

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzata Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2014. november 24-én, 09.00 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a bizottság soron következő ülése

Simon Tamás elnök köszönti a bizottság tagjait, a megjelent vendégeket és a hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy nincs jelen dr. Megyeri Csaba, Szabó Csaba.

A bizottság határozatképes – 5 – bizottsági tag jelen van.

Az elnök elmondja, hogy a „Göd Városi Könyvtár pótelőirányzat igénye” című napirendi pontot anyag hiányában nem tárgyalja, helyette „Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása” című napirendi pontot felveszi.

Dr. Megyeri Csaba a GSE-vel kapcsolatban szeretné tájékoztatni a bizottságot.

Tervezett napirendi pontok:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Előterjesztő: Simon Tamás elnök

2. Helyi adórendeletek módosítása

Előterjesztő: Jakab Gábor Adó O. vezetője

3. Talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Jakab Gábor Adó O. vezetője

4. Az önkormányzat által nyújtható szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Kármán Gábor Igazgatási O. vezetője

5. A 2015. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadása

Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző

6. Tájékoztató a Gödi Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítésének módosításáról

Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző

7. 3863/1 hrsz-ú ingatlan egy részének megvétele

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési O. vezetője

8. Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző

9. Tájékoztató a hivatal Pénzügyi Osztályának szervezetéről és működéséről

Előterjesztő: Kovács Krisztina Pénzügyi O. vezetője

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. napirendi pont tárgyalása: Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Simon Tamás: Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Lenkei György legyen.

97/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy a bizottság 2014. november 24-i ülésén készült jegyzőkönyvének hitelesítésére Lenkei György-t kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Lenkei György, Forró Gábor elnök

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

2. napirendi pont: Helyi adórendeletek módosítása

dr. Pintér György: A testületi napirendek között szerepel, hogy legyen tájékoztatás a költségvetés tervezéséről, ami kötődik az adóhoz is. Ezért egy kimutatás készült, ami kiosztásra került.

Simon Tamás: Köszöni a jelzést és kéri a tájékoztatást.

Dr. Pintér György: Tájékoztatta a bizottságot a pénzügyi helyzetről. Olyan költségvetést jogszabályi tilalom hiányában nem lehet elfogadni, amelyben működési hiány van. A most javasolt adótételekkel a jövő évi adóbevételek 1 milliárd 100 millió forint körül lesznek.

Simon Tamás: A működési bevételeket kellene növelni, ezért van szükség az adóemelésre. 50 millióval kellene növelni a bevételeket?

Dr. Pintér György: Igen, a biztonságos gazdálkodás miatt.

Simon Tamás: A Samsung kiesésére való tekintettel is megállja a helyét ez a számítás?

Jakab Gábor: Tekintettel arra, hogy a központi jogalkotási-, jogszabályszerkesztési előírások a rendelet-tervezetek elkészítésre speciális formát és nyelvezetet írnak elő, összefoglalóan ismerteti a módosítási javaslatok lényegét. Az építményadó rendeletnél egy kisebb részlet kimaradt, ezt beépíteni javasolja, ezenkívül a bizottság elnökének voltak szövegpontosítási javaslatai. Ami az építményadó rendelet érdemi részét illeti, az emelés átlagban 19-21 %-os mértékű lenne a lakóingatlanoknál és 25 % az üdülőknél. Külön kategória az üdülők

tekintetében az önkormányzati választás napján csatlakozott Nevelek településrész, itt az nyaralók után alacsonyabb adómértéket javasol, mert az érintettek adóterhe így is - átlagban - a mostaninak kb. 2-2,5-szerese lesz. A módosító rendelet-tervezetben szerepel egy speciális szabályozás is a Nevelek adózóinak 2014. X.12- XII.31-e közötti időszakára nézve. A felső vezetéssel azt az álláspontot alakították ki, hogy a 2014. év végi időarányos adómérték ne legyen több, mint amennyit az ottani adózóknak a szomszédos településen - ugyanezen időszakra - kommunális adó címén kellett volna fizetniük. 2015. január 1-től természetesen már rájuk is a többi gödi adózóval egyező mértékek fognak vonatkozni.

A telekadó- rendelet alapvetően Nevelekről szól, itt figyelembe kellett venni, hogy még 2012-ben volt a képviselő-testületnek egy olyan határozata, amely szerint ezen a településrészen csak lépcsőzetesen emelkedjen a telekadó-összeg. Ez 2015. évre nézve azt jelenti, hogy a jelenlegi legmagasabb gödi telekadó-mérték, azaz 260 Ft/m² 20 %-át, vagyis az 52 Ft/m²-t egyik neveleki telekadó-mérték sem haladhatja meg.

Mind az építmény- mind a telekadó rendeleteknél még korábban az üzleti célú ingatlanok tekintetében övezetek kerületek kialakításra. A szak- és jogszerűség érdekében az egyes övezetekbe tartozó közterületek már nem csak felsorolásra kerülnének a rendeletben, hanem az övezeti felosztást tartalmazó várostérképek mellékletként kapcsolódnának a helyi jogszabályokhoz.

Az iparüzési adórendeletet 1,9 %-ról 2 %-ra javasoljuk felemelni. Az idegenforgalmi adót a jelenlegi 400,- Ft/fő/vendégéjszakáról 450,- Ft/fő/ vendégéjszakára javasoljuk emelni, itt a 2015. évre vonatkozó törvényi maximum 505-510 Ft/fő/vendégéjszaka körül van. Megjegyezte, hogy egyébként az idegenforgalmi adó utoljára 5 évvel került megemelésre.

Dr. Pintér György: A 19-21%-os emelés reális, megnézte az előző 4 éves inflációs adatait és így ez a mérték 17%-ot tesz ki.

Dr. Megyeri Csaba: Ez két éve volt, így viszont nem 17 %-os lesz az emelés.

Dr. Pintér György: Ebben az esetben viszont a mérték 12%.

Jakab Gábor: Elmondja, hogy 2011. év végén volt utoljára építményadó-emelés a lakások tekintetében, ez 2012 január 1-jén lépett hatályba, vagyis a lakáskategóriában az adómértékek 3 éve változatlanok.

Simon Tamás: A telekadó tekintetében lesz az új adónem.

Jakab Gábor: Igen, a nevelekiekre vonatkozóan, mert ők Sződön a telkeik után is magánszemélyek kommunális adóját fizettek. Megjegyezte még, hogy a lakásépítőkre vonatkozó- és a kertvárosias területrészen lakó, meghatározott teleknagysághoz kötött kedvezmény - egyelőre - a nevelekiekre nem lenne kiterjesztve, hiszen az őket érintő telekadó-mérték a korlátozás miatt olyan alacsony, hogy az „eredeti” gödieknél egy 50 %-os kedvezmény is magasabb összeget jelent, mint egy kedvezmény nélküli neveleki telekadótétel.

Lenkei György: Kérdezte, hogy az építményadó rendelet 3/B §-át hogyan kell értelmezni. Abban az esetben, ha valaki örököl és 50%-ban tulajdonos, 50%-ban pedig haszonélvezője lesz az ingatlanak, akkor hogyan alakul az adózási kötelezettség?

Jakab Gábor: Abban a szakaszban – az egyéb feltételek megléte esetén – a tulajdonosi 1/2 rész adómentes lenne , a haszonélvezeti 1/2 rész után pedig 50 %-os adókedvezmény jár. Az egész ingatlan után tehát 75 %-os mértékű adókedvezmény illetné meg az adózót egy ilyen esetben.

Vidák Árpád: A telekadó rendelet 7.§-ában meghatározott I. körzet mettől-meddig tart?

Simon Tamás: Ő viszont a III. körzetet nem látja.

Jakab Gábor: Az építményadó rendeletehöz 3, a telekadó-rendeletehöz viszont csak 2 körzet került kialakításra, de nem most, hanem még 2007-től. A fekete-fehér fénymásolaton valóban nehezen láthatóak a határvonalalak, ezért kérni fogja a kolléganőket, hogy a képviselő-testületi ülésre színes mellékleteket csatoljanak az anyaghoz.

98/2014.(XI.2014.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága az építményadóról szóló rendelet módosításának tervezetét (a továbbiakban: Mr.) az alábbi változtatásokkal javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra:

Az Mr. 5. § -ának

1. pontjában a „2/A §-ában a „természetes és jogi személyekre valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre „ szövegrész helyébe a „ **Htv. 3. §-ában meghatározott személyekre, szervezetekre és egyesülésekre,**„ szöveg kerül - egyúttal az eredeti 1. pont számozása 2. pontra változik

3. pontjában a „3/C § (1) bekezdésében a „Ha magánszemély lakossági finanszírozásból megvalósuló útépités,” szövegrész helyébe a „**Ha a magánszemély a 36/2011. (XII. 09.) sz. Ök. rendelet szerinti, kizárólag lakossági finanszírozásból megvalósuló útépités**”szöveg kerül

4. pontjába a „3/C § -ának (5) bekezdésében az „*azt lakások után adófizetésre kötelezett adóalany (ok) 5 éven keresztül vehetik igénybe úgy, hogy évente mentesülnek az általuk fizetendő adósszeg 50 %-a alól*” szövegrész helyébe az „**ezt az összeget a lakások után adófizetésre kötelezett adóalany (ok) a következő 5 év alatt vehetik igénybe oly módon , hogy évente mentesül (nek) az általa/általuk fizetendő adóösszeg legfeljebb 50 %-a alól,**„ szöveg kerül
szövegrész kerül

továbbá az eredeti 2. pont számozása 5. pontra változik.

Határidő: 2015. január 01.

Felelős: Markó József polgármester,
Dr. Szinay József címzetes főjegyző

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

3. napirend pont: Talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása

Jakab Gábor: A gyakorlatban sokszor okozott problémát az úgynevezett kibocsátó személye. Több esetben a vízóra nem annak a nevére szerepelt, akié az ingatlan, volt olyan, hogy a családtagok már évekkel ezelőtt elhunyt nevére fizették a vízdíjat a DMRV Zrt-nek vagy a tulajdonos más településen lakik, a vízhasználó pedig itt Gödön. Ezen esetek többsége a fizetési kedvezmények iránti kérelmeknél „jött elő”, egyik ügyfél jelezte, hogy nem ő a vízhasználó, a tényleges vízfogyasztó pedig azt, hogy nem ő a tulajdonos. Mindezek miatt állásfoglalást kértünk a szakminisztériumtól is, ők azon az állásponton vannak, hogy minden esetben a tulajdonost kell kibocsátónak tekinteni. A talajterhelési díjnál a kontrollt a DMRV Zrt. évente február végén, március elején küldött kimutatása jelenti, amelyben mindig a vízórák „nevesítettjeit” tüntetik fel. Ha az illető elhunyt, az örökösök kötelezhetőek a díjfizetésre. A rendeletmódosítási javaslat egyik része beépíti a normaszövegbe a tulajdonost, mint kibocsátót.

A másik lényeges módosítás Településcsővezeték Szervezetet érinti. Ők az általuk fenntartott temetők után már eddig is mentesek voltak, javaslatunk szerint ez a mentesség kiterjedne az összes általuk fenntartott intézményre, ingatlanra a vízfogyasztás szempontjából.

Lenkei György: Javasolja beépíteni, hogy az önkormányzati ingatlanokra ugyanaz vonatkozzon, mint a TESZ-re. Nagyon romos önkormányzati lakások vannak.

Csányi Zsoltné: A TESZ szervezete alá tartozik az összes önkormányzati tulajdonú intézmény, nem kell őket – mármint a TESZ-t – külön nevesíteni.

Lenkei György: Az önkormányzati tulajdonú lakások legyenek benne a mentességi kategóriában.

Jakab Gábor: Minden TESZ által üzemeltetett intézmény önkormányzati tulajdonban van, és miután a tulajdonos a kibocsátó, az a megoldás, hogy az összes önkormányzati intézmény, ingatlan díjmentességet kapjon.

Egyébként talajterhelési díjra az kötelezett, akinek az ingatlana előtt műszakilag rendelkezésre áll a csatorna. Az hogy az adott épület műszakilag ráköthető-e a csatornahálózatra, megkeresésünkre a Beruházási- és Városüzemeltetési Osztály dönti el, erre nézve 2013. óta már kormányrendeleti előírás is van. Ha ráköthetnek, akkor a díjkötelezettség megszűnik, ha a társosztály szerint műszakilag nincs lehetőség a csatornabekötésre, akkor az illető nem is kötelezhető talajterhelési díj fizetésére.

Vidak Árpád: Mi a helyzet akkor, ha valaki meghal és nem íratják át a vízórát?

Jakab Gábor: Ha megtudjuk, hogy a (korábbi) tulajdonos elhunyt, akkor az örökösre vagy az örökösökre terhelhetjük a díjat. Ez esetben velük kell felvenni a kapcsolatot, rendezni a megfelelő adminisztrációt és ilyenkor felhívjuk a figyelmüket arra is, hogy írássák át a vízórát.

Vidak Árpád: Nincs ellenőrzés ?

Jakab Gábor: A talajterhelési díjat önadózóként kell bevallani és fizetni, de ennek a kontrollja a már említett évente küldött DMRV-lista, ami az egész városra kiterjed. Sajnos ebben a kimutatásban elég sok hiba fordul elő, ha az ügyfél vitatja a felhasznált vízmennyiséget, korrekcióért a DMRV-hez kell mennie.

Lenkei György: Ha valakinek a háza előtt az utcán megy a csatorna és műszakilag lehetséges a rákötés, akkor köteles rákötöni, illetve kötelezhető a rákötésre?

Jakab Gábor: Igen, erre nézve is van jogszabályi rendelkezés, a jelenlegi előírások szerint a Kormányhivatal Járási Hivatalának hatáskörébe tartozik a csatornára történő rákötésre való kötelezés. Az önkormányzati adóhatóság a rákötést elmulasztókkal foglalkozik olyan formában, hogy talajterhelési díjat fizettet velük.

99/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága a talajterhelési díjról szóló rendelet módosításának tervezetét (a továbbiakban: Mr.) az alábbi változtatással javasolja a képviselő- testületnek elfogadásra:

Az Mr. 5. § b. pontjában a

„3/A § b. pontjában az „Utóbbi esetben” szövegrész helyébe az „**oly módon**” megfogalmazás kerül, egyúttal a jelenlegi b-d pontok jelölése **c-e pontok szerinti jelölésre változik.**

Határidő: 2015. január 01.

Felelős: Markó József polgármester,
Dr. Szinay József címzetes főjegyző

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

4. napirend pont: Az önkormányzat által nyújtható szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Lenkei György: A bizottság minden héten ülésezik. Sok a kérelmező. Sok ember van nehéz anyagi helyzetben. Az 1.§ (1) bek. a korábbi 150 eFt-ról, 100 eFt-ra csökkentik az egy évben maximálisan adható segély összegét háztartásonként. Az 1.§ (2) bek. 3 alkalomra módosul az egy évben háztartásonként adható segély száma. Aki ténylegesen rászorul, az megkapja a segélyt minden esetben. A 2.§-ban az osztály neve módosul, Hatósági Osztályról, Igazgatási Osztályra. A 3.§-ban a hatálybalépés dátumának 2015. január 01-t kéri elfogadni.

100/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának/2014 (II....) sz. az önkormányzat által nyújtható szociális ellátásokról szóló 8/2004.(III. 17.) sz. rendelet módosításáról

1.§

(1) A rendelet 12.§ (2) bekezdése helyére az alábbi szövegrész kerül:

„Az egy évben adható önkormányzati segély maximális összege – a 2.§ (2) bekezdésben foglalt különös méltánylást érdemlő eset kivételével - nem haladhatja meg a 100.000 Ft-ot háztartásonként.”

(2) A rendelet 12.§ (5) bekezdésének első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Önkormányzati segély egy háztartás részére egy évben legfeljebb három alkalommal adható.”

2.§

A rendeletben a „Hatósági Osztály” elnevezés „Igazgatási Osztály” elnevezésre változik.

3.§

Ezen rendelet 2015. január 01-én lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

A bizottság - 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

5. napirendi pont: 2015. évi belső ellenőri munkaterv elfogadása

dr. Szinay József: A jogszabály úgy rendelkezik, hogy november 30-ig kell elfogadni a következő évi belső ellenőrzési tervét. Jelenleg nyolc pont szerepel az ellenőrzési tervben, ez év közben bővíthet. A következő évben a 2. pont szerint vizsgálni fogja a közétkeztetés gazdaságossági vizsgálatát. Azon belül azt, hogy megérné-e kiszervezni az étkeztetést. Gazdaságosabb-e mint saját konyhát üzemeltetni. Hasonló nagyságrendű városokban, mint Göd kiszervezték az étkeztetést és ezzel 10 milliós nagyságrendű megtakarítást tudtak elérni. A 6. pontban a temetők működésének ellenőrzését fogják megvizsgálni. Régen lett felülvizsgálva.

Dr. Kármán Gábor: 2015. január 01-től köteles szociális temetést végezni. Emiatt rendeletmódosításra van szükség. Szükséges a temetőrendelet módosítása. Parcellákat kell kijelölni.

Lenkei György: A konyhák felülvizsgálatával kapcsolatban elmondja, hogy a Szociális Bizottság is kért be a konyhákról adatokat, ezeket a belső ellenőrök rendelkezésére bocsátja, ha szükséges. Ha kiszervezi az étkeztetést és olcsóbbra jön ki, mint amikor saját maga állította elő, akkor azt megvizsgálni, hogy ez hogyan fordulhatott elő.

Dr. Pintér György: Ha korszerűbb gépekkel dolgozik, kevesebb emberrel, kisebb munkaszervezéssel. Érdemben a többi településnek sem lett olcsóbb, de a korszerűsítéssel nem nekik kell foglalkozni, a korszerűsítés költségeit megspórolja. Az önkormányzat intézményei közül minden évben ellenőriznek egyet. A temetők működtetésének ellenőrzését is elvégzik. A Strand működését is ellenőrizni fogják.

Simon Tamás: Figyelni kell arra, hogy szerződéskötés során megfelelő élelmezés minőségi mutatókat építsen be az Önkormányzat.

Dr. Szinay József: Dunakeszi 50 milliót takarított meg a kiszervezéssel.

101/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Danubius Expert Audit Kft. belső ellenőrzési vezetője által készített 2015. évre vonatkozó Éves Ellenőrzési Tervét.
(A terv jelen határozat mellékletét képezi.)

Határidő: folyamatos

Felelős: Markó József polgármester,
Dr. Szinay József címzetes főjegyző

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

6. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a hivatal szervezeti felépítésének módosítása

dr. Szinay József: Tájékoztatóként az SZMSZ-el kapcsolatban elmondja, hogy a Szociális Bizottság, a pénzügyi bizottság, illetve a Városfejlesztési Bizottság megtárgyalása után a javaslatokat. Az SZMSZ végleges változata a holnapi napon lesz kiküldve.

Korábban a jegyző javaslatára a testület elé kellett terjeszteni a hivatal struktúráját érintő változásokat. Ez a Mötv. szerint már nem a testület hatásköre, hanem a polgármester és a jegyző együttes döntése. Ennek ellenére tájékoztatja a testületet, illetve a bizottságot a hivatal szervezetében bekövetkező változásokról. Nem jelentősek a változások. Az első változás, hogy a Titkársági-Jogi-Informatikai Osztály megszűnik. Sok olyan területe volt, amit a felsővezetés. Vezetői kabinetet hoz létre, ami tartalmazza azokat is, akik nem tartoztak osztályokhoz. Központosítja a kabinetben a munkát és ettől várhatóan hatékonyabb lesz a munkavégzés. Kimondott vezetője nem lenne, hiszen olyan széles a kör, hogy nem lehet átlátni. A főépítész, a vagyongazdálkodás, titkársági feladatok mind beletartoznának. A jegyző, az aljegyző, a polgármestert és az alpolgármester irányítaná. A koordinátor nekik nyújtana segítséget. A koordinátor Mészáros Tamás lenne, aki a saját feladatainak egy részét is vinné magával, illetve a koordinátor feladatait is ellátná. Az önkormányzati jogalkotási feladatokat is végigkísérné. Az építési pont Sági Katalin, a telephely engedélyezést, a nevelési átcsatolás, illetve a házszerűséggel kapcsolatos ügyeket intézi. A vagyongazdálkodási referens Juhász Anita. Makai Viktor az informatikus, Vaczula Krisztina a polgármesteri referens. Aljegyző úrtól átveszi majd az oktatási feladatokat. A főépítész Bertáné Judit, a Titkársági iroda vezetője. Az átalakítástól azt reméli, hogy hatékonyabb lesz a munka.

Bemutatja a bizottságnak Kovács Gergely-t a közterület-felügyelet új vezetőjét.

Kovács Gergely: A Nemzeti Közszolgálati Egyetemen végzett, a védelmi igazgatási szakon. Fóton lakik, a helyismerete jelenleg kissé hiányos.

Dr. Szinay József: A polgári védelmi feladatokat Mucsi László látja el.

102/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága tudomásul veszi a Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúrájában bekövetkező változásokat.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

7. napirendi pont tárgyalása: 3863/1 hrsz-ú ingatlan egy részének megvétele

Bertáné Tarjányi Judit: A VKB már tárgyalta. A most kiosztott anyagban már benne van a vételár. A határozati javaslat tartalmazza, hogy felkéri az ügyvédet a szerződés megkötésére. Dr. Kovács Balázs ügyvéd vállalta a feladatot. A pénzügyi forrás is megvan hozzá. A VKB támogatta. A Felsőögdieknek lényeges.

Kovács Krisztina: Van fedezet. A határozati javaslatban javasolja, hogy a jegyzőt kérje fel a szerződés elkészíttetésére.

103/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek megvásárolni a 3863/1 helyrajzi számú ingatlanból a mellékelt vázlat szerinti, cca 28 m² területet, közterület alakítása céljából 400 eFt-ért.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, a polgármestert felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: polgármester

A bizottság - 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

8. napirendi pont tárgyalása: Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

dr. Szinay József: Rataj András a Tesz igazgatója december 31-ig még a Kft. A Kft. új ügyvezetője, 2014. január 01-vel Koditek Bernadett-t javasolják. Rataj Andrásnak december 31-vel megszűnik a megbízatása.

104/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja, hogy a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. együttes aláírási joggal rendelkező ügyvezetőjének, Rataj Andrásnak határozatlan időre szóló megbízatását Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. december 31-ig terjedő időre határozott idejűvé változtassa. Göd Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének – Koditek Bernadettnek – ügyvezetői megbízatását 2015. január 1-től határozatlan időre határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

9. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a hivatal Pénzügyi Osztályának szervezetéről és működéséről

Kovács Krisztina: Ismerteti a bizottsággal a Pénzügyi Osztály szervezeti felépítését, az ott dolgozók munkaköri leírását.

Lenkei György: Köszöni a tájékoztatót. Mostmár a bizottság minden tagja, hogy a dolgozók mit csinálnak, az adott problémával kapcsolatban kihez fordulhatnak.

Kovács Krisztina: Kérése, hogy minden pénzügyet érintő folyamatba vonják be, mert sokszor későn értesül bizonyos dolgokról. A helyetteséhez Bodnár Mihálynéhoz is bármikor bizalommal fordulhatnak. Bodnár Mihályné fontos része az osztálynak, nagyon régóta csinálja és tájékozott. Feladatai közé tartozik: a kötelezettségvállalás, az előirányzat módosítás, a bérkönyvelés, és az állami támogatások, nyilvántartások elkészítése, az intézményekkel is ő tartja a kapcsolatot, szakmai segítséget nyújt a kollégáknak, az adatszolgáltatásban, mérlegjelentésben is részt vesz.

Vidák Árpád elhagyja a tanácsstermet.

Kovács Krisztina: Bodnár Mihályné sok területen helyettesíti. Mindenki munkájában aktívan részt vesz.

Szakács Julianna a tárgyeszközöket és a segélyekkel kapcsolatos ügyeket intézi. A banki utaláshoz szükséges papírokat készíti elő hozzá. Feladatai: különböző adatszolgáltatások készítése, körzetfejlesztési keret vezetése, bizottsági keret vezetése, analitika, főkönyvi könyvelés, beszámoló készítésben segítség, banki utalás helyettesítés esetében, számlaérkeztetés. Balatoni Györgyi helyettesíti. Segélyezési ügyekben Schönne Kovacsik Katalin helyettesíti.

Schönne Kovacsik Katalin: Feladatai: bevételeket kezelése, nemzetiségi önkormányzatok bevételeinek kezelése, banki bizonylatok kezelés, analitika, felszólítólevelek kézbesítése, kamatszámítások elvégzése, segélyeknél ő is közreműködik, pénztár ellenőre, beszámolók elkészítésében is segítséget nyújt, utépítési számlák analitikai nyilvántartását is vezeti. A könyvelésben Balatoni Györgyi helyettesíti.

Csőszi Anita feladatai: banki utalások, számlaérkeztetés, szerződések kezelése, ő végzi a számlák érvényesítését, átvizsgálja a számlák számszaki és tartalmi követelmények szerint, figyeli a fizetési határidőket. Sok esetben beérkezik a számla, de nincs mögöttes papír. Kötelezettségvállalásokat is rögzíti, a Bursa és Wigner ösztöndíjakat kezeli. A bankkal tartja a

kapcsolatot, részt vesz a beszámoló elkészítésében. Központi támogatás igénylésében nyújt segítséget. A MÁK-al is Ő tart kapcsolatot. A cafeteria intézésében is segédkezik.

Balatoni Györgyi ebben az évben csatlakozott a pénzügyi osztályhoz. Feladata: a könyvelés, a polisz programban is sok mindent segít, havi, negyedéves jelentéseket, a pénztárost helyettesíti, részt vesz a beszámoló készítésén, ÁFA bevallást készít. Szakács Juliannát helyettesíti.

Farkas Vivien nyár óta dolgozik a pénzügyi osztályon. Készpénzforgalom, segélyeket fizeti ki házipénztárból. Aláírásra adja az utalványokat, vezeti a szükséges analitikát. Számlákat készít, telefonszámlát stb., még betanítás előtt áll, terhelhető.

Jónás Zsófia feladatai: a bérekkel, személyi juttatásokkal kapcsolatos bérszámfejtést intézi, a költségtérítést, a nem rendszeres személyekhez kötődő kifizetéseket, számfejtéseket továbbítja, egyeztetéseket végez, a közfoglalkoztatással kapcsolatos elszámoláshoz készít analitikát, fizetési előleg, bérjegyzék kiosztása és tárolása.

Lenkei György: Vivien hiányában Balatoni Györgyi van a pénztárban?

Kovács Krisztina: Igen.

105/2014.(XI.24.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága elfogadja a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztályának szervezeti struktúrájáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Tamás elnök

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirenden kívül dr. Megyery Csaba a Gödi SE-vel kapcsolatban röviden tájékoztatja a bizottságot:

Dr. Megyery Csaba: A Gödi SE elnökével dr. Horváth Lászlóval beszélt, aki kérte, hogy mondja el a bizottságon, hogy az egyesület 2013. január 01-től a sportcsarnokok bérlésére teljes árat fizet. Ennek okán pénzügyi kompenzációt kér, mivel az azt megelőző években kedvezményes áron bérelte a sportcsarnokokat. A 2012-es bázis alapján 6 millió forint többletkiadást jelentett. Az előző évi bázis alapján történik a kifizetés. Ez nem került kompenzálásra.

Szabó Csaba: Ezt most nem lehet eldönteni.

Dr. Megyery Csaba: Ez egy tájékoztatás volt csak. Nem most kell erről dönteni, de a következő ülésre legyen felvéve.

Lenkei György: A termeket a Gödi SE kedvezőbb áron bérelheti. Később teljes áron kellett bérelniük a sportcsarnokokat. Az önkormányzattól kapott 16 millió forintból fedezték ennek a költségeit is azzal, hogy megnézik elegendő-e az a pénz az összes költség fedezésére, amennyiben nem úgy további 6 millió forintot ad át, ami elegendő a sportcsarnokok bérlésére.

Dr. Megyery Csaba: Pénzügyileg legyen kompenzálva az egyesület. A különbözet-kiesés miatt felújítási munkálatok maradtak el, ezért kéri a Gödi SE a 6 millió forintos kiesés támogatás formájában történő kifizetését.

Simon Tamás: Meg kell vizsgálni, hogy van-e rá forrás, illetve magát a témát is jobban meg kell vizsgálni. Javasolja, hogy a Közművelődési, Oktatási és Sport Bizottság is tárgyalja meg és utána a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság is tárgyalja meg. A Gödi SE írásos kérelmére van szükség, mely tartalmazza az indokolást és a pénzügyi osztály véleményét követően tárgyalja újra a kérdést.

Miután több hozzászólás nem érkezett az elnök megköszönte a részvételt és a bizottság munkáját, majd az ülést bezárta.

K.m.f.

Simon Tamás
elnök

Lenkei György
jegyzőkönyv-hitelesítő