

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2011. március 16-i soron következő ülésén**, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (Nincs jelen: Lenkei György és Csányi József tagok)

Kovacsik Tamás üdvözlöi a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 5 tag jelen van. Lenkei György tag jelezte távolmaradását.

Ismerteti a meghívóban szereplő és az ülés előtt kiosztott anyagokat. Kéri, hogy jelezzék megjelentek, amennyiben az Egyebek napirend alatt új témát vetnének fel.

Szabó Csaba: Adótoronnyal kapcsolatban kér szót az Egyebek napirendben.

Kenessey Zoltán: Az Egyebek napirendben az Ilka patakkal, a Fácán Óvodával és a felsőgödi állomás lépcsőjével kapcsolatban szeretne felszólalni.

Napirendi pontok:

1. **Tulajdonosi hozzájárulás – Távközlési (optikai) kábel fektetéséhez**
Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. Ov. (1-3. oldal)
2. **„A települési szilárd hulladék ártalmatlanítási közszolgáltatás ellátásáról szóló 36/2002.(XII.30.) sz. Ök rendelet módosítása**
Előterjesztő: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi előadó (4-5. oldal)
3. **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról**
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök (6-25. oldal)
4. **Fakivágási kérelmek**
Előterjesztő: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi előadó (26. oldal)
4. **Egyebek:**
 - Szabó Csaba: adótorony létesítéséről információ kérés
 - Kenessey Zoltán: Ilka patak, Fácán Óvoda

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont: „A települési szilárd hulladék ártalmatlanítási közszolgáltatás ellátásáról szóló 36/2002.(XII.30.) sz. Ök rendelet módosítása

dr. Hetényi Tamás: Az önkormányzat 2011. évi költségvetésében már az előterjesztésben szereplő díjakkal tervezett. Már decemberben kellett volna tárgyalni az anyagot, de az árak kialakítása miatt nem lehetett előbb betérjeszteni a bizottság elé. Az árak pontosan jelölve vannak a rendelet-tervezet mellékletében. Az üdülőként használt ingatlanoknál maradt a régi

ár, melyet sokan kifogásoltak. A rendelet szigorítása szükséges volt a közületi üzletek tekintetében, ahol nem a megfelelő szeméttároló méretet választották. Jelentős probléma volt a díjhátralék kezelése, melyet a Településcsúcs Szervezet egyeztetett az Adó Osztállyal. Ezzel kapcsolatosan megoldást javasolnak a rendeletben, vagyis a negyedéves díj bevezetését, mely a lakosság számára könnyítést jelenthet. A negyedéves díjat nem előre kell majd fizetni, mint az eddigi félévre meghatározott díjat, hanem utólag számlázzák, segítve ezzel a fizetési készséget. A fizetési határidő is módosult. Sok problémát okoz a közterületen összeszedett falevél elszállítása. Ennek a térítés nélküli elszállítása megoldható az ingyenes zsákokba történő gyűjtéssel. A területi képviselőknek lenne ez a zsák kiosztva. Ez egy méltányos dolog. Két őszi és két tavaszi ingyenes szállítási napot terveznek. A füre ezt nem vonatkoztatja, az utcafront rendbentartása benne van a helyi rendeletben

Kovacsik Tamás: Az ingyenes közterületi elszállításról a következő ülésre írásbeli anyagot kér. Ezt a javaslatot tudnánk a testület elé terjeszteni.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Nem javasolja ezt rendeletben szabályozni.

Kovacsik Tamás: Testületi határozat elegendő véleménye szerint.

Szabó Csaba: A közterülettel kapcsolatban elmondja, hogy a Vasút utcában van probléma, ott több ingatlantulajdonos közterületet tart rendben.

Dr. Hetényi Tamás: Ezt egyénileg kell kezelni.

Szabó Csaba: Ezt véleménye szerint pedig ki kell kötni, hogy mi az, amit köteles rendben tartani az ingatlantulajdonos és mi az, amit nem köteles, de mégis rendben tart.

Dr. Hetényi Tamás: A temető mellett működő zöldhulladék lerakót meg kellett szüntetni a környékbeli lakosság többszöri kérésére. A gyűjtést a Samsung közelében tervezik, oda lehet kivinni majd ingyenesen a zöldhulladékot. Folyamatban van az engedélyek megkérése.

Wassné Jakab Júlia: Ez egy jó lehetőség lenne a lakosságnak. A rendeletmódosítás melléklete tartalmazza az új árakat.

Kovacsik Tamás: Javasolja, hogy a lakosság részére küldjenek tájékoztatót is a csekk kiküldésével egyidejűleg.

Kenessey Zoltán: A 70 éven felüliek kapnak-e kedvezményt? Nem látja ebben a rendeletben. Melyik kategóriába tartoznak Ők? Meg kellene határozni, vagy megindokolni.

Dr. Hetényi Tamás: A 70 év feletieknek az a kedvezmény, hogy kis szeméttároló után fizetnek. Az előzőeket kiegészítve elmondja, hogy az új rendeletben a kötelező éves egyszeri lomtalanítás szerepel.

Wassné Jakab Júlia: Ez idén a márc. 28.-ával kezdődő héten lesz.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Nem jelent meg a szelektív hulladék gyűjtésére vonatkozó kedvezmény. Ez nem szerepel a tervezetben? Sokan szelektíven gyűjtenek, alig van szemetük a szelektíven gyűjtőknek. Enélkül nem tudja támogatni a rendelet-tervezet elfogadását.

Wassné Jakab Júlia: 2011. július 01-től az állami támogatások rendszere megváltozik. A termékdíjak viselését megváltoztatják. Több tényezőtől függ majd a kedvezmények kialakítása.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Ezt nem tudja elfogadni.

Dr. Hetényi Tamás: A kommunális szemét mérésel történő elszállításával is foglalkoztak.

Kovács László: Van olyan ingatlan, ahol nem laknak tartósan, ott lehet valamilyen kedvezmény kérni?

Dr. Hetényi Tamás: Ha az illető leadja a matricát és nem veszi igénybe a szemétszállítást, akkor szüneteltethető 8 hónapig.

Kovacsik Tamás: A kommunális hulladéknál a zsák ára a tervek szerint 280,-Ft volt, a tervezetben nem ez szerepel.

Wassné Jakab Júlia: Mind a két kategóriában ugyanannyi az ár, javítani fogja. A konténerek díjainál az utolsó tétel nem 1 m³, hanem 10 m³.

Kovacsik Tamás: Elmondja a határozati javaslatot a bizottság által tett kiegészítésekkel, majd felkéri a tagokat a szavásra.

A bizottság tagjai 4 „igen” 1 „nem” szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

35/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A települési szilárd hulladék ártalmatlanítási közszolgáltatás ellátásáról szóló 36/2002.(XII.30.) sz. Ök rendeletének módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy:

a mellékletben:

- **a „kommunális hulladék zsák darabja 280,-Ft /20 kg-os zsákra**
- **Konténerek díjai (ÁFA-val együtt) a 44.725,-Ft-os összegnél 10 m³-re változzon.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József jegyző

2. napirendi pont: Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Kovacsik Tamás: Módosítás történt az eredetihez képes, mivel korábban két bizottság volt, vagyis Városfejlesztési Bizottság és Környezetvédelmi Bizottság, most összevont bizottság lett.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

36/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szinay József jegyző

3. napirendi pont: *Fakivágási kérelmek*

Kovacsik Tamás: A fakivágási kérelmeket részletesen tartalmazza az előterjesztés, kéri a hozzászólásokat.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: A 4-es számmal jelölt kérelemnél jelzi, hogy nem Ózse János beruházási ügyintéző illetékes a fakivágási ügyekben. Az 1 számmal jelölt kérelemmel kapcsolatban elmondja, hogy vérszilva tájidegen nem javasolja az ültetését, de ha már megvették, akkor nincs mit tenni.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

37/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága Czibulka Lászlóné (Göd, Ady E. út 44.) sz. alatti lakos kérelmére - *pótlási kötelezettség mellett - engedélyezi a 2 db akácfa kivágását.*

Határidő: azonnal

Felelős: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi ea.

38/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy **határozott, hogy** Vincze Lajos Göd, Mihácsi Gy u. 12. sz. alatti lakos **kérelmének nem ad helyt, mivel az ingatlan előtt található japánakác nem balesetveszélyes, visszavágatására nincs anyagi lehetőség.**

Határidő: azonnal

Felelős: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi ea.

39/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága Selmeczy Pálné Göd József Atilla u. 28. sz. alatti lakos kérelmére - *pótlási kötelezettség mellett - engedélyezi a 3 db üveg akácfa kivágását.*

Határidő: azonnal

Felelős: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi ea.

40/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága Megyeriné Orbán Katalin Göd Nemeskéri út 44. sz. alatti lakos kérelmére - *pótlási kötelezettség mellett - engedélyezi az 1 db eperfa kivágását.*

Határidő: azonnal

Felelős: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi ea.

Wassné Jakab Júlia: Egy hatósági ügyről tájékoztatja a bizottságot. Bócsa mellett, a Nemeskéri temetőhöz közel, engedély nélkül működő kutyaiskoláról mutat fényképeket.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Ez egy szaporító telep valószínűleg. Nem megfelelő tartási körülmények vannak, a hatósági ügy indokolt.

Kovacsik Tamás: Köszöni a tájékoztatást.

4. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás – Távközlési (optikai) kábel fektetéséhez

Popele Julianna: Korábbi ülésen már tárgyaltunk optikai kábelfektetést a Rómaiak útján. Ez egy újabb kérelem. A helyszínrajz mellékelve van az anyagban. A vastagon szedett jelzéssel javasolták a nyomvonalat. A kábel már le van fektetve a szaggatott vonallal jelölt részen. Itt a meglévő csatornába vezetik a kábelt. Ismerteti a nyomvonalat. PEKJB ülésen már tárgyalták, kártalanítási összeget az önkormányzat 1.045 eFt-ot állapított meg a bontási munkákért.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Amennyiben fás szárú növényeket vágunk ki, úgy ezek pótlását kérjük. Javasolja ezt betenni.

Popele Julianna: Ezen a nyomvonalon nincs ilyen, a járdánál húzódik a nyomvonal. A testületi ülésen módosították, ezért ez az egy mondat kikerült az előterjesztésből.

Popele Julianna: Akkor ezt a tulajdonosi hozzájárulásnál kell meghatározni, nem a határozatban.

Bertáné Tarjányi Judit: Felolvassa a fás szárú növények védelméről szóló Kormány rendelet 8. §. (3). bekezdését.

Kovacsik Tamás: Javasolja ezzel kiegészíteni az előterjesztést.

Popele Julianna: Elmondja a határozati javaslatot.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

41/2011.(III.16.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja Képviselő-testületnek a tulajdonosi hozzájárulás megadását a

Magyar Telekom Nyrt. részére, a Göd, Város területén található MAVIR Zrt. hrsz.: 8061 ingatlanon üzemelő állomás kétirányú optikai ellátása az „ Összekötő út (6869 hrsz.) – Bekötő út (6862/3 hrsz.) – Termálfürdő körút (6801/22 hrsz.) – 21107 sz. út (021 hrsz.) – MAVIR Zrt. területe (8061 hrsz), valamint az Összekötő út (6862/2 hrsz.) - Bekötő út (6862/3 hrsz.) – Erzsébet Liget utca (6862/5) hrsz.) - Termálfürdő körút (6801/22 hrsz.) - 21107 sz. út (021 hrsz.) - MAVIR Zrt. területe (8061 hrsz). nyomvonalakon, aléptítmény és földalatti kábelhálózat építéséhez.

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulás megadásakor rögzítésre kerüljön a „A fás szárú növények védelméről szóló, 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet 8. §. (3) bekezdése, mely szerint: „ Amennyiben a közműfektetés a fás szárú növény megtartásával nem valósítható meg, a jegyző a kivitelezőt a fás szárú növény pótlására kötelezi.”

Határidő: azonnal

Felelős: Beruházási Osztály

5. napirendi pont: *Egyebek:*

- Szabó Csaba: Adótorony kérdése felmerült a közmeghallgatáson. A korlátozott vétellel kapcsolatban a főépítésszt kérdezi.

Bertáné Tarjányi Judit: A Gödi Körképben hosszú cikk jelent meg erről. Adótorony elhelyezésére elsőként a felsőgödi focipálya volt megjelölve, de ide nem került, később a Pólus Palace közelében kérték az elhelyezést, de itt sem sikerült lakossági tiltakozás miatt. Később a kenyérgyárnál javasolták, aztán a Jácint utcai temető közelében szerettek volna tornyot létesíteni. Véleménye szerint, ha a Pólus Palace Hotel csődhelyzete rendeződik, akkor vagy ezen a területen, vagy a Sződligethez közeli Jácint utcai temető mögötti részen lehetséges az oszlop felállítása.

- Kenessey Zoltán: Szódi utcánál, Család utcánál a telkeket elárasztotta a víz. A csövek eldugultak az Ilka patak nem tudta elnyelni a vizet, ezért alakult ki ez a helyzet. Az önkormányzat 23 év alatt nem tudta megoldani ezt a problémát, hogy a magánterületekre bejutva a csöveket kitisztítsák. Három terv készült az Ilka patakra, de mégsem történt meg a tisztítás. A terv elkészült, de a megvalósítás elmaradt. Elmondja, hogy beszámolt erről a problémáról Dr. Túri Kovács Bélának, aki a segítségét felajánlotta a jogi témák rendezésében.

Szabó Csaba tag kiment.

- Kenessey Zoltán: Fácán óvoda építésével kapcsolatban elmondja, hogy jelenleg a játszótér helyén tenispályák vannak. A tenispályákat át kellene helyezni valahová, pld. a felsőgödi sportpályára, akkor legalább ez a terület is rendeződne, mosdókat lehetne építeni, a gyermekek tisztálkodását biztosítva.
A másik nagyon fontos problémát említi, mely a felsőgödi állomás erősen megkopott, letöredezett lépcsői. A balesetveszély elhárítása érdekében kéri, hogy a bizottság intézkedjen.

Bertáné Tarjányi Judit: A tenispályák elhelyezésével kapcsolatban a felsőgödi focipályát nem javasolja, de a termálstrand területén a volt parkoló megfelelő terület lehetne a tenispályák kialakítására.

Popele Julianna: A felsőgödi állomás lépcsőivel kapcsolatban elmondja, hogy a MÁV –nak már a sokadik levelet írták a múlt héten. Eddig nem érkezett válasz. A tenispályának nem javasolja a strand parkolót. Az alsőgödi focipályán is ki lehetne alakítani a pályákat.

Kovacsik Tamás: Jövőre lejár a tenispálya bérleti szerződése.

Szabó Csaba tag visszajött.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az Ilka patak ügyében folyik jogi eljárás, volt bejárás is, minden lakó kapott felszólítást, hogy az önkormányzatnak a helyszínrre történő bejutást biztosítsa.

Popele Julianna: Minden magántulajdonostól tulajdonosi hozzájárulást kellett kérni, volt ahol sikerül megszerezni, de van ahol a bíróságnak kell ezt peres úton beszerezni. A tervezett beruházás csak az engedélyek birtokában történhet meg. Az ügy folyamatban van.

Kenessey Zoltán: Tudomása van arról, hogy a Szódi utca sarkán egy tulajdonos tavat alakított ki a telkén.

Popele Julianna: A hatósági felszólítás itt megtörtént, tudomása szerint megszüntette a tavat az ingatlantulajdonos.

Kenessey Zoltán: Három napja jártak a helyszínen, akkor még nem szüntették meg a tavat.

Kovacsik Tamás: Felkéri a Beruházási Osztályt a helyszíni szemlére.
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Szokolainé Obermayer Éva
Jegyzőkönyvvezető

Kovacsik Tamás
VKB elnök