

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottságának 2017. január 17-i, soron következő ülésén**, a Gödi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (Balogh György tag nincs jelen, jelezte távolmaradását)

Kovacsik Tamás megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 4 tag jelen van. A napirendi pontok tekintetében módosítást javasol, elsőként a meghívó szerinti „4./ Lakossági megkeresések” című napirendi pontot javasolja tárgyalni, mert Csányi József bizottsági tag jelezte, hogy az ülésről hamarabb kell távoznia. Felkéri a jelenlévőket, hogy jelezzék, ha az Egyebek napirendi pontnál szeretnének tárgyalni valamilyen témát. Ezt követően felkéri a tagokat, hogy szavazzanak a napirendi pontokról, a jegyzőkönyvhitelesítő személyéről és a sorrendi változásról.

A bizottság tagjai 4 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását és sorrendjét fogadják el, és felkéri Lenkei György bizottsági tagot e jegyzőkönyv hitelesítésére.

Napirendi pontok:

1./ Lakossági megkeresések

Előterjesztő: Kovacsik Tamás – VFB elnök

2./ Beszámoló a VKB 2016. évi munkájáról

Előterjesztő: Kovacsik Tamás – VFB elnök

3./ Feneketlen-tó rekultivációs munkáinak támogatása

Előterjesztő: Kovacsik Tamás – VFB elnök

4./ Gyalogos-átkelőhely létesítése a Rákóczi Ferenc utcában

Előterjesztő: Kovacsik Tamás – VFB elnök

5./ Parkolóhely változás a Beck Ö. Fülöp téren

Előterjesztő: Simon Tamás – alpolgármester

6./ Egyebek

1. napirendi pont: Lakossági megkeresések

Kovacsik Tamás: Az első lakossági megkeresés és megoldásra váró probléma a Városház utca és a Bajcsy Zsilinszky utca kereszteződésében lévő balesetveszély megszüntetése. Az út nem belátható a bokroktól és a fáktól a kerékpárosok nem látszódnak. A Luther utca– Lánchíd utca Török Ignác utca kereszteződésénél, ahol a kerékpárosok kanyarodnak a Feneketlen tó felé, gyakran a Luther utcánál lévő betonárokba hajtanak be az utca szűkössége miatt. Lakossági kérés, hogy itt egy forgalomlassító táblát helyezzen ki az önkormányzat a további balesetek elkerülése végett, mert több esetben kellett mentőt hívni az egyik környékbeli lakónak.

Popele Julianna: Beterjesztett egy anyagot a bizottság elé, ami a korábbi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 143/2016.(XI.22.) sz. határozatában foglaltakról ad tájékoztatást. A Luther Márton utcában jelenleg nincs kihelyezve forgalomlassító, mert fizikai akadályt kerékpárúton nem lehet kihelyezni. Erről a KRESZ rendelkezik. Kerékpárral 30 km/h sebességgel lehet közlekedni. Ha úgy ítéljük meg, hogy ott szükséges a forgalomlassítás, akkor a 30 km/h sebességkorlátozó táblát kell kihelyezni. Erre van csak lehetőség.

Az említett határozat második részében a Bartók Béla utca elejére kutyaürülék felszedésére figyelmeztető tábla kihelyezését kérte a bizottság, ezt a városvezetés viszont nem javasolta, mivel rendeletet alkotott az önkormányzat a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartásáról. E rendeletben kitérnek az állat által okozott szennyezés megszüntetésére, e rendelet betartására kellene a lakosságot ösztönözni.

Jakab Júlia: E témával kapcsolatban most csütörtökön lesz a Környezetvédelmi Bizottságon előterjesztés, ahol a javasolnak majd 15 helyszíntre kutyaürülék-tároló kihelyezését.

Nagy Károly: Visszatérve a kerékpárosok problémájához, javasolja, hogy bordázással, vagy felfestéssel hívja fel az önkormányzat elsősorban a kerékpárosok figyelmét.

Popele Julianna: A „veszélyes kanyar” táblát, vagy egyéb veszélyt jelző táblát még ki lehet helyezni.

Csányi József: Gyakori, hogy három vagy négy kerékpáros egymás mellett haladva hajt a kerékpárúton, ez is balesetveszélyes és erre is fel lehetne hívni a figyelmet. Életveszélyes az is, ahogy a Bajcsy Zsilinszky úton parkoló autókat kerülik kerékpárral, ez miatt már volt halálos baleset. Fel kellene hívni a figyelmet, hogy egymás mellett ne menjenek a kerékpárosok. Másik témában bemutat egy plakátot, amit az egyik lakó készített a Duna ártéri területeinek használatáról a jeges időszak esetén. Erről kéri a bizottság véleményét.

Jakab Júlia: Az ártéren való tartózkodást mindenki saját felelősségére gyakorolhatja, télen – nyáron. A nagy-ág a veszélyes, nem a holtág. Ezt a plakátot jóhiszeműen véleménye szerint nem lehet kitenni, a felelősséget az önkormányzat nem veheti magára.

Kovacsik Tamás: Nem javasolja a tábla kihelyezését. Elmondja a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot és felkéri a bizottság tagjait a szavazásra.

Popele Julianna: Javasolja a 30 km/h sebességkorlátozó tábla kihelyezését az érintett szakaszokon a biciklis út nyomvonalán, vagyis a Köztársaság utcától az Alkotmány utcáig és egyéb figyelemfelhívó táblák kihelyezését is.

A bizottság tagjai 4 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

1/2017. (I.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezetőt, hogy a Köztársaság utcától az Alkotmány utcáig a biciklis út nyomvonalán helyeztessen ki 30 km/h sebességkorlátozó táblákat és a szükséges egyéb veszélyt jelző táblákat.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VFB elnök,

Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

2. napirendi pont: Beszámoló a VKB 2016. évi munkájáról

Kovacsik Tamás: Az elmúlt évi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által hozott határozatait tekintik át. A korábbi években a környezetvédelmi döntések voltak túlsúlyban. Most a városfejlesztési rész fog erősödni, de ez nem jelenti azt, hogy a környezetvédelmi kérdésekkel nem foglalkozik majd a bizottság, hiszen a fakivágások és a zöldfelület szorosan kapcsolódik az útépitésekhez is. Tehát a külön vált két bizottság továbbra is szorosan együttműködik majd, hiszen a

fák pótlása mindenképp fontos lesz. A következő bizottsági ülésen a Közterület-felügyelet munkájával is szeretne foglalkozni.

3. napirendi pont: Feneketlen-tó rekultivációs munkáinak támogatása

Jakab Júlia: Az előterjesztést a Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja, de azért került e bizottság elé is az előterjesztés, mert sok település mesterséges vízfelületet hoz létre rekreációs célból. Gödnek van, de nem vigyázunk rá megfelelőképpen. Az előterjesztésben található rekultivációs tanulmány javaslatának negyedik oldalán látható, hogy a betelepült nád, hínár és egyéb növényzet mennyire belepi a tavat. Nyáron olajos uszadék úszik a tó felszínén, és a tó kénes, bűdös gázos szagot áraszt. Ha nincs a tó kezelve, akkor közel 10 év alatt egy mocsárrá válhat. A tó nagy értéke a városnak, ezt az értéket meg kell menteni, és ez nem csak környezetvédelmi, hanem városfejlesztési munkával is jár. Az előterjesztéshez csak egy árajánlatot tudott most csatolni, de ez is képet adhat arról, hogy a 2017. évi városi költségvetésben milyen összeget javasol a rekultivációra. A következő testületi ülésig még van idő a további árajánlatok bekérésére, ez egy iránymutató árajánlat lehet.

Lenkei György: Javasolja, hogy a kerüljön bele a költségvetésbe maximum 12 mFt a rekultivációra.

Jakab Júlia: Ebben a betervezett összegben az engedélyeztetési eljárás költségei mellett az oldalt feltorlódnó növényzet és iszap kiszedése is benne van, továbbá a túlfolyók tisztítása is, mely által az élővíz szintentartása is biztosítva lenne. Ha egyre több víz jön a tóba, akkor a másik oldalon a túlfolyást is lehet szabályozni.

Csányi József: A árajánlatban nem látja a szökőkutat, ami az oxigéntermelést biztosítja.

Jakab Júlia: Ez valóban nincs benne, de erre akkor van szükség, ha a forrásokat nem találják. Ha a források megvannak, akkor külön szökőkút nem szükséges, bár az esztétikai szempont miatt létrehozható. Most a minimális költséggel kalkuláltak.

Nagy Károly: Az elmúlt nyáron volt a bizottság helyszíni bejárás a Feneketlen tónál. Akkor beszéltek arról is, hogy a nemkívánatos csapadékvizek is el kell, hogy kerüljék majd a tavat. A tóba a szennyvíz is bekerült. Sajnos a szennyvízáttemelő is ott található.

Jakab Júlia: A DMRV képviselőjét több módon meghívta, de sehonnan nem kapott visszajelzést. Azt viszont tudja, hogy a DMRV nem mutat hajlandóságot a szennyvízáttemelő áthelyezésére.

Kovacsik Tamás: Felkéri Jakab Júliát a további árajánlatok bekérésére és a javasolja, hogy a bizottság kérje fel a Képviselő-testületet a rekultivációs költség betervezésére a 2017. évi költségvetésbe. Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A bizottság tagjai 4 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

2/2017. (I.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága felkéri a jegyző útján felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy az ÖKI-HÍD BT Feneketlen-tó rekultivációs munkálatainak elvégzésére adott árajánlatán kívül másik két vállalkozótól is kérjen be árajánlatot.

A Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 11 mFt-os keretet különítsen el a 2017. évi költségvetésben a Feneketlen-tó rekultivációs munkáinak elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VFB elnök, dr. Szinay József címzetes főjegyző

Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

Csányi József tag távozott.

4. napirendi pont: Gyalogos-átkelőhely létesítése a Rákóczi Ferenc utcában

Popele Julianna: A gyalogos átkelőhely létesítésére igény mutatkozott. A tervezés folyamatban van. A Nemzeti Közútkezelő Hatóság jelölheti ki a gyalogátkelő helyét. A helyszíni bejárás megtörtént. Az előterjesztés 3-as mellékletében látható, hogy hol kerülne kiépítésre a gyalogos átkelőhely. A tervező először az épület elé tervezte a parkolókat, viszont praktikusabb lenne, ha itt nem lehetne parkolni, inkább a gyalogátkelőhöz igazodni. A tervező felé jelezni kell, hogy ne legyen ott parkoló, legyen az épület előtti rész szabad terület, a parkolók máshol is kialakíthatók.

Bertáné Tarjányi Judit: Az óvodának kiegészítő játszóteret lehetne a MÁV területén kialakítani.

Kovacsik Tamás: Erről már tárgyaltak, rendbe lehetne tenni ott egy területet valóban és jól kihasználható teret kapnánk.

Gulyás Ádám: Ha a MÁV felújítja az állomást, akkor kérvényezni kellene, hogy ezt a régi épülethez hasonlóvá végezzék el. A tetőn még meg vannak a korábbi vonalak, díszítések. Az épület eredeti állapotról régi fényképeket tud küldeni.

Bertáné Tarjányi Judit: Nagyon hasznos lenne, ha a fényképeket megkaphatná, az épületet helyi védetté lehetne nyilvánítani a későbbiekben.

Kovacsik Tamás: Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben található határozati javaslatról.

A bizottság tagjai 3 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

3/2017. (I.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága

- jóváhagyja a H.P. MÉRNÖKI Iroda Kft. gyalogos-átkelőhely létesítésének tervét a Rákóczi Ferenc utcában azzal a feltétellel, hogy a vasútállomás épülete előtt parkolók ne épüljenek.
- felkéri a Jegyzőt, hogy a 2010. évben a Presstonterv Tervezőiroda által készített Pesti Ferenc tér megújítási tervét a gyalogos átkelőhöz igazodóan módosíttassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovacsik Tamás VFB elnök,

Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető

5. napirendi pont: Parkolóhely változás a Beck Ö. Fülöp téren

Kovacsik Tamás: Az alsógödi állomás területétől nem messze az üzleteknél rakodó autókat a rendőr megbünteti, mert ott a megállni tilos tábla található. Az ottani kereskedők kérvényezték, hogy a rakodás idejére egy helyet jelöljön ki az önkormányzat. A Beck Ö. Fülöp téren lehetne egy helyet kijelölni az ital és dohánybolttal szemben. Itt van pont egy autónak megállásra megfelelő parkolóhely, amit ki lehetne jelölni.

Bertáné Tarjányi Judit: A parkolási díjat fizetik majd az üzletvezetők? Mert ez az önkormányzati rendeletben benne van.

Kovacsik Tamás: Ők tulajdonképpen egy kiegészítő tábla kihelyezését kérték. A parkolási rendet viszont egész Göd területén át kell nézni, új parkolóhelyeket ki kell alakítani, mert több helyen komoly gondot okoz a parkolás.

Bertáné Tarjányi Judit: A közeljövőben lesz új beépítésre szánt terület, például a temetőtáblában is, ezért kéri a bizottság támogatását abban, hogy ne egy autót rendeljenek egy lakáshoz.

Kovacsik Tamás: Elmondja a határozati javaslatot, majd felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság tagjai 3 „igen”, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

4/2017. (I.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezetőt, hogy a jelöltessen ki egy áruszállító gépjármű részére parkolási lehetőséget a Bech Ö. Fülöp téren.

Határidő: azonnal

**Felelős: Kovacsik Tamás VFB elnök,
Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezető**

Kovacsik Tamás: A polgármester kérése, hogy a parkolóhelyek kialakításában mielőbb szülessen megoldás.

Bertáné Tarjányi Judit: Ismerteti a Pesti úton lévő pékség melletti új épülethez tartozó parkolási rendet. Az engedélyezés szabályszerű volt. A rendeltetési egységek száma megváltoztatható kérés nélkül.

6./ Egyebek

Kovacsik Tamás: A bizottság következő ülésén a Közterület-felügyelet munkájával szeretne foglalkozni.

Javasolja, hogy ha minden bizottsági tagnak megfelel, akkor a jövőben a bizottsági ülések keddi napon 10 órakor kezdődjenek.

Ezután megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

Kmf.

Kovacsik Tamás
VKB elnök

Lenkei György
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő