

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Göd Város Önkormányzat **Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottságának 2008. augusztus 21-i nyílt** ülésén, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (Farkas Éva tag nincs jelen)

Tárgy: PEKB rendes ülése (nyílt ülés)

dr. Pintér György, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a tagok közül hat tag jelen vannak, a bizottság határozatképes.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal elfogadták a meghívóban szereplő és az ülés előtt kiosztott *napirendi pontokat*, melyek az alábbiak:

Tervezett napirendi pontok:

1. 200 férőhelyes óvoda tervezése és kivitelezése - közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozó döntés

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető

2. Polgármesteri Hivatal melletti ”volt rendőrség” épületének akadálymentesítése, belső átalakítása, felújítása – közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető

3. KMOP-2008-2.1.1/B Belterületi utak fejlesztése – pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető

4. Egyebek:

- **Közbeszerzési Terv módosítása (Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. Ov.)**

- **Nemeskéri út pályázat (Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. Ov.)**

A bizottság 6 „igen” egyhangú szavazattal dönt arról, hogy az **1. és 3. és az Egyebekben** szereplő **Nemeskéri út – közbeszerzési eljárás** megindítása című napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják, melyről külön jegyzőkönyv készül.

2. napirendi pont: **Polgármesteri Hivatal melletti ”volt rendőrség” épületének akadálymentesítése, belső átalakítása, felújítása – közbeszerzési eljárás megindítása**

Popele Julianna: Az előterjesztésben szerepel az akadálymentesítési pályázat. A hivatal akadálymentesítésekor a volt rendőrségi épületre adtunk be pályázatot 9.539 eFt-ot nyertünk az önrész 1.403.361 eFt. Az előzetes költségbecsléskor kiderült, hogy nem lesz elég az összeg a beruházásra. A pályázatban megvalósítandó munkák várható költsége 22.797.415 Ft. Rendelkezünk 11 mFt-tal. 6 mFt átcsoportosítható lenne, mely a a hivatal tetőtér beépítésére elkülönített összeg, de még így is 5,9 mFt-ra van még szükség, hogy a pályázatban szereplő feltételeket teljesítsük. Az engedélyes terveket már úgy készítettük el, hogy az épület állagát is figyelembevéve a tetőszerkezet, a külső hőszigetelés és a belső helyiségek átalakítása, a homlokzati nyílászárók cseréje is indokolt, továbbá a megfelelő járda kialakítása, mely az orvosi rendelővel össze lenne kötve. Mindezek a munkák 31.941.548 eFt-ba kerülnének. Erre kb. 17 mFt-os a keretünk. 15 mFt hiányzik még a beruházáshoz.

Az intézményi járdaépítésből még valamennyi átcsoportosítható ide. Kb. 14 mFt, ami még szükséges. Kéri, hogy vagy most, vagy a következő ülésen döntsön a bizottság.
Az anyagban van egy helyszínrajz és a munkálatok pontos leírása.

Dr. Pintér György: Támogatja azt a javaslatot, hogy halasszuk el a döntést. Ez korábban 10 %-os önrész volt, most már 65 %-osról beszélünk, de ha az első lapon nézzük a megvalósítási leírást, akkor is 50 %-os. A forrás nincs megjelölve. Mindenképpen kér a bizottság az eddig felhasznált önrészekről kimutatást a hivataltól a szeptemberi ülésre, valamint az ingatlanértékesítésekről és a beszedett adókról.

Lengyel György: Egyetért azzal, hogy ma ne döntsünk. A 10 %-os önrész kizárólagosan a volt rendőrségi épületre vonatkozott, az oda vonatkozó beruházással. Most meg egyéb javaslatok vannak a járdára stb. Kiegészítendő, hogy eredetileg kiírt pályázat és a megvalósítás, milyen módon történt.

Dr. Pintér György: Eddig nem volt szó a tetőfelújításról, stb.

Rábai Zita: Korábban a 10 %-os önrésznél maradtunk, ezzel szemben a mostani helyzet más.

Rakaczki István: a 32 mFt nettó vagy bruttó összeg?

Popele Julianna: Bruttó összeg.

Rakaczki István: A nyert 9,5 mFt-hoz 22,5 mFt-ot kért megszavazni a mostani tervezet.

Popele Julianna: Ez még csak egy költségbecslés. A korábbi pályázat beterjesztésekor elmondtuk, hogy ez mire elég. Nem a nagy épületet akartuk akadálymentesíteni, mert az túl sokba került volna. A testületi ülésen is elhangzott, senkit nem akartunk félre vezetni. A közbeszerzési eljárás kezdetekor ez nyilvánvaló volt.

Rakaczki István: Ami most elének került teljesen más. A költségvetés tervezésekor erről szó sem volt, ez az összeg nem szerepelt a költségvetésben.

Popele Julianna: A tervezés során leadtuk az igényeket, de miután az egyensúlyt meg kellett alkotni, ezért ezek az összegek nem férhettek bele. Nekem az a kötelességem, hogy a bizottságot tájékoztassam.

Rakaczki István: A kiírásban 10 mFt-os beterjesztés volt. A pályázat már más.

Dr. Horváth Viktor: Kérdése az akadálymentesítésről, hogy más településeken nem a fejlesztésről szól, hanem a „helyi gazdaság” építéséről. Konkrétan Gödön hány fogyatékos személy él? Erről felmérést kellett a Szociális Bizottságnak készíteni. Akkor ez a beruházás hány embert segít majd?

Dr. Pintér György: Kéri a hivataltól, hogy a Szociális Osztály erre adjon választ és valamennyi képviselőnek küldje majd meg.

Dr. Pintér György: javaslata, hogy a következő ülésen döntsünk.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

51/2008. (VIII.21.) sz. PEKB határozat

Göd Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága a mai ülés 2. sz. napirendi pontját (Polgármesteri Hivatal melletti ”volt rendőrség” épületének akadálymentesítése, belső átalakítása, felújítása – közbeszerzési eljárás megindítása) a soron következő ülésén tárgyalja.

Határidő: a bizottság soron következő ülése

Felelős: dr. Pintér György PEKB elnök

4. napirendi pont: *Egyebek*

- **Közbeszerzési terv módosítása**

Popele Julianna: A közbeszerzési tervben a Nemeskéri K.M út felújítása nem szerepelt. Ezért a tervet ki kellett bővíteni.

Rakaczki István: Az óvoda építés kivehető lenne.

Popele Julianna: nem szükséges.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

53/2008. (VIII.21.) sz. PEKB határozat

Göd Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát.

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete
jóváhagyja a 2008. évi közbeszerzési terv módosítását az alábbiak szerint:

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés megnevezése
építési beruházás	Kerékpárút építés
építési beruházás	200 férőhelyes óvoda építése
építési beruházás	Önkormányzat ügyfélszolgálat (volt rendőrségi épület) akadálymentesítése és felújítása;
építési beruházás	A gödi Nemeskéri Kiss Miklós utca burkolat felújítási munkái
szolgáltatás	Közterület-fenntartás

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Dr. Pintér György: Szeptemberi ülésre van-e valakinek még javaslata?

Dr. Nagy Atilla: A gazdasági programról készít egy vázlatot.

dr. Pintér György megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

dr. Pintér György
PEKB elnök

Szokolainé Obermayer Éva
jegyzőkönyvvezető