

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. szeptember 6-i, rendkívüli** ülésén a Polgármesteri Hivatal üléstermében.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint (Nincs jelen: Kovacsik Tamás és Sipos Richárd képviselők, akik jelezték távolmaradásukat.)

**Tárgy:** a Képviselő-testület rendkívüli ülése

Markó József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Mivel rendkívüli ülés van, ezért egyéb napirendi pont tárgyalására nincs lehetőség.

A Képviselő-testület tagjai 9 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi **napirendi pontokat** fogadják el:

- 1) **Erdőpótlás helyének kijelölése Gödön**  
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 2) **Az oktatási intézmények üzemeltetési költségmegosztásáról szóló szerződés módosítása**  
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester
- 3) **Döntés alapítványi támogatás jóváhagyásáról**  
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester
- 4) **Forgalmi rend változás a helyi buszközlekedés útvonalai miatt**  
Előterjesztő: Simon Tamás alpolgármester

***Napirendi pontok tárgyalása:***

- 1) **Erdőpótlás helyének kijelölése Gödön**  
Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Az iparterület kijelölése állami tulajdonú erdőt is érint. Ezt az erdőt letermelik, melynek minősége a Pilisi Parkerdő szakemberei szerint sem olyan magas. A letermelés az erdőfelület csökkenését eredményezi. Az erdőpótlásra az erdőhatóság alapján nem Gödöt jelölte ki, hanem a Pilisi Parkerdő kezelésében lévő valamelyik területet. Ezt nem fogadtuk el, az egyeztetések során határozottan kérte az Önkormányzat a 24 hektár új erdő Gödön történő telepítését. Erre most fogjuk kérni a Kormányt. További 25 hektár erdőt más településen telepítenek. Jelenleg azokkal az ingatlantulajdonosokkal tárgyalunk, akik hajlandóak a területüket értékesíteni. A Képviselő-testület szeretné, ha ez még idén történne meg, tehát ez az erdőterület a város tulajdona lesz. Az erdősítésre állami támogatást kapunk. Az erdőnek esetleg funkciót is adhatunk, mint például futó- vagy quadpálya, amit már a telepítés előtt kell betervezni.

dr. Pintér György: A tárgyalások során polgármester úr határozottan fellépett a gödi erdőtelepítés ügyében.

Markó József: Amikor ezek a tárgyalások folytak, és Ő nem mindig tudott részt venni rajtuk, akkor Pintér alpolgármester úr is határozottan fellépett, felkészülten képviselte az önkormányzat érdekeit.

*Lenkei György képviselő kiment.*

dr. Pintér György: Ha iparterület kialakításáról lesz szó, akkor már a kormányhatározatban annak is szerepelni kellene, hogy milyen kialakítású, funkciójú erdő települjön. E tárgyban is egyeztetett már a Pilisi Parkerdővel, akik arról tájékoztatták, hogy a közösségi használatú erdőterületről tervet kell készíttetni.

*Lenkei György képviselő visszajött.*

Felmerült még az a dolog is, hogy nem csak a kétszeres erdő kerülne visszatelepítésre, hanem véderdő is létesülne, így az erdőterület akár két és fél, háromszorosára nőne.

Markó József: A 24 hektár állami tulajdon, ezt fogja az önkormányzat megvásárolni a kitermelés után, amikor már nem erdő besorolású lesz. Az értékbecslések készülnek, a tulajdonosokkal az egyeztetések folyamatban vannak. Valószínűleg a Samsung SDI-nek is van igénye itt bizonyos területekre. A városnak bevételekre van szüksége az infrastrukturális fejlesztésekhez, az adók nem fedezik ezeket a beruházásokat, tehát olyan vállalkozásokra van szükség, amik nagymértékű ipari termelést végeznek. A piaci igények miatt a Samsung SDI a bővítés mellett döntött, amivel kapcsolatban az Önkormányzatnak is feladatai vannak és a településre hatással van. A gyáron belül próbálják majd elsősorban megoldani a munkásszállásokat, de vannak magánháznál is szálláslehetőségek. Ha munkásszállásokat hoznának létre vállalkozók, akkor ez is nagy környezeti hatást gyakorolna a környék lakosságára. Ezért azt javasolja, hogy hozzon a testület egy olyan döntést, amiben az 50-60 személyt befogadó munkásszállások létrehozásához nem járul hozzá az Önkormányzat.

Mudri József: A Pesti úton most van folyamatban egy építkezés, ami munkásszálló lesz. A főépítész nem kifogásolta.

Markó József: 300 m<sup>2</sup> alatt nem kell engedélyt kérni. Az az ingatlan a 2-es út mellett nem alkalmas munkásszálló kialakítására. Ma 90 aláírással tiltakozó nyilatkozatot hoztak be a Pesti úton létesítendő munkásszálló megnyitása ellen. Az építető a főépítész által hallottakra hivatkozott. Arról nincs tudomása, hogy a főépítész mit mondott.

Mudri József: Akkor valószínűleg pereskedés kezdődik majd.

Csányi József: Egy vállalkozónak körültekintőnek kell lennie, az engedélyek beszerzése tárgyában is.

Markó József: Valószínűleg ez problémát fog okozni.

Lőrincz László: Vendégekönnyvet kell vezetni a kereskedelmi szálláshelyek kiadásakor.

Markó József: Visszatérve a napirendi ponthoz pontosításként elmondja, hogy az elhangzott 24 hektár helyett 25,6 hektárról van szó valójában.

dr. Szinay József: A Pilisi Parkerdő szerint 170 mFt lenne az erdővel kapcsolatos költség, mi előzetesen 500 mFt-al számoltunk. A Kormány hozzáállása ebben az ügyben is rendkívül pozitív. A határozati javaslatból kimaradt a 062/27 helyrajzi számú ingatlan, mely 9919 m<sup>2</sup>, szántó, legelő művelési ágú, földhasználója van, és a jelenlegi övezeti besorolása Má-2. Kéri ezzel a módosítással a határozatot elfogadni.

Simon Tamás: Egyetért azzal, hogy ne legyen lakott területen munkásszálló. A védőerdősáv ügyében is előrehaladás van, az iparterületet el kell határolni. Ha lesznek anyagi eszközök, akkor a további erdősisítés sincs kizárva, mellyel távlatilag Göd zöldterülete nőhet. Vannak olyan remények, elképzelések, amiknek vonzata az, hogy nagymértékű infrastrukturális fejlődés lesz Gödön.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról az elhangzott módosítást figyelembe véve.

A képviselők 9 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**133/2018. (IX. 6.) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- az alábbi gödi ingatlanokat javasolja Göd 058/3, 059/13, 059/15 és 059/16 hrsz. alatti ingatlanokon található erdő igénybevétele miatti erdőpótlás helyszínéül:

helyrajzi szám	terület (m <sup>2</sup> )	művelési ág	szolgalmi jog	földhasználó	jelenlegi övezeti besorolás
062/27	9919	szántó, legelő		van	Má-2
062/28	11770	szántó, legelő		nincs	Má-2
062/29	18523	szántó, legelő, fásított területe	Földmér.haszn.jog	van	Má-2
062/30	15130	szántó, legelő		van	Má-2
062/31	7850	szántó, legelő		nincs	Má-2
062/32	10807	szántó		van	Má-2
089/7	35597	szántó	villany, gáz, bánya	van	Má-2
089/8	16942	szántó	villany, gáz, bánya	van	Kb-B
089/9	55689	szántó	villany, gáz, bánya	van	Má-2
089/20	15977	szántó, fásított terület	villany, gáz, bánya	van	Má-2
096/8	24233	szántó	MAVIR vez.jog	van	Má-2
099/10	7970	szántó		van	Má-2
099/11	7972	szántó		van	Má-2
099/17	34608	szántó	gázvez. bánya, MAVIR vez.	van	Má-1
		szántó		van	
0108/14	17143	szántó		van	Má-2
<b>összesen:</b>	<b>290130</b>				

- felkéri Magyarország Kormányát, hogy a fenti erdőpótlást és az annak megvalósításával kapcsolatban felmerülő jogi, pénzügyi és egyéb feltételek biztosítását támogassa.

**Felelős: polgármester**

**Hivatali felelős: címzetes főjegyző**

**Határidő: azonnal**

- 2) Az oktatási intézmények üzemeltetési költségmegosztásáról szóló szerződés módosítása  
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Az oktatási intézményeinkről már szerződünk a tankerülettel. A mellékletek szerint a közmunkák költségeinek megosztásáról szól a szerződésmódosítás. A 10. oldal 9. pontjában a sportcsarnokok használati díját a TESZ részére fizetik, ez módosítható lenne, mert ez az összeg ténylegesen az Önkormányzatot illeti meg, de maradjon így, mert a TESZ az Önkormányzat költségvetési szerve.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben található határozati javaslatról.

A képviselők 9 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

### **134/2018. (IX. 6.) Ök. határozat**

#### **Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**úgy dönt, hogy a Dunakeszi Tankerületi Központ és Göd Város Önkormányzata, valamint a Településszállító Szervezet között létrejött, a Huzella Tivadar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, továbbá a Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tekintetében az átadott ingatlanok üzemeltetési költségmegosztásával kapcsolatban a 2016. december 15-én aláírt KLIK/122/838-1/2017. iktatószámú Megállapodást a jelen határozat melléklete szerint módosítja, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Határidő: azonnal**

**Melléklet a 134/2018. (IX. 6.) Ök. határozathoz:**

Iktatószám: TK/122/6060-.../2018.

### **MEGÁLLAPODÁS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS - EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALVA -**

amely létrejött egyrészről a  
**Göd Város Önkormányzata**  
székhelye: 2132 Göd, Pesti út 81.  
képviseli: Markó József polgármester  
törzsszáma: 731102  
adóigazgatási azonosító száma: 15731106-2-13  
bankszámlaszáma: 10700323-42056506-51100005  
KSH statisztikai számjele: 15731106-8411-321-13  
mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint

**Dunakeszi Tankerületi Központ**  
székhelye: 2120 Dunakeszi, Allomás sétány 4.  
képviseli: Eich László tankerületi igazgató  
adóigazgatási azonosító száma: 15835066-2-13  
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00336640-00000000  
ÁHT azonosítója: 361606  
KSH statisztikai számjele: 15835066-8412-312-13  
mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)-,

**Településszállító Szervezet**  
székhelye: 2132 Göd, Duna utca 5.  
képviseli: Rataj András ügyvezető igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15394026-2-13  
 Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10700323-44107309-51100005  
 Számlavezető: CIB Bank Zrt.  
 PIR azonosító: 394020  
 mint az ingatlanok üzemeltetője (a továbbiakban: **TESZ**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

### I. Előzmények

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat a KLIK-kel 2013. január 28-án kötött használati szerződés alapján ellátja „a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletben meghatározott működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonezmelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonezmelésébe kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák az Átvevő ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A Szerződő Felek egyezően előadják, hogy közöttük Gödön, 2016. december 15-én a vagyonkezelési szerződéshez kapcsolódó költségelszámolási és egyéb kérdések rendezésére létre jött Megállapodást (Továbbiakban: Eredeti szerződés) (Megállapodás iktatószáma: KLIK/122/838-1/2017.) a jelen szerződésben rögzítettek szerint módosítani kívánják.

Szerződő felek az alábbi módosításokat az Eredeti szerződés IV. fejezet 4. pontja alapján fogadják el érvényesnek: „A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a felülvizsgálat eredményeképpen - amennyiben azok jogos érdekeiket nem sértik - minden olyan módosítást és szükséges intézkedést megtesznek, amely ahhoz szükséges, hogy a szerződés szerinti feladatokat a megszokott színvonalon, biztonságosan elláthatóak legyenek.”.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közöttük létrejött Eredeti szerződés (Megállapodás) okiratot az alábbiak szerint egybehangzóan módosítják, egységes szerkezetbe foglalnak és fogadják el magukra nézve kötelezőnek:

## II.A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Hivatkozási alap: a Felek által közösen elfogadott és aláírt Vagyonkezelés Szerződés (iktatószám: KLIK/122/838-1/2017.), valamint a Vagyonkezelési Szerződés I.sz. módosítása (iktatószám: TK/122/03821-1/2018).

<i>Sor-szám</i>	<i>Ingatlan címe (irányítószám település, cím)</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>A teljes ingatlan alapterülete és azon az egész felépítmény alapterülete a tulajdoni lap alapján (m<sup>2</sup>)</i>	<i>A vagyon kezelésbe átvett földrészlet (beleértve a felépítmény alapterületét is) (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Ingatlan- nyilvántartásb a bejegyezni kért tulajdoni hányad az egész ingatlanhoz viszonyítva</i>
1.	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/A/1.	-	-	1/1
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/A/2.	-	-	-
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/A/3.	-	-	-
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/B/1.	-	-	1/1
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/B/2.	-	-	1/1
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/B/3.	-	-	-
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/B/4.	-	-	1/1

	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/B/5.	-	-	-
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/B/6.	-	-	-
	2132 Göd Ifjúság köz 1-3.	4362/C/1.	-	-	1/1
2.	2132 Göd Ifjúság köz 2.	4366	-	-	1/1
3.	2131 Göd Petőfi Sándor u. 48.	394/A/1.			1/1
	2131 Göd Petőfi Sándor u. 48.	394/A/2.			-
	2131 Göd Petőfi Sándor u. 48.	394/A/3.			-
	2131 Göd Petőfi Sándor u. 48.	394/A/4.			-
	2131 Göd Petőfi Sándor u. 48.	394/B/1.			1/1
	2131 Göd Petőfi Sándor u. 48.	394/B/2.			-
4.	2131 Göd Petőfi Sándor u. 51	378	3907 (felépítm.:1530,78)	1695 (felépítm.:664,2)	1695/3907

2. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanok üzemeltetési költségmegosztását jelen megállapodásukban rögzítik.

### III. Felek jogai és kötelezettségei

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Felek a közüzemi mérőórák számát és típusát, valamint azoknak átadás-átvételét az 1. és 2. számú mellékletekben határozzák meg.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevőt érintő **gáz**fogyasztási helyek átadás-átvételi időpontja: **2018.10.01.** (Önkormányzat gázszolgáltatási szerződésének lejárat napja.)  
Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevőt érintő **villamos**energia fogyasztási helyek átadás-átvételi időpontja: **2018.10.01.**  
Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevőt érintő **víz**fogyasztási helyek átadás-átvételi időpontja: **2018.10.01.**
5. Felek megállapodnak abban, hogy azon gáz, víz és villamosenergia fogyasztási helyek tekintetében, ahol a mérőórák több területrész (pl. TESZ és Tankerület) fogyasztását mérik, ott a Felek a közműszolgáltatók irányába, kölcsönösen eljárva próbálják a mérőórák szétválasztását végrehajtani.
6. Felek megállapodnak abban, hogy az azon fogyasztási (gáz, víz, villany) helyek vonatkozásában, ahol a mérőórák több területrész (pl. TESZ és Tankerület) fogyasztását mérik, azokat a fogyasztási helyeket az Átvevő a saját nevére iratja, valamint a mérőórák szétválasztásáig a TESZ részére - a TESZ és az Önkormányzat által használt területrész vonatkozásában (kivétel a szolgálati lakások) - a fogyasztást átszámlázza.  
Az átszámlázás megszűnik a Felek között, amint a mérőórák szétválasztásra kerültek. A Felek erről kölcsönösen tájékoztatják egymást.  
A Tankerület kötelezettséget vállal arra, hogy a mérőórák szükséges átszámlázását, a közműszolgáltatók által postai úton megküldött számlák érkezésétől számított 15 naptári napon belül továbbszámlázza. A Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a számlák 15 napos fizetési határidővel kerülnek kiállításra.
7. Felek a Vagyonkezelési Szerződés és a Vagyonkezelési Szerződés I.sz. módosításában kölcsönösen elfogadták, hogy a szolgálati lakások üzemeltetője továbbra is az Önkormányzat

- marad, a szolgálati lakások bérleti jogával az Önkormányzat rendelkezik.
8. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a szolgálati lakások vonatkozásában, a közműórák (gáz, víz, villany) az Átvevő vagyonkezelésében lévő területrészt közműóráiról vannak megtáplálva. A Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a Tankerület az Önkormányzat által bérbe adott szolgálati lakások után, a Bérلőkkel kétoldalú megállapodást kötnek a közmű fogyasztások rendezésére. A Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a Tankerület általános díjat határozza meg a szolgálati lakások Bérلői részére. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arról, hogy a Tankerületet folyamatosan tájékoztatja, hogy mely helyrajzi számú szolgálati lakást kinek, vagy kiknek adta bérbe, milyen időbeli hatállyal. A Tankerület a kapott információk birtokában köt Megállapodást a Bérلőkkel a közüzemi fogyasztások rendezésére. A Tankerület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérلők felé minden hó 5. napjáig kiszámlázza, és postai úton eljuttatja a Bérلők részére az általános díjas számlát. A számla 15 napos lejáratú határidővel kerül kiállításra.
9. Az Önkormányzat és az Átvevő megegyeznek abban, hogy a köznevelési-oktatási tevékenység ellátása érdekében a testnevelési órákat, az Átvevő az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és vagyonkezelésében lévő sportcsarnokaiban jelen megállapodás alapján ingyenes formájában tarthatja meg. A szívességi használat időtartamát, a felek jelen megállapodása alapján, tanítási napokon 7-16 óra közötti időtartamra határozzák meg. Az Átvevő a sportcsarnokok használata tekintetében évi nettó 8 000 000 Ft összeget fizet az TESZ részére, mely összeggel az Átvevő a közüzemi karbantartási és takarítási költségekhez hozzájárul. Az Átvevőt további kötelezettség nem terheli a sportcsarnokok használata tekintetében. A sportcsarnokok vonatkozásában, az alábbi számlázási feltételek az irányadóak az általános fizetési feltételeken (V. fejezet) kívül:
- 1 hónapra eső díj:  
Huzella Tivadar Ált. Iskola sportcsarnok **nettó 350 000 Ft**  
Németh László Ált. Iskola sportcsarnok **nettó 450 000 Ft**  
**összesen nettó 800 000 Ft**
  - A fizetés ütemezése: **szeptember 1.-étől – június 30.-áig** (10 hónap)
  - A díj ÁFA mentes.
10. Átvevő viseli a vagyonkezelésébe vett vagyonnal kapcsolatos kárveszélyt a 2017. év január hónap 1. napjától. Az Átvevő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. A Felek kölcsönösen elfogadják, hogy 2019.01.01.-ei nappal, a Felek külön kötnek vagyonbiztosítási szerződést az általuk üzemeltetett területrészek vonatkozásában. Ennek megfelelően a Felek közötti átszámlázás megszűnik 2018.12.31.-ei nappal.

#### IV.A szerződés hatálya

11. A Felek a jelen szerződést 2018. szeptember 1. napjától kezdődő határozatlan időtartamra kötik. A Felek megállapodnak, hogy a szerződést évenként szükségesség esetén, közösen előre egyeztetett időpontban felülvizsgálják, mely során megvizsgálják a szerződés azonos tartalommal való fenntarthatóságának és a szerződés szerinti feladatok mikénti elláthatóságának kérdését a gyakorlati tapasztalatok tükrében. A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a felülvizsgálat eredményeképpen – amennyiben azok jogos érdekeiket nem sértik– minden olyan módosítást és szükséges intézkedést megtesznek, amely ahhoz szükséges, hogy a szerződés szerinti feladatok a megszokott színvonalon, biztonságosan elláthatóak legyenek.

### V.Fizetési feltételek

12. A Felek megegyeznek abban, hogy a közüzemi költségek tekintetében a Tankerület a TESZ részére, a vagyonbiztosítási díj tekintetében az Átadó a Tankerület részére, az átszámlázásra vonatkozó díjtételek vonatkozásában számlát bocsát ki.
13. A Felek a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül köteles kiegyenlíteni a számla ellenértékét.

### VI.Egyéb rendelkezések

14. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
15. Kapcsolattartók kijelölése:

Göd Város Önkormányzata kapcsolattartója:

Juhász Anita vagyongazdálkodási referens

Tel.: +36 30 686 7710

E-mail: juhaszanita@god.hu

Dunakeszi Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Radó Gellért, vagyongazdálkodási osztályvezető (név, beosztás)

Tel.: +36 30 237 0787

E-mail: gellert.rado@klik.gov.hu

Településellátó Szervezet kapcsolattartója:

dr Preller Zoltán gazdasági és jogi igazgató helyettes

Tel.: +36 20 313 0443

E-mail: prellerzoltan@god.hu

16. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket mindenekelőtt békés úton, tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező Dunakeszi székhelyű Dunakeszi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
17. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
18. Jelen megállapodás 6 (hat) számozott oldalból áll és 10 (tíz) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány Önkormányzatot, 6 (hat) példány az Átvevőt és 2 (kettő) példány a TESZ-t illeti meg.
19. Felek a megállapodást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
20. Jelen megállapodás módosítást a Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2018. (IX. 6.) Ök. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. Huzzela Tivadar Általános Iskola – közműórák
2. Gödi Németh László Általános Iskola – közműórák
3. A szolgálati lakások listája

Göd, 2018. szeptember ...

.....  
**Göd Város Önkormányzata**  
**Markó József**  
**polgármester**

.....  
**Dunakeszi Tankerületi Központ**  
**Eich László**  
**tankerületi igazgató**

pénzügyileg ellenjegyzem:

pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
 Göd Város Önkormányzata  
 Kovács Krisztina  
 pénzügyi osztályvezető

.....  
 Dunakeszi Tankerületi Központ  
 Tóthné Pataki Csilla  
 gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:

Jogilag ellenjegyzem:

.....  
 Göd Város Önkormányzata  
 dr. Szinay József  
 címzetes főjegyző

.....  
 Dunakeszi Tankerületi Központ  
 dr. Lipka Erika  
 ügyvéd

.....  
 Településellátó Szervezet  
 Rataj András  
 igazgató

## 1. SZÁMÚ MELLÉKLET: Huzella Tivadar Általános Iskola - Közmű órák

SSZ	POD szám	Fogyasztási hely azonosító (CYEB)	Fogyasztási hely azonosító (ELMŰ)	Mérőóra gyári száma	Mérőóra típusa	Érintett épületrészek	Számlafizető
Áramszolgáltatás							
1.	HU000210F11-E656406259898-1000001	0020011094	3300041567	9901471176	Főmérő	"A" épület Konyha Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
				357885	Almérő	Konyha	
				4424327	Almérő	Szolgálati lakás	
2.	HU000210F11-E656406259898-2000001	0020091859	3300041592	9900935696	Főmérő	"B" épület Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
				9900537288	Almérő	Szolgálati lakás	
3.	HU000210F11-E656288259757-2000001	0020091858	3300041592	9901702785	Főmérő	Walch épület Tornacsarnok Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
				9900154788	Almérő	Tornacsarnok	
				nincs száma	Almérő	Szolgálati lakás	

sz	Fogyasztóhely	Felhasználási hely azonosító (DMRV)	Mérőóra gyári száma	Mérőóra típusa	Érintett épületrészek	Bontás
<b>Vízellátás</b>						
4.	31086	20058117	300459 (rég. 790046)	Főmérő	"A" épület Konyha Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
			000053	Almérő	Konyha	
5.	54737	20077634	34168443	Főmérő	"B" épület Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
			34396976	Főmérő	"B" épület tűzvíz	Dunakeszi Tankerületi Központ
6.	31085	20058109	390420	Főmérő	Walch épület Tornacsarnok Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
			187182-99	Almérő	Tornacsarnok	
7.	2006/0938	20183498	9714742	Főmérő	Tornacsarnok tűzcsap	Településselátó Szervezet

sz	POD szám	Mérőóra gyári száma	Mérőóra típusa	Érintett épületrészek	Bontás
<b>Gázenergia szolgáltatás</b>					
8.	39N1112819850000	746711 és 202436	Főmérő	"A" épület Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
		5560470 új 0464148	Főmérő	"B" épület Szolgálati lakás	
		6202114 új 0464240	Főmérő	Konyha	
9.	39N1104630000001	91006072	Főmérő	Walch épület Szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
10.	39N111281987000R	10361843	Főmérő	Tornacsarnok	Településselátó Szervezet

## 2. SZÁMÚ MELLÉKLET: Németh László Általános Iskola - Közmű órák

sz	POD szám	Fogyasztási hely azonosító (CYEB)	Fogyasztási hely azonosító (ELMŰ)	Mérőóra gyári száma	Mérőóra típusa	Érintett épületrészek	Számlafizető
<b>Áramszolgáltatás</b>							
1.	HU000210F11-S00000000000005004003	0020011095	3300041567	9901746499	Főmérő	Fő épület Tornacsarnok	Dunakeszi Tankerületi Központ
				500844949	Almérő	Tornacsarnok	
2.	HU000210F11-S00000000000005104200	0020092731	3300041592	9901019451	Főmérő	Forfa épület	Dunakeszi Tankerületi Központ
3.	HU000210F11-S00000000000005004004	0020011096	3300041677	9902000234 (rég) 9901355980)	Főmérő	Konyha	Településselátó Szervezet
4.	HU000210F11-E657206262593-6000002	0021062149	3300041157	9902302159 (rég) 9900840831)	Főmérő	Új iskolarész	Dunakeszi Tankerületi Központ
5.	HU000210F11-E657206262593-6000003			9902302109 (rég) 9900840930)	Főmérő	Új iskolarész	Dunakeszi Tankerületi Központ
6.	HU000210F11-E657206262593-6000001			9902168970 (rég) 9900597672)	Főmérő	Új iskolarész	Dunakeszi Tankerületi Központ
7.	HU000210F11-S00000000000005100611			0020089342	3300041592	9902281138 (rég) 9900156580)	Főmérő
8.	HU000210F11-S00000000000006997047	0021274475	3300041592	9902195133 (rég) 9900722931)	Főmérő	Kastély épület szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
9.	HU000210F11-S00000000000006997046	0021274475	3300041592	9902195134 (rég) 9900722920)	Főmérő	Kastély épület szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ
10.	HU000210F11-S00000000000006735987	0021216818	3300041592	9901752764	Főmérő	Kastély épület szolgálati lakás	Dunakeszi Tankerületi Központ

sz	Fogyasztóhely	Felhasználási hely azonosító (DMRV)	Mérőóra gyári száma	Mérőóra típusa	Érintett épületrészek	Bontás
<b>Vízellátás</b>						
11.	27367	20061147	9602711	Főmérő	Fő épület tűzvíz ellátás	Dunakeszi Tankerületi Központ
12.	27366	20061145	9481478	Főmérő	Fő épület	Dunakeszi Tankerületi Központ
					Konyha	
			Tornacsarnok			
7960450-99	Almérő	Konyha				
			Tornacsarnok			
			000308	Almérő	Konyha	
13.	27361	20061134	400397 (rég) 300398)	Főmérő	Kastély épület	Dunakeszi Tankerületi Központ
14.			002213	Főmérő	Új iskolarész	Dunakeszi Tankerületi Központ
15.			136805	Főmérő	Udvari tűzcsap	Dunakeszi Tankerületi Központ

sz	POD szám	Mérőóra gyári száma	Mérőóra típusa	Érintett épületrészek	Bontás
<b>Gázenergia szolgáltatás</b>					
16.	39N11281960000	2073400	Főmérő	Fő épület	Dunakeszi Tankerületi Központ
		5433040	Főmérő	Konyha	Településszállító Szervezet
17.	39N110728605000S	90944068	Főmérő	Kastély épület	Dunakeszi Tankerületi Központ
		25540970	Főmérő	Kastély épület	
18.	39N110677193000T	90944033	Főmérő	Új iskolarész	Dunakeszi Tankerületi Központ

### 3. SZÁMÚ MELLÉKLET

#### A SZOLGÁLATI LAKÁSOK LISTÁJA

Helyrajzi szám	Szolgálati lakás címe	Bérlő neve	Elérhetőség
3243/A/2	2132 Göd, Regős u. 36.		
4362/B/6	2132 Göd, Ifjúság köz 1-3.		
394/A/4	2131 Göd, Petőfi Sándor u. 48.		
394/B/2	2131 Göd, Petőfi Sándor u. 48.		
378	2131 Göd, Petőfi Sándor u. 51.		

A Petőfi Sándor u. 48-ban található még az a lakás, amelyben a mindenkori nyelvi lektor lakik, de ezt a lakást az önkormányzat átadta a tankerületnek, elvileg ez már nem az önkormányzaté.

### 3) Döntés alapítványi támogatás jóváhagyásáról

Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Technikai szavazásról van szó, mivel alapítványt támogatunk. A Bozóky Gyula Alapítvány a felsőgödi templom orgonáját újítja fel, erre polgármesteri keretből 300 eFt-ot ad az Önkormányzat.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben található határozati javaslatról.

A képviselők 9 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

#### 135/2018. (IX. 6.) Ök. határozat

##### Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**jóváhagyja, hogy a Bozóky Gyula Alapítvány (képviseli: Veres Mihály kuratóriumi elnök; adószáma: 18710034-1-13) 300.000 Ft összegű támogatásban részesül.**

**Forrás: 2018. évi polgármesteri keret költségvetési sor**

**Felelős: polgármester, címzetes főjegyző**

**Határidő: azonnal**

### 4) Forgalmi rend változás a helyi buszközeledés útvonalai miatt

Előterjesztő: Simon Tamás alpolgármester

Simon Tamás: Mint ismeretes a Samsung SDI első fázisához kapcsolódóan kormánytámogatást kapott az Önkormányzat, így 5 db buszt vásároltunk. A cél, hogy az iskolákba, a bölcsődébe utazókat, továbbá a lakosságot kiszolgáljuk, ezért fejlesztjük a járatokat. Az iskolakezdés időpontjához igazodnak a buszok. A járatok útvonalát meg kellett tisztítani, igyekeztünk ezt kertészeti módon megtenni. Ezen munkák nagy része elkészült, de van még folyamatban lévő gallyazás. Két helyen a busz nem tud kanyarodni az ott parkoló autók miatt, ezért szükséges a megállni tilos táblák kihelyezése. Az üzembeállítás haladéktalanul létrejön majd. A szerződés kötés holnap lesz, de az engedélyeztetés még pár napot igénybe vesz. A buszközeledéssel megbízott Kft.-től azt a visszajelzést kaptuk, hogy a következő héten indulhatnak a járatok. A korábbi cél szeptember első hete volt, de a forgalomkorlátozások, gallyazások és a menetrend kialakítása is még folyamatban van.

Markó József: Minél előbb indulniuk kell a buszoknak, mert információi szerint a jelenlegi 45 férőhelyes buszra 65 fő vett bérletet. Mindez jelzi azt, hogy igény és nagy szükség van a járatok azonnali beindítására.

Lenkei György: Sajnálatos módon hallott olyan esetről is, hogy a buszokra nem férnek fel az iskolába induló gyerekek.

Markó József: A vállalkozóval egyeztetni kell, hogy az új buszok beálltaig oldja meg ezt a problémát. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A képviselők 9 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

**136/2018. (IX. 6.) Ök. határozat****Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

a Vécsey Károly utcában a Kusché Ernő utcai kereszteződéshez a Tompa Mihály utca irányába 20 m hosszon, valamint az Alkotmány utcában a Luther Márton utcai kereszteződéshez a Petőfi Sándor utca irányába 10 m hosszon a járművek megállási tilalmának bevezetését határozza meg az útpadkára kiterjedően is.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget, bruttó 39.479,- Ft-ot a 2018. évi költségvetésben szereplő közúti jelzőtáblák keret terhére biztosítja.

**Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály**

**Határidő: azonnal**

Mudri József: Az Ipoly utcában két hete be van szakadva az aszfalt. A veszélyt jelző tábla kint van. Kérdése, hogy mikor történik meg a helyrehozatal.

Lenkei György: Mint a körzet képviselője elmondja, hogy a DMRV feladata a javítás.

Markó József: Egy e-mailt kell küldeni a DMRV-nek.

Szabó Csaba: Az Ő körzetében is, a Sellő utcában volt probléma, ezt már jelezte.

Popele Julianna: Igen, van tudomásuk az esetekről, az intézkedések folyamatban vannak.

Markó József megköszöni a részvételt és a nyílt ülést bezárja.

k.m.f.

**Markó József**  
polgármester

**dr. Szinay József**  
címetes főjegyző