

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzata **Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2018. június 26-án, 10.00 órakor kezdődő szoron következő nyílt ülésén** polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (Pappné Pattke Mária és Dr. Megyery Csaba távolmaradását jelezte.)

Tárgy: a bizottság rendes –nyílt - ülése

Szabó Csaba megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 5 tag van jelen.

A „*MÁV Zrt. állomási épületek, perontetők és utasforgalmi infrastruktúra rekonstrukciójáról szóló tervezési programjának véleményezése (Felsőgöd, Göd és Alsógöd)*” és a „*Döntés a Göd külterület 05/30 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról*” című napirendi pont levételre kerül.

Az alábbi egyebek napirendi pontok kerülnek felvételre:

Egyebek I. napirendi pont: Játszóterei eszközök javítása, cseréje;

Egyebek II. napirendi pont: Konyhafejlesztés a Gödi Németh László Általános Iskola és AMI főzőkonyhájában – Építési kivitelezéshez pénzügyi forrás biztosítása;

Egyebek III. napirendi pont: 36/2013. (XII. 21.) ÖK rendelet módosítása;

Egyebek IV. napirendi pont: Göd Városi Polgárőrség támogatásának felülvizsgálati kérelme.

Szabó Csaba: Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontokról és azok sorrendjéről.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják fenti javaslatot és az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

NAPIRENDI PONTOK:

1) Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Előterjesztő: Szabó Csaba PEKJB elnök

2) A Göd külterület 018/56 hrsz.-ú terület művelési ágának megváltoztatása

Előterjesztő: Markó József polgármester

3) Döntés a Göd belterület 562/3 és 562/4 hrsz.-ú ingatlanok külterületbe vonásáról

Előterjesztő: Markó József polgármester

4) Új helyi lakásrendelet megalkotása

Előterjesztő: Lenkei György Szociális Bizottság elnöke

5) Egyebek I.: Játszóterei eszközök javítása, cseréje

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

6) Egyebek II.: Konyhafejlesztés a Gödi Németh László Általános Iskola és AMI főzőkonyhájában – Építési kivitelezéshez pénzügyi forrás biztosítása

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

7) Egyebek III.: 36/2013. (XII. 21.) ÖK rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Atilla aljegyző

8) Közbeszerzési eljárás megindítása – Földgáz beszerzése a 2018-2019 és 2019-2020 gázévekre (zárt ülés)

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

9) Egyebek IV.: Göd Városi Polgárőrség támogatásának felülvizsgálati kérelme (zárt ülés)
Előterjesztő: Szabó Csaba PEKJB elnök

Napirendi pontok tárgyalása:

1. napirendi pont: Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Szabó Csaba: Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Szász-Vadász Endre legyen.

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. június 26-i ülésén felvett jegyzőkönyv hitelesítője Szász-Vadász Endre tag lesz.

2. napirendi pont: A Göd külterület 018/56 hrsz.-ú terület művelési ágának megváltoztatása

Szabó Csaba: Ezek a területen fog várhatóan épülni az iskola, szükséges a környező területek művelési ágának megváltoztatása. Műszaki döntésről van szó.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2018. (VI. 26.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

kérelmezi a tulajdonát képező Göd külterület 018/56 hrsz. alatt felvett 1282 m² térmértékű „kivett szennyvíztisztító” megjelölésű ingatlan művelés alól „kivett beépítetlen területté” történő átminősítését.

Felkéri a Polgármestert az ingatlan adataiban bekövetkezett változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Hivatali felelős: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Döntés a Göd belterület 562/3 és 562/4 hrsz.-ú ingatlanok külterületbe vonásáról

Szabó Csaba: Az alsógödi Dunaparti részt külterületbe kell vonni. Míg belterület nem lehet benne fürödni, ha külterület, akkor lehet legálisan fürödni. Ez az Önkormányzatnak és a lakosságnak is könnyebb.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2018. (VI. 26.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

hozzájárul ahhoz, hogy Göd Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya nyilvántartásába Göd belterület 562/3 hrsz. alatt felvett „kivett mocsár” megjelölésű 7645 m² területű és Göd belterület 562/4 hrsz. alatt felvett „kivett közterület” megjelölésű 1067 m² területű, ingatlanokra vonatkozóan, a Geodolit Kft. által 0628/17. sorszám alatt készített változási vázrajz alapján külterületbe vonásához az alábbiak szerint:

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
BELTERÜLET						KÜLTERÜLET							
Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz				A K	Szolgalmi és egyéb jogok		
	je l	műv.ága	min.o.				jel	műv.ága	min.o.			ha.m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
562/3	-	kivett mocsár		0.7645	-	0351	-	kivett mocsár	-	0.7645	-	-	
562/4	-	kivett közterület		0.1067		0352	-	kivett közterület	-	0.1067	-	-	
Összesen:				0.8712	-					0.8712	-		

Felkéri a Polgármestert az ingatlan adataiban bekövetkezett változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére.

Felelős: polgármester
Hivatali felelős: címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Új helyi lakásrendelet megalkotása

Lenkei György: A helyi lakásrendelet átdolgozásra szorult. Lényeges pénzügyi pontosításokra szorult. A kamatkedvezmény kikerült. A hátralék elengedés kikerült. Több rész pontosításra szorult. Leszabályozásra került a szerződéskötés, közjegyzői okirat és kiköltözési záradék is szükséges. A bizottságok és a Képviselő-testület jogai is meg lettek pontosan határozva. A lakások milyensége is bele lett fogalmazva.

dr. Pintér György: Egy észrevétele van. Az első részben a 2.§ (2) pont b) részben az „időskorú” szó kerüljön kivételre.

Lenkei György: Elfogadja az „időskorú” szó kivételét. A szerződéseket át kell írni.

dr. Pintér György: Javasolja, hogy a közüzemek át kellene alakítani kártyás rendszerűvé.

Lenkei György: Ez folyamatban van.

Balogh György: A napokban az egyik önkormányzati lakásból kiköltözik egy lakó. Most ott át tudjuk szerelni a közüzemi órákat feltöltő kártyásra. Így ki lehet próbálni, hogy hogyan működik ez a gyakorlatban.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az új lakásrendeletet fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba PEKJB elnök, dr. Szinay József címzetes főjegyző

5. napirendi pont: Játszótéri eszközök javítása, cseréje

Szabó Csaba: Áprilisban felülvizsgálatra került a játszótéri eszközöknek az állapota. Javítás és bontás is el lett rendelve. Az előterjesztésben látható egy táblázat, mely részletezi, hol milyen eszköz kerül cserélésre vagy bontásra.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2018. (VI. 26.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

8.326.919 Ft összeget biztosít a játszótéri eszközök javítására, cseréjére.

Fedezet: 2018. évi költségvetés - Intézményi beruházási tartalék.

Határidő: folyamatos

Felelős: Markó József polgármester

Hivatali felelős: Mucsi László

6. napirendi pont: Konyhafejlesztés a Gödi Németh László Általános Iskola és AMI főzőkonyhájában – Építési kivitelezéshez pénzügyi forrás biztosítása

Szabó Csaba: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat arról szól, hogy az Önkormányzat nyert egy kiírt pályázaton és ehhez forrást kell biztosítani.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2018. (VI. 26.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

A Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” c. pályázat keretében a Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola főzőkonyhájának (2132 Göd, Ifjúság köz 1-3., hrsz: Göd 4362/A/3) felújítására benyújtott pályázatban az Önkormányzat által vállalt és a megkötött támogatási szerződésben rögzített építési kivitelezés megvalósításához hiányzó 6.026.122.- Ft pénzügyi forrást a 2018. évi költségvetés, tartalék előirányzatai - Intézményi beruházási tartalék keretből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

7. napirendi pont: 36/2013. (XII. 21.) ÖK rendelet módosítása

Szabó Csaba: A civil rendeletet módosításra kerül. Eddig azon civil szervezetek kaphattak csak támogatást, akiknek nem volt semmilyen köztartozásuk. Ez annyiban módosulna, hogy innentől kezdve csak azon civil szervezetek kaphatnak támogatást, akiknek a vezetőjének sincs semmilyen köztartozása.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2018. (VI. 26.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 2018. (VI.) ÖK rendelete a civil szerveződések támogatásáról, elszámolásáról és mindezek nyilvánosságáról szóló 36/2013. (XII. 21.) ÖK rendelet módosításáról

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk az 1. és 2. bekezdésében részére biztosított eredeti jogalkotási hatáskörével élve a 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a) és b) pontjában előírt feladatai ellátása érdekében az alábbi módosító rendeletet alkotja.

1. § A civil szerveződések támogatásáról, elszámolásáról és mindezek nyilvánosságáról szóló 36/2013. (XII. 21.) ÖK rendelet 1. § (5) bekezdése a következő új ponttal egészül ki:

„d) amelynek képviseletre jogosult tisztviselőjével szemben is teljesülnek a b) és c) pontban foglalt előírások.”

2. § E rendelet 2018. július 1. napján lép hatályba.

Markó József
polgármester

dr. Szinay József
címzetes főjegyző

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal **zárt** ülést rendel el az alábbi napirendi pont megtárgyalására:

8) Közbeszerzési eljárás megindítása – Földgáz beszerzése a 2018-2019 és 2019-2020 gázévekre (zárt ülés)

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

9) Egyebek IV.: Göd Városi Polgárórség támogatásának felülvizsgálati kérelme (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Csaba PEKJB elnök

Szabó Csaba megköszöni a vendégeknek a részvételt és a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.

Szabó Csaba
elnök

Szász-Vadász Endre
jegyzőkönyv-hitelesítő