

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: *Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2015. február 11-i szoron következő ülésén, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.*

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint (nincs jelen: Szekeres Máté tag, aki nem jelezte távolmaradását)

Szabó Csaba bizottsági elnök üdvözlöi a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 8 tag jelen van. Elmondja, hogy az Egyebek napirendi pontnál három téma érkezett, két tulajdonosi hozzájárulás villamos energia ellátással kapcsolatban, és a kormányhivatal észrevétele a közterületek elnevezéséről.

Felkéri a tagokat, hogy jelezzék, ha az Egyebek napirendi pontban szeretnének hozzászólni.

Jakab Júlia: A zöldfelületi kérelmeket szeretné felvetetni az Egyebek napirendi ponthoz.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal elfogadják a napirendi pontokat és az Egyebekben tárgyalt napirendeket.

NAPIRENDI PONTOK:

1.) Településszerkezeti Terv módosítás és Helyi Építési Szabályzat előzetes tájékoztatási anyaga

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

2.) Beszámoló a Közterület-felügyelet 2014. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Nagy Atilla aljegyző / Kovács Gergely Közter. Felügy. Vez.

3.) Fakivágási és faápolási munkálatokat végző vállalkozó kiválasztása

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

4.) Egyebek

- **Tulajdonosi hozzájárulás – „Göd, Összekötő u. 6324/2. hrsz. villamos energia ellátás”**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. és Városüzemeltetési Ov.

- **Tulajdonosi hozzájárulás – „Göd, PENTA Kft. villamosenergia-ellátása”**

Előterjesztő: Popele Julianna Beruh. és Városüzemeltetési Ov

- **Zöldfelületi kérelmek**

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- **Térkép a kivágásra javasolt fákról**

Előterjesztő: Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- **Közterületek elnevezésének módosítása**

Előterjesztő: Szabó Csaba VKB elnök

1. napirendi pont: Településszerkezeti Terv módosítás és Helyi Építési Szabályzat előzetes tájékoztatási anyaga

Bertáné Tarjányi Judit: Az előterjesztés arról szól, hogy a 314/2012. sz. kormányrendeletben foglalt tájékoztatás megkezdéséről gondoskodik az önkormányzat a TSZT és HÉSZ-t érintően. A következő ülésre az un. „összhang-igazolási eljárás”-ról ad tájékoztatást, mely két részből áll, az egyik a jogszabályok módosulása, a másik a Nevelek településrész csatlakozása miatt indokolt.

A Településszerkezeti Terveket a 2012-es OTÉK-módosításoknak megfelelően kell átalakítani. Sajnos még mindig nincs alaptérképünk, mert a Sződ-Göd közti mezőgazdasági út nincs bejelölve. Elmondja, hogy településrendezési szerződést szerettek volna megkötni az egyik vitás területen, de ez jelenleg nem tárgyalható. Az anyag részletes és áttekinthető. Szívesen válaszol a kérdésekre.

Szabó Csaba: Mivel kérdés, hozzászólás nincs, ezért felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

11/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Göd város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a város Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításáról készült előzetes tájékoztatási anyagot és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a 314/2012. kormányrendelet 37. §. (2) pontja szerinti előzetes tájékoztatás megkezdéséről.

**Határidő: Markó József polgármester, Bertáné Tarjányi Judit főépítész
Felelős: folyamatos**

Szabó Csaba: Ügyrendi javaslata, hogy a következő napirendi pontot akkor tárgyalják, ha a Közterület-felügyelet vezetője megérkezik az ülésre.

A bizottság tagjai a javaslatot elfogadják.

2. napirendi pont: Fakivágási és faápolási munkálatokat végző vállalkozó kiválasztása

Szabó Csaba: Három ajánlat érkezett be a pályázati kiírásban szereplő határidőn belül, melyből a legkedvezőbb ajánlatot Muszkatal Tamás tette. Javasolja a pályázat elfogadását. Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A bizottság tagjai 7 „igen”, 1 „tartózkodás” szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták.

12/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést Muszkatal Tamás egyéni vállalkozóval a Göd városában végzendő fakivágási és faápolási munkák elvégzésére, 2015. évre vonatkozóan.

**Határidő: 2015. február 26.
Felelős: Markó József polgármester**

3. napirendi pont: Beszámoló a Közterület-felügyelet 2014. évi munkájáról

Kovács Gergely: A Közterület-felügyelet munkatársainak létszáma kétszer is változott az elmúlt évben, de elmondható, hogy a felügyelet teljes változáson megy keresztül. Ő novemberben érkezett, jelenleg egyedül van, márciusban új kollega kerül felvételre. A 2014-es év beszámolóját ismerteti, ami az anyag 54-57. oldalán található. Legfontosabb ügyek a különböző kutyasétáltatási és a rendezetlen ingatlanok ügye, de foglalkoznak majd a parlagfüves ügyekkel is. Saját munkavégzésében három részre osztotta fel Gödöt, minden héten egy-egy területrészt vizsgálnak felül, de a közintézményeknél naponta teljesítenek szolgálatot. Folyamatosan együttműködnek a rendőrséggel és a polgárőrséggel. Tervezi a gyalogos és biciklis járőrszolgálatot a meglévő gépkocsis szolgálat mellé.

Szabó Csaba: Hétvégén milyen ellenőrzési lehetőségek lesznek?

Kovács Gergely: Jelenleg telefonos ügyeleti rendszer van, de a nyár folyamán, amikor már az új kollega is jelen lesz, akkor tervezi a szombati munkavégzést felváltva a telefonos szolgálat mellett is, ha szükséges a nyári időszakban, akkor még vasárnap is.

Bertáné Tarjányi Judit: Kimaradt egy tétel a beszámolóból, ezek a településképi kötelezések. Ebben sokat dolgozott együtt a felügyelettel. Ide tartozik az engedély nélküli táblák és hirdetőberendezések kihelyezése. Hatékony munkát végeztek ezzel kapcsolatban.

Balogh György: A TESZ és a Gödi Hulladékgyűjtési Kft. munkatársaival is együttműködhetne a felügyelet, mert Ők is folyamatosan járják a várost, hasznos információkat tudnának adni.

Kovács Gergely: Szívesen fogadja a kölcsönös közreműködést.

Pinczehelyi Tamás: Kérdése, hogy van-e már a felügyeletnek idei költségvetése?

Kovács Gergely: Egyelőre kiadási listájuk van, de készült költségvetési tervezet is. Ismerteti a különböző kiadások pénzösszegeit.

Pinczehelyi Tamás: Javasolja, hogy ezt a költségvetést dolgozzák át, mert véleménye szerint a benzinpénz napi 1.400,-Ft lesz a tervezet szerint, ami igen kevés. Ez még a telefonos jelentésekre kimenetelt sem fedezi. Ebből nem lehet fedezni a felügyelet munkáját, javasolja, hogy külön állítsák be a gépkocsi vizsgáztatási, karbantartási költségét, az iroda-felújítási költségeket. A megfelelő eredményekhez ezek a feltételek feltétlenül szükségesek.

Kovács Gergely: A tavalyi évi üzemanyag költségét javasolták beállítani.

Szabó Csaba: Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

13/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a Közterület-felügyelet 2014-es évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Kovács Gergely Közterület-felügyelet vezetője

4. napirendi pont: Egyebek

- **Tulajdonosi hozzájárulás – „Göd, Összekötő u. 6324/2. hrsz. villamos energia ellátás”**

Popele Julianna: Két tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem érkezett. Az egyik a Göd, Összekötő u. 6324/2. hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódóan kérték a volt Pólus szálloda területén az új tenispályát kívánják ellátni árammal. Csatolva van az anyaghoz egy megállapodás – tervezet, és az előterjesztésben szerepel a határozati javaslat is.

Szabó Csaba: Felolvassa a határozati javaslatot. Felkéri a tagokat, hogy szavazzanak erről.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

14/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Göd Város Önkormányzat Képviselő –testülete **tulajdonosi hozzájárulását adja** az

ELMŰ Hálózati Kft. részére „Göd, Összekötő út., 6324/2 hrsz. villamos energia ellátás” tárgyú beruházás keretében megvalósuló közcélú hálózat nyomvonala és a biztonsági övezete által érintett (Kinizsi utca 5722 hrsz. kivett közterület, Kádár utca 6227 hrsz. kivett közterület, 6322/5 hrsz. *erdő* művelési ágú terület, 6869 hrsz. kivett út, 6324/2 hrsz. kivett közterület) ingatlan igénybevételehez a Multi Villany Kft. (2112 Veresegyház, Szent Erzsébet krt. 33/A.) által készített MV-14-94-1 rajzszámú terv szerinti nyomvonalon.

Felhatalmazza a Polgármestert az **Önkormányzati tulajdonú** ingatlanokat érintő közcélú villamos hálózat nyomvonalára és biztonsági övezetére vonatkozó „Megállapodás” aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Popele Julianna osztályvezető

- **Tulajdonosi hozzájárulás – „Göd, PENTA Kft. villamosenergia-ellátása”**

Popele Julianna: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a tervezett földkábel a Nemeskéri K. M. utca 1828/1 hrsz-ú, és a 051.hrsz-ú „kivett közút”-at érinti. A közcélú hálózat részét képező kifeszültségű villamos hálózat kiépítéséhez kérték a tulajdonosi hozzájárulást.

Szabó Csaba: Ha nincs hozzászólás, akkor felkéri a tagokat, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

15/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Göd Város Önkormányzat Képviselő –testülete **tulajdonosi hozzájárulását adja** az

ELMŰ Hálózati Kft. részére „Göd, Penta Kft. villamosenergia-ellátása, 20 kV-os földkábel és 20/04 kV-os BHTR állomás létesítése” tárgyú beruházás keretében megvalósuló közcélú hálózat nyomvonala és a biztonsági övezete által érintett (Nemeskéri-Kiss Miklós utca [Hernád utca] 1828/1 hrsz. kivett közterület, 051 hrsz. kivett közút) ingatlan igénybeviteléhez a Wiring Mérnöki Bt. (1205 Budapest, Báthory u. 7/a.) által készített 620812/15-4 rajzszerű terv szerinti nyomvonalon.

Felhatalmazza a Polgármestert az **Önkormányzati tulajdonú** ingatlanokat érintő közcélú villamos hálózat nyomvonalára és biztonsági övezetére vonatkozó „Megállapodás” aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pöppe Julianna Beruh. és Városüzemeltetési Ov.

- **Zöldfelületi kérelmek**

- *Czadró József (2131 Göd, Kazinczy F.u. 109.) kérelme*

Jakab Júlia: Elmondja, hogy a kérelmet félre értette, mert utóbb kiderült, hogy a kérelmező az önkormányzattól kéri a fakivágást. A fa a járdát is felnyomta, és belóg az ingatlanba, mint akácfa évről évre problémát okoz. A fa már az elektromos vezetékbe is belóg. Mivel nagy hely van, ezért inkább több alacsony növésű, 4-5 db fa ültetését javasolja.

Pinczehelyi Tamás: nem javasolja egy ilyen szép fa kivágását. Ha már mindenképp ki kell vágni, akkor javasolja, hogy először inkább ültessenek előbb új fákat, majd ha ezek megerednek, akkor 2-3 év múlva vágják ki.

Vidák Árpád: Eléggé rossz állapotban van a fa, ismeri a helyszínt itt lehetne ültetni egy fasort. A fa felemeli az úttestet, és a járdát is tönkre teszi, javasolja a kivágást.

Csányi József: A fa már kétszer vissza lett vágva, komoly pénz lett rá költve. Inkább a faültetést javasolja. A kerítést is felnyomja 1-2 év alatt. A virága és termése igen csúszóssá teszi a járdát, már többen elestek.

Szabó Árpád: A törzs érintkezik a járda szélével ez látható a képen. Javasolja a fa kivágását, nem ideális, inkább egy kialakítandó fasor jobban illeszkedne a településképhez.

Szabó Csaba: A nagy fák kivágása mindig szívfacsaró, de ebben az esetben indokoltnak tartaná a kivágást. Mikor lehet ültetni helyette?

Jakab Júlia: A márciusi ülésre behozná a faültetési tervet, ebbe már szerepelne.

Pinczelyi Tamás: Február után nem javasolja már a fakivágást.

Jakab Júlia: Ez már egy kivágott fánál nem okoz gondot.

Nagy Károly: A fának sajnos már mindegy, ha kivágják, hogy mikor, problémát inkább a fészkelési időszak jelenti.

A bizottság tagjai 7 „igen”, 1 „tartózkodás” szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

16/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy a 2131 Göd, Alagút utca és Kazinczy F. u. kereszteződésében lévő 1 db japánakác fa kivágását rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

Pinczehelyi Tamás: Azt javasolta, hogy előbb ültetés legyen, aztán a fakivágás.

Szabó Csaba: Azért javasolta mindenképpen, hogy előbb a kivágást történjen meg, mert kell a hely az ültetésnek, főleg, ha több fát ültetnek majd ide.

- *Tóth Pálné (2131 Göd, Béke út 2/B.) kérelme*

Jakab Júlia: Kérelmező az ingatlana előtt lévő 3 db gyomfa kivágását kéri, mert az általa gondozott hársfák növekedését akadályozzák. Fakivágás helyett gallyazást javasol.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

17/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a környezetvédelmi előadót, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól Tóth Pálné kérelme alapján a 2131 Göd Béke u. 2/a. szám előtt található 3 db gyom fa gallyazását.

Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015

Határidő: 2015. március 15.

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Baranyák Jánosné (2131 Göd, Pesti út 95.) kérelme*

Jakab Júlia: Több madárcseresznyefa nyúlik be az ingatlanok fölé, öreg fákról és erős nagy gallyakról van szó. Egyetért, mert vihar esetén emberre, épületre veszélyesek.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

18/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi előadót, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól Baranyák Jánosné kérelme alapján, a 2131 Göd Pesti út 95. szám előtt található madárcseresznye fa gallyazását.

Forrás: Környezetvédelmi feladatok 2015

Határidő: 2015. március 15.

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- Gottgeisel László (2132 Göd, Eszter u. 11.) kérelme

Jakab Júlia: A kérelmező az Eszter és Kádár utca sarkán található, előregedett cseresznyefa kivágására kér engedélyt. A képen is jól látható, hogy a cseresznyefa erősen belóg az út felé.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

19/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága engedélyezi Gottgeisel László 2132 Göd, Eszter u. 11 szám alatti lakos kérelme alapján az Eszter utca és Kádár u sarkán 1 db cseresznyefa kivágását.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- A 2-es főútonlévő fák gallyazása

Jakab Júlia: A Pesti út 95-el szemben lévő közterületen lévő fáról mutat képet, aminek a gallyazása indokolt.

A bizottság tagjai 8 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozták:

20/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a környezetvédelmi ügyintézőt, hogy rendelje meg az önkormányzattal szerződött vállalkozótól a Pesti út 95. számú ingatlannal szemben található közterületen lévő fák gallyazását.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős: Szabó Csaba VKB elnök, Jakab Júlia környezetvédelmi ügyintéző

- *Térkép a kivágásra javasolt fákról*

Jakab Júlia: A térképen ugyanaz szerepel, mint a táblázatban. Sok fa van, ami megérett a közterületen a kivágásra. Amikor a vegetációnak vége, ősszel ki lehetne vágni ezeket a fákat. Konkrét fakivágási tervvel rendelkezünk, ha a pénzügyi keretből marad, akkor ősszel el lehetne kezdeni a vágásokat.

Bertáné Tarjányi Judit: A Szakáts-kertben kivágott fákra javasol tervet.

Jakab Júlia: A felmérés közel 500 fát jelöl, évente a legszükségesebb 50 fát ki lehetne vágni. Erről szeretett volna tájékoztatást adni a bizottság tagjainak.

- *Közterületek elnevezésének módosítása*

Szabó Csaba: A Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya kifogással élt több gödi utcanév használatával kapcsolatban. Az anyagban megtalálható Kovacsik Tamás képviselő által tett új utcanév javaslatok. Ezek közül javasolja, hogy a Gorkij köz legyen Tolsztoj-köz, a Marx tér Dr. Záhonyi Géza tér, a Maxim Gorkij utca pedig Tamási Áron utcára változzon, valamint a Tanács köz Városház közre.

A bizottság tagjai 7 igen, 1 nem szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták.

21/2015. (II.02.) sz. VKB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Az alábbi közterület elnevezések módosításáról határoz:

Marx teret	Dr. Záhonyi Géza térre (1956-ban a Felsőgödi Forradalmi Bizottmány elnöke volt.)
Gorkij közt	Tolsztoj közre
Maxim Gorkij utcát	Tamási Áron utcára
Tanács közt	Városház közre

módosítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztályát haladéktalanul értesítse.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a közterület elnevezések változásáról a jogszabályban meghatározott hatóságokat és szolgáltatókat tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Markó József polgármester

Dr. Szinay József címzetes főjegyző

Pinczehelyi Tamás bejelenti, hogy lemond a képviselői jogosultságáról. Ennek két oka van, az egyik, hogy egy fiatalabb képviselőnek szeretné átadni a helyét, a másik ok, hogy olyan munkát kapott, ami ezzel a tisztséggel összeférhetetlen. Elmondja, hogy egy komoly megbízatást nyert el. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a híresztelések ellenére, nincs köztartozása. Gombos Péter lesz az utódja, Ő az MSZP jelöltje.

Elmondja, hogy nem felejtkezett meg a korábbi bizottsági ülésen felvetett, a városnak jövedelemteremtő beruházási lehetőségről szóló előterjesztésről, de sajnos ehhez finansziális oldalt nem tud javasolni, bár az anyag már elkészült. Erről az utódja fogja tájékoztatni a bizottságot. Köszöni a bizottsági tagoknak és a jelenlévőknek a közös munkát.

Szabó Csaba VKB elnök köszöni a tájékoztatást és a részvételt, az ülést bezárja.

kmf.

Csányi József
jegyzőkönyvhitelesítő

Szabó Csaba
VKB elnök