

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2011. április 26-i rendkívüli ülésén**, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (Nincs jelen: Nagy Károly, Balogh György, Szabó Csaba)

Kovacsik Tamás üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 4 tag jelen van.

Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Ezt követően a bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Dunakeszi Településszerkezeti Terv módosítása

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

2. Sződ-Göd közigazgatási határrendezés

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

3. Dunai Gyöngysor projekt

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

4. BME Németh Endre mérőtelep helyzete

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

5. Szakáts-kert – Horgászto állapota

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

6. Alkalmi termelői piac létrehozása Alsógödön

Előterjesztő: Hlavács Judit képviselő

7. László László panasz ügye

Előterjesztő: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi ea

8. Közterületi fakivágási kérelem

Előterjesztő: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi ea

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont: Dunakeszi Településszerkezeti Terv módosítása

Bertáné Tarjányi Judit: Korábbi bizottsági ülésen tárgyalta a bizottság, amikor a palackozó üzem közvetlenül a közigazgatási határra akart települni. Nem ez miatt van a jelenlegi TSZT módosítás. Jelen módosítás a 2-es és M2 utakat összekötő elkerülő út helyét pontosítja.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

59/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja Dunakeszi város „2/a gyorsforgalmi út bővítésére vonatkozó Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési szabályzatának” eseti módosítását.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

Szabó Csaba tag megérkezett.

2. napirendi pont: Sződ-Göd Közigazgatási határrendezés

Bertáné Tarjányi Judit: A Sződ-neveleki földkimérést elmérték. A neveleki telkeket megosztották és Szabó József 06/19. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa jelezte, hogy az ingatlana utcának lett minősítve. Az ingatlantulajdonos felajánlotta a környékbelieknek, hogy ezt a területet vegyék meg. A magánútra elkészült a megosztási vázrajz. Ekkor derült ki, hogy a Sződ-neveleki közigazgatási határvonal nem megfelelő helyen van. Ezt a helyzetet a földhivatal úgy kívánja rendezni, hogy a kb. 2000 m²-es területtel Göd területét csökkenti. A terület birtokába nem kerültek tehát a magántulajdonosok. Szabó József tulajdonost mindenképp kár éri, de Göd város önkormányzatát nem. Javasolja, hogy Szabó József ingatlantulajdonosnak jogi segítséget nyújtson az önkormányzat.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

60/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, és a jegyzőt, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala, Dunakeszi Körzeti Földhivatalának 142/2010. ügyiratszámú és 2011. 04. 07-i keltezésű határozatát, mely a 06/19. hrsz-ú földrészlet ingatlan-nyilvántartási területét és térképi határvonalának kiigazításának elrendeléséről szól - fellebbezés nélkül vegye tudomásul.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. április 27.

Lenkei György tag kiment.

3. napirendi pont: Dunai Gyöngysor projekt

Bertáné Tarjányi Judit: Magyar Település-, és Területfejlesztők Szövetsége a Duna-Stratégiához kapcsolódóan projekteket tervez. Három témában indul a tervezés, ami kapcsolódik a Széchenyi Tervhez. A későbbiekben indul a Dunamenti Örvárak, ezután a Dunamenti legendák projekt.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

61/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Dunai Gyöngysor projekthez, Göd város nevezetességeivel (Duna-part, termálfürdő, a Nemeskéri Kúria, stb), az Órvárakhoz a Római erőddel és a Földvárral, a Dunamenti Legendákhoz a római kori történelmi eseményekkel, a Kincsemmel, illetve a XX. századi értelmiségi találkahellyel (Wigner Jenő, Huzella Tivadar, Arany László, Németh László, Latabár család, stb) való csatlakozást.

Felelős: polgármester, főépítész
Határidő: azonnal

Lenkei György tag visszajött.

4. napirendi pont: BME Németh Endre mérőtelep helyzete

Lenkei György: Mi lenne, ha a hajók számát limitálnánk. Ekkor már ellenőrizhető lenne a darabszám is és be lehetne azonosítani.

Kovacsik Tamás: A betérjesztett lista leadása óta 1 plusz hajótárolási kérelem érkezett.

Lenkei György tag kiment.

Zombory László (gödi lakos) : Javasolja az engedélyek visszavonását. Maximálisan fel van háborodva a kialakult állapot miatt, mivel dr. Fekete Úr többször megígérte, hogy kézi hajtású hajókkal szállnak csak vízre. Ő viszont csak motorcsónakokat lát az ígéret ellenére. A hallgatók a mérőtelepet azelőtt kézi hajtású hajókkal közelítették meg. Véleménye szerint a használók visszaéltek a helyzettel.

Bertáné Tarjányi Judit: A kikötőre kaput is felszereltek, de ez mindig tárva nyitva volt.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Tavaly javasolta, hogy az önkormányzat a saját kerítését újítsa fel.

Kovacsik Tamás: A kerítés és a sétány közötti részen, a jövő héten új fákat ültetnek. A járda és a kerítés közti részt a használó rendbe teszi. Két lehetőség van, vagy ad engedélyt a bizottság, vagy nem, köztes megoldás nincs.

Zombory László: Ez egy mérőtelep, korábban is ez volt a rendeltetése. Csak egy tulajdonos gödi, a többiek nem. Az engedélyt vissza kell vonni, véleménye szerint. A hajók kikötésére igénybe vehetik a sződligeti vagy a dunakeszi kikötőket. Zajsztintmérést végzett, és megállapította, hogy ez jóval meghaladta a megengedett határértéket.

Bertáné Tarjányi Judit: A forrásfoglalás 10 évnél régebbi, a forrás önkormányzati területen van, de a BME területén megy át. A folyást zavarni, megváltoztatni, csak engedély birtokában lehet. A WC épületnél a vízvezetést felül kell vizsgálni.

Zombory László: Lakossági aláírásgyűjtés volt, 600-nál több aláírás van, mely az önkormányzatnál le van adva.

Kovacsik Tamás: Az aláírásokról szóló dokumentumokat és egy komplett, teljes előterjesztést kér a bizottság elé.

Határozat: megbízzuk a főépítészt és a jegyzőt a teljes anyag elkészítésére – 5 igen.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

62/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a jegyzőt és a főépítészt, hogy a BME mérőtelep helyzetével kapcsolatosan készítsen komplett előterjesztést, melyhez csatolják a lakossági aláírásokat tartalmazó listát.

Határidő: következő bizottsági ülés

Felelős: Főépítész, Jegyző

Bertáné Tarjányi Judit: Tájékoztatja a jelenlévőket a Szakáts kerti horgásztóról, miszerint a felső tóról leengedték a vizet és a zsilip is eltűnt.

Kovacsik Tamás: A Gödi Horgász Egyesület felajánlotta a tóban lévő halállományt, a több mint 2 mFt-os tartozásuk fejében.

Bertáné Tarjányi Judit: A lehalászás engedélyköteles.

Szabó Csaba: PEKJB ülésen szó volt erről.

Sipos Richárd: A PEKJB ülésen valóban tárgyalták, az új bérlő felajánlotta, hogy fizetne a halállományért 1 mFt-ot.

Lenkei György: Javasolja, hogy a felelősöket vonják felelősségre. Azt az információt kapta, hogy a halállomány átvételére azért kerülne sor, illetve az új bérlők azért fizetnének, hogy végre a horgászat beinduljon.

Kovacsik Tamás: A betelepítési jegyzőkönyvekből és számlákból, valamint a fogási naplókából lehetett volna a halállomány viszonylagos mértékét megállapítani, de a víz leengedésével ez már meghiúsult.

Csányi József: A területet károsította valaki, itt már személyi felelősségrevonás is történhetne. Jelenleg is árulják a horgászjegyeket.

Bertáné Tarjányi Judit: Tudomása szerint a horgász egyesület pályázott egy vegyszerre, melynek hatására az iszap kicsapódik és leülepedik. Erről a pályázatról kérhet a bizottság tájékoztatást a GHE-től.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

63/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Jegyzőt, hogy a Szakáts-kerti horgásztó természetkárosítása tárgyában tegyen feljelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök

5. napirendi pont: *Alkalmi termelői piac létrehozása Alsógödön*

Kovacsik Tamás: A piac ötletével régen foglalkozunk, a helyszínt nem találtuk eddig, ami megfelelő lett volna. Jó ötletnek tartja a piac megvalósítását.

Lenkei György: Felsőgödön is működik a termelői piac, támogatandónak tartja. Támogatandónak tartja. Korábban szó volt arról is, hogy a TESZ udvarán termelői piac létesül.

Kovacsik Tamás: Szombaton üres a hivatal udvarán a parkoló, a mellékhelyiség is biztosítható lenne.

Bertáné Tarjányi Judit: Ha a helyszín a vasút mellett lenne, akkor már 50 méteres körzetben a MÁV-tól engedélyt kell kérni.

Kovacsik Tamás: A Kossuth teret helyszínek nem javasolja a templomi rendezvények és a közlekedés, parkolás megoldhatatlansága miatt.

Szabó Csaba: A belső területeket nem javasolja. Kényelmi szempontból ott kellene piacot létesíteni, ahol az emberek leparkolhatnak és gyorsan távozhatnak.

Sipos Richard: Az állomás, mint helyszín is meggondolandó, de akár a Beck Ö. Fülöp tér is szóban jöhetne.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Érdeemes volna valamilyen felmérést végezni, hogy kik árusítanának, és hányan.

Csányi József: Nem tartja jó ötletnek a Kossuth teret. A kultúrház előtti terület javasolja inkább, esetleg a Kincsem épületénél a hátsó részen.

Lenkei György: A Kossuth teret helyszíneként semmiképp nem javasolja.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

64/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága alkalmi mezőgazdasági termelői elárusítóhely létesítését javasolja a József Atilla Művelődési Ház előtti területen, szombatonként 7 és 11 óra között. A takarításról és a helyszín rendbetétele az árusítók kötelezettsége lenne, az illemhely-használatot a JAM biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök

6. napirendi pont: László László panaszügye

Lenkei György: 2008-ban tárgyalta a bizottság az ügyet. Akkor a főépítész javaslatával nem értett egyet a bizottság. Javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a bizottság.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

65/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a korábbi 8/2011.(I.17.) sz. VKB határozatát visszavonja és felkéri az aljegyzőt birtokvédelmi eljárás lefolytatására László László 2131 Göd, Balassi Bálint u. 14. sz. alatti lakos panaszügyében.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Atilla aljegyző

7. napirendi pont: Közterületi fakivágási kérelem

Wassné Jakab Júlia: Ismerteti Bertáné Tarjányi Judit (2131 Göd, Pázmány u. 24.) sz. alatti lakos fakivágási kérelmét.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

66/2011.(IV.26.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hozzájárul Bertáné Tarjányi Judit (2131 Göd, Pázmány u. 24.) fakivágási kérelméhez, pótlási kötelezettség mellett, melynek határideje 2011. október 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Wassné Jakab Júlia környezetvédelmi előadó

Kovacsik Tamás tájékoztatja a bizottságot, hogy Nemes Krisztián PEKJB tag munkacsoport összeülését kezdeményezte. Felkéri a tagokat, hogy jelezzék, amennyiben a munkacsoportban részt kívánnak venni, 2 fő jelentkezését várják.

A bizottság a munkacsoportba Csányi József és dr. Mödlingerné Kovács Éva tagokat delegálja.

Kovacsik Tamás megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

*Szokolainé Obermayer Éva
jegyzőkönyvvezető*

*Kovacsik Tamás
VKB elnök*