

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság 2019. április 17-én 9:00-kor kezdődő rendes ülésén*, Göd Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Időpont: 2019. április 17. 09:00

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv hitelesítő: Csányi József

Tárgy: VFB rendes nyílt ülése

Kovacsik Tamás köszönti az ülésen megjelenteket, a Városfejlesztési Bizottság megkezdi munkáját. Megállapítja a határozatképességet, 5 tagból mind az 5 tag jelen van. A 3-as napirendet, a 17/2019. (III.20.) sz. határozatra érkezett választ elnök úr leveszi napirendről. Egyebekben Csányi Józsefnek, Simon Tamásnak, Balogh Györgynek és Popele Juliannának van hozzászólása.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontokat:

1. Dr. Lepp-Gazdag József névadományozási kérelme (525 hrsz)

Előterjesztő: Kovacsik Tamás VFB elnök

2. Beszámoló a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrőrs 2018. évi működéséről

Előterjesztő: Tóth Csaba r. ezredes, rendőrségi tanácsos, rendőrkapitány

3. Javaslat a 3/2019. (I.10.) Ök. határozat módosítására

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

4. Útépítés tervezetésre utcák kijelölése

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési osztályvezető

5. Egyebek

- I. Beck Ö. Fülöp tér forgalmi rend változás Előterjesztő: Simon Tamás
- II. Alkotmány utcában körforgalom útburkolati jel felfestése Előterjesztő: Csányi József
- III. Földutak forgalomlassításának megoldása Előterjesztő: Simon Tamás
- IV. Mikszáth Kálmán út forgalomlassítás megvizsgálása Előterjesztő: Simon Tamás
- V. Forgalmi rend megvizsgálása Nemeskéri-Kiss Miklós úton Előterjesztő: Popele Julianna
- VI. Zászlózási rend kialakítása Előterjesztő: Balogh György

Napirendi pontok tárgyalása

1.) Dr. Lepp-Gazdag József névadományozási kérelme (525 hrsz)

dr. Lepp-Gazdag József: Amennyiben elfogadják a névadományozást, akkor érdemes foglalkozni a részletek kidolgozásával. Annak a térnek/parknak/ligetnek jelenleg nincs neve. A Széchenyi családdal is sikerült kapcsolatba lépni és támogatják az ötletet. Az elképzelés szerint a Duna-parti korlátnak a Hableány gőzbárka sziluettjét képzeltük el. (mutat látványtervet) Gróf Széchenyi Ödön alapította a sakkszövetséget, ő volt az első elnöke, ezért úgy gondoltuk, hogy egy kültéri sakktábla illene oda, jelezve a kötődést. A Budavári Sikló egy másik elképzelés (mutat látványtervet). A siklónak sajátos kabinrendszere van, amit a lépcső felett gondoltam megvalósítani. Ezek az elképzelések tematikussá teszik a területet. Elsődlegesen a forrást szükséges elnevezni a megvalósításhoz. December 14-én lesz gróf Széchenyi Ödön 180. születésnapja, illetve idén lesz Göd 20 éves, méltó lenne ez az esemény. A táblát mindenképp fel kellene helyezni, a többi dekoratív elem már részletes kidolgozás és támogatás kérdése. Szívesen részt vállalom a forrás előteremtésében és a kivitelezésben. Reméljük, hogy a sakkszövetség, illetve a BKK, mint a sikló üzemeltetője is mellé áll. Úgy gondolom, ez az esemény mindenképp hozzájárul Göd fejlesztéséhez. Az országban egyedi lenne a gróf Széchenyi Ödön park/liget elnevezés, érdemes lenne megragadni ezt a momentumot.

Kovacsik Tamás: Első lépésben a névadományozást tudjuk támogatni. Második lépésben az emléktábla kihelyezést tudjuk tárgyalni és későbbiekben tudunk a részletekről dönteni, ha már el van nevezve a terület. Most javaslatot tennénk a terület elnevezésére és egy tábla kihelyezésére, a többit folyamatosan megbeszéljük.

Simon Tamás: Alsógödön a 20-as évekbeli villás építkezések vannak, ahhoz illeszkedő megoldásokat javasolnék. Alsógödi városképhez illeszkedő stílust javasolnék.

dr. Lepp-Gazdag József: A rendelkezésre álló forrás kérdése, attól függ, hogy mennyit tudunk összegyűjteni. Siklót is jelképesen gondoltuk, nem egy működő változatot. Egy dologra szeretném csak felhívni a figyelmet, a decemberi megvalósításhoz időben kell elkezdni az együtt gondolkodást.

Kovacsik Tamás: A strandon elkészült korlátokat a piaristák hozták létre. Szép és stabil. Beszéltem is az iskola igazgatójával a Hableány sziluettje miatt. Jelenleg átalakítás alatt van a szakképzés, ezért egy hónap múlva tud csak nyilatkozni, hogy tudják-e vállalni a munkát. Ha nem, akkor keresnünk kell kivitelezőt. Reméljük, hogy megoldódik.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

22/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága

- javasolja a Képviselő-testületnek a gödi 525 hrsz-ú kivett strandfürdő ágú területeknek a gróf Széchenyi Ödön park elnevezés adományozását.
- felkéri dr. Lepp-Gazdag József gödi lakost, hogy kérjen be árajánlatot a névadó tevékenységét röviden ismertető emléktábla elkészítésére. A forrás biztosításáról a bizottság az árajánlat ismeretében dönt.

- felkéri dr. Lepp-Gazdag József gödi lakost, hogy az emléktábla rövid szövegére tegyen javaslatot, illetve a tábla készítésével kapcsolatos teendőknél nyújtson segítséget.

Határidő: értelemszerűen
Forrás: VFB 2019. évi bizottsági kerete
Felelős: Kovacsik Tamás VFB elnök
 Sápi Katalin

2.) Beszámoló a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrőrs 2018. évi működéséről

Varga László r.szds.: A beszámoló elég száraz számadatokat tartalmazó anyag. Kérdések merülnek fel, megpróbálok válaszolni.

Kovacsik Tamás: Olvastuk a beszámolót. Elsősorban a jövőbeli gondokról lenne jó beszélni, hogy mit szeretnének a bizottsági tagok, a képviselők.

Csányi József: Mi már kapcsolatban állunk és megbeszéltük milyen intézkedéseket várunk a forgalommal kapcsolatban.

Kovacsik Tamás: Volt szó arról, hogy lehetőséget kapnak a képviselők sebességmérő helyszínekre javaslatot tenni.

Varga László r.szds.: Múlt héten kaptunk egy listát arra, hogy hol van igény parkolás és sebességmérés ellenőrzésére. Első körben ellenőriznünk kell, hogy alkalmas-e a javasolt helyszín a mérő eszköz kihelyezésére.

Simon Tamás: Átdolgozás alatt van a közterület használatát szabályozó rendeletünk. A Beck Ö. Fülöp téren rendszeresen problémát okoz dohányzók, italozók magatartása. Padokat ideiglenesen leszerelnénk, helyette virágokat ültetnénk várhatóan javít a helyzetet. Kérem a két iskola környezetében a parkolási rend betartását segítségük jelenlétükkel. Sajnos előfordult, hogy valaki az út közepén megállt és percekig állt a forgalom miatt. Közterület-felügyelettől is jó lenne a jelenlét, hogy irányítsák a szabályos közlekedést.

Kovacsik Tamás: Egyirányúsították a Béke utat, megállni tilos tábla van kint, de nem foglalkoznak vele és felállnak az újonnan elkészült járdára. Ide és a tanintézményekhez mindenképp szeretnénk egy koncentráltabb figyelmet. Egy sorompó működött eddig az alsógödi strandnál, de tönkre tették és rendszeresen lehajtanak gépjárművekkel. A csónakháznak és a két vendéglőnek van egyedül engedélye, még az edzőknek sincs, de rendszeresen lehajtanak. Büntetőcédulák elhelyezése most már indokolt.

Illés Béláné: Szükséges lenne ott egy csak engedéllyel kiegészítő tábla.

Kovacsik Tamás: Van kint behajtani tilos tábla.

Varga László r.szds.: Ki kell mennem, megnézni a helyszínt, de ha van egy behajtani tilos és elkezdünk intézkedni, akkor senkivel nem tehetünk kitélt, ha nincs kint hozzá a kiegészítő tábla.

Kovacsik Tamás: Ahogy elkészül a sorompó, ezzel együtt intézkedünk a tábla kihelyezéséről.

Simon Tamás: Javaslom, hogy a Gödi Körképben legyen meghirdetve, hogy rendőrségi intézkedés várható.

Varga László r.szds.: Kimegyek, megnézem, mit tudunk intézkedni és előtte meghirdetjük.

Kovacsik Tamás: Egy ügyben többször telefonáltam, de nem tudtam elérni az őrsparancsnokot, de a parancsnokságon sem értem el senkit személyesen. Milyen számon lehet segítséget kérni?

Varga László r.szds.: Parancsnokság ajtaján ki van helyezve telefonszám. Külsős hívások minden esetben ismeretlen hívásként érkeznek, így nem tudunk visszahívást tenni.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

23/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Dunakeszi Rendőrkapitányság és a Gödi Rendőrőrs 2018. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

3.) Javaslat a 3/2019. (I.10.) Ök. határozat módosítására

Kovacsik Tamás: Az Önkormányzat 2019. I. 10-én döntött arról, hogy a volt beütőpálya területén épüljön a 24 tantermes általános iskola. Az elmúlt időszakban a 018/5 és a 018/51 helyrajzi számú területek önkormányzati tulajdonba kerültek, a 018/56 eredetileg is önkormányzati tulajdon volt. A Szabályozási Terven néhány szomszédos magántulajdonú ingatlan is különleges besorolásban van. Célszerű lenne ezeket az ingatlanokat is bevonni az iskola építésébe.

Popele Julianna: Úgy tudom, hogy értébecslés készül és megvásárolná az önkormányzat.

Kovacsik Tamás: Akkor az a cél, hogy nagyobb legyen a terület.

Popele Julianna: Az iskola tervezés előkészítése már folyamatban van.

Balogh György: Minél több terület kell az iskolának. Esetleg kérjük fel a hivatalt, hogy vizsgálja meg a teljes terület megvásárlását.

Popele Julianna: Részt vettem a bejárásán, ahol elhangzott, hogy épülne egy tanuszoda, ami külön létesítmény lenne, de ugyanazon a területen. A területet azonban át kell adni az államnak. Úgy kell kialakítani az objektumokat, hogy le lehessen választani.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozzák:

24/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 3/2019. (I. 10.) sz. határozat módosítását az alábbiak szerint:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- **dönt arról, hogy az új, 24 tantermes általános iskola építési helyszíne a Göd külterület 018/5, 018/51és a 018/56 helyrajzi számú ingatlanokon legyen, kiegészítve a 018/6, a 018/7, 018/55 és 018/57 helyrajzi számú ingatlanokkal.**
- **dönt arról, hogy a külterület 018/5, 018/51és a 018/56 helyrajzi számú ingatlanok mellett a 018/6, a 018/7, 018/55 és 018/57 helyrajzi számú ingatlanokat is kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,**

Felelős: Markó József, polgármester

Határidő: azonnal

25/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatokat visszavonja:

- **171/2017. (X. 11.) Ök. határozat**
- **3/2018. (I. 18.) Ök. határozat**
- **47/2018. (IV. 26.) Ök. határozat**
- **48/2018. (IV. 26.) Ök. határozat**

Felelős: Markó József, polgármester

Határidő: azonnal

Simon Tamás: A jövőben az építési osztálytól kérjük mindig mellékelni térképet az előterjesztésekhez.

4.) Útépítés tervezetetésre utcák kijelölése

Popele Julianna: Elmúlt időszakban szóba került, hogy várható újabb forrás a város számára. További útépítések megvalósítása érdekében tervezeteni kell első körben. Lakossági megkeresések és képviselői javaslatok alapján került kijelölésre 20 utca. Kodály utcánál elegendő a felújítás, így ez átkerülne az útfelújításhoz. A tervezetések minimum fél évet igényelnek. Jelen pillanatban 12millió forint áll rendelkezésre, egyelőre ennek terhére tudjuk a tervezetéseket megrendelni. Az első ütemre a megjelölt forrás biztosítva van. a második ütemre abban az esetben tudunk intézkedni, ha lesz újabb rendelkezésre álló forrás. Két utcára van még engedélyes tervünk. Pöltenberg, Szőlőkert, Zala és Kraszna utcákra már

megkötöttük a szerződést. Szerződészkötés folyamatban van a Toldi, Kacsóh Pongrác, Babits Mihály és Sellő utcákra. Ami még marad a DMRV rekonstrukciója miatt az a Hét vezér, Lánchíd és Zrínyi Miklós utca. Útépítésre kijelölt utcákat minden esetben megvizsgálja a DMRV.

Csányi József: Az Alkotmány utca vége a Duna felé zsákutca és a vízelvezetés ott nem megfelelő, illetve javaslom, hogy a Rákóczi úti kanyart meg kellene szélesíteni.

Popele Julianna: Egyúttal szélesítjük is a teljes szakaszt, ha mód van rá. Itt nem új építéséről beszélünk, hanem felújításról. Alkotmány utcánál egy zárt csapadék elvezetés lenne a megoldás.

Nagy Károly: Egyre több nagy ház épül, most is épül egy, amit épp, hogy körbe lehet járni.

Kovacsik Tamás: Erre vonatkozott volna a 3. napirend, amit levettünk napirendről.

Csányi József: Javaslom a közterület felügyelet, ha lát építkezéseket ellenőrizze az építési osztályon az engedélyeket.

Simon Tamás: Korábban volt javaslatom a közterület felügyelet részére bejárási terv készüljön. Nyilván komoly probléma a létszám.

Simon Tamás: Mindenképp kérem, hogy vegyük fel a Béke út sorompó és 2-es út közötti szakaszt. Sok a gyalogos, rendszeres a vízelvezetési probléma, nagyon rossz állapotú út.

Popele Julianna: Ez nekünk is eszünkbe jutott, de azért nem tettük be, mert elsősorban a vízelvezetését kellene rendezni a teljes Béke útnak. Ha lesz forrás, elsősorban a zárt csapadékvíz elvezetést kellene elindítani. Amint az megvan, ahhoz már hozzá lehet igazítani az útfelújítást. Szinte megoldhatatlan hová vigyük el ennek a szakasznak a vizét. Most vízelvezetési tervekről nem döntünk.

Simon Tamás: Kérem, vizsgálja meg a beruházási osztály a végeleges rendszer kiépítésének lehetőségét, illetve az ideiglenes elvezetést.

Popele Julianna: A 2-es úton átfúrás kell hozzá, akkor az a szakasz is le lesz zárva. Nem szabad most pénzt beletennünk.

Simon Tamás: Akkor a szikkasztó árkok takarítását kérem, hogy valamelyest enyhüljön a csapadékvíz probléma. A másik, hogy vannak olyan utcák, ahol mart aszfalt van. Aktuális probléma, hogy sok a gyorsajtás a földutakon. Javaslom megfontolni az útépítési program keretében stabilitásra milyen lehetőség van. Óriási a por, keressük a megoldást injektálásos, kilocsolásos megoldással. Kaptunk egy olyan javaslatot egy lakótól, ami környezetvédelmi szempontból nem javasolt, ellenben a kertészeti egyetemtől ígértek visszajelzést környezetbarát megoldásra.

Popele Julianna: Ez komplex feladat, elő kell készíteni, ki kell dolgozni a bizottság elé.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

26/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi utcákat jelöli ki útépités/út felújítás tervezésre:

I. ütem - útépités:

1. **Áldás utca (Kálmán u. – Révay u. között)**
2. **Babits Mihály utca (Béke út – Nemeskéri Kiss Miklós út között)**
3. **Csaba utca**
4. **Csokonai utca**
5. **Huzella Tivadar utca és a kapcsolódó Németh László u. burkolatlan szakasza (80 m)**
6. **Ilona utca**
7. **József Attila utca ((Alagút utca – Nagy Imre utca között)**
8. **Szamos utca**
9. **Vörösmarty utca (Hét vezér u. – Pázmány u. között)**
10. **Délibáb utca**

Út felújítás:

1. **Petőfi Sándor utca**
2. **Alkotmány utca**
3. **Rákóczi út**
4. **Berzsenyi Dániel utca**
5. **Kodály Zoltán utca**

II. ütem – útépités

1. **Hajnal utca**
2. **Gutenberg utca**
3. **Erzsébet liget utca (Oázis u. –Erzsébet liget köz között)**
4. **Erzsébet liget köz**
5. **Szódi utca (Vasút u – Kálmán utca között)**
6. **Turista utca**
7. **Virágos utca**

Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az I. ütemben jelölt útépitési-, út felújítási tervek megrendeléséről intézkedjen.

Fedezet: 2019. évi költségvetés – beruházási feladatok - Útépités tervezés sor

Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a II. ütemben tervezésre kijelölt utcák terveinek elkészíttetéséről - pénzügyi forrás rendelkezésre állása esetén - intézkedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető

Egyebek I. - Beck Ö. Fülöp tér forgalmi rend változás

Simon Tamás: A Beck Ö. Fülöp téren szeretném a padokat eltávolítani és virágládát szeretnék a helyére, hogy az italozókat kiszorítsuk a területről.

Kovacsik Tamás: Itt esetleg egy körforgalom kialakításának a lehetőségét is meg kellene vizsgálni. A vasúti sorompónál feltorlódik a kocsisor a lekanyarodók miatt.

Popele Julianna: A József Attila utca felől jobbra nagyon hegyes szöveget zár be a kanyarodás.

Simon Tamás: Ezt meg kellene vizsgálni, esetleg egy parkoló hely megszűnne.

Popele Julianna: Megnézzük

Egyebek II. - Alkotmány utcában körforgalom útburkolati jel felfestése

Csányi József: Legalább egy nyíllal fel kellene festeni körforgalmat az Alkotmány utcánál, hogy ne vágják le a kanyart, ahol korábban a járdasziget volt.

Popele Julianna: Vácon van ilyenre példa. Nem javasoljuk a felfestett megoldást.

Simon Tamás: Nemeskér Kiss Miklós úton a záróvonal felfestés folyamatban van?

Popele Julianna: Igen.

Egyebek III. - Földutak forgalomlassításának megoldása

Simon Tamás: Mellékutcákban nincsenek tekintettel egymásra az autósok. Lakossági kérés más városokhoz hasonlóan nagyméretű virágládák elhelyezésével való sebességszabályozásra a földes mellékutcákban. Kérés, hogy vizsgálja meg a beruházási osztály ennek a megoldásnak a lehetőségét.

Popele Julianna: A földút hepehupás, eleve van egy forgalomlassító ereje. Oda még forgalomlassító elemet elhelyezni nem indokolt.

Simon Tamás: Javítjuk a földutakat minden évben, ami egyúttal lehetővé teszi a nagy sebességű haladást.

Popele Julianna: Közel 40 km földutunk van. Ez anyagilag is megterhelő a városnak és nem lenne jobb a helyzet.

Egyebek IV. - Mikszáth Kálmán út forgalomlassítás megvizsgálása

Simon Tamás: Régóta kérnek a lakók, hogy a Mikszáth Kálmán utcában a Béke út és a Nemeskéri Kiss Miklós út között sebességlassító megoldás elhelyezésére, mert nagy sebességgel száguldoznak.

Popele Julianna: Ilyen ütemben lassan az összes utcában forgalomlassító kerül kihelyezésre.

Simon Tamás: Visszavonom a javaslatom és módosítom, hogy 40-es korlátozó tábla kihelyezését kérem.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozzák:

27/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete közútkezelői hatáskörben úgy dönt, hogy a Mikszáth Kálmán utcában a Béke út és a Nemeskéri Kiss Miklós út közötti szakaszon 40 km/órás sebességkorlátozást vezet be.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Popele Julianna osztályvezető

Egyebek V. - Forgalmi rend megvizsgálása Nemeskéri-Kiss Miklós úton

Popele Julianna: A Nemeskéri Kiss Miklós út alsógödi szakaszának forgalmi rend felülvizsgálatához készülöben van egy előterjesztés. Ez alapján a Lázár Vilmos utca és a Pöltenberg Ernő utca közötti szakaszon előzési tilalom kerül bevezetésre.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozzák:

28/2019. (IV.17.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete közútkezelői hatáskörben az alábbi forgalmi rend módosítást vezeti be:

A Nemeskéri Kiss Miklós út, Lázár Vilmos utca és a Pöltenberg Ernő utca közötti szakaszán előzési tilalmat vezet be és elrendeli a szükséges közúti jelzőtáblák kihelyezését, valamint a burkolati jelek felfestését.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

Popele Julianna osztályvezető

Egyebek VI. - Zászlózási rend kialakítása Előterjesztő: Balogh György

Balogh György: A zászlózáshoz kérjük, határozzuk meg mely utcákban, milyen zászlózást kér a hivatal. Legyen egy zászlózási terv, hogy felmérjük, hol van megfelelő előkészítés. Szükséges lenne előre meghatározni melyik ünnepen, mely utcákban, milyen zászlók kerüljenek ki. Jelenleg a Pesti úton, illetve a Duna úton a Jósika utcáig, az Alagút utca végig és a Duna utca a Felsőgödi vasútállomásig van előkészítés. Egyre több főútvonalunk van. Felmerült a Béke út, de ott nincs jelenleg zászlótartó.

Kovacsik Tamás: A következő ülésre készítünk egy előterjesztést ehhez.

Kovacsik Tamás VFB elnök megköszöni mindenki munkáját és az ülést bezárja.

K. m. f.

Csányi József
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Kovacsik Tamás
VFB elnök