JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. február 14-i** rendes ülésén a Polgármesteri Hivatal üléstermében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint *(Minden képviselő jelen van, dr. Pintér György képviselő késett.)*

Tárgy: a Képviselő-testület munkaterv szerinti, rendes ülése

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Kéri, hogy amennyiben az Egyebek napirendi pontnál lenne még tárgyalandó téma, azt jelezzék. Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a meghívóban kiküldött és az Egyebekben beérkezett napirendi pontok tárgyalásáról.

A képviselők 10 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalásáról döntöttek:

Napirendi pontok:

1) **Göd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
   Előterjesztő: Markó József polgármester

2) **A Gödi Termálstrandon alkalmazott belépőárak felülvizsgálata**
   Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

3) **Közterület-elnevezés (Göd 1934/2 és 1934/3 hrsz.)**
   Előterjesztő: Kovacsik Tamás VFB elnök

4) **Beszámoló a Közterület-felügyelet 2018. évi munkájáról**
   Előterjesztő: dr. Nagy Atilla aljegyző

5) **Javaslat a polgármester szabadságának 2019. évi ütemezésére**
   Előterjesztő: Markó József polgármester

6) **A Gödi Polgármesteri Hivatal 2019. évi és 2020. év eleji munkaszüneti napok körüli munkarendjének meghatározása**
   Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

7) **A „Kóczán Mór Vándordíj Göd” adományozása (zárt ülés)**
   Előterjesztő: Sipos Richárd KOSB elnök

8) **A „Pro Vigilantia Göd Díj” adományozása (zárt ülés)**
   Előterjesztő: Szabó Csaba PEKJB elnök

9) **Egyebek**

   I. **A környezet- és természetvédelmi szempontból kiemelt szerepű, érzékeny területek lehatárolásáról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

   II. **A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása**
   Előterjesztő: dr. Kármán Gábor hatósági osztályvezető

III. Göd, 3255/4 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása (Felsőgödi csónakház)
Előterjesztő: Markó József polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1) Göd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Két lépésben hozzuk meg a döntést. A fő célokat tükröző anyagot fogadnánk el ma. Ez azt jelenti, hogy a végső döntést a következő ülésen kell meghozni, addig még lesz idő az anyagot átnézni. A Kormánytól kapott támogatások megemelik a költségvetési főösszeget. Minden költségvetés az előző évin alapul. A tavalyi évben a feladatokat el tudtuk látni. A honlapon lesz egy felület, ahol az egyes felhasználások, keretek, kapott támogatások láthatóak lesznek.

dr. Pintér György képviselő megérkezett.

Kérdés még, hogy mennyi pénzt kaptunk az új erdőre. A telepítés ősszel lesz. Ezzel kapcsolatban feladat még a kivitelező kiválasztása, a közbeszerzési eljárás megindítása. Az új iskola építésének terveit 2019. december 31-ig kell elkészíteni. A buszmenetrend alakítása, a buszközlekedés fenntartása is megoldásokat igényel, a buszok szervizelési költsége igen magas, közel háromszorosa az eddigi költségeknek. Az is elképzelhető, hogy ez az üzemeltetés majd az Önkormányzat feladatai közé kerül.

Szabó Csaba: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta a költségvetést első olvasatban. A 48. oldalon lévő táblázatban volt módosító javaslata a bizottságnak, de most nem látja, hogy ez javítva van, vagy sem. A bizottság a fő számokat elfogadta, ezt elfogadásra javasolja a testületnek is.

Markó József: A bevételi oldalon szerepel a gyár is, van már valamennyi termelése, adót is fog fizetni. Az óvoda építésénél jelentős költségtöbblet lépett fel, itt egy hitelfelvételi lehetőség van, de bízzunk benne, hogy erre nem lesz szükség. A DMRV jelezte, hogy az Ady Endre út későbbi felújítása miatt a gerincvezeték cseréjét márciusban elkezdik, ez egy hónapokig tartó munka lesz. Az Ady Endre út felújításához keretösszeggel rendelkezünk, várhatóan a keretösszeg megemelését kérjük majd a Kormánytól, mert a pályázati úton nyert támogatásból megvalósításra kerülő beruházások kivitelezési költségei jelentősen emelkedtek.

dr. Pintér György: A kiküldött anyag szöveges részéhez hozzáfűzi, hogy az iparterülettel kapcsolatban a 15. oldalon is leírták, hogy a költségvetés tekintetében ezt hogyan kezelték. Ez az egyik oka a közel 10 milliárdos költségvetésnek. A gazdálkodás teljesen stabil. Más típusú pénzügyi évünk lesz, de a folyamatokat kezelni fogják.

dr. Szinay József: Hangsúlyozza, hogy a 10 milliárd forintos költségvetési összeg a nagyvárosoknál jellemző. Ez még milliárdokkal emelkedhet, ha az iparterületen a tervezett beruházás megvalósul. A jövő héten keddre javasolja a következő rendkívüli testületi ülés összehívását, ahol a költségvetés előtt még két határozatról kellene dönteni, az egyik a 600 mFt-os hitelfelvétel, amivel valószínűleg nem kell élnie az Önkormányzatnak, viszont a költségvetésben ezzel a lehetőséggel is számolni kell. Ha fel kell venni a hitelt, akkor ezt az évet érdemben nem fogja terhelni. A másik a kitekintő határozat elfogadása. Tehát ez a két napirend előzi majd meg a költségvetés elfogadását.

dr. Pintér György: Kérése, hogy akinek észrevétele, vagy módosító javaslata van a költségvetés tekintetében, az még péntekig, de legkésőbb a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság hétfői rendkívüli ülése előtt jelezze.

Markó József: Felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak a költségvetési rendelet-tervezet első olvasatáról.

A képviselők 8 „igen”, 3 „tartózkodás” szavazati aránnyal az alábbi döntést hozták:

21/2018. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a város 2019. évi költségvetésének főösszegeit, szöveges beszámolóit, a rendelet-tervezetet és a mellékletben csatolt táblázatokat megismerte, azt mint tájékoztató anyagot elfogadja.

A Képviselő-testület 2019. február 14-én dönt a költségvetési rendelet és mellékleteinek megalkotásáról.

Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

2) **A Gödi Termálstrandon alkalmazott belépőárak felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Évek óta az a tendencia, hogy a gödi lakosoknál a jegyárak nincsenek emelve. Most a nem gödiek részére 200 Ft/jegy nagyságrendű emelést terveznek. Az 5 alkalmas diákjegy nem létezik, ezért ezt a sort javasolta kivenni az előterjesztésből a 67-68. oldalon. A költségvetésbe már ezzel az összeggel számoltak.

Szabó Csaba: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta, az elhangzott módosítással javasolják elfogadni.

A képviselők 11 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

22/2019. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a Gödi Termálstrandon 2019. március 1. napjától – a nem gödi lakosok esetében – alkalmazott egyes strandbelépők árát az alábbiak szerint határozza meg:

Belépőfajták	Bruttó árak (HUF)
Felnőtt belépők	
Napijegy	**1.850,-**
17 óra utáni időszakra szóló belépő	**1.050,-**
6-8 óráig tartó időszakra szóló belépő	**1.050,-**
5 alkalomra szóló bérlet	**7.000,-**
10 alkalomra szóló bérlet	**13.500,-**
10 alkalomra szóló, 6-8 óráig vagy 17 óra utáni időszakra vonatkozó bérlet	**8.250,-**
Gyermek, diák, nyugdíjas belépők	
Napijegy	**1.300,-**
17 óra utáni időszakra szóló belépő	**850,-**

6-8 óráig tartó időszakra szóló belépő	**850,-**
10 alkalomra szóló bérlet	**10.500,-**
10 alkalomra szóló, 6-8 óráig vagy 17 óra utáni időszakra vonatkozó bérlet	**6.250,-**

A gödi lakosok által fizetendő egyéb strandbelépők árát változatlanul hagyja.

A belépők árának emelkedéséből származó többletbevétel várható becsült összege 10.000.000,- Ft.

Felelős: Markó József polgármester
Felelős a költségvetési szerv részéről: Rataj András TESZ igazgató
Határidő: 2019. február 28.

3) **Közterület-elnevezés (Göd 1934/2 és 1934/3 hrsz.)**
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VFB elnök

Kovacsik Tamás: Az előző testületi ülésen már tárgyaltuk ezt a napirendet. A GSE elnöke kérésében elnevezést és helyrajzi számokat is megjelölt. Kiderült, hogy az Erdész utca sincs végig elnevezve. Az Alagút utca és a labdarúgópálya közötti út, az 1934/1 helyrajzi számú terület legyen, Erdész utca és az 1934/2 helyrajzi számú terület pedig „Sporttelep köz”. Ez utóbbi utca nem lehet, csak köz, mert nincsenek itt lakóházak.

Markó József: Felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A képviselők 11 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

23/2019. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) **az 1934/2 helyrajzi szám alatti közterületet Sporttelep köznek,**
b) **az 1934/1 helyrajzi szám alatti közterületet Erdész utcának**

nevezi el.

A közterületek elnevezését az ingatlan- és vagyonnyilvántartásban át kell vezetni, továbbá a határozatról az érintett hivatalokat és a lakosságot (különösen közterületnév-táblák formájában) tájékoztatni kell.

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző
Határidő: 2019. február 28.

4) **Beszámoló a Közterület-felügyelet 2018. évi munkájáról**
Előterjesztő: dr. Nagy Atilla aljegyző

dr. Nagy Atilla: A kiküldött anyag váza nagyjából ugyanaz, a tendenciák nem nagyon változtak. Három fővel dolgozott a Közterület-felügyelet. A legindokoltabb esetekben, a visszaesőknél bírságoltak. A figyelmeztetések sok esetben megtették hatásukat. Rátérve az idei évre, előnytelen hír, hogy nagy a fluktuáció a felügyeletnél. Az egyik dolgozó már elment máshová dolgozni, a másik is várhatóan csak pár hónapig marad. Más településen is tapasztalták már, hogy a magánéletükbe is beavatkozik a hivatásuk. A várható új modellben két közterület-felügyelő és két településőr lesz. A településőr járőrtársnak megfelel, de ők nem rendelkeznek közterület-felügyelői vizsgával.

A munkakörökre a meghallgatások megkezdődtek. A közterület-felügyelők évszaktól függően végzik a feladataikat. Idén már nem lehet a zöldhulladékot égetni, de nyilván lesznek kihágások egyéb ügyekben is.

Szabó Csaba: A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság tárgyalta a beszámolót, elfogadásra javasolták.

Markó József: Felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A képviselők 11 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

24/2019. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a Közterület-felügyelet 2018. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Markó József polgármester
Határidő: azonnal

5) Javaslat a polgármester szabadságának 2019. évi ütemezésére
Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: Törvényi kötelezettség a szabadságolási ütemterv jóváhagyatása. Kéri a támogatást.

A képviselők 11 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

25/2019. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Markó József polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

			hónapok											
Szabadságnapok száma			I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
összesen	2019. évi	előző évi												
131	31	100								10-től 20-ig				

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző
Határidő: 2019. február 15.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi szabadságának igénybevételéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Markó József polgármester
Határidő: folyamatos

3.) Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges ügyviteli feladatokkal kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző
Határidő: 2019. február 28.

6) **A Gödi Polgármesteri Hivatal 2019. évi és 2020. év eleji munkaszüneti napok körüli munkarendjének meghatározása**
Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

dr. Pintér György: Bevezettük korábban, hogy az év elején rendelkezzünk a munkarend meghatározásáról, nem ősszel. Év végén a két ünnep közötti igazgatási szünetnél javasol módosítást a határozati javaslatban, vagyis december 24. helyett december 30. szerepeljen.

Markó József: Felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslatról.

A képviselők 11 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozták:

26/2019. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a Gödi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2019. évi és 2020. év eleji munkarendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- **a. év közben az alábbi szombatra átkerült munkanapokon igazgatási szünet lesz: augusztus 10., december 7., december 14.,**
- **b. a 2019. évi utolsó munkanap: 2019. december 23. (hétfő),**
- **c. 2019. december 30. napjától (hétfő) 2020. január 2. napjáig (csütörtök) igazgatási szünet lesz,**
- **d. 2020. évi első munkanap: 2020. január 3. (péntek),**
- **e. az igazgatási szünnapokon a Hivatal dolgozói éves szabadságukat töltik.**

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző
Határidő: értelemszerűen

Szabó Csaba: Az ülés elején elfelejtette kérni, hogy a Pro Vigilantia díjat vegyék le napirendről, mert nem sikerült tárgyalni a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság ülésén.

7) **Egyebek**

II. **A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Kármán Gábor hatósági osztályvezető

Lenkei György: Hiánypótlásnak tettünk eleget, ezért volt szükség a rendelet módosítására. Az előterjesztés a 79. oldalon található.

Markó József: Egyéb hozzászólás az előterjesztéshez nem érkezett, ezért felkéri a képviselőket a szavazásra.

A képviselők 11 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotják:

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2019. (...) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról

1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdésének helyére az alábbi szöveg lép:

„(2) Amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik azon kérelmező részesíthető ezen rendeletben foglalt szociális alapellátásban, aki 65. életévét betöltötte, illetőleg kortól függetlenül egészségi vagy mentális állapota, szenvedélybetegsége, illetőleg jogszabályban meghatározott szociális rászorultsága miatt az ellátás igénybevételére rászorul.”

2. §

Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Markó József	**dr. Szinay József**
polgármester	címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Gödi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel … év … hó ... napján kihirdetésre került. A kifüggesztés időtartama 30 nap.

dr. Szinay József
címzetes főjegyző

I. A környezet- és természetvédelmi szempontból kiemelt szerepű, érzékeny területek lehatárolásáról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

Bertáné Tarjányi Judit: A Helyi Építési Szabályzat rendelkezik a kötelező telepítési tanulmányterv készítéséről. A 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet a természetileg érzékeny területeket sorolta fel, ebben a HÉSZ paragrafusára való utalás megváltozott. A Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság ülése előtt 10 perccel érkezett egy képviselői javaslat, hogy egészítsék ki a telepítési tanulmánytervet, de a javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítását igényli. Folyamatban van egy HÉSZ módosítás, ebbe bele lehet venni.

Simon Tamás: Az épületgépészet és egyéb berendezések zajhatásaival kapcsolatban kérte a kiegészítést.

Markó József: A Samsung területén 4 méter magasan van három hűtőtorony, ezek a zajáról van szó. A három torony lekerül a tetőről, és az épületek közé kerülne, ott még egy hangvédő fallal is leárnyékolják. Viszont a három torony helyett nyolc torony lesz. Ez a megoldás jobb lesz. A védőfalakkal kapcsolatban vannak még kéréseink, ha lesz erre befolyásunk.

Bertáné Tarjányi Judit: A rendelet aktualitása az is, hogy a Csapatpihenő épületének kezelését átvette a Piarista iskola. A Piarista iskola a telepítési tanulmánytervet be szokta nyújtani.

Markó József: Felkéri a képviselőket arra, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

A képviselők 11 „igen", egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotják:

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2019. (…) önkormányzati rendelete
a környezet- és természetvédelmi szempontból kiemelt szerepű, érzékeny területek lehatárolásáról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet- és természetvédelmi szempontból kiemelt szerepű, érzékeny területek lehatárolásáról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A környezet- és természetvédelmi szempontból kiemelt szerepű, érzékeny területek lehatárolásáról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdésében a „3. § (2) j)" szövegrész helyébe a „39. § (2) bekezdés j)" szöveg lép.

2. §

E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Markó József	**dr. Szinay József**
polgármester	címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Gödi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel … év … hó ... napján kihirdetésre került. A kifüggesztés időtartama 30 nap.

dr. Szinay József
címzetes főjegyző

Tájékoztatásul elmondja, hogy az 050-es tábla tulajdonosai ismét beadtak egy kártérítési pert az Önkormányzat ellen.

Sipos Richárd: Az ülés előtt Vis major lépett fel a Kóczán Mór díj kapcsán, kéri ezt a napirendet levenni.

Markó József: Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról, miszerint a testület a mai napirendek közül vegye le a Kóczán Mór és a Pro Vigilantia díjakról szóló napirendi pontokat.

A képviselők 11 ”igen”, egyhangú szavazattal döntenek arról, hogy a meghívó szerinti 7. (A „Kóczán Mór Vándordíj Göd” adományozása) és 8. (A „Pro Vigilantia Göd Díj” adományozása) napirendi pontot a következő testületi ülésen tárgyalják.

III. Göd, 3255/4 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása (Felsőgödi csónakház)
Előterjesztő: Markó József polgármester

Markó József: A csónaktároló és hozzá kapcsolódó feladatok ellátását Bejcziné Váry Éva Edit végzi. Az ingatlant érinti a Duna Csárdával kapcsolatosan kialakult jogi helyzet, ami változásokat hozhat, ezért nem lehet hosszú idejű szerződésmódosításról dönteni.

27/2019. (II. 14.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának nyilvántartásában Göd belterület 3255/4 hrsz. alatt felvett 2300 m^2 térmértékű, „kivett beépített terület” megnevezésű, természetben 2132 Göd, Jósika u. 16. „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, Göd Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanra Bejcziné Váry Éva Edittel (… szám alatti lakos) 2014. május 15-én kötött bérleti szerződés időtartamát határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.
A szerződés egyéb pontjai változatlanok.

Felhatalmazza a Településellátó Szervezet igazgatóját a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: TESZ igazgató
Hivatali felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

Markó József megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K.m.f.

Markó József
polgármester

dr. Szinay József
címzetes főjegyző