

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság 2019. szeptember 18-án 8:15-kor kezdődő rendes ülésén, Göd Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Időpont: 2019. szeptember 18. 08:15

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv hitelesítő: Csányi József

Tárgy: VFB rendes nyílt ülése

Kovacsik Tamás köszönti az ülésen megjelenteket, a Városfejlesztési Bizottság megkezdi munkáját. Megállapítja a határozatképességet, 5 tagból 3 tag jelen van. Nagy Károly jelezte távolmaradását, igazolatlan van távol, Simon Tamás késve érkezik. Egyebekben két témát tárgyal a bizottság.

A bizottság tagjai 3 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontokat:

1. A Közterület-felügyelet 2019. I. félévi beszámolója

Előterjesztő: dr. Nagy Atilla aljegyző

2. Sebességcsökkentő küszöbök kihelyezése

Előterjesztő: Popele Julianna Beruházási és Városüzemeltetési Ov

3. Gödi Termelői Piac Működési Rend elfogadása

Előterjesztő: Kovacsik Tamás

4. Egyebek

I. „Ötletpályázat az egykori golfpálya területének lehetséges használatára” eredményhirdetés határidejének módosítása

II. A „Gróf Széchenyi Ödön projekt” megnevezésű operatív program kivitelezése

Napirendi pont tárgyalása

1.) A Közterület-felügyelet 2019. I. félévi beszámolója

Kovacsik Tamás: Egy jó beszámolót kaptunk, bő adatokkal, köszönjük. Szeretnétek kiegészíteni valamivel?

Illés Béláné: Várjuk az új rendeletet. A tapasztalatok alapján a gépkocsikra helyeztük a hangsúlyt. Sok a roncsautó. Első körben figyelmeztetünk és az a tapasztalat, hogy ennek eredményeképp elviszik a közterületről. Ha nem történik meg, akkor elszállításra kerülnek a gépjárművek. Továbbiakban a köztisztaság az, amire még nagyobb hangsúlyt szeretnénk helyezni.

Kovacsik Tamás: A Duna-parton van egy teherautó.

Illés Béláné: Tudunk róla, benne van a következő szállításunkban.

(Simon Tamás megérkezik)

Illés Béláné: A szállítókkal mindig időpontot kell egyeztetnünk, nem tudnak azonnal érkezni.

Csányi József: Köszönjük a munkájukat, mindig számíthatok rájuk, ha valahol gondot látok.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

50/2019. (IX.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Közterület-felügyelet 2019. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József, polgármester

2.) Sebességcsökkentő küszöbök kihelyezés

Popele Julianna: Sokadik ilyen jellegű napirend ez. Ingatlantulajdonosok nyilatkoztak arról, hogy hozzájárulnak a kihelyezéshez. Jövő héten a rendes ülésen kerül a testület elé.

Kovacsik Tamás: Pálma utcában nem sok a 3 db? Arra hivatkozik, hogy a gyerekek nem tudnak biciklizni.

Popele Julianna: Közút nem igazán erre való. 4 cm-es küszöbök kerülnek kihelyezésre, melyek lecsavarozhatóak, így később fel is szedhető, ha rossz döntés születik. Egyszer eljutunk oda, hogy aláírást gyűjtenek ellene is.

Csányi József: Körképben megjelenhetne egy tájékoztató cikk, hogy ez most ideiglenes, mert a következő ciklusban ki lesz szélesítve az út.

Popele Julianna: Következő testület mit fog dönteni, ezt nem tudhatjuk.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

51/2019. (IX.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja

a Rákóczi Ferenc utcában

- az Iván Kovács László u. 9. számú ingatlan elé,
- a Rákóczi Ferenc u. 45/A. számú és a Harang u. 13. számú ingatlanok telekhatár vonalához,
- a Rákóczi Ferenc u. 51. számú ingatlan elé,
- a Rákóczi Ferenc u. 69. és 71/1. számú ingatlanok telekhatár vonalához a Rákóczi Ferenc u. 58. számú ingatlan elé,
- a Rákóczi Ferenc u. 82. és 84. számú ingatlanok telekhatár vonalához a Csokonai u. 17. számú ingatlan elé,

egy-egy darab sebességcsökkentő küszöb kihelyezését, továbbá a küszöbökhöz szükséges közúti jelzőtáblák telepítését.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2019. évi önkormányzati költségvetésben szereplő dologi kiadások keret terhére biztosítja.

Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály
Határidő: 2019. október 31.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

52/2019. (IX.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek az alábbi határozatot:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja

a Pálma utcában

- a Pálma u. 2/B. és 1/A. számú ingatlanok elé,
- a Pálma u. 14. és 13/A. számú ingatlanok elé,
- a IV. Béla király u. 4/A. és a Pálma u. 27. számú ingatlanok elé,

egy-egy darab sebességcsökkentő küszöb kihelyezését, továbbá a küszöbökhöz szükséges közúti jelzőtáblák telepítését.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget a 2019. évi önkormányzati költségvetésben szereplő dologi kiadások keret terhére biztosítja.

Felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály
Határidő: 2019. október 31.

3.) Gödi Termelői Piac Működési Rend elfogadása

Kovacsik Tamás: Nekem lenne kiegészítenem a Működési Rendhez, ha egyetért a bizottság.

4.4. pontban javaslom kiegészíteni: üzemeltető köteles 1 órával előbb megnyitni és 1 órával később bezárni a piacot.

4.7. pontban hiányzik a megfelelő illemhelyről gondoskodni és fenntartani.

10.2-nél az üzemeltető köteles 48 órán belül elszállítani az összegyűjtött hulladékot. Mivel szombaton van a piac, ne rohadjanak ott a zöldségek. Minden hétfőn javaslom, vigye el a szemétszállító cég a hulladékot, akármilyen kevés is.

Sápi Katalin: Teljes mértékben egyetértek.

Csányi József: A belső udvar közlekedését szeretném szabályozni. Nem kisteherautóra készültek és jelenleg behajtanak.

Popele Julianna: Egyetértek, ne lehessen oda behajtani. A Kincsem udvarház garanciális idő alatt áll, ha beengedjük a gépjárműveket, elveszítjük a garanciát. Arra ügyeljünk, hogy az északi szárnyban ne engedjük árusítást, ott kulturális jellegű tevékenységeket is kell végeznünk. Újabb pályázatot nyertünk és a terv, hogy az északi szárny burkolatát kicseréljük. Szeretnénk, hogy ott rendezvények kerüljenek megtartásra.

Kovacsik Tamás: Akkor vagy az udvaron vagy a déli szárnyon lehet árulni.

Simon Tamás: Alapokban látok pontosítást igénylő dolgot. Élelmiszer a fő termék. Valahogy beletenném, hogy friss és hazai állat- és növény alapú termékek. Eldöntendő, árusítók köre is nagyon nyitott.

Sápi Kati: Például kosarakat is árulnak.

Simon Tamás: Javaslom kizárni a konyhai eszközöket.

Sápi Katalin: Volt cserépedény is, azt miért ne árulhatnák?

Simon Tamás: Akkor a viszonteladókat javaslom kizárni, vagy viszonteladók csak bioterméket, annak van többletértéke.

Kovacsik Tamás: Ki fogja ellenőrizni?

Simon Tamás: Biotermékek tanúsítvánnyal rendelkeznek.

Csécsi Terézia: Ez mi lesz? Szabályzat? Ez felülírja a kormányrendeletet?

Sápi Katalin: Nem a kormányrendelet írja elő, hogy kell egy ilyen működési rendet készítenünk.

Csécsi Terézia: Mi nem láttuk még ezt. A kormányrendelet pontosan meghatározza a működést.

Sápi Katalin: A kormányrendelet előírja a működési rendet.

Csécsi Terézia: Aki ezt készítette nincs tisztában a termelői piac fogalmával. A kormányrendeletet kell figyelembe vennünk, vagy ezt a működési rendet?

Sápi Katalin: Mindkettőt.

Csécsi Terézia: Ha ez ellentétes, akkor a működési rendet vesszük figyelembe.

Sápi Katalin: Olvassák el és akkor következő ülésen javaslatot lehet tenni. A kormányrendeletre kell igazodni, de kell egy ilyen szabályzat, hogy az árusoknak össze kell szedni a szemetet, nem mehetnek be autóval. Ezeket nem szabályozza a kormányrendelet. A kormányrendelet azt szabályozza, hogyan lehet kiadni az engedélyt. A kettő együttesen adja meg az engedélyezést, a termelői piac szabályzatát.

Balogh György: Értem mit szeretne mondani a hölgy. Meg kell nézni, hogy terméket enged-e kizárni a rendelet.

Csányi József: Még csak két alkalommal volt nyitva. Mindig ugyanazok árulnak?

Sápi Katalin: Van egy melléklet, amit ki kell tölteni, hogy ki mit árul.

Csécsi Terézia: Olyan nem érkezik, aki előzetesen nem jelezte, hogy árulni fog. Olyan nincs, hogy valaki csak úgy beállít a piacra árulni.

Kovacsik Tamás: Most elfogadjuk, mert a működéshez kell, hogy legyen elfogadott működési rend és később, benyújtják a változtatási kérésüket, akkor újra megtárgyaljuk és módosítjuk, amit szükséges, de szabályzatnak lenni kell.

Balogh György: Javaslom, készüljön egy olyan melléklet, ami jelöli a közös használatú helyeket, menekülési útvonalat, árusításra kijelölt helyeket, szeméttárolót stb.

Sápi Katalin: Rendben.

Simon Tamás: Felettes törvényt meg kell nézni, én a viszonteladókat kizárnám továbbra is.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

53/2019. (IX.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzata Városfejlesztési Bizottsága az alábbi módosításokkal elfogadja a Gödi Termelői Piac Működési rendjét és mellékleteit.

- **4.4. Üzemeltető az árusítási idő előtt egy órával a piac nyitásáról, illetve az árusítás után egy órával a piac zárásáról gondoskodik.**
- **4.7. Az üzemeltető gondoskodik a piac területén ivóvíz, a vízvételi helyek és a kézmosás biztosításáról, illetve megfelelő illemhelyről és annak fenntartásáról.**
- **10.2. Üzemeltető köteles 48 órán belül elszállítani az összegyűjtött hulladékot.**
- **6.1. A piac területén kizárólag csak kézi kocsival (kulival) végezhetnek árufeltöltést vagy áruszállítást.**
- **6.3 A Göd Kincsem park 2. számú ingatlan területére gépjárművel behajtani tilos.**
- **2. kiegészítés: Árusítás helye: Kincsem Udvarház déli szárnyában, illetve az udvaron történhet.**
- **1. pont A helyi termelői piac jogszabályi meghatározása: 2005. évi CLXIV. törvény 2.§ 5a) olyan piac, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében vagy Budapesten fekvő piac esetébe az ország területén bárhol működő gazdaságból származó mezőgazdasági-, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti.**
- **A működési rend mellékletét képezze az épület alaprajza, mely bemutatja a piac működése során használható helyiségeket.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

4.) Egyebek I. - „Ötletpályázat az egykori golfpálya területének lehetséges használatára” eredményhirdetés határidejének módosítása

Kovacsik Tamás: Az ötletpályázat eredményhirdetésének a határidejét módosítanunk kell. 19 pályázat érkezett, de több embernek végig kell olvasni és terjedelmes pályázatok érkeztek. Október 1-én lesz döntés és az október 3-i ülésen lenne eredményhirdetés.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

54/2019. (IX.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy az „Ötletpályázat az egykori golfpálya területének lehetséges használatára” beérkezett pályaművek elbírálásának határidejét az alábbi szerint módosítja.

Eredményhirdetés új időpontja: 2019. október 3.

Felkéri az ötletpályázat bírálatában résztvevőket – dr. Pintér György alpolgármestert, Bertáné Tarjányi Judit főépítészt, Jakab Júlia környezetvédelmi előadót, Hubay Nóra kert- és tájépítő egyetemi docenst – írásban adják le bírálataikat 2019. október 1. napjáig a beérkezett pályaművekre Kovacsik Tamás Városfejlesztési Bizottság elnökének, hogy az október 3-i ülésen a Városfejlesztési Bizottság eredményt hirdethessen.

Határidő: 2019. október 1.

Felelős: Kovacsik Tamás

Egyebek II. - A „Gróf Széchenyi Ödön projekt” megnevezésű operatív program kivitelezése

Kovacsik Tamás: A Széchenyi Ödön park névadójához méltón szeretnénk kialakítani, ehhez elkülönítenénk pénzt. Kérem, támogassátok, hogy rendelkezésre álljon forrás.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

55/2019. (IX.18.) VFB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását.

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Gróf Széchenyi Ödön projekt” megnevezésű operatív program kivitelezését elvégzi és ehhez 3.000.000 Forint (Hárommillió) forrást biztosít.

**Forrás: 2019. évi költségvetés „feladattal nem terhelt működési tartalék”
Határidő: azonnal
Felelős: Markó József polgármester
Kovacsik Tamás VFB elnök**

Kovacsik Tamás VFB elnök megköszöni mindenki munkáját és az ülést bezárja.

K. m. f.

Csányi József
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Kovacsik Tamás
VFB elnök