíteni. 2014-ben nem szerepelt Nevelek, nem sorolták át, a KSH adatbejelentésük így hibás adatot tartalmazott. Megoldás az lenne, hogy agglomerációs átsorolási kérelmet nyújtanánk be a vízügyi hatóságnak, ez alapján bekerülne Göd, és ezután lehetőség nyílna a pályázásra.

Popele Julianna: Kértünk árajánlatot a feladat elvégzésére, ez kb. 1,5 mFt. Amennyiben ezt elfogadja az önkormányzat, akkor a cég elkészíti azt a bizonyos dokumentációt, ami elindíthatja a megfelelő folyamatot.

Sipos Richárd: Javasolja, hogy erre még további árajánlatot kérjünk be és a következő léten tárgyalja ezt a testület.

Markó József: Javasolja, hogy az ügyről minden ülésen számoljon be a Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető. Véleménye szerint, ha ez a cég megfelelő garanciával rendelkezik, akkor pár száz ezer forintos esetleges eltérés miatt ne keressenek másik céget.

A meghívóban található következő napirendi pontokat zárt ülés keretében kell tárgyalni, ezért felkéri a tagokat, hogy szavazzanak a zárt ülésről.

A Képviselő-testület 11 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadja azt, hogy a meghívó szerinti 8., 10., 11., 12., 13., és az Egyebek III. jelölésű (Közbeszerzési eljárás megindítása: „Földgáz beszerzés Göd Város Önkormányzata és intézményei részére 2016/17. és 2017/18. gázévre” c. napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalják.

Ezután megköszöni a vendégeknek a részvételt és a nyílt ülést bezárja.

K. m. f.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címzetes főjegyző