

## ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

„2131 Göd, Névtelen tér 3867/2”

Göd Város Önkormányzata az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdésben foglalt árverés útján kívánja értékesíteni a 2131 Göd, Névtelen tér 3867/2 hrsz., természetben a Pesti út 3867/2 helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.

Árverező szerv megnevezése, székhelye	Göd Város Önkormányzata (2131 Göd, Pesti út 81.)
Árverés helye és ideje	2131 Göd, Pesti út 81. szám alatt a Gödi Polgármesteri Hivatal díszterme 2021. november 3. szerda (13:00)
Árverezésre kerülő vagyontárgy megnevezése, címe	2131 Göd, Névtelen tér 3867/2 hrsz., természetben a Pesti út 3867/2 helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada
Kikiáltási ár	nettó 7 900 000,- Ft
Vevő által megszerzett jog	Vevő tulajdonjogot szerez
Licitlépcső mérete	A kikiáltási árhoz képest 50-50 ezer Ft-al emelkedik
Árverésre kerülő vagyontárgy megtekintésének ideje	Göd Város Önkormányzatának Beruházási és Városüzemeltetési Osztállyal történő időpont egyeztetését követően
Árverési biztosíték összege, letétbe helyezésének módja, ideje	<p>Az árverésen az vehet részt, illetve adhat a részvételre képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverési biztosíték letétbe helyezésre került, aki a hirdetményben megjelölt helyen és időben megjelenik és nyilatkozik arról, hogy a vételárral rendelkezik, továbbá árverési biztosítékot letétbe helyezte, az árverési szabályzatot megismerés és tartalmának elfogadása után aláírta.</p> <p>A letétbe helyezés módja: Az árverés megkezdése előtt három munkanappal az Önkormányzat számlájára történő utalással, oly módon, hogy a fenti időpontig a jóváírás megtörténjen. Az árverési biztosíték megérkezéséről az Önkormányzat Pénzügyi Osztálya az árverés megkezdése előtt igazolást állít ki: Az árverési biztosíték mértéke: nettó 258.000 Ft</p>

<p>Árverésre kerülő vagyronról az információ adás helye és ideje</p>	<p>Göd Város Önkormányzatának Beruházási és Városüzemeltetési Osztállyal történő időpont egyeztetését követően</p>
<p>Egyéb információk:</p>	<p>Amennyiben letevő az árverési biztosíték megfizetése ellenére nem jelenik meg személyesen vagy meghatalmazottja útján, úgy Önkormányzat jogosult az árverési biztosíték 30%-ra bánatpénz címén.</p> <p>A nyertes árverező - amennyiben az adott ingatlanra (ingatlan tulajdoni hányadra) nincs elővásárlásra jogosult vagy nem szükséges harmadik személy hozzájárulása a szerződés megkötéséhez - köteles a szerződést az árverést követően 15 napon belül megkötni. Az ingatlan (ingatlan tulajdoni hányad) vételára egy összegben fizethető meg a szerződés megkötését követő 15 napon belül.</p> <p>Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti elővásárlási jog illeti meg.</p> <p>Egyéb fentiekben nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati vagyron hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet az irányadó.</p>

Dátum: Göd, 2024. 10. 01.



*(Handwritten signature)*

Balogh Csaba  
polgármester