

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzata Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2015. március 23-án, 08.00 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a bizottság rendkívüli együttes ülése

Simon Tamás PEKJB elnök (levezető elnök) köszönti a bizottság tagjait, a megjelent vendégeket és a hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy nincs jelen dr. Megyery Csaba (PEKJB tag), Vidák Árpád (PEKJB és VKB tag), Szász-Vadász Endre (VKB tag) és Szabó Árpád (VKB tag). Vidák Árpád jelezte távolmaradását.

Simon Tamás PEKJB elnök megállapította, hogy a PEKJB határozatképes.

Szabó Csaba VKB elnök megállapította, hogy a VKB határozatképes.

Simon Tamás: A napirendi pontokat és azok sorrendjét a következők alapján javasolja:

Tervezett napirendi pontok:

1. Jegyzőkönyv hitelesítő választása

Előterjesztő: Simon Tamás elnök

2. „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” pályázat

Előterjesztő: Popele Julianna Városüzemeltetési és Beruházási ov.

A bizottságok – 10 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendjét.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Simon Tamás: Javasolja, hogy az együttes ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Lenkei György legyen.

19/2015.(III.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2015. március 23-án készült együttes ülésének jegyzőkönyvét Lenkei György hitelesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Tamás PEKJB elnök

Szabó Csaba VKB elnök

Lenkei György tag

A bizottságok – 10 – igen, egyhangú szavazattal elfogadták a határozatot.

2. „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” pályázat

Popele Julianna: A támogatás intenzitása függ a település adóerő képességétől, önkormányzat a maximális 95%-os támogatásra jogosult. A támogatás maximális mértéke új óvoda létesítése esetén 2,2 millió Ft/férőhely. Az értébecslés szerint az ingatlan értéke 8.500 Ft/m² + Áfa. A kiküldött anyagban 10.000,- Ft/nm² ár szerepelt, ami nem megfelelő. Statisztikai adatot alapján kimutatható a 2-5 éves korú gyermekek száma. 854 fő 2-5 éves gyermek van, így 140 fő férőhelyhiány mutatható ki. Férőhelyhiány van + Nevelek csatlakozása miatt is plusz férőhely növekedés lesz. Az új óvodát az Oázis lakóparkban építenék fel, a Komlókert utcában. A teljes költség 10%-ig lehet a pályázatban eszközbeszerzést elszámolni. Az eszközök beszerzése ez az összeg nem lesz elég. Az előterjesztés szövegében az első oldalon a becsült összegnél korrekció történt. A határozati javaslat második pontjában is korrigálni kell. A Kincsem Óvodaegység helyett, Kincsem Óvoda lesz benne. A határozati javaslat utolsó pontjában a szükséges forrás összege: 17.360.000,- Ft lesz.

Szabó Csaba: Mennyiben érinti a Kincsem Óvoda felújítási tervét? A Kincsem Óvoda épületének felújítására szükség van.

Popele Julianna: Ennek a pályázatnak a keretében nem lehet lebontani és újjáépíteni az óvoda épületét.

Szabó Csaba: Nem lehet nagyobb óvodát építeni, vagy olyat, amihez később hozzá lehet építeni. Ezzel kiváltva a Kincsem Óvoda régi épületét.

Popele Julianna: Nem lehet nagyobbat építeni, csak akkorát amekkora létszámhiány van.

Szász-Vadász Endre képviselő megérkezett.

Lenkei György: A pályázat beadási dátuma a mai nap. A pályázati kiírás szerint a bővítésre is lett volna lehetőség. Mikor került meghirdetésre a pályázat? Az lett volna a jó eljárás, ha mindent tud a bizottság és a testület is és tud mérlegelni. A testületnek és a bizottságnak nincs döntési lehetősége. 2015. januári adatokat kértek, a pályázatban viszont 2014-es adatok szerepelnek. A magánóvodákban elhelyezett gyerekek nem szerepelnek a kimutatásban.

Popele Julianna: A pályázatot két héttel ezelőtt írták ki. A statisztikai adatokat központilag kapták meg. Az adatok egyeztetve lettek.

Lenkei György: A kiírás első sorában az van, hogy 2015. január 01-i állapotot kérnek. Az adatok viszont 2014-esek.

Popele Julianna: 2014-es adatok vannak, mert ez tartalmazza a 2-5 éves korú gyermekek létszámát.

Lenkei György: Nevelek településrész is csatolásra került Gödhöz, onnan is vannak gyermekek.

Popele Julianna: A szöveges részben tudja csak leírni ezt a tényt. A 2-5 éves gyermekek vannak a statisztikában. Automatikusan generálja a rendszer az adatokat. A jelenlegi Kincsem Óvoda területén szűkös a hely. Nem is lenne célszerű bővíteni. A lehetőségeket megvizsgáltál és mérlegelték.

Szekeres Máté: a Komlókert utcában építik fel az új óvodát. Készült hatástanulmány arra vonatkozóan, hogy mennyi a gyermek azon a városrészen? Hogyan jutnak oda azok a gyermekek, akik nem a környéken laknak. A terület eléggé kopár, a fásítás hogyan lesz megoldva?

Popele Julianna: Nem készült hatástanulmány. Göd nem akkora terület, a megközelítéssel nem lesz probléma. A fásítás a kertrendezési programban van benne.

Szabó Árpád megérkezett.

Simon Tamás: Rendelkezésre áll a pályázati önrészhez a forrás?

Dr. Pintér György: Érdemi összeget idén nem kell ráfordítani. Az új óvodába is át tudnak majd helyezni gyerekek, amíg a Kincsem Óvoda épületét felújítják. Az óvoda nem felújítása alatt is üzemeltetni kell az óvodát. A Lenkei utcai óvodában férőhelyet nem tud bővíteni. Ez az óvoda épüljön fel, a Kincsem Óvodát pedig később újítja az Önkormányzat.

Popele Julianna: A telket is csak akkor kell megvásárolni, ha nyernek a pályázaton. A költségvetésben van keret a pályázati önrész kifizetésére. A terveket kell előfinanszírozni adott esetben.

20/2015.(III.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügy Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a

- Göd Város Önkormányzat az „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” című pályázaton részt vesz;
- Az Önkormányzat a pályázatot a Kincsem Óvodaegység 150 férőhellyel történő bővítésére nyújtja be;
- A bővítést új telephelyen (megvásárolandó ingatlanon) valósítja meg. (Göd, Komlókert u. 13., 6801/218 hrsz.);
- Az Önkormányzat vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket 2015. szeptember 30-áig megszerzi.

- Az Önkormányzat nyertes pályázat esetén a mellékelt szándéknyilatkozat és szerződés-tervezetben foglaltaknak megfelelően megvásárolja a CONSOLID Talajstabilizáló és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól (Székhelye: 2600 Vác, Gödöllői út16.) a Göd, Komlókert u. 13., 6801/218 hrsz.-ú, 2766 m² területű ingatlant 8.500 Ft/m² + Áfa áron.
- Képviselő-testület - a 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 75 § (4) bekezdés szerint - a pályázathoz szükséges saját forrást, 17 366 335 Ft-ot a Göd Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (III.12.) ÖK rendelet 12. sz. melléklet II./2. Pályázatok önrésze keret terhére biztosítja.

Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint nyertes pályázat esetén az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Határidő: azonnal

A bizottság - 6 - igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

35/2015.(III.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a,

- Göd Város Önkormányzat az „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” című pályázaton részt vesz;
- Az Önkormányzat a pályázatot a Kincsem Óvodaegység 150 férőhellyel történő bővítésére nyújtja be;
- A bővítést új telephelyen (megvásárolandó ingatlanon) valósítja meg. (Göd, Komlókert u. 13., 6801/218 hrsz.);
- Az Önkormányzat vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket 2015. szeptember 30-áig megszerzi.
- Az Önkormányzat nyertes pályázat esetén a mellékelt szándéknyilatkozat és szerződés-tervezetben foglaltaknak megfelelően megvásárolja a CONSOLID Talajstabilizáló és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól (Székhelye: 2600 Vác, Gödöllői út16.) a Göd, Komlókert u. 13., 6801/218 hrsz.-ú, 2766 m² területű ingatlant 8.500 Ft/m² + Áfa áron.

Képviselő-testület - a 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 75 § (4) bekezdés szerint - a

pályázathoz szükséges saját forrást, 17 366 335 Ft-ot a Göd Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (III.12.) ÖK rendelet 12. sz. melléklet II./2. Pályázatok önrésze keret terhére biztosítja.

Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint nyertes pályázat esetén az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Határidő: azonnal

A bizottság - 5 - igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

K.m.f.

Simon Tamás
PEKJB elnök

Szabó Csaba
VKB elnök

Lenkei György
jegyzőkönyv-hitelesítő