

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. október 1-i rendkívüli** nyílt ülésén, a Polgármesteri Hivatal üléstermében.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Tárgy:** a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Felkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a kiküldött napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület tagjai 11 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

### **Napirendi pontok:**

**1) Döntés a 2019. évi költségvetésbe betervezett hitelfelvétel törléséről**

Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

**2) „Gödi Kincsem Óvoda újjáépítése 275 férőhellyel” tárgyú közbeszerzési eljárásban kötött szerződés módosítása**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

**3) Alapítványi támogatás jóváhagyása**

Előterjesztő: Lenkei György Szociális Bizottság elnöke

Napirendi pontok tárgyalása:

**1) Döntés a 2019. évi költségvetésbe betervezett hitelfelvétel törléséről**

Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Göd Város Önkormányzata 400 millió forint pályázati támogatást nyert a Kincsem Óvoda újjáépítésére. Önrészként az Önkormányzatnak biztosítani kellett még körülbelül 400 millió forintot, melynek elindításra került a hitelfelvétele. A befolyó pénzeszegeknek köszönhetően erre a 400 millió forint hitelre nincs szükséges a városnak. Felkéri címzetes főjegyző urat, hogy vezettesse ki a költségvetésből. A 400 millió forint hitel helyett a fedezet az iparterület értékesítéséből származó bevétel.

Markó József: Az Önkormányzat nem kívánja felvenni ezt a hitelt. Az óvoda elég drága projekt lett a végére.

Szabó Csaba: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

*A képviselők 11 „igen” egyhangú szavazattal, az alábbi döntést hozzák:*

### **201/2019. (X. 1.) Ök. határozat**

#### **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

- a. **úgy dönt, hogy a 2019. évi költségvetésbe betervezett 600 millió összegű hitelt nem kívánja felvenni, a Kincsem Óvoda újraépítéséhez szükséges forrást az iparterület értékesítéséből származó bevétel sorról kívánja biztosítani,**
- b. **egyúttal felkéri a jegyző, hogy a fenti változást a költségvetési rendeleten vezettesse át.**

**Forrás:** az iparterület értékesítéséből származó bevétel

**Felelős:** polgármester, címzetes főjegyző

**Határidő:** azonnal

#### **2) „Gödi Kincsem Óvoda újraépítése 275 férőhellyel” tárgyú közbeszerzési eljárásban kötött szerződés módosítása**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

Popele Julianna: Mint ismeretes 2017-ben pályázatot nyújtott be az Önkormányzat óvoda-újjaépítés kapcsán. A pályázaton elnyert támogatási összeg 400 millió forint. A megnövekedett költségek miatt a teljes projekt költsége körülbelül 1 milliárd forint. A projekt végrehajtására a szerződést 18 hónapról 24 hónapra szükséges módosítani. A nyertes kivitelezővel szerződés kötött a város. A munkaterületet nem lehetett időben átadni, mivel a 2-es épület bontása még nem történt meg. Ezért a kivitelező a munkálatokat nem tudja időben elkezdni. A munkaterületet legkorábban 2019. november 15-én tudják csak átadni. Az óvodai csoportok elhelyezésére a Kék Duna Üdülőt kapta meg a város használatra. Itt átalakítás szükséges, melyre vonatkozóan a Képviselő-testület már hozott döntést. A Kincsem Óvoda mellett a Lenkey utca 21. szám alatti ingatlant az Önkormányzat megvásárolta. Az ingatlanon található egy rossz állapotú családi ház, melynek a bontása szükséges. Itt új parkolókat fog kialakítani egy részén a kivitelező továbbá a meglévő Óvodához fogják kapcsolni az udvar egy részét. Az udvar körbekerítése is szükséges, ezt is magában foglalja az ár. Ezekre a munkálatokra újabb 5 hónap szükséges, ezért szükséges a határidő módosítása 5 hónappal. A pályázati szerződést is szükséges módosítani 18 hónapról 24 hónapra.

Szabó Csaba: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

*A képviselők 11 „igen” egyhangú szavazattal, az alábbi döntést hozzák:*

### **202/2019. (X. 1.) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:**

Göd Város Önkormányzata „Gödi Kincsem Óvoda újjáépítése 275 férőhellyel” tárgyban a közbeszerzési eljárás nyertesével a Veresmester Ingatlanfejlesztő Kft. (2112 Veresegyház Hajó utca 1.) és a Juko Építőipari és Szolgáltató Kft. (2112 Veresegyház Lévai utca 4.) közös ajánlattevőkkel 2018. december 5. napján kötött kivitelezési szerződést, az az alábbiak szerint módosítanak (1. sz. melléklet: Kivitelezési szerződés 1. sz. módosítása):

- A Felek a szerződés 2.1 pontjában meghatározott 2019. november 15.-ei teljesítési határidőt, az akadályoztatásból eredő és a megrendelt, kapcsolódó munkák elvégzéséhez szükséges időtartammal meghosszabbítják, és azt 2020. április 15. napjában állapítják meg.
- Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 3.1 pontjában meghatározott összeget a Megrendelő által megrendelt kapcsolódó munkák értékével, összesen nettó 27.780.814 Ft-tal megemelik, melynek összege így a nettó 803.711.138 Ft lesz.
- A felek a megkötött szerződésük 3.24 pontját úgy módosítják, hogy a Kivitelező további 1 db rész-számla kibocsátására jogosul a 80%-os számlán felül, melyben a 2019. évben, az általa elvégzett és a Megrendelő részéről leigazolt munkák ellenértékét jogosult leszámlázni. A befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása) után pedig a végszámlát jogosult benyújtani a Kivitelező, ami tartalmazza az alapszerződés keretében, 2020. évben elvégzett munkák, és a Megrendelő által megrendelt, kapcsolódó munkák ellenértékét is.

Képviselő-testület a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó munkák elvégzéséhez szükséges összeget nettó 27.780.814 Ft, bruttó 35.281.634 Ft-ot az alábbiak szerint biztosítja:

- a 2019. évi költségvetés beruházási feladatok előirányzat 53. sor Kincsem Óvoda – parkoló tervezése, építése sorról 26.994 eFt-ot,
- 2019. évi költségvetés tartalék előirányzat – 20. sor Kincsem Óvoda újjáépítése – járulékos költségek sorról 8.288 eFt-ot.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

**Felelős: Markó József polgármester**

**Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető**

**Határidő: azonnal**

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

*A képviselők 11 „igen” egyhangú szavazattal, az alábbi döntést hozzák:*

### 203/2019. (X. 1.) Ök. határozat

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:**

**2018. november 26-án a ROBAKO Bt.-vel (1147 Budapest, Öv utca 149./B Fsz. 4. képviseli: Rokolya Róbert ügyvezető, Adószám: 20739911-2-42) kötött „Göd Város Önkormányzata a**

*Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatás Pest megyében” című PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/14 kódszámú pályázat keretében Göd Város Önkormányzata által kiírt „Gödi Kincsem Óvoda újraépítése 275 férőhellyel” megnevezésű építési beruházási projekt teljeskörű műszaki ellenőrzése minden szakágra kiterjedően” tárgyú megbízási szerződést az alábbiak szerint módosítja:*

A szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

**Megbízási díj:**

**9.991.884 Ft + 2.697.809.- Ft ÁFA, összesen bruttó 12.689.693,-Ft, azaz bruttó Tizenkettőmillió-hatszáznyolcvankilencezer-hatszázkilencvenhárom forint.**

**Fizetés ütemezése: a kivitelezési munkákra benyújtott és elfogadott részszámlák arányában, az utolsó 5% a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésekor.**

A szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

**Tevékenység kezdete: A kivitelezés megkezdésének építési szerződés szerinti várható időpontja (2018. december 5.).**

A szerződés 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

**Tevékenység végzésének tervezett befejezési határideje: 2020. április 15-e.**

**Képviselő-testület a szükséges fedezetet, 3.683.193 Ft-ot, a 2019. évi költségvetés tartalék előirányzat – 20. sor Kincsem Óvoda újraépítése – járulékos költségek sorról biztosítja.**

**Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.**

**Felelős: Markó József polgármester**

**Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető**

**Határidő: azonnal**

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

*A képviselők 11 „igen” egyhangú szavazattal, az alábbi döntést hozzák:*

#### **204/2019. (X. 1.) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő testülete kezdeményezi**

**az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című, PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/14 azonosító számú pályázat támogatási szerződés módosítását úgy, hogy a támogatott tevékenység végrehajtásának időtartama a támogatási szerződés hatályba lépését követően 24 hónap legyen.**

**Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kérelem benyújtására és a szerződés aláírására.**

**Felelős: Markó József polgármester**

**Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető**

**Határidő: azonnal**

**3) Alapítványi támogatás jóváhagyása**

Előterjesztő: Lenkei György Szociális Bizottság elnöke

Lenkei György: A Magyar Mentőmotor Alapítvány támogatást kér az Önkormányzattól. Motoros mentősöknek tartanak továbbképzéseket. Az Aphrodité Hotelben lesz a képzés.

Szabó Csaba: Jó ötletnek tartja, hasznos. Javasolja a képviselőknek, hogy támogassák az Alapítványt. Motorral gyorsabban el lehet jutni a betegekhez.

Markó József: Felkéri a képviselőket a szavazásra.

*A képviselők 11 „igen” egyhangú szavazattal, az alábbi döntést hozzák:*

**205/2019. (X. 1.) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**jóváhagyja a Magyar Mentőmotor Alapítvány (képvisele: Varsányi Zoltán, adószáma: 18019807-1-13) részére 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint támogatási összeg kifizetését.**

**Fedezete: 2019. évi „Szociális Bizottság saját kerete” költségvetési sor**

**Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**Határidő: azonnal**

Markó József polgármester megköszöni a figyelmet és a nyílt ülést bezárja.

**K. m. f.**

**Markó József**  
polgármester

**dr. Szinay József**  
címzetes főjegyző