

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Göd Város Önkormányzata **Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2019. január 10-én**, 08.30 órakor kezdődő *rendkívüli nyílt* ülésén polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (Dr. Megyery Csaba távolmaradását jelezte.)

Tárgy: a bizottság rendkívüli *nyílt* - ülése

Szabó Csaba megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 tag van jelen.

Szabó Csaba: Köszönti Szilágyi Sándor képviselő urat, aki februártól a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságban kezdi meg munkáját. Lőrincz László pedig februártól a Környezetvédelmi Bizottságban folytatja tovább a munkáját.

Dr. Szinay József címzetes főjegyző úr bemutatja a Hivatala új kolléganőjét, aki a titkárságon fog dolgozni, Koller Andreának hívják, a Környezetvédelmi Bizottságban lesz jegyzőkönyvvezető februártól. Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontokról és azok sorrendjéről.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják fenti javaslatot és az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Napirendi pontok:

- 1) **Döntés a Göd város területén megvalósuló erdőtelepítési feladatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 2) **Tájékoztatás a 200/2018. (XII. 7.) számú, az „Ipari telephely kialakítására alkalmas terület értékesítése” tárgyában meghozott önkormányzati határozat alapján meghirdetett ajánlati felhívás eredményéről**
Előterjesztő: Markó József polgármester
- 3) **Döntés a 24 tantermes általános iskola építésének új helyszínéről**
Előterjesztő: Markó József polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Szabó Csaba: Az idei évre vonatkozóan a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása a január végi rendes ülésen fog megtörténni. A mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjeként felkéri Lenkei György képviselőt és bizottsági tagot.

Szabó Csaba: *A bizottság tagjai 6 „igen”, egyhangú szavazattal Lenkei György képviselő, bizottsági tagot választják meg e jegyzőkönyv hitelesítőjének.*

Napirendi pontok tárgyalása:**1) napirendi pont: Döntés a Göd város területén megvalósuló erdőtelepítési feladatok végrehajtásáról**

Dr. Szinay József: Ismert a tény, hogy nagy küzdelmek után meghallgatásra került az Önkormányzat kérelme. Vissza nem térítendő támogatást kért a város, melyet meg is kapott körülbelül 540 millió forint értékben, erdősítés kapcsán. Megkezdődtek a munkálatok. Közbeszerzést kell kiírni. Több részből fog állni. Telekvásárlás, erdőtelepítés, fenntartás. Az Önkormányzat szeretné, hogy tavasszal kezdődjenek meg a munkálatok. Sok félreértés volt az említett erdő kapcsán. Állami tulajdonú erdő került kivágásra, a Pilisi Parkerdő újratelepíti valahol. A város plusz erdőhöz jut 28 hektár nagyságban, ez nagyon pozitív dolog.

Szabó Csaba: Ezeket a területeket művelési ág alól kivonják? Az előterjesztés 4. oldalán olvashatók a helyrajzi számok. Az Önkormányzat megvásárolja ezeket a területeket?

Dr. Szinay József: Igen.

Szabó Csaba: Hol kerül telepítésre az új erdő?

Dr. Szinay József: Az M2-es autópályát túloldalán, meglévő erdőhöz fog kapcsolódni.

dr. Pintér György: Nem összefüggő erdő lesz.

Albert Pál: A környezetvédelmi hatásokat figyelembe véve miért nem lehet betervezni a Samsung elé.

Dr. Szinay József: A Samsung gyár egy véderdősávval lesz körbekerítve.

Bertáné Tarjányi Judit: 7 kritériumnak kell megfelelni. Mind a 7 kritériumnak megfelel az erdőtelepítés. Sikerült kiharcolni, hogy a városban ne csökkenjen az erdők nagysága. Amúgy is előírás, hogy Gödön nem csökkenhet az erdők mérete.

dr. Pintér György: Meg kell tervezni az erdőt. Figyelni kell a fábeszerzést, későbbiekben a fenntartást. Néhány év garanciát is kap a város.

Bertáné Tarjányi Judit: 5 év garanciát vállalnak a letelepített erdőre.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I. 10.) PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot elfogadásra:

1. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 062/27, 062/28, 062/29, 062/30, 062/31, 062/32, 089/7, 089/8, 089/9, 089/20, 096/8, 099/10, 099/11, 099/17, 0108/14 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan az adásvételi szerződéseket a rendelkezésre álló értékbecslésekben szereplő forgalmi értékek alapján a Göd város területén megvalósuló erdőtelepítési feladatok támogatásáról szóló 1718/2018. (XII. 17.) számú Kormányhatározat rendelkezései értelmében erdőtelepítés céljára kösse meg;
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételekre vonatkozó ügyvédi megbízási szerződést kösse meg;
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az erdőtelepítésre vonatkozó közbeszerzési eljárást készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző

- 2) napirendi pont: Tájékoztatás a 200/2018. (XII. 7.) számú, az „Ipari telephely kialakítására alkalmas terület értékesítése” tárgyában meghozott önkormányzati határozat alapján meghirdetett ajánlati felhívás eredményéről

dr. Pintér György: A Képviselő-testület 2018. december 7-én mintegy 80 hektáros ipari telephely kialakítására alkalmas terület értékesítéséről döntött. Ennek alapján ajánlati felhívást jelentetett meg, mely Göd Város Önkormányzata honlapján a www.god.hu is megjelent. A pályázat - módosított - benyújtási határideje 2019. január 07. napja 11.00 óra volt. Az ajánlati felhívást csak a Samsung SDI Magyarország Zrt. vásárolta meg, de ajánlatot végül egyetlen pályázó sem nyújtott be. Ez a tény Dr. Rudolf László gödi közjegyző előtt rögzítésre került.

Lőrincz László: Érkezett hivatalos magyarázat a Samsungtól, hogy miért nem nyújtott be pályázatot?

Dr. Szinay József: Nem. Egyszerűen nem jelentkezett.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I. 10.) PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot elfogadásra:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megállapítja, hogy a 200/2018 (XII.7.) számú, az „Ipari telephely kialakítására alkalmas terület értékesítése” tárgyában meghozott önkormányzati határozat alapján meghirdetett ajánlati felhívásra érvényes ajánlatot nem nyújtottak be.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

3) napirendi pont: Döntés a 24 tantermes általános iskola építésének új helyszínéről

Dr. Szinay József: A Képviselő-testület 2017. október 11. napján döntést hozott arról, hogy az új, állami építésű iskolát a 025/5, hrsz-ú területen kerüljön megépítésre. Az Önkormányzat korábbi terveiben szerepelt a volt beütőpálya építési helyszínül történő megjelölése, viszont az akkori körülmények ezt nem tették lehetővé. Az elmúlt időszakban a 018/5 és a 018/51 helyrajzi számú területek önkormányzati tulajdonba kerültek, a 025/56 eredetileg is önkormányzati tulajdon volt, ezért fennáll a lehetőség arra, hogy itt az új általános iskola megépítésre kerüljön.

Lőrincz László: Lehet tudni, hogy mikor indul el az építkezés?

Dr. Szinay József: Még a tervezési fázisban van a projekt.

Bertáné Tarjányi Judit: Az új iskolát megtervező tervező még nem jelentkezett.

Dr. Szinay József: A tervezési folyamatokhoz az Önkormányzatra is szükség van.

Bertáné Tarjányi Judit: 2 hektáros a terület. Elfér rajta az új iskola.

dr. Pintér György: Elképzelhető, hogy szükség lesz valamennyi plusz terület megvásárlására. Ez majd a koncepcióból kiderül.

Lőrincz László: Nézte a térképen, az út is a telek része?

dr. Pintér György: Szükség lesz új szabályozásra.

Dr. Szinay József: Az út mellett lenne parkoló. Az út viszont nem is szerepel a nyilvántartásokban. Annak idején a Pólus alakította ki.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2019. (I. 10.) PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot elfogadásra:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy az új, 24 tantermes általános iskola építési helyszíne a Göd külterület 018/5, 018/51és a 018/56 helyrajzi számú ingatlanokon legyen,
- dönt arról, hogy a külterület 018/5, 018/51és a 018/56 helyrajzi számú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
- ezzel egyidejűleg az alábbi határozatokat visszavonja:
 - 171/2017. (X. 11.) Ök. határozat
 - 3/2018. (I. 18.) Ök. határozat
 - 47/2018. (IV. 26.) Ök. határozat
 - 48/2018. (IV. 26.) Ök. határozat
 -

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Csaba megköszöni a részvételt és az ülést bezárja

k.m.f.

Szabó Csaba
elnök

Lenkei György
jegyzőkönyv hitelesítő tag