

Jegyzőkönyv

Készült: Göd Város Önkormányzata Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2016. június 23-án, 08.00 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a bizottság rendes –nyílt - ülése

Szász-Vadász Endre elnök köszönti a bizottság tagjait, a megjelent vendégeket és a hivatal dolgozóit.

Az elnök megállapítja, hogy a bizottság határozatképes – 5 – tag jelen van, és az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy nincs jelen Lőrincz László, Pappné Pattke Mária, akik távolmaradásukat jelezték.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi napirendi pontokat és azok sorrendjét:

Napirendi pontok:

- 1. Jegyzőkönyv-hitelesítő választása**
Előterjesztő: Szász-Vadász Endre elnök
- 2. Göd belterület 2075 hrsz.-ú ingatlan telekhatár rendezése**
Előterjesztő: Juhász Anita vagyongazdálkodási üi.
- 3. Göd belterület 206/A hrsz.-ú ingatlan tetőterére vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Juhász Anita vagyongazdálkodási üi.
- 4. 2015. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: dr. Szinay József címzetes főjegyző
- 5. Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. – Közfoglalkoztatás támogatása**
Előterjesztő: Kovács Krisztina Pénzügyi ov.
- 6. A Gödi Kastély Óvoda férőhelybővítéssel kapcsolatos státuszigényei és óvodapszichológus iránti igénye**
Előterjesztő: dr. Nagy Atilla aljegyző
- 7. Egyebek**

1. napirendi pont tárgyalása: Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

A bizottság - 5 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta a határozatot.

44/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2016. június 23-i ülésen felvett jegyzőkönyv hitelesítője Lenkei György tag legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász-Vadász Endre elnök, Lenkei György tag,

2. napirendi pont tárgyalása: Göd belterület 2075 hrsz.-ú ingatlan telekhatár rendezése

Juhász Anita: A HÉSZ tárgyalása során derült ki, hogy a földhivatali alaptérképen nem szerepel a 2075 hrsz.-ú terület. Ezt mindenképpen rendezni kell. Elkészült a földmérő által készített vázrajz. A terület megosztása szükséges. Az Erdész utcából lett leválasztva. Szükséges a vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása is. Az ingatlan ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése szükséges.

Lenkei György: Az önkormányzat tulajdonában áll a terület. Önkormányzati rendezvényeket tartanak az ingatlanon, illetve civil szervezetek tartanak ott rendezvényeket.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Göd, belterület 2075 hrsz. alatti, természetben 2131 Göd, Erdész utca 2075 hrsz. alatti „kivett közterület” megjelölésű 5.292 m² térmértékű ingatlant, a mellékelt vázrajz szerint megossza.

Javasolja felkérni a Polgármestert a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Címzetes főjegyző

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999.(VI.22.) sz. Ök rendeletet az alábbiak szerint módosítsa:

Göd Város Önkormányzatának...../2016. (.....) sz. rendelete az Önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI.22.) sz. Ök. rendelet módosításáról

1. §

A Göd belterület 2075 hrsz. alatt nyilvántartott 5292 m² térmértékű, „kivett közterület” megnevezésű ingatlan megosztása következtében létrejövő Göd belterület 2075/2 hrsz. alatt nyilvántartott, „kivett egyéb épület, udvar” megnevezésű ingatlant a az Önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI.22.) sz. Ök. rendelet 4. számú mellékletének (Üzleti vagyon) „Épületek” megnevezésű táblázatába sorolja be az alábbiak szerint.

„Erdész u. 2075/2 hrsz	Kivett egyéb épület, udvar	449	2075/2	forgalomképes”
---------------------------	-------------------------------	-----	--------	----------------

2. §

E rendelet 2016.-án lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Polgármester

Címzetes főjegyző

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Címzetes főjegyző

Határidő: Azonnal

3. napirendi pont tárgyalása: Göd belterület 206/A hrsz.-ú ingatlan tetőterére vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyása

Juhász Anita: A MATÁV az egészségügyi háznál bérelt egy helyiséget fejállamosok egységeinek üzemeltetésére. Igényeltek egy újabb helyiséget, a meglévő helyiség mellé. Jó alkalom volt ez arra is, hogy a korábban bérelt épülettel kapcsolatos bérleti szerződés is rendezésre kerüljön. Ezidág 20 eFt/hó bérleti díjat fizettek. A mostani szerződéssel a két helyiségre 100 eFt/hó bérleti díjat fognak fizetni. Az orvosokkal is egyeztetve lett, Őket nem zavarja, beleegyeztek a bérbeadásba.

Lenkei György: A helyi tv technikájának nem tesz rosszat?

Juhász Anita: Nem. Az eddig bérelt helyiség melletti helyiséget fogja kibérelni. Ahol a helyi tv működött az az épület végen található.

Simon Tamás: 2019. december 30-ig végéig szól a szerződés. Miért nem határozatlan idejű? Van valamilyen terve az önkormányzatnak a helyiséggel vagy a Matávnak vannak más tervei?

Juhász Anita: A Matáv hosszútávon gondolkodik. Polgármester úr döntött úgy, hogy határozott idejű legyen a szerződés, így az önkormányzat kedvezőbb helyzetben van. A Matávnak máshová áthelyezni a fejegységeket sok időbe és pénzbe kerülne.

Szász-Vadász Endre: A meglévő helyiség mellett egy kisebb helyiséget bérelnének?

Juhász Anita: Igen, eddig egy 50nm területű helyiséget béreltek. E mellé szeretnék meg kibérelni a mellette lévő 7 nm alapterületű helyiséget is.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **bérbe adja** a tulajdonát képező 2131 Göd, Pesti út 81. sz. alatt található 206/A helyrajzi számú társasház tetőterében található 45,86 m² valamint 6,98 m² alapterületű helyiségeket fejállomás beltéri egységeinek üzemeltetése céljára **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01, cégjegyzékszám: 01-10-041928, székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) részére határozott időtartamra 2019. november 30-ig a bérleti díjat 100.000 Ft+ÁFA/hó határozza meg, mely tartalmazza a felmerülő rezi (elektromos áramfogyasztás) költségét is.

Javasolja felhatalmazni a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Dr. Szinay József

4. napirendi pont tárgyalása: 2015. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása

dr. Pintér György: A kiküldött anyaghoz képest a TESZ beszámolójában a létszámadatokról szóló táblázat tekintetében rossz tábla lett kiküldve. A most kiosztott táblázatban a létszámadatok már jól szepelnek. A TESZ szöveges beszámolója is kiosztásra került az ülés előtt. A TESZ időben megküldte a szöveges beszámolót, az egyéb okok miatt nem került kiküldésre. A kiküldött anyag 64. oldalán található a lényege a beszámolóban. Az önkormányzat továbbra is ellátja az összes feladatát. A pénzügyi helyzet stabil. Sok pénz volt az önkormányzat számláján, de sok olyan feladata is volt, ami már le volt terhelve feladattal. A tavalyi év kiegyensúlyozott volt.

Szász-Vadász Endre: A bizottság a képviselői kereteket szeretné a zárszámadásban külön lapon szerepeltetve látni.

dr. Pintér György: A körzetfejlesztési keret felhasználásáról és a bizottsági keret felhasználásáról kérjen kimutatást. Nem javasolja a zárszámadáshoz csatolni. A következő ülés napirendje legyen.

Szász-Vadász Endre: A következő ülésen a körzetfejlesztési és bizottsági keret felhasználásáról kér kimutatást.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadását a betervezett anyag szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester, dr. Szinay József címzetes főjegyző

5. napirendi pont tárgyalása: Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. – Közfoglalkoztatás támogatása

Kovács Krisztina: Az éves költségvetésben betervezésbe került a közfoglalkoztatással kapcsolatos kiadások, de folyamatosan nem tudta foglalkoztatni a közfoglalkoztatottakat. A közfoglalkoztatottakat egy hónapra megbízási díjjal a Hulladékgazdálkodási Kft. látta el. Forrása a költségvetésben benne van. A Kft. már kifizette a megbízási díjakat. Az önkormányzat pedig ezt az összeget támogatásként adja át.

Szász-Vadász Endre: Máshogyan nem lehetett megoldani a foglalkoztatásukat?

Kovács Krisztina: Nem, a közfoglalkoztatási program nem úgy volt kiírva.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 777 ezer forint támogatást hagyjon jóvá a Gödi Hulladékgazdálkodási Kft. részére a 2016. február hónapban jelentkező, közfoglalkoztatottakkal kapcsolatos költségek fedezetése.

Javasolja felkéri a jegyzőt a támogatási megállapodás elkészíttetésére, valamint felhatalmazni a polgármestert a megállapodás aláírására.

Forrás: Feladattal nem terhelt működési tartalék

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző, Markó József polgármester

6. napirendi pont tárgyalása: A Gödi Kastély Óvoda férőhelybővítéssel kapcsolatos státuszigényei és óvodapszichológus iránti igénye

dr. Pintér György: A KOSB-on sokat beszéltek erről a témáról. Az óvodai beiratkozások során kiderült, hogy nagyon sok az SNI-s gyermek. A Kastély Óvoda Hétszínvilág telephely csoportját újra kell indítani. A létszám előírások megvannak. Óvodapedagógus felvétele vált szükségessé. Pedagógiai asszisztens felvétele is kötelező 3 csoportonként. Két fő pedagógiai asszisztens felvételét javasolja. Vannak az intézményben olyan gyermekek, akiknek a szakvéleménye alapján integrálhatóak, azonban mellé egy pedagógiai asszisztentst írnak elő. A két óvoda együttes kérése, hogy egy fő pszichológus is felvételre kerüljön, aki a két intézményben látna el feladatokat. A pszichológus a Kastély Óvoda állományába kerülne. Az összegek benne vannak az előterjesztésben. A fedezete a feladattal nem terhelt működési tartalék. A jövőévi költségvetésbe be lesz tervezve.

Lenkei György elhagyja az üléstermet.

Szabó Csaba: A pszichológus mindkét helyen ellátná a feladatokat?

dr. Pintér György: Igen. Ha ilyen mértékben emelkedik az SNI-s gyermeke száma, akkor szegmentált óvodát kell létrehozni. Egy csoportba 3-4 SNI-s gyermek nagyon nagy teher jelent, ami senkinek sem jó.

A bizottság – 4 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2016.(VI.23.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Gödi Kastély Óvoda létszámelőirányzatát 2016. augusztus 15-től 5 fővel megemeli az alábbiak szerint: két fő óvodapedagógus, két fő pedagógiai asszisztens, egy fő óvodapszichológus, aki ellátja a Gödi Kincsem Óvodát is,
2. a határozat 1. pontjában meghatározott álláshelyekhez forrást biztosítson a következők szerint: a két fő óvodapedagógushoz: 2.547.000.-Ft bér + 688.000.-Ft járulék + 72.000 cafetéria, a két fő pedagógiai asszisztenshez: 1.161.000.-Ft bér + 314.000.-Ft járulék + 72.000.-Ft cafetéria, az egy fő óvodapszichológushoz: 1.440.000.-Ft, bér + 389.000.-Ft járulék + 36.000.-Ft cafetéria.
3. a Gödi Kastély Óvoda dologi előirányzat 2016. évre 200.000.-Ft-tal emelje meg,

4. javasolja felkérni a Jegyzőt, hogy e döntést a 2016. évi költségvetési rendelet során következő módosításakor módosításként terjessze elő,
5. hatalmazza fel a Gödi Kastély Óvoda vezetőjét, hogy az így létrehozott álláshelyeket betöltse.

Forrás: a feladattal nem terhelt működési tartalék

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen.

Felelős: Markó József polgármester, dr.Szinay József címzetes főjegyző, Karaszek Ernőné óvodavezető

Miután több hozzászólás nem érkezett az elnök megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K.m.f.

Szász-Vadász Endre
elnök

Lenkei György
jegyzőkönyv-hitelesítő