

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzata **Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2019. október 1-én**, 08.15 órakor kezdődő *rendkívüli nyílt* ülésén polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint (Pappné Pattke Mária távolmaradását jelezte.)

**Tárgy:** a bizottság rendkívüli –nyílt - ülése

Szabó Csaba köszönti a Bizottság tagjait, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes.

Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontokról és azok sorrendjéről.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

### Napirendi pontok:

**1) Döntés a 2019. évi költségvetésbe betervezett hitelfelvétel törléséről**

Előterjesztő: dr. Pintér György alpolgármester

**2) „Gödi Kincsem Óvoda újjáépítése 275 férőhellyel” tárgyú közbeszerzési eljárásban kötött szerződés módosítása**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

### Napirendi pontok tárgyalása:

**1. napirendi pont: Döntés a 2019. évi költségvetésbe betervezett hitelfelvétel törléséről**

dr. Pintér György: A Kincsem Óvoda építése kapcsán 600 millió forint hitelt vett fel az Önkormányzat. Többször jelezték, hogy ha a Samsung fizetni fog, akkor ezt a hitelt nem veszi fel az Önkormányzat.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 131/2019. (X. 1.) PEKJB határozat

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

- a. **úgy dönt, hogy a 2019. évi költségvetésbe betervezett 600 millió összegű hitelt nem kívánja felvenni, a Kincsem Óvoda újjáépítéséhez szükséges forrást az iparterület értékesítéséből származó bevétel sorról kívánja biztosítani,**
- b. **egyúttal felkéri a jegyző, hogy a fenti változást a költségvetési rendeleten vezettesse át.**

**Forrás:** az iparterület értékesítéséből származó bevétel

**Felelős:** polgármester, címzetes főjegyző

**Határidő:** azonnal

## 2. napirendi pont: „Gödi Kincsem Óvoda újjáépítése 275 férőhellyel” tárgyú közbeszerzési eljárásban kötött szerződés módosítása

Popele Julianna: A Kincsem Óvoda kapcsán szükséges meghozni néhány döntést. 18 hónap állt rendelkezésre, menet közben ez megváltozott, ezért módosítani kell a szerződést 24 hónapra. A 2-es épület bontása várhatóan novemberben kezdődik el, jelenleg itt még gyermekek vannak. A kivitelező nem tudja kialakítani az udvart és az öntözőrendszert, ezáltal hátrányt szenved. Mint ismeretes a Kék Duna Hotelt megkapta az Önkormányzat használatra a vagyongazdálkodótól. Átalakítás szükséges. A kivitelező novemberre ígérte a munkálatok végét. A Lenkey utcában az Óvoda szomszédságában az Önkormányzat megvásárolt egy ingatlant, melyen található egy rossz állapotban lévő családi ház. A kivitelező lebontja ezt a házat és parkolót fog itt kialakítani, erre vonatkozóan elkészültek a tervek. Az összeget lehet módosítani ennél a szerződésnél, ha a módosítás nem éri el a 15 %-ot. A határozati javaslatban minden adat szerepel.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

### 132/2019. (X. 1.) PEKJB határozat

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:**

**Göd Város Önkormányzata „Gödi Kincsem Óvoda újjáépítése 275 férőhellyel” tárgyban a közbeszerzési eljárás nyertesével a Veresmester Ingatlanfejlesztő Kft. (2112 Veresegyház Hajó utca 1.) és a Juko Építőipari és Szolgáltató Kft. (2112 Veresegyház Lévai utca 4.) közös ajánlattevőkkel 2018. december 5. napján kötött kivitelezési szerződést, az az alábbiak szerint módosítanak (1. sz. melléklet: Kivitelezési szerződés 1. sz. módosítása):**

- **A Felek a szerződés 2.1 pontjában meghatározott 2019. november 15.-ei teljesítési határidőt, az akadályoztatásból eredő és a megrendelt, kapcsolódó munkák elvégzéséhez szükséges időtartammal meghosszabbítják, és azt 2020. április 15. napjában állapítják meg.**
- **Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 3.1 pontjában meghatározott összeget a Megrendelő által megrendelt kapcsolódó munkák értékével, összesen nettó 27.780.814 Ft-tal megemelik, melynek összege így a nettó 803.711.138 Ft lesz.**
- **A felek a megkötött szerződésük 3.24 pontját úgy módosítják, hogy a Kivitelező további 1 db rész-számla kibocsátására jogosul a 80%-os számlán felül, melyben a 2019. évben, az általa elvégzett és a Megrendelő részéről leigazolt munkák ellenértékét jogosult leszámolni. A befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása) után pedig a végszámlát jogosult benyújtani a Kivitelező, ami tartalmazza az alapszerződés keretében, 2020. évben elvégzett munkák, és a Megrendelő által megrendelt, kapcsolódó munkák ellenértékét is.**

**Képviselő-testület a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó munkák elvégzéséhez szükséges összeget nettó 27.780.814 Ft, bruttó 35.281.634 Ft-ot az alábbiak szerint biztosítja:**

- a 2019. évi költségvetés beruházási feladatok előirányzat 53. sor Kincsem Óvoda – parkoló tervezése, építése sorról 26.994 eFt-ot,
- 2019. évi költségvetés tartalék előirányzat – 20. sor Kincsem Óvoda újraépítése – járulékos költségek sorról 8.288 eFt-ot.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Markó József polgármester  
Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető  
Határidő: azonnal

### 133/2019. (X. 1.) PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

2018. november 26-án a ROBAKO Bt.-vel (1147 Budapest, Öv utca 149./B Fsz. 4. képviseli: Rokolya Róbert ügyvezető, Adószám: 20739911-2-42) kötött „Göd Város Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatás Pest megyében” című PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/14 kódszámú pályázat keretében Göd Város Önkormányzata által kiírt „Gödi Kincsem Óvoda újraépítése 275 férőhellyel” megnevezésű építési beruházási projekt teljeskörű műszaki ellenőrzése minden szakágára kiterjedően” tárgyú megbízási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

A szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

Megbízási díj:

9.991.884 Ft + 2.697.809.- Ft ÁFA, összesen bruttó 12.689.693,-Ft, azaz bruttó Tizenkettőmillió-hatszáznyolcvankilencezer-hatszázkilencvenhárom forint.

Fizetés ütemezése: a kivitelezési munkákra benyújtott és elfogadott részszámlák arányában, az utolsó 5% a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésekor.

A szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

Tevékenység kezdete: A kivitelezés megkezdésének építési szerződés szerinti várható időpontja (2018. december 5.).

A szerződés 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

Tevékenység végzésének tervezett befejezési határideje: 2020. április 15-e.

Képviselő-testület a szükséges fedezetet, 3.683.193 Ft-ot, a 2019. évi költségvetés tartalék előirányzat – 20. sor Kincsem Óvoda újraépítése – járulékos költségek sorról biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Markó József polgármester  
Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető  
Határidő: azonnal

**134/2019. (X. 1.) PEKJB határozat**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő testülete kezdeményezi**

**az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című, PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/14 azonosító számú pályázat támogatási szerződés módosítását úgy, hogy a támogatott tevékenység végrehajtásának időtartama a támogatási szerződés hatályba lépését követően 24 hónap legyen.**

**Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kérelem benyújtására és a szerződés aláírására.**

**Felelős: Markó József polgármester**

**Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető**

**Határidő: azonnal**

Szabó Csaba megköszöni a tagoknak és a vendégeknek a részvételt és a bizottsági ülést bezárja.

**K.m.f.**

Szabó Csaba  
elnök

Szász-Vadász Endre  
jegyzőkönyv-hitelesítő