

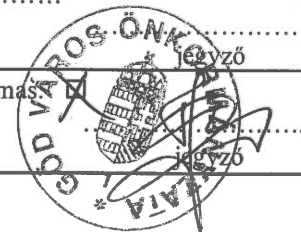
ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. felhatalmazása egyedi támogatási kérelem benyújtására Pest Megye Önkormányzata felé, komposztálótelep és/vagy hulladékudvar létesítése céljából	
Az előterjesztés tartalma:	Az előterjesztés szerint.	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Hlavács Judit alpolgármester	
Az előterjesztést készítette:	Hlavács Judit alpolgármester	Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022. 01. 19.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input type="checkbox"/>	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>
		Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>
		Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: .....
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>
		Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input type="checkbox"/>	NINCS: <input checked="" type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	jegyző, Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: .....	
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	

\* nyílt vagy zárt

\*\* jegyzőkönnyvezető tölti ki



## **ELŐTERJESZTÉS**

**Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének,  
Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának, valamint  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának soron következő ülésére**

**Tárgy:** Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. felhatalmazása egyedi támogatási kérelem benyújtására Pest Megye Önkormányzata felé, komposztálótelep és/vagy hulladékudvar létesítése céljából

**készítette:** Hlavács Judit alpolgármester, Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

**melléklet:** koncepció

2021-re a zöldhulladék ártalmatlanítási költsége olyan drasztikus mértékben emelkedett, hogy Göd Város Önkormányzatának erre fordított kiadásai elérték egy komposztáló telep létesítésének nagyságrendjét. Az önkormányzat saját forrásai nem teszik lehetővé ennek finanszírozását, azonban a komposztáló telep létrehozása már rövid távon is megtérülne.

A Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. hulladékudvar és komposztáló telep létrehozása céljából koncepciót készítettett 2020 januárjában. Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Kft.-t, hogy e koncepció felhasználásával egyedi támogatási kérelmet nyújtson be Pest Megye Önkormányzatához legalább komposztáló telep, opcionálisan hulladékudvar létesítése és működtetése céljából a Gödi Különleges Gazdasági Övezet területén.

Mindkét létesítmény esetében indokolt gazdaságossági szempontból, hogy azok ne csak Göd, hanem a környező települések szükségleteit is ellássák, így a nyereségből akár csökkentve a gödi lakosok és önkormányzat költségeit.

Kérem, támogassák a határozati javaslatot!

**Határozati javaslat:**

**.../2022. (...) Ök. határozat**

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

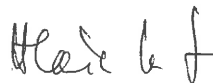
**úgy dönt, hogy felhatalmazza a Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-t egyedi támogatási kérelem benyújtására Pest Megye Önkormányzata felé komposztálótelep és hulladékudvar létesítése céljából, a mellékelt koncepció szerint.**

**Felelős: jegyző, Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői**

**Határidő: azonnal**

Göd, 2022. 01. 15.

Tisztelettel,



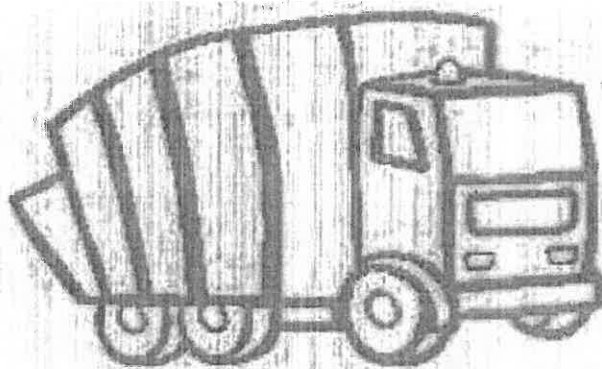
Hlavács Judit  
alpolgármester

# SGS

## Konceptióterv

(munkaközi példány)

A Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. többfunkciós telephelyének kialakítására.



készítette:

SGS Hungária Kft.  
H-1124 Budapest Sirály u. 4

Készítette:

Sárvári Endre okleveles építőmérnök-közgazdász  
hulladékgazdálkodási szakértő (VL-16/2003)

Kelt:

Budapest, 2020. március

SGS Hungária Kft.

1124 Budapest Sirály u. 4. ☎ 1531

Budapest, Pf. : 25

t (36 1) 309-3364 f (36 1) 309-3333 e [info.hu@sgs.com](mailto:info.hu@sgs.com)

[www.sgs.hu](http://www.sgs.hu)

Member of the SGS Group



Tartalomjegyzék	
Bevezetés	4
A jelenlegi állapot bemutatása	4
A tervezett új tevékenységek	4
A tervezett új telep jelentette előnyök	4
A tervezett mennyiségek és szolgáltatási volumenek	5
A nem újrahasználati célú eszközök tervezett raktárkészletei	5
A működéshez szükséges edények mennyiségi tervezése	5
A lakosság és a közületek kiszolgálásához szükséges edényzetek raktárkészlete	6
A tervezett telep működésének bemutatása	6
A telepi belépés és tartózkodás bemutatása	6
Munkavállalóként	6
Beszállítóként	6
Látogatóként	7
Vásárlóként	7
Az ügyfélszolgálatra ügyfélként	7
A telepi ügyfelekkel közvetlenül kapcsolatos munkafolyamatok bemutatása	7
Hulladékudvar funkció, folyamatok	7
Ügyfélszolgálat és az azt támogató funkció	7
Bemutató és szemléletformáló funkció	8
A telepen végzett hulladékkezelési tevékenységek	8
Általános előírások	8
Hulladékválogatás, bálázás	8
A kész bálák átmeneti tárolása	8
Komposztálás	8
Veszélyeshulladék átvétel, tárolás	8
Az eddig leírt feladatokat kiszolgáló telepi funkciók	9
A megfelelő infrastruktúra biztosítása	9
Parkolóhelyek	9
A hulladékkezelés célgépeinek tárolása	9
A gépek karbantartása, tisztítása	10

# SGS

Raktározás, anyagmérleg

10

SGS Hungária Kft.

1124 Budapest Sirály u. 4. 1531

Budapest, Pf. : 25

t (36 1) 309-3364 f (36 1) 309-3333 e [info.hu@sgs.com](mailto:info.hu@sgs.com)

[www.sgs.hu](http://www.sgs.hu)

Member of the SGS Group



## Bevezetés

A Gödi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. jelenlegi helyzete és jövőbeni gazdasági kilátásai lehetővé teszik a jelenlegi hulladékkezelési folyamatok újragondolását, azok új, a lakossági igényeknek megfelelő elemekkel történő kiegészítését és a jelenlegi infrastruktúra megújítását.

A cég vezetése megbízta az SGS Hungária Kft.-t a megújulásra vonatkozó koncepcióterv kialakításában történő közreműködéssel. rendelkezésre bocsátott a meglévő gyűjtési és hulladékkezelési adatokat, a jelenlegi műszaki kapacitásokat és a következő évekre tervezet fejlesztési elképzeléseket.

## A jelenlegi állapot bemutatása

A Társaság székhelye a központban a Duna utcában található. Itt biztosítja a cég az ügyfélszolgálatot és a cégadminisztrációt. Az operatív tevékenység a város peremén található telephelyen történik. Ezek a tevékenységek a következők:

- Itt kezdik és fejezik be a munkát a fizikai dolgozók.
- Itt tárolják a célgépeket
- Itt kerül sor a kisebb karbantartásokra,
- Itt tárolják a tartalék hulladékgyűjtő edényzeteket, konténereket,
- Itt történik a begyűjtött hulladékok (pl.: gumiabroncs, szelektív hulladék) átmeneti tárolása. A zöldhulladék külön bérelt telepen, a Nemeskéri útról leágazóan, kerül átmenetileg tárolásra.
- A veszélyeshulladékok lakossági gyűjtése évente egyszer, előre meghirdetett időpontban 100 %-ban alvállalkozó bevonásával történik.
- Itt található a fizikai munkások számára a szociális blokk (öltöző, WC, melegedő)

## A tervezett új tevékenységek

A Társaság – egyetértésben az önkormányzattal – helyet kíván biztosítani a következő tevékenységeknek:

- Szemléletformáló szerep vállalása, az ehhez szükséges infrastruktúrával
- Hasznosítható hulladékválogatás és bálázás, ezek átmeneti tárolása
- Telephelyi gépjármű és eszközmosó, mely alkalmas a hulladékgyűjtő célgépek belső tisztítására is, létesítése,
- Újrahasználati tevékenység – használt tárgyak „boltja”.
- 40 t-ás ösztömegű pótkocsis szerelvények mérésére alkalmas hídmérleg.
- Komposztáló telep kialakítása
- Hulladékudvar kialakítása, mely a lakossági beszállításokat fogadja
- Veszélyeshulladék átvétel és tárolás

## A tervezett új telep jelentette előnyök

A Társaság szeretné felszámolni mindkét telepen végzett tevékenységét és a település külterületén, egy helyen integrálni a most megosztott tevékenységeit, azaz



az operatív és az adminisztratív feladatokat is ugyanott kívánja ellátni. Ennek számos előnye van, úgy mint:

- A szervezeten belüli kommunikációs és ellenőrzés lánc hossza jelentősen lecsökken.
- A lakossági ügyintéзések egyszerűsödnek (pl.: edényzet igénylés esetén azonnal át tudja venni az ügyfél, nem kell utaztatni)
- Átlátható tiszta működés
- Elkerülhetők a lakossági panaszok a lakóingatlanok közelsége miatt (zaj, szaghatások stb.).
- Nagyobb kapacitások hozhatók létre az új telepen
- Megvalósíthatók az eddig még be nem vezetett új hulladékkezelési elemek.

### A tervezett mennyiségek és szolgáltatási volumenek

Az új telephelyen kezelni kívánt hulladékok és azok mennyiségei:

Azonosító kód	megnevezés	tervezett tárolható maximális mennyiség (t/év)
150106	egyéb kevert csomagolási hulladék	50
150107	üveg csomagolási hulladék	5
160103	hulladékká vált gumiabroncsok	20
200201	biológiai lebomló hulladék	2 000
200307	lomhulladék	20
08 01 11*	Festék maradék szilárd	3,75
08 01 11*	Festék maradék folyékony	2,75
20 01 27*	Festékek, tinták, ragasztók	3,2
15 01 10*	Szennyezett csomagolási hulladék	0,7
20 01 33*	Szárazelem	0,1
20 01 25	Étolaj és zsír	3,0
13 02 05*	Fáradt olaj	0,1
15 01 11*	Szórófejes, hajtógázpalack	0,2
20 01 19*	Növényvédőszer maradék	0,2
20 01 21*	Fénycső	0,2
20 01 35*	Képcsöves hulladék	9,06
20 01 23*	Hűtőgép	1,51
20 01 35*	Elektronikai hulladék	7,78



Emellett a szemléletformáló központot 50 fő egyidejű befogadására tervezzük,

Egyelőre nehezen becsülhető mennyiségű és összetételű újra használható tárgyak megosztására szolgáló üzlet és raktár kialakítása.

Az üzletet célszerű raktáruházként kialakítani, hogy a teljes raktárkészlet az érkező érdeklődők számára elérhető legyen. Emellett – eleget téve a kor igényeinek is – hatékony egy „webshopot” is létrehozni a raktárkészlet ismertségnek növelése érdekében. Ezzel a megoldással a „nézelődő” vevők száma csökkenthető, a „bolt” forgalma növelhető.

### **A nem újrahasználati célú eszközök tervezett raktárkészletei**

#### **A működéshez szükséges edények mennyiségi tervezése**

- 20 db zárt 30 m<sup>3</sup>-es konténer
- 10 db nyitott 16 m<sup>3</sup>-es konténer
- 10 db 5 m<sup>3</sup>-es nyitott konténer
- 10 db 1,1 m<sup>3</sup>-es gyűjtőedény
- 2 db 30 m<sup>3</sup>-es tömörítő konténer

#### **A lakosság és a közületek kiszolgálásához szükséges edényzetek raktárkészlete**

- 10 db 60 l-es edény
- 20 db 120 l-es edény
- 20 db 240 l-es edény
- 40 db 1,1 m<sup>3</sup>-es edény
- 15 db 5 m<sup>3</sup>-es konténer
- 2 db 30 m<sup>3</sup>-es tömörítő konténer
- 60 000 db szelektív hulladékgyűjtő zsák
- 60 000 db zöldhulladékgyűjtő zsák
- 5 000 db építési törmelékgyűjtő zsák

### **A tervezett telep működésének bemutatása**

A tervezett telep jövőendő helyének kiválasztása véglegesen még nem történt meg. Mindaddig, amíg a területi, geometriai viszonyok nem teljesen tisztázottak, a helyszínrajzi elrendezés elkészítése nem lehetséges. Ez azonban nem akadály a tematikus elrendezési vázlat és a működési folyamatára megtervezésének.

#### **A telepi belépés és tartózkodás bemutatása**

A telepre ötféle minőségben érkezhethet valaki.

Munkavállalóként

Ebben a fejezetben nem feladatunk a munkafolyamatok szabályozása, pusztán azok számbavétele.

Fizikai munkavállalóként, ha személygépkocsival érkezik, leparkol a munkavállalói parkolóban, majd bemegy az épületbe, ahol a fehér öltözőben hagyja a civil ruháját





és a fekete öltözékben felölti a munkásruhát, valamint az egyéni védőeszközöket (láthatósági mellény, lábujjvédelmet biztosító bakancs stb.). Ezt követően elfoglalja a helyét ott, ahol a nap (műszak) folyamán dolgoznia kell és megkezdí a munkavégzést.

Szellemi dolgozóként, ha személygépkocsival érkezik, leparkol a munkavállalói parkolóban, majd bemegy az épületbe, ahol a munkaállomásánál megkezdí a munkavégzést.

Beszállítóként

Lakossági vagy közületi hulladékbeszállítóként bejelentkezik a portán, regisztrálja magát, megadja, hogy milyen hulladékot, vagy hulladékokat kíván átadni, majd a portaszolgálat tájékoztatása szerint eljárva, betartva a telepi közlekedési, munkabiztonsági és hulladékkezelési előírásokat átadja a hulladéko(ka)t, támogatja a szükséges adminisztrációt, majd elhagyja a telepet.

Látogatóként

Látogatóként a telep jellemzően csoportokat fog fogadni előzetes bejelentkezést és időpont egyeztetést követően. A csoportot az előre egyeztetett időpontban fogadja az erre kijelölt munkatárs, rövid látogatásbiztonsági oktatást követően pedig a megadott tematika szerint bemutatja a telepi folyamatokat. A látogatók a látogatói parkolóban hagyhatják a gépjárműveiket.

Vásárlóként

Az újrahasználati üzlet látogatójaként a telepre közvetlen bejutást nem is kell lehetővé tenni. A boltot érdemes úgy elhelyezni, hogy annak bejárata a közterületről legyen elérhető, a boltból pedig illetéktelenek ne tudjanak ellenőrzés, vagy engedély nélkül a telep területére ájtutni. A raktáráruház termékeit meghatározott tematika szerint árucsoportokra bontva érdemes elhelyezni az üzlet területén. A kiszolgálás módját későbbi egyeztetések alapján határozzuk meg.

Az ügyfélszolgálatra ügyfélként

Ekkor az ügyfél az ügyfélparkolóban leparkol és az ügyfélszolgálatra megy. Ez ügyfélfogadási időben lehetséges. Megfontolandó, hogy az ügyfélparkolót ügyfélfogadási időben tartsuk csak nyitva, ezzel is jelezve az ügyfélfogadási időt. A telepre közvetlen bejutást nem kell lehetővé tenni, az ügyfélszolgálatot úgy kell kialakítani, hogy annak bejárata a közterületről legyen elérhető, az ügyfélszolgálatról pedig illetéktelenek ne tudjanak ellenőrzés, vagy engedély nélkül a telep területére ájtutni.

**A telepi ügyfelekkel közvetlenül kapcsolatos munkafolyamatok bemutatása**

Ebben a fejezetben és alfejezeteiben a munkavállalók tevékenységének leírása, illetve folyamatszabályzásra nem kerül sor. Az a telep üzemeltetési utasításában, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatában kerül a későbbiekben részletesen leírásra.



Először azokat a funkciókat mutatjuk be, melyek a lakossággal, illetve a gazdálkodó szervezetek képviselőivel közvetlenül kapcsolatban lesznek.

Hulladékudvar funkció, folyamatok

A hulladékudvart jelen koncepcióterv keretein belül a telepi hulladékkezelés előszobájának tekintjük. Ide érkezik a lakossági és/vagy a közületi beszállítók az általuk átadni kívánt hulladék(ok)kal. Az átvett hulladékok azután a telepen belül a megfelelő kezelési helyre kerülnek. A folyamatok leírása a koncepció tervek keretein belül marad. A részletes folyamatleírásokat a később elkészítendő üzemeltetési utasítás fogja tartalmazni

A beszállító regisztrálja magát, megadja milyen anyagokat kíván a telepre beszállítani, a portaszolgálat a megfelelő helyre irányítja, ahol a képzett személyzet az üzemeltetési utasítás szerint átveszi és elhelyezi a hulladékokat.

Ügyfélszolgálat és az azt támogató funkció

A telepen a Társaság ügyfelei megjelenhetnek személyesen is, hogy ügyeiket intézhessék, számlájukat, hátralékaikat rendezzék, vagy új edényzetet vegyenek át stb.

Bemutató és szemléletformáló funkció

A szemléletformáló központ megközelítése az ügyfélszolgálatéhoz hasonlóan történik. Egyszerre legfeljebb 50 főt fogad a telep. A bemutató terem érdemes az emeleten elhelyezni, illetve olyan járható lapostetőt kialakítani, amelyről a telep teljes területe áttekinthető és – avatott vezetés mellett – a munkafolyamatok magyarázattal megérthetők.

### A telepen végzett hulladékkezelési tevékenységek

Általános előírások

Minden, hulladékkezeléssel kapcsolatos tevékenység mérlegeléssel kezdődik és végződik. Ez a későbbiekben nem kerül külön említésre. A telepen négyféle hulladékkezelési tevékenység fog folyni.

Haszonanyag kezelés

Az ehhez szükséges nyersanyagokat (kevert csomagolási hulladék) nagyrésztben a cég járatszerű gyűjtésével, részben a lakosság a hulladékudvarba történő beszállítással kerül be. A kevert csomagolási hulladékokat a társaság Présfejjel szerelt tömörítő konténerekben gyűjti és – azok megtelése esetén az FKF Zrt a válogatóművébe szállítja. A rendszer jelenleg hatékonyan működik, melyet az új telep kialakítását követően is fenn kíván a Társaság tartani, azzal, hogy a szállítást – továbbra is az FKF költségén – saját szállítóeszközzel és konténerrel kívánja végezni.

Komposztálás

Az ehhez szükséges nyersanyag részben a cég járatszerű gyűjtésével, részben a lakosság a hulladékudvarba történő beszállítással kerül be. Fontos kiemelni, hogy az



alapanyag mennyisége jelentős szezonális ingadozással történik, azaz a komposztálási nyersanyag beáramlása nem egyenletes. Megfelelő puffertér kialakításával azonban lehetőség van a komposztáló kapacitás egyenletes, éves átlagos alapanyag mennyiségre történő méretezésére.

A komposztálás technológiájának kiválasztása nem jelen koncepció terv része. számos szempontot figyelembe kell venni kezdve az alapanyag minőségétől a késztermék felhasználásának célkitűzéséig. Azonban mind a nyersanyagot, mind a készterméket átmenetileg tárolni kell. A készterméket az elszállításig, a nyersanyagot a feldolgozás megkezdéséig.

Veszélyeshulladék átvétel, tárolás

Kizárólag az engedélyben foglalt veszélyes hulladékok átvétele és tárolása történhet. Beszállítónkként kis mennyiségű hulladékok kerülnek átvételre elsősorban lakossági körből. A veszélyes hulladékokat HAK kódonként elkülönítve oly módon kell tárolni, hogy a környezetre semmilyen hatást ne gyakorolhassanak. Az FKF alvállalkozójaként a cég a közszolgáltatónál már bevált és alkalmazott módszert kívánja bevezetni. 3-4 db 10-16 m<sup>3</sup>-es zárható konténerben helyezi el a veszélyes hulladékokat, rendszeres erre a tevékenységre engedéllyel rendelkező szerződött partner elszállítása mellett.

### **szerződöttAz eddig leírt feladatokat kiszolgáló telepi funkciók**

A zavartalan működés elengedhetetlen feltétele, hogy a fő feladatokat megfelelően támogassuk. Azaz szükség van:

- megfelelő infrastruktúrára (viz, elektromos energia, szennyvízelhelyezés, telekommunikáció),
- elegendő parkolóhelyre a látogatók és a dolgozók járművei számára,
- a hulladékkezelés célgépeinek tárolására,
- azok karbantartásának és tisztításának biztosítására
- a raktározási feladatok magas szintű ellátására
- és az adatszolgáltatáshoz elengedhetetlen anyagmérlegek készítésére,

#### **A megfelelő infrastruktúra biztosítása**

A cég menedzsmentje tájékoztatása szerint a szóba jöhető területek mindegyikén kis beruházási költséggel lehet fűrt kúttal biztosítani a vízellátást, mely a technológiai és a kommunális vízigény kielégítésére alkalmas minőségű vizet jelent. A keletkező szennyvizet zárt gyűjtőtartályban lehet tárolni, míg tengelyen történő elszállításához szükséges mennyiség összegyűlik.

Elektromos ellátás mindegyik, előzetesen szóba jöhető területen viszonylag kis költséggel biztosítható, azonban a cég vezetése határozottan szeretné napelemekkel is biztosítani az elektromos ellátást. A folyamatos üzemmente biztosítása érdekében telepi áramfejlesztő is installálásra kerül, amely áramkimaradás, esetén kapcsol automatikusan be.



A telekommunikáció a vezeték nélküli internet és telefónia korában nem jelent kihívást. A telepen belüli informatikai rendszert optikai kábellel meg lehet oldani.

#### **Parkolóhelyek**

A társaság munkavállalói számára 50 személygépkocsi parkolóra és 20 fedett kerékpár és motorkerékpár tárolóra lesz a tervek szerint szükség.

A látogatóközpont számára további 10 személygépkocsi és egy busz számára kialakított parkolóhelyre lesz szükség.

#### **A hulladékkezelés célgépeinek tárolása**

A célgépek élettartamának meghosszabbítása és a jó karban tartásunk érdekében a tárolást legalább fedett, lehetőség szerint zárt garázsban kell biztosítani. Értendő ezalatt a hulladékgyűjtő-szállító járművek, de a telepi célgépek (komposzt forgató, targoncák stb.) tárolása is.

#### **A gépek fenntartása, karbantartása, tisztítása**

Mind a kis-, mind a nagygépek karbantartása, hibaelhárítása javítja a rendelkezésre állást és a gépek élettartamának növelését. Ennek érdekében javasolt egy kétállásos műhely kialakítása az egyiknél akna kialakítása is célszerű, míg a másikonál egy nagynyomású melegvízes mosót javasolunk telepíteni. A szennyvíztermelés csökkentése érdekében egy vízforgató és helyi fizikai-kémiai szennyvíztisztító berendezés telepítése indokolt lehet, ennek eldöntése gazdaságossági vizsgálat eredményeként történhet.

Mindkét karbantartó állás rendelkezzen a fentiek mellett megfelelő kéziszerszámokkal, üzemi folyadékok ellenőrzésére és utántöltésére használható célszerszámokkal. és a legszükségesebb, gyakran cserélendő alkatrészek tárolásához kézraktárral.

A tervezett gépszám és a telepi gépek üzemanyag igénye szükségessé teszi egy saját üzemanyag kút telepítését. Egy kútoszlop és egy 7 m<sup>3</sup>-es földfeletti konténertartály telepítése javasolt.

#### **Raktározás, anyagmérleg**

Annak érdekében, hogy a telepen ne fordulhasson elő az egyidejűleg tárolható engedélyezett mennyiségek túllépése folyamatos anyagmérleg vizsgálatra és raktárkészlet nyilvántartásra van szükség. A raktározás szigorú szabályok szerint történik. Ma már rendelkezésre állnak olyan magas szintű mérleg és raktárkészlet kezelő szoftverek, melyek használata egyszerű és pontos, percre kész adatokat szolgáltat.

#### **A szükséges alapterületek**

Az alábbi táblázatban összefoglaljuk az egyes funkciókat és a megadott mennyiségi adatok alapján számított szükséges alapterületeket.

# SGS

Funkció megnevezése	fedett alapterület (m <sup>2</sup> )	szabadtéri alapterület (m <sup>2</sup> )
Iroda az adminisztratív feladatok ellátásához + cégvezetés	400	
ügyfélszolgálat (irodák, várótér, ügyfélmosdó)	160	
szemléletformáló központ (hozzá tartozó mosdókkal)	120	
hídmérleg + portaszolgálat		300
hulladékudvar nyitott tér konténertárolók		600
hulladékudvar zárt raktár		250
válogató csarnok + bálázó	300	
bálatároló	300	
teherautó és telepi célgép tárolás + kézraktár	960	
karbantartó műhelyek	250	
komposztáló, nyersanyag és késztermék tároló + csurgalék víz kezelő		4000
konténer tároló és manipulációs tér		2000
személygépkocsi tároló munkavállalóknak	750	
személygépkocsi tároló látogatóknak	360	
közlekedő utak	2400	
<b>ÖSSZES TERVEZETT</b>	<b>6 000</b>	<b>7 150</b>

Fenti összesítés alapján a telep legalább 13 150 m<sup>2</sup> alapterületet igényel, a javasolt alapterület 15 000 m<sup>2</sup>.

.....  
Sárvári Endre



SGS Hungária Kft.

SGS Hungária Kft.

1124 Budapest Sírály u. 4. 1531  
Budapest, Pf. : 25  
t (36 1) 309-3364 f (36 1) 309-3333 e [info.hu@sgs.com](mailto:info.hu@sgs.com)  
[www.sgs.hu](http://www.sgs.hu) Member of the SGS Group