

JEGYZ KÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzata **Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2018. január 29-én**, 09.00 órakor kezd d soron következ nyílt ülésén polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint (L rincz László távolmaradását jelezte.)

Tárgy: a bizottság rendes –nyílt - ülése

Szabó Csaba megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 tag van jelen.

Elnök úr tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a meghívó kiküldése óta 1 el terjesztés került kiküldésre és 3 el terjesztés került kiosztásra.

Az alábbi egyebek napirendi pontok kerülnek felvételre:

Egyebek 1. napirendi pont: Döntés a 2018. évi költségvetés egyes elemeir l,

Egyebek 2. napirendi pont: Helyi építményadó rendeletmódosítása,

Egyebek 3. napirendi pont: Költségvetési forrás biztosítása fedett kerékpártároló beszerzéséhez a Pesti Ferenc térre,

Egyebek 4. napirendi pont: Kisajátítási eljárás megindítása (volt Autópihen vendégl ingatlana),

Szabó Csaba: Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontokról és azok sorrendjér l.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják fenti javaslatot és az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1) Jegyz könyv hitelesít választása 2018. évre**
El terjeszt : Szabó Csaba PEKJB elnök
- 2) A bizottság 2018. évi munkatervének elfogadása**
El terjeszt : Szabó Csaba PEKJB elnök
- 3) Göd Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között hatályban lév bankszámlaszerz és meghosszabbítása**
El terjeszt : dr. Pintér György alpolgármester
- 4) Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálata**
El terjeszt : aljegyz
- 5) Beültetési kötelezettség földhivatali bejegyeztetése a Göd, 6951/17 és a Göd, 6951/18 helyrajzi szám alatti ingatlanokra**
El terjeszt : dr. Szinay József címzetes f jegyz
- 6) Tájékoztatás az adóbevételek állásáról, a kintlév ségek és azok behajtásának aktuális helyzetér l**
El terjeszt : dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezet

7) Egyebek 1.: Döntés Göd Város 2018. évi költségvetésének egyes elemeir I

El terjeszt : dr. Pintér György alpolgármester

8) Egyebek 2.: Helyi építményadó rendeletmódosítása

El terjeszt : dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezet

9) Egyebek 3.: Költségvetési forrás biztosítása fedett kerékpártároló beszerzéséhez a Pesti Ferenc térre

El terjeszt : Simon Tamás alpolgármester

10) Egyebek 4.: Kisajátítási eljárás megindítása (volt Autópihen vendégl ingatlana)

El terjeszt : dr. Szinay József címzetes f jegyz

Napirendi pontok tárgyalása:

1) Jegyz könyv hitelesít választása 2018. évre

Szabó Csaba: Az idei évt l kezd d en megszavazásra kerül a 2018-as évre, az összes Bizottsági ülésre a jegyz könyv-hitelesít . Javasolja a bizottságnak, hogy Lenkei György képvisel és bizottsági tag legyen a jegyz könyv-hitelesít 2018-ban. Ha esetleg lesz olyan alkalom, amikor Lenkei György nincs jelen az ülésen, akkor eseti jegyz könyv-hitelesít kerül megválasztásra.

Dr. Megyery Csaba elhagyta a Tanácsstermet.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsága a 2018-as évben az összes Pénzügyi, Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülésre Lenkei György képvisel urat és bizottsági tagot választja meg jegyz könyv-hitelesít nek.

Felel s: Szabó Csaba PEKJB elnök

Határid : azonnal

2) A bizottság 2018. évi munkatervének elfogadása

Szabó Csaba: A 2018-as évben a Pénzügyi, Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottság ülései minden hónapban a Képvisel -testületi ülések el tt, kedden 10 órakor lesz.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. évre vonatkozó munkatervét az alábbiak szerint állapítja meg:

2018. JANUÁR

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. január 23. (kedd) 10.00 óra

1.) Jegyz könyv hitelesít választása 2018. évre

Elterjeszt : Szabó Csaba PEKJB elnök

2.) A bizottság 2018. évi munkatervének elfogadása

Elterjeszt : Szabó Csaba PEKJB elnök

3.) Tájékoztató a képviselői vagyonyilatkozatok leadásáról

Elterjeszt : PEKJB elnök

4.) Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálata

Elterjeszt : aljegyz

5.) A Gödi Polgármesteri Hivatal év végi és következő év eleji munkarendjének meghatározása

Elterjeszt : pénzügyi-humán területért felelős alpolgármester

6.) Tájékoztató az adóbevételek állásáról, a kintlévőségek és azok behajtásának aktuális helyzetéről

Elterjeszt : dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezető

7.) Tájékoztató a pályázatok állásáról

Elterjeszt : Popele Julianna Beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

Egyebek

2018. FEBRUÁR

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. február 20. (kedd) 10.00 óra

1.) Göd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Elterjeszt : polgármester

2.) A 2017. évi költségvetési rendelet II. félévi módosítása

Elterjeszt : polgármester

3.) Tájékoztató a 2017. évi közbeszerzési tervről

Elterjeszt : dr. Szinay József címzetes főjegyz

4.) Beszámoló a Dunakeszi Kistérség 2017. évi tevékenységéről

Elterjeszt : polgármester

5.) Beszámoló a Közterület-felügyelet 2017. évi munkájáról

Elterjeszt : aljegyz

6.) A „Pro Vigilantia Göd Díj” adományozása

Elterjeszt : PEKJB elnöke

Egyebek

2018. MÁRCIUS

Pénzügyi Ellenőrzés, Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. március 20. (kedd) 10.00 óra

1.) Beszámoló a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrök 2017. évi működéséről

Elterjeszt : illetékes rendőrkapitány

2.) A Településszervezet műszaki (fenntartási, felújítási, karbantartási) tevékenységéről szóló beszámolója

Elterjeszt : TESZ igazgató

3.) Tájékoztató az Önkormányzat peres ügyeinek állásáról (zárt ülés)

Elterjeszt : dr. Szinay József címzetes főjegyző

Egyebek

2018. ÁPRILIS

Pénzügyi Ellenőrzés, Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. április 24. (kedd) 10.00 óra

1) Vác Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolója

Elterjeszt : illetékes tűzoltó parancsnok

2) 2017. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása

Elterjeszt : polgármester

3) Tájékoztató a 2017. évben történt pénzügyi, gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól

Elterjeszt : polgármester

4) A Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. és Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása

Elterjeszt : ügyvezető

5) Tájékoztató az adóbevételek állásáról, a kintlévások és azok behajtásának aktuális helyzetéről

Elterjeszt : dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezető

Egyebek

2018. MÁJUS

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2017. május 22. (kedd) 10.00 óra

Egyebek

2018. JÚNIUS

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. június 26. (kedd) 10.00 óra

1.) „Göd Város Szolgálatáért” kitüntetés cím adományozása

Elterjesztő : jegyző

Egyebek

2018. JÚLIUS - AUGUSZTUS: TANÁCSKOZÁSI SZÜNET

2018. SZEPTEMBER

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. szeptember 25. (kedd) 10.00 óra

1.) Göd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének I. félévi módosítása

Elterjesztő : polgármester

2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Elterjesztő : polgármester

3.) Wigner Jen Ösztöndíjpályázat kiírása és részvétel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázaton

Elterjesztő : pénzügyi-humán területért felelős alpolgármester

4.) A Közterület-felügyelet 2018. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolója

Elterjesztő : aljegyző

5.) A Településszolgáltató Szervezet alaptevékenységéről szóló beszámolója

Elterjesztő : TESZ igazgató

6.) Tájékoztató a pályázatok állásáról

Elterjesztő : Popele Julianna Beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

Egyebek

2018. OKTÓBER

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. október 24. (szerda) 9.00 óra

1.) A lakás- és helyiséggazdálkodás során alkalmazott bérletidő-tételek felülvizsgálata

Elterjeszt : polgármester

2.) Köztemet i díjmértékek felülvizsgálata

Elterjeszt : polgármester

3.) Tájékoztató az Önkormányzat peres ügyeinek állásáról

Elterjeszt : dr. Szinay József címzetes főjegyző

4.) Tájékoztatás az adóbevételek állásáról, a kintlév ségek és azok behajtásának aktuális helyzetéről

Elterjeszt : Dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezető

Egyebek

2018. NOVEMBER

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. november 27. (kedd) 10.00 óra

1.) Helyi adórendeletek módosítása

Elterjeszt : pénzügyi-humán területért felelős alpolgármester

Egyebek

2018. DECEMBER

Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsági ülés tervezett időpontja:

2018. december 11. (kedd) 10.00 óra

1.) 2019. évre vonatkozó belső ellen rzési terv jóváhagyása

Elterjeszt : jegyző

2.) A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadása

Elterjeszt : polgármester

3.) Közterülethasználati díjtételek módosítása

Elterjeszt : jegyző

4.) Helyi buszközlekedés viteldíjainak módosítása

Elterjeszt : jegyző

Egyebek

Felelős: Szabó Csaba

Határidő: folyamatos

3) Göd Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között hatályban lévő bankszámlaszerz és meghosszabbítása

dr. Pintér György: Minden évben visszatér témáról van szó. Régebben közbeszerzésen nyert a CIB Bank, most nem kell ilyen eljárást indítani. A CIB Bank a 2017-es évben csökkentette a díjakat, hogy továbbra is Göd Város Önkormányzata szerz dásban álljon a CIB Bankkal.

Kovács Krisztina: A tranzakciós illetéket korábban megemelte a CIB Bank, de ezen most nem változtatott.

dr. Pintér György: Annak idején a tranzakciós illeték emelést egy évvel kés bb vezette be a CIB Bank. Ezzel az Önkormányzat nyert egy évet. Változatlan feltételekkel biztosította az idei évre a szolgáltatásokat a CIB Bank. A folyószámlahitel dátum módosításáról van még szó, célszer módosítani és ez által év végén jár le mind a két szolgáltatáshoz kapcsolódó szerz dés: a folyószámlahitel és a bankszámlavezetés. Eddig a bankszámlavezetés március végén járt le, ez a határid praktikuságból december 31-re kerül áthelyezésre. Ez egy adminisztratív döntés. Praktikus és logikus. 2019-es év végén lejár a szerz dés, a választások után az új Képvisel -testület majd dönt, hogy továbbra is fenntartja-e a CIB Bankkal a szerz dést. Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a 2017-es évben nem vette igénybe az Önkormányzat a folyószámlahitel. Javasolja a Bizottságnak, hogy fogadják el és javasolják a Képvisel -testületnek jóváhagyásra.

Szabó Csaba: A határozati javaslatban az szerepel, hogy megegyez feltételekkel kerüljön meghosszabbításra. Milyen feltételek ezek?

Kovács Krisztina: A 2017-es évben alkalmazott kondíciókon nem emel. Intézményi szinten igaz megemelkedtek a kondíciók tavaly, de csak azért, mert bevezették a tranzakciós illetéket, ami államilag kötelez . Évekig nem kellett fizetni, átvállalta a CIB Bank ezt a lehet séget, fizette az Önkormányzat helyett. Ez volt eddig a kedvezmény. Most ezt a kedvezményformát megszüntették, a többi kondícióban viszont csökkentették a díjakat. Van olyan kondíció, amit 0 Ft-ra csökkentettek. Nem kell kamatot fizetni.

Szabó Csaba: Mennyi az Önkormányzat folyószámlahitele?

Kovács Krisztina: 350 millió forint. A sajátossága az, hogy ha igénybe veszi az Önkormányzat, akkor december 31-ig vissza kell tölteni.

dr. Pintér György: Ez a hitelkeret vésztartalékként áll fenn. Ha például a két adófizetési ciklus között likviditási problémája akadna az Önkormányzatnak, akkor ebb l a folyószámla hitelkeretb l tud esetlegesen felhasználni.

Kovács Krisztina: A támogatások folyósításánál is hasznos lehet, hogy van egy tartalék keret.

Szabó Csaba: Idén lesznek nagyobb kiadások. Meglátása az, hogy elképzelhet , hogy a folyószámla hitelkerethez hozzá kell nyúlnia az Önkormányzatnak.

dr. Pintér György: Próbálják úgy alakítani, hogy ne kelljen hozzányúlni.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsága

javasolja Göd Város Önkormányzata Képvisel -testületének Göd Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között hatályban lév

- 2018. március 31. napján lejáró bankszámlaszerez és 2019. december 31-ig történ meghosszabbítását; továbbá a*
- 2018. március 29-én lejáró folyószámlahitel szerz dést 2018. december 31-ig történ meghosszabbítását.*

Határid : 2018. január 30. (a Képvisel -testület soron következ rendes ülése)

Felel s: PEKJB elnök, jegyz

4) Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálata

Szabó Csaba: 2 nemzetiségi önkormányzat van Gödön, a roma és a szerb Önkormányzat. Több ciklus óta ez a két nemzetiségi önkormányzat szerepel.

A bizottság – 5 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a Képvisel -testületnek az alábbi nemzetiségi önkormányzatok együttm kódési megállapodásáról szóló határozati javaslatot:

Göd Város Önkormányzatának Képvisel -testülete felülvizsgálta, megváltoztatni nem kívánja, így a jöv re nézve is hatályban tartja a Gödi Roma Önkormányzattal 2015. április 30-án kötött Együttm kódési megállapodását.

Göd Város Önkormányzatának Képvisel -testülete felülvizsgálta, megváltoztatni nem kívánja, így a jöv re nézve is hatályban tartja a Gödi Szerb Önkormányzattal 2015. május 18-án kötött Együttm kódési megállapodását.

Határid : azonnal

Felel s: dr. Szinay József címzetes f jegyz

5) Beültetési kötelezettség földhivatali bejegyeztetése a Göd, 6951/17 és a Göd, 6951/18 helyrajzi szám alatti ingatlanokra

Dr. Megyeri Csaba visszajött a Tanácsterembe.

Szabó Csaba: Az Oázis lakóparkban van egy újonnan felparcellázott rész, és ott van, vagyis volt egy erdő sáv, melyet az akkori tulajdonos - aki egy ingatlanhasználó amúgy - kivágott. Az adásvételi szerződésben sem szerepelt ez az erdő sáv. Az új tulajdonosnak kötelessége, hogy új fákat ültessen.

Lenkei György: Milyen fákat kell ültetnie? Elnevelt fákat?

Szabó Csaba: Igen, elnevelt fákat.

Szász-Vadász Endre: Kb. 10-12 cm-es fákat.

dr. Pintér György: Azt tanácsolja, hogy a Bizottság elnöke kérje fel a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg, hogy kit terhel pontosan az új fák ültetése. Véleménye az, hogy szükséges pontosítani.

Szász-Vadász Endre: A határozati javaslat alapján egyértelmű, hogy melyik két ingatlanra vonatkozik.

dr. Pintér György: Célszerű lenne meghatározni, hogy kinek a kötelessége a fák elültetése.

Szabó Csaba: Ezek az ingatlanok már értékesítésre kerültek. Új tulajdonosai vannak. Azokat terheli.

dr. Pintér György: Kérdés, hogy ez jogilag is így van-e, Jegyző úrral egyeztetni kellene.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrzési, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek az alábbi beültetési kötelezettséggel kapcsolatos határozati javaslatot:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bejegyezteti a Göd, 6951/17 és a Göd 6951/18 helyrajzi szám alatti ingatlanokra a beültetési kötelezettséget.

Felkéri a címzetes főjegyzőt a PMKH Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának megkeresésére a feljegyzés érdekében.

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: címzetes főjegyző

Határidő: 30 nap

6) Tájékoztatás az adóbevételek állásáról, a kintlévések és azok behajtásának aktuális helyzetéről

Dr. Kármán Gábor: A kiosztott táblázat a 2017-es év végi állapotot mutatja. A telekadó azért ilyen nagy, mert van egy nagy adózó itt Gödön, aki januárban teljesítette az elmaradt telekadót. Ez az összeg nem biztos, hogy marad az Önkormányzatnál, mert még bírósági ügy is lehet belőle. Ha ez a nagy összeg nem kerül figyelembevételre, akkor is jó az év végi zárás. Az ipar adó is jó lett. A gépjárműadó 111 % lett. A gépjárműadónál csak a levonás utáni 40 %-ot vette figyelembe a táblázat készítésekor. Ez is jól teljesült. Az idegenforgalmi adó meglepően magasán teljesült. A talajterhelési díj is magas összegben teljesült. A

késedelmi bírság és idegen bevételek is jól teljesültek, 117 %. Összességében 107-108 % környékén van adóbevételek tekintetében az Önkormányzat.

Szabó Csaba: A helyi ipar zési adó még marad ezen a magasabb összegben? Idén döntés születik a csökkentésről?

dr. Pintér György: Idén és jövőre még nem kerül sor a csökkentésre. 2020-ban kezdi a termelést a Samsung. Jövő februárban kerül a döntésre a csökkentéssel kapcsolatban. Arra szükséges figyelni, hogy nehezebb adó folyjon be.

Szabó Csaba: A csökkentés után minden helyi vállalkozónak? Konkrétan az OVIT-ra gondol.

dr. Pintér György: A városban egy kulcsban kerül meghatározásra majd az ipar zési adó. Területre és építményre vonatkozik majd.

Szabó Csaba: Konkrétan az OVIT-ra gondol.

dr. Pintér György: Az OVIT esetében más a helyzet, egy holdinghoz tartozik az OVIT. Tavaly államtitkár úr jelen volt az alapkövetésnél. Az új részt az MVM Datanet tartja fenn. Ez egy állami beruházás. Elviekben tavaly át kellett volna adni. Csúszásban vannak. Ott is van egy adóalap. 10 millió forintos nagyságrendben voltak ipar zési adóbefizetések.

Dr. Szinay József: Óriási lendülettel indultak el a munkálatok, de most leálltak.

Szabó Csaba: Az idegenforgalmi adó befizetések megnövekedése a vendégmunkásoknak köszönhető.

Dr. Kármán Gábor: Vélhetően igen. Komoly befogadás vehető észre a szállások tekintetében.

Dr. Szinay József: A Dunaparti Nyaralóházaknak is megnövekedett a forgalma, ennek is köszönhető az idegenforgalmi adó növekedés.

dr. Pintér György: A szállásdíjak utáni idegenforgalmi adó 4 % egységesen. 6 helyről érkezik az idegenforgalmi adó. Nem az idegenforgalmi adó fogja megmenteni az Önkormányzatot.

Szabó Csaba: Megdicséri Dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezetőt, hogy mindig pontos és precíz tájékoztatást nyújt a Bizottságnak.

Lenkei György: Szintén megdicséri Dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezetőt. Mióta vezeti az adó osztályt is azóta 100 % felett teljesülnek az adó befizetések. Ez nagyon pozitív. Eddigi vezetésnél ilyen nem volt.

Szabó Csaba: Köszöni a tájékoztatást.

7) Egyebek 1.: Döntés Göd Város 2018. évi költségvetésének egyes elemeiről

dr. Pintér György: Megdicséri Kovács Krisztina Pénzügyi osztályvezető asszonyt a munkája miatt, hogy egész hétvégén a költségvetésről egyeztetett, egész hétvégén ezen dolgozott. Praktikumok miatt néhány dolog a költségvetés elfogadása előtt napirendre került megtárgyalásra, azért, hogy ne az utolsó stádiumban keljen változtatni, inkább célszerű előre néhány dologról döntenie a Bizottságnak és a Képviselő-testületnek.

Évről-évre felmerül a cafeteria juttatási forma. Az előző évhez hasonlóan marad ugyanaz, nem lesz változtatva, a köztisztviselőknek kötelező, közalkalmazottaknak adható. A ruhapénz – munkaruha pénz dolgot rendbe kell rakni, etikátlan más intézményekkel szemben, hogy egyes intézményekben burkolt kifizetések mennek ilyen jogcímen. A minimálbér 3 oldalú egyeztetés alapján a központi intézkedés szerint módosul. Akik nem a kiemelt ágazati körbe esnek, azok kapjanak 19500 forint bércorrekciót. A polgármesterek és az alpolgármestereket ez az intézkedés nem érinti. A folyamatos béremelések miatt a bérek összetorlódhatnak. A számszerű különbség megmarad. Tartós bércorrekció témakörben az intézményvezetők fellettek kérve, hogy a valós béreket tervezzék be, ne legyen elkülönített pénz. A tartós bér az arra kell, hogy a besorolás miatti bér kifizethető legyen. Választási év van idén is és jövőre is, ezt külön kell tervezni. Elmaradás nem történt. Létszámgigény is van. Idén 26 új álláshely alakult. 340 fő városi alkalmazásban lévő ember van, mely jelentős szám. Fele gyermekekkel foglalkozik. Csalogány Óvodában 8 új álláshely, Bölcsődében új csoport indult, a Településselátó Szervezetnél 4 fővel Közterület fenntartó csoport indult, valószínűleg idei évben is lesz még állásigény. A bérek jelentősen megfeszítik a költségvetés éves szinten. Az Alapszolgáltatási Központba is szükséges még egy fő felvétele, mivel a város elérte a 20000 főt, ezért kötelező emelni. A többi létszámgigény megvizsgálásra kerül. A hétvégi egyeztetés eredménye, hogy a cafeteria összege időarányosan kerül meghatározásra, annak függvényében, hogy mennyi időt dolgozott valaki egy évben. A határozati javaslat módosul. Belekerült, hogy kik a kivételek például védnők, diplomások, továbbá nem vonatkozik a bércorrekció a polgármesterre és az alpolgármesterekre. Az Alapszolgáltatási Központ ágazati pótlékot kap január 1-től. Korábbi döntése volt a Képviselő-testületnek, hogy havonta a dolgozók folyószámla költségtérítés kapjanak 1000 forintot.

Lenkei György: A Bölcsődében az SNI-s csoporttal kapcsolatban már döntött a Képviselő-testület, biztosítani kell nekik a státuszt, kapják meg. Amúgy is kötelező. Kéri felvenni a határozati javaslatba.

dr. Pintér György: Az épület felújításnak meg kell történnie, az volt a feltétel. Az mégsem történt meg.

Pappné Pattke Mária: A 2017-es évben megszavazta a Bizottság is.

Kovács Krisztina: Egy fő szeptemberben felvételre került a Bölcsődében. Ha az új csoport indulásának időpontja közelebb van, konkrét döntés születik.

Lenkei György: Akkor nem kell belevenni a határozatba.

dr. Pintér György: A júniusi félévzáró ülésen tartalékból biztosít forrást a Képviselő-testület.

dr. Szinay József: Javasolja, hogy ez önálló problémaként valósuljon meg. Kerüljön minél előbb felújításra az épület.

Lenkei György: Ez idáig egészségügyi intézmény volt a Bölcsődé, most pedig változott, továbbra is a szociális területhez tartozik?

Dr. Kármán Gábor: Egészségügyi intézmény volt, meg kell vizsgálni.

Kovács Krisztina: Állami támogatást a szociális területről kapja.

dr. Szinay József: Kéri Lenkei Györgyöt, hogy figyelje, hogy az épület felújítás megvalósuljon.

Kovács Krisztina: Nem végezték el a feladatokat.

Lenkei György: A következő Szociális Bizottsági ülésen foglalkoznak vele.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrzési, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek az alábbi költségvetés egyes elemeiről szóló határozati javaslatot:

Göd Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésével kapcsolatban úgy dönt, hogy

1. a cafetéria juttatás összegét a közalkalmazottak körében bruttó 134 220 Ft/f , míg a köztisztviselők esetében bruttó 200 000 Ft/f összegben határozza meg; az összegek a teljes munkaidőben történő foglalkoztatáshoz kapcsolódnak, részmunkaidő esetén arányosítani szükséges;
2. további intézkedésig ruhapénz, munkaruha jogcímenek megtervezett és későbbiekben jóváhagyásra kerül költségvetési elírások terhére csak a belső ellenőrzési vizsgálat után és külön engedéllyel történhet kifizetés;
3. azon önkormányzati intézményekben foglalkoztatottak részére, akik a minimálbér és garantált bérminimum elérésében az állam által támogatottakon kívül nem részesültek korábban ágazati bérrendezésben, az önkormányzat/képviselő-testület forrást biztosít bérkorrekcióra. A bérkorrekció összege a munkaköréhez és besorolásához igazodóan a minimálbér vagy garantált bérminimum 2017-2018 évek közötti emelésének a különbözete. Az intézményvezetők, a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői, valamint a két önkormányzati tulajdonú kft. esetében a bérfejlesztésről a polgármester, valamint a jegyző rendelkezései szerint kell eljárni.
A bérkorrekcióval kapcsolatban
 - a. azt a közalkalmazottak esetében munkáltatói döntésen alapuló illetményrész megemelésével kell végrehajtani,
 - b. a köztisztviselőkénél a besorolás szerinti bér eltérítését kell alkalmazni,
 - c. az MT hatálya alá eső alkalmazottak esetében szükség szerint módosítani kell szükséges a kinevezési dokumentumot;Korábban ágazati bérrendezésben részesültek, ezért önkormányzati bérkorrekció alól kivételt képeznek az óvodapedagógusok, bölcsészdiplomások és a védőnők;
4. a tartós bérmaradvány intézménynél nem kerülhet betervezésre, ugyanakkor az önkormányzati költségvetésbe a költségvetési tartalékok között ilyen célra külön soron 6 millió forint kerüljön betervezésre,
5. a dologi elírásokra a 2017. évi eredeti elírások szerkezeti változások átvezetése és a szintrehozás eredményeképpen meghatározható elírások összege tervezhető ;
6. a Polgármesteri Hivatal a választás pénzügyi fedezetét tervezni köteles a költségvetésében;
7. az Alapszolgáltatási Központ a közalkalmazotti létszámát 2018. január 1-től egy fő szakdolgozóval növelheti.

8. folyószámla költségtérítés összege 12 000 Ft/f /év, mely a foglalkoztatás hónapjaival arányosan változik.

Határid : értelemszer

Felel s: polgármester, jegyz , intézményvezet k

8) Helyi építményadó rendeletmódosítása

Dr. Kármán Gábor: Jogalkotói szándék arra irányul, hogy a reklámhordozók száma csökkenjen és 2020 évvel bezárólag eltávolításra kerüljön. Ha ezután még van ilyen reklámtábla, akkor büntetni kell. A jogalapot meg kell teremteni. Indokoltnak mutatkozik ezen jogalkotói szándék el segítése olyan jogi szabály helyi rendeletbe iktatásával, amely alapján egy el re meghatározott id pontig ezen adótárgy eltávolítása adómentességet eredményez. Március 15-ig, ha valaki lebontja a reklámtáblát, akkor adómentességet kap. Adóbevételt lemondani nem lehet. Visszamen legesen lép hatályba

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a Képvisel -testületnek az alábbi helyi építményadóról szóló rendeletmódosítást:

Göd Város Önkormányzatának .../2017. (I.30.) sz. rendelete a helyi építményadóról szóló 34/2017. (XII.1.) sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 11.§ helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

(1) A Htv. 13.§-ában meghatározott mentességeken túl mentes az építményadó alól

- a) a Htv. 52.§ 10. pontja szerinti kiegészít helyiség
- b) tüzel és salaktároló
- c) szerszámkamra

(2) Adómentes a 3.§ (2) bekezdésében foglalt adótárgy tekintetében azon reklámhordozó, amely tárgy év március 15. napjáig eltávolításra kerül.

2.§

Ezen rendelet kihirdetését követ napon lép hatályba, rendelkezéseit 2018. január 1. napjától kell alkalmazni.

Polgármester

Jegyz

9) Költségvetési forrás biztosítása fedett kerékpártároló beszerzéséhez a Pesti Ferenc térre

Simon Tamás: A gödi nagy vonattállomás Duna felöli része hosszú évek óta elhanyagolt. A kerékpártároló régen a kertben volt elhelyezve. Ennek felújítása történe meg most. Csányi József és az Alpolgármester úr

közös koncepciójáról van szó, a kis parkból egy játszóteret pihenőpark létesítését szeretnék kiviteleztetni. A kerékpártároló korszerű, szép és esztétikus. Profi cég fogja a kivitelezést megvalósítani, Győrben is kiterjesztettek ugyanilyen kerékpártárolókat. Térburkolat kerül elhelyezésre 3 méter szélességben. Régióta tervben van, hogy az állomás előtti terület is hasznosítaná az Önkormányzat. A MÁV tervezi az állomás épületének teljes felújítását. E miatt az Önkormányzat komolyabb változtatást nem tervez addig, míg a MÁV be nem fejezi a munkálatokat. Így csak egy murvás bazaltköves szórást kapna az állomás előtti parkoló.

Szabó Csaba: Fedett kerékpártároló lesz?

Simon Tamás: Igen, fedett és hátulról zárt. Színe mélyszürke. Keret polikarbonát. EU szabványos kerékpártároló. Praktikus. A kerékpáros világba is elfogadott tárolós. Megvalósítása azonnal megtörténne.

Szabó Csaba: A megrendeléshez szükséges a Bizottság jóváhagyása.

Szász-Vadász Endre: Az állomás másik oldalára is szükséges lenne egy kerékpártároló. A régi nem lehetne oda áttenni?

Simon Tamás: A régi lefestésre kerülne, fel kell mérni a helyszínt, ha megfelel az állomás másik oldalára áthelyezhető.

Lenkei György: Felmérésre kerül.

Simon Tamás: Később lecserélésre kerül. Át lehet vinni.

dr. Pintér György: Célszerű lenne eltekeríteni a MÁV-val egyeztetni. A MÁV-nál meghatározott terület az állomások körüli terület, most több helyen a MÁV az állomások körüli területet lecsökkenti. Göd nagyállomás tekintetében jelentős területet kap vissza a Város. Az elterjesztés címét szükséges pontosítani: Döntés a fedett kerékpártároló megvalósításáról a Pesti Ferenc téren.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrzési, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek a Göd állomásonál kerékpártároló létesítéséről szóló határozati javaslatot:

Göd Város Önkormányzata támogatja Göd állomásonál kerékpártároló és annak térburkolatai létesítését a mellékelt tervek, szerződéses ajánlat és költségbecslés szerint, melynek összege 2.250.000 Ft, azaz kettő millió-kettő százötvenezer forint.

Forrás: a 2018. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre

Felelős: Markó József polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Csaba: A következő napirendi pont tárgyalásához zárt ülés szükséges. Kéri ennek a megszavazását.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal **zárt** ülést rendel el az alábbi napirendi pont megtárgyalására:

10) Egyebek 4.: Kisajátítási eljárás megindítása (volt Autópihen vendégl ingatlana)

dr. Szinay József: Nem szükséges ehhez zárt ülés.

Szabó Csaba: A következő napirendi pont tárgyalásához nem szükséges zárt ülés. Kéri a zárt ülésnek a visszavonásának a megszavazását.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal **a zárt** ülést visszavonja az alábbi napirendi pont megtárgyalására:

11) Egyebek 4.: Kisajátítási eljárás megindítása (volt Autópihen vendégl ingatlana)

dr. Szinay József: A régi Autópihen ingatlan az egyik körforgalom projektben érintett. Kisajátítási eljárást kell kezdeményezni a Megyei Kormányhivatalnál. Kiemelt kormányzati projektről van szó. A kisajátítandó területet egy szakértő fogja megvizsgálni és megállapítani az árát. A bíróság is ezt veszi figyelembe.

Dr. Kármán Gábor: A kisajátítandó terület a körforgalom megépítéséhez szükséges? Az étterem épületét érinti?

dr. Szinay József: Igen, a régi Autópihen Vendéglő épületéről van szó.

Dr. Kármán Gábor: Érdekes történet lesz, személy szerint érintett.

Szabó Csaba: Mindenkit érinteni fog.

Simon Tamás: Lesz alternatív útvonal. A tervező cég kiírásában szerepel, hogy forgalomirányítási tervet is készítenie kell. Még nem tartanak ott.

Lenkei György: Az Autópihen Vendéglő tulajdoni lapján a cím mellett az szerepel, hogy felülvizsgálat alatt. Ez mit jelent?

dr. Szinay József: A tulajdonjog átruházásával kapcsolatban lehet valami.

Lenkei György: Mikor indul el ez a kisajátítási folyamat?

dr. Szinay József: Sokára, nincs megegyezés a tulajdonossal. Hosszú évekig is tarthat.

Lenkei György: Nem lehet megegyezni a tulajdonossal?

dr. Szinay József: Nem.

dr. Pintér György: Az M2-es autópályát 2019 év végére fog elkészülni és teljesen nem lesz lezárva.

Dr. Szinay József: A gödi korábban el fog készülni

Dr. Kármán Gábor: Véleménye szerint csúszni fog.

A bizottság – 6 – igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2018. (I. 29.) sz. PEKJB határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellen rz , Közbeszerzési és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a Képvisel -testületnek a kisajátítási eljárás megindításáról (a volt Autópihen ingatlana) szóló határozati javaslatot:

Göd Város Önkormányzatának Képvisel -testülete

A kisajátításról szóló 2007. évi CXXII. törvény 37/B §-a alapján szakért el zetes kirendelésére irányuló kérelmet terjeszt el a Pest Megyei Kormányhivatalhoz mint kisajátítási hatósághoz a Göd belterület 4655/2. hrsz. alatti, természetben 2131 Göd, Pesti út 206-2 „felülvizsgálat alatt” elhelyezked , „Kivett vendégl , udvar” megjelölés , 1246 m2 terület ingatlan – mint kisajátítással érintett ingatlan – vonatkozásában.

Kötelezettséget vállal az el zetes szakért i kirendeléséhez és a szakvélemény elkészítéséhez szükséges összeg biztosítására és arra, hogy ezen összeget a Kormányhivatal által megjelölt számlaszámra átutalja.

A kisajátítási eljárás teljes költsége a 2018. évi költségvetésbe kerül betervezésre.

Határid : Azonnal

Felel s: Polgármester

Szabó Csaba megköszöni a tagoknak és a vendégeknek a részvételt és a bizottsági ülést bezárja.

K.m.f.

Szabó Csaba
elnök

Lenkei György
jegyz könyv-hitelesít