

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottságának** és Környezetvédelmi Bizottságának **2009. április 07-i együttes ülésén**, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint
(Városfejlesztési Bizottság tagjai közül nincs jelen: Forró Gábor, Nagy Károly, Rábai Zita)
(Környezetvédelmi Bizottság tagjai közül nincs jelen: Balogh György)

Kovacsik Tamás VFB elnök megállapítja, hogy a Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a tagok közül négyen jelen vannak.

Szabó Csaba KVB elnök megállapítja, hogy a Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, a tagok közül négyen jelen vannak.

Kovacsik Tamás levezető elnök ismerteti a bizottságok közös napirendi pontjait és az Egyebek napirendi pontot.

Napirendi pontok:

1. Árvízvédelem a Duna gödi szakaszán

Előterjesztő: Szabó Csaba KvB elnök és Kovacsik Tamás VfB elnök

2. „Virágos-porta” - rajzpályázat

Előterjesztő: Kovacsik Tamás VfB Elnök és Szabó Csaba KvB elnök

3. Egyebek:

- Kékperjés láprét

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

- Duna-part rendezése

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

A bizottságok tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal elfogadták a napirendi pontokat és az egyebekben tárgyalandókat.

1. napirendi pont: Árvízvédelem a Duna gödi szakaszán

Kovacsik Tamás köszönti a megjelenteket. Vendégek: Környezetvédelmi .. vízkárrendezési osztályról: Stim Gábor osztályvezető, Baczúr László gátőr, Kormanik Gábor gödi árvízvédelmi szakasz, Kalina Péter kárügyi ügyintéző.

Kenessey Zoltán: Kérdése, hogy a Kék Duna üdulónél a gát milyen állapotban van? A felsőgödi zsilipnél a vízmennyiség átszivattyúzására a szivattyúk alkalmasak? Az Ilka patak felé torlódik a víz. A sződligeti pataknál esetleg szivattyúkat be állítani lehetséges?

Stim Gábor: A védvonal szakasz a gödi övezetnél több, mint 4 km hosszú. Indul az Ilka pataknál és Sződnél köt be. A régi dokumentált árvizek jelentéseit végigolvasva elmondja, hogy a földműveknél természetes állapot a vízszivárgás, ez a védművek természetes állapota. A töltés melletti jelenségek nem haladták meg az előírt kritériumokat. Ez lehet, hogy a lakosságnak riasztó, de egyébként természetes állapotot tükröz. Az Ilka patak torkollatánál a szivattyúk kicserélésre kerültek. Most kedvezőbb üzemmódban dolgoznak, megfelelően működnek. Gátszakadás veszélye nem áll fenn. A 2-es út menti védekezéssel kapcsolatban elmondja, hogy 2006-ban csak felkészültek az útelzárásra.

Pinczehelyi Tamás: 2006-os árvízből kiindulva a jelenlegi gátnál a felső-gödi résznél voltak munkálatok, valamint a Délibáb utcai szakasz, itt egy megtámasztás építése lenne indokolt.

Stim Gábor: A gödi gáton nem terveznek fejlesztéseket. A megtámasztást, a fakadóvíz védelem belefér a normális árvízvédelembe.

Pinczehelyi Tamás: A lakosságnak ez nem megfelelő. Kérdése, hogy a gát megfelel minden előírásnak, mert több éjszakán keresztül csinálták árvízkor a homokzsákolást. Már a buzgárokat is elég volt megállítani. A gödi árvízvédelmi szakaszt meg kellene erősíteni - véleménye szerint. Az árvízkor a műszaki megfeleltetés lehet, hogy megvan, de a homokzsákokkal mégis meg kell támasztani.

Stim Gábor: Ezen a területen ilyen problémák nincsenek.

Pinczehelyi Tamás: A gáttól kb. 100 méterre már átszivárgás volt.

Stim Gábor: Ez a normál védelemhez tartozik. Az árvédelmi földmű akkor működik jól, ha nem keletkeznek káros víznyomások. A megtámasztáskor beleszorulhat a víz és nagyobb kárt okozhat.

Kovacsik Tamás: Műszaki felmérés történt a gát állapotáról? Ha nem akkor ez mikorra várható? Sok az ürgelyuk, és vakondok. Ahol ezek az állatok megjelennek, ott már a vízátfolyásra is lehet számítani. Terveznek új felmérést és a gát karbantartása mikor történik, milyen időszakonként? Az állam szeretné a gátak gondozását önkormányzati feladatkörbe vonni. Ez esetben Gödön komoly problémák lehetnek.

Stim Gábor: Az állam a jelenlegi árvízvédelmi rendszeren nem kíván változtatni tudomása szerint. Ha kettőnél több települést véd a gát, akkor az állami feladat. Ha kettő vagy ennél kevesebb, akkor ez önkormányzati feladat. A töltéseket korábban fel kellett ajánlani az önkormányzatoknak, de volt aki nem élt ezzel a lehetőséggel. A Budapesti Vízügyi Igazgatóság területén egyedül a főváros, az önállóan védekező város és Szentendre. Az összes többi település maradt állami kezelésben. A fenntartással kapcsolatban elmondja, hogy a vízügyi igazgatóságoknak az önkormányzati részekre is van kiterjedő feladata.

A műszaki felmérése a gátnak, a talajmechanikai vizsgálatok elvégzése valamikor a 90-es években történtek meg, nem változnak a talajszerkezetek. Nem tervezik az újabb felmérést. A vakondtúrásokra nem végeznek gépi felmérést.

Kovacsik Tamás: 15 éves volt ezek szerint az utolsó felmérés.

Stim Gábor: A korábbi felmérések tartalmazzák a problémás helyeket.

Kovacsik Tamás: A Duna-parton élők tapasztalják, hogy hosszú ideig van magasabb vízállás, igény lenne az újabb felmérésre.

Stim Gábor: szeretné a lakosságot megnyugtatni, hogy biztonságban vannak. Ezt a töltést is biztonságosnak tartják. Az árvizek gyakoribbak, de a kiszáradás veszélye még jobban árthat, hiszen a töltések kiszáradnak, összemennek.

Detre László: A felső-gödi gátrendszer nem kívánják felújítani, a 2002-, 2006-os árvíz idején a gát tetejéig ért majdnem a vízszint. A gát, ha így marad, akkor a külső beavatkozás nélkül nem tudja

megtartani a vízmennyiséget. A klíma- és környezeti változások indokolják pedig az erősítést. Árvíz idején mindig a lakosság segítségére és a gáterősítésre van szükség. A bordás megtámasztást eddig alkalmazni kellett, nem érti, hogy miért nem terveznek a hatóságok erősítést.

Stim Gábor: A kiépített magasság a mértékadó árvízszint plusz 1 méter. Göd térségében ezen a szakaszon kb. egyenlő magasságú, plusz 10 – 10 cm-rel tértek el. Vannak problémák a térségben, töltés erősítés a Szentendrei szigetnél, Surányánál vannak. A gödi töltés át lett tekintve és megfelelőnek tartják.

Bertáné Tarjányi Judit: Fényképeket készített, amikor a gát tetejétől kb. 20 cm-re volt a víz. A gát kaszálásával is probléma van, még júliusban sincs lekaszálva a növényzet. Folytonossági hézag van a lépcsőnél és a korlát sem megfelelő. A nagymederben a visszatorlasztás előfordulhat, a kiság ezáltal veszélyeztetett, a kőgátat is javasolja visszabontani.

Stim Gábor: Ez két probléma. A gödi töltéssel a probléma a sétányon, és a biciklis úton a burkolat, hiszen az árvíz kimosta az anyag egy részét. Ez maga a burkolat problémája, nem az árvízvédelemhez kapcsolódik. A Duna a töltést súrolja, egy füves védelem megbízhatóbb, mert látni, hogy mi van alatta. A másik probléma a töltésen lévő fák kérdése. A fák visszaültetésre kerülnek, ez igen veszélyes lehet. A töltéstartásba fák ültetése igen veszélyes. A gödi sziget – mellékág a nagy vízszintekre nincs jelentősége. A mellékágak helyreállításához a közös pályázat lehetőségét javasolja.

Detre László: Ad-hoc beavatkozásra kerül sor és kár keletkezhet akár magán, akár önkormányzat tulajdonban, akkor ezeket a károkat ki rendezi majd?

Stim Gábor: A jogszabályok szerint van szabadon hagyandó terület. Kéri, hogy építési engedélyek kiadásánál az önkormányzat figyelje ezt és minél inkább távolodjanak az építkezések a töltésektől. A Vízügyi Igazgatóság az irányítási feladatokat megteszi, de az önkormányzattal való kapcsolattartás fontos.

Bertáné Tarjányi Judit: A Kék Duna üdülőnél keresztben van a kerítés a gáton, ez szabályos? A gát el is tűnt a telekkönyvből, vagyis nincs helyrajzi szám jelölés egy bizonyos szakaszon. Tehetünk ellene valamit? Segítségét kéri a vízügyi hatóságnak a Kereszt utcai ügyben, miként az előírások érvényesítésével a kerítés lebontásra kerüljön. A telkek ártéri besorolása is probléma. Van néhány telek, ahol a az alsó részt mossa a víz. A jogszabály nem teszi lehetővé, hogy részlegesen vonják be a területeket, ingatlanokat. Kérése, hogy az új eljárást a ingatlannyilvántartásról szóló jogszabályok rendezéséig ne indítsák el. A telekmegosztást elfogadhatatlannak tartja. A legfontosabb a jogszabályt sértő kerítés eltávolíttatása.

Stim Gábor: Helyszíni bejárással megvizsgálják a kérdést.

Kenessey Zoltán: A Kék Duna Hotel feletti gát felépítésével kapcsolatban vizsgálatot kér.

Kovacsik Tamás: Jelenleg van valamilyen árvízvédelmi készülség, hiszen most is nagy a víz?

Stim Gábor: Az átlagosnál valamivel nagyobb volt a hómennyiség. Az alacsonyabb régiókban is magas volt a hótartalom. Most az elmúlt időszak lassú felmelegedése miatt a hó nagyrésze a 1000 méter magasságról lejött. Szerencsésen úgy látszik, hogy a magasabb területeken nincs ilyen hirtelen nagy meleg, a vízállások azt mutatják, hogy nincs veszély az olvadás miatt. Viszonylag egyenletes 20-30 cm-es vízmozgás van. A pesti rakpartot 620-nál önti el a víz. Ennél magasabb

vízállásnál van egyes helyeken árvízveszély. Jelenleg nincs gond, de ez megjósolhatatlan, garanciát nem lehet vállalni. A vízügyi igazgatóságnál a raktárkészletek rendben vannak, bármikor az önkormányzatok rendelkezésére bocsáthatóak.

Kovacsik Tamás: Megköszöni a vendégek részvételét.

2. napirendi pont: Virágos-porta rajzpályázat

Kovacsik Tamás: Pályázat kiadását tervezik. Az óvodákban, általános iskolákban készíthetik műveiket, tetszőleges technikákkal a gyermekek. Leadási határidő: 2009. aug. 31. (Polgármesteri Hivatal) Fotópályázat is indul, több alkotással lehet pályázni. A rendezvény célja a település összképének javítása, a település fejlesztése az idegenforgalom növelése. A gödi lakosok szavazhatnak a legszebb portáról. Itt főképp az utcai szakaszokról van szó. Egyidőben zajlanak a rajz, a fotó és a területtel való pályázás is, rendezvényen adják át a díjakat. Ismerteti a pályázat feltételeit, a díjazásokat, meghívott szakértők és a rendezvény költségeit. Az összköltség kb. 160 eFt. Javasolja, hogy a VFB és a KVB fele-fele arányban vállalja a költségeket, saját bizottsági keretéből.

Szabó Csaba: Korábbi KvB ülésen tárgyalták már ezt az anyagot és reméli a bizottsági tagok támogatják a rendezvényt.

Kovacsik Tamás elmondja a határozati javaslatot.

A bizottságok tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

40/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a „Virágos-porta” rajzpályázatot és a „Mutasd meg a pillanatot” fotópályázatot, melynek költségeit, a mindösszesen 160.000,-Ft-ot a két bizottság közösen, 50-50 %-os arányban a saját bizottsági kereteikből támogatják. A két bizottság felkéri a József Attila Művelődési Házat a rendezvény megszervezésére és lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár Noémi JAM igazgatója

3. napirendi pont: Kékperjés Láprét

Bertáné Tarjányi Judit: A Kékperjés láprét melletti ingatlanok kérelmet nyújtottak be belterületbe vonás iránt. A területek belterületbe vonhatók lennének. Kérdés, hogy e három ingatlanra kérjük a testülettől a belterületbe vonást, vagy várjuk meg a másik két ingatlan tulajdonosának hasonló kérelmét.

A bizottságok tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

41/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Kékperjés Láprét 05/33, 34, 35, és 36 belterületbe vonását, amennyiben 05/30, 32 sz. ingatlanok tulajdonosai is kérik a belterületbe vonást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Kékperjés láprét teljes állagfelmérését javasolja. Javasolja a döntés az őszi időszakban.

A bizottságok tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

42/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Kékperjés Láprét 05/11-12 sz. ingatlanok belterületbe vonását, amennyiben az ingatlanokat egyidejűleg a szomszédos lakóingatlanokhoz csatolják és a természetvédelmi hatóságokkal történő egyeztetés lezajlott.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

4. napirendi pont: *Duna-part rendezése*

- *Táblák*

Nagy Károly VfB tag megérkezett.

Bertáné Tarjányi Judit: A szigettel állandóan probléma van, a motorcsónakok veszélyeztetik a strandolókat. A Nemzeti Közlekedési Hatósággal egyeztetett, ők javasolták a „vesztegelni tilos” táblát. A védelmi szakasz elején és végén kell kihelyezni a táblákat. Az önkormányzati szakasz a felső rész. Az egyik helyszín a sziget alja, a másik a Jávorka utcától délre lévő terület, itt viszont a tanyahajó parkol. A Képviselő-testület dönthet az ügyben. Kéri a bizottság állásfoglalását a táblakihelyezéssel kapcsolatban. 250 eFt-os árajánlat érkezett be az engedélyeztetési eljárásra, de ettől érkezhethet be alacsonyabb összegű ajánlat is.

Kenessey Zoltán: A vízügyi felügyelőség feladatkörébe tartozik, vagy sem ezt tisztázni kellene. A Duna szabályozása a vízügyi igazgatóság feladatkörébe tartozik. Az önkormányzatnak csak javaslattételi lehetősége van arra, hogy hol lehet kikötni a vízijárművekkel.

Bertáné Tarjányi Judit: Az önkormányzat kezdeményezheti a közlekedési hatóságnál, ide kell beadni az engedélyezési kérelmet.

Popele Julianna: Más, egyéb tervezési feladataink is vannak, melyek közlekedési mérnököt, szakembert igényelnek, ezért javasolja, hogy az összes tervezést követően kerüljenek

engedélyeztetésre a táblák.

Dr. Hetényi Tamás: A veszteglés egy speciális tábla. A „kikötni tilos”-t javasolja, mely kiegészítő táblákkal is ellátható.

Kovacsik Tamás: Amennyiben a napirend előterjesztője befogadja a módosító javaslatot, akkor fogalmazza át az előterjesztést.

Pinczehelyi Tamás: A tábláknak nincs mélységjelzője, így teljes szakaszra szól, ha ilyet kiteszünk, akkor az a túlsó partra is vonatkozik.

Popele Julianna: Erről egy szakértőnek kellene döntenie, úgy szabályos. Meg kell tervezetnie, és azután engedélyeztetni. E nélkül nem lenne szabályos véleménye szerint.

Kovacsik Tamás: felolvassa a határozati javaslatot.

A bizottságok tagjai 8 „igen” 1 „tartózkodás” szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozzák:

43/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a 27/2002 GKM rendelet 1.sz melléklete szerinti A5 tábla kihelyezését, a III/2 kiegészítő táblával együtt, az alábbi területekre: a 03-as helyrajzi számú ingatlanra, az alsó gát alá, illetve:

a.) a Sziget alsó részére

b.) A Jávorka utcától délre, az 525-ös helyrajzi számú ingatlanra.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos

Bertáné Tarjányi Judit: A homokszigetre újabb tábla kihelyezését javasolja, felolvassa a határozati javaslatot:

A bizottságok tagjai 9 „igen” egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozzák:

44/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, az alsógödi Sziget homokpadjára az alábbi figyelmeztető tábla kihelyezését:

„A Sziget a Gödi Önkormányzat tulajdona, természetvédelmi terület. Fürdés kizárólag saját felelősségre engedélyezett. Hajók partra vonszolása, rendezvények tartása tilos. Kérjük, óvja a környezet tisztaságát.

Göd Város Önkormányzata”

Felelős: jegyző

Határidő: a dunai árhullám levonulása után

- *Alsógödi strand (525 hrsz)*

Bertáné Tarjányi Judit: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a helyszíni bejárást. A vízvizsgálatot elvégezték, mely szerint a Duna fürdésre alkalmas, ezért célszerű lenne megvizsgálni a szabad strand újból megnyitását. Ismerteti a strand megnyitásának jogszabályban előírt feltételeit.

Pinczehelyi Tamás: Ettől több követelmény van a strandra vonatkoztatva, mielőtt döntést hozunk a

szabad strandra vonatkozóan érdemes megvizsgálni ezeket.

Bertáné Tarjányi Judit: ANTSZ az engedélyező hatóság. 100 főig nem kell strandfelügyelőt kijelölni. A bójásor és a szabadtéri zuhanyozó elegendő lenne a működéshez.

Pinczehelyi Tamás: Más az ANTSZ és más a működési engedély. Ezt más szervek írják elő. Kizártnak tartja, hogy eltörölték az erre vonatkozó jogszabályokat.

Bertáné Tarjányi Judit: A fő engedélyező hatóság áprilisban itt lesz, és a többi illetékes hatóságot is az ANTSZ meghívja. Ezután el lehet dönteni, hogy milyen feltételekkel valósítható meg a szabad strand.

Csányi József: A homokszigeten miért nem lehet megvalósítani?

Kovacsik Tamás: Az a terület nem felel meg a követelményeknek: nincs zuhanyozó, stb. A fürdőzés nem tiltott.

Pinczehelyi Tamás: Zuhanyozó és WC is elhelyezhető anélkül, hogy az önkormányzat felelősséget vállalna a szabad strandra.

Kovacsik Tamás: A határozati javaslatot kiegészíti azzal, hogy „amennyiben a megfelelő szakhatósági engedélyeket beszerezte a önkormányzat”.

A bizottságok tagjai 8 „igen” 1 „tartózkodás” szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozzák:

45/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja az 525 hrsz ingatlanon a szabad strand újbóli megnyitását, amennyiben a megfelelő szakhatósági engedélyeket beszerezte az önkormányzat.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos

– *Kajakszakosztály kérelme*

Bertáné Tarjányi Judit: GSE Kajakszakosztálya kérelmezte, hogy a Kossuth Lajos utcától a csónakházig terjedő hosszban – evezős pálya legyen kialakítva, 500 méter hosszan, bójással.

A bizottságok tagjai 9 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

46/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a 27/2002 GKM rendelet 1.sz melléklete szerinti E19-20 sz. tábla kihelyezését, a III/2 kiegészítő táblával együtt, az alábbi területekre:

Az 525-ös helyrajzi számú ingatlanra (pontos helye a szabad strand kialakítása után eldönthető) illetve a Kossuth utcai lejáróhoz.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos

Bertáné Tarjányi Judit: Kossuth utcánál (ülés előtt kiosztott anyag 7. oldal 3. bekezdés) - csónakok vízre eresztéséhez – engedély kiadását javasolja. A vízi-polgárőrség megalakulását az Országos Polgárőrség támogatta.

Kovacsik Tamás: A Kossuth utca egy részénél 3-4 plusz parkolót terveznek kialakítani.

A bizottságok tagjai egyetértenek a javaslattal és 9 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

A bizottságok tagjai 9 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

47/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja, hogy a Göd, Kossuth Lajos utca Duna felőli végén lévő játszótér és a csónak leeresztést szolgáló út közti területen 3-4 autó és vontág parkolására alkalmas helyet kell kialakítani, melyet az önkormányzat külön engedélyével lehet igénybe venni, gödi lakosoknak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Beruházási Osztály

Kovacsik Tamás levezető elnök megköszöni a részvételt az együttes ülést bezárja.

Kmf.

Kovacsik Tamás

VfB elnök
(levezető elnök)

Szabó Csaba

KvB elnök

Szokolainé Obermayer Éva
jegyzőkönyvvezető