

ELŐLAP
(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Javaslat a 24 tantermes új iskolához kapcsolódó beszerzési eljárásra történő felhatalmazásra	
Az előterjesztés tartalma:	Az új 24 tantermes iskolához kapcsolódó infrastruktúra fejlesztés - útervezés beszerzési eljárás megindítására felhatalmazás	
Ülés fajtája*:	Nyílt	
Előterjesztő neve:	Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető	
Az előterjesztést készítette:	Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető	
	Márk Eszter műszaki ügyintéző	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:	-	
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2021.12.06.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: 429/2021. (VII. 20.) Ök. határozatban Előzmény mellékelteként csatolva: x
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: 2021. évi költségvetésének Tartalék előirányzat 19. sor 24 tantermes iskola - közművesítése Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: <i>[Handwritten Signature]</i>
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	<i>Városüzemeltetési tanácsnok</i>	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	<i>Sport és vízügyi tanácsnok</i>	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Egyértelmű határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: X	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	2022.01.31. (beszerzési eljárás lezárása)	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> jegyző

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti ki

ELŐTERJESZTÉS

**Göd Város Önkormányzatának
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága,
Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága és
Képviselő-testülete
2021. decemberi ülésére**

Tárgy: Javaslat 24 tantermes iskolához úttervezési beszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Bizottság! Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények: Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 429/2021. (VII.20.) Ök. határozatban elfogadta az új 24 tantermes iskola építésének aktuális állásáról szóló tájékoztatást. A tájékoztatóban szerepelt többek között, hogy az új iskola építésének milyen további járulékos feladatai lesznek.

A tervezés következő fázisa az NSK/BMSK részéről az engedélyes és kiviteli tervek készítése, amelyekkel egyidőben javasolt a hozzá szorosan tartozó útépítési, csapadékvíz elvezetési, közvilágítási terveket elkészíttetni, annak érdekében, hogy a tervezők összetudják hangolni a megrendelői igényeket.

A „Göd 24 tantermes sportiskola HRSZ: 018/5, 018/51, 018/56 Jóváhagyási terv” c. dokumentum elkészítésénél betervezésre kerültek az OTÉK előírása szerinti számú parkolók, azonban a projekt nem terjed ki az iparvágány melletti út felújítására.

Az iskola mellett tervezettni szükséges a megfelelő buszközlekedés kialakításához az Oázis felől érkező busz számára megállóhelyet, gyalogos útvonalakat az Oázisból (Oázis utcától) és a Kinizsi utcán (Ady Endre úttól), a biztonságos átkelésekhez zebrákat, meg kell oldani az iparvágány melletti út csapadékvíz elvezetését, valamint ugyanitt a közvilágítást.

A beszerzés becsült értéke az indikatív ajánlat alapján 6,5 M Ft.

A szükséges forrás Göd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének Tartalék előirányzat 19. sor 24 tantermes iskola – közművesítése soráról biztosítható, azonban a 2022. évi költségvetésben ezt a sort 50 millió forinttal a várható közművesítéshez továbbra is biztosítani szükséges.

Fentiek alapján kérem, az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

.../2021. (.....) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy folytasson le beszerzési eljárást a „Göd 24 tantermes iskola közműfejlesztése – útépítés, csapadékvíz elvezetés, közvilágítás” tárgyban.

Forrás: A beszerzés fedezete a 2021. évi költségvetés Tartalék előirányzat, 19. 24 tantermes iskola – közművesítése sorról maximum 7 millió forint.

Felelős: polgármester

Hivatali felelős: jegyző

Határidő: 2022.01.31. (beszerzési eljárás lezárása)

Göd, 2021. december 6.

Tisztelettel:


Ujlaki Anikó
Beruházási és városüzemeltetési
osztályvezető

Göd 24 tantermes iskola közműfejlesztése – útépítés, csapadékvízvezetés, közvilágítás

Feladat leírása:

Göd Város Önkormányzatának 018/5, 018/51 és 018/56 hrsz-ú területein állami beruházásban új iskola épül. Jelen felhívás célja az iskola gyalogos, kerékpáros, buszos és gépjárművel való megközelítésének megtervezése engedélyes-kiviteli terv szinten.

A tervek engedélyeztetése, árazott és árazatlan költségvetés elkészítése.

A tervezés során folyamatos egyeztetés kell az iskola tervezését elnyerő cég szakirányú tervezőjével az általuk tervezendő útkapcsolatok és parkolók tekintetében.

Részletes leírás:

A tervezési terület Göd 5722, 018/52 hrsz (Kinizsi utca), és 6862/2 hrsz (Összekötő út) meglévő jó minőségű aszfalt burkolatú utak. Szélesség 8,9 m és 12,3 m között változik. A tervezési feladat a Kinizsi utca Ady Endre- Összekötő utca közötti szakaszán, valamint az Oázis lakóparkból érkezők számára az Oázis utcától gyalogosjárda tervezése. A tervezés érinti a 020/1 nem önkormányzati tulajdonú ingatlant. A járda szélessége 1,5 méter szürke beton térkő színazonos kertiszegéllyel. A járda vonalvezetésének a kapubehajtókhoz igazodnia kell, lépcső és 5%-nál nagyobb hosszirányú lejtő nem megengedett, keresztirányú lejtő 2%.

A helyi busz Kinizsi utcai megállójától az iskola felé a gyalogos forgalom átvezetésére gyalogátkelőhely létesítendő kiemelt közvilágítással. A szemközti oldalon új buszmegálló tervezése szükséges gyalogosjárda kapcsolattal.

Szintén gyalogátkelőhely tervezendő az Oázis utca felől érkező gyalogosok számára.

További tervezési terület a 019 hrsz-ú iparvágány melletti út, szélessége 5,3 méter, melynek lejtése nem megfelelő, csapadékvíz elvezetése nem megoldott, közvilágítással nem rendelkezik. Ezeket tervezni szükséges. Az út egyoldali eséssel, az iparvágány mellett kiemelt szegéllyel és zárt csapadékvíz elvezetéssel tervezendő, melynek fogadnia kell az iskolához tartozó parkoló csapadékvizét is. Az út melletti parkolók tervezése az iskola tervezésében szerepel, ahhoz igazodni kell. A közvilágítás az iparvágány oldalán legyen a vasúti ürszelvény figyelembevételével, az út besorolásának megfelelő megvilágítási szinttel, földkábellel és LED fényforrásokkal. Az út tűzoltási felvonulási területként fog funkcionálni és alkalmasnak kell lennie buszforgalom kiszolgálására is.

A tervezés érinti a 017 hrsz-ú nem önkormányzati tulajdonú ingatlant.

A tervezési területen keletkező csapadékvizek befogadója az Oázis utcánál meglévő csapadékcatorna, végső befogadó az Ilka-patak, a csatlakozás kiépítését tervezni, engedélyeztetni szükséges.

Általános követelmények:

A tervezés során figyelembe kell venni Göd Város Önkormányzatának 320/2020. (IX. 30.) Ök. határozatában elfogadott útépítési standardjait, a település rendezési eszközöket (helyi építési szabályzat, szerkezeti terv, településképi rendelet).

A tervezés megkezdése előtt a Megrendelővel egyeztetni szükséges.

Az utcát a tervezés során be kell járni az Önkormányzat által kijelölt személlyel. A tervezett megoldásokat, esetleges fakivágásokat egyeztetni kell. A végleges terven fel kell tüntetni a kivágásra kerülő fák fajtáját, főbb méreteit és pótlásuk módját.

A terveket engedélyezés, jóváhagyás előtt ismertetni kell az utcában érintett lakókkal, ingatlan tulajdonosokkal, területi képviselőkkel. Az Ajánlatkérő erre a célra tárgyalótermet biztosít. A tervismertetésről jegyzőkönyvet kell készíteni, és azt hitelesíteni kell a tárgyaláson az Önkormányzat által kijelölt személlyel.

Az útépítési engedély, vízjogi létesítési engedély, ELMŰ engedély megszerzése Tervező feladata,

illette a közmű üzemeltetőkkel történő egyeztetés is. Az érintett területek tulajdoni lapjainak beszerzését és a hatósági engedélyezési eljárások díjait az Önkormányzat közvetlenül fizeti.

A terveket papír alapon 4+ az engedélyezéshez szükséges példányban és digitális (a rajzokat .DWG, és .PDF, a műszaki leírást .DOC, vagy .DOCX, a számításokat, a költségvetési kiírást és a tervezői költségvetést .XLS vagy .XLSX kiterjesztéssel) formátumban is kérjük megadni.

Teljesítési határidő: az új iskola jogerős építési engedélyétől számított 9 hónap. Göd Város Önkormányzata vállalja, hogy amit tudomására jut ki nyeri a tervezés-kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást, azonnal átadja a kapcsolattartó nevét, elérhetőségét.