

## ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

„2131 Göd, Rózsa utca 33., 4750/9/A/10 hrsz. ingatlan (garázs)”

Göd Város Önkormányzata az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdésben foglalt árverés útján kívánja értékesíteni a 2131 Göd, Rózsa utca 33, természetben a 4750/9/A/10 hrsz ingatlan (garázs) 1/1 tulajdoni hányadát.

Árverező szerv megnevezése, székhelye	Göd Város Önkormányzata (2131 Göd, Pesti út 81.)
Árverés helye és ideje	2131 Göd, Pesti út 81. szám alatt a Gödi Polgármesteri Hivatal díszterme 2021. november 3. szerda (10:00)
Árverezésre kerülő vagyontárgy megnevezése, címe	2131 Göd, Rózsa utca 33, természetben a 4750/9/A/10 helyrajzi számú ingatlan (garázs) 1/1 tulajdoni hányada
Kikiáltási ár	nettó 5.000.000 Ft
Vevő által megszerzett jog	Vevő tulajdonjogot szerez
Licitlépcső mérete	A kikiáltási árhoz képest 50-50 ezer Ft-al emelkedik
Árverésre kerülő vagyontárgy megtekintésének ideje	Göd Város Önkormányzatának Beruházási és Városüzemeltetési Osztállyal történő időpont egyeztetését követően
Árverési biztosíték összege, letétbe helyezésének módja, ideje	Az árverésen az vehet részt, illetve adhat a részvételre képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverési biztosíték letétbe helyezésre került, aki a hirdetményben megjelölt helyen és időben megjelenik és nyilatkozik arról, hogy a vételárral rendelkezik, továbbá árverési biztosítékot letétbe helyezte, az árverési szabályzatot megismerés és tartalmának elfogadása után aláírta.  A letétbe helyezés módja: Az árverés megkezdése előtt három munkanappal az Önkormányzat számlájára történő utalással, oly módon, hogy a fenti időpontig a jóváírás megtörténjen. Az árverési biztosíték megérkezéséről az Önkormányzat Pénzügyi Osztálya az árverés megkezdése előtt igazolást állít ki.

	Az árverési biztosíték mértéke: nettó 200.000 Ft
Árverésre kerülő vagyronról az információ adás helye és ideje	Göd Város Önkormányzatának Beruházási és Városüzemeltetési Osztállyal történő időpont egyeztetését követően
Egyéb információk:	<p>Amennyiben letevő az árverési biztosíték megfizetése ellenére nem jelenik meg személyesen vagy meghatalmazottja útján, úgy Önkormányzat jogosult az árverési biztosíték 30%-ra bánatpénz címén.</p> <p>A nyertes árverező - amennyiben az adott ingatlanra (ingatlan tulajdoni hányadra) nincs elővásárlásra jogosult vagy nem szükséges harmadik személy hozzájárulása a szerződés megkötéséhez - köteles a szerződést az árverést követően 15 napon belül megkötni. Az ingatlan (ingatlan tulajdoni hányad) vételára egy összegben fizethető meg a szerződés megkötését követő 15 napon belül.</p> <p>Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti elővásárlási jog illeti meg.</p> <p>Egyéb fentiekben nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati vagyron hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999. (VI. 22.) önkormányzati rendelet az irányadó.</p>

Dátum: Göd, 2024. 10. 01.



Balogh Csaba  
polgármester