

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2015. június 17-i szoron következő ülésén, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.**

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint

Szabó Csaba megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 5 tag jelen van. Az Egyebek napirendi pontban az MDA Expressz Kft. kérelme érkezett még a bizottság elé. Felkéri a jelenlévőket, hogy jelezzék, ha az Egyebek napirendi pontban szeretnének hozzászólni.

Jakab Júlia: Javasolja a „Szakáts-kert kezelési tervének elkészítése” című, 4. számú napirendi pontot levenni, mert az árajánlat nem érkezett meg. Mivel egy konferencián kell megjelenie, ezért kéri a bizottságot, hogy a 3. és 5. napirendi pontot vegyék előre.

Szabó Csaba: Javaslata az elhangzottaknak megfelelően az, hogy a bizottság elsőként a 3-as, majd az 5-ös, ezt követően az 1-es napirendi pontot tárgyalja. Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak a napirendi pontokról és a sorrendiségre tett javaslatról.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják a sorrendre tett módosítási javaslatot, és döntenek az alábbi napirendi pontok tárgyalásáról.

### NAPIRENDI PONTOK:

#### **1.) Illegális Hulladéklerakások megelőzése**

Előterjesztő: Szabó Csaba VKB elnök / Jakab Júlia kv. ügyintéző

#### **2.) Zöldfelületi kérelmek**

Előterjesztő: Szabó Csaba VKB elnök /Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

#### **3.) Összhangigazolási eljárás megkezdése (Településszerkezeti Terv)**

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit

#### **4.) A közterületek elnevezésével, megjelölésével, az utcanév- és emléktáblákkal, valamint a házzámozással kapcsolatos szabályokról szóló 17/2014.(VII.08.) sz. Ök rendelet módosítása**

Előterjesztő: Szabó Csaba VKB elnök / Sági Katalin ép. ügyintéző

#### **5.) Egyebek**

**-MDA Expressz Kft. kérelme mozgóboltból történő árusításra közterületen**

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző / Gergely Márta közterület-felügyeleti ügyintéző

### 1. napirendi pont: **Illegális hulladék lerakások megelőzése**

Jakab Júlia: A polgárőrség vezetőjével készítettek egy anyagot az akció csoport felállításával kapcsolatos költségekről. Az üzemanyag költségeket kissé magasnak tartotta, bár négy autóval órákon át végzik a munkát, ezért inkább a 4 alkalmat javasolta. Szeptemberben új előterjesztést készít a Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsághoz a további ellenőrzések tekintetében és a források igénylésére. Javasolja, hogy a határozati javaslatban a 353.900,-Ft-ot egészítse ki a bizottság 360.000,-Ft-ra, mert akkor az ellenőrzéshez szükséges védőitalnak is lesz pénzügyi fedezete.

Szabó Csaba: Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosított határozati javaslatról.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **64/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Göd Városi Polgárőrség vezetőjét Szeri Mihályt, hogy a benyújtott javaslata alapján az illegális hulladék lerakás megelőzésére akciócsoportot hozzon létre, melynek felállításához és működtetéséhez a bizottság saját pénzügyi keretéből 360.000,-Ft-ot biztosít.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: VKB 2015. évi pénzügyi kerete**

Szász-Vadász Endre: A fényképezőgépeket nem lehetne lecserélni okos telefonokra?

Jakab Júlia: Az éjszakai viszonyoknak jobban megfelel a fényképezőgép. Okos telefonjuk egyébként is van. Simon Tamás ötlete volt, hogy az okostelefonokat, ha egy típusúak lennének rá lehetne kötni az önkormányzat kataszterrendszerére. Az 1 db fényképezőgép megvásárlása véleménye szerint indokolt.

#### **2. napirendi pont: Zöldfelületi kérelmek**

- *Csorba Anikó (2131 Göd-Újtelep, Munkácsy u. 2.) kérelme*

Jakab Júlia: A képen látható, hogy a kérelmező boltjának tetejére rálóg a TOPHÁZ Speciális Otthon parkolójában álló juharfa ágai.

Bertáné Tarjányi Judit: Állami tulajdonú területen van, nincs jogosultsága az önkormányzatnak az intézkedésre, javasolja, hogy a TOPHÁZ és a bolt tulajdonosa intézzék el egymás közt.

Jakab Júlia: Fel lehet kérni a TOPHÁZ Speciális Otthon vezetőjét, hogy 2015. októberében gondoskodjon a fa megfelelő visszavágásáról, hogy a veszélyes állapotot megszüntesse.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **65/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a TOPHÁZ Speciális Otthon vezetőjét, hogy 2015. októberében az otthon parkolójában található juharfát gallyazzassa le, mert veszélyezteti a Göd-Újtelep, Munkácsy u. 2. sz. alatti bolt tetőszerkezetét.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző**

- *Puruczki Tamás (2132 Göd, Ságvári köz 7.) kérelme*

Jakab Júlia: A kérelmező a felsőgödi sportpálya és Ságvári köz kereszteződésénél lévő, félig kiszáradt fa erős gallyazását kérte a balesetveszély miatt. A képen is látható, hogy a fa fele teljesen kiszáradt, javasolja az egész fa kivágását mielőbb.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **66/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a 2132 Göd, Ságvári köz 7. sz. előtti nyárfa kivágását.**

**Határidő: 2015. július 30.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

*Balogh György bizottsági tag megérkezett.*

- *Gödi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (2132 Göd, Duna út 5.) kérelme*

Jakab Júlia: A Kft. jelezte, hogy a szemétszállító autó a Szódi utcában nagyon nehezen tud csak közlekedni a benyúló gallyak miatt. A képeken is jól látható a probléma.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **67/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a Szódi utca teherautó forgalmat akadályozó ágainak visszavágását.**

**Határidő: 2015. július 30.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

- *Legéndi Éva (2131 Göd, Rába u. 8.) kérelme*

Jakab Júlia: A Rába utcában nem csak a kérelmező ingatlana előtti cseresznyefa lóg bele az ELMŰ vezetékébe, ahogy a képeken is látható. Javasolja a vezetékbe benőtt gallyak levágását az őszi időszakban.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:  
**68/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a Rába utcai fák ELMŰ vezetékbe lógó ágainak visszavágását.**

**Határidő: 2015. október 31.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

- *Csaba Levente (2131 Göd, Rákóczi út 50/B.) kérelme*

Jakab Júlia: A volt kenyérgyár épülete előtti fűzfa állapotáról mutat képet. A kérelmező a balesetveszélyes fa kivágását kérte, mert a fa nagy része tavaly leszakadt, és az állapota idén még tovább romlott.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 6 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**69/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a 2131 Göd, Rákóczi út 50/b. sz. előtt található fűzfa kivágását.**

**Határidő: 2015. július 31.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

- *Pákozdi József (2131 Göd, Mikszáth Kálmán u. 72.) kérelme*

Jakab Júlia: A kérelmező az ingatlana előtti akácfa erőteljes visszametszését kéri. Az igény megalapozott, javasolja a fák metszése helyett a kivágást.

*Csányi József tag megérkezett.*

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 7 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**70/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a 2131 Göd, Mikszáth Kálmán u. 72. sz. előtt lévő, 3 db akácfa kivágását.**

**Határidő: 2015. július 31.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

- *Kata Kálmánné (2132 Göd, Ady E. u. 3.) kérelme*

Jakab Júlia: Az önkormányzat februárban visszavágta a képen látható madárcseresznyefát, viszont a kérelmező nincs megelégedve, sokkal erőteljesebb visszavágást kér, balesetveszélyre hivatkozással.

Szabó Csaba: A fán valószínűleg fészkelő madarak vannak, ezért javasolja az őszi visszavágás.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 7 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **71/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a 2132 Göd, Ady E. u. 3. sz. előtti madárcseresznyefa ágainak jelentős mértékű visszavágását.**

**Határidő: 2015. október 31.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

- *Kovacsik Tamás képviselő kérelme*

Jakab Júlia: A képviselő jelezte, hogy a Pesti úton, a katolikus templomtól Budapest irányában található juharfa egyik ága elszáradt és közvetlenül a járda felett lóg, ezért annak eltávolítása szükséges. Javasolja a fa kivágását.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 7 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **72/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a 2131 Göd, Pesti úti Szent István Katolikus Templom előtt található juharfa kivágását.**

**Határidő: 2015. július 31.**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök**

**Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015.**

Jakab Júlia: Bejczy Károly a felsőgödi Csónakház bérlője az Oázis Lakópark játszóterén növényeket ültetett és folyamatosan gondozza. Felajánlja, hogy a bizottság nevében megírja a köszönő levelet.

Szabó Csaba: Köszönettel veszi a felajánlást.

### 3. napirendi pont: Összhangigazolási eljárás megkezdése (Településszerkezeti Terv)

Szabó Csaba: Felkéri a főépítést, hogy ismertesse az előterjesztést.

Bertáné Tarjányi Judit: Nevelek csatlakozása is szerepel az anyagban. Erdő terület van jelölve a szántók helyén. Az erdészettel bírósági úton próbálunk egyezkedni. A Jegenye utcai helyzet megoldódni látszik. 2015. július 1-től lesz Sződnek főépítésze, akinek a véleményére mindenképp szükség van. Bemutatja Kelemen Ágnest, az Archi-Profil Építész, Tervező Bt. vezető településtervezőjét.

Kelemen Ágnes: A két települést csak együtt lehet kezelni, mindkettőnél ugyanaz a probléma, mert erdőgazdasági térségbe kerültek a mezőgazdasági helyett. Az agglomerációs tervben a klímaváltozásra hivatkozással tették ez a módosítást, de ez a két településnek válik a kárára.

Szabó Csaba: A Képviselő-testületi ülés napirendje is lesz. Kéri a tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A bizottság tagjai 7 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **73/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a városról készült**  
**”Területi (Környezeti, Társadalmi, Gazdasági) hatásvizsgálat Göd Város Településszerkezeti Terve és a Budapesti Agglomeráció területrendezési terve összhangjának megállapítására vonatkozó térségi területfelhasználási kérelem” elfogadását és az összhangigazolási eljárás mielőbbi megkezdését.**

**Határidő: 2015. július 31.**

**Felelős: Markó József polgármester, Bertáné Tarjányi Judit főépítész**

Nagy Árpád: Az előző napirendi ponthoz visszatérve észrevételezi, hogy a Nemeskéri út felé a Göd-Újtelepi elágazást megelőzően a belátás korlátozott, nagy szükség lenne az ott található növényzet gallyazására.

Szabó Csaba: Kéri, hogy egy helyszíni szemlén egyeztessen erről Jakab Júliával.

Mudri József: Az Iván – Kovács emléktáblát nem látni a gatzól, itt is szükséges lenne az intézkedés.

Csányi József: Már 10 éve kérése, hogy legyen foglalkoztatva valaki, aki folyamatosan járja a települést, és összeírja a beláthatatlan útszakaszokat, felírja, hogy hol milyen intézkedés lenne szükséges.

Sápi Katalin: A közmunkások végeznek tisztító munkákat az árkoknál, viszont nem haladnak megfelelő mértékben. Javasolná ütemterv kialakítását, és így körzetenként mindig meg lenne csinálva a szükséges közterületi feladat.

Csányi József: Javasolná, hogy a sorrendet is állítsák fel. Ő mindig a játszóterek nyírását és karbantartását tartja a legfontosabbnak nyáron. Az ellenőrzést és a szigorú büntetést az illegális személtlerakásnál jó ötletnek tartja.

Bertáné Tarjányi Judit: Minden településen szükség lenne a főépítészen kívül főmérnökre és főkertészre, ezt már többször felvetette.

**4. napirendi pont: A közterületek elnevezésével, megjelölésével, az utcanév- és emléktáblákkal, valamint a házszerűzással kapcsolatos szabályokról szóló 17/2014.(VII.08.) sz. Ök rendelet módosítása**

Sápi Katalin: A rendelet módosítás arról szól, hogy a házsűzámok változtatása során a rendeletet is több dolog miatt módosítani kell. Nem volt egyértelmű, hogy melyik ingatlan melyik közterületre legyen házsűzámozva. Az ingatlannyilvántartásban az ingatlan címek rendezésre kerülnek, mivel a bevezetett új elektronikus rendszerben egyeznie kell a postacímnek a lakcímmel, tehát minden olyan ingatlant, ahol épület található címmel kell ellátni, erre vonatkozik a második bekezdésben szereplő módosítás. Jelzi, hogy a közterületek használatáról szóló rendelet is módosításra szorul.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendelet módosításáról.

A bizottság tagjai 7 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**74/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A közterületek elnevezésével, megjelölésével, az utcanév- és emléktáblákkal, valamint a házsűzámozással kapcsolatos szabályokról szóló 17/2014.(VII.08.) sz. Ök rendelet módosítását az alábbiak szerint:**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2015. (.....) sz. rendelete a közterületek elnevezésével, megjelölésével, az utcanév- és emléktáblákkal, valamint a házsűzámozással kapcsolatos szabályokról szóló 17/2014.(VII. 08.) sz. rendelete módosításáról**

**1.§**

(1) A 3§. 3./ pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

*„.... és az adott ingatlannal határos közterületre, vagy magánútra vonatkozik.”*

(2) Az 5.§. (1) bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:

*„.... mely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.”*

(3) A 16. §. (2) bekezdés a./ pontja az alábbira módosul:

*„a./ az ingatlan-nyilvántartásban nem, vagy rosszul szerepel az ingatlan házsűzáma,”*

(4) A 16.§ (4) bekezdése az alábbira módosul:

*„(4) Akik a házsűzámváltozással érintett ingatlanra vonatkozóan lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek, kötelesek a megváltozott lakcímeiket 30 napon belül hivatalos okmányaikon átvezettetni. Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlanon állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyeket tájékoztatni a címváltozásról.”*

**2.§**

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Markó József**  
polgármester

**Dr. Szinay József**  
címetes főjegyző

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Sági Katalin építési ügyintéző**

5. napirendi pont: Egyebek

- **MDA Expressz Kft. kérelme mozgóboltból történő árusításra közterületen**

Gergely Márta: Az MDA Kft. jelentkezett, hogy a Family Kft-hez hasonló módon szeretnének fagyasztott árut árusítani. Az ottani jogászok úgy értelmezték, hogy ezt nem kell külön engedélyezni, mert a Family Frost termékeit árulná saját autóival végezni az árusítást. A mi jogászaink javasolják a hatósági szerződés megkötését hasonlóan a Family Frost céghez. Tájékoztatta a kérelmezőt a vasárnapi jelzéssel kapcsolatos rendeleti szabályozásról.

Szabó Csaba: Elfogadhatónak véli, de a vasárnapi árusítás kétséges, mert akkor a tulajdonosnak kell az árusítást végezni. Javasolja, hogy a bizottság terjessze be a kérelmet a Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság elé.

Balogh György: Támogatja a javaslatot, az ügy mindenképp menjen a PEKJB elé. A Family Frost céggel is egyeztetni kellene, nehogy utána ők lépjenek fel igénnyel az önkormányzat felé.

A bizottság tagjai 7 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**75/2015.(VI.17.) sz. VKB határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Pénzügyi Ellenőrzési, Közbeszerzési és Jogi Bizottságot, hogy tűzze napirendre az MDA Expressz Kft. mozgóbolti árusítási kéremét.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Gergely Márta közterület-felügyeleti ügyintéző**

Szabó Csaba bizottsági elnök megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

kmf.

**Csányi József**  
jegyzőkönyvhitelesítő

**Szabó Csaba**  
VKB elnök