

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Göd Város Önkormányzat **Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottságának 2008. május 14-i** ülésén, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (Rakaczki István, Rábai Zita, Mészáros Emília tagok nincsenek jelen)

Tárgy: PEKB rendes ülése

dr. Pintér György, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a tagok közül négyen jelen vannak, a bizottság határozatképes.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadták a meghívóban szereplő és az ülés előtt kiosztott napirendi pontokat.

## NAPIRENDI PONTOK:

### **1. Napi likviditás**

Előterjesztő: Nagy Gabriella Pénzügyi Osztályvezető

### **2. Tájékoztatás az ingatlanértékesítésekről és pályázatokról**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető

### **3. Kimutatás a 2008. I. negyedévi kivetett és beszedett adókról**

Előterjesztő: Marinkás Árpádné Adóiroda Vezető

### **4. Tájékoztatás a kötvénykibocsátás adatairól**

Előterjesztő: Nagy Gabriella Pénzügyi Osztályvezető

### **5. Bozóky Gyula tér rendezési tervének elkészítése**

Előterjesztő: dr. Bognár László Alpolgármester

### **6. Gaude Kórus – utazási költség támogatásának kérelme**

Előterjesztő: dr. Pintér György PEKB elnök

### **7. Dunakeszi Kistérségi Többcélú Társulás 2007. évi tevékenységéről szóló beszámoló, és 2008. évi költségvetése**

Előterjesztő: dr. Pintér György PEKB elnök

### **8. Belterületi közutak (Nemeskéri Kiss Miklós út) burkolat felújításának támogatása- pályázat**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető

### **9. Kerékpárút építés – pályázat**

#### **Kerékpárút felújítás, építés – tervezési pályázat**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető

### **10. Közterületfenntartási, parkgondozási munkák – közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékelése**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási Osztályvezető (zárt ülés)

### **11. Egyebek**

Dr. Pintér György: A napirendek tárgyalása előtt tájékoztatja a tagokat a forint erősödése kapcsán, hogy lehetőség van opciós deviza lekötésre, mely tulajdonképpen a kötvénykibocsátással összefüggő kamat alacsony árfolyamon történő lekötését jelentené. Kb. 100-110 mFt-ot lehetne lekötni. A forint erősödése miatt ez a lehetőség igen jónak látszik. A 10 évre előre kifizetendő kamat így előre tervezhető.

Lengyel György: A svájci frank napi 156,40,-Ft-os árfolyamával számoltan 79 mFt a ráfizetés a kötvénykibocsátással kapcsolatos kamatok miatt. Kéri az erről szóló írásos jelentést.

### 1. napirendi pont: *Napi likviditás*

Lengyel György: Kérdése, hogy a 2007. évi pénzmaradvány alulfinanszírozás 56 mFt-, ez a korábbi TESZ alulfinanszírozás?

Nagy Gabriella: Igen a TESZ alulfinanszírozási összege, a testületi döntés alapján kellett szerepeltetni.

### 2. napirendi pont: *Tájékoztatás az ingatlanértékesítésekről és pályázatokról*

Popele Julianna: A pályázatokkal kapcsolatosan vannak változások, melyek átvezetésre kerültek a korábbi ülés óta. Érdeemi változás nem történt.

A beszámolót a bizottság tudomásul veszi.

### 3. napirendi pont: *Kimutatás a 2008. I. negyedévi kivetett és beszedett adókról*

dr. Pintér György: A helyi iparüzési adó módosítása miért vált szükségessé?

Marinkásné Árpádné: a helyesbített előírás azt jelenti, hogy jelenleg mely összeg van kivetve. A Samsungnak pld. az I. félévi adója van csak benne. 1 év telt el, melyre a féléves adat szerint lehetett csak beállítani. Május 31-után várhatóak a módosult összegek.

Telekadónál is van kivetési határidő, adótétel változás volt, a kivetés majdnem befejeződött.

A kivetés is ütemezett a különböző adónemeknél. A kommunális adónál már nincs tervezett.

Az idegenforgalmi adónál most indul a szezon, hónapról hónapra változik majd. Gépjárműadó kivetésre került. Talajterhelési díjnál még mindig úgy néz ki, hogy 1500-an nem kötöttek rá a csatornára. Ennek a kivetési ideje még nem járt le.

Az egyenlegközlők időben kimentek. A behajtásra is nagyobb hangsúlyt tudnak majd fektetni.

Lengyel György: gépjárműadónál nincs meghatározva az időarányosság?

Marinkás Árpádné: Mrcius 15-ig kell fizetni a gépjárműadót. Több gépjárműtulajdonossal és cégekkel is probléma van, sok cég felszámolás alá került. Ez kb. 15-20 mFt-ot érint.

Dr. Pintér György: A VIII. hó végi állapotot fogjuk majd kérni.

### 4. napirendi pont: *Tájékoztatás a kötvénykibocsátás adatairól*

Lengyel György: megvárja az előbbieken kért kimutatást e témával kapcsolatban.

Dr. Pintér György: az opciós szerződés felmondása mivel jár? Ez egy fontos kérdés, melyet tisztázni kellene a bankkal.

Nagy Gabriella: 1 mrd 120 eFt 10 %-a 120 mFt, melyet forintra lehet lekötni. Amennyiben opciós szerződést kötünk, az azt jelenti, hogy a bank 10 év múlva is ennyiért adja a svájci frankot.

Dr. Pintér György: ennek az előkészítését kéri a jövő hétre.

Lengyel György: Köszöni az erről szóló részletes kimutatást.

5. napirendi pont: *Bozóky Gyula tér rendezési tervének elkészítése*

Dr. Pintér György: A költségvetés elfogadásakor a 160 mFt a pályázati önrészekre meg lett határozatva és 40 mFt-os összeg a tervezésre külön, emlékezetem szerint.

Kérése, hogy ezen az összegekből rendeződjön a tervezés.

Nagy Gabriella: A költségvetésben 20 mFt tartalék van a tervezésre, 125 mFt a pályázatokra.

Dr. Pintér György: módosító javaslata, hogy ebből az összegből kerüljön a tervezési díj elköltésre. A költségvetésben meghatározott tervezési díjak elköltéséről a következő ülésre egy kimutatást kér.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**38/2008. (V.14.) sz. PEKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága támogatja a Bozóky Gyula tér rendezési tervének elkészítését és a költségvetésben meghatározott keretösszegeből biztosítja a terv elkészítéséhez szükséges 240.000,-Ft-ot.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: dr. Bognár László alpolgármester**

6. napirendi pont: *Gaude Kórus – utazási költség támogatásának kérelme*

Dr. Pintér György: A bizottság tartsa magát a korábbiakhoz, mely szerint csak a bizottság munkájához kapcsolódó szakmai jellegű kérelmeket támogatja.

A kórus vezetőjétől kérte, hogy határozzák meg, hogy ténylegesen mennyi az összes költség és ebből mennyi az önrészüik, melyet saját maguk fizetnek személy szerint. Azóta a kiegészítés nem történt meg.

Kruzslicz István: minden évben van lehetőség a külkapcsolatoknál pályázni, kérdése, hogy idén is pályázott az önkormányzat?

Dr. Bognár László: Pályáztunk, tavaly is nyertünk. Szaszovszky Olga elkészítette a pályázatot, várjuk a pályázati eredményt, most van elbírálás alatt.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**39/2008. (V.14.) sz. PEKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja, hogy az önkormányzat a testvérvárosi kapcsolatok támogatására elkülönített keretből egészítse ki 600 eFt-ra a Gaude Kórus utazási költségéhez adott bizottsági támogatások összegét.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Pénzügyi Osztály, PEKB elnök**

**7. napirendi pont: Dunakeszi Kistérségi Többcélú Társulás 2007. évi tevékenységéről szóló beszámoló, és 2008. évi költségvetése**

Dr. Pintér György: Javasolja a 2007. évi beszámoló elfogadását, a 2008. évi költségvetéssel nem teljes mértékben ért egyet.

Nagy Gabriella: az önkormányzat 2008. évi költségvetésében 4 féle támogatást nyújt a kistérségnek, összesen 20 mFt értékben. Javasolja, hogy az 1 fő delegált anyagi juttatására vonatkozóan kössön az önkormányzat és a kistérség megállapodást, mert a havi átutalások pénzbeli követhetősége könnyebb lenne.

Dr. Pintér György: Erről a jövő hétre írásbeli beszámolót kérünk. Szerződés szinten is tárgyalhatná a 21-i testület. Ez az összeg a kistérségnél a költségvetésükbe nincs betervezve, pluszként kerül a rendszerbe.

Kruzslicz István: A beszámoló 11. oldalán – gyepmesteri feladatok – a 21. oldalán állat-egészségügyi feladatok ellátására van betervezett összeg. Ennyi pénz van elkülönítve és az állattetemetek minden védőeszköz nélkül szállítják el és még a fertőtlenítés sem történik meg. Szakmailag nincs aki ezzel a problémával jelenleg foglalkozzon. Nincs ellenőrizve a dolog, pedig a lakosság egészsége forog kockán. Ezért nem tudja elfogadni a beszámolót.

*A bizottság a beszámolót tudomásul vette.*

**8. napirendi pont: Belterületi közutak (Nemeskéri Kiss Miklós út) burkolat felújításának támogatása - pályázat**

Popele Julianna: Most kiosztotta az előterjesztéshez a módosított határozati javaslatot, mely a 3 alternatíva után egy új 4. alternatívát tartalmaz, ezt tegnap a VFB javasolta és fogadott el.

Lengyel György: A 2-es alternatívában az összeg miért változott?

Popele Julianna: A bizottság új szakaszt jelölt ki és ennek az önrésze más összegű  
A támogatás összege maximálva lett a 20 mFt-ban.

Az összes elköltött önrész: 290.982,8 eFt, a megnyert pályázatok önrésze: 45.412,9 eFt.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**40/2008. (V.14.) sz. PEKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:**

- I. Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Közép - Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által 2008. évre meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása” pályázaton történő részvételt.**

## II.

A pályázatot a Nemeskéri-Kiss Miklós út burkolat felújítására kell elkészíteni és benyújtani az alábbiak szerint:

0 + 450 szelvénytől 1 + 800 szelvényig (Penta telephely bejárat elágazás és a Kölcsey u. közötti szakasz) 1 350 m hosszú, 6 m szélességben:

Összes költség:	44 601 754 Ft
Elnyerhető támogatás:	20 000 000 Ft
<b>Önkormányzati önrész:</b>	<b>24 601 754 Ft</b>

III. Az Önkormányzat a részvételhez szükséges önrészt, **24.601.754 Ft-ot** a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

**Felelős: Beruházási osztály**

**Határidő: azonnal**

9. napirendi pont: ***Kerékpárút építés – pályázat, Kerékpárút felújítás, építés – tervezési pályázat***

Dr. Pintér György: 33. oldalon ismerteti a határozati javaslatot.

Popele Julianna: Két határozati javaslat van, két pályázatról van szó. Egyszer a tervezésről, másodikként az építésről.

Lengyel György: A támogató célok között szerepel. Lehet látni a térképet, hogy valóban Gödöt érinti ez a szakasz. Az Euro Velo nemzetközi kerékpárút magyarországi szakaszai ismertek?

Popele Julianna: a törvény szabályozta, ismert az útvonal és a Göd is megtalálható benne.

### **40/2008. (V.14.) sz. PEKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:**

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által 2008. évben meghirdetett a „**Kerékpárutak fejlesztésének támogatása**” pályázaton való részvételt, az Országos Területrendezési Tervben (2003. évi XXVI. Tv.) szereplő EuroVelo nemzetközi kerékpárút magyarországi szakaszai építése céllal.

**a.)** A pályázatot a már engedélyezett tervek alapján az alábbi műszaki tartalommal kell elkészíteni és benyújtani:

A belterület 0+000 – 2 +176,26 szelvény közötti Délibáb utca - Honvédsor – vasúti gyalogos aluljáró, 0+000 - 1 + 475 szelvény közötti Vasút utca Árpád u.- Ady E. utca közötti és a belterület 0+570 - 1 + 640.29 szelvény közötti Rómaiak útja - vasúti aluljáró – Pesti Ferenc tér - Szt. István utca (Bajcsy-Zsilinszky u-ig) közötti szakasz megépítése.

**b.)** Az Önkormányzat a részvételhez szükséges **20 %** önrészt, **44 472 716 Ft-ot** a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Pályázati összeg:	<b>222 363 582 Ft</b>
Elnyerhető támogatás:	<b>177 890 866 Ft</b>
<b>Önkormányzati önrész:</b>	<b>44 472 716 Ft</b>

- c.) A Gazdasági és Közlekedési Minisztérium a „**Kerékpárutak fejlesztésének támogatására**” kiírt pályázat megvalósításához a csatolt jegyzék szerinti magántulajdonú ingatlanok egy része tulajdonjogának megszerzésére 2000,- Ft/m<sup>2</sup> vételáron adás-vételi szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert az opciós adás-vételi szerződések megkötésére.

Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a szerződés megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint a földhivatali eljárás lebonyolításával Dr. Nyitrai Judit ügyvédet (2600 Vác, Jókai u. 4. I/3.) megbízza.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

#### **41/2008. (V.14.) sz. PEKB határozat**

#### **Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:**

- a.) Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által 2008. évben meghirdetett a „**Kerékpárutak fejlesztésének támogatása**” pályázaton való részvételt tervezés, engedélyezés céllal.
- b.) A pályázatot az alábbi műszaki tartalommal kell elkészíteni és benyújtani: Kerékpárút szélesítés és burkolat megerősítés tervezése és engedélyezése a meglévő Pázmány P.utca –Déliab útca közötti nyomvonalon.
- c.) Az Önkormányzat a részvételhez szükséges **50% önrészt, 3.600.000,-Ft-ot** a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Pályázati összeg:	7.200.000,-Ft
Elnyerhető támogatás:	3.600.000,-Ft
<b>Önkormányzati önrész:</b>	<b>3.600.000,-Ft</b>

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

*A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal döntenek arról, hogy a 10. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

#### 10. napirendi pont: **Kerékpárút pályázattal kapcsolatos ingatlan vásárlások**

dr. Pintér György: Felkéri a tagokat, hogy jelezzék azon szándékukat, amennyiben külön szavazást kérnek.

A bizottság tagjai nem kértek külön szavazást.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**42/2008. (IV.23.) sz. PEKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:**

Göd Város Önkormányzata

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-magyarországi Operatív Program keretében Alsógöd-Felsőgöd-Ujtelep (Bócsa) között hivatásforgalmi kerékpárút létesítése című, KMOP-2.1.2-2007-0019 jelű pályázat megvalósítása érdekében **jóváhagyja** az alábbi ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéseket azzal, hogy a szerződéseket ellenjegyzi és a földhivatalban eljár: Dr. Nyitrai Judit ügyvéd (2600 Vác, Jókai u. 4. I/3.)

<b>Hrsz.</b>	<b>Eladó</b>
018/18	Gyurkovics Istvánné
018/16	Czibula Mihály
018/15	Vincze Sándorné
018/11	Cseri János
6955	Kiss Istvánné
6954	Menyes Károly, Menyes Károlyné
6953	Kiss András
6951	Kiss György
8051/10,11	Jancsihegy Kft
039/20	Szalay Ferencné
039/18	Dublinczki Gábor
039/17	Erdei István
039/16	Pierer Józsefné
039/15	Bazsó Gábor
039/14	Bazsó Béláné
039/13	Botos Géza
039/11	Varga Valéria
039/10	Gyöngyösi Ferenc
039/9	Gyöngyösi Ferenc
039/8	Baka Béla
039/7	Dr. Gergely József
039/6	Szajbert Istvánné
039/5	Szajbert Istvánné
039/4	Csomó Gyuláné
039/3	Angelmayerné Csomó Ildikó
037/1	Angelusz Károly

Melléklet: Szerződések

**Határidő: Azonnal**  
**Felelős: Polgármester**

## 11. napirendi pont: Göd, Jósika u. 14. - területrész vásárlás

dr. Pintér György: Az előterjesztés az ülés előtt kiosztott anyagban található.  
Felkéri Kovacsik Tamást, hogy amennyiben a tegnapi VfB ülésen tárgyalták ezt a témát, akkor ismertesse a bizottság döntését.

Kovacsik Tamás: A BM üdülőterület mellett lévő vendéglátóegység tulajdonosa vételi szándékot jelentett be önkormányzati területre. Az önkormányzat az értékesítésből befolyt bevételből finanszírozná az - előterjesztésben szereplő, BM kezelésében lévő - üdülő területéből az 1880 m<sup>2</sup> megvásárlását.

Dr. Pintér György: A város költségvetését ténylegesen nem érinti, akkor a szavazás formális. Korábban felvetődött, hogy az ingatlan az önkormányzat kezelésébe kerülhet. Kérdezi a jelenlévőket, hogy a kapcsolatfelvétel tárgyában van-e módosító javaslata valakinek.

Módosító javaslat nem volt, a bizottság tagjai az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadták.

### **43/2008. (IV.23.) sz. PEKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:**

*Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Göd, Jósika u. 14. sz. alatti 3255/2. hrsz.-ú Magyar Állam tulajdonában lévő, összesen 18391 m<sup>2</sup> alapterületű, a BM kezelésében lévő üdülő területéből kb. 1880 m<sup>2</sup> megvásárlását.*

*Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a terület megvásárlására vételi ajánlatot tegyen, és tárgyalásokat folytasson a tulajdonos nevében eljáró BM. Központi Gazdasági Főigazgatóságnál.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Beruházási Osztályvezető, Polgármester*

## 12. napirendi pont: Új támogatási rendszer

dr. Pintér György: dr. Nagy Atilla aljegyző előterjesztése az ülés előtt került kiosztásra, mely a támogatási rendszer kidolgozásáról szól.  
Javasolja, hogy az anyag terjedelmes, ezért a következő bizottsági ülésen tárgyalja a bizottság.

Lengyel György: A költségtérítés és a támogatás nem azonos fogalmak. Az előterjesztésben talált hibát, feltehetően a „tárgyvet megelőző évre” gondolt valószínűleg az előterjesztő.

## 13. napirendi pont: Tájékoztatás az óvodai helyzetről

Sellyei Noémi: óvodai férőhely problémák megoldására a munkacsoport különböző megoldásokat talált, melyeket rangsorolt. Az anyagi vonzat még nem ismert. Az alábbi lehetőségek merültek fel:

- I. Ady Klubban történő elhelyezés 2-3 csoport (4 csoportnak kellene összesen hely)
- II. A bölcsődéhez építenénk üléstermet, ahol az Ady klubban folyó tevékenységek folynának.  
Megvalósítási összege nem ismert. Legjobb esetben is csak 2 csoport indulhat.
- III. Az új bölcsőde tetőterének kialakításával 2 csoport lenne elhelyezhető, így az étkezés is megoldható.
- IV: Régi bölcsőde épülete.
- V. Jávorka úti épület.

Hosszú távú megoldás:

- I. Felépíteni egy könnyűszerkezetű óvodát, ehhez telek kell.
- II. Alapítványi intézmény- Tehetséggondozó óvoda, valahol az oázis lakóparkban.
- III. Baptisták is vállaltak óvodaépítést, szeptemberre, anyagi terheléssel a szülők felé.
- IV. Felmerült egy olyan lehetőség is, hogy az új bölcsőde mellett építenénk egy könnyűszerkezetes épületet. Pénzügyi szempontból jó, mert a társaság a saját költségén megépítené.
- V. dr. Bognár László: Sok polgármester a környékről megkereste, akik vállalták, hogy busszal ingyenesen elszállítanák a gyermekeket, az óvodai ellátást biztosítanák, hiszen saját önkormányzatuk a fejkvótát megkapják, és helyük bőven van. 2010-től kötelezővé teszi a törvény a 3 év feletti gyermekek óvodai elhelyezését.

Dr. Pintér György: javasolja, hogy először a rövid távú megoldások közül válasszunk.

Lenkei György: A kis-bölcsőde kiesett a lehetőségek közül, mert mostani információk szerint pályázatot nyertünk.

Szegedi Sándor: 800 m<sup>2</sup> alapterületű óvoda építését 6 hónapon keresztül, alapítványon keresztül az üzemeltetést is átvállalva jelentkezett egy cég, itt ök támogatás és szülői támogatás szükséges. Ennek aránya változhat. Ezt gödi vállalkozó végezné. Január elejére készen tudnának lenni.

Dr. Pintér György: Tisztázatlan kérdés, hogy 2010-ben a nevelési gyermekek jogilag is hozzánk tartoznak majd.

dr. Pintér György megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

**dr. Pintér György**  
**PEKB elnök**

**Szokolainé Obermayer Éva**  
**jegyzőkönyvvezető**