

J E G Y Z K Ö N Y V

Készült: *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság 2017. október 17-én 09:30-kor kezdődő rendes ülésén*, Göd Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Időpont: 2017. október 17. 09:30

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv hitelesítő: Csányi József

Tárgy: VFB rendes nyílt ülése

Kovacsik Tamás köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, 5 tagból 4 tag jelen van. Lenkei György jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. Tájékoztatja a bizottságot, hogy 1. napirendi ponthoz rendkívüli ülést kell majd összehívni. Dr. Hegedűs Annamáriától érkeztek észrevételek, amiket figyelembe vesznek, illetve a közterület-felügyelet kérte, hogy vegyék el a 6. napirendi pontot. Egyebekben Kovacsik Tamás szeretne hozzászólni. A Bizottság tagjai nehezményezik, hogy később kerülnek kiküldésre az előterjesztések.

Kovacsik Tamás: Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontokról és az elhangzott javaslatokról.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják fenti javaslatot és az alábbi napirendi pontok tárgyalását és azok sorrendjét:

1. Közterület felügyelet 2017. első félévi tevékenységéről szóló beszámolója
Elterjesztő: Dr. Nagy Atilla, aljegyző

2. HÉSZ módosítások (tárgyalásos eljárás kiemelt beruházás ügyében)
Elterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit, főépítész

3. Sebességcsökkentő borda építése a Szent Imre herceg utcában
Elterjesztő: Popele Julianna, Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

4. 40 km/órás sebességkorlátozás bevezetése a Rákóczi Ferenc utcában (Kiss Ernő u. – Harang u. közötti szakaszon)
Elterjesztő: Popele Julianna, Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

5. Kossuth Lajos utca és a Kusché Ernő utcai keresztes és védett útvonallá minősítése
Elterjesztő: Popele Julianna, Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

6. Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Közterület felügyelet 2017. els félévi tevékenységér l szóló beszámolója

Vizler Anita: Szeptemberben vettem át a vezetést. A közterület felügyel k gyakorlati tudása hiányos, ezen próbálok változtatni. Tavaszra kidolgozásra kerül, hogy hétvégenként is legyen elérhet közterület-felügyel . Addigra a beiskolázott kolléga is végez a tanulmányaival, teljes embernek számít. Intézkedni figyelmeztetéssel szoktunk, de az állampolgárok már ezt is felháborítónak tartják. Polgármester úr nem szeretné, de szerintem egy-két büntetéssel célt lehetne érni.

Kovacsik Tamás: Büntetéssel kapcsolatban a városvezetésben voltak már korábban is viták. Ezt átbeszéljük, mert érdemileg valóban akkor lehet elérni valamit, ha vannak büntetések, vannak következmények.

Tátrai Sándor: Bármiben tudunk lakosság részér l segíteni, akkor szívesen megteesszük. Vannak fórumok, amin keresztül örömmel továbbítunk információkat a lakosok felé.

Csányi József: Kevesen vannak a közterület-felügyel k, kés bbiék folyamán emelni szükséges a számukat. Mivel kevesen vannak olyan hosszú id telik el a figyelmeztetés után, hogy elfelejt dik.

Dr. Nagy Atilla: Most a 3 f közterület-felügyel elegend is lenne, de rengeteg ügyviteli munkát és mást is kell végezni a kollégáknak.

Kovacsik Tamás: Várjuk, hogy felépüljön a rendszer az új vezet munkájával.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják a beszámolót és az alábbi határozatot hozzák:

47/2017. (X.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni a Képvisel -testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzatának Képvisel -testülete elfogadja a Közterület-felügyelet 2017-es évi beszámolóját.

Határid : azonnal

Felel s: Markó József, polgármester

(Vizler Anita és Dr. Nagy Atilla távozik)

2.) HÉSZ módosítások (tárgyalásos eljárás kiemelt beruházás ügyében)

Bertáné Tarjányi Judit: Ez egy tárgyalásos eljárás, bekerül az állami f építészhez, aki megtekinti a tervet és összehívja egy tárgyalásra 8 napon belül, akiket szükségesnek lát a döntéshez. A kiemelt

beruházást nem befolyásolja, közm vekeket egyeztetette tervez . Azzal a módosítással javaslom elfogadásra, hogy a környez területeket rendezzük a következ HÉSZ módosítások során.

(Popele Julianna és Zábrády Arnold megérkezik)

Gulyás Ádám: A Kisfaludy utca egyirányú lesz a szervizútról?

Bertáné Tarjányi Judit: Igen. A 10. oldalon látható. A 4655/1 HRSZ-ra tévedésb l rákerült „vt10” törlend , helyesen „vt8”.

Kovacsik Tamás: Ezzel a módosítással felkérem a bizottságot, szavazzon a rendelet módosítás elfogadásáról.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

48/2017. (X.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága támogatja és javasolja a Képvisel -testületnek elfogadásra a .../2017. (...) Ök rendeletet a Göd Város Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 24/2016. (XII.09.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Határid : azonnal

Felel s: Dr. Szinay József, címzetes f jegyz

Göd Város Önkormányzata Képvisel -testületének .../2017. (...) Önkormányzati Rendelete

Göd Város Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 24/2016. (XII. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról

Göd Város Önkormányzatának Képvisel -testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökr l, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképv-érvényesítéssel összefügg partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következ ket rendeli el:

1. § Göd Város Önkormányzata Képvisel -testületének Göd Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 24/2016. (XII. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdése a következ b) és c) pontokkal egészül ki:

- „b) 2. melléklet: SZT 4M tervlap
- c) 3. melléklet: SZT 12M tervlap”

2. § A Rendelet 1. mellékletének SZT 4. tervlapja helyébe a rendelet 1. mellékletét képez SZT 4.M tervlap lép.

3. § A Rendelet 1. mellékletének SZT 12. tervlapja helyébe a rendelet 2. mellékletét képező SZT 12.M tervlap lép.

4. § E rendelet a kihirdetésének napját követő napon lép hatályba.

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
címetes f. jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Gödi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján történő kifüggesztéssel 2017. ... hó ... napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Dr. Szinay József
címetes f. jegyző

3.) Sebességcsökkentő borda építése a Szent Imre herceg utcában

Popele Julianna: Az utca lakói kérték, hogy a nagy sebességgel közlekedő autósok miatt tegyünk ki sebességcsökkentő bordát. Igazából két helyre kérték, de az egyiket nem megvalósítható, a másikhoz lakók hozzájárulásukat adták.

(Bertáné Tarjányi Judit és Cs. Kelemen Ágnes távozik)

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

49/2017. (X.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja, a Képviselő-testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja:

a Szent Imre herceg utca 12. és 14. számú ingatlanok telekhatár vonalával szemben 1 db sebességcsökkentő borda építését, valamint az ahhoz szükséges közúti jelző táblák kihelyezését.

A forgalomtechnikai eszközök építéséhez/kihelyezéséhez szükséges összeget a 2017. évi költségvetésben szereplő közúti jelző táblák keret terhére biztosítja.

Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Határidő: 2017. november 30.

4.) 40 km/órás sebességkorlátozás bevezetése a Rákóczi Ferenc utcában (Kiss Ernő u. – Harang u. közötti szakaszon)

Popele Julianna: Ismert, hogy a Rákóczi Ferenc út keskeny, ezért indokolt a sebesség korlátozása. Javasolom az elterjesztést elfogadásra.

Kovacsik Tamás: Jó lenne rendszer, vagy közterület-felügyelő, hogy nyomatékosítsa is, hogy ott egy tábla van.

Popele Julianna: Az óvoda előtti szakaszon és a most kiépült gyalogátkel helyénél is került sebességcsökkentő tábla kihelyezésre.

Csányi József: Javasolom, hogy a Harang u. és Bem u. közé kerüljön a tábla, hogy előbb figyelmeztesse az autósokat a lassításra.

Popele Julianna: Akkor ismételni kell a táblakihelyezést, mert a keresztezéskor feloldja.

Kovacsik Tamás: Ne tegyük teli táblával az utcát.

Nagy Károly: Táblának nincs értelme, ha nincs ellenrizve. Mivel nincs ellenrizve, olyan mintha ott se lenne.

Csányi József: Rendszerként nekünk kell kérni, hogy hol tartsanak méréseket, ellenrészeket.

Popele Julianna: Nemeskérin is ki lettek helyezve 40-es táblák, de ott sem tartják be, oda is lehetne kérni ellenrészét.

Kovacsik Tamás: Akkor 2 helyre kerül ki tábla, lényegében a Bem-utcától lenne a korlátozás és oda is kihelyezésre kerül sebességcsökkentő tábla.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

50/2017. (X.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja, a Képviselő-testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

Rákóczi Ferenc utcában a Kiss Ernő utca és a Bem József utca közötti szakaszán haladó járművek sebességcsökkentését 40 km/órában határozza meg.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2017. évi költségvetésben szereplő közúti jelző táblák keret terhére biztosítja.

Felelős: Jegyző, Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Határidő: 2017. november 30.

5.) Kossuth Lajos utca és a Kusché Ern utcai keresztes és védett útvonallá minősítése

Popele Julianna: Itt is lakosság és iskola kérése, hogy a Kossuth Lajos utcába kerüljön kihelyezésre a f út vonal kanyarodik balra tábla a Kusché Ern utca irányába.

(Bertáné Tarjányi Judit visszajön a terembe)

Popele Julianna: Nagyobb sebességgel, kerékpárral érkező gyerekek ezzel a forgalmi rend változással fel tudnak hajtani a dombra. Közintézmény miatt indokolt a Kossuth Lajos utca Kusché Ern utcára forduló útszakaszának a védett útvonallá átminősítése.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

51/2017. (X.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a

Kossuth Lajos utca és a Kusché Ern utcai keresztes és átminősítését védett útvonallá, a mellékelt forgalomtechnikai vázlatrajz alapján.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget, bruttó 28.626,- Ft-ot a 2017. évi költségvetésben szereplő közúti jelző táblák keret terhére biztosítja.

**Felelős: Jegyző, Beruházási és Városüzemeltetési Osztály
Határidő: 2017. november 15.**

6.) Egyebek

Egyebekben Kovacsik Tamás kér tájékoztatást a pályázatok eredményével kapcsolatban a Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezetőtől

Popele Julianna: Pénzügyi Bizottság felvette napirendre, ott adunk a kérdésre vonatkozóan tájékoztatást. „10. Tájékoztatás a pályázatok állásáról” Ebből mindenki tájékozódhat, testület elé is bekerül. A játszótéres pályázatra konkrétan nem kaptunk semmit és nem is tudjuk elérni azt, hogy mi a helyzet.

Kovacsik Tamás: Biztos van lejáratú idő. Ha nem nyertünk, akkor kellene kivétni saját forrásból.

Popele Julianna: Az ide források bizonyára nem teszik lehetővé.

Kovacsik Tamás: Gödi vasútállomás előtti térre korábban készült egy kertészeti terv. Hatalmas rendetlenség van most. Került oda a MÁV részéről egy kerékpártároló, ami érthetetlen.

Popele Julianna: Ezt áthelyezi majd a MÁV az épület túloldalára és a Rákóczi úti oldalra kerül egy új, a típus még egyeztetés alatt van. Valóban készült egy kertrendezési terv korábban, de a mostani

gyalogátkel hely létesítése miatt ez már közel sem valósítható meg. Újra kell gondolni, amit eredetileg terveztek.

Kovacsik Tamás: Jó lenne, ha zöld felület maradna azon a téren, ne kerüljön kikövezésre.

Bertáné Tarjányi Judit: Gondoljuk át az egészet. Korábban az csak vázlat terv volt. Javaslom tervez váltását is.

Csányi József: 3-4 hete árajánlatokat kértünk be kerékpártárolókra. A zöldfelületek kialakításával arra jutottunk, hogy ki kellene emelni, akkor nem tudnának áthajtani rajta.

Kovacsik Tamás: Ezek a témák kapcsolódnak a Városfejlesztési Bizottság munkájához. Nem helyes, hogy ilyen feladatokat utólag tudunk meg. A kerékpár tárolóból is nagy hangzavar lett és nem volt információ a birtokomban, hogy válaszoljak.

Kovacsik Tamás VFB elnök megköszöni mindenki munkáját és az ülést bezárja.

K. m. f.

Csányi József
jegyz könyv-hitelesít

Kovacsik Tamás
VFB elnök