

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2011. június 14-i soron következő ülésén*, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (Nincs jelen Nagy Károly – távolmaradását nem jelezte)

Kovacsik Tamás üdvözlö a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 tag jelen van.

Ismerteti a meghívóban szereplő anyagokat. Kéri, hogy jelezzék a megjelentek, amennyiben az Egyebek napirend alatt új témát vetnének fel.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülés előtt került kiosztásra a Búzaszem iskola környezetében elhelyezésre kerülő táblákról szóló előterjesztés, valamint e-mailen Rábai Zita képviselő asszony küldött két előterjesztést, az egyik a Rózsa utcánál a forgalmi tükör kihelyezése, a másik a Karajos patak vízmosási problémájáról szól. Javasolja, hogy a bizottság ezeket tárgyalja elsőként, majd a Beruházási Osztály napirendjeit, tekintettel arra, hogy a belvízi helyzet miatt helyszíni szemlére kell menniük.

Bertáné Tarjányi Judit: Információs tábla kihelyezését kérte Szigetmonostor polgármestere, kéri, hogy a bizottság tárgyalja a napirendet.

Csányi József: A közterületen kihelyezett szemétyűjtőkről szeretne témát felvetni.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Fűvészkert – bejárasi jegyzőkönyvével kapcsolatban szeretne hozzászólni az egyebek napirend alatt.

Ezt követően a bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontokat és az Egyebekben tárgyalandókat.

Napirendi pontok:

- 1. Karajos-patak – omlásveszély, Rózsa utca – forgalmi tükör elhelyezése**
Előterjesztő: Rábai Zita képviselő / Kovacsik Tamás VKB elnök
- 2. Kushe – Vécsey – Tompa M. utcák – közlekedési táblák kihelyezése**
Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. Ov.
- 3. A 71/2011.(V.16.) sz. VKB határozat módosítása (Tulajdonosi hozzájárulás – gázfogadó és nagyközép nyomású párhuzamosító gázelosztó vezeték építéséhez)**
Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. Ov.
- 4. Dunakeszi HÉSZ módosítása**
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész
- 5. 096/7. hrsz. miatti HÉSZ módosítás**
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész
- 6. Szakáts-kert hasznosítására benyújtott ajánlat**
Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész
- 7. Tulajdonosi hozzájárulás - filmforgatáshoz**
Előterjesztő: Kovacsik Tamás VKB elnök
- 8. Árajánlatok a közúti villamoshálózat zavartalan működését biztosító gallyazási munkálatokra**

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi előadó

9. Gergely Ottóné tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi előadó

10. Hutterer Béla zöldhulladék gyűjtő zsák kérelme

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi előadó

11. Egyebek:

- Bertáné Tarjányi Judit: információs tábla kihelyezése
- Csányi József: közterületen kihelyezett szemétyűjtők
- Szabó Csaba: 5. körzet belvízproblémái
- Jakab Júlia: Kopa Melinda állattartási ügye
- dr. Mödlingerné Kovács Éva: Fűvészkert helyszíni bejárás
- Kovacsik Tamás: temető rendelet

Napirendi pontok tárgyalása:

1. napirendi pont: *Karajos-patak – omlásveszély, Rózsa utca – forgalmi tükkör elhelyezése*

Kovacsik Tamás: Ez ügyben tettünk már lépéseket, a felmérések megtörténtek. Csányi József körzeti képviselő eljárta az ügyben, a Beruházási Osztály már helyszínelte. Felkérte a Beruházási Osztályvezetőt, hogy az összes, az esőzések által érintett helyszínről készítsen kimutatást és számoljon be a bizottságnak.

Popele Julianna: Múlt vasárnap kezdődött a vízprobléma, ez az Új utca, Pannónia utcánál koncentráltan jelentkezett. Kb. 6 oldalas kimutatást készített a helyszínekről, ahol segítséget nyújtottak, ahol a Tűzoltóság, Katasztrófavédelem jelen volt, vagy útlezárást kellett eszközölni. Probléma volt az Árokparti fasoron és a Pázmány u. rézsűnél is. Elsőként azokat a beavatkozásokat kell elvégezni, ahol a balesetveszély kialakult, pld. Szent Imre utca végén, Katona József utcában. A bizottsági ülés után indulnak is az újabb helyszínekre. A forgalom elől több helyen el kellett zárni az utcákat. A Rózsa – Szeder – Pázmány utcáknál, illetőleg az Árokparti fasornál nagy beavatkozásra van szükség, melyhez komolyabb előkészítő munka kell. Voltak olyan helyszínek, ahol a hiányzó járda, vagy kerítés okozta a vízproblémát. A lakók sírva hívták, hogy az udvarban állt a víz. A teljesen lebetonozott udvarok lakóinak felhívták a figyelmét, hogy ezen nem tudunk segíteni, a Tűzoltóságot kellett kihívni. A hiányos és rossz kerítésépítések is okoznak problémát, így már halmozottan.

Kovacsik Tamás: A Karajos-patak karbantartása a Göd – Vác Vízgazdálkodási Társulás feladata. Tudomása szerint folyamatban van a veszély elhárítása, a bizottságnak nem kell az ügygel foglalkozni.

Dr. Hetényi Tamás: A belvíz okozta nehézségeknél igen sok a lakossági megkeresés a TESZ-nél. A strandon van egy szivattyú, amit elhoztak a mentéshez. Véleménye szerint még egy kellene, illetve a strandon lévő motoros szivattyút is ki kellene váltani egy elektromos szivattyúval, mert az elég zajos. Ez az esőzés nem egy általános dolog, fel kell készülni, mert egyre sűrűbben fordul elő. Tudomása szerint a gátóránál 3 db benzinmotoros szivattyú van, de nem tudta a rendelkezésre bocsátani, elzárta. A víztársulattól is több segítséget várt volna, az Ő szivattyújuk is a gátóránál volt bezárva. A Közterületfelügyeletnek is jobban kellene figyelni, hogy az árkok ne legyenek szemetesek, mert ez is akadályozza a víz elfolyást, szikkasztást. Ha nagy esőzés van, akkor az átfolyók, rácsok eldugulnak. A vízelvezető árok nem szeméttároló.

Kovacsik Tamás: Kezdeményezzünk egyeztetést a társulattal és a vízügyi hatósággal egy együttműködési megállapodás létrehozása tárgyában.

Csányi József: Köszöni a Beruházási Osztály munkáját és jelenlétét, az Ő körzetében 16 esetről voltak kint. Javasolja a HÉSZ megváltoztatását a kerítés lábazatának megemelésével kapcsolatban. Az építési engedély kiadásánál figyelembe kellene ezt venni. A tavaly kiásatott árkokat a lakók visszatemetik a szeméttel együtt. A Közterületfelügyeletnek is jobban részt kellene venni az ellenőrzéseknél.

Farkas Márton (Rózsa utcai lakó): A Karajos-patak problémája nem tűr halasztást, még egy ilyen eső és a társasházakat és az aszfaltos utat elönti a víz. Ide betonsáncot kellene építeni. Szeder és Rózsa utcáknál a tükör kihelyezése szükséges. Rákóczi u. – Sport u. – Duna utcánál sáncok épültek, a lakosságnak a saját bejárata alatt ki kellett volna fűrni az elvezetéseket, a sáncok így nem használhatók. Kérdése, hogy mi a teendő ezen a területen? A Beruházási Osztályvezető segítségét kéri.

Popele Julianna: Rábai Zita képviselő asszony még májusban kérte, a megrendelés folyamatban van a tükörrel kapcsolatban, az árajánlatokat folyamatosan bekérik, az ügy folyamatban van, nem szükséges bizottsági döntés e tárgyban.

Kovacsik Tamás: A körzeti képviselő mindenről tájékoztatást tud adni, a folyamatban lévő dolgokról.

Szabó Csaba: Tényleg indokolt a tükör kihelyezése, korábban már tervezték, amikor az Ő körzetéhez tartozott.

Lenkei György: Visszatérve az esőzésekre, - javasolja, hogy az, aki a szivattyúkat elzárta feleljen a tetteért, valamiféle retorziót kell alkalmazni, a belvíz esetén és ekkora baj esetén nem lehet elzárni a szivattyúkat.

Bertáné Tarjányi Judit: Az eső nagy mennyiségben jelentkezik, a Rábai Zita képviselő asszony által küldött kép, akár a Pázmány utcában is készülhetett volna. Született egy bizottsági határozat korábban a Pázmány utcára, de eltérő árajánlatot talált erre vonatkozóan. A lakosságnak a saját telkén el kell kezdeni a szikkasztást. A használatba vételi eljárásor lehetne a csapadékvíz elvezetést ellenőrizni, ha ez nincs megfelelően kialakítva, akkor nem kaphatna használatbavételi engedélyt az igénylő. Eddig ezek a kérdések nem voltak vizsgálva. A gátórral kapcsolatban elmondja, hogy egy konténert is kihelyezett, aminek az ellenőrzését javasolja. Elmondja még, hogy a Pázmány Péter utcában a rézsű letolást nem tartja megfelelő műszaki megoldásnak.

Lévay Zoltán: Két árajánlat volt a Pázmány utcával kapcsolatban. A második árajánlat közel egyharmada volt az előzőnek.

Kovacsik Tamás: Ez most nem a napirend tárgya. Rábai Zita képviselő asszony előterjesztéseire elmondja, hogy az ügyek folyamatban vannak, nem igényelnek bizottsági döntést.

2. napirendi pont: *Kushe – Vécsey – Tompa Mihály utcák – közlekedési táblák kihelyezése*

Kovacsik Tamás: Nagy a forgalmi torlódás a szűk Vécsey utcában. Ezért szükséges a forgalomlassítás és az egyirányúsítás. A tervek, elképzelések lakossági fórum alapján alakultak ki. Egyelőre a táblák kihelyezéséről van szó, de a későbbiekben az út aszfaltozását is tervezzük.

Popele Julianna: A múlt héten jött meg az engedély, de még nem jogerős. A táblák kihelyezése tehát hamarosan megtörténhet.

Bertáné Tarjányi Judit: Ha elkészült a Vécsey – Kushe utcák aszfaltozása, akkor szükséges az elsőbbségadás tábla kihelyezése, ez a módosító javaslata.

Lévay Zoltán: A sebesség csökkenésével pont az a cél, hogy a baleseteket megelőzzük. A Kusché – Vécsey utcák lakóövezetben lesznek, tehát 20 km lesz a megengedett sebesség., ez a főépítész által említett problémát orvosolhatja.

Popele Julianna: A tervekben jól szerepel. A Tompa utcánál „stop” tábla van kihelyezve.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

89/2011. (VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja, a **HP Mérnöki Iroda Kft. (1036 Kolosy tér 1/B) által készített 04-2011. számú tervdokumentáció szerinti, a Kusché Ernő – Vécsey Károly- Tompa Mihály – Kossuth Lajos utcákon haladó járművek sebességcsökkentésére, a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége által kiadott, ÚT/268/0/2011. számú engedély alapján a jelzőtáblák kerüljenek kihelyezésre az útépitést megelőzően, a mellékelt helyszínrajz szerint.**

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget, bruttó 700 ezer Ft-ot a 2011. évi költségvetésben szereplő keret terhére biztosítja.

Felelős: Jegyző, Beruházási osztály

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: *A 71/2011.(V.16.) sz. VKB határozat módosítása (tulajdonosi hozzájárulás – gázfogadó és nagyközep nyomású párhuzamosító gázelosztó vezeték építéséhez)*

Popele Julianna: Korábban már volt a bizottság előtt ez a téma. Az akkori előterjesztéshez képest a kerékpárút kialakítása miatt 3 helyrajzi számmal egészült ki, ez a módosítás a határozati javaslatban.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

90/2011. (VI.14.) sz. VKB határozat

A Bizottság a 71/2011. (V.16.) sz. VKB határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tulajdonosi hozzájárulását adja a TIGÁZ – DSO Kft. részére, a „Göd, Hernád utcai gázfogadó és a 038 – 021 hrsz-ú utak közötti, nagyközép nyomású párhuzamosító gázelosztó vezeték” a 041/10 hrsz.(nem önkormányzati tulajdon) – 21107. sz. út (038 hrsz., kivett közút) – 041/2 hrsz., kivett út – 040 hrsz. kivett út – 39/210 hrsz. szántó - Nemeskéri Kiss Miklós út (038 hrsz., kivett közút) – 1828/1 hrsz., kivett közterület nyomvonalon, gázfogadó és nagyközép nyomású párhuzamosító gázelosztó vezeték építéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB

4. napirendi pont: Dunakeszi HÉSZ módosítása

Bertáné Tarjányi Judit: A módosítás a benzinkutak melletti területek újraszabályozásából adódik, a terület alapbeállításait nem változtatja, csak az elő- és hátsókertek értékét alakítják a kialakult állapothoz, e miatt új övezetet vezetnek be GKSZ 11 néven. A terület marad „gazdasági terület” besorolású. Ajánlja elfogadásra a határozati javaslatot.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

91/2011. (VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem kifogásolja Dunakeszi város Fő út - Solyom utca -5076/7hrsz út – 7708 hrsz út -09/1 hrsz országos közút által határolt terület helyi építési szabályzatának módosítását. A további eljárásban részt kíván venni.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: 096/7. hrsz. miatti HÉSZ módosítás

Bertáné Tarjányi Judit: Csomád határmenti tanya tulajdonosának kérelme miatt merült fel a módosítás lehetősége. Az ingatlantulajdonosok életkörülményeiben változás következett be, ezért meg akarják osztani a tanyát. A terület az országos ÖKO hálózat része, ahol lakóház nem építhető, 2-es mezőgazdasági övezet. Legközelebbi HÉSZ módosításakor javasolja a az ide vonatkozó változtatást, amikor a városi HÉSZ módosul. Jelenleg egy ügy miatt nem módosíthatunk Helyi Építési Szabályzatot. A HÉSZ véleményezési eljárásakor kellett volna a lakóknak ezt a problémát jelezni.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

92/2011. (VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a legközelebbi HÉSZ módosításakor Mk2 övezet bevezetését, melyben lakóépület is legyen építhető.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: folyamatos

6. napirendi pont: Szakáts-kert hasznosítására benyújtott ajánlat

Kovacsik Tamás: A Szakáts-kert egy részére van érvényes szerződésünk a Szakátskert Kft-vel. Ezt a szerződést az önkormányzat 2010-ben kötötte, nem áll szándékában felbontani a szerződést. Régebben úgy határoztunk, hogy a Szakáts-kertet több lépcsőben kívánjuk hasznosítani, a már megtörtént rossz példák miatt, a problémák elkerülése végett. Megértve a nagyberuházás szükségességét, de az ajánlatban megjelölt bérleti időt (60 év) igen hosszúnak vélem.

Szigethy Ferenc (Dodgem Club Kft. képviselőjében): A hivatkozott szerződést nem látta, tudomása szerint a halastóra vonatkozik. Ezt tudomásul véve velük együttműködve szeretnék a beruházást megvalósítani. A tóra kötött szerződést elfogadják és tudomásul veszik. A 30 + 30 év szerződési idő egy irányelv, tulajdonképpen a beruházás lelakását jelentené. Az épületet felújítanák és a romból egy működő egységet hoznának létre. A beruházás és a működtetés a számok arányában lenne ismert, ez eltérhet a 30 évből. Az ingatlan önkormányzati tulajdonban maradna, a másik 30 év egy előbérletet jelentene, de a számok változhatnak természetesen. Alapkonceptió, hogy a terület megfelelően legyen hasznosítva, hiszen ez Göd „kapuja”, oda egy megfelelően kultúrált létesítményt terveznének.

Kovacsik Tamás: Korábban a melegvízű strandnál volt probléma a bérbeadásokkal. Nem ilyen jellegű beruházást tervezne arra a területre az önkormányzat. A Szakáts-kert volt istálló épületében még mindig lakik valaki, a hasznosítás során Őt el kell helyeznünk. Több bérelőben gondolkodik az önkormányzat a terület hasznosításával kapcsolatban, azért, hogy ha bármelyikkel gond van, attól még a többi működjön.

Szigethy Ferenc: Megérti, hogy a melegvízű strandnál már volt probléma a területhasznosítással kapcsolatban korábban, de ebből nem kell általánosan kiindulni.

Dr. Mödlingerné Kovács Éva: Természetvédelmi szempontok szerint olvasta el a beadott anyagot. A Szakáts-kertre kezelési terv van érvényben. A botanikai szempontokat figyelembe kell venni, hiszen ennek a kertnek a legfőbb értéke a természetvédelmi érték. A mostani bérelőkkal a szerződés él, amit nem szeretne az önkormányzat felbontani. Később talán lehetne komplex hasznosításban gondolkodni, de most az elnök által elmondottakkal ért egyet.

Bertáné Tarjányi Judit: Az ott lakó igen problémás, már patkányok is vannak a helyszínen. A szemét nagy mennyiségben jelentkezik. Az épületből a lakót már ki kellene költöztetni.

Lenkei György: A bizottság kérje fel a Szociális Bizottságot az ott lakó problémájának megoldására, tekintettel az életveszélyes helyszínre. Korábban szabályos szerződéssel rendelkezett a nevezett személy egy másik épület bérletére.

Kovacsik Tamás: Több határozati javaslat szerepel az előterjesztésben. Ebben a formában nem támogatná az előbb elhangzottak miatt. Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak külön-külön a határozati javaslatokra.

- I. határozati javaslat:

- aki támogatja a hasznosítási szerződés megkötését: 0 fő.
- aki nem támogatja a hasznosítási szerződés megkötését: 6 fő.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

93/2011. (VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága *nem támogatja* a Dodgem Club Kft. (képviseli: Szigethy Ferenc, székhely: 1202 Budapest, Olt u. 68.) 2011. május 2-án kelt ajánlatát a Szakáts-kert hasznosítására vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Főépítész

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

94/2011. (VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Szakáts-kert területén, a kerékpárút melletti, volt marhaistállóból kialakított, életveszélyes lakóépület megszüntetését és lakhatatlanná tételét.

A bizottság felkéri a Szociális Bizottságot, hogy a nevezett épületben lakó személynek lakhatási lehetőséget biztosítson.

A bizottság javasolja pályázat kiírását a Szakáts-villa, a csónakház, és a volt marhaistálló területének akár külön, akár egyben történő hasznosítására.

Felelős: polgármester, Szociális Bizottság elnöke

Határidő: folyamatos

7. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás - filmforgatáshoz

Kovacsik Tamás: Tudomása szerint 2011. július 13-án délelőtt és július 28-án egész nap szeretnének forgatni a kérelmezők. A film az első világháború idején játszódik. A helyszín a szeszgyári lejtőnél és a kis-Duna ágnál lenne. A bérleti díj most van kialakítás alatt. Az együttműködési szerződésben kikötésre kerül minden fontos tényező.

Lenkei György: Javasolja, hogy a határozati javaslat egészüljön ki a közterülethasználattal és a garanciával, vagyis az előterjesztés szövegének utolsó két mondatát emeljük be a határozatba.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

95/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tulajdonosi hozzájárulást ad 2011. július 28-ára (+ július hóban még egy napra) az Isabelle Production Service Kft.-nek (székhely: 2724 Újlengyel, Határ u. 12.) a Feneketlen tónál lévő Sportpályán (hrs: 352/1.), valamint a 2769/3., 2769/11., 2769/15. hrsz-ú ingatlanokon filmforgatáshoz. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a forgatással kapcsolatos együttműködési megállapodást készíttesse el. Az együttműködés tartalmazza a közterülethasználati díjakat és a garanciát az esetleges, véletlen károkozás megtérítésére.

A bizottság felkéri a 3-as és 4-es körzet képviselőjét, hogy a forgatásról a lakosságot értesíteni szíveskedjenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző, Kovacsik Tamás VKB elnök

8. napirendi pont: *Árajánlatok a közúti villamoshálózat zavartalan működését biztosító gallyazási munkálatokra*

Lenkei György: Javasolja a Balassi utcát is felvenni a felsorolásba.

Lenkei György tag kiment.

Kovacsik Tamás: A szélviharok következtében a vezetékekbe nőtt gallyak több napos áramszünetet okoztak. Önkormányzati feladat a gallyazási munkák elvégzése. 2 árajánlatot kértünk be, aki az egyiket beadta azzal szerződésünk van, a másik ajánlatot tevő nem viszi el a helyszínről a levágott gallyakat, és magasabb árat is jelölt meg. A Muszkatal Tamás által adott árajánlatba vastagon szedett részt: „A gallyazás nem kertészeti céllal történik a vágások ennek megfelelőek.” – javasolja átbeszélni és törölni az árajánlatból.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

96/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megrendeli Muszkatal Tamás egyéni vállalkozótól a 2011. május 23-án kelt árajánlata szerint – a zöldhulladék elszállítását is magában foglaló – gallyazási munkálatokat, azzal a feltétellel, ha az árajánlat utolsó mondatát törlik és a munkálatokat megfelelő szakértelemmel végzik.

A bizottság felkéri dr. Mödlingerné Kovács Éva bizottsági tagot és Jakab Júlia környezetvédelmi előadót, hogy a gallyazási munkák elvégzésének ellenőrzésében vegyenek részt.

Határidő: azonnal

Felelős: Jakab Júlia környezetvédelmi előadó

9. napirendi pont: Gergely Ottóné kérelme

Kovacsik Tamás: Ismerteti az előterjesztést. A kérelmező sövényt szeretne telepíteni. A helyszíni szemlét elvégezték a hivatal dolgozói, kijelölték a területen a sövény helyét, ezt a mellékelt vázrajzon láthatjuk.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

97/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tulajdonosi hozzájárulást ad a Gergely Ottóné tulajdonos, Göd, Szent István u. 7/9 számú ingatlanának, Lánchíd utcai oldalán örökzöld sövény telepítésére, azzal a kikötéssel, hogy a sövény kizárólag a mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen kerülhet elhelyezésre.

Felelős: Jakab Júlia

Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Hutterer Béla zöldhulladék gyűjtő zsák kérelme

Kovacsik Tamás: Ismerteti a kérelmet. A képviselők bejárják a körzetüket és a lakosok igény szerint zsákokat kaphatnak az egyes közterületek gondozásával kapcsolatos zöldhulladék gyűjtésére.

Dr. Hetényi Tamás: Az ingatlan tulajdonosoknak tisztában kell lenni azzal, hogy az ingatlanuk előtti közterületet kötelesek rendben tartani a HÉSZ által meghatározott szabályok szerint. Az ezen túl menő területek gondozásáért biztosítunk zsákokat, ennek nincs akadálya, de a korrekt felmérést el kellene végezni. Javasolja, hogy nagy közterületet, ami nem az ingatlanhoz tartozik, ott valóban igényelhető legyen a zsák. Kéri a képviselőket, hogy írják le, kinek milyen közterülethez mennyi zsákokat adtak, hogy az elszállítást ennek megfelelően tudják intézni.

Csányi József: Egyetért a TESZ igazgatója által elmondottakkal. A helyszíni bejárást elvégezte. A járda és a kerítés között van kb. 25-30 cm, ahol közlekedni nem lehet. A kerti zöldhulladékot is kiviszi a közterületre komposztálni a kérelmező az innen levágott zöldhulladékkal is megtehetné ugyanezt. Véleménye szerint nem indokolt a kérelem.

Bertáné Tarjányi Judit: Országos jogszabály is szabályozza, de a helyi HÉSZ is. Az ingatlanok előtt az 1,5 méteres közterületi sávot a tulajdonos köteles rendben tartani. Ismerteti a HÉSZ 12. §. 7. és 8. bekezdését:

„12. § (7) Az ingatlan tulajdonosa köteles a homlokvonali kerítése melletti 1,5 méteres közterületi sávot akadálymentesen tartani, ezt a sávot nem törheti meg kapubejáró, lépcső,

vagy egyéb tereptárgy. A kerítés mellett ültetett növényzet nem akadályozhatja a közterület használatát, 2,5 m magasságig nem nyúlhat ki faág a közterület fölé. Ennek a sávnak a szomszédos ingatlanok előtti közterülethez és az úttesthez is akadálymentesen kell csatlakoznia.

(8) Az ingatlanok előtti vízelvezető árkok betemetése tilos. Kapubejárók céljára ingatlanonként maximum 2x4 méteres sáv vehető igénybe, oly módon, hogy a víz folyását az árok keresztmetszetét nem szűkítő átereszen kell biztosítani. „

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

98/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tájékoztatja a körzeti képviselőket, hogy a nagyobb közterületek rendbentartásából eredő zöldhulladék összegyűjtésére – korlátozott számban - zsákot igényelhetnek a Településellátó Szervezettől abban az esetben, ha írásban leadják a helyszín pontos megjelölését.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök, dr. Hetényi Tamás TESZ igazgató

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

99/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elutasítja Hutterer Béla (2131 Göd, Szegfű utca 15.) sz. alatti lakos ingyenes zöldhulladék gyűjtő zsák igénylési kérelmét.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök

11. napirendi pont: Egyebek:

- **Információs tábla**

Bertáné Tarjányi Judit: Szigetmonostor polgármestere megkeresését tolmácsolja a bizottságnak, miszerint egy fából készült információs táblát szeretnének kihelyezni alsógödön a hajóátkelő közelében. Felajánlotta, hogy cserében ők is kihelyeznének ilyen információs táblát Gödről.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

100/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hozzájárulását adja ahhoz, hogy Szigetmonostorról információs táblát helyezzenek el az alsógödi 525 hrsz-ú területen. A bizottság felkéri a főépítészt, hogy a kihelyezéssel

kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye és Szigetmonostoron hasonló információs táblát helyeztessen ki Gödről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovacsik Tamás VKB elnök, Bertáné Tarjányi Judit főépítész

- ***Közterületeken kihelyezett szeméthyűjtők***

Csányi József: A közterületen kihelyezett edények ritkán vannak kiürítve. A közterület-felügyelők feladata lenne, hogy ezt ellenőrizzék és felhívják az üzlet tulajdonosok figyelmét.

Dr. Hetényi Tamás: A kihelyezett gyűjtőkben a szemétmennyiség megnőtt. A lakosság használja ezeket a kommunális hulladék elhelyezésére. A legnagyobb részében viszont zsákot helyez el a lakosság, holott az ilyen helyeket egy-egy üveg, papír, stb. szemét elhelyezésére szolgáló szeméttároló van kihelyezve. Az ürítési rendszert kidolgozták erre vonatkozóan, így ha nem rendeltetésszerű a használat, akkor valóban 1 órán belül tele vannak ezek a szemetesek. Véleménye szerint az üzletesekkel, trafikosokkal kellene ezt tisztázni. Kommunális hulladéokra külön zsákot kaphatnának, ebbe téve a kommunális szemetet.

Csányi József: A Gödi Körképben is lehetne erről cikket írni. Vélemény szerint a vállalkozók így is sokat költenek a kommunális szemét elszállítására, esetleg a körzeti képviselők a körzetszékből támogathatnák ezt.

Kovacsik Tamás: Felül kellene vizsgálni a kihelyezett edények számát és helyének szükségességét.

Dr. Hetényi Tamás: Ezzel a javaslattal egyetért, bár az ürítést sűrűsíthetik, csak ez ne legyen generáló hatású. Ez ügyben valóban egyeztetést javasol és felülvizsgálatot.

- ***5. körzet belvízproblémái***

Szabó Csaba: Fényképfelvételeket készített körzetének belvízproblémáiról, ezeket kivetítőn bemutatja.

Lenkei György tag kiment.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

101/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Beruházási Osztályt, hogy a közútkezelő hatósággal vegye fel a kapcsolatot a Duna utca csapadékvíz szikkasztó árkaiknak kitisztítása és új árkok létrehozása tárgyában.

Határidő: azonnal

Felelős: Beruházási Osztály

- ***Kopa Melinda állattartási ügye***

Kovacsik Tamás: Ismerteti az előterjesztést. A korábbi bizottság engedélyezte a tartást, viszont a feltételeket nem teljesítették.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

102/2011.(VI.14.) sz. VKB határozat

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, a korábbi Környezetvédelmi Bizottság 96/2010. (IX. 10.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően, a szomszédok hozzájárulásának hiányában, kötelezi Kopa Melindát a 2131 Göd Kádár utca 13. C/2 alatti lakost a szarvasmarha tartás beszüntetésére, az állatok fenti címről való eltávolítására a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül.

Felelős: Jakab Júlia környezetvédelmi előadó

Határidő: azonnal

Lenkei György tag visszajött.

- ***Füvészkert helyszíni bejárás***

dr. Mödlingerné Kovács Éva: Az ELTE Biológiai Állomáson felvett helyszíni bejárásról, ami 2011. ápr. 11-én volt, még mindig nem kaptuk meg a felvett jegyzőkönyvet, pedig ezt 5 nap alatt kellett volna elkészíteni.

Kovacsik Tamás: Felkeresi a jegyzőt ez ügyben.

- ***Temető rendelet***

Kovacsik Tamás: Javasolja a temető-rendelet módosítását. A TESZ a tervezetet a jegyzőnek átadta. A következő ülésen javasolja tárgyalni a temetők sorsát és a rendelet-módosítást.

Kovacsik Tamás VKB elnök megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Szokolainé Obermayer Éva
jegyzőkönyvvezető

Kovacsik Tamás
VKB elnök