

-125-

12. napirendi pont**
Bizalmas:

ELŐLAP

(Előterjesztések beadásakor kötelező az adott formanyomtatvány kitöltése hivatkozással
Göd Város Önkormányzata 33/2014. (XII. 1.) számú rendeletében foglaltakra.)

Előterjesztés címe:	Bekötő út (Samsung út) jogi helyzetének rendezése	
Az előterjesztés tartalma:	Az előterjesztés szerint	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Balogh Csaba polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Tóth János	
	Juhász Anita	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2021. 06. 24.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása mind elektronikus formában (word-formátumban), mind papíralapon kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN <input type="checkbox"/>
		Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/>
		Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: <i>Boris Kuznetsov</i>
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>
		Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sport és vízügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Környezetvédelmi és városfejlesztési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Kulturális tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Egyértelmű határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	folyamatos	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> jegyző

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti ki



Göd Város Önkormányzata
Polgármesterétől
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete következő ülésére

Tárgy: Bekötő út (Samsung út) jogi helyzetének rendezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ahogy a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes a Göd város közigazgatási területén különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 136/2020. (IV.17.) kormány rendelet 2. sz. mellékletében szereplő ingatlanok Pest Megye Önkormányzata tulajdonába kerültek.

Az ipari terület kialakításához szükséges volt egy építési forgalmat kiszolgáló nagy teherbírású bekötő út létesítésére, mely a 048/10 hrsz-ú út bővítésével és aszfaltozásával valósult meg. melyhez a 1385/2018. (VIII.13) kormány rendelet alapján 143.597.639 Ft költségvetési támogatást kapott a város. Az út kialakításához szükséges ingatlanok telekalakítása, kisajátítása megtörtént, és az út megépítésre került. A végleges átadáshoz a kisajátított ingatlanrészek művelési ágból történő kivonása (szántóból kivett közúttá), majd ezek és az eredeti út összevonása szükséges.

A mellékelt mérési vázlaton jól látható, hogy 13 db érintett ingatlant érint az összevonás, melyek közül a 039/178 és 039/179 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület, ezeknél nem csak az úthoz szükséges területet kell átadnunk Pest Megye Önkormányzatának, hanem a két földrészlet teljes területet. Erre azért is van szükség, mert egyébként nem vonható össze a 13 db ingatlan egy helyrajziszámmá.

Az út jogi kialakítása érdekében az alábbi döntéshez kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását.

Határozati javaslat:

.../2021. (VI. ...) Ök. határozata

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy határoz, hogy a Göd, külterület 039/219., 221., 223., 225., 227., 229., 231., 233., 235., 237., 039/178., 179. hrsz. alatti ingatlanok egy helyrajzi számmá történő összevonása érdekében megbízást ad telekalakítási vázrajz földmérő által történő elkészítésére és ennek alapján a változás átvezetését kéri az ingatlanügyi hatóságtól, valamint ezen ingatlanok végleges más célú hasznosításának engedélyezése iránti kérelmet terjeszt elő, közút művelési ágba történő átsorolás érdekében.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester
Hivatali felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Göd, 2021.



Balogh Csaba
polgármester

Határjel Kft.
2712 Nyársapát, Óreg dőlő 1.
A munkavégző neve
Munkaszám: DK72018

Göd
Város, Község
Külterület

A munka megnevezése: Helyi közút kisajátítása

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-948-959/2018.

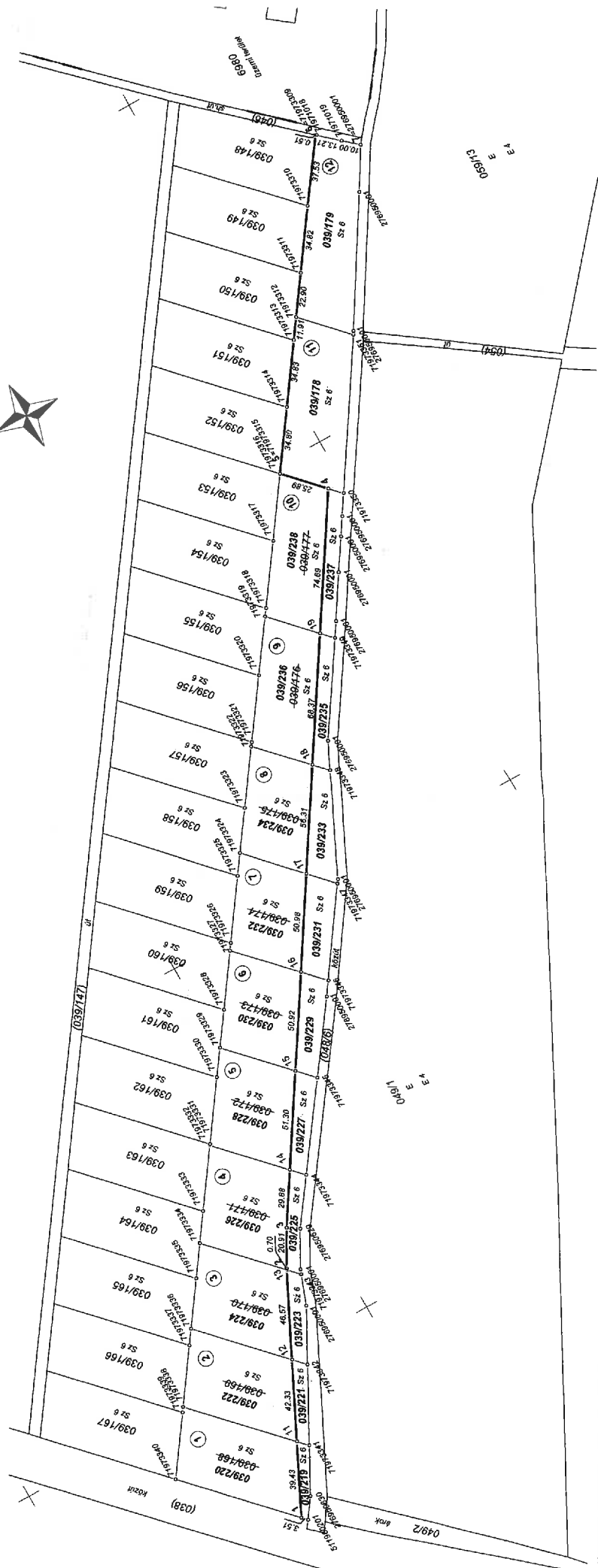
MÉRÉSI VÁZLAT

A 039/168, 039/169, 039/170, 039/171, 039/172, 039/173, 039/174, 039/175,
039/176, 039/177, 039/178 és 039/179 helyrajzi számú földrészteltek kisajátításáról

M= 1:2000

1-12 tkm

A kisajátítást kérő neve, címe: Göd Város Önkormányzata
2131 Göd, Pesti út 81.



Készítette: Nyársapát, 2018. augusztus 7.

Iványosi-Szabó Zoltán
Készítő és mérnöki tanúsító főmérő
Földmérő lg. száma: 6520
Ing.rend.mér.sz.: 1883/2004
Kamatell. terv. lpg. sz.: GD-T-13-13024

Határjel Kft.
2712 Nyársapát, Óreg dőlő 1.
GD-T-13-13024
Lp. n.: 1883/2004