

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült: Göd Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2011. december 19-i rendkívüli ülésén, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.**

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (nincs jelen: Rakaczky István, Lengyel György, dr. Megyery Csaba – jelezték távolmaradásukat)

Forró Gábor, a bizottság elnöke üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 4tag jelen van.

Ismerteti az ülés napirendjeit és az ülés előtt kiosztásra került anyagokat.

Az ülés előtti anyagokhoz tartozik még Sipos Richárd képviselő „sürgősségi előterjesztése” az építményadó módosítása tárgyában.

Tekintettel arra, hogy a bizottság utolsó ülése ebben kérdése, hogy egyéb előterjesztést kíván-e valaki tenni.

Dr. Bogнар László: Az iparüzési adóval kapcsolatban szeretne javaslatot tenni.

*Szabó Csaba tag megérkezett.*

Ezt követően a bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják fenti elnöki javaslatot és az új napirendeket.

### Napirendi pontokat:

1. **TESZ – pótelőirányzat kérelem (lomtalanítás 2011. okt. 24-28.)**

Előterjesztő: dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató

2. **TESZ – energia pótelőirányzat kérelem (gáz, áram)**

Előterjesztő: dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató

3. **Építményadó rendeletrre Sipos Richárd képviselő javaslatai**

Előterjesztő: Jakab Gábor Adóosztály vezetője

4. **Tájékoztatás az ebrendészeti hozzájárulásról**

Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző

1. napirendi pont: TESZ – pótelőirányzat kérelem (lomtalanítás 2011. okt. 24-28.)

Hlavács Judit: A szerződést a XV. Kamion Kft.-vel kötötték. A szerződés összege magas, elég kevés az információ a lomok mennyiségéről és szállításáról, véleménye szerint ez hiányos.

Dr. Hetényi Tamás: Évek óta csináljuk, több vállalkozótól kérünk be ajánlatot, kézzel rakják fel és le a lomokat, lehetne részletesebbet is csinálni, de a bevált gyakorlat hozta ezt a szerződést.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **134/2011.(XII.19.) sz. PEKJB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a TESZ 579/2011. iktatószámú levelében**

*foglalt pótelőirányzati igényét 5.888.320,-Ft értékben, a 2011. október 24-28 között lebonyolított lomtalanítás és a veszélyes hulladék elszállítás költségeire.*

*Forrás: Feladattal nem terhelt működési tartalék.*

**Határidő: azonnal**

**Felelős: dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató, Forró Gábor PEKJB elnök**

2. napirendi pont: TESZ – energia pótelőirányzat kérelem (energia-áremelések miatt)

Forró Gábor: Felkéri a jelenlévőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Dr. Pintér György: Mennyi volt az eredeti előirányzat és mennyi a mostani, ez valószínűleg kimaradt, ezt jó lenne tudni.

Dr. Hetényi Tamás: Erről készítenek egy elszámolást természetesen.

Forró Gábor: Ez az összeg igen magasnak tűnik, kérdés, hogy reális-e.

Kovács Krisztina: A tervezett előirányzat magasnak tűnik az áremeléshez képest, ezt belső ellenőri vizsgálattal pontosan meg lehetne nézni. A tényleges teljesítésektől több előirányzatot nem kaphatnak, valószínűleg tervezési problémák is adódtak. Az év végi pénzforgalmi adatok alapján tudunk majd erre pontos választ kapni.

Dr. Hetényi Tamás: A költségvetést igen nehéz volt tervezni, voltak olyan nem várt kiadások, melyeket nem lehetett pontosan előre tervezni, és amikből a TESZ-nek többletköltségei származtak.

Dr. Pintér György: A közüzemi díjakat a tényleges pénzforgalmaknak megfelelően kellene tervezni a jövőben. Ekkor a költségvetés tervezése is megfelelőbb lenne, mint utólagos elszámolásokkal.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **135/2011.(XII.19.) sz. PEKJB határozat**

*Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a TESZ 580/2011. iktatószámú levelében foglalt pótelőirányzati igényét 25.218.758,-Ft értékben.*

*A bizottság egyben felkéri a belső ellenőrt a TESZ tervezett és tényleges energiaszolgáltatási költségeinek vizsgálatára.*

*Forrás: Építményadó többletbevétel, feladattal nem terhelt működési tartalék.*

3. napirendi pont: Építményadó rendeletről Sipos Richárd képviselő javaslatai

Jakab Gábor: Sipos Richárd képviselő Úrnak van egy olyan javaslata, miszerint a többgyermekeseknek a tavalyi évhez képest növekedjen az építményadó kedvezménye. Ez azt jelentené, hogy a 3 gyermekeseknél 50 %-os, 4 gyermektől teljes mértékű, a 3 gyermeket vagy annál többet egyedül nevelők esetében pedig teljes mértékű lenne az építményadó-

mentesség. A képviselő Úr másik módosító javaslata az üdülőkre vonatkozó építményadó-mértéket érintené. Ez utóbbinál arról van szó, hogy 500 Ft/m<sup>2</sup>-ről 650 Ft/m<sup>2</sup> helyett 800 Ft/m<sup>2</sup>-re emelkedne az adó mértéke. A képviselő Úr információt kért arra nézve is, hogy a többgyermekeseknek nyújtott további kedvezményre az üdülőingatlanok után beszédett, általa javasolt 800 Ft/m<sup>2</sup>-es adóösszegeből származó többletbevétel fedezetet nyújtana-e. Számításuk szerint igen, ebben a konstrukcióban a fedezet rendelkezésre állna.

Forró Gábor: A második javaslat szerint kedvezményt az kaphatna, aki 2012 január 1-én Gödön állandó lakóhellyel rendelkezik és eddig üdülőingatlan tulajdonos volt. Tehát eddig az üdülők után megállapított adómértéket fizette, ezután a lakóingatlan szerinti adómérték vonatkozna rá.

Dr. Bognár László: Az adókonceptióhoz van módosító javaslata. Ugyan még nem lehet tudni a pontos törvényi változásokat, de szó van arról, hogy az iskolák fenntartása már nem önkormányzati hatáskör lesz. Ha mégsem így történne, akkor az iskolákat valószínűleg bővíteni kell a megnövekedett létszám miatt, ezen túlmenően fenntartási, fejlesztési költségek, kiadások jelentkeznek ezeknél az intézményeknél. Javasolja ezért az iparüzési adót 1,9 %-ról 2 %-ra történő megemelését, ez mintegy 25-30 millió többletbevételt jelentene az önkormányzatnak. Az intézményekkel kapcsolatban ez igen fontos probléma, hiszen mindkét iskolában a tanulói létszám 1000 fő fölé fog emelkedni, valamit tenni kell. Az átalakítás az óvodáknál is indokolt, az új törvényi rendelkezés szerint 3 éves kortól kötelező az óvodai felvétel.

Hlavács Judit: A vállalkozások így is nagyon nehéz helyzetben vannak, nagyon megfontolandó az iparüzési adó mértékének emelése.

Forró Gábor: Felkéri a tagokat, hogy külön szavazzanak az építményadóval és az iparüzési adóval kapcsolatban.

A bizottság tagjai 3 „igen”, 2 „tartózkodás” szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

### **136/2011.(XII.19.) sz. PEKJB határozat**

***Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága – Sipos Richárd képviselő 2012. december 15-én kelt javaslata alapján - elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az építményadóról szóló rendelet módosítását az alábbiak szerint:***

***Az Ér. módosítás tervezete (továbbiakban: Ér módosítás) a következő 4. §-al egészül ki, egyúttal az Ér. módosítás §-ainak számozása értelemszerűen 4-7. §-ról 5-8. §-ra módosul.***  
**4. §.**

***Az Ér. 3/A §. (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:***

„(2) A (3) bekezdésben foglaltak kivételével:

a./ a 3 gyermeket nevelő adóalany mentesül az éves adó 50 %-ának megfizetése alól

b./ a 4 v. több gyermeket nevelő adóalany teljes egészében mentesül az éves adó megfizetése alól

(3) Gyermekét egyedül nevelő adóalany esetében a 3 v. annál több gyermeket nevelő adóalany teljes egészében mentesül az éves adó megfizetése alól.

***Az Ér. módosítás új 6. (volt 5.) §-án belül:***

Az Ér. 5. §. (1) bekezdés a-b. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

a.) lakás és azon üdülő után, amelyben az adózó az adóév első napján lakóhellyel, állandó lakcímmel rendelkezik:

1. 0-100 m<sup>2</sup>-ig 240,-Ft/m<sup>2</sup>

2. 101-150 m<sup>2</sup>-ig 24.000,-Ft – és a 100 m<sup>2</sup> feletti részre vonatkozóan 360,-Ft/m<sup>2</sup>
  3. 150 m<sup>2</sup> felett 42.000,-Ft – és a 150 m<sup>2</sup> feletti részre vonatkozóan 600,-Ft/m<sup>2</sup>.
- b.) az a.) pontban leírtak kivételével üdülőépület után 800,-Ft/m<sup>2</sup>.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Jakab Gábor Adóosztály vezetője, Forró Gábor PEKJB elnök**

A bizottság tagjai 3 „igen”, 1 „nem”, 1 „tartózkodás”szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

### **137/2011.(XII.19.) sz. PEKJB határozat**

*Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az iparűzési adó megemelését 1,9 %-ról 2,0 %-ra azzal a kiegészítéssel, hogy a költségvetés elkészítése során (2012. február 29-ig) az adó mértékét újra tárgyalja.*

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Jakab Gábor Adóosztály vezetője, Forró Gábor PEKJB elnök**

#### 4. napirend pont: Tájékoztatás az ebrendészeti hozzájárulásról

Forró Gábor: Megköszöni a tájékoztatást és javasolja az „A” verzió elfogadását.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **138/2011.(XII.19.) sz. PEKJB határozat**

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy

- 2012. június 30-ig gondoskodjon a városban található ebek összeírásáról majd ennek alapján az ebek informatikai nyilvántartásának megteremtéséről
- 2012. november 30.-ig készítessen előterjesztést azzal kapcsolatban, hogy 2013. január 1-től az ebrendészeti hozzájárulás bevezetésre kerüljön-e vagy sem (amennyiben igen ugyanezen időpontig készüljön el a vonatkozó helyi rendelet-tervezet is).

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Markó József polgármester**

A bizottság elnöke megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

*Szokolainé Obermayer Éva*  
*jegyzőkönyvvezető*

*Forró Gábor*  
*PEKJB elnök*