

ELŐLAP

(Előterjesztések beadásakor kötelező az adott formanyomtatvány kitöltése hivatkozással
Göd Város Önkormányzata 33/2014. (XII. 1.) számú rendeletében foglaltakra.)

Előterjesztés címe:	Lenkey János tiszteletére emlékkő elhelyezés 5637/2 hrsz. alatt - településképi bejelentés	
Az előterjesztés tartalma:		
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Balogh Csaba polgármester, Nagy Éva Főépítési Iroda osztályvezető	
Az előterjesztést készítette:	Nagy Éva Főépítési Iroda osztályvezető	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2021. 09. 15.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása mind elektronikus formában (word-formátumban), mind papíralapon kötelező.	
Tárgyalja:	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:.....
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sport és vízügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Környezetvédelmi és városfejlesztési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Kulturális tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Egyértelmű határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	Polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> jegyző

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti

ELŐTERJESZTÉS
Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. szeptember 30-i rendes ülésére, valamint a
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2021. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Lenkey János tiszteletére emlékkő elhelyezés 5637/2 hrsz. alatt - településképi bejelentés

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. augusztus 31-i ülésén úgy döntött, hogy a 2021. október 6-i megemlékezésre emlékkövet állít a Lenkey utcában Lenkey János tiszteletére. A helyszín pontos kiválasztását követően Göd Város Önkormányzata településképi bejelentési kérelmet nyújtott be Göd Város Polgármesteréhez a gödi 5637/2 hrsz. alatti ingatlanon (Bozóky tér) emlékkő elhelyezéshez.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 8. § (2) bekezdés c) pontja alapján az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le az Étv. 57/F.§ hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A.§-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek tekintetében. A Tvtv. 12.§ (2) bekezdés c) és e) pontja szerint felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete, hogy településképi rendeletben állapítsa meg a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat, és azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött - építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti.

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 42. § (1) bekezdése 10. pontja szerint:

TKR „42. § (1) A jelen rendelet előírásai szerint vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében felsorolt építési munkák szerint:

10. Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 17.§-a alapján a hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja. Tekintettel arra, hogy tárgyi ügyben az Építető és az ingatlan tulajdonosa Göd Város Önkormányzata, az Ákr. 23. § (3) bekezdés alapján kizárási ok áll fenn.

Ákr. „23. § [A kizárási okok]

(1) Az ügy elintézéséből kizárt az a személy, akinek jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, az eljárás egyéb résztvevője és a támogató.

(2) Az ügy másodfokú elintézéséből kizárt, aki az ügy elintézésében első fokon részt vett.

(3) Az ügy elintézéséből kizárt az a hatóság, amelynek jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti...

Ez esetben a Képviselő-testület feladata egy szervezet kijelölni a településképi bejelentés tudomásulvételének kiadására.

A településképi bejelentés tudomásulvételéről szóló döntést az előterjesztés *1. melléklete* tartalmazza.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

[236]

Határozati javaslat

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (... ..) Ök. határozata**

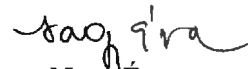
Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gödi 5736/2 hrsz. alatti ingatlanon Lenkey János tiszteletére állítandó emlékkő elhelyezéséhez szükséges településképi bejelentés tudomásulvételéről szóló döntés meghozatalára Göd Város Jegyzőjét jelöli ki.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző, Főépítész Iroda

Göd, 2021. szeptember 16.



Balogh Csaba
polgármester



Nagy Éva
Főépítész Iroda
osztályvezető

[237]



Göd Város Önkormányzat
Polgármestere

2131 Göd, Pesti út 81.

☐ 2131 Göd, Pf. 28.

☐ 27/ 530-064, 27/530-051 Fax: 27/ 345-279

Szám: 11/483-2/2021.

Előadó:

Telefon: 06-27-530-064

Elérhetőség:

Tárgy: **Településképi bejelentés**

Emlékkő elhelyezés Göd, 5637/2

hrs. alatti ingatlanon

HATÁROZAT

Göd Város Önkormányzata (2131 Göd, Pesti út 81.), mint kérelmező Göd, Bozóky Gyula tér, 5637/2 hrsz. alatti ingatlanon emlékkő elhelyezésére benyújtott településképi bejelentését

tudomásul veszem.

E határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, és a Gödi Polgármesteri Hivatalhoz (2131 Göd, Pesti út 81.) benyújtandó 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbező a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

INDOKOLÁS

Göd Város Önkormányzata kérelmező a Göd, Bozóky tér, 5637/2 hrsz. alatti ingatlanon emlékkő elhelyezésére nyújtott be településképi bejelentési kérelmet Göd Város Polgármesteréhez.

Építető a kérelméhez a szükséges mellékleteket csatolta.

A kérelemhez csatolt tervdokumentáció elbírálása során megállapítottam, hogy:

- Az ingatlan Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 24/2016. (XII. 9.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) és a hozzá tartozó Szabályozási Terv szerint Kb-Kt burkolt vagy fásított közterület övezetbe sorolt, melyre vonatkozó előírásokat a HÉSZ 127. § tartalmazza. Az övezetben a tervezett építési tevékenység megvalósítható.
- Az ingatlan Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete alapján (a továbbiakban: TKR.) nem tartalmaz az övezetre vonatkozó előírásokat.

A benyújtott terv a fenti előírásoknak megfelel.

Göd Város Önkormányzat Főépítésének véleménye:

„A tervezett emléktábla elhelyezés településképi szempontból támogatható.”

Döntésemben a tervezett építési tevékenységet az országos és helyi jogszabályokkal való összhang szempontjából, valamint településképi szempontból vizsgáltam. Megállapítottam, hogy a tervezett átalakítás a feltételek betartása mellett nem sérti az OTÉK, HÉSZ és TKR előírásait, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Hatóságunk hatáskörét, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 9.§, 15.§-16.§, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) kormányrendelet 26/B.§ és Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 42.§, valamint Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete állapította meg.

A jogorvoslathoz való jogot az Ákr. 112.§, és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 10. § (3) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezésre vonatkozó előírásokat az Ákr. 116.§-119.§ tartalmazzák.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Határozatomat az Ákr. 80.§-81.§ alapján hoztam, a közlés a 85.§-a alapján történik.

Göd, 2021. szeptember ...

.../2021. (IX:...) Ök. határozat alapján:

Tóth János
jegyző

Kapják:

1. Göd Város Önkormányzata
2. Irattár
3. Tervtár

helyben