

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. augusztus 1-i, rendkívüli** ülésén a Polgármesteri Hivatal üléstermében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (Nincs jelen Markó József polgármester, Simon Tamás alpolgármester, Szász-Vadász Endre képviselő és Lőrincz László képviselő, akik jelezték távolmaradásukat.)

Tárgy: a Képviselő-testület rendkívüli ülése

dr. Pintér György alpolgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Mivel rendkívüli ülés van, ezért egyéb napirendi pont tárgyalására nincs lehetőség. Levételre javasolja a meghívó szerinti 4. napirendi pontot, ami a volt golfpálya megvásárlásához szükséges önrész véglegesítéséről szól. Ezt a napirendet akkor érdemes tárgyalni, amikor a szerződés visszakerül a testület elé, addig még változhatnak a számok.

A Képviselő-testület tagjai 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadják el:

- 1) **A települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének 2018. évi támogatása – pályázat benyújtása**
Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző
- 2) **2018. évi Közbeszerzési Terv módosítása**
Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető
- 3) **Döntés a Németh László Ált. Isk. konyhájának melegvízellátását és fűtését biztosító kazánok cseréjéről**
Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető
- 4) **Döntés a Göd délkeleti gazdasági övezet kialakításához szükséges területek megszerzéséről**
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester
- 5) **Döntés a Gödön létesítendő délkeleti gazdasági övezet kialakítása érdekében megvalósuló állami tulajdonú erdő kivágása miatt Göd közigazgatási területén történő erdő telepítéséről**
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 6) **A Gödi Sport Egyesület 2018. évi költségvetési támogatásának módosítása**
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester
- 7) **Az önkormányzat tulajdonában lévő HPM-953 frsz-ú Honda HRV típusú személygépjármű értékesítése**
Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző
- 8) **„Kincsem Óvoda újjáépítése 275 férőhellyel” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása (zárt ülés)**
Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető
- 9) **A Gödi Szivárvány Bölcsőde intézményvezetői álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása (zárt ülés)**
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1) A települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének 2018. évi támogatása – pályázat benyújtása

Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző

dr. Szinay József: Az előterjesztés arról szól, hogy ismét benyújtjuk a helyi buszközlekedésre a pályázatot. A beérkezett igények alapján dönti el az Innovációs és Technológiai Minisztérium, mint kiíró a támogatási összegeket, várhatóan a tavalyihoz hasonlóan.

dr. Pintér György: Hozzászólás nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

117/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

jóváhagyja az Innovációs és Technológiai Minisztérium által meghirdetett „A települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatás” pályázaton való részvételt, továbbá nyilatkozik arról, hogy

a) jelen kiírás 7.1 aa) pontja szerint vállalja a helyi személyszállítási közszolgáltatás folyamatos fenntartását 2018. január 1-től december 31-ig;

ab) a helyi közlekedés működtetéséhez (folyamatos üzemeltetéséhez és eszközfenntartási ráfordításaihoz), valamint fejlesztéséhez a pályázat benyújtásáig a tárgyévét megelőző évi (2017. év) 17 338 775 Ft összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatást biztosított a Dunamenti 2011 Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság részére, amely tartalmazta az 1 298 000 Ft, 2017. évben elnyert „A települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatása” pályázatból származó támogatási összeget is.

ac) pályázati eljárás útján a közszolgáltatással közvetlenül megbízva kötötte meg a Dunamenti 2011 Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társasággal a közszolgáltatási szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatásigénylés benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

Határidő: folyamatos

2) 2018. évi Közbeszerzési Terv módosítása

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

Popele Julianna: A terv egy tételében van módosulás, a mai zárt ülésen tárgyalja majd a testület a Kincsem Óvoda újjáépítéséről szóló közbeszerzési eljárás megindítását.

dr. Pintér György: Hozzászólás nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

118/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

jóváhagyja Göd Város Önkormányzata 2018. évi 1. számú módosított közbeszerzési tervét az alábbiak szerint:

**Göd Város Önkormányzata
2018. évi 1. számú módosított Közbeszerzési terve**

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés megnevezése	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus
Építési beruházás	Göd, vizitúra megállóhely felújítása	Nemzeti	Nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 113.§ (1) bekezdés szerinti, előzetes összefoglaló tájékoztatóval induló nyílt közbeszerzési eljárás
Építési beruházás	Új egészségügyi alapellátási központ építése Gödön	Nemzeti	A Kbt. Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli, közvetlen felhívással induló tárgyalásos Közbeszerzési Eljárás
Építési beruházás	Utak javítása, kátyúzása kivitelezési munkái	Nemzeti	A Kbt. Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli, közvetlen felhívással induló Közbeszerzési eljárás
Árubeszerzés	Adásvételi szerződés keretében 5 db alacsony padlójú autóbusz beszerzése	Közösségi értékhatárt elérő értékű	Kbt. Második része szerinti közösségi nyílt közbeszerzési eljárás
Árubeszerzés	Földgáz beszerzés	Nemzeti	Kbt. 116. § szerinti Elektronikus licit
Építési beruházás	Gödi Kincsem Óvoda újraépítése 275 férőhellyel	Nemzeti	Nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 113.§ (1) bekezdés szerinti, előzetes összefoglaló tájékoztatóval induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3) Döntés a Németh László Ált. Isk. konyhájának melegvízellátását és fűtését biztosító kazánok cseréjéről

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

dr. Pintér György: A Településellátó Szervezet megkereste a hivatalt, hogy az 1000 literes bojler víztartálya kilyukadt, ezért úgy döntöttek, hogy saját rendszert építenének ki. Az előterjesztés arról szól, hogy erre a Képviselő-testület keretet biztosítana. A „termálstrand élményelemek” költségvetési sorból biztosítják. Így nem csak a szűken vett probléma oldódik meg, hanem rendszerszinten a leválás is megvalósul.

dr. Pintér György: Hozzászólás nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

119/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Németh László Általános Iskola és AMI főzőkonyha, étkező fűtését biztosító kazán és bojler kicserélésre, a fűtési rendszer átalakításra kerüljön, és a Balázsovits János Sportcsarnok kistornatermi öltözőinek melegvízellátása átalakításra kerüljön. A kazán és bojler cseréhez és az ahhoz szükséges építési kivitelezés megvalósításához szükséges 11.100.000 Ft összegű forrást biztosítja.

Forrás: a 2018. évi költségvetés, tartalék előirányzatai – termálstrand élményelemek költségvetési sor

Felelős: Beruházási Osztály

Határidő: azonnal

4) Döntés a Göd délkeleti gazdasági övezet kialakításához szükséges területek megszerzéséről

Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Szinay József: A felsorolt helyrajzi számok az iparterület konkrét területét jelölik. A kisajátítási eljárás összesen 80 hektárt érint. A jogi képviseletről a múltkori ülésen döntött a testület.

dr. Pintér György: A továbblépés alapfeltétele az, hogy a pénzügyi forrás megérkezzen. Ha ez majd támogatási okiratban megtestesült formát ölt, akkor lehet továbblépni.

dr. Szinay József: A vonatkozó kormányrendeletek megszülettek. Az első kormányrendelet arról szól, hogy az iparterület kijelölése megtörtént. A második arról, hogy a Kormány kiemelt beruházási területté nyilvánította a területet. A harmadik pedig arról, hogy egy 700 méteres utat kell biztosítani az önkormányzatnak. Erre is biztosított a Kormány finanszírozást, továbbá a kisajátításhoz szükséges területek megváltására. Az első kormányrendelet további 400 mFt-ot biztosított a Pilisi Parkerdőnek az állami erdő kivonásával kapcsolatosan. Ez az engedélyezési eljárás folyik a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalánál. Az összes szakhatóság 2018. augusztus 20-ig foglal majd állást ebben az ügyben. Ha ezek pozitívak lesznek, akkor az erdőkivonás augusztus 20. és 31. között kezdődik és két hónapig tart. Erről kormányülésen döntöttek, mint ahogy arról is, hogy kb. 880 mFt-os finanszírozást kap az Önkormányzat a telkek tulajdonosoktól történő megszerzésére a 80 hektáros területen. A művelési ágból való kivonás, a földmérés, az ügyvédi, a régészeti költségek egy 2 milliárdos csomag. A kormányrendeletben meghatározott összegekről a támogatási szerződés megkötésre kerül, akkortól lehet rá majd kötelezettséget vállalni. A tárgyalások után az állami döntésekről a Képviselő-testület és a lakosság is értesül.

dr. Pintér György: Hozzászólás nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntéseket hozták:

120/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felkéri a polgármestert, hogy a Göd város területén található, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Göd külterület 055/2, 055/3, 055/4, 055/5, 055/7, 055/8 057/1, 057/2, 057/3, 057/4, 057/5, 057/6, 057/7, 057/8, 057/9, 057/10, 057/11, 057/12, 057/13, 057/14, 057/15, 057/16, 057/17, 057/18, 057/19,

057/20, 057/21, 057/22, 057/23, 057/24, 057/25, 057/26, 057/29, 057/30, 057/31, 057/32, 057/33, 057/34, 057/35, 057/36, 057/37, 057/38, 057/39, 057/40, 057/41, 057/42, 057/43, 057/44, 057/45, 057/46, 057/47, 057/48, 057/49, 057/52, 057/57, 039/168, 039/169, 039/170, 039/171, 039/172, 039/172, 039/173, 039/174, 039/175, 039/176, 039/177, 037/178, 039/179 (Megvásárolandó terület) helyrajzi szám alatti ingatlanok vonatkozásában a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések kapcsán a vételi ajánlatokat tegye meg.

A Képviselő-testület az ingatlanok vételárát az előterjesztéshez mellékelt szakértői vélemény alapján határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések hiányában a kisajátítása iránti eljárást a Pest Megyei Kormányhivatal előtt indítsa meg.

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisajátítást helyettesítő adásvétel alapján fizetendő vételár, illetve a kisajátítási eljárásban fizetendő kártalanítási összeg illetve az eljáráshoz kapcsolódó egyéb költségek pénzügyi fedezetét a Göd város területén található egyes földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról és a terület fejlesztéséhez szükséges intézkedésekről szóló kormányhatározatban meghatározott támogatás terhére biztosítja.

Felelős: Markó József polgármester

Határidő: azonnal

121/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felkéri a jegyzőt, hogy a Göd külterület 055/2, 055/3, 055/4, 055/5, 055/7, 055/8 057/1, 057/2, 057/3, 057/4, 057/5, 057/6, 057/7, 057/8, 057/9, 057/10, 057/11, 057/12, 057/13, 057/14, 057/15, 057/16, 057/17, 057/18, 057/19, 057/20, 057/21, 057/22, 057/23, 057/24, 057/25, 057/26, 057/29, 057/30, 057/31, 057/32, 057/33, 057/34, 057/35, 057/36, 057/37, 057/38, 057/39, 057/40, 057/41, 057/42, 057/43, 057/44, 057/45, 057/46, 057/47, 057/48, 057/49, 057/52, 057/57, 039/168, 039/169, 039/170, 039/171, 039/172, 039/172, 039/173, 039/174, 039/175, 039/176, 039/177, 037/178, 039/179 helyrajzi szám alatti ingatlanok vonatkozásában a művelési ágból való kivonás iránti eljárást indítsa meg, az eljáráshoz szükséges talajvédelmi tervet rendelje meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy talajvédelmi terv készítésére vonatkozó szerződést kösse meg.

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a más célú hasznosítás valamennyi költségének pénzügyi fedezetét a Göd város területén található egyes földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról és a terület fejlesztéséhez szükséges intézkedésekről szóló kormányhatározatban meghatározott támogatás terhére biztosítja.

Felelős: Markó József polgármester

Határidő: azonnal

Tátrai Sándor (partnerségi tag, gödi lakos): Az erdőkivonással kapcsolatban kérdése, hogy az egyik tanulmány azt írta, hogy az érintett rész alacsony termőhelyű terület, a másikban kiváló adottságú

övezetként szerepel. Kérdése, hogy melyik az igaz. Az ültetéssel kapcsolatban szeretne még információkat kapni, a Samsungtól délre eső területekre gondol.

dr. Pintér György: A következő napirend foglalkozik ezzel a kérdéskörrel.

Bertáné Tarjányi Judit: Az agglomerációs törvény szerint kiváló termőhelyűnek számít, a 141-es kormányrendelet kivonja az agglomerációs törvény alól ezt a területet. Viszont készültek felmérések, vizsgálatok, melyek szerint vékony talajú, nem annyira kiváló minőségű területről van szó.

5) Döntés a Gödön létesítendő délkeleti gazdasági övezet kialakítása érdekében megvalósuló állami tulajdonú erdő kivágása miatt Göd közigazgatási területén történő erdő telepítéséről

Előterjesztő: Markó József polgármester

dr. Pintér György: Az előző kérdésre visszatérve elmondja, hogy több egyeztetésen vettek részt. Az állam az erdősítéssel szabadon rendelkezik, a törvény nem írja elő, hogy azonos területen kell csereerdőt létesíteni a gödi erdő helyett. Kifejezett kérést fogalmazott meg a kormányelőterjesztésben az Önkormányzat arra vonatkozóan, hogy nem ért azzal egyet, hogy máshol legyen az erdősítés. Az Önkormányzat javaslata az, hogy Göd területén legyen a legalább ekkora területű erdő telepítése, melyet a Pilisi Parkerdő végez. Ez a kormányhatározatban is elfogadásra került, valószínűleg legalább kétszer ennyi erdő lesz telepítve összességében országos szinten a kivágott erdő helyén.

dr. Pintér György: Hozzászólás nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

122/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

feltétlenül szükségesnek tartja, hogy a Göd 058/3, 059/13, 059/15, 059/16 hrsz. alatti ingatlanokon található erdő igénybevétele esetén annak pótlása Göd közigazgatási területén a lehető leghamarabb megvalósuljon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6) A Gödi Sport Egyesület 2018. évi költségvetési támogatásának módosítása

Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Ismerteti a Közművelődési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, miszerint 350 eFt-tal növelje az Önkormányzat a GSE-nek nyújtott éves támogatását, tekintettel arra, hogy az Asztalitenisz Szakosztálynak a bérleti díj megfizetésére már nincs forrása.

Sipos Richárd: A GSE Asztalitenisz Szakosztálya a Közművelődési, Oktatási és Sport Bizottsághoz fordult a bérleti díjak emelkedése miatt. A bizottság javaslata, hogy mivel a támogatást a GSE kapja, de valójában az Asztalitenisz Szakosztály támogatásáról van szó, a bizottság javasolja, hogy jövőben vizsgálják felül a bérleti díjakat és a GSE idei évi támogatását 350 eFt-tal emeljék meg.

dr. Pintér György: Hozzászólás nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

123/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a 2018. évi költségvetés „sportszakosztályok támogatása” sor terhére 350 000.-, azaz háromszáz-ötvenezer forinttal megemeli a Gödi Sport Egyesület 2018. évi önkormányzati támogatását.

Egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatási szerződés módosítását készítse el, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított összegű támogatási szerződést aláírja.

Fedezet: „Sportszakosztályok támogatása” költségvetési sor

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

7) Az önkormányzat tulajdonában lévő HPM-953 frsz-ú Honda HRV típusú személygépjármű értékesítése

Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző

dr. Szinay József: A Közterület-felügyelet által korábban használt autóról van szó, ami tavaly került lecserélésre. Az új autó vásárlásakor ezt az autót 350 eFt értékben beszámították volna, de ezt az összeget kevésnek tartottuk. Az autó időközben üzemképtelenné vált, szerelőnél van, aki azt nyilatkozta, hogy ennél többet nem lehet ár-érték arányban kapni az autóért. Időközben egy vevő jelentkezett, aki 350 eFt-ért megvásárolná a gépkocsit. Mivel önkormányzati tulajdonban lévő ingóság értékesítéséről van szó, ezért név szerinti szavazás szükséges. Felkéri a képviselőket, hogy a nevük elhangzása után tegyék meg szavazatukat.

- Csányi József: „igen”
- Kovacsik Tamás: „igen”
- Lenkei György: „igen”
- Mudri József: „igen”
- dr. Pintér György: „igen”
- Szabó Csaba: „igen”
- Sipos Richárd: „igen”.

dr. Szinay József: Megállapítja, hogy 7 „igen” egyhangú szavazattal a képviselők az alábbi döntést hozzák:

124/2018. (VIII. 1.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy bruttó 350 eFt-ért értékesíti a tulajdonát képező Honda HRV típusú, HPM-953 forgalmi rendszámú személygépjárművet.

Felhatalmazza a polgármestert az erről szóló adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselők 7 „igen”, egyhangú szavazattal döntenek arról, hogy a következő két napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják, ahogyan az a meghívóban is jelölve volt.

dr. Pintér György megköszöni a részvételt és a nyílt ülést bezárja.

k.m.f.

Markó József
polgármester

dr. Szinay József
címzetes főjegyző