

## Szállásadói nyilatkozat bejelentése és nyilvántartásba vétele

Az ügy rövid leírása: A szállásadó bármely járási hivatalnál személyesen vagy az elektronikus azonosítást követően elektronikus kapcsolattartás útján nyilatkozhat arról, hogy a lakcímbejelentéshez szükséges hozzájárulását olyan módon adja meg, hogy a lakcímbejelentéskor a bejelentkezővel együtt személyesen jelenik meg, vagy a lakcímbejelentéshez az elektronikus azonosítást követően elektronikus kapcsolattartás útján előzetesen járul hozzá.

Ki jogosult az eljárásra: A lakcímbejelentési eljárásban a befogadott polgár tekintetében szállásadó a magánszemély tulajdonában lévő lakás tulajdonosa vagy hasznélvezője, az általa bérelt lakásra nézve a bérlő (bérlőtárs, társbérlő); a munkásszállásra, a felvonulási lakóépületbe vagy a munkáltató zárt területén belül szolgálati lakásra nézve a munkáltató; a hajléktalanszállásra nézve a szálláshely fenntartója, illetve annak megbízottja, továbbá a kereskedelmi szálláshely (szálloda, fogadó, kemping, üdülőláz, turistaszállás, fizetővendég szálláshely, sáttortábor, panzió stb.) vezetője a szálláshelyre befogadott polgár, valamint az irányítása alatt álló szálláshelyen lakó alkalmazott és hozzátartozói tekintetében; a csecsemőotthon, más egészségügyi intézmény, diákotthon, kollégium, bentlakásos szociális intézmény vezetője (gondnoka) az irányítása alá tartozó szálláshelyre vagy lakóhelyre befogadott polgár és az ott lakó alkalmazott vagy hozzátartozó esetében.

Kizáró okok: A szállásadó a lakcímbejelentéshez szükséges hozzájárulását személyesen, valamint az elektronikus azonosítást követően elektronikus kapcsolattartás útján is bejelentheti.

Milyen adatokat kell megadni: A szállásadó nyilatkozik arról, hogy a lakcímbejelentéshez szükséges hozzájárulását olyan módon adja meg, hogy a lakcímbejelentéskor a bejelentkezővel együtt személyesen jelenik meg, vagy a lakcímbejelentéshez az elektronikus azonosítását követően elektronikus kapcsolattartás útján előzetesen járul hozzá.

Milyen iratok szükségesek: Személyazonosság igazolására alkalmas érvényes okmány (személyazonosító igazolvány vagy érvényes útlevél, vagy kártyaformátumú vezetői engedély), lakcímigazolvány, amennyiben rendelkezik vele.

Milyen költségei vannak az eljárásnak: Illetékmentes.

Hol intézhetem el: Bármely járási hivatal.

Ügyintézés határideje: A szállásadói nyilatkozat bejelentése és nyilvántartásba vétele ügyintézési határideje – ha a hatóság rendelkezésére álló adatok alapján a tényállás tisztázott – 8 nap, teljes eljárásban hatvan nap.

Jogorvoslati lehetőség: van

Jogorvoslati lehetőség részletei: A hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye. A hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Kinek kell címezni a fellebbezést (az elbírálásra jogosult szerv): Fővárosi és Megyei Kormányhivatal

Hová kell benyújtani a fellebbezést (az elsőfokú hatóság, amely a döntést hozta): Járási Hivatal

A benyújtási határidő: A döntés közlésétől számított 15 nap.

A fellebbezési illeték mértéke: illetékköteles (5000 Ft)

## Amit még érdemes tudni (GYIK)

Mit kell magammal hoznom a szállásadói nyilatkozat megtételéhez?

Érvényes személyazonosságot igazoló okmány (személyazonosító igazolvány, útlevél, kártya formátumú vezetői engedély), lakcímgazolvány.

Meddig érvényes a megtett nyilatkozatom?

Visszavonásig, vagy a nyilatkozattételi jogosultság megszűnéséig.

### Fontosabb fogalmak

Címjogosult: az a személy, aki az értesítési címként megadott címhely tekintetében szállásadónak minősül.

Szállásadó: az a személy, aki jogosult egy természetes személynek valamely lakás vagy lakás céljára szolgáló egyéb helyiség használatát biztosítani.

### Vonatkozó jogszabályok

a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 27/A.§, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 33. § (1) és (2) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 28/A. § (4), (5), (6) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 27/A. § (1) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 33. §, 41/C. § (1) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 27/A. § (1) bekezdés, 28/A. § (4), (5), (6) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 41/C. § (1) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról kiadott 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 41/C. § (1) bekezdés, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33.§ (2) bekezdés 63. pont, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 8.§ (1) bekezdés a) pont, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5.§ (5a), (15) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 41/C. § (2) bekezdés, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 7.§ (1) bekezdés a) pont, 26. § (1), (2) bekezdés, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 27. §, 50. §, 112. §, 116. § (2) bekezdés a) pontja, 118. § (3) bekezdés, 119. § (4) bekezdés, 121. §

### Országos Telefonos Ügyfélszolgálat

Kormányablakokban, okmányirodákban történő ügyintézéshez időpontot foglalhat telefonon keresztül (ügyfélkapu nélkül is). Felvilágosítást adunk a kormányablakokban, az okmányirodákban és a kormányhivatalok ügyfélszolgálati irodáiban intézhető ügyekkel kapcsolatban. Pontos, naprakész információkkal segítjük Önt a személyes ügyfélszolgálatok felkeresése előtt. Segítünk a megfelelő ügytípus megtalálásában, az ügyintézés helyszínének és időpontjának kiválasztásában, az ügyintézéshez szükséges okmányok és iratok meghatározásában.

Elérhetőségeink:

Tel: 1818

E-mail: 1818@1818.hu

Külföldről: +36 (1) 550-1858