

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2015. január 21-i szoron következő ülésén, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.*

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (nincs jelen: Pinczehelyi Tamás tag, aki nem jelezte távolmaradását)

Szabó Csaba bizottsági elnök üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 8 tag jelen van. Elmondja, hogy az Egyebek napirendi pontnál a Duna-part Nyaralóházak, a Feneketlen tó és a Németh László Iskola kertjének fakivágási, favédelmi, fásítási engedélyezési terv készítésére érkezett előterjesztés. Az ülés előtt került kiosztásra a 4. napirendhez tartozó előterjesztés.

Felkéri a tagokat, hogy jelezzék, ha az Egyebek napirendi pontban szeretnének hozzászólni.

Jakab Júlia: A meghívó szerinti 6. napirendi pont előrehozatalát kéri, tekintettel a megjelent vendégre, aki ismerteti a zöldkatasztert.

Bertáné Tarjányi Judit: Egyebek napirendi pontban szeretne beszámolni a Helyi Építési Szabályzat jelenlegi helyzetéről.

Szekeres Máté: Az Egyebeknél a mobilitási hétről szeretne információt kérni, hogy az idei szervezést támogatná-e a bizottság.

Balogh György: A Nemeskéri úti temető rendezési tervével kapcsolatban szeretne hozzászólni a 6. napirendi pontnál.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják a napirendi pontokat, a tárgyalási sorrendre tett módosító javaslatot, és az Egyebekben tárgyalt új napirendet.

NAPIRENDI PONTOK:

1.) Beszámoló a 2014-es zöldfelületi kérelmekről, a zöldkataszter bemutatása

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

2.) A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. évi határozatainak végrehajtása

Előterjesztő: Szabó Csaba VKB elnök

3.) 2015. évi költségvetés tervezéséhez javaslatok (4. sz. körzet)

Előterjesztő: Csányi József VKB tag, Szabó Csaba VKB elnök

4.) Reklámtábla/Útbaigazító tábla kérelem

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

5.) Feneketlen-tó rekultivációja

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

6.) Zöldfelületi kérelmek

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

7.) Fakivágási és faápolási munkálatokat végző vállalkozók versenykiírása

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

8.) Egyebek:**- Mobilitási hét**

Előterjesztő: Szekeres Máté bizottsági tag

- Duna-part Nyaralóházak, a Feneketlen tó és a Németh László Iskola kertjének fakivágási, favédelmi, fásítási engedélyezési terv készítése

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- Tájékoztató a HÉSZ helyzetéről

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

*Napirendi pontok tárgyalása***1. napirendi pont: Beszámoló a 2014-es zöldfelületi kérelmekről, a zöldkataszter bemutatása**

Debreceni Péter (erdőmérnök): A 2014. évben elvégzett zöldfelületi munkákat felvitték az adatbázisba. Ismerteti az adatbázis részeit, elmondja, hogy a táblázatokon kívül térképek is találhatóak a rendszerben. Az összes fasor tételes felmérését, a fafajokat is tartalmazza. Több, mint 14 ezer fa van jelenleg a város területén. Karbantartási feladatok folyamatosan vannak, az engedély nélkül kivágott fák is szép számmal találhatóak. Erre vonatkozóan is tenni kell valamit. Láthatóak az adatbázisban a bizottság által kiadott fakivágási engedélyek is a térképen bejelölve. Szintén fel vannak tüntetve az engedélyezett, de el nem végzett fakivágások. A rendszerben 2012. januárjától szerepelnek a kérelmek és ellenőrzésre is kerültek. A faültetések összesítője is szerepel az adatbázisban, melyből látható, hogy milyen fát mivel pótolnak. Ez a kimutatás is 2012-től van dokumentálva. Az adatok között és a térképen is szerepeltetni lehet a közterületeken és magánkertekben lévő vadgesztenyefákat, tekintettel arra, hogy ezek a fák igénylik a rendszeres permetezést, karbantartást.

A fakivágások engedélyeztetésével kapcsolatban elmondja, hogy a közterületi fák kezelésére vonatkozó rendeletet pár éve módosították. Igény lett volna az új rendeletre, de mégis a régit módosították. A rendelet szakmailag hiányosságokat tartalmaz véleménye szerint, mint például a fasorfenntartási rész. A kataszter tartalmazza azokat az adatokat, mely a helyszíni szemléhez és a kérelem elbírálásához szükséges lehet. Javasolja, hogy a bizottság fakivágási engedélyező határozatába kerüljön be az a kitétel is, hogy a határozatot meddig hajtja végre a kérelmező. A honlapra is ki lehetne tenni azt a térképet, ami a kérelmezett fákat jelöli.

Felajánlja a segédlet létrehozását, ami egyrészt a lakosságot, másrészt a hivatalt tájékoztatja. A nyilvántartás egy részét törvény írja elő, a másik része viszont az önkormányzat munkáját segítő adatbázis. 542 fa van az adatbázisban, gyümölcs és akác, ami valamilyen indok alapján kivágásra javasolt. Képeket mutat azokról a helyszínekről, ahol intézkedés szükséges.

Az adatbázisban szerepel az összes műszaki eszköz, berendezés, utca bútor. 21 db játszótér van Gödön. A térkép tartalmazza még az összes virágágyást. Egyeztetést tartott Dr. Hubayné dr. Horváth Nóra tervezővel a közterületek karbantartásáról és egyeztettek a hatályos szerződésről. Még vannak bőven olyan területek, amiket rendbe kellene tartani a szerződött területeken kívül. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Nemeskéri Parkerdőnek elkészült a kezelési terve, most van szakember arra, hogy ezt a területet rendbe tegyék. Tavaly sok volt a cserjeirtás, ez még most is látható, nincs elhordva a levágott növényzet. A kezelési tervek 10 évre szólnak, az utolsó terv 2 évvel ezelőtt készült el. Információi szerint a vidékfejlesztési terveknel lesznek olyan támogatások, amiket érdemes lenne figyelni és a mintatervet elkészíteni a tanösvények telepítésére. Az erdőgazdálkodó az önkormányzat, most az erdősz kollegát a TESZ bízta meg, de javasolja, hogy egy évben kétszer, év elején és év végén számoljon be a területről.

Szabó Csaba: Köszöni a széleskörű tájékoztatást.

Balogh György: Tavalyi évtől húzódik a temetők rendbe hozatala. A februári ülésre készítene majd előterjesztést, melyben javaslatot tesznek a temetők működéséről szóló rendelet módosítására. A védetté nyilvánítandó sírhelyekről is dönteni kellene, továbbá az új parcellák kiépítésének tervéről. Javasol a főépítéssel, Debreceni Péterrel és a temető felügyelőjével egy közös helyszíni szemlét.

Bertáné Tarjányi Judit: Egy hét türelmi időt kér az egyeztetéssel kapcsolatban, családi okok miatt. Megjegyzi, hogy a szórást, mint temetési formát ellenzi, az alkalmazott eljárási mód miatt.

2. napirendi pont: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. évi határozatainak végrehajtása

Szabó Csaba: Felkéri a hivatal érintett osztályvezetőit, hogy tájékoztassák a bizottságot a határozatok végrehajtásával kapcsolatban.

Popele Julianna: Három határozat kivételével minden határozatot végrehajtottak, ebből kettő még folyamatban van, a 68-as határozat, ami a Délibáb utca egyirányúsításáról szól nem végrehajtható, mert nem kaptuk meg az engedélyt rá. Az 58-as határozat szól a Mihácsy utca egyirányúsításáról, ez a téma folyamatban van. Ha az engedélyt megkapjuk, akkor még a Képviselő-testület tárgyalja a döntés végrehajtását. Folyamatban van a 81-es határozat végrehajtása, ez telekalakításról szól. Ehhez is a Képviselő-testület döntése szükséges. A többi határozat, ami a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályt érintette végre lett hajtva.

Bertáné Tarjányi Judit: A határozatok közül a felsőgödi taxiállomással kapcsolatban nem tudja, hogy milyen intézkedés történt.

Jónásné Héder Hedvig: Az állomásnál a kijelölt helyen áll a taxi, gyakran látni.

Jakab Júlia: A határozatokkal kapcsolatban elmondja, hogy ami a zöldfelületekkel kapcsolatban önkormányzati feladat volt, az mindegyik végre lett hajtva. A 10-es határozatban a Huzella-kert kezelési tervének benyújtása szerepel. A terv nem lett benyújtva a bizottsághoz, nem kaptunk anyagot tőlük, de információi szerint a kert kezelési terve elkészült és azt be fogják nyújtani, a beruházást viszont elhalasztották.

Szabó Csaba: Köszöni a beszámolókat.

3. napirendi pont: 2015. évi költségvetés tervezéséhez javaslatok (4. sz. körzet)

Csányi József: Az előterjesztésében az évek óta felmerült javaslatokat sorolta fel. A Mihácsy utca aszfaltozására is évek óta megvannak a tervek. Az Árvácska és a Hóvirág utcákban a szikkasztó árkokat kellene felújítani. Ha ez megtörténne, akkor a csapadékelvezetés problémája újra 6 évre ezen a területen megoldódna. Két új témát emelt be, az egyik a Pennynél a közlekedési lámpák kiépítése, a másik a Köztársaság út és a Jegenye utca közti szakaszon a járda kialakítása. Kérése, hogy ezek kerüljenek be a költségvetésbe, legfontosabb a Pennynél lévő közlekedési lámpa kiépítése lenne, ami hasonlóan kialakítható, mint Felsőgödön az autópihenőnél. Kérdése a Beruházási osztályvezetőhöz, hogy a Közútkezelőnek meddig terjed a feladata arra vonatkozóan, hogy az ott felhalmozott szemetet elszállítsa, mert sok esetben ez már akadályozza a víz lefolyását.

Popele Julianna: A közlekedési lámpa ügyben a véleménykérést már megindították. A beruházást nagy valószínűséggel nem tudja majd finanszírozni a Közútkezelő, mert a megvalósítás várható költsége 15-20 mFt lenne. A járdaépítésekkel kapcsolatban elmondja, hogy össze kell vetni a képviselői igényeket. A költségvetés tervezés alatt van. A Magyar Közút Nonprofit Kft. tartozik a Pesti út, Duna út egy szakasza, Köztársaság út, Rákóczi út egy szakasza. Az igényeket minden esetben továbbítjuk, néha 5-6-szor kell a kérelmeket ismételten beadni a Közútkezelő felé. Sikerült viszont több helyen a kátyúk eltüntetéséről megegyezni és a helyreállításokat megvalósítani. Ha ilyen jellegű probléma van, akkor kéri, hogy jelezzék.

Szekeres Máté: A Pennyvel szemben lévő pékségnél van egy megállni tilos tábla, melyet sokan nem vesznek figyelembe. Vagy a táblát kellene leszereltetni, vagy büntetni a szabálytalanságért.

Popele Julianna: A pékség előtti parkoló kialakítása illegális, erre nem adott a közútkezelő engedélyt. A pékség tulajdonosa meg is csináltatta a parkolót a kapun belül, a saját területén. Lehetne jelezni a Közútkezelő felé ennek az anomáliának a meglétét.

Bertáné Tarjányi Judit: Az Ady Endre utcában a Postánál ugyanez a helyzet, ott is a belső parkolást kellene igénybe venni.

Csányi József: Előbb utóbb komoly katasztrófák lesznek ezen a területen, ha a helyzet nem oldódik meg, hiszen itt járnak a vasúthoz, az üzletekhez. Nagy a gyalogosforgalom, sok gyermek és időskorú közlekedik erre. A Közútkezelőnek ezt meg kellene oldani. Aláírásokat is tud hozni az ott élőkől, akik kérelmezik a lámpa kialakítását.

Jakab Júlia: A pékségnél lévő parkolás valóban balesetveszélyes a gyalogátkelőt használókra nézve is.

Lőrincz László: A sebességmérős figyelmeztető jelzőberendezést javasolja kitenni, ha most a nagyobb beruházást nem sikerül megoldani.

Csányi József: Már a jelzőgombos gyalogátkelőhely létesítése is valamiféle megoldást jelentene.

Popele Julianna: A forgalmi adatokat és a helyszíni bejárás időpontját a Közútkezelő állapítja meg.

Csányi József: Kérése, hogy a Gödi Körképben jelenjen meg az előkészületekről cikk ezzel kapcsolatban.

Balogh György: A járdaépítéseknel a prioritásokat figyelembe kell venni, de jelezni szeretne egy évek óta felmerülő igényt. A Németh László Általános Iskola tanulója a Madách utcában az úttesten futnak, mert az út másik oldalán van csak járda. Az iskolát nem veszi körül folyamatos járdaszakasz. A balesetveszélyes hely a József utca és Kisfaludy utca közti szakasz. Két évvel ezelőtti lakossági fórumon ígéretet kapott a lakosság a járda kiépítésére. Kérdése, hogy mikor kerül megépítésre?

Popele Julianna: Felmérték, de nincs hely a járdaépítésre, ott vagy az utat kell leszűkíteni, vagy a kerítést elhelyezni.

Balogh György: Most tervezik a kerítés felújítását, érdemes lenne most a tárgyalásokat megkezdeni.

Popele Julianna: Mivel a TESZ hatásköre a felújítás, ezért erről nincs információja.

Bertáné Tarjányi Judit: A kerítés áthelyezése önkormányzati döntést igényel.

Popele Julianna: Javasolja, hogy a főépítész nézzen utána, és készítsen előterjesztést e tárgyban.

Szabó Csaba: A többi képviselőt is felkéri, hogy a bizottság felé tegyék meg a javaslataikat a saját körzetük fejlesztésére vonatkozóan.

4. napirendi pont: Reklámtábla/Útbaigazító tábla kérelem a Dr. Horváth – Dr. Jakab Ügyvédi Iroda ülésére

Szabó Csaba: Az előterjesztés arról szól, hogy a Dr. Horváth György ügyvéd kéri, hogy a hivatal épületével szemben, a Pesti úton kihelyezett 2 db útbaigazító táblára az ügyvédi iroda táblája is felkerülhessen. E tárgyban két határozati javaslatot olvashatnak az előterjesztésben.

Bertáné Tarjányi Judit: Kiegészítené az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal, hogy amennyiben engedélykötelessé válik a tábla kihelyezése, akkor azt ne az önkormányzat, hanem az ügyvédi iroda intézze.

Szabó Csaba: A hirdető oszlop aljáról hiányzik egy tábla, oda kihelyezheti az ügyvédi iroda, hasonló formában, kivitelben, mint ahogy felette lévők vannak. A tábla helyrehozatala szükséges.

Jónásné Héder Hedvig: A határozati javaslatban sem felelős, sem határidő nincs megjelölve.

Szabó Csaba: A felelős a jegyző lesz, a határidő pedig 2015. március 31.

Bertáné Tarjányi Judit: Javasolja a határozatot kiegészíteni azzal, hogy ha szükséges a tábla engedélyezése, azt az ügyvédi iroda intézze.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

1/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi Dr. Horváth György részére a Pesti úton lévő 2 db útbaigazító tábla saját költségen történő felújítását és az „ügyvédi iroda” elnevezés felkerülését.

A bizottság felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a kihelyezéssel kapcsolatos engedélyeztetési eljárások az ügyvédi irodát terhelik.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: dr. Szinay József címzetes főjegyző

5. napirendi pont: Feneketlen tó rekultivációja

Jakab Júlia: A tó évről évre egyre jobban iszaposodik, mert a régi tápláló források már nem tudnak belefolyni a tóba, így a lebomló részek egyre inkább tömítik, ami már esztétikailag is kifogásolható. Ez a helyzet annyira leromolhat, hogy a tó megszűnik és egy iszapos, lápos terület lesz helyette, pedig ez egy értékes terület, aminek a felújítását, helyrehozatalát meg kellene tenni, viszont ez igen költséges. Két tervre van szükség, hogy a fakadóvizek újból elláthassák a tavat és ezáltal az állapotát javítsák. Erre kell a geodéziai terv. A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának képviselőivel egy beszélgetésen részt vettek, ahol tájékoztattak arról, hogy szükséges a vízjogi engedély megszerzése, a szivattyúzás tervezése. A teljes költség kb. 10 mFt lenne a megfelelő állapot létrehozása érdekében. A 2015. évi költségvetés tervezésekor már jelezte, hogy erre az idén 5 mFt lenne betervezve. A határozati javaslatban még nincs forrás megjelölve, csak forrás terv, mert nincs költségvetés, ez egy nagyívű munkának lenne az első lépése. Ha a döntés megszületik, akkor a tervezést meg kell rendelni, ha nem szeretnék végrehajtani a rekultivációt, akkor nem kell a terveket sem megrendelni.

Szabó Csaba: A Feneketlen tó és környéke a városnak egy olyan része, ami rendezvények színhelye, központi része Gödnek, mindenképpen támogatja a javaslatot.

Bertáné Tarjányi Judit: Támogatja a javaslatot, a korábbi felújítás nem volt sajnos megfelelő, ez a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium hatáskörébe tartozott.

Szekeres Máté: Milyen élőlények vannak a tóban, amik a rekultivációba bevonhatók?

Jakab Júlia: A visszaszivattyúzási technológiával az élővilág, a halak nem sérülnének, erről megbeszélést tartottak szakemberekkel.

Nagy Károly: A tónál a szennyvízátelölő szaga az igazán zavaró. Ennek a megszüntetésére van lehetőség?

Szabó Csaba: A Csatornázási Műveknek ez egy központi helye, nem valószínű, hogy áthelyezik az átélölőt máshová.

Csányi József: Látott olyan megoldást, ahol a tisztítócső magasabban volt elhelyezve, és ez megoldotta a szaghatást.

Jónásné Héder Hedvig: Csak a Képviselő-testület fogadhat el a költségvetés előtt kötelezettséget, és szintén a testületnek kell felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására, amit előtte jogásznak is látnia kell.

Popele Julianna: A bizottság javaslatot tehet, a feladat megvalósításáról a Képviselő-testület dönt.

Szabó Csaba: Elmondja a határozati javaslatot, miszerint a bizottság javasolja a Feneketlen tó rekultivációs vizsgálatának jóváhagyását és a fedezet biztosítását.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

2/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Feneketlen tó rekultivációját elvégeztesse az önkormányzat és az ehhez szükséges fedezetet biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Markó József polgármester

6. napirendi pont: Zöldfelületi kérelmek

(A zöldfelületi kérelmek helyszíneiről képfelvételek készülnek, melyek az ülésen kivetítésre kerültek.)

- *Andrássy Ágnes (2131 Göd, Pannónia u. 33.) kérelme*

Jakab Júlia: Az ingatlantulajdonos kérelmezi az ingatlana előtt található 3 db saját ültetésű hársfa kivágási engedélyét, járdaépítés miatt, mert a fák útban vannak.

Szabó Csaba: A fák 60 cm-rel vannak az elektromos vezeték alatt, ezzel jövőre kezdeni kellene valamit, mert problémát fog okozni.

Bertáné Tarjányi Judit: A szikkasztóárokba be lehet ültetni a fákat.

Popele Julianna: Igen, de az ültetés előtt meg kell nézni, hogy van-e a közmű az ültetésre szánt területen.

Szabó Csaba: Javasolja a fakivágások engedélyezését.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

3/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi a 2132 Göd, Pannónia utca 33. sz. előtti 3 db hársfa kivágását, - melyet korábban az ingatlan tulajdonosa ültetett, - tekintettel arra, hogy a járdaépítési munkálatokat kíván folytatni.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Kluták Erzsébet (2132 Göd, Gizella u. 19.) kérelme*

Jakab Júlia: Az ingatlan tulajdonosa kéri az ingatlan előtt található 3 db előregeedett szilvafák kivágási engedélyét.

A lehullott gyümölcs eltakarítása nehéz, balesetveszélyes lehet, helyette díszbokrok ültetését vállalja. Valóban rossz állapotúak a fák, javasolja az engedély megadását.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

4/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi a 2131 Göd, Gizella u. 19. sz. előtti 3 db szilvafa kivágását, pótlási kötelezettség mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Káta Kálmánné (2132 Göd, Ady E. u. 3.) kérelme*

Jakab Júlia: Az ingatlan tulajdonosa kéri az ingatlan előtt található akácfa gallyazását. Véleménye szerint a lehulló száraz ágdarabok veszélyesek. Javasolja a fa gallyazását, mivel az úrszelvénybe belóg, a tulajdonos kérése, hogy a saját ingatlanához benyúló gallyakat is vágassa le az önkormányzat. A munkálatokat a pályázatot elnyerő vállalkozóval végeztetjük majd el.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

5/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi előadót, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a 2132 Göd, Ady u. 3. sz. előtt található akácfa gallyazását.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Dr. Nagy Árpád (2131 Göd, Kincsem u. 23.) kérelme*

Jakab Júlia: A kérelmező szeretné az ingatlana előtt lévő fák kivágását, mert az elektromos vezetékbe nőttek és zavarják az alattuk növekvő tuják növekedését. A magasfeszültségi vezetékbe is belógnak a fák, tényleg rossz helyen vannak. Javasolja az engedély megadását, pótlási kötelezettséggel. A pótlásra 3 db 10/12 körméretű gombjuhar fát javasol, továbbá arra, hogy az 50 cm-es terület meghagyására kötelezze az önkormányzat a tulajdonost.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak a fapótlásról és az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

6/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi a 2131 Göd, Kincsem u. 23. sz. ingatlan előtt lévő 2 db fa kivágást pótlási kötelezettség mellett.

A bizottság felkéri a tulajdonost, hogy a pótlást 3 db 10/12 cm körméretű gömbjuharfa közterületen történő elültetésével tegye meg, erről az egyeztetést a környezetvédelmi ügyintézővel egyeztessen.

A bizottság kötelezi továbbá az ingatlan tulajdonosát, hogy a Köztársaság utca felé eső – engedély nélkül telepített – tujasor nyírását végezze el oly módon, hogy a burkolt út szegélye és a tujasor között minimum 50 cm legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Csomó Sándorné (2132 Göd, Teleki Pál u. 3.) kérelme*

Jakab Júlia: A kérelmező az ingatlana előtt álló két diófa közül a kisebbik kivágási engedélyét kéri, mert a fa bedől az út felé és a nagyfeszültségű vezetékbe is beleér.

Szabó Csaba: Javasolja a ferde fára a kivágási engedély megadását.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

7/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi a 2132 Göd, Teleki Pál u. 3. sz. előtti 1 db (az út felé dőlő) diófa kivágását, pótlási kötelezettség mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Stumpf Károly (2132 Göd, Bocskai u. 26.) kérelme*

Jakab Júlia: Az ingatlantulajdonos kéri, hogy a háza előtt található, már korábban gallyazott fát az önkormányzat újra gallyazza, mert az ágai tavaly nem hajtottak ki. Elmondja, hogy két éve a fa vissza lett vágva, a kis gallyak kinöttek, és a látvány miatt kéri a fakivágást. A fa életképes, korábban a levelek okoztak gondot a tulajdonosnak.

Szabó Csaba: Határozati javaslata, hogy a fa gallyazását az új hajtásokig csináltassa meg az ingatlan tulajdonosa, az önkormányzat forráshiány miatt nem vágja ki, mivel a fa nem veszélyes.

Nagy Károly: Ismeri a helyszínt, ott több hatalmas fa volt évekkel ezelőtt.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

8/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi a 2132 Göd, Bocskai u. 26. szám előtt található fa gallyazását oly módon, hogy a száraz ágak az élő hajtásokig legyenek visszavágva. A fa jelen állapotában nem veszélyes, ezért az önkormányzat a munkálatok elvégzéséhez – forráshiány miatt – nem tud hozzájárulni.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Kinizsi utca végén található gyümölcsfák*

Jakab Júlia: Oláh István, - aki a közfoglalkoztatottak munkáját irányítja – jelezte, hogy a kerékpár út melletti fákat betegség támadta meg. A fák csúnyák és veszélyesek a biciklisekre nézve, mert a gallyaik törnek. A közfoglalkoztatottak kivágják. A pótlási tervbe be fogja tenni, esetleg egységes fasor létrehozását meg lehetne valósítani ezen a helyen.

Popele Julianna: Ezt az utat szélesíteni kellene, a fasornak új nyomvonalat kell majd kitűzni.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

9/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy a Kinizsi utca és Teleki Pál utca kereszteződésében, a biciklis út mentén található veszélyes, beteg fákat vágattassa ki a közfoglalkoztatottakkal és a pótlási tervbe szerepeltesse a helyettesítő fákat és azok helyszínét.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

7. napirendi pont: *Fakivágási és faápolási munkálatokat végző vállalkozók versenykiírása*

Jakab Júlia: Az igények folyamatosan érkeznek az egész év során. A fakivágásokat próbáljuk megoldani költségkíméléssel, de vannak olyan területek, ahol szakember közreműködése

szükséges. Minden egyes esetben nem érdemes három árajánlatot kérni, ezért javasolta már évek óta a versenykiírást, és a szerződéskötést egy évre egy vállalkozóval.

Popele Julianna: Kérdése, hogy meghaladja a bruttó 8 mFt-ot a szerződéses összeg, mert ez a közbeszerzési határérték.

Jakab Júlia: Nem haladja meg.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

10/2015. (I.21.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tendert ír ki a Göd városában végzendő fakivágási és faápolási munkák elvégzésére, 2015. évre vonatkozóan. A kiírás lebonyolítására a bizottság felkéri a környezetvédelmi előadót.

Határidő: 2015. február 6.

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

8. napirendi pont: Egyebek

- ***Mobilitási hét***

Szekeres Máté javasolja, hogy idén is szervezzék meg ezt a hetet. A tavaly lebonyolított rendezvény igen sikeres volt, államtitkári dicséretet is kaptak. Az országos sajtóba is bekerülhetne a városi rendezvény. A tavalyihoz hasonlóan egy hetes programsorozat megvalósítását tervezik, ehhez kéri az elvi támogatást. A következő ülésre tudnának előterjesztést hozni.

Jakab Júlia: A költségtervet minél előbb be kellene nyújtani, hogy betervezésre kerüljön az ideai költségvetésbe. Tavaly támogatást kaptak a minisztériumtól és az önkormányzattól is 350 eFt-os hozzájárulást. Javasolja a rendezvény megtartását.

Gergely Márta: A Közterület-felügyelet nevében kéri, hogy idén, ha megrendezésre kerül a program, akkor a peronon lévő fellépést hagyják ki, mert ez tavaly is aggályos volt, ennek a biztosítását a felügyelet nem tudja ellátni. A felnőttek és gyermekek veszélyeztetve voltak, az állomás területén nem szerencsés ilyen jellegű táncbemutató, vagy rendezvény megtartása.

- ***Duna-part Nyaralóházak, a Feneketlen tó és a Németh László Iskola kertje fakivágási, favédelmi engedélyeztetési terv készítése***

Jakab Júlia: A Duna-part Nyaralóházakhoz nagy park tartozik, sok nagyméretű fával, ezek gondozása most már önkormányzati feladat lett. Sok a balesetveszélyes fa, mint a Németh László iskola területén is. Az iskolánál nem lehet tudni, hogy melyik fa az, ami közvetlen veszélyt jelent, ezért célszerű lenne új fák ültetése. A Feneketlen tónál lévő fákról

állapotfelmérés készült. Javasolja, hogy a költségvetés elfogadása után tárgyalja ezt a napirendet meg a bizottság. Az életveszélyes fákat ki kell vágni a Németh László Iskolánál és a Feneketlen tónál is.

Szabó Csaba: Leveszi napirendről ezt a témát.

- ***HÉSZ helyzetéről tájékoztatás***

Bertáné Tarjányi Judit: Két év múlt el hatályos HÉSZ nélkül. Településképi kötelezések több esetben voltak, akár a reklámtáblák ügyében, akár az engedély nélküli építkezéseknél, amit Vácon bíráltak el. A településképi eljárási bejelentési kötelezettségek sok szomszéd-vitától mentették meg az önkormányzatot. Településképi-vélemény köteles, minden olyan dolog, ami a hatósági építési engedély köteles. Országszerte egyeztetések folynak a véleményeztetési eljárásokkal kapcsolatban. Az építések vonatkozásában a kedélyek lenyugodtak. A tervező a jövő héten adja le az első munkaközi példányt, amit véleményezni fog. Ezt követően az újból megküldött tájékoztatási anyagot tárgyalni kell a bizottságnak és a Képviselő-testületnek is. Probléma volt az erdők és szántók besorolásával, továbbá azzal, hogy egységes alaptérképre lesz szükség, melynek kb. 7 mFt lesz a költsége. Számos változtatása lesz a Településszerkezeti Tervnek, például a „településközponti vegyes” és a „vegyes” területeknél teljesen új meghatározások születtek. Kellene Nevelekre intézményi terület is, melyre vár javaslatot. Találtak kerékpárút nyomvonalára alkalmas területet is. A gyűjtő utakat is meg kell határozni a kerékpárút kialakítása kapcsán. Tisztázatlan az erdőterület, amit Szöd jelölt meg. Ez mindenképpen felülvizsgálatra szorul. A változtatás a kettes út mellett végig az Lke3 helyett vegyes területek legyenek. Az övezetet tehát meg kell változtatni. Változtatásra kerül az Öregfutó út betonozása magánterületet is érint, ezért szabályozni kell ezt a területet is, és a viták elkerülése érdekében belterületként bevonni 4 vagy 5 telket. A 050-es táblánál a tulajdonosok közel 100 mFt-os tulajdonosi igényt nyújtottak be. Korábban is kérte, most is kéri a tulajdonosokat, hogy nyújtsanak be településrendezési szerződést. Az erdősáv törlése szerepelni fog a tervben. A termőföld védelméről szóló törvény szerint az átlagosnál jobb minőségű termőföld nem vonható ki. Ha külön Szabályozási Terv készül rá, akkor a földhivatal nem ad majd engedélyt a művelésből való kivonásra, még akkor sem, ha erre külön SZT készült. Bírósági szakban van a kártalanítási ügy. Rendkívüli ülést javasol a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatban.

Vidák Árpád: A kérdéses terület belterület, a művelési ágból ki lett vonva, ezt a tulajdonosok kifizették. Belterületi szántó besorolású, már belterület. Magán területre telepítettek szántót. A földterület közepén 26 méteres utat javasoltak. A tulajdonosok 8 éve nem tudják értékesíteni a telkeiket. Van most érdeklődő, aki áruházat szeretne ott létesíteni, de ezt az önkormányzat megakadályozza. Volt több érdeklődő is, de a főépítész elküldte Őket. A tulajdonosok kénytelenek voltak bírósághoz fordulni.

Bertáné Tarjányi Judit: Soha sem volt HÉSZ arra a területre, csak Településszerkezeti Terv, és ehhez kell igazítani a HÉSZ-t. Ott nem lehet településközpont. A legpiacképesebb a gazdasági szolgáltató terület. Az erdősávval soha nem értett egyet, de ez nem is az ő ötlete volt. A 10 méteres előkertet a Nemeskéri út felől javasolta, a terület feltáráshoz szükség van

egy útra. Ha szabályozzuk, akkor a kártérítési igényt alapoztuk volna meg. Térképen bemutatja a területet. Véleménye szerint az érintett területek nagy része szántó besorolású. Szeretné, ha a terület szabályozva lenne végre.

Szabó Csaba: Köszöni a tájékoztatást és a részvételt az ülést bezárja. Tájékoztatja a tagokat, hogy a bizottság várhatóan minden hónap második szerdáján tartja az üléseit.

kmf.

Csányi József
jegyzőkönyvhitelesítő

Szabó Csaba
VKB elnök