

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság 2018. június 13-án 09:00-kor kezdődő rendkívüli ülésén*, Göd Polgármesteri Hivatal nagytermében.

**Időpont:** 2018. június 13. 09:00

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint

**Jegyzőkönyv hitelesítő:** Csányi József

**Tárgy:** VFB rendkívüli nyílt ülése

Kovacsik Tamás köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, 5 tagból 4 tag jelen van. Balogh György jelezte távolmaradását. Egy napirendi pontot tárgyal a bizottság rendkívüli ülésén, melynek előterjesztője Simon Tamás alpolgármester lesz.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontot:

## **1. MÁV Zrt. IFI – Tervezési program véleményezése**

*Előterjesztő: Simon Tamás alpolgármester*

### **Napirendi pont tárgyalása**

Kovacsik Tamás: Egy tervezési programot indított el a MÁV, amit kérek átbeszélni. Olyan segítséget tudunk nyújtani, ami valóban segítségre lesz a tervezésnek. Javaslom, menjünk végig az állomások szerint a programon. Felsőgödddel kezdődik. Valóban a vendéglő, bódék, eltakarításával bővíteni lehet a parkolót, normális üzletsor alakulhat ki.

Bertáné Tarjányi Judit: Helyeselni tudom a lebontását az épületeknek, viszont fontos lenne, hogy milyen funkciókat engedhet a bérlőnek a MÁV. Különös tekintettel az alkohol árusításra, mivel a Németh László Általános Iskola 200 méteren belül van. Igazságtalanság Felsőgödddel szemben, hogy egy gépkocsi átjáró van, míg Alsógödön három. A 21. oldalon az szerepel, hogy törekedni kell a kommunális szennyvíz és a csapadékvíz szétválasztott rendszerű elvezetésére. Szét kell választani, ez nem kérdés, nem opció. Esőbeállók, kerékpártárolók, utcabútorok kiválasztását jó lenne, ha bemutatnák véleményezésre. Kiviteli tervet előzetesen véleményeztessék az önkormányzattal. Lehet, nem szintbeli átkelés kellene Felsőgödre, meg kell vizsgálni a lehetőségeket.

Kovacsik Tamás: Gulyás Ádám nem tudott eljönni, levélben jelezte észrevételeit. Javasolja, hogy az esőbeállók kerüljenek fentebb, mert a vonat nem ott áll meg, ahol most van.

Csányi József: Ady Endre út felújításával össze kellene hangolni. A parkolás nem jó most, sok a torlódás. A Honvéd sorra, jobbra kanyarodó sávot jó lenne kialakítani, hogy ne álljon a síneken a forgalom.

Nagy Károly: Ezt mindenképp össze kell hangolni a Duna út, Ady Endre út átépítésével. Kirándulások alkalmával az iskolához érkező buszok ki se tudnak fordulni rendesen. Örülök, hogy a MÁV foglalkozik a gödi állomásokkal. Megváltozott a közlekedés, amennyire lehet, az átkeléseket nem szintbeli megoldással kellene kialakítani. Sajnos sok a vasútbaeset. Emeletes vonatok esetén rövidül a szerelvény, lehet, közelebb kerülhet a megálló. Sok felesleges épület eltűnik, akkor rendezett lesz a környezet.

Kovacsik Tamás: Folyamatos kapcsolattartást írták az Ady Endre úti felújítás miatt.

Simon Tamás: Ez a tervezési program korábbi egyeztetések alapján készült. Facebook-on is érkeztek lakossági vélemények. Ezért kerül a bizottság elé, hogy a vélemények figyelembe vételével jelezzünk vissza a MÁV felé. Viszonylag lassan haladnak előre. Voltak festések, szemetes kihelyezések, peronjavítások. Ezek mindhárom állomáson megtörténtek. Területátadásokat kértünk. Az átjárókra leadtunk egy igényt, Felsőgödön sorompós átjárót kértünk a Füzike utcánál, megkezdték a tervezést. Javasoltuk, hogy északi végébe gyalogos átjáró kerüljön. Szintén javasoltuk alagút létesítését. Ezt költségvetésileg nem támogatja a MÁV, pillanatnyilag nem került be a tervezési programba, de nem zárkoznak el előle.

Lenkei György: Felsőgödön, mikor Budapest irányából jön a vonat, már akkor leengedik a sorompót, amikor még bent sincs a vonat. Lenne arra mód, hogy amíg a vonat áll addig az autós forgalom haladjon? Illetve a mosdók zárva vannak, ha nincs pénztár, akkor nem tudják használni az utasok.

dr. Szinay József: Korábban is felmerült ez a sorompókérdés. Gyakran előfordul, hogy a mozdony előrefut, ez biztonsági előírás, hogy mikor kell leengedni a sorompót.

Nagy Károly: Felsőgödi az egyik legforgalmasabb állomás. Áldozzanak rá többet.

dr. Szinay József: A siófoki aluljáró megvalósítását javaslom Felsőgödön.

Simon Tamás: A székesfehérvári vonalon Uniós támogatás kapcsán valósult meg. A sín felújítására lesz forrás, épületekre kevesebb. Ez az észak-déli folyosó, erőltetni kell MÁV-nál a fejlesztéseket.

Kovacsik Tamás: Ez teljesen MÁV finanszírozás, ugye?

Simon Tamás: Igen, összesen három átjárón dolgoznak, ezek MÁV költségvetésben vannak.

Bertáné Tarjányi Judit: Digitális utas tájékoztatás valósul meg? Jelenleg nem tartják a menetrendet a vonatok.

Lenkei György: Most is van tábla kint, lehet róla tájékozódni.

Markó József: Egyre jobb a tájékoztatás. Ha késik is egy vonat, olyan sűrűn járnak, lehet, jön egy előző vonat.

Lenkei György: Okos telefonra is van applikáció, tájékozódni lehet a késésekről.

Bertáné Tarjányi Judit: Göd állomáson nem támogatom, hogy átalakítsák az épületet. Másodrendű állomásnak kezelik. A közelben beépül egy lakóterület, akkor meg fog nőni a forgalma. Javaslom, hogy eredeti állapotú homlokzatot tartsák meg. A Királynők kertjére valami konkrét közös funkció kellene. Itt is ki kell zárni a hajléktalanok megjelenését.

Simon Tamás: A kertről egyeztettünk, egy közösségi teret szeretne az óvoda. Kértük a MÁV-tól, hogy adják át az önkormányzat részére használatba. Padfelújítások itt is voltak. Kértük a kertet és az alagút irányába területet parkolónak. Van egy lakott épület, aminek még rendezetlen a sorsa. Felmerül egy buszforduló, ha az alagút bővítése megvalósulhat.

Bertáné Tarjányi Judit: Alaptérképet is helyre kellene állítani. Rossz helyen van az állomás épülete feltüntetve. Ki kellene méretni hivatalos alaptérképet.

Simon Tamás: Jelenleg a MÁV nem lát lehetőséget akadálymentesített átjáró kialakítására. Göd állomáson az önkormányzat idei évben új kerékpártárolót létesített.

Kovacsik Tamás: Korábban készült egy kertészeti terv, ami sajnos nem valósult meg. Ez a tervezési program többnyire az állomás épülettől északi irányba rendezi a körülményeket, de valójában a déli irányban lévő Tüzép terület a problémás rész. Próbálták rendezni, kivágtak fákat, amiktől átláthatóbb lett ugyan, de nem rendezett. Rendezni kellene a tulajdonosi viszonyokat is, jelenleg hajléktalanok laknak abban az épületben. Nem zajosak, nem jelentenek gondot, de ez így nincs rendjén. Az aluljáróba befolyó csapadékvíz kérdésére végleges megoldás kellene. Ilyen esők után, mint az esti, járhatatlan az alagút, a vágányok között kell közlekedni az utasoknak. Volt Tüzép területét feltétlen rendbe kell hozni, illetve fel kell deríteni hogyan nézett ki ez az állomás. Akadálymentesítés feltétlen legyen a Gödi állomáson is. A 2-es és 3-as vágányok elérhetőségét biztosítani kell mozgáskorlátozottak és babakocsik számára. A tervezési programban az áll, hogy a mostani parkolót meg kell szüntetni. Ezt nem értem miért, amikor nagyon jól működik. Túloldalra is kellene egy fedett kerékpártároló.

Csányi József: Zajvédő falat lehetne építeni a védőtávolság mentén.

Kovacsik Tamás: Korábban sose hallottam a vonatot, és most hallom, mióta kivágták a fákat.

Simon Tamás: Alsógödön is történt peronjavítás, karbantartás. Déli oldalra lámpás gyalogos átjáró szükséges. Múlt héten sajnos halálos baleset történt. Pillanatnyilag közlekedés technikai okokra hivatkozva ezt MÁV nem tervezi. Az állomásnál van egy régi szolgálati épület, ezt elbontanák, mert közel van a sínekhez, bontással tudják létrehozni a 9 méteres védősávot. Kértünk területeket kibővíteni a parkolót. Még az egyik bontásból maradt ott burkolat.

Nagyon alacsony ajánlatot tett a MÁV arra, hogy az önkormányzat végezze a kaszálásokat, mert nincs kapacitásuk.

Kovacsik Tamás: Le kell tisztázni, hogy a két oldalnak a rendben tartása a MÁV feladata legyen.

Simon Tamás: A gyalogos híd kérdése van még. MÁV elzárkózik a karbantartástól a magas költségre, balesetveszélyre hivatkozva. Sorompós átjárást elegendőnek tartja, ezért el akarják bontani.

Kovacsik Tamás: Javaslom, maradjon meg, még úgyis jobb, ha lezárják. Soha nem takarították le, karbantartást nem csinálták.

Markó József: Ez MÁV felelőssége, ha átadja a karbantartását, nagyon magas a költsége a síkosság mentesítésének, festésnek. Műszakilag nem olyan nagy az értéke. Nem tudja vállalni a város a költségeket és a felelősség is nagy. Most balesetveszélyes. Amit üzemeltetünk, azért felelősséggel tartozunk. Ragaszkodhatunk a régi épülethez is Gödön, de azt sem tudjuk milyen volt. A festése sem olyan egyszerű egy ilyen hídnak. Dunakeszin is van egy ilyen híd, de ott nincs más átjárási lehetőség, funkciója van.

Bertáné Tarjányi Judit: Elkészül az összekötő út M2-vel, Dunakeszinél felüljárós vasúti átjáró lesz körforgalommal. Átgondolandó érdemes-e ezt a sorompót fenntartani?

Markó József: Bármilyen párhuzamos közlekedést megszüntetni nem értem miért jó. Nekünk költséget nem jelent a sorompó. A párhuzamos közlekedés jó alternatívákat ad.

Simon Tamás: Most újították fel azt az átjárót.

Nagy Károly: Áldás utca végében volt régen egy átjáró, de akkor nem volt ilyen forgalom, mint most. Lehet ragaszkodni a régi dolgokhoz, de ezek nem műemlékek. Századfordulós állapot szép volt, de mára már a villa épületek környezete is megváltozott.

dr. Pintér György: A tervezési területek kijelölésének kibővítését tartom.

Kovacsik Tamás: Ez az anyag az állomásokról, peronokról szól.

dr. Pintér György: A program kiemeli Felsőgöd forgalmát, a parkolók létesítése mindegyik állomáson szerepel.

Markó József: Felsőgödön nagy forgalmú állomás, a zónázó nyugodtan megállhatna itt.

Simon Tamás: A közlekedés fejlesztés kapcsán bejártuk a parkolót, ott három buszállásos fordulót terveztünk. Ezt is be kell venni a tervezésbe. Fedett kerékpártároló mindkét oldalon legyen.

Simon Tamás: Kitérőknél a műszaki állapot nem a legjobb, a váltók nagyon csattognak. Alagút felett is van egy kitérő. MÁV korábban jelezte, hogy tudna javítani a zajosságán.

Markó József: Miért nincs fent a magasságkorlátozás?

Mucsi László: Táblás jelzések kint vannak. Gyakran kellett javítani és nem előírás, hogy kint legyen.

Markó József: Le kell bontani a pékséget. Itt meg lett vizsgálva milyen szerződések vannak?

Simon Tamás: MÁV jogászai intézik. Huzakodnak egy lakóval, aki nem akar kiköltözni.

dr. Pintér György: Az állomás épülethez csatlakozóan tervezik kialakítani az új üzleteket.

Markó József: A két gyalogos átjáró milyen műszaki megoldással épül?

Simon Tamás: Lámpás átjárók lesznek. Teljesen korrektül megcsinálják.

Kovacsik Tamás: Alsógödön, csak az autósoknak van lámpa, a gyalogosok számára nem látható.

További észrevétel nem érkezik, a bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

### **20/2018. (VI.13.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat „A” pontjának elfogadását valamint a „B” pontok megvitatását:**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi javaslatokkal együtt támogatja a MÁV Zrt. Felsőgöd, Göd és Alsógöd állomási épületek, perontetők és utasforgalmi infrastruktúra rekonstrukciójáról szóló tervezési programját.**

A)

- **A tervezési program 21. oldalán „törekedni kell a kommunális szennyvíz és a csapadékvíz szétválasztott rendszerű elvezetésére” helyett: el kell különíteni a kommunális szennyvíz és a csapadékvíz elvezetését.**
- **Az esőbeállók, kerékpártárolók, utcabútorok kiválasztását és tervezett helyét kérjük bemutatni véleményezésre.**
- **Kiviteli terveket kérjük benyújtani véleményeztetésre az Önkormányzathoz.**
- **Felsőgödön javasoljuk az esőbeállók közelebb helyezését a megállóhoz, vagy a megálló előrébb helyezését emeletes személyvonatok figyelembe vételével.**

- A Duna úti felújításokkal való összehangolás során javasoljuk megvizsgálni a Honvéd sorra jobbra kanyarodó sáv kialakításának lehetőségét, ezzel egyidejűleg javasoljuk a Felsőgöd vasúti megállóhelynél kialakítandó új üzletsor homlokzatának hátrébb tolását (Vác irányába), legalább az állomásépület zárt várótermének vonaláig.
- Göd állomás közelében beépül egy lakóterület, meg fog nőni a forgalom. Javasoljuk a tervezés során ennek figyelembe vételét. Kérjük Göd állomás akadálymentesítését. A 2-es és 3-as vágányok elérhetőségét biztosítani kell mozgáskorlátozottak és babakocsik számára.
- Kérjük Göd és Felsőgöd állomások aluljáróinak csapadékvízmentesítését. Jelenleg esős időben járhatatlanok.
- Kérjük az alaptérképen Göd állomás épület-elhelyezkedésének valós feltüntetését.
- Göd állomásnál a tervezési program többnyire az állomás épülettől északi irányba rendezi a területeket. Kérjük déli irányban a volt Tüzép területének végleges rendezését.
- Az aluljáróba befolyó csapadékvíz kérdésére végleges megoldás szükséges.
- Kérjük, mindhárom állomáson mindkét irányban létesüljenek fedett kerékpártárolók.
- A perontetők kialakításánál kérjük figyelembe venni a vonatok megállásának helyét.
- Felsőgöd állomás nagy utas forgalmat bonyolít. Kérjük megvizsgálni annak lehetőségét, hogy a zónázó vonat itt is megálljon.
- Pályafelújítás során kérjük a kitérőknél a váltók zajosságának csökkentését megvizsgálni.
- Alsógödi vasúti átjáróban csak az autósok számára van lámpa. Kérjük, a gyalogosok számára is látható lámpa létesítését.
- Kérünk zajméréseket és zajvédő falak kiépítését a legzajosabb szakaszokon.

## B)

- Göd állomás épületének helyi védelme javasolt. Eredeti tervek alapján javasoljuk a felújítást. A Rákóczi út felőli oldal tetőzetén még látszanak a díszes faragványok, továbbá az épület tömegén és jelenlegi kialakításán még felismerhetőek a századforduló szerinti épület nyomai.
- Alsógöd állomáson elhelyezkedő gyalogos felüljáró híd már több mint száz éves. Szeretnénk, ha a MÁV ezt megkülönböztetett figyelemmel kezelné. A híd elbontása helyett, annak felújítását kérjük.

**Felelős:** Markó József polgármester

**Határidő:** azonnal

Mucsi László beruházási ügyintéző napirenden kívül tájékoztatja a bizottságot a játszóterek négyévente esedékes kötelező felülvizsgálatának eredményéről. Jelenleg 16 játszóteret üzemeltet az önkormányzat. A felülvizsgálat során minden játszóeszközt minősítettek. Van ahol festés, kisebb javítás szüksége, vannak, amik nem felelnek meg a biztonsági előírásoknak. Ahol cserélni kell, ott azonos játszóélményt nyújtó eszközökre kértünk ajánlatot. Talán a legforgalmasabb a Béke út végénél lévő játszótér, ahol minden eszköz bontási javaslatot kapott. Ebből kettőt, a láncos hintát és a libikókát nem is lehet azon a helyen megvalósítani az esési távolság megtartása miatt, ezért áthelyezésre kerülnek. A jelenlegi ajánlat cserére, javításra vonatkozik, új eszközök nincsenek benne. A játszóterek területe nem túl nagy, ebben az évben sok eszköz cseréjére sor kerül, de bővítésre nem sok lehetőség van. Most balesetveszélyes eszköz nincs a játszótereken. Amit üzemeltetünk, azért felelősséggel tartozunk.

Kovacsik Tamás: Milyen lehetőségek vannak a pótlásokra? A költségvetésben van tartalék?

dr. Pintér György: Meg kell nézni az ütemezést, az aktuális sorokat. Alapvetően nem okoz gondot.

Markó József: Ez fontos cél, meg kell csinálni.

Popele Julianna: Az intézményi beruházási tartalékon még van elegendő összeg.

*Kovacsik Tamás VFB elnök megköszöni mindenki munkáját és az ülést bezárja.*

K. m. f.

Csányi József  
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Kovacsik Tamás  
VFB elnök