

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság 2018. május 29-én 13:30-kor kezdődő rendes ülésén*, Göd Polgármesteri Hivatal nagytermében.

**Időpont:** 2018. május 29. 13:30

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint

**Jegyzőkönyv hitelesítő:** Csányi József

**Tárgy:** VFB rendes nyílt ülése

Kovacsik Tamás köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, 5 tagból 4 tag jelen van. Lenkei György nem jelezte távolmaradását. A meghívó kiküldése után egyebekben több előterjesztés is érkezett, illetve a 3. napirend előterjesztője Simon Tamás alpolgármester lesz.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontok tárgyalását és azok sorrendjét:

- 1. Döntés a Göd, 6601/4-7, 6602 és 6801/169 hrsz-ú ingatlanok (termálstrand és környéke telekalakításáról)**  
*Előterjesztő: Juhász Anita*
- 2. Forgalomtechnikai döntések**  
*Előterjesztő: dr. Nagy Atilla, aljegyző*
- 3. Közterület elnevezés**  
*Előterjesztő: Simon Tamás, alpolgármester*
- 4. Egyebek**
  - I. Kinizsi utcában rámpa létesítése**
  - II. Javaslat napvitorla felhelyezésére a Kossuth téri játszótér fölé**
  - III. Vadór utca egyirányúsítása**
  - IV. Sebességcsökkentő küszöbök kihelyezése a Kerekerdő utcában**
  - V. Egyebek V. – Alkotmány utca 30 km/óra sebességkorlátozása (Pesti út – Petőfi Sándor u. közötti szakaszán)**
  - VI. Ingatlan értékbecslés**

## Napirendi pontok tárgyalása

- 1.) Döntés a Göd, 6601/4-7, 6602 és 6801/169 hrsz-ú ingatlanok (termálstrand és környéke telekalakításáról)**

Juhász Anita: A strand környezetében lévő területek egyesítéséről van szó, ami a változási vázrajzon jól látható. A 6602 hrsz-ú terület, amit jelenleg strandként ismerünk. Ehhez csatoljuk hozzá a Pulykaház utca felől a 6801/169 hrsz-ú területet, ami parkolónak volt meghagyva, északi részről pedig a 6601/4, 6601/5, 6601/7 hrsz-ú területeket és jön létre a

6602/1 hrsz-ú kivett strandfürdő. Megszűnik a 6601/7 hrsz-ú kivett út. A 6601/6 kivett út változik 6602/2 kivett útra és létrejön a 6602/3 kivett út. Ehhez kérnénk a támogatást.

Nagy Károly: a 6601/1 hrsz-ú terület nem az önkormányzaté?

Juhász Anita: Az nem.

Simon Tamás: Ez most egybe lesz vonva és a kerítés később változik? A Pulykaház utca mellett lesz a kerítés? A Pulykaház utca milyen széles, hogy lesz ott a parkolás megoldva?

Popele Julianna: Megszűnik a parkolás azon a területen, de belül ki lehet alakítani parkolót. A terület védelme érdekében van összevonva. A fejlesztések során is jobban lehet így kalkulálni. Van egy terület, ami magterület volt, ez a 6601/5 hrsz-ú mocsáros rész. Új helyre kerül az út és lehet számolni ezekkel a területekkel a fejlesztések során.

Simon Tamás: A pulykaház utca lakóihoz érkezők hol férnek el parkolni? Az út szélessége megfelelő?

Popele Julianna: Nem burkolt az út felülete. Annyi előnye lesz, hogy a környező lakók ide hordták a zöldhulladékot, ami megszűnik ezáltal.

Több kérdés nem érkezik. A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

### **9/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

hozzájárul ahhoz, hogy Göd Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya nyilvántartásába

Göd belterület 6601/4 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” megjelölésű 2916 m<sup>2</sup> területű, Göd belterület 6601/5 hrsz. alatt felvett „legelő” megjelölésű 4993 m<sup>2</sup> területű, Göd belterület 6601/6 hrsz. alatt felvett „kivett út” megjelölésű 3488 m<sup>2</sup> területű, Göd belterület 6601/7 hrsz. alatt felvett „kivett út” megjelölésű 1687 m<sup>2</sup> területű, Göd belterület 6602 hrsz. alatt felvett „kivett strandfürdő” megjelölésű 33975 m<sup>2</sup> területű, Göd belterület 6801/169 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” megjelölésű 6052 m<sup>2</sup> területű ingatlanokra vonatkozóan, a Geodolit Kft. által 0230/18. sorszám alatt készített és a Pest Megyei Kormányhivatal Dunakeszi Járási Hivatala által záradékolt változási vázrajz alapján telekalakítás hatósági engedélye iránti kérelem előterjesztésére kerüljön sor az alábbiak szerint:

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m <sup>2</sup>	AK	Hrsz				AK	Szolgalmi és egyéb jogok		
	jel	műv.ága	min.o.				jel	műv.ága	min.o.				ha.m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6601/4	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.2916	-	6602/1	-	kivett, strandfür dő	-	4.7586	-	Terheli 465 m2 vezetékjog az ELMŰ Hálózati Kft. és szennyvízvezetési szolgalmi jog a DMRV Zrt. javára	-
6601/5	-	legelő	4	0.4993	2.80	6602/2	-	kivett, út	-	0.3933	-	Terheli 214 m2 vezetékjog az ELMŰ Hálózati Kft. és szennyvízvezetési szolgalmi jog.	-
6601/6	-	kivett, út	-	0.3488	-	6602/3	-	kivett, út	-	0.1592	-	Terheli szennyvízvezetési szolgalmi jog.	-
6601/7	-	kivett, út	-	0.1687	-								
6602	-	kivett, strandfürdő	-	3.3975	-								
6801/169	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.6052	-								
Összesen:				5.3111						5.3111	-		-

Felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítás hatósági engedélye iránti kérelem aláírására és benyújtására, valamint a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetésére.

**Felelős:** Markó József polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Szinay József címzetes főjegyző  
**Határidő:** azonnal

**Rendelet-tervezet:**

**Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2018. (V. 24.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló  
18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdésének b) és c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18.§ (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 109. § (4) bekezdésében foglalt

felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el:

### 1. §

(1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklete az alábbi sorokkal egészül ki:

„Összekötő út	kivett út	6602/2	törzsvagyon
Névtelen utca	kivett út	6602/3	törzsvagyon”

(2) Az R. 3. melléklete az alábbi sorral egészül ki:

„Gödi Termálstrand	Összekötő út 6602/1 hrsz.	6602/1	korlátozottan forg.képes”
--------------------	---------------------------	--------	---------------------------

### 2. §

Hatályát veszti(k) az R.

a) 1. mellékletének alábbi sorai:

Strand előtti ter.	legelő	6601/5	törzsvagyon
Strand melletti parkoló	közter.	6601/6	törzsvagyon
Strand előtti út	közter.	6601/7	törzsvagyon
Strand melletti terület	beép. ter.	6801/169	törzsvagyon

b) 4- mellékletének alábbi sorai:

Termál körút mellett	beépítetlen terület (földhaszn. jog SZIRTINVEST)	2916	6601/4	forgalomképes
Összekötő út	Strandfürdő 1/1 tul. hányad	33975	6602	forgalomképes

### 3. §

E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

**Markó József**  
polgármester

**dr. Szinay József**  
címetes főjegyző

#### Kihirdetési záradék:

A rendelet a Gödi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2018. ... hó ... napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

dr. Szinay József  
címetes főjegyző

## 2.) Forgalomtechnikai döntések

Dr. Nagy Atilla: A Dunapart Üdülőházaktól érkezett kérés, hogy a parkolások szűnjenek meg a Duna út – Jósika utca torkolatában. Egy helyi vállalkozó állandó jelleggel az utcán tárolja a tehergépkocsijait. A másik kérés személyes tapasztalat alapján, hogy a Nemeskéri-Kiss Miklós úti nagy kanyart 40-es táblával kezeljük. 4 táblát kellene kihelyezni. A torkolattól körülbelül 70 méterre van az első utca.

Nagy Károly: A telephelynek meg vannak az engedélyei a Duna utcában?

dr. Nagy Atilla: Az utcán parkol, a minimum kérés, hogy vigye be. Van érvényes rendszáma, most nem tiltja semmi, hogy ott parkoljon.

Simon Tamás: Tegnap az Arany János utcában felmerült egy olyan kérés lakók részéről, hogy 30-as táblákat szeretnének az Arany János – Lázár Vilmos utcák kereszteződésben, hogy lassabban haladjanak a játszótér környékén a gépjárművek. Kérdés, hogy beruházási és városüzemeltetési osztály hogyan látja.

Popele Julianna: Ha kiteszünk táblát, akkor a teljes Petőfi téren kell kirakni, útkereszteződéstől útkereszteződésig.

Simon Tamás: Esetleg gyalogosokra figyelmeztető táblával ki lehet helyezni? Szoktak lenni ott ünnepek, óvodából is járnak oda gyerekekkel délelőttönként.

Popele Julianna: Nem tudom, hogy ezeknek a tábláknak van e hatása. Jóváhagyják, akkor kirakjuk. A Nemeskéri-Kiss Miklós utcában is ugyanúgy beveszik 80-nal a kanyart, hiába kerül ki tábla.

Csányi József: Földutakra is lehet tenni sebességkorlátozó táblát?

Zábrády Arnold: Nem, mert földúton 30 km/h a megengedett maximális sebesség.

Csányi József: Javasolom összegyűjteni az ilyen irányú kéréseket, ne minden hónapban 2-3 tábla sorsáról döntsön a bizottság.

dr. Nagy Atilla: Belső kapacitás nincs rá. Lehet szükséges valakit felvenni, hogy globálisan átnézzék a közlekedést városszerte.

Több kérdés, észrevétel nem érkezik. A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **10/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kezelésében álló Jósika utca Duna út – Bocskai utca közötti északi irányban egyirányú szakaszán mindkét oldalon a személygépkocsik kivételével várakozási tilalmat vezet be a padkára is kiterjedően.**

**Felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.**

**Fedezete: Önkormányzat 2018. évi költségvetése, dologi kiadások.**

**Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**Határidő: 2018. június 30.**

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **11/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kezelésében álló Nemeskéri-Kiss Miklós út Cserfa utcai és Alagút utca kettős kanyarulatában 40/Km/h sebességkorlátozást vezessen be a szükséges veszélyt jelző táblák kihelyezésével együtt.**

**Felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.**

**Fedezete: Önkormányzat 2018. évi költségvetése, dologi kiadások.**

**Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**Határidő: 2018. június 30.**

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **12/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kezelésében álló Arany János utca Petőfi térre vezető szakaszára 30/Km/h sebességkorlátozást vezessen be a szükséges veszélyt jelző táblák kihelyezésével együtt.**

**Felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.**

**Fedezete: Önkormányzat 2018. évi költségvetése, dologi kiadások.**

**Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző**

**Határidő: 2018. június 30.**

*(dr. Nagy Atilla aljegyző távozik)*

Csányi József: Bajcsy Zsilinszky és Török Ignác utca kereszteződésénél volt egy tükör és látszódtott ki jön a dombról, ha megoldható, akkor oda kerüljön vissza egy tükör.

Kovacsik Tamás: Bajcsy Zsilinszky utc és az iskola környékére egy átfogó koncepció készül, akkor ez abban benne lesz.

Simon Tamás: A tükröt lehet előbb is kihelyezhetnénk.

Arnold: Körülbelül 35.000 Ft + Áfa a költsége.

Kovacsik: Hova lett a tükör?

Simon Tamás: Elnök úrral bejártuk, van konkrét intézkedés. Figyelmeztető tábla kihelyezésről és korlát létesítéséről van szó az árok elé, a közép feszültségű villanyoszlop alá.

Zábrády Arnold: Még nem érkezett meg az árajánlat.

Balogh György: Nincs hozzá megfelelő gép, kézzel nem tudjuk megcsinálni.

Simon Tamás: Hajlító-gép nincs?

Balogh Gyuri: Nincs

### **Egyebek I. – Kinizsi utcában rámpa létesítése**

Kovacsik Tamás: Elkészült az útszélesítés a Kinizsi utcában és az egyik bejárónál gondot okoz. Nem egyértelműen a mi hibánk. Megtekintettük, 128.000 Ft + Áfa árajánlatot kapott a tulajdonos rögzíthető rámpára. Ebből Bruttó 100.000 Ft-ot adna oda a Városfejlesztési Bizottság a saját keretéből.

Popele Julianna: Az önkormányzat nevére szóló számla ellenében.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

### **13/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Kinizsi u. 11. szám előtti rámpa kivitelezését Bruttó 100.000 Ft összegig átvállalja önkormányzat nevére kiállított számla ellenében.**

**Fedezet: VFB 2018. évi bizottsági keret**

**Felelős: Kovacsik Tamás**

**Határidő: értelemszerűen**

#### **Egyebek II. – Javaslat napvitorla felhelyezésére a Kossuth téri játszótér fölé**

Kovacsik Tamás: Már rég meg kellett volna tenni. Hirtelen nagy melegek miatt a szülők nem tudják a játszótérre engedni a gyerekeket. Azért fordultunk ehhez a céghez, mert a többi vasoszlopokat használ, amit játszótérre nem lehet tenni. Az ajánlatban feltüntetett két verzió közti különbség, hogy az egyiknél a nagy négyszög alakú napvitorla mellett egy háromszög, míg a másikinál még egy négyszög alakú vetítene árnyékot. Kicsit döntöttek kerülnek felhelyezésre. A nagy pirossal jelölt a homokozót és a hintát fedi, míg a kézzel jelölt a csúszdát árnyékolja be. Javasolom a 2-es verzió elfogadását, ami Bruttó 408.940.- Ft.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

### **14/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Kossuth téri játszótérre napvitorla elkészítésére és kihelyezésére a Teraszmester Kft-t bízta meg. Ajánlati ár: 322.000 Ft + Áfa, ami az alábbiakat tartalmazza:**

- 1 db 4x6 m-es standard négyszög alakú széláteresztő napvitorla alapszínben
- 1 db. kb. br. 13 m<sup>2</sup>-es négyszög alakú egyedi széláteresztő napvitorla alapszínben
- Oszlop lehetőségek (négy hosszú, három rövid): 7 db. 12 cm-er átmérőjű telített rúd, alumínium hüvelyben
- Kivitelezés kiegészítőkkal Göd kiszállással

**A Városfejlesztési Bizottság az elkészítéshez szükséges forrást (Bruttó: 408.940 Ft) a 2018. évi Városfejlesztési Bizottsági keret terhére biztosítja.**

**Fedezet: Városfejlesztési Bizottság 2018. évi bizottsági keret**

**Felelős: Kovacsik Tamás VFB elnök**

**Határidő: értelemszerűen**



### **Egyebek III. – Vadór utca egyirányúsítása**

Kovacsik Tamás: A Vadór utca lakóitól az utca egyirányúsítására érkezett kérelem. Ez illeszkedik ahhoz a közlekedési tervhez, ami a lakossági fórumon is elhangzott. Mivel a lakók kérik, javasolom elfogadni.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **15/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja:**

**a Vadór utcában (Kerekerdő utca irányából az Öregfutó utca irányába) az egyirányú forgalmi rend bevezetését az 1 sz. melléklet szerinti forgalomtechnikai koncepció alapján.**

**A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2018. évi költségvetésben szereplő közúti jelzőtáblák keret terhére biztosítja.**

**Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály**

**Határidő: 2018. június 30.**



#### **Egyebek IV: - Sebességcsökkentő küszöbök kihelyezése a Kerekerdő utcában**

Popele Julianna: A Kerekerdő utcában két lassító került korábban kiépítésre. Most még két darab kihelyezését kérték a lakók aláírásokkal alátámasztva. Lecsavarozható elemekből kérik, a 4 cm magas küszöbök kihelyezését javasoljuk.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **16/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendeletervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja:**

**a Kerekerdő utca 11/B. és a 21/1. számú ingatlanok elé 1-1 db sebességcsökkentő küszöb, valamint a küszöbökhöz szükséges közúti jelzőtáblák kihelyezését.**

**A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2018. évi költségvetésben szereplő közúti jelzőtáblák keret terhére biztosítja.**

**Fedezet: 2018. évi költségvetés „közúti jelzőtáblák” sor**

**Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály**

**Határidő: 2018. június 30.**

#### **Egyebek V. – Alkotmány utca 30 km/óra sebességkorlátozása (Pesti út – Petőfi Sándor u. közötti szakaszán)**

Kovacsik Tamás: Előző ülésen kértem sebességkorlátozó tábla kihelyezését az Alkotmány utcában. Egy ott lakó úr időnként kiáll a kapuba rendet tartana, ha volna mire hivatkozni.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **17/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendeletervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja:**

**az Alkotmány utcában a Pesti út és a Petőfi Sándor utca közötti szakaszán 30 km/óra sebességkorlátozás bevezetését.**

**A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2018. évi költségvetésben szereplő közúti jelzőtáblák keret terhére biztosítja.**

**Fedezet:** 2018. évi költségvetés „közúti jelzőtáblák” sor  
**Felelős:** Beruházási és Városüzemeltetési Osztály  
**Határidő:** 2018. június 30.

### **Egyebek VI. - Ingatlan értékebecslés**

Juhász Anita: Kérelem érkezett önkormányzati tulajdonú 3955 nm területű 6493 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megvásárlására. Ez Bócsán a Fóti út és külterület határán áll, át lett minősítve beépítetlen területté. Ez egy hosszú keskeny beépítésre alkalmatlan terület. Siló van rajta, elég elhanyagolt ingatlan. Független értékbecslő 793.000.- Ft-on állapította meg az értékét és ezen értékesítenénk.

Nagy Károly: Ez 200 Ft/nm. Vácon kicsivel többet kérnének érte.

Juhász Anita: A vevő a mellette lévő szántóhoz szeretné csatolni.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **18/2018. (V.29.) VFB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

#### **Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**úgy dönt, hogy a Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának nyilvántartásába felvett, Göd Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló Göd belterület 6493 hrsz., természetben 2131 Göd, Bócsa utca 6493 hrsz. szám alatt felvett „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant adásvételi szerződéssel értékesíti Gusztos Gáborné (lakik: 2131 Göd, Alagút u. 16) részére.**

**A területrész értékesítése 793.000,- Ft + ÁFA áron történik.**

**Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, valamint megbízza Dr. Almási Csaba ügyvédet az adás-vételi szerződés megszerkesztésére és ellenjegyzésére, valamint a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére.**

**Felelős:** Markó József polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Szinay József címzetes főjegyző  
**Határidő:** azonnal

## Rendelet-tervezet:

### **Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (V. 24.) önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdésének b) és c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18.§ (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 109. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el:

#### **1. §**

Hatályát veszti az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének alábbi sora:

Bócsa utca	kivett beépítetlen terület	3955	6493	forgalomképes
------------	----------------------------------	------	------	---------------

#### **2. §**

E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

**Markó József**  
polgármester

**dr. Szinay József**  
címzetes főjegyző

#### **Kihirdetési záradék:**

A rendelet a Gödi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2018. ... hó ... napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

dr. Szinay József  
címzetes főjegyző

### 3.) Közterület elnevezés

Simon Tamás: Szálender dűlőként nyilvántartott területről van szó. Több meglévő tanya is van már ezen a területen, ez egy lovas rekreációs terület. Kialakulóban van, de nagy része szántó, gyümölcsös, némi erdő és legelő is tartozik hozzá. *(Ismerteti Száhlender Béla életét, aki szisztematikus birtokfejlesztést hajtott végre ezen a területen)* Javaslom, a Száhlender Béla dűlő elnevezést.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### 19/2018. (V.29.) VFB határozat

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi határozat és rendelettervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gödi 072 hrsz-ú kivett közút és a 076/8 hrsz-ú kivett út művelési ágú területeknek a Száhlender Béla dűlő elnevezést adományozza.**

**A határozat végrehatásáról a jegyző gondoskodik.**

**Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző**  
**Hivatali felelős: Sági Katalin**  
**Határidő: azonnal**

Kovacsik Tamás: Hol tart a földutak javítása?

Simon Tamás: A beruházási ügyintéző rám vár jelen pillanatban. Igyekszem ma a bejárást megtenni.

Kovacsik Tamás: Lesz járdaépítés idén? Köztársasági úti buszmegálló mögötti járdaszakasz nagyon rossz állapotban van, különösen ebben a rossz időben.

Popele Julianna: Köztársaság úton, Rákóczi úton, Béke úton, Jósika utcában és a Pesti út több szakaszán is valósult meg, illetve folyamatban van járdaépítés előkészítése. A Pesti úton a Guttenberg utcától a Csokonai utcai buszmegállóig a Magyar Közút csak úgy adná meg az engedélyt, ha zárt csapadékelvezetőt építünk ki.

Csányi József: Aszfalt utak kátyúzásánál miért van 5-10 napig kivágva a terület, miért nem lehet aznap aszfaltozni?

Popele Julianna: Nem szokott ilyen sokáig elhúzódni. Itt most több tényező jött közbe. Nem volt kikeverve elegendő aszfalt az üzemben, utána jött az eső, így most valóban több nap csúszással fejeződött be az aszfaltozás.

Kovacsik Tamás: Lánchíd utcából érkezett a kérés, hogy az iskolába vezető úton a Luther Márton utcában két ingatlan előtt nincs járda és ki kell menni a gyerekekkel a forgalmas útra ezen a szakaszon.

Simon Tamás: Oda beton járda is megoldható.

Popele Julianna: Idei keret elfogyott, így már csak jövőre tervezhető.

Kovacsik Tamás: Oda mielőbb járdát kell építeni, ennek meg kell találni a megoldását.

*Kovacsik Tamás VFB elnök megköszöni mindenki munkáját és az ülést bezárja.*

K. m. f.

Csányi József  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kovacsik Tamás  
VFB elnök