

J E G Y Z K Ö N Y V

Készült: *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság 2017. december 18-án 09:00-kor kezdődő rendes ülésén*, Göd Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Időpont: 2017. december 18. 09:00

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv hitelesít : Csányi József

Tárgy: VFB rendes nyílt ülése

Kovacsik Tamás köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, 5 tagból 4 tag jelen van. Balogh György, igazoltan van távol.

Bertáné Tarjányi Judit kéri a 2-es és 3-as napirendi pontok tárgyalásának cseréjét. Lenkei György, Csányi József és Kovacsik Tamás jelzi, hogy egyebekben szeretne hozzászólni.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontok tárgyalását és azok sorrendjét:

- 1. Településképi rendelet elfogadása**
Elterjeszt : Bertáné Tarjányi Judit f. építész
- 2. HÉSZ módosítás véleményezési anyagának elfogadása**
Elterjeszt : Bertáné Tarjányi Judit f. építész
- 3. TAK és Településképi rendelet térképi mellékletének cseréje**
Elterjeszt : Bertáné Tarjányi Judit f. építész
- 4. Településfejlesztési koncepció**
Elterjeszt : Bertáné Tarjányi Judit f. építész
- 5. Közterület használati díjtételek módosítása**
Elterjeszt : Dr. Nagy Atilla, aljegyző
- 6. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének jóváhagyása**
Elterjeszt : Mészáros Tamás
- 7. Városfejlesztési Bizottság 2017. évi határozatai**
Elterjeszt : Kovacsik Tamás, VFB elnök
- 8. Egyebek**
 - I. Sebességcsökkentő küszöb kihelyezése a Tóth Árpád utcában**
 - II. Városfejlesztési Bizottság maradványösszegének felhasználása**
 - III. Gyalogos átkelést segítő zászlók kihelyezése a Kincsem parki és a Jávorka utcai zebrákhoz**

Dr. Hegedűs Annamária: A mai napig nem kaptunk anyagot, hogy véleményezzük.

Bertáné Tarjányi Judit: Most kapnak, és arról szól a szavazás, hogy kimehet véleményezésre. A változások a korábbihoz képest színessel lesznek, hogy jól áttekinthet legyen. Természetesen az államigazgatási szervnek nem ezt fogjuk kiküldeni, neki már a kész anyag megy.

Csóka Judit: Hogy fogadjuk el a rendeletet, ha a Helyi Építési Szabályzat még csak véleményezésre megy ki.

Bertáné Tarjányi Judit: Valamennyi észrevételt igyekszünk figyelembe venni. Az állami főépítész észrevételeit elfogadtuk, egyet kivéve, nem vettük ki az építési helyre vonatkozó elírásokat. Az településképi rendeletben csak egyedi elírásokat lehet megfogalmazni az építési helyről. A mi véleményünk szerint a rendeletben szereplő elírások nem általános, hanem egyedi elírások. Göd város területén a régi hagyományos beépítésű területeken vannak apró és nagy telkek egymás mellett is, ezért az építési hely általánosan nem határozható meg. Így a telek méretétől függően szükséges az építési hely meghatározása egyedi építészeti érték elírásával.

Csóka Judit: Melyik elírás lesz erősebb?

Bertáné Tarjányi Judit: Szerencsére nálunk az a megoldás, hogy minden terv településképi vélemény köteles is.

Csóka Judit: Én már rákérdeztem a kamarára is, de senki nem adott rá választ.

Bertáné Tarjányi Judit: Minden, ami hatósági engedély köteles egyben településképi vélemény köteles is a településképi véleményezésről szóló rendeletünk alapján. Ez az elírás átkerül a településképi rendeletbe.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Településképi rendelet elfogadása

Bertáné Tarjányi Judit: A rendeletet muszáj most elfogadni. Településképi rendeletet lehet módosítani, valamivel könnyebben, mint a HÉSZ-t. Elfogadásra javaslom most és kiküldeni azzal, hogy módosítottuk a térképet. Facebook nem hivatalos forrás, még az e-mail sem tekinthető annak. Kivétel a bejegyzett partnerek, mert ők korábban nyilatkoztak a kapcsolattartás módjáról. Mindenki másnak nem hivatalos forrás az e-mail sem, telefon sem.

Gulyás Ádám: 7es fejezetben a 13. és 14. pontban a fóliasátor méret korlátozás nélkül bejelentés köteles, míg az üvegház csak akkor, ha 3 méternél magasabb.

Dr. Hegedűs Annamária: Ezt a 312/2012 Kormány rendeletben vették át, ami felsorolja mi engedélyköteles és mi nem. Ezt a fogalomhasználatot emelték át, csak a határértékeket módosították. A fogalomtárral van a baj.

Bertáné Tarjányi Judit: Kivettük a parkot és a játszótérrel, mert úgyis a Képviselő-testület megtárgyalja. Utcái kerítés meglévő felújítását kivettük. Mobil illemhelyet, azért vettük ki, mert a rendelet tiltja el kertben. 312-es Kormány rendelet 1. sz. mellékletében szereplő építési tevékenységek bejelentés köteles körét tovább szűkítettük.

Nagy Károly: Az üvegház és a fólia fogalom között keveredés van.

Bertáné Tarjányi Judit: Nekünk alkalmazkodni kell az országos jogszabályokhoz.

Sápi Katalin: Bevehetjük, hogy csak a 3 méternél magasabb, utcáról látható fólia sátor legyen bejelentés köteles.

Nagy Károly: Javasolja, hogy ezt vegyék be.

Bertáné Tarjányi Judit befogadja a javaslatot.

Csóka Judit: 16.§ (21) bekezdés általános részénél két gépkocsit kell elhelyezni minden telken. A régi kisebb telkeken ezt hogyan oldják meg? Bizonyos négyzetméter alatt, 150-es teleknél 30%-os beépítésnél még 2 autót elhelyezni nem lehetséges.

Bertáné Tarjányi Judit: Tarthatatlan, hogy utcán állnak az autók. Nem kell leburkolni a parkolókat, keréknyomra már be tud állni, de biztosítani kell. Jellemzően kint állnak. Ezt az eljárást az Oázis partnerek kérték.

Sápi Katalin: Több lakás esetén magát a gépkocsi beállót és a garázst szabályozza még pluszban a rendelet.

Bertáné Tarjányi Judit: A Pesti út elején is meg lehet nézni, hogy mennyi gépkocsi áll ott, illetve az Erzsébet liget utcát.

Zombory László: Ha valaki garázst épít adót kell fizetni, egy tákolmányra már nem. Településképi probléma. Volt olyan lehetőség, mint szakértő átvizsgáltam más településeken hogyan oldják meg. Tanulmányt készítettem erről, van belőle egy példány alpolgármester úrnál.

Kovacsik Tamás: Meg fogjuk tekinteni.

Bertáné Tarjányi Judit megmutatja kivetítést a térképen a módosítást.

Nagy Károly: Annyi a meglátásom, hogy iparterületeket autópálya mellé tenném. Várhatóan nagy forgalma van, kevésbé vonzó. Autópálya mellett nem zavaró a zaj.

Bertáné Tarjányi Judit: Az autópálya két helyen van közel lakóterülethez. Bócsán és Neveleknél, illetve ez utóbbit így kaptuk Székely l. Annak idején tiltakoztunk, mert oda

lakóterületet terveztek. Az a megegyezés született, hogy gazdasági területté min sül át. Legutóbb napelem-park építésével kapcsolatban érdeklődtek. Nagyon jó helyen lenne ott.

Dr. Hegedűs Annamária: Az M2 új lehajtója Dunakeszin lesz?

Bertáné Tarjányi Judit: Igen Dunakeszin lesz. Betervezték egy új utat, javasoltam és elfogadták, hogy kerüljön kialakításra egy bekötőút a Nemeskéri-Kiss Miklós útra, a vasúttól keletre.

Rosta Adrienne: Az OVIT lilával van jelölve, mellette közvetlen az Oázisba beékelve van egy gazdasági terület. Ezt ki lehet venni a lakóterületből?

Bertáné Tarjányi Judit: Az egy tervezett gazdasági terület, ha kivesszük kártalanításért fognak fordulni. 2004 óta a Településszerkezeti Tervben gazdasági terület.

Rosta Adrienne: Arra van vonatkozóan igény, beadott kérelem? Ez érinti majd a lakosságot?

Bertáné Tarjányi Judit: A Piramis terjeszkedik. Hangsúlyozom, hogy ez gazdasági szolgáltató és nem ipari terület.

Rosta Adrienne: Igen, de beékelődik a lakóterületbe.

Bertáné Tarjányi Judit: Nem a lakóterületen fog járni a forgalom. Külön leágazást kap a körforgalomnál.

Rosta Adrienne: Így be van ékelődve egy feltáró útra.

Bertáné Tarjányi Judit: Nem lehet visszalépni kártalanítás nélkül.

Rosta Adrienne: Az ingatlan értékvesztés miatt is lehet kártalanítási igény.

Bertáné Tarjányi Judit: Lejárt a hét év, amikor érvényesíteni lehetett ezt a kártalanítási igényt.

A fóliasátor magasság megjelöléssel és a térképmódosítással a bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a város településképi rendeletét az alábbi módosításokkal:

- csak a 3 méternél magasabb, utcáról látható fólia sátor legyen bejelentés köteles.
- az elfogadott térképmellékleten a 6601/1 hrsz-ú ingatlan besorolása helyesen: tervezett lakóterület.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjék a rendelet kihirdetéséről. Felkéri a polgármestert, hogy az értékelési felületeket készíttesse el.

Határidő : folyamatos.

Felkészítők : Dr. Szinay József címzetes főjegyző és Bertáné Tarjányi Judit főépítész

2.) HÉSZ módosítás véleményezési anyagának elfogadása

Bertáné Tarjányi Judit: Egyeztettünk az állami főépítéssel, hogy egyszer eljárásban mehet a véleményeztetés. Magánterület, tulajdonosnak joga van kérni bármit az önkormányzattól, a képviselő-testület pedig dönt. Nem én döntök, hanem az önkormányzat képviselő-testülete. Azt is el kell, hogy mondjam folyamatos egyeztetésben voltunk a beruházókkal. Nemcsak lakás számban, magasságban, hanem a tárolók méretében is. Marad a 4 nm-es tároló, a két gépkocsi parkoló, jóval kisebb magasságot tartalmaz a terv, mint a híresztelése, 13,5 méter a jelenlegi magasság. Tudom, hogy ezzel is sokaknak lesz baja. Arról kellene most szavazni, hogy a Településszerkezeti Terv egy pontban módosul. A 6601/1-es hrsz-ú ingatlan üdülő övezetből átkerül településközponti vegyes övezetbe.

Dr. Hegedűs Annamária: A golfpályánál sem módosul semmi?

Bertáné Tarjányi Judit: Nem.

Dr. Hegedűs Annamária: A golfpályánál az iskola kiemelt beruházás lesz? A HÉSZ-t külön módosítják? Az orvosi rendelésre is módosították?

Bertáné Tarjányi Judit: Még nem tudjuk, hogy kiemelt beruházás lesz-e. HÉSZ-t majd akkor módosítani szükséges a HÉSZ-t. Beépítésre szánt terület az orvosi rendelés területe. 2004 óta különleges beépítésre szánt terület és 2008-ban volt a HÉSZ elfogadása. Az OTÉK 2008. szeptemberben módosult úgy, hogy a különleges területek lehettek beépítésre nem szánt területek is. 2004 óta folytatólagosan különleges beépítésre szánt övezet a golfpálya. A funkciói erősen korlátozottak, csak sport és kiszolgáló létesítmények építhetők ide. Természetvédelmi terület, de nem az egész terület, csak egy jól körülhatárolt része. Van egy olyan természetvédelmi területtel szülő törvényi előírás, hogy vízesés helyétől 50 méterre nem épülhet semmi. Az orvosi rendelés és a tenispálya vonatkozásában is betartottuk ezt. Egyeztettünk a DINPI-vel és hozzájárultak. A hatályos HÉSZ szerint 10%-os beépítés lehetséges.

Dr. Hegedűs Annamária: Az iskola az oktatási különleges terület lesz?

Bertáné Tarjányi Judit: Igen. Problémás a megközelítése, ezt tudjuk. NSK az építést, nekik kell egyeztetni a DINPI-vel.

Csóka Judit: Ha üdülő övezetet átminősítjük településközponti vegyes övezetté, akkor a jelenlegi HÉSZ szerint nincs ilyen magasság.

Dr. Hegedűs Annamária: Ezek után még van lehetőség, hogy a 13 méterből is vegyenek vissza és maradjon a 8 méter?

Kovacsik Tamás: Ezt, mint partnerek kérhetik.

Rosta Adrienne: Júniusban ültünk le velük tárgyalni.

Dr. Hegedűs Annamária: A Képviselő-testület majd eldönti, hogy marad a 13,5 méter, vagy a lakosság kérését fogadja el és marad 8 méter.

Bertáné Tarjányi Judit: Ez a szavazás most egy pont módosításáról szól. Most indul a véleményezés a Településszerkezeti Tervr 1. Ha megkapják az anyagot a HÉSZ-r 1 össze lehet vetni a rendelettel és a koncepcióval. Üdül területb 1 Vt településközponti területbe sorolás.

A bizottság a véleményezési anyagot 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja.

60/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képvisel testületnek az alábbi határozat elfogadását

Göd Város Önkormányzat Képvisel -testülete úgy dönt, hogy

- 1. a 6601/1 hrsz. területre vonatkozó településszerkezeti terv módosítást - üdül házas üdül terület területfelhasználás településközpont vegyes területre történ változását - elfogadja;**
- 2. a HÉSZ módosítás tervezetét partnerségi egyeztetésre alkalmasnak tartja;**
- 3. felkéri a Polgármestert a partnerségi egyeztetés lefolytatására, valamint felhatalmazza az egyeztetési eljárással kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.**

Határid : 2018. január 20.

**Felel s: Markó József, polgármester
Bertáné Tarjányi Judit, f építész**

3.) TAK és Településképi rendelet térképi mellékletének cseréje

Bertáné Tarjányi Judit: Itt a térképi melléklet cseréjér 1 kell szavazni a bizottságnak. A 6601/1 hrsz-ú ingatlan besorolása helyesen: tervezett lakóterület.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza.

61/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képvisel testületnek az alábbi határozat elfogadását:

Göd Város Önkormányzat Képvisel -testülete elrendeli a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) térképi mellékletének cseréjét, és a településképi rendelethez az eltér karakter településrészeket ábrázoló térkép mellékletként történ beillesztését.

Határid : azonnal
Felel s: Markó József, polgármester
Bertáné Tarjányi Judit, f építész

4.) Településfejlesztési koncepció

Bertáné Tarjányi Judit: Kiküldjük véleményezésre a koncepció anyagát.

Kovacsik Tamás: Nem ért egyet a város az „új városrész” elnevezéssel.

Bertáné Tarjányi Judit: Az új városközpont a temet tábla lenne, nem az Oázis. Az önkormányzat térítés mentesen jut hozzá területhez a temet táblában. A településrendezési szerződés el készítése folyamatban van.

Dr. Hegedűs Annamária: Akkor nem az Oázisban lesz a központ?

Bertáné Tarjányi Judit: Nem. 2006-ban szén jöttem ide, elször véleményeztem és azt kifogásoltam akkor, hogy kevés a zöld terület és az intézményi terület. A véleményemet figyelmen kívül hagyták, de közben a partneri egyeztetéssel szóló jogszabály megváltozott.

Dr. Hegedűs Annamária: Akkor minél felügyelet sem volt. A temet tábla beépítését tartalmazza a most kiküldésre kerülő anyag?

Bertáné Tarjányi Judit: Nem.

Dr. Hegedűs Annamária: Várjuk majd azokat a módosításokat is.

Zombory László: A Tiszta levegőért társaság megalapozó vizsgálatát tartalmazza a koncepció alátámasztó munkarésze. A környezetvédelmi résznél egy-két dolog teljesen elképeszt számomra. Elvégeztek egy vizsgálatot 2006. 7. hóban. Ez nyári időszak, amikor nincs füstölés, nincs fűtés. Azt mondták jó a levegő. Egy nap vizsgálatából voltak lekövetkeztetések. Abban az anyagban, amit az önkormányzatnak készítettem, foglalkoztam a levegő szennyezettséggel. A másik, az időképp hozzáférhető a neten a levegő minőséggel kapcsolatban. Göd levegője a legrosszabbak közé tartozik. 2017. január 25-i mérés szerint az egészségügyi határérték kétszerese volt a légszennyezettség Gödön.

Kovacsik Tamás: Mi a javaslatod?

Zombory László: Tenni kell valamit. Másik a zajmérés. 10 éves vizsgálatra hivatkoznak.

Bertáné Tarjányi Judit: Göd nem homogén a levegő szennyezettség terén. Gödnek vannak olyan területei, ahol van probléma, van ahol nincs. Sokan minden szemetet bedobnak a kazánba. Az elmúlt években a környékünkön nem láttam füstölést. A lakosság csinálja magának a légszennyezettséget. Nem tudunk mindenhol ott lenni.

Simon Tamás megérkezik

Dr. Hegedűs Annamária: Nem az Oázisban lakók okozzák.

Bertáné Tarjányi Judit: Megnézem a javaslatait és visszatérünk rá.

Zombory László: A leadott anyagban vannak mérési eredmények is.

Lenkei György: Az id képen jól látható, hogy nem arról van szó, hogy Göd szennyezett, hanem a Budapest-Vác szennyezettségbe benyel dik Göd. Göd szociális helyzetét a legjobban ismerem. Tudom, hogy hol történik ilyen hulladékégetés, de szó sincs róla, hogy tömegesen. Nyilván tájékozatlanság okán, de a Samsungnál nincs zaj. Minden második este kimegyek m szerrel megmérem. Tojástermesztéssel foglalkozik valaki Bócsán, oda mindenki kiment, az ÁNTSZ, a hivatal. Személyi ellentét okozza a feszültséget. Ne csináljunk olyan problémákat, amik nincsenek.

Simon Tamás: Kérem, hogy küldje újra a tanulmányt, mert nem látom. Az volt a koncepciója, hogy lássuk, hogyan csinálják más városok. Égetésre lehet séget kell adni. Pályáztunk zöldhulladék szállítóra, ami még folyamatban van. Ahol elviszik, például Vác, ott van kommunális adó. A város abba az irányba megy, hogy alacsony költségekkel valósítsuk meg. Samsung kapcsán rengeteget voltunk kint. Zajvédelmi intézkedések történtek, zajvéd fal épült a kompresszor ház környékén. Ezután új mérések lesznek, megnézzük a változást. Megyünk tovább az ügyben.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal támogatja a koncepció kiküldését és az alábbi határozatot hozza.

62/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képvisel testületnek az alábbi határozat elfogadását

Göd Város Önkormányzat Képvisel -testülete úgy dönt, hogy

- 1. a Településfejlesztési koncepció tervezetét és a Megalapozó vizsgálatot tartalmazó véleményezési dokumentációt elfogadja.**
- 2. felkéri a Polgármestert a partnerségi egyeztetés és az államigazgatási egyeztetési eljárás lefolytatására, valamint felhatalmazza az egyeztetési eljárással kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.**

Határid : azonnal

Felel s: Markó József, polgármester

Bertáné Tarjányi Judit, f építész

Zombory László és a partnerek távoznak az ülésr l.

5.) Közterület használati díjtételek módosítása

Dr. Nagy Atilla: A díjakhoz nem nyúlnánk, viszont a hulladékgyűjtő konténerek kedvezményt kapnak a módosítási javaslat szerint. Azt a módosítást javasolom elfogadásra, ha a közterületen alakít ki valaki például járdát, akkor kapjon kedvezményt.

Kovacsik Tamás: Amit én felvettem, ha városképi szempontból a város beleszólhat, hogy valaki udvara rendetlen, és rávesszük, hogy intézkedjen a rendrakásról, akkor területfoglalás 2000 Ft-ott és 3000 Ft illetéket kell fizetni és még konténert nem béreltek. Azt gondolom, hogy valaki bármilyen célból konténert bérel, akkor 5 napig lehessen kint a konténer térítés nélkül.

Lenkei György: Támogatom az elnök úr javaslatát, azzal a kiegészítéssel, hogy jó lenne kötelezni a rendetlen udvarok tulajdonosát a rendrakásra.

Csányi József: Egyetértek. Idő embereknek még a konténer ára is nagy terhet jelent. Költségvetésben kellene egy összeget elkülöníteni, hogy rászorulóknak konténer költségét önkormányzat tudja biztosítani.

Bertáné Tarjányi Judit: Rendrakásra nem megoldás. Hivatali egységek összehangolása szükséges. Közösség ellenes magatartásnak minősül, aki nem tart rendet az udvarán.

Lenkei György: Segélyt adóra, szemétdíjra nem lehet adni. Bírságra sem lehet adni.

Csányi József: Több ingatlan van, ahol mindent összegyűjtöttek.

Simon Tamás: Ez megoldandó probléma és egyetértek, mert az egész lakókörnyezetet érinti. Egyedi elbírálással nem működhet?

Kovacsik Tamás: Ki bírálja el?

Lenkei György: A Környezetvédelmi Bizottság a KET 22§ 3. bekezdés illetve az ÁKR 106§ alapján intézkedhet.

Dr. Nagy Atilla aljegyző távozik a teremből és behívja Dr. Kármán Gábor Hatósági osztályvezetőt

Kovacsik Tamás: A kérdés az, hogy elfogadjuk a javaslatot, vagy kiegészítenénk, hogy 5 napig ingyen tárolhatja közterületen?

Bertáné Tarjányi Judit: Tegyük bele azt is, ha nem akadályozza a forgalmat.

Dr. Nagy Atilla: Ez benne van. Parkolási közlekedési gondok mellett ne engedjük az utcán.

Csányi József: Köbmértért nem kellene szabályozni?

Kovacsik Tamás: Az egész közterület foglalási rendeletet át kellene dolgozni, elavult. Javasolom ne ez az egy pont, hanem az egész rendelet kerüljön módosításra. Márciusi határidővel kérjük új rendelet tervezet elkészítését.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza.

63/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága felkéri a címzetes fő jegyzőt, hogy a közterületek használatáról szóló 34/1991. (XI.20.) sz. Ök. rendeletet dolgozza át a márciusi bizottsági ülésekre.

Határidő : 2018. március

Felelős : Dr. Szinay József, címzetes fő jegyző

Az eredeti előterjesztést 4 „igen” egyhangú szavazattal leveszi a bizottság napirendről.

Dr. Kármán Gábor: A KET jelenleg hatályos 2017. december 31-ig, az ÁKR 2018. január 1-től érvényes.

KET 22§ (3) A hatóság - tekintet nélkül a joghatóságára, valamint a hatáskörére és az illetékességére - hivatalból köteles megtenni azt az ideiglenes intézkedést, amelynek hiányában a késedelem elháríthatatlan kárral, a személyiségi jogok elháríthatatlan sérelmével vagy elháríthatatlan veszéllyel járna.

Ez azt írja elő, hogy az intézkedést hivatalból köteles megtenni. Például, ha még egy ház, be van zárva és bent egy baba sír, akkor nem várnak senkire intézkednek. Erről hoz egy végzést, értesíti az ügyfél és a hatáskörrel illetékes hatóságot, amely felülvizsgálja az ideiglenes intézkedést és érdemben dönt arról. Nem érvényesülnek a jóhiszeműen szerzett és gyakorolt jogok. ÁKR-ben ez az intézkedések különös szabályai közé került a 106. §-ba, tartalmilag változatlanul.

Lenkei György: Mikor a robbanás történt nemrég, akkor ez alapján intézkedtem, hogy meglehetősen kapjanak, hívtak hatóságokat. Környezetvédelmi bizottság elnöke is ez alapján dönthet.

Nagy Károly: Más egy vészhelyzet és egy kialakult szituáció.

Dr. Kármán Gábor: Az ideiglenes intézkedést indokolni kell, az elháríthatatlan veszély esetén alkalmazható.

6.) A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének jóváhagyása

Kovacsik Tamás: A Képviselő-testület a szerdai ülésnapokat az ügyfélfogadási rendre tekintettel, csütörtökre teszi 2018-ban. Valamit szeretnénk beiktatni, erre lehet most javaslatot tenni.

Nagy Károly: Márciusra a közterület használati rendeletet.

Bertáné Tarjányi Judit: Településképi rendelet előírásait kérem figyelembe venni a rendeletalkotásnál.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

64/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képvisel testületnek az alábbi határozat elfogadását

Göd Város Önkormányzatának Képvisel -testülete

a 2018. évre vonatkozó munkatervét az alábbiak szerint állapítja meg:

2018. JANUÁR

2018. január 22.	A Magyar Kultúra Napja	Duna-part Nyaralóházak Színházterme
------------------	------------------------	-------------------------------------

Képvisel -testületi ülés tervezett időpontja: 2018. január 25. (csütörtök)

Elterjesztések leadásának határideje: 2018. január 17. (szerda) 16.00 óra

1.) Tájékoztató a képviselői vagyonynyilatkozatok leadásáról

Elterjesztő: PEKJB elnök

Véleményező bizottság: PEKJB

2.) Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálata

Elterjesztő: aljegyző

Véleményező bizottság: PEKJB

3.) A Gödi Polgármesteri Hivatal év végi és következő év eleji munkarendjének meghatározása

Elterjesztő: pénzügyi-humán területért felelős alpolgármester

Egyebek

2018. FEBRUÁR

2018. február 22.	A kommunizmus áldozatainak emléknapja	Duna-part Nyaralóházak Színházterme, Dr. Záhonyi Géza emléktábla
-------------------	---------------------------------------	--

Képvisel -testületi ülés tervezett időpontja: 2018. február 22. (csütörtök)

Elterjesztések leadásának határideje: 2018. február 14. (szerda) 16.00 óra

1.) Göd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Elterjesztő: polgármester

Véleményező bizottság: PEKJB

2.) A 2017. évi költségvetési rendelet II. félévi módosítása

Elterjesztő: polgármester

Véleményező bizottság: PEKJB

3.) Beszámoló a Dunakeszi Kistérség 2017. évi tevékenységéről

Elterjesztő: polgármester

Véleményez bizottság: PEKJB

4.) Beszámoló a Közterület-felügyelet 2017. évi munkájáról

El terjeszt : aljegyz

Véleményez bizottság: VFB, KVB, PEKJB

5.) A „Kóczán Mór Vándordíj Göd” adományozása

El terjeszt : KOSB elnöke

Véleményez bizottság: KOSB

6.) A „Pro Vigilantia Göd Díj” adományozása

El terjeszt : PEKJB elnöke

Véleményez bizottság: PEKJB

Egyebek

2018. MÁRCIUS

2018. március 15.	1848-49-es forradalom és szabadságharc emléknapja	Huzella Tivadar Általános Iskola tornacsarnoka, Kossuth tér, Pet fi tér, Nemeskéri kúria
-------------------	---	--

Képvisel -testületi ülés tervezett időpontja: 2018. március 22. (csütörtök)

El terjesztések leadásának határideje: 2018. március 14. (szerda) 16.00 óra

1.) Beszámoló a Dunakeszi Rend rkapitányság és a Gödi Rend r rs 2017. évi m ködésér l

El terjeszt : illetékes rend rkapitány

Véleményez bizottság: PEKJB, VFB, KVB

2.) A Településellátó Szervezet m szakai (fenntartási, felújítási, karbantartási) tevékenységér l szóló beszámolója

El terjeszt : TESZ igazgató

3.) A közterületek használatáról szóló 34/1991. (XI.20.) sz. Ök. rendelet módosítása

El terjeszt : Dr. Nagy Atilla, aljegyz

Egyebek

2018. ÁPRILIS

Képvisel -testületi ülés tervezett időpontja: 2018. április 26. (csütörtök)

El terjesztések leadásának határideje: 2017. április 18. (szerda) 16.00 óra

1) Vác Hivatásos T zoltó-parancsnokság 2017. évi t zvédelmi tevékenységér l szóló beszámolója

El terjeszt : illetékes t zoltó parancsnok

Véleményez bizottság: PEKJB

2) 2017. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása

El terjeszt : polgármester

Véleményez bizottság: PEKJB

3) Tájékoztató a 2017. évben történt pénzügyi, gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól

Elterjeszt : polgármester

Véleményező bizottság: PEKJB

4) A Göd Városi Kommunikációs Nonprofit Kft. és Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása

Elterjeszt : ügyvezető

Véleményező bizottság: PEKJB

Egyebek

2018. MÁJUS

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által tartandó közmeghallgatás tervezett időpontja: 2018. május 10. (csütörtök)

Képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2017. május 24. (csütörtök)

Elterjesztések leadásának határideje: 2017. május 16. (szerda) 16.00 óra

1.) Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Elterjeszt : SZB elnök

Véleményező bizottság: SZB

2.) A „Gödi Gyermekéért Díj” és a „Gödi Polgárok Egészségéért Díj” adományozása

Elterjeszt : SZB elnöke

Véleményező bizottság: SZB

Egyebek

2018. JÚNIUS

2018. június 4.	Megemlékezés Trianonról – a nemzeti összetartozás napja	
-----------------	---	--

Képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2018. június 28. (csütörtök)

Elterjesztések leadásának határideje: 2018. június 20. (szerda) 16.00 óra

1.) A környezet állapotáról szóló tájékoztató

Elterjeszt : KVB elnöke

Véleményező bizottság: KVB, VFB

2.) „Göd Város Szolgálatáért” kitüntetés cím adományozása

Elterjeszt : jegyző

Egyebek

2018. JÚLIUS – AUGUSZTUS

Tanácskozási szünet

2018. augusztus 19.	Az államalapítás és államalapító Szent István király	Feneketlen-tó melletti füves terület
---------------------	--	--------------------------------------

	ünnepe	
--	--------	--

2018. SZEPTEMBER

Képvisel -testületi ülés tervezett id pontja: 2018. szeptember 27. (csütörtök)

El terjesztések leadásának határideje: 2018. szeptember 19. (szerda) 16 óra

1.) Göd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének I. félévi módosítása

El terjeszt : polgármester

Véleményez bizottság: PEKJB

2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetér l

El terjeszt : polgármester

Véleményez bizottság: PEKJB

3.) Wigner Jen Ösztöndíjpályázat kiírása és részvétel a Bursa Hungarica Fels oktatási Ösztöndíjpályázaton

El terjeszt : pénzügyi-humán területért felel s alpolgármester

Véleményez Bizottság: PEKJB, KOSB

4.) A Közterület-felügyelet 2018. I. félévi tevékenységér l szóló beszámolója

El terjeszt : aljegyz

Véleményez bizottság: PEKJB, VFB, KVB

5.) A Településellátó Szervezet alaptevékenységeir l szóló beszámolója

El terjeszt : TESZ igazgató

Véleményez bizottság: PEKJB, VFB

Egyebek

2018. OKTÓBER

2018. október 5.	Az aradi vértanúk emléknapja	
2018. október 18.	Az 1956-os forradalom és szabadságharc emléknapja	József Attila M vel dési Ház, Pet fi tér

Képvisel -testületi ülés tervezett id pontja: 2018. október 25. (csütörtök)

El terjesztések leadásának határideje: 2018. október 17. (szerda) 16.00 óra

1.) A lakás- és helyiséggazdálkodás során alkalmazott bérletidj-tételek felülvizsgálata

El terjeszt : polgármester

Véleményez : bizottság: PEKJB, SZB, VFB

2.) Köztemet i díjmértékek felülvizsgálata

El terjeszt : polgármester

Véleményez : bizottság: PEKJB, VFB

3.) „Salkaházi Sára Díj” adományozása

El terjeszt : SZB elnöke

Véleményez bizottság: SZB

Egyebek

2018. NOVEMBER

Képvisel -testületi ülés tervezett időpontja: 2018. november 29. (csütörtök)

Elterjesztések leadásának határideje: 2017. november 21. (szerda) 16.00 óra

1.) Helyi adórendeletek módosítása

Elterjeszt : pénzügyi-humán területért felelős alpolgármester
Véleményező bizottság: PEKJB

2.) Városi ünnepségek 2018. évi tervezete

Elterjeszt : pénzügyi-humán területért felelős alpolgármester
Véleményező bizottság: KOSB

Egyebek

2018. DECEMBER

2018. december 6.	Mikulás	Duna-part Nagyaralóházak Színházterme
-------------------	---------	---------------------------------------

Képvisel -testületi ülés tervezett időpontja: 2018. december 13. (csütörtök)

Elterjesztések leadásának határideje: 2018. december 5. (szerda) 16.00 óra

1.) 2019. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Elterjeszt : jegyz
Véleményező bizottság: PEKJB

2.) A Képvisel -testület 2019. évi munkatervének elfogadása

Elterjeszt : polgármester
Véleményező bizottság: PEKJB, VFB, KOSB, KVB

3.) Közterülethasználati díjtételek módosítása

Elterjeszt : jegyz
Véleményező bizottság: PEKJB, VFB

4.) Helyi buszközlekedés viteldíjainak módosítása

Elterjeszt : jegyz
Véleményező bizottság: PEKJB

5.) „Az Év Pedagógusa Díj”, a „Művészetoktatásért, Kultúráért és Nevelésért Díj”, továbbá a „Göd Város Alkotó- és Előadóművészi Díj” adományozása

Elterjeszt : KOSB elnöke
Véleményező bizottság: KOSB

Egyebek

Határidő : folyamatos
Felelős: Markó József, polgármester

7.) Városfejlesztési Bizottság 2017. évi határozatai

Kovacsik Tamás: Balogh György kérte, hogy nézzük meg milyen határozatokat hozott a bizottság ebben az évben, de most nincs itt. Ezeket én végignézem és a következő ülésre hozom az eredményeket, mit miért nem sikerült végrehajtani.

Egyebek I. – Sebességcsökkentő küszöb kihelyezése a Tóth Árpád utcában

Lenkei György: A lakosság keresett meg, és aláírással megértesítették nincs kifogásuk sebességcsökkentő kihelyezésével kapcsolatban.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

65/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja:

- a Tóth Árpád utca 8. és 9. szám eltt 1 db sebességcsökkentő küszöb kihelyezését, valamint a küszöbhez szükséges közúti jelző táblákat.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2017. évi költségvetésben szereplő közúti jelző táblák keret terhére biztosítja.

Forrás: 2017. évi költségvetésben közúti jelző táblák keret

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Egyebek II. – Városfejlesztési Bizottság maradványösszegének felhasználása

Kovacsik Tamás: Megmaradt 1.475.000 Ft, ezt a Béke úti óvoda eltti járda megépítésére szeretném, ha hozzájárulna a bizottság. Emellett a teljes képviselő-testületi körzetfejlesztési keretem erre fordítom. Nagy forgalmat bonyolító járda, szükségszerű a javítása.

Simon Tamás: Sok éve komoly probléma, fontos megvalósítani.

Nagy Károly: Új járdának mi lesz a sorsa? Azon is parkolnak?

Kovacsik Tamás: Kiemelt szegély és erősebb szerkezetű járda épülne.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

66/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2017. évi keret maradványösszegét, 1.475.000.- Ft-ot a Béke út Kastély Óvoda el tti szakaszának járdaépítésére használja fel.

Határid : azonnal
Felel s: Markó József polgármester
Dr. Szinay József címzetes f jegyz

Egyebek III. – Gyalogos átkelést segít zászlók kihelyezése a Kincsem parki és a Jávorka utcai zebrákhoz

Lenkei György: Láttam egy ötletet, gyönyör en megvalósították. Vödörben zászlókat helyeztek el, amit a gyerekek felvéve mennek át a zebrán. Javaslom bevezetését a Kincsem parki zebránál.

Bertáné Tarjányi Judit: Jávorka utcát is javaslom bevenni.

Kovacsik Tamás: Próbáljuk ki.

Csányi József: Vandálok hihetetlen pusztítást végeznek. A kérésem, hogy a költségvetésben ezekre a frekventált helyekre kerüljenek kamerák. Várdombon a zászló tönkre ment. Úgy kellene megcsinálni, mint a szörfvitorla, hogy ne szakadjon le.

Simon Tamás: A lényeg, hogy speciális zászlót kell varratni hozzá. Mivel a közvilágítás is probléma, javaslom, hogy ez a zászló, amivel átkelnek a gyerekek, foszforeszkáló legyen.

A bizottság 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

67/2017. (XII.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága jegyz útján felkéri a Beruházási és Városüzemeltetési osztályt, hogy rendeljen közlekedést segít fényvisszaver zászlókat a gyalogos átkel k helyekhez és a Jávorka utcai és a Kincsem utcai zebráknál helyeztesse ki.

Határid : 2018. január 31.
Felel s: Dr. Szinay József, címzetes f jegyz
Popele Julianna, Beruházási és Városüzemeltetési Osztályvezet

Kovacsik Tamás VFB elnök megköszöni mindenki munkáját és az ülést bezárja.

K. m. f.

Csányi József
jegyz könyv-hitelesít

Kovacsik Tamás
VFB elnök