

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottságának 2007. január 15-én megtartott ülésén, a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Rábai Zita, Pinczehelyi Tamás, Nagy Károly bizottsági tagok nincsenek jelen.

Kovacsik Tamás elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és azt az elnöki javaslatot, hogy változtassanak a napirendi pontok sorrendjén, (1., 7., 3., 4.,5., 6., 2., 8., 10. ,9.) a 7. napirendi pont kibővül még. - változtatási tilalommal és az erdőterület átminősítésével.

1. napirendi pont: *Vodafone mobilszolgáltató bázisállomás kijelölése*

Barna Attila Vodafone képviselője:

2 db állomás van jelenleg, mely üzemel Gödön. A szolgáltatás bővül mindegyik szolgáltatónál az un. 3-generációs, nagyobb sáv szélességű rendszerrel. Itt is ezt terveznek létrehozni. Alvállalkozó felmérte a területeket. Az alsó-gödi vasútállomás területére, 25 m magas, rácsos torony kerülne, mellette a rádiótechnikai berendezésekkel. A hatályos HÉSZ szerint csak önkormányzati engedéllyel, és lakóterülettől 200 méteres távolságra lehet tornyot elhelyezni. Megmutatja a térképen a bejelölt tervezett bázisállomás helyét. Viszonylag alacsony frekvenciás rádióállomást terveznek.

Bertáné Tarjányi Judit: Melyik a 2 jelenleg működő torony?

Barna Attila: OVIT-nál lévő torony, és Felső-gödön egy másik bázisállomás. Kérdése, hogy a TSZ major területén van-e torony.

Bertáné Tarjányi Judit: Felső-gödön nincs bázisállomás.

Barna Attila: Bemutatja a rádiós-térképen a 3-generációs mobilhálózat tervét. Itt a pirossal jelölt területeken nem lehet majd frekvenciát fogni. Elmondja, hogy a bázisállomások csak egy bizonyos szintig bővíthetőek. Utca szerint a későbbiekben mondja meg pontosan a másik torony helyét.

A térkép alapján megkérdezi a kollegáit, hogy lehet-e optimalizálni a meglévő tornyokat.

Bertáné Tarjányi Judit: A meglévőnek feltüntetett torony a felső-gödi foci pályán van. Itt nem létesült torony, testületi határozat van, amely arról szól, hogy ide nem javasolják a mobiltorony létesítését.

Bertáné Tarjányi Judit javaslata a mobiltorony elhelyezésére a Szálender-tanya környéke, a TSZ majornál.

Barna Attila: megvizsgáljuk a helyszínt.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

1/2007.(I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a megépítésre kerülő mobil szolgáltató torony a volt TSZ-major területén kerüljön elhelyezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

A bizottság tagjai úgy döntenek, hogy a helyszín vizsgálata után, a következő bizottsági ülésen ismét tárgyalják ezt az ügyet.

2. napirendi pont: (meghívóban: 7.) ***Településszerkezeti Terv módosítások***

- Török Ignác u. 1. sz. telek kérdése

Bertáné Tarjányi Judit: Az előzmények a részletes előterjesztésben szerepelnek. Az építési engedély elutasításra került. Az építető megosztotta a telket. A 600 m²-es telekre beadott kérelmet elutasította az építéshatóság. A mögötte lévő 550 m²-es telek ügyében a környék lakói kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, miszerint kérték, hogy legyen a terület kertvárosias lakóövezet, mert jelenleg településközponti vegyesként szerepel. Az 550 m²-es telek a jogszabályok szerint a legkisebb méret.

Javasolta az építetőnek, hogy tartsa saját tulajdonában mind a két telket, így mód van a HÉSZ elfogadása után a korrigálásra.

A tervtanács tárgyalta az ügyet. Telekalakítási engedéllyel a tulajdonos rendelkezik. Kéri a bizottság állásfoglalását a telek besorolásával kapcsolatban.

Szegedi Sándor: Rövid időn belül kell dönteni, ez nem egy egyedi eset. Zöldfa és környékének beépítése is soron következik. Kisvárosi jelleggel a főút menti épületek magasságára is tekintettel kell lenni. A beépítési százalék is kérdéses még. Ami nem a főútvonalra épül, ott lehetne magasabb épületeket tervezni. 2-es út mentén a városi jelleget tükrözze az építmény magasság.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák

2/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Településszerkezeti tervében a 299/1 sz. telek besorolásának megváltoztatását vegyes területből kertvárosias lakóterületté.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

- Meglévő lakóterületek

a.) A 2052/75 hrsz. terület és környékén lévő, már kialakított telkek.

Bertáné Tarjányi Judit: Térképen megmutatja a területet, melyet javasol zöld területnek a TSZT-ben. Itt egy tó és egy mocsár van jelenleg, a Golfpálya kerítésén belül. Itt fennáll az elbirtoklás veszélye. Javasolja, hogy a terület kerüljön rendezésre egy tisztázott jogviszony keretében.

Lenkei György: Ténylegesen meglévő területről, helyzetről van szó, javasolja határidő kijelölését.

Szegedi Sándor: Javasolja, hogy a terület felülvizsgálatát végezze el a hivatal. Hogyan szerepelnek a földhivatalnál a környező területek?

Bertáné Tarjányi Judit: Ez a vizsgálat gyakorlatilag megtörtént. Átnézte a tulajdoni lapokat.

Markó József: Javasolja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság vizsgálja meg a kérdést, hogy ez a döntés a városnak nem okoz-e hátrányt. Mert a zöld terület utána már nem hasznosítható, bevétel nem származhat belőle.

A bizottság elfogadja az írásban előterjesztett határozati javaslatot, de a PEKB is véleményezze.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

3/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Településszerkezeti tervében a 2052/75, a 2052/1-7, illetve a 2052/82-től a telkek besorolásának megváltoztatását meglévő kertvárosias lakóterületről zöldterületté.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Rábai Zita megérkezett.

b.) Árokiparti fasor 050/15, 050/30

Bertáné Tarjányi Judit: Másik területet mutat, mely a földhivatali nyilvántartás szerint külterület. Jelenleg lakóterületként szerepel. Botanikai szakvélemény készült. A hivatalban nincs nyoma. A Duna-Ípoly helyszíni szemlét fog tartani. Ezen a területen van az önkormányzat átemelője.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták.

4/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Településszerkezeti tervében a 05/15, illetve a 050/30 sz. telkek besorolásának megváltoztatását meglévő kertvárosias lakóterületről tervezett kertvárosias lakóterületre, amennyiben a botanikai szakvélemény ezt lehetővé teszi.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Rábai Zita elment.

- Ilka-patak menti terület (3079/5 hrsz)

Bertáné Tarjányi Judit: Fényképet mutat.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága nem javasolja a Településszerkezeti tervében a 3079/5, besorolásának megváltoztatását meglévő kertvárosias lakóterületről zöldterületté.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

- Tenispálya (2172 hrsz)

Bertáné Tarjányi Judit: A Rákóczi úton nem indokolja semmi, hogy településközponti vegyes legyen ez a rész.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Településszerkezeti tervében a 2172 hrsz. ingatlan besorolásának megváltoztatását vegyes területből kertvárosias lakóterületté.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

- Kenyérgyár 2092/26-28. hrsz (Rákóczi úton)

Bertáné Tarjányi Judit: Jelen pillanatban spanyol tulajdonosa van, el kívánják adni egy autóalkatrészt gyártó cégnek. Meglévő gazdasági terület besorolása önkormányzati döntést igényel. Maradjon, vagy megváltoztatásra kerüljön.

Csányi József: Présgépek, marógépek üzemeltetése igen nagy zajjal járna.

- A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

7/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Településszerkezeti tervében a 2092/26 sz. ingatlan besorolásának megváltoztatását gazdasági területről kertvárosias lakóterületté.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

- 6951 hrsz. terület erdő (Oázis és temetőtábla közötti rész)

Bertáné Tarjányi Judit: Erdő-tulajdonosok kérték, hogy erdőből kertvárosias lakóterületté legyen átminősítve e terület. Erről az Állami Erdészetnek kell döntenie. Javasolja, hogy a tulajdonosok szerezzék be az erre vonatkozó engedélyt, és a csereerdősítésre is jelöljenek meg területet.

Forró Gábor: Az önkormányzat tudna javaslatot tenni erre?

Szegedi Sándor: A terület akáccal benőtt terület sok szeméttel, valamikor itt dögkút is volt. Ez már nem erdő. A temetőtábla fejlesztése végett is szükség lesz a területre. Az erdészeti felügyelettel történjen meg az egyeztetés. Javasolja a terület átminősítését.

A bizottság tagjai „4” igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

8/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága hozzájárul, hogy a 6951 hrsz terület minősítése a településszerkezeti tervben tervezett kertvárosias lakóövezetre változzon, amennyiben a tulajdonos, az Állami Erdészeti Szolgálat hozzájárulását előzetesen beszerzi.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

- Változtatási tilalom elrendelése
Bertáné Tarjányi Judit: a 45/2006. sz. VfB határozat szerint a szántókra változtatási tilalom lett elrendelve, célszerű lenne a belterületekre is bevezetni egy-két kivétellel. Javaslat, hogy csak pár hónapra a TSZT módosításáig legyen elrendelve ez a tilalom.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

9/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a főépítész készítsen javaslatot a változtatási tilalom alá eső belterületekre vonatkozóan és azt terjessze rendelet formájában a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

3. napirendi pont: Mozgáskorlátozottak Közép-Magyarországi Regionális Egyesületének Gödi Szervezete által javasolt akadálymentesítési terv

Antal György Bálint (egyesületi elnök) Véleménye szerint az önkormányzat nem járt utána. Javaslat, hogy legyen esélyegyenlőségi és akadálymentesítési terv. Januári határidőt szabta meg a kormány az intézmények akadálymentesítésére. Pályázni lehet az akadálymentesítésekkel kapcsolatos munkák elvégzéséhez szükséges összegekre. A Művelődési Háznál nem történt meg az akadálymentesítés. Szükség lenne egy szemléletváltásra is. Bármely fogyatékosnak is szüksége van a megfelelő fejlesztésekre. Esélyegyenlőséggel kapcsolatosan elmondja, hogy a fogyatékosok száma a lakosság számához viszonyítva 3,4 %. Ez Gödön kb. 600 ember. Mozgáskorlátozottak létszámára javasolja, hogy legyen pontos lakossági felmérés. Az igényeiket is fel kellene mérni. Ezeknek az embereknek is esélyt kellene adni a különböző igényeik teljesítésére.

Kovacsik Tamás: Csak felhívást lehet közzé tenni az adatvédelem tiltja a különböző személyi adatok kiadását.

Lenkei György: 1990 óta szigorúak a személyi jogú kérdések. A városban még a házi orvosok sem adhatnak felvilágosítást. Javaslat, hogy kerüljön felmérésre, kik és hányan vannak A jövőre nézve legyen kötelezően elfogadott az a nézet, hogy a fogyatékkal élők élvezzenek védelmet. Három réteg van: „kerekeszékések”, olyanok akik még a házból sem tudnak kijönni, és az öregek, többgyermekes kismamák stb. Pontos nyilvántartásra vonatkozóan jó példa erre a cukorbetegeket klubját szervezők. Így kellene tenni a fogyatékkal élőknek is. Javaslat egy lakossági felhívás.

Szegedi Sándor: A mai nap folyamán volt egy megbeszélés, hogy a korábbi rendőrségi épületben a civil szervezetek kapnak majd helyet, itt a fogyatékkal élőknek is hely lesz biztosítva, ahol ügyintézés is folyhat.

Rábai Zita megérkezett.

Bertáné Tarjányi Judit: Sajnos igen sok utca van, ahol a közlekedés nem megoldott a kismamák számára sem. Ez az útépitéseknél sem lett figyelembevéve (pld. kereszteződések, stb.) Lakóövezet, sebességkorlátozás táblák szükségesek. Oázisnál a lakóövezet táblát is ki kellene tenni. Mindenképp a rámpa megépítését javasolja az önkormányzat épületében, továbbá a mozgássérült WC megépítését.

Dr. Mödlinger Kovács Éva: Pályázatokat kellene figyelni erre vonatkozóan.

Rábai Zita: Megalakult a Projekt Team pályázatfigyelő munkacsoport. Az a munka, ami idáig hiányzott, az most pótolva lesz.

Bertáné Tarjányi Judit elmondja, hogy szívesen részt venne az üléseiken.

Mikesy György: Sokszor hangzik el, hogy hogyan kell akadálymentesíteni. A pályázati kiírás nem erről szól. Megszavaztatta a pályázati kiírást, mely a közszolgáltatáshoz való hozzáférésről szól, ez komplett akadálymentesítésről szólt. Jobban oda kell figyelni és különböző fogyatékosági típusokat kell figyelembe venni. Komolyan kell venni ezt a problémát, biztosítani kell a hozzáférést.

Kovacsik Tamás: Felkéri a jelenlévőket, hogy amennyiben valaki értesül ilyen pályázatról, akkor értesítse Rábai Zitát. Javaslat, hogy az önkormányzat biztosítson összeget a lehetőségek szerint. Ez legyen költségvetési tétel, minden évben. Javasolja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság tegyen javaslatot és legyen erre a célra elkülönített összeg.

Lenkei György távozott.

Antal György Bálint: Környezeti hatásokra felhívja a figyelmet, mert ez befolyásolja a fogyatékoság kialakulását. Ez nemcsak pénzügyi kérdés, hanem szemlélet kérdése is. Oázis park igen szennyezett. Komoly műszerekkel, védekező eszközökkel lehet felszerelkezni. A nemzetközi kutatások bizonyítják, hogy 6 km-es körzetben a telefonnak igen károsító hatása van. Pld. allergiák kialakulása, mely rokkantsághoz vezet. Ennek a kutatásnak a résztvevője.

Csányi József: Nem kimondottan ide tartozik véleménye szerint ez a téma.

Mikesy György: Határozati javaslata, hogy készüljön ütemterv az akadálymentesítésre.

Kovacsik Tamás: Határozati javaslata, hogy az akadálymentesítésre vonatkozó ütemtervet a bizottságok tárgyalják, és amennyiben elfogadják, úgy a költségvetésben is szerepeljen erre elkülönített összeg.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

10/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy az önkormányzat bizottságai tárgyalják Mozgáskorlátozottak Közép-Magyarországi Regionális Egyesületének Szervezete által elkészített akadálymentesítési tervet. A bizottság további javaslata, hogy a költségvetésben szerepeljen az akadálymentesítési terv megvalósítására egy külön keretösszeg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: 2-es főút menti területek rendbetétele

Kovacsik Tamás: Szükségesnek látja a kivágott fasor pótlását, a vízelvezetés megoldását, az útpadkák rendbehozatalát.

Lenkei György kiment.

Javasolja, hogy a PEMÁK-kal vegyünk fel a kapcsolatot. Az önkormányzatnak is rendbe kellene tenni az út menti területeket, fákat ültetni, stb. Ezek felmérését el kell végezni. Szükséges az árkok kitarthatása, vízelvezetés problémájának megoldása, hogy ne a járdára folyjon a víz. Sok járda balesetveszélyes, mert az alattuk húzódnak a gyökerek felpúposították.

Forró Gábor: Dunakeszin van kaszálás, fűösszeszedés, stb. Gödön is fel kellene kérni szervezeteket, vagy társadalmi összefogással kellene a területeket tisztán tartani, mert igen fontos a meglévő zöld területek ápolása.

Bertáné Tarjányi Judit: HÉSZ-ban is favédelmi rendelettel szabályozni kellene a fákra vonatkozó dolgokat. Kerüljön pótlásra a kivágott fa. Az pótolja, akinek az érdeke volt a kivágás. Érdekes még, hogy mindig új üzlet nyitáskor válik egy öreg fa balesetveszélyessé. Az árok betemetéseket is szankcionálni kellene. Valamilyen szinten fel kellene szólítani a lakosságot az ároktakarításra.

Szegedi Sándor: A közterületeket 3 v. 4 csapat tartja karban. Nincs igazán rendben ezen helyek tisztántartása. Gödön 2-es útnak nincs szegélye. Ezért nehezebb itt a szintentartás. A HÉSZ-ben telepítési tervet is ki kellene alakítani. Pld. telekhatárokra. Örökzöldek telepítése inkább, mint lombhullatókkal beültetni. Forgalomlassító szigetet javasolja a 2-es úton. Komposztálási probléma megoldja az árkok tisztántartását.

Debreceni Péter: Készített erről egy hosszabb anyagot. Zöld-területekre vonatkozó koncepciót dolgozott ki, pld. favédelmi rendelet. Az alsó-gödi területre már elkészültek a tervek. Erről anyagot tud adni a következő bizottsági ülésen. Milyen fafajokat érdemes telepíteni és ennek mi a költségvonzata.

Forró Gábor: Platán, hárs, gesztenye igen szép volt régen.

Csányi József: Javaslata, hogy a jövőben a fakivágási engedélyről a körzet képviselője is értesüljön. A járdaépítés díszburkolattal történjen.. A körzet képviselő az árok kialakításokról és munkákról értesüljön.

4. napirendi pont: ***Mogyoród csatlakozása a Dunakeszi-Fót-Göd Többcélú Kistérségi Társuláshoz***

Kovacsik Tamás: ugyanannyi előny, mint hátrány. Pld. orvosi ügyelet megoldása.

Szegedi Sándor: Melegvízű strandnál is problémát jelenthet, a felhasználási mennyiség tekintetében, így egy kistérségnél versenytársunk lehet.

Bertáné Tarjányi Judit: A területi elhelyezkedését is nézni kell.

A bizottság tagjai 2 „tartózkodás” és 2 „nem” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2007.(I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága nem javasolja Mogyoród település csatlakozását a Dunakeszi-Fót-Göd Többcélú Kistérségi Társuláshoz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: ***SZMSZ-ben foglalt bizottsági hatáskör és feladat megtárgyalása***

Lenkei György visszajött.

A bizottság rövid megbeszélés után 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta.

12/2007.(I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításakor a Városfejlesztési Bizottságra vonatkozó részből a *1-el jelölt feladatok és hatáskörök kerüljenek át a Környezetvédelmi Bizottsághoz. Egyebekben a bizottság nem kívánja módosítani a szabályzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

6. napirendi pont: ***A 022/98,99,100 hrsz-ú területek belterületbe vonása***

Iványi Andrea: A fürdőtablából ezek a területek kimaradtak. A szabályozási terv kervárosias lakóövezetként jelöli meg. Telekalakításnak nincs akadálya.

A bizottság az előterjesztést elfogadja, és 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:
13/2007.(I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága a 022/98,99,100. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul.

Határidő: azonnal
Felelős: főépítész

8 napirendi pont: *Pólus Palace Kft. üzemanyagtároló létesítése*

Bertáné Tarjányi Judit: Állami Erdészeti Szolgálatnak levelet írt, az üzemanyagtárolóra vonatkozóan. 50 évre tartós bérletbe van adva e terület, itt a Pólus Palace Kft. a kezelő. Azon a területen, ahol az üzemanyagtároló létesülne kötelező földhasználati jogot adni, ezért a területek értéke csökkenni fog, minden egyes épülettel. Jogszáály az anyagban csatolásra került. Jogszerűen vannak az ottani épületek. Az erdészet hozzájárulása szükséges az új épületekre. Ha ezek meglesznek, még mindig meg lehet fontolni a hozzájárulás kérdését. Több területe is van, ahol elhelyezhetné ezt az üzemanyagtárolót. Nem javasolja a hozzájárulás megadását.

A bizottság tagjai a tulajdonosi hozzájárulás megadásával kapcsolatban 5 „nem” szavazattal határoznak az alábbiak szerint.

14/2007.(I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 6322/6 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonban lévő területre tulajdonosi hozzájárulást adjon üzemanyagtároló létesítéséhez, mivel a tervezett létesítmény megvalósítása jogszáályba ütközik.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirendi pont: *10-es körzet képviselőjének javaslatai*

Salamon Tamás: Sok a kisgyermek az Oázis lakóparkban. Járda nem szerepel a Szabályozási Tervben. Javasolja, hogy lakó, pihenő övezet legyen a habitat területe is és az oázis lakópark is. Ez két táblát jelent, illetve a stranddal együtt hármat. Kéri, hogy a bizottság járuljon hozzá a „lakó pihenő övezet” tábla kihelyezéséhez.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva
 Lakóövezetben 20 km/h a sebességkorlát.

Bertáné Tarjányi Judit: Oázis szabályozási terve elkészült, itt vannak táblák, hiányos a terv. A járdákat az építetők csinálják meg. Támogatja a tábla elhelyezést..

Csányi József: A kerékpárútra is javasolja a 30-as zónatábla kitételét. Véleménye szerint az Oázis lakóparknál és a Duna-partnál is el kellene helyezni a zónatáblákat.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: A zónatábla és 30 km/h tábla között különbség van.

Salamon Tamás: Itt sok ház épül majd, teherautók bejárása várható. A 20-as tábla kitételét javasolja.

Rábai Zita: Szeder utca környéke is veszélyessé vált. Sajtó útján, felhívások formájában kellene tudatni a lakossággal.

Gergely Márta: Nyár utcai lakótelepnél is javasolja a tábla kitételét. IV. Béla utca - Kinizsi utcánál nincs gyalogátkelő, rendkívül balesetveszélyes (pékségnél) a közlekedés.

Salamon Tamás: Terv utcánál hiányzó járdaszakaszt idén megépítik várhatóan.

Forró Gábor: Javaslat, hogy a Gödi Körképből a lakosság értesüljön, legyen megfelelő tájékoztatás a táblák kihelyezéséről.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

15/2007. (I.15.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a 10-es körzetben a IV. Béla és Verseny utca, valamint a Széchenyi utcának a Habitat részénél kerüljön kihelyezésre „pihenő övezet” tábla.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

10. napirendi pont: *Egyebek*

Bertáné Tarjányi Judit: Tájékoztatja a jelenlévőket az Északi összekötő úttal kapcsolatban, mely a 2 és 2/a utat köti össze. A szödligeti és a bócsai mezőgazdasági bejáró alkalmas lenne erre, viszont a bócsai út nem felel meg a szabályoknak. Itt épül a Göd-Csomád-összekötő út. Gyalogos, kerékpáros közlekedésre alkalmas, külön járdával rendelkező út lenne szükséges. Térképen megmutatja az általa javasolt útvonalat.

Lenkei György: Nem javasolja ezt a megoldást. Egyszer át kell menni az úton, azután visszajönni. Gyorsvasút védett savja is itt húzódik. Itt a mezőkön kellene átjárni.

Bertáné Tarjányi Judit: Véleménye szerint ezt sokan használnák, tehermentesítene sok gödi utat.

Berta Sándor: Az un. „szervízút” a terület értékét növeli.

Kovacsik Tamás: Javasolja a helyszínen történő bejárást.

Bertáné Tarjányi Judit tájékoztatja a jelenlévőket a várható jogszabályi változásokról.

Beszámol a Kereszt utcánál lévő sétány egy részének lekerítéséről, mely terület önkormányzati tulajdonban van.

Megmutatja a térképen az általa tervezett biciklis-utat.

Rábai Zita: Véleménye szerint a biciklis utat a megszokás szerint fogják használni.

Kovacsik Tamás: Térképvázlatot kér, utca szerint jelölve a tervezett biciklis útvonalról.

Debreceni Péter: Sétánnyal kapcsolatban elmondja, hogy augusztus óta nem történt az ügyben intézkedés, csak a főépítész agilitásának köszönhető a helyszíni szemle és az intézkedés is.

Bertáné Tarjányi Judit: HÉSZ párhuzamosan megy a Szabályozási Tervvel.

Forró Gábor: Kérdése, hogy a Duna-parti aszfaltozás hogyan jött létre, ki fizette, ki fizeti majd a helyreállítást. Ott egy lépcsőt tettek tönkre, a fakadóvizekkel együtt olaj folyik a Dunába.

Egyéb bejelentés, javaslat hiányában a bizottság elnöke megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Kovacsik Tamás
VfB elnöke

Szokolainé Obermayer Éva
jegyzőkönyvvezető